

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001734 от 10.09.2026

**Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными
нежилыми помещениями (№5 по ПЗУ)**

Дата первичного размещения: 28.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620130
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Степана Разина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 97
	1.2.10	Уточнение адреса: 620130, Свердловская обл, город Екатеринбург, улица Степана Разина, д.122, оф.97

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73432739333
	1.4.2	Адрес электронной почты: riviera@riviera-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://belayabashnya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шилов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 666003213330
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний Ривьера Инвест Екатеринбург
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679171374
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600069562
	2.1.3	Дата регистрации: 16.11.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-ЕКБ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670433184
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Малышев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725087257
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667206531860
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 460,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 921 985,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 535 366,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№5 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На пересечении ул. Донбасской - ул. XXII Партсъезда
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35645.31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 245,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 343,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 588,15 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИЦ СтройГеоСреда
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АП-ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670503321
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АВАНТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679027740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-078632-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-067982-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Белая Башня
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ ЕКБ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6679159000

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-139-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-139-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ББ-5/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Кутепов Михаил Александрович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кутепов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Михаил

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 666009537275
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Малышев Валерий Алексеевич
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Малышев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Валерий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 667206531860
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106148:157
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 914,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 143
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников, посадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные площадки в здание обеспечены достаточным для маневрирования кресла-коляски МГН пространством. В доступных для МГН входах в здание при перепаде высот входные площадки кроме лестницы имеют пандус. Каждая секция оборудована лифтом, позволяющим осуществлять передвижение инвалидов и МГН по этажам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): По проекту

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21Ор-1185
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14737/9-1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14737/10-1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-32-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 470
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.80	1	14.60	2.72
2	Квартира	2	1	35.80	1	12.70	2.72
3	Квартира	2	1	50.50	1	19.60	2.72
4	Квартира	2	1	42.50	1	14.20	2.72
5	Квартира	2	1	42.90	1	14.60	2.72
6	Квартира	2	1	43.30	1	13.70	2.72
7	Квартира	2	1	58.50	2	25.00	2.72
8	Квартира	2	1	62.40	2	30.10	2.72
9	Квартира	2	1	58.30	2	26.60	2.72

10	Квартира	2	1	61.80	2	24.60	2.72
11	Квартира	3	1	49.60	1	14.60	2.72
12	Квартира	3	1	35.70	1	12.70	2.72
13	Квартира	3	1	49.90	1	19.60	2.72
14	Квартира	3	1	42.40	1	14.20	2.72
15	Квартира	3	1	42.70	1	14.60	2.72
16	Квартира	3	1	43.10	1	13.70	2.72
17	Квартира	3	1	58.30	2	25.00	2.72
18	Квартира	3	1	62.30	2	30.10	2.72
19	Квартира	3	1	58.00	2	26.60	2.72
20	Квартира	3	1	61.30	2	24.60	2.72
21	Квартира	4	1	49.60	1	14.60	2.72
22	Квартира	4	1	35.70	1	12.70	2.72
23	Квартира	4	1	49.90	1	19.60	2.72
24	Квартира	4	1	42.40	1	14.20	2.72
25	Квартира	4	1	42.70	1	14.60	2.72
26	Квартира	4	1	43.10	1	13.70	2.72
27	Квартира	4	1	58.30	2	25.00	2.72
28	Квартира	4	1	62.30	2	30.10	2.72
29	Квартира	4	1	58.00	2	26.60	2.72
30	Квартира	4	1	61.30	2	24.60	2.72
31	Квартира	5	1	49.20	1	14.60	2.72
32	Квартира	5	1	35.40	1	12.70	2.72
33	Квартира	5	1	49.80	1	19.60	2.72
34	Квартира	5	1	42.30	1	14.20	2.72
35	Квартира	5	1	42.40	1	14.60	2.72
36	Квартира	5	1	43.00	1	13.70	2.72
37	Квартира	5	1	58.20	2	25.00	2.72
38	Квартира	5	1	62.20	2	30.10	2.72
39	Квартира	5	1	57.90	2	26.60	2.72
40	Квартира	5	1	61.10	2	24.60	2.72
41	Квартира	6	1	49.20	1	14.60	2.72
42	Квартира	6	1	35.40	1	12.70	2.72
43	Квартира	6	1	49.80	1	19.60	2.72
44	Квартира	6	1	42.30	1	14.20	2.72
45	Квартира	6	1	42.40	1	14.60	2.72
46	Квартира	6	1	43.00	1	13.70	2.72
47	Квартира	6	1	58.20	2	25.00	2.72
48	Квартира	6	1	62.20	2	30.10	2.72
49	Квартира	6	1	57.90	2	26.60	2.72
50	Квартира	6	1	61.10	2	24.60	2.72
51	Квартира	7	1	49.10	1	14.60	2.72
52	Квартира	7	1	35.40	1	12.70	2.72
53	Квартира	7	1	49.30	1	19.60	2.72
54	Квартира	7	1	42.10	1	14.20	2.72

55	Квартира	7	1	42.40	1	14.60	2.72
56	Квартира	7	1	42.50	1	13.70	2.72
57	Квартира	7	1	57.80	2	25.00	2.72
58	Квартира	7	1	61.90	2	30.10	2.72
59	Квартира	7	1	57.50	2	26.60	2.72
60	Квартира	7	1	60.90	2	24.60	2.72
61	Квартира	8	1	49.10	1	14.60	2.72
62	Квартира	8	1	35.40	1	12.70	2.72
63	Квартира	8	1	49.30	1	19.60	2.72
64	Квартира	8	1	42.10	1	14.20	2.72
65	Квартира	8	1	42.40	1	14.60	2.72
66	Квартира	8	1	42.50	1	13.70	2.72
67	Квартира	8	1	57.80	2	25.00	2.72
68	Квартира	8	1	61.90	2	30.10	2.72
69	Квартира	8	1	57.50	2	26.60	2.72
70	Квартира	8	1	60.90	2	24.60	2.72
71	Квартира	9	1	49.10	1	14.60	2.72
72	Квартира	9	1	35.40	1	12.70	2.72
73	Квартира	9	1	49.30	1	19.60	2.72
74	Квартира	9	1	42.10	1	14.20	2.72
75	Квартира	9	1	42.40	1	14.60	2.72
76	Квартира	9	1	42.50	1	13.70	2.72
77	Квартира	9	1	57.80	2	25.00	2.72
78	Квартира	9	1	61.90	2	30.10	2.72
79	Квартира	9	1	57.50	2	26.60	2.72
80	Квартира	9	1	60.90	2	24.60	2.72
81	Квартира	10	1	48.70	1	14.60	2.72
82	Квартира	10	1	35.30	1	12.70	2.72
83	Квартира	10	1	49.30	1	19.60	2.72
84	Квартира	10	1	42.00	1	14.20	2.72
85	Квартира	10	1	42.40	1	14.60	2.72
86	Квартира	10	1	42.50	1	13.70	2.72
87	Квартира	10	1	57.80	2	25.00	2.72
88	Квартира	10	1	61.80	2	30.10	2.72
89	Квартира	10	1	57.50	2	26.60	2.72
90	Квартира	10	1	60.80	2	24.60	2.72
91	Квартира	11	1	48.70	1	14.60	2.72
92	Квартира	11	1	35.30	1	12.70	2.72
93	Квартира	11	1	49.30	1	19.60	2.72
94	Квартира	11	1	42.00	1	14.20	2.72
95	Квартира	11	1	42.40	1	14.60	2.72
96	Квартира	11	1	42.50	1	13.70	2.72
97	Квартира	11	1	57.80	2	25.00	2.72
98	Квартира	11	1	61.80	2	30.10	2.72
99	Квартира	11	1	57.50	2	26.60	2.72

100	Квартира	11	1	60.80	2	24.60	2.72
101	Квартира	12	1	48.70	1	14.60	2.72
102	Квартира	12	1	35.30	1	12.70	2.72
103	Квартира	12	1	49.30	1	19.60	2.72
104	Квартира	12	1	42.00	1	14.20	2.72
105	Квартира	12	1	42.40	1	14.60	2.72
106	Квартира	12	1	42.50	1	13.70	2.72
107	Квартира	12	1	57.80	2	25.00	2.72
108	Квартира	12	1	61.80	2	30.10	2.72
109	Квартира	12	1	57.50	2	26.60	2.72
110	Квартира	12	1	60.80	2	24.60	2.72
111	Квартира	13	1	48.70	1	14.60	2.72
112	Квартира	13	1	35.30	1	12.70	2.72
113	Квартира	13	1	49.30	1	19.60	2.72
114	Квартира	13	1	42.00	1	14.20	2.72
115	Квартира	13	1	42.40	1	14.60	2.72
116	Квартира	13	1	42.50	1	13.70	2.72
117	Квартира	13	1	57.80	2	25.00	2.72
118	Квартира	13	1	61.80	2	30.10	2.72
119	Квартира	13	1	57.50	2	26.60	2.72
120	Квартира	13	1	60.80	2	24.60	2.72
121	Квартира	14	1	48.70	1	14.60	2.72
122	Квартира	14	1	35.30	1	12.70	2.72
123	Квартира	14	1	49.20	1	19.60	2.72
124	Квартира	14	1	42.00	1	14.20	2.72
125	Квартира	14	1	42.40	1	14.60	2.72
126	Квартира	14	1	42.50	1	13.70	2.72
127	Квартира	14	1	57.80	2	25.00	2.72
128	Квартира	14	1	61.80	2	30.10	2.72
129	Квартира	14	1	57.40	2	26.60	2.72
130	Квартира	14	1	60.80	2	24.60	2.72
131	Квартира	15	1	48.70	1	14.60	2.72
132	Квартира	15	1	35.30	1	12.70	2.72
133	Квартира	15	1	49.20	1	19.60	2.72
134	Квартира	15	1	42.00	1	14.20	2.72
135	Квартира	15	1	42.40	1	14.60	2.72
136	Квартира	15	1	42.50	1	13.70	2.72
137	Квартира	15	1	57.80	2	25.00	2.72
138	Квартира	15	1	61.80	2	30.10	2.72
139	Квартира	15	1	57.40	2	26.60	2.72
140	Квартира	15	1	60.80	2	24.60	2.72
141	Квартира	16	1	48.70	1	14.60	2.72
142	Квартира	16	1	35.30	1	12.70	2.72
143	Квартира	16	1	49.20	1	19.60	2.72
144	Квартира	16	1	42.00	1	14.20	2.72

145	Квартира	16	1	42.40	1	14.60	2.72
146	Квартира	16	1	42.50	1	13.70	2.72
147	Квартира	16	1	57.80	2	25.00	2.72
148	Квартира	16	1	61.80	2	30.10	2.72
149	Квартира	16	1	57.40	2	26.60	2.72
150	Квартира	16	1	60.80	2	24.60	2.72
151	Квартира	17	1	48.70	1	14.60	2.72
152	Квартира	17	1	35.30	1	12.70	2.72
153	Квартира	17	1	49.10	1	19.60	2.72
154	Квартира	17	1	41.90	1	14.20	2.72
155	Квартира	17	1	42.40	1	14.60	2.72
156	Квартира	17	1	42.50	1	13.70	2.72
157	Квартира	17	1	57.80	2	25.00	2.72
158	Квартира	17	1	61.70	2	30.10	2.72
159	Квартира	17	1	57.30	2	26.60	2.72
160	Квартира	17	1	60.70	2	24.60	2.72
161	Квартира	18	1	48.70	1	14.60	2.72
162	Квартира	18	1	35.30	1	12.70	2.72
163	Квартира	18	1	49.10	1	19.60	2.72
164	Квартира	18	1	41.90	1	14.20	2.72
165	Квартира	18	1	42.40	1	14.60	2.72
166	Квартира	18	1	42.50	1	13.70	2.72
167	Квартира	18	1	57.80	2	25.00	2.72
168	Квартира	18	1	61.70	2	30.10	2.72
169	Квартира	18	1	57.30	2	26.60	2.72
170	Квартира	18	1	60.70	2	24.60	2.72
171	Квартира	19	1	48.70	1	14.60	2.72
172	Квартира	19	1	35.30	1	12.70	2.72
173	Квартира	19	1	49.10	1	19.60	2.72
174	Квартира	19	1	41.90	1	14.20	2.72
175	Квартира	19	1	42.40	1	14.60	2.72
176	Квартира	19	1	42.50	1	13.70	2.72
177	Квартира	19	1	57.80	2	25.00	2.72
178	Квартира	19	1	61.70	2	30.10	2.72
179	Квартира	19	1	57.30	2	26.60	2.72
180	Квартира	19	1	60.70	2	24.60	2.72
181	Квартира	20	1	48.70	1	14.60	2.72
182	Квартира	20	1	35.30	1	12.70	2.72
183	Квартира	20	1	49.10	1	19.60	2.72
184	Квартира	20	1	41.90	1	14.20	2.72
185	Квартира	20	1	42.40	1	14.60	2.72
186	Квартира	20	1	42.50	1	13.70	2.72
187	Квартира	20	1	57.80	2	25.00	2.72
188	Квартира	20	1	61.70	2	30.10	2.72
189	Квартира	20	1	57.30	2	26.60	2.72

190	Квартира	20	1	60.70	2	24.60	2.72
191	Квартира	21	1	48.70	1	14.60	2.72
192	Квартира	21	1	35.30	1	12.70	2.72
193	Квартира	21	1	49.10	1	19.60	2.72
194	Квартира	21	1	41.90	1	14.20	2.72
195	Квартира	21	1	42.40	1	14.60	2.72
196	Квартира	21	1	42.50	1	13.70	2.72
197	Квартира	21	1	57.80	2	25.00	2.72
198	Квартира	21	1	61.60	2	30.10	2.72
199	Квартира	21	1	57.30	2	26.60	2.72
200	Квартира	21	1	60.60	2	24.60	2.72
201	Квартира	22	1	48.70	1	14.60	2.72
202	Квартира	22	1	35.30	1	12.70	2.72
203	Квартира	22	1	49.10	1	19.60	2.72
204	Квартира	22	1	41.90	1	14.20	2.72
205	Квартира	22	1	42.40	1	14.60	2.72
206	Квартира	22	1	42.50	1	13.70	2.72
207	Квартира	22	1	57.80	2	25.00	2.72
208	Квартира	22	1	61.60	2	30.10	2.72
209	Квартира	22	1	57.30	2	26.60	2.72
210	Квартира	22	1	60.60	2	24.60	2.72
211	Квартира	23	1	48.70	1	14.60	2.72
212	Квартира	23	1	35.30	1	12.70	2.72
213	Квартира	23	1	49.10	1	19.60	2.72
214	Квартира	23	1	41.90	1	14.20	2.72
215	Квартира	23	1	42.40	1	14.60	2.72
216	Квартира	23	1	42.50	1	13.70	2.72
217	Квартира	23	1	57.80	2	25.00	2.72
218	Квартира	23	1	61.60	2	30.10	2.72
219	Квартира	23	1	57.30	2	26.60	2.72
220	Квартира	23	1	60.60	2	24.60	2.72
221	Квартира	24	1	48.70	1	14.60	3.10
222	Квартира	24	1	35.30	1	12.70	3.10
223	Квартира	24	1	49.10	1	19.60	3.10
224	Квартира	24	1	41.90	1	14.20	3.10
225	Квартира	24	1	42.40	1	14.60	3.10
226	Квартира	24	1	42.50	1	13.70	3.10
227	Квартира	24	1	57.80	2	25.00	3.10
228	Квартира	24	1	61.60	2	30.10	3.10
229	Квартира	24	1	57.30	2	26.60	3.10
230	Квартира	24	1	60.60	2	24.60	3.10
231	Квартира	2	2	71.00	3	35.00	2.72
232	Квартира	2	2	57.10	2	26.60	2.72
233	Квартира	2	2	66.20	2	31.30	2.72
234	Квартира	2	2	58.10	2	27.50	2.72

235	Квартира	2	2	41.60	1	12.00	2.72
236	Квартира	2	2	30.20	1	12.60	2.72
237	Квартира	2	2	42.20	1	14.00	2.72
238	Квартира	2	2	28.20	1	13.30	2.72
239	Квартира	2	2	46.80	1	14.20	2.72
240	Квартира	2	2	56.30	2	34.30	2.72
241	Квартира	3	2	70.70	3	35.00	2.72
242	Квартира	3	2	56.80	2	26.60	2.72
243	Квартира	3	2	65.90	2	31.30	2.72
244	Квартира	3	2	58.00	2	27.50	2.72
245	Квартира	3	2	41.40	1	12.00	2.72
246	Квартира	3	2	30.00	1	12.60	2.72
247	Квартира	3	2	42.00	1	14.00	2.72
248	Квартира	3	2	28.00	1	13.30	2.72
249	Квартира	3	2	46.60	1	14.20	2.72
250	Квартира	3	2	56.10	2	34.30	2.72
251	Квартира	4	2	70.70	3	35.00	2.72
252	Квартира	4	2	56.80	2	26.60	2.72
253	Квартира	4	2	65.90	2	31.30	2.72
254	Квартира	4	2	58.00	2	27.50	2.72
255	Квартира	4	2	41.40	1	12.00	2.72
256	Квартира	4	2	30.00	1	12.60	2.72
257	Квартира	4	2	42.00	1	14.00	2.72
258	Квартира	4	2	28.00	1	13.30	2.72
259	Квартира	4	2	46.60	1	14.20	2.72
260	Квартира	4	2	56.10	2	34.30	2.72
261	Квартира	5	2	70.50	3	35.00	2.72
262	Квартира	5	2	56.70	2	26.60	2.72
263	Квартира	5	2	65.70	2	31.30	2.72
264	Квартира	5	2	57.90	2	27.50	2.72
265	Квартира	5	2	41.30	1	12.00	2.72
266	Квартира	5	2	29.90	1	12.60	2.72
267	Квартира	5	2	42.00	1	14.00	2.72
268	Квартира	5	2	27.90	1	13.30	2.72
269	Квартира	5	2	46.50	1	14.20	2.72
270	Квартира	5	2	55.70	2	34.30	2.72
271	Квартира	6	2	70.50	3	35.00	2.72
272	Квартира	6	2	56.70	2	26.60	2.72
273	Квартира	6	2	65.70	2	31.30	2.72
274	Квартира	6	2	57.90	2	27.50	2.72
275	Квартира	6	2	41.30	1	12.00	2.72
276	Квартира	6	2	29.90	1	12.60	2.72
277	Квартира	6	2	42.00	1	14.00	2.72
278	Квартира	6	2	27.90	1	13.30	2.72
279	Квартира	6	2	46.50	1	14.20	2.72

280	Квартира	6	2	55.70	2	34.30	2.72
281	Квартира	7	2	70.00	3	35.00	2.72
282	Квартира	7	2	56.40	2	26.60	2.72
283	Квартира	7	2	65.00	2	31.30	2.72
284	Квартира	7	2	57.60	2	27.50	2.72
285	Квартира	7	2	41.20	1	12.00	2.72
286	Квартира	7	2	29.80	1	12.60	2.72
287	Квартира	7	2	41.70	1	14.00	2.72
288	Квартира	7	2	27.80	1	13.30	2.72
289	Квартира	7	2	46.10	1	14.20	2.72
290	Квартира	7	2	55.60	2	34.30	2.72
291	Квартира	8	2	70.00	3	35.00	2.72
292	Квартира	8	2	56.40	2	26.60	2.72
293	Квартира	8	2	65.00	2	31.30	2.72
294	Квартира	8	2	57.60	2	27.50	2.72
295	Квартира	8	2	41.20	1	12.00	2.72
296	Квартира	8	2	29.80	1	12.60	2.72
297	Квартира	8	2	41.70	1	14.00	2.72
298	Квартира	8	2	27.80	1	13.30	2.72
299	Квартира	8	2	46.10	1	14.20	2.72
300	Квартира	8	2	55.60	2	34.30	2.72
301	Квартира	9	2	70.00	3	35.00	2.72
302	Квартира	9	2	56.40	2	26.60	2.72
303	Квартира	9	2	65.00	2	31.30	2.72
304	Квартира	9	2	57.60	2	27.50	2.72
305	Квартира	9	2	41.20	1	12.00	2.72
306	Квартира	9	2	29.80	1	12.60	2.72
307	Квартира	9	2	41.70	1	14.00	2.72
308	Квартира	9	2	27.80	1	13.30	2.72
309	Квартира	9	2	46.10	1	14.20	2.72
310	Квартира	9	2	55.60	2	34.30	2.72
311	Квартира	10	2	69.90	3	35.00	2.72
312	Квартира	10	2	56.30	2	26.60	2.72
313	Квартира	10	2	64.90	2	31.30	2.72
314	Квартира	10	2	57.50	2	27.50	2.72
315	Квартира	10	2	41.10	1	12.00	2.72
316	Квартира	10	2	29.70	1	12.60	2.72
317	Квартира	10	2	41.60	1	14.00	2.72
318	Квартира	10	2	27.70	1	13.30	2.72
319	Квартира	10	2	45.90	1	14.20	2.72
320	Квартира	10	2	55.50	2	34.30	2.72
321	Квартира	11	2	69.90	3	35.00	2.72
322	Квартира	11	2	56.30	2	26.60	2.72
323	Квартира	11	2	64.90	2	31.30	2.72
324	Квартира	11	2	57.50	2	27.50	2.72

325	Квартира	11	2	41.10	1	12.00	2.72
326	Квартира	11	2	29.70	1	12.60	2.72
327	Квартира	11	2	41.60	1	14.00	2.72
328	Квартира	11	2	27.70	1	13.30	2.72
329	Квартира	11	2	45.90	1	14.20	2.72
330	Квартира	11	2	55.50	2	34.30	2.72
331	Квартира	12	2	69.90	3	35.00	2.72
332	Квартира	12	2	56.30	2	26.60	2.72
333	Квартира	12	2	64.90	2	31.30	2.72
334	Квартира	12	2	57.50	2	27.50	2.72
335	Квартира	12	2	41.10	1	12.00	2.72
336	Квартира	12	2	29.70	1	12.60	2.72
337	Квартира	12	2	41.60	1	14.00	2.72
338	Квартира	12	2	27.70	1	13.30	2.72
339	Квартира	12	2	45.90	1	14.20	2.72
340	Квартира	12	2	55.50	2	34.30	2.72
341	Квартира	13	2	69.90	3	35.00	2.72
342	Квартира	13	2	56.30	2	26.60	2.72
343	Квартира	13	2	64.90	2	31.30	2.72
344	Квартира	13	2	57.50	2	27.50	2.72
345	Квартира	13	2	41.10	1	12.00	2.72
346	Квартира	13	2	29.70	1	12.60	2.72
347	Квартира	13	2	41.60	1	14.00	2.72
348	Квартира	13	2	27.70	1	13.30	2.72
349	Квартира	13	2	45.90	1	14.20	2.72
350	Квартира	13	2	55.50	2	34.30	2.72
351	Квартира	14	2	69.90	3	35.00	2.72
352	Квартира	14	2	56.20	2	26.60	2.72
353	Квартира	14	2	64.90	2	31.30	2.72
354	Квартира	14	2	57.50	2	27.50	2.72
355	Квартира	14	2	41.00	1	12.00	2.72
356	Квартира	14	2	29.60	1	12.60	2.72
357	Квартира	14	2	41.30	1	14.00	2.72
358	Квартира	14	2	27.60	1	13.30	2.72
359	Квартира	14	2	45.80	1	14.20	2.72
360	Квартира	14	2	55.50	2	34.30	2.72
361	Квартира	15	2	69.90	3	35.00	2.72
362	Квартира	15	2	56.20	2	26.60	2.72
363	Квартира	15	2	64.90	2	31.30	2.72
364	Квартира	15	2	57.50	2	27.50	2.72
365	Квартира	15	2	41.00	1	12.00	2.72
366	Квартира	15	2	29.60	1	12.60	2.72
367	Квартира	15	2	41.30	1	14.00	2.72
368	Квартира	15	2	27.60	1	13.30	2.72
369	Квартира	15	2	45.80	1	14.20	2.72

370	Квартира	15	2	55.50	2	34.30	2.72
371	Квартира	16	2	69.90	3	35.00	2.72
372	Квартира	16	2	56.20	2	26.60	2.72
373	Квартира	16	2	64.90	2	31.30	2.72
374	Квартира	16	2	57.50	2	27.50	2.72
375	Квартира	16	2	41.00	1	12.00	2.72
376	Квартира	16	2	29.60	1	12.60	2.72
377	Квартира	16	2	41.30	1	14.00	2.72
378	Квартира	16	2	27.60	1	13.30	2.72
379	Квартира	16	2	45.80	1	14.20	2.72
380	Квартира	16	2	55.50	2	34.30	2.72
381	Квартира	17	2	69.80	3	35.00	2.72
382	Квартира	17	2	56.10	2	26.60	2.72
383	Квартира	17	2	64.80	2	31.30	2.72
384	Квартира	17	2	57.40	2	27.50	2.72
385	Квартира	17	2	40.70	1	12.00	2.72
386	Квартира	17	2	29.40	1	12.40	2.72
387	Квартира	17	2	41.30	1	14.00	2.72
388	Квартира	17	2	27.30	1	13.30	2.72
389	Квартира	17	2	45.70	1	14.20	2.72
390	Квартира	17	2	55.40	2	34.30	2.72
391	Квартира	18	2	69.80	3	35.00	2.72
392	Квартира	18	2	56.10	2	26.60	2.72
393	Квартира	18	2	64.80	2	31.30	2.72
394	Квартира	18	2	57.40	2	27.50	2.72
395	Квартира	18	2	40.70	1	12.00	2.72
396	Квартира	18	2	29.40	1	12.40	2.72
397	Квартира	18	2	41.30	1	14.00	2.72
398	Квартира	18	2	27.30	1	13.30	2.72
399	Квартира	18	2	45.70	1	14.20	2.72
400	Квартира	18	2	55.40	2	34.30	2.72
401	Квартира	19	2	69.80	3	35.00	2.72
402	Квартира	19	2	56.10	2	26.60	2.72
403	Квартира	19	2	64.80	2	31.30	2.72
404	Квартира	19	2	57.40	2	27.50	2.72
405	Квартира	19	2	40.70	1	12.00	2.72
406	Квартира	19	2	29.40	1	12.40	2.72
407	Квартира	19	2	41.30	1	14.00	2.72
408	Квартира	19	2	27.30	1	13.30	2.72
409	Квартира	19	2	45.70	1	14.20	2.72
410	Квартира	19	2	55.40	2	34.30	2.72
411	Квартира	20	2	69.80	3	35.00	2.72
412	Квартира	20	2	56.10	2	26.60	2.72
413	Квартира	20	2	64.80	2	31.30	2.72
414	Квартира	20	2	57.40	2	27.50	2.72

415	Квартира	20	2	40.70	1	12.00	2.72
416	Квартира	20	2	29.40	1	12.40	2.72
417	Квартира	20	2	41.30	1	14.00	2.72
418	Квартира	20	2	27.30	1	13.30	2.72
419	Квартира	20	2	45.70	1	14.20	2.72
420	Квартира	20	2	55.40	2	34.30	2.72
421	Квартира	21	2	69.70	3	35.00	2.72
422	Квартира	21	2	56.10	2	26.60	2.72
423	Квартира	21	2	64.80	2	31.30	2.72
424	Квартира	21	2	57.30	2	27.50	2.72
425	Квартира	21	2	40.70	1	12.00	2.72
426	Квартира	21	2	29.40	1	12.40	2.72
427	Квартира	21	2	41.30	1	14.00	2.72
428	Квартира	21	2	27.30	1	13.30	2.72
429	Квартира	21	2	45.70	1	14.20	2.72
430	Квартира	21	2	55.30	2	34.30	2.72
431	Квартира	22	2	69.70	3	35.00	2.72
432	Квартира	22	2	56.10	2	26.60	2.72
433	Квартира	22	2	64.80	2	31.30	2.72
434	Квартира	22	2	57.30	2	27.50	2.72
435	Квартира	22	2	40.70	1	12.00	2.72
436	Квартира	22	2	29.40	1	12.40	2.72
437	Квартира	22	2	41.30	1	14.00	2.72
438	Квартира	22	2	27.30	1	13.30	2.72
439	Квартира	22	2	45.70	1	14.20	2.72
440	Квартира	22	2	55.30	2	34.30	2.72
441	Квартира	23	2	69.70	3	35.00	2.72
442	Квартира	23	2	56.10	2	26.60	2.72
443	Квартира	23	2	64.80	2	31.30	2.72
444	Квартира	23	2	57.30	2	27.50	2.72
445	Квартира	23	2	40.70	1	12.00	2.72
446	Квартира	23	2	29.40	1	12.40	2.72
447	Квартира	23	2	41.30	1	14.00	2.72
448	Квартира	23	2	27.30	1	13.30	2.72
449	Квартира	23	2	45.70	1	14.20	2.72
450	Квартира	23	2	55.30	2	34.30	2.72
451	Квартира	24	2	69.70	3	35.00	2.72
452	Квартира	24	2	56.10	2	26.60	2.72
453	Квартира	24	2	64.80	2	31.30	2.72
454	Квартира	24	2	57.30	2	27.50	2.72
455	Квартира	24	2	40.70	1	12.00	2.72
456	Квартира	24	2	29.40	1	12.40	2.72
457	Квартира	24	2	41.30	1	14.00	2.72
458	Квартира	24	2	27.30	1	13.30	2.72
459	Квартира	24	2	45.70	1	14.20	2.72

460	Квартира	24	2	55.30	2	34.30	2.72
461	Квартира	25	2	69.70	3	35.00	3.10
462	Квартира	25	2	56.10	2	26.60	3.10
463	Квартира	25	2	64.80	2	31.30	3.10
464	Квартира	25	2	57.30	2	27.50	3.10
465	Квартира	25	2	40.70	1	12.00	3.10
466	Квартира	25	2	29.40	1	12.40	3.10
467	Квартира	25	2	41.30	1	14.00	3.10
468	Квартира	25	2	27.30	1	13.30	3.10
469	Квартира	25	2	45.70	1	14.20	3.10
470	Квартира	25	2	55.30	2	34.30	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	450.58	Офисное помещение	432.51	3.00
					С/У с местом хранения УИ	4.05	
					Тамбур	6.92	
					С/У	3.03	
					Тамбур	4.07	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	318.63	Офисное помещение	261.50	3.00
					С/У с местом хранения УИ	4.95	
					Тамбур	6.52	
					Входная группа	34.21	
					С/У	4.40	
					Тамбур	7.05	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	252.38	Офисное помещение	234.54	3.00
					Тамбур	7.23	
					Тамбур	5.70	
					С/У	4.91	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	116.60	Офисное помещение	104.47	3.00

					Тамбур	7.83	
					С/У	4.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	156.51	Офисное помещение	138.71	3.00
					С/У	4.01	
					Тамбур	6.96	
					Тамбур	6.83	
6	Нежилое помещение	0	2	48.45	Нежилое помещение общественного назначения с количеством не более 6 человек	37.84	2.50
					С/У	5.15	
					КУИ	5.46	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.34
2	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	35.57
3	С/У	Секция 1, этаж 1	Общественное	2.80
4	ПУИ	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.11
5	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	17.59
6	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	11.72
7	Коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	13.44
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.62
9	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.58
10	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 2		12.30
11	Тамбур	Секция 1, этаж 2		5.00
12	Тамбур	Секция 1, этаж 2		2.9
13	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2		11.40
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2		15.3
15	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2		46.9
16	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 3		12.30
17	Тамбур	Секция 1, этаж 3		5.00
18	Тамбур	Секция 1, этаж 3		2.9
19	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3		11.40
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3		15.3

21	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3		46.9
22	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 4		12.30
23	Тамбур	Секция 1, этаж 4		5.00
24	Тамбур	Секция 1, этаж 4		2.9
25	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4		11.40
26	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4		15.3
27	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4		46.9
28	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 5		12.30
29	Тамбур	Секция 1, этаж 5		5.00
30	Тамбур	Секция 1, этаж 5		2.9
31	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5		11.50
32	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5		15.3
33	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5		46.9
34	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 6		12.30
35	Тамбур	Секция 1, этаж 6		5.00
36	Тамбур	Секция 1, этаж 6		2.9
37	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6		11.50
38	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6		15.3
39	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6		46.9
40	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 7		12.30
41	Тамбур	Секция 1, этаж 7		5.00
42	Тамбур	Секция 1, этаж 7		2.9
43	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7		11.40
44	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7		15.3
45	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7		46.9
46	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 8		12.30
47	Тамбур	Секция 1, этаж 8		5.00
48	Тамбур	Секция 1, этаж 8		2.9
49	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 8		11.40
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8		15.3
51	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8		46.9
52	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 9		12.30
53	Тамбур	Секция 1, этаж 9		5.00
54	Тамбур	Секция 1, этаж 9		2.9
55	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 9		11.40
56	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9		15.3
57	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9		46.9
58	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 10		12.30
59	Тамбур	Секция 1, этаж 10		5.00

60	Тамбур	Секция 1, этаж 10		2.9
61	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 10		11.40
62	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10		15.3
63	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10		46.9
64	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 11		12.30
65	Тамбур	Секция 1, этаж 11		5.00
66	Тамбур	Секция 1, этаж 11		2.9
67	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 11		11.40
68	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11		15.3
69	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11		46.9
70	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 12		12.30
71	Тамбур	Секция 1, этаж 12		5.00
72	Тамбур	Секция 1, этаж 12		2.9
73	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 12		11.40
74	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12		15.3
75	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12		46.9
76	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 13		12.30
77	Тамбур	Секция 1, этаж 13		5.00
78	Тамбур	Секция 1, этаж 13		2.9
79	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 13		11.40
80	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13		15.3
81	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13		46.9
82	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 14		12.30
83	Тамбур	Секция 1, этаж 14		5.00
84	Тамбур	Секция 1, этаж 14		2.9
85	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 14		11.40
86	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14		15.3
87	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14		46.9
88	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 15		12.30
89	Тамбур	Секция 1, этаж 15		5.00
90	Тамбур	Секция 1, этаж 15		2.9
91	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 15		11.40
92	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15		15.3
93	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 15		46.9
94	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 16		12.30
95	Тамбур	Секция 1, этаж 16		5.00
96	Тамбур	Секция 1, этаж 16		2.9
97	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 16		11.40
98	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16		15.3

99	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 16		46.9
100	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 17		12.30
101	Тамбур	Секция 1, этаж 17		5.00
102	Тамбур	Секция 1, этаж 17		2.9
103	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 17		11.40
104	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 17		15.3
105	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 17		46.9
106	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 18		12.30
107	Тамбур	Секция 1, этаж 18		5.00
108	Тамбур	Секция 1, этаж 18		2.9
109	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 18		11.40
110	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 18		15.3
111	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 18		46.9
112	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 19		12.30
113	Тамбур	Секция 1, этаж 19		5.00
114	Тамбур	Секция 1, этаж 19		2.9
115	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 19		11.40
116	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 19		15.3
117	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 19		46.9
118	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 20		12.30
119	Тамбур	Секция 1, этаж 20		5.00
120	Тамбур	Секция 1, этаж 20		2.9
121	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 20		11.40
122	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 20		15.3
123	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 20		46.9
124	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 21		12.30
125	Тамбур	Секция 1, этаж 21		4.90
126	Тамбур	Секция 1, этаж 21		2.8
127	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 21		11.30
128	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 21		15.2
129	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21		46.3
130	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 22		12.30
131	Тамбур	Секция 1, этаж 22		4.90
132	Тамбур	Секция 1, этаж 22		2.8
133	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 22		11.30
134	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 22		15.2
135	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 22		46.3
136	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 23		12.30
137	Тамбур	Секция 1, этаж 23		4.90

138	Тамбур	Секция 1, этаж 23		2.8
139	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 23		11.30
140	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 23		15.2
141	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 23		46.3
142	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 24		12.30
143	Тамбур	Секция 1, этаж 24		4.90
144	Тамбур	Секция 1, этаж 24		2.8
145	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 24		11.30
146	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 24		15.2
147	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 24		46.3
148	Тамбур	Секция 2, этаж 1		7.71
149	Диспетчерская	Секция 2, этаж 1		16.51
150	С/У	Секция 2, этаж 1		4.68
151	Колясочная	Секция 2, этаж 1		12.28
152	Вестибюль	Секция 2, этаж 1		25.76
153	ПУИ	Секция 2, этаж 1		3.16
154	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1		16.76
155	Коридор	Секция 2, этаж 1		11.76
156	Тамбур	Секция 2, этаж 1		4.45
157	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1		17.12
158	Тамбур	Секция 2, этаж 1		4.99
159	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2		16.5
160	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2		23.50
161	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2		29.4
162	Тамбур	Секция 2, этаж 2		4.1
163	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 2		5.1
164	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2		14
165	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3		16.5
166	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3		23.50
167	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3		29.4
168	Тамбур	Секция 2, этаж 3		4.1
169	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 3		5.1
170	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3		13.7
171	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4		16.5
172	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4		23.50
173	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4		29.4
174	Тамбур	Секция 2, этаж 4		4.1
175	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 4		5.1

176	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4		13.7
177	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5		16.8
178	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5		23.50
179	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5		29.4
180	Тамбур	Секция 2, этаж 5		4.1
181	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 5		5.1
182	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5		14
183	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6		16.8
184	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6		23.50
185	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6		29.4
186	Тамбур	Секция 2, этаж 6		4.1
187	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 6		5.1
188	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6		14
189	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7		16.5
190	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7		23.50
191	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7		29.4
192	Тамбур	Секция 2, этаж 7		4.1
193	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 7		5.1
194	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7		14
195	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8		16.5
196	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8		23.50
197	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8		29.4
198	Тамбур	Секция 2, этаж 8		4.1
199	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 8		5.1
200	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8		14
201	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 9		16.5
202	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9		23.50
203	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9		29.4
204	Тамбур	Секция 2, этаж 9		4.1
205	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 9		5.1
206	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9		14
207	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 10		16.8
208	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10		23.50
209	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10		29.4
210	Тамбур	Секция 2, этаж 10		4.1

211	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 10		5.1
212	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10		14
213	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 11		16.8
214	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11		23.50
215	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11		29.4
216	Тамбур	Секция 2, этаж 11		4.1
217	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 11		5.1
218	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 11		14
219	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 12		16.8
220	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12		23.50
221	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12		29.4
222	Тамбур	Секция 2, этаж 12		4.1
223	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 12		5.1
224	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 12		14
225	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 13		16.8
226	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13		23.50
227	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13		29.4
228	Тамбур	Секция 2, этаж 13		4.1
229	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 13		5.1
230	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 13		14
231	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 14		16.8
232	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14		23.50
233	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14		29.4
234	Тамбур	Секция 2, этаж 14		4.1
235	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 14		5.1
236	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 14		13.7
237	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 15		16.8
238	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15		23.50
239	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15		29.4
240	Тамбур	Секция 2, этаж 15		4.1
241	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 15		5.1
242	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 15		13.7
243	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 16		16.8
244	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16		23.50
245	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16		29.4

246	Тамбур	Секция 2, этаж 16	4.1
247	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 16	5.1
248	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 16	13.7
249	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 17	16.5
250	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	23.50
251	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	29.4
252	Тамбур	Секция 2, этаж 17	4.1
253	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 17	5.1
254	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 17	13.7
255	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 18	16.5
256	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	23.50
257	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	29.4
258	Тамбур	Секция 2, этаж 18	4.1
259	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 18	5.1
260	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 18	13.7
261	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 19	16.5
262	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	23.50
263	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	29.4
264	Тамбур	Секция 2, этаж 19	4.1
265	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 19	5.1
266	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 19	13.7
267	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 20	16.5
268	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	23.50
269	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	29.4
270	Тамбур	Секция 2, этаж 20	4.1
271	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 20	5.1
272	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 20	13.7
273	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 21	16.5
274	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 21	23.50
275	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 21	29.4
276	Тамбур	Секция 2, этаж 21	4.1
277	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 21	5.1
278	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 21	14
279	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 22	16.5
280	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 22	23.50

281	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 22		29.4
282	Тамбур	Секция 2, этаж 22		4.1
283	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 22		5.1
284	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 22		14
285	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 23		16.5
286	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 23		23.50
287	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 23		29.4
288	Тамбур	Секция 2, этаж 23		4.1
289	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 23		5.1
290	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 23		14
291	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 24		16.5
292	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 24		23.50
293	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 24		29.4
294	Тамбур	Секция 2, этаж 24		4.1
295	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 24		5.1
296	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 24		14
297	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 25		16.5
298	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 25		23.50
299	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 25		29.4
300	Тамбур	Секция 2, этаж 25		4.1
301	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 25		5.1
302	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 25		14
303	undefined	undefined	undefined	undefined
304	undefined	undefined	undefined	undefined
305	undefined	undefined	undefined	undefined
306	undefined	undefined	undefined	undefined
307	undefined	undefined	undefined	undefined
308	undefined	undefined	undefined	undefined
309	undefined	undefined	undefined	undefined
310	undefined	undefined	undefined	undefined
311	undefined	undefined	undefined	undefined
312	undefined	undefined	undefined	undefined
313	undefined	undefined	undefined	undefined
314	undefined	undefined	undefined	undefined
315	undefined	undefined	undefined	undefined
316	undefined	undefined	undefined	undefined
317	undefined	undefined	undefined	undefined
318	undefined	undefined	undefined	undefined
319	undefined	undefined	undefined	undefined

320	undefined	undefined	undefined	undefined
321	undefined	undefined	undefined	undefined
322	undefined	undefined	undefined	undefined
323	undefined	undefined	undefined	undefined
324	undefined	undefined	undefined	undefined
325	undefined	undefined	undefined	undefined
326	undefined	undefined	undefined	undefined
327	undefined	undefined	undefined	undefined
328	undefined	undefined	undefined	undefined
329	undefined	undefined	undefined	undefined
330	undefined	undefined	undefined	undefined
331	undefined	undefined	undefined	undefined
332	undefined	undefined	undefined	undefined
333	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Электрооборудование РУ - 0,4 кВ в помещениях электрощитовых ж.д. в подвальной части.	Шкафы учета, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР
2	Надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
3	Подземная и надземная части	Электроосвещение	Искусственное освещение помещений
4	Надземная и подземная части	Слаботочные системы	Сети связи
5	Подвальная часть	Теплообменники отопления Ридан. Теплообменники горячего водоснабжения Ридан. Насосы CNP 8 шт (насосы отопления,насосы горячего водоснабжения первая, вторая зона, насосы горячего водоснабжения первая, вторая зона, насосы циркуляции ГВС первая,вторая зона, насос подпитки, бак расширительный рефлекс- 2 шт, накопительный водонагреватель 1500 л -4шт, запорно регулирующая арматура данфос,LD,АДЛ.	ИТП (обеспечивает жилой дом отоплением, горячим водоснабжением, теплоснабжением вентиляцию)
6	Подвальная часть	Насосная станция Wilo 2шт (первая, вторая зона)	Хоз-питьевая насосная (обеспечивает жилой дом водой)

7	Подвальная часть	Насос Wilo 4шт	Противопожарная насосная (запитывает пожарные краны водой по жилому дому)
8	Подвальная часть	Насос Wilo 6шт	Дренажные насосы
9	Жилая часть	Коллектора отопления, горячего и холодного водоснабжения HITERM. Радиаторы, Valfex.	Коллектора расположены по этажно в МОП для обеспечения отоплением, ГВС и ХВС. Радиаторы квартиры МОП.
10	Жилая, офисная часть, кровля.	Противопожарные клапан системы дымоудаления и подпора воздуха "Неватом". Системы приточной и вытяжной вентиляции "Неватом". Секция (А В1, В2, В3, В4, В5, В6, В7 В1к, В2к, В3к, В4к, П1к, П2к, В5к, В6к.), секция Б (В1, В1к, В2к, В3к, В4к П1к, П2к, П3к, В5к, В6к, В7к, В8к). На приточных машинах теплообменники электрические. Вентиляторы противодымной вентиляции ДУ,ПП "Сигмавент". Секция А (ВД1, ПД1, ПД2, ПД3, ПД4), секция Б (ВД1, ВД2, ПД1, ПД2, ПД3, ПД4, ПД5, ПД6.1, ПД6.2). Вентилятор настенный бытовой устанавливается на кухнях и с/у во всех студиях и на последних двух этажах.	Данное оборудование предназначено для противопожарной безопасности жилого дома, и поддержания микроклимата.
11	Надземная и подземная части	Пожаротушение от пожарных кранов, установленных на водозаполненных закольцованных трубопроводах системы внутреннего противопожарного водопровода, в техподполье и встроенно-пристроенных помещениях от пожарных кранов системы ВПВ 1 зоны. Пожарная сигнализация и система оповещения устанавливается в МОП: интегрированная система «Рубеж». Пульт пожарной сигнализации: «Рубеж – 20П, "Рубеж-ПДУ, "Рубеж-ПДУ-ПТ", Рубеж-БИУ"; Блок индикации "Рубеж БИ"	Автоматика пожаротушения и дымоудаления
13	Надземная часть	6 лифтов, из них 4 грузовых, грузоподъемностью 1000 кг., 2 лифта пассажирских, грузоподъемностью 630 кг.	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 685 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0106148:157
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810716540135603
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 685 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 818 407 356,70 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 866 592 643,30 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.08.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 971,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 567 485 887 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003677db50032b4c48f46c2c7c3b9471a41

Владелец: **ООО СЗ "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ",
ШИЛОВ ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 20.04.2026 по 20.07.2027