

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002097 от 20.02.2026

**Жилой комплекс, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, на пересечение ул.Назиба Жиганова и Вознесенский тракт".**

**1 этап**

**Дата первичного размещения: 25.04.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-29"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ПРОЕКТ-С-29"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420029</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сибирский Тракт</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>34В</b> ; Корпус: к <b>2</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>420029, Респ Татарстан, г Казань, Советский р-н, ул Сибирский Тракт, д 34В к 2, офис 475</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78126802370</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://Samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гениатуллин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Айдар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Назипович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-29"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>164907118267</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1686030093</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600040077</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.08.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Регионы</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027298721</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Голубков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,09056 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02625722638</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770703112865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>28,16932 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14670685183</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Прыгунков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>7 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12061273202</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>342001686950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-58"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658249782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600058062</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-С-34</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658566580</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600053425</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-32"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1686030960</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600045280</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027297904</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000072110</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4706057359</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1234700004692</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813656377</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800130679</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-39</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840108740</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800110096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-35</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262392587</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200026577</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Проект-С-47</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7500014558</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237500007018</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4706047569</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1224700005573</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-41</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406835120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400040083</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-44"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540280726</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500029035</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Реновация</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841415782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847320801</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-38"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840108757</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800110162</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-Страна-4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543167422</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500017893</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Самолет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Регионы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027298721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000082373</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ПРОЕКТ-С-55</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658249750</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600057941</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-66"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8602312594</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1238600011297</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-36"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262392570</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200026566</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект С-40</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402079754</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400039929</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543164340</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222500006354</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Проект-С-43</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540280719</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500029024</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-С-37</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840108725</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800110020</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-70"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5105015620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235100006525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Проект-С-50</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658249743</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600057930</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-23"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6166128165</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100015821</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-57"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658249775</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600057963</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-Страна-21"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840105072</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800034372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-42"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0276977643</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1230200039453</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-26"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658565836</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600047551</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Проект-С-27"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658248490</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600039990</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-14 231,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 595 391,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 198 685,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>2 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Назиба Жиганова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>1 этаж</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>54579.28 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 716,67 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 614,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30 330,69 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
--	-------	--

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОЛОГОИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1616022395</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТИМЗ - ПРОЕКТ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736343867</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-078495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-015232-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-076909-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-015232-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-078495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-076909-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2025</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-071837-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Зилант Премьер»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СПБ НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7814478504</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-67-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-67-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-67-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.04.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.08.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:36062</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 929,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>81</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории жилого комплекса расположено следующее игровое оборудование:Оборудование детской игровой площадки-1 шт.Игровой домик-1 шт.Песочница 1шт.Качалка двойная на пружине-1шт.Качалка на пружине-5шт.Карусель-вертушке-2 шт.Доска для рисования-1 шт.Качели с подвесом "Лягушка"-1 шт.Игровая форма-1 шт.Качели-балансир-5 шт.Стол и 4 пенька-3 шт.Пергола"Релакс"-2шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса расположено следующее спортивное оборудование: Воркаут-комплекс, рукоход, шведская стенка, 2 турника, двойные брусья, рукоход-змевик, наклонная скамья-Кола-1шт. Спортивное оборудование-2шт. Теннисный стол-3шт. Хатанга(стандарт)-5 турников-1шт. Кромы(стандарт)-Брусья двойные для отжиманий разновысокие-1шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С южной стороны застройки запроектирована площадка ТБО с 4 подземными контейнерами для раздельного сбора мусора. Также на 1 этаже в секциях С-6(помещение 1.40 площадью 7,64м2) и С-8 (помещение 1.55 площадью 14.72м2) расположены помещения для сбора мусора для размещения оставшихся контейнеров. Всего 10 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка-посев газона и устройство газонной решетки, организация цветников из многолетников, высадка лиственных кустарников, формирование деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в жилое здание и на всех этажах:-расположение основного входа в жилое здание на одной планировочной отметке с полом первого этажа, в т.ч.с полом всех помещений входной группы, а также лифтового холла.-установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров.-беспрепятственный доступ МГН к площадкам, расположенным на эксплуатируемой кровле паркинга; расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли.Пешеходная доступность к парковочным местам, расположенным рядом с объектом жилого дома осуществляется по тротуарам, шириной не менее 1.5 метра, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта.Не более чем через каждые 25 м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0x1,8м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.(в соответствии с п.5.1.7 СП 59.13330.2012.)</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается освещение территории, а именно подходов, подъездов, площадок общего пользования, архитектурная подсветка фасадов.Технические условия на проектирование от 28.05.2024 №02-41/1516</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В проекте предусмотрено четкое функциональное зонирование, с разделением на общественную зону и на территорию внутреннего двора, в котором выделяются также детская зона, детская спортивная зона, зона досуга взрослого населения.В жилом комплексе предусмотрено размещение открытых парковок по периметру застройки.Площадки отдыха для взрослого населения, детского дошкольного и младшего школьного возраста расположены на кровле стилобата.На площадках устанавливается спец.оборудование, лавочки, урны.Также предусмотрено освещение</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082308</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6/2880</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082308</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-6/2880</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Казани</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14813/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Казани</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14813/16-29</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1803</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Казанские электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2025/КЭС/Т617</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>552</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>352</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>318</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>34</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
338	Квартира	2	7	45.90	1	16.11	2.72
451	Квартира	2	7	34.73	1	15.78	2.72
340	Квартира	2	7	46.63	1	15.41	2.72
453	Квартира	2	7	28.25	1	14.06	2.72
454	Квартира	2	7	40.28	1	14.13	2.72
343	Квартира	2	7	44.39	1	15.57	2.72
344	Квартира	2	7	32.73	1	14.61	2.72
345	Квартира	2	7	57.00	2	29.24	2.72
346	Квартира	3	7	59.13	2	29.36	2.72
459	Квартира	3	7	34.73	1	15.78	2.72
348	Квартира	3	7	46.63	1	15.41	2.72
461	Квартира	3	7	28.72	1	14.06	2.72
462	Квартира	3	7	40.75	1	14.13	2.72

463	Квартира	3	7	44.86	1	15.57	2.72
352	Квартира	3	7	32.73	1	14.61	2.72
465	Квартира	3	7	57.00	2	29.24	2.72
354	Квартира	4	7	59.13	2	29.36	2.72
467	Квартира	4	7	34.73	1	15.78	2.72
356	Квартира	4	7	46.63	1	15.41	2.72
469	Квартира	4	7	28.25	1	14.06	2.72
470	Квартира	4	7	40.28	1	14.13	2.72
359	Квартира	4	7	44.39	1	15.57	2.72
472	Квартира	4	7	32.73	1	14.61	2.72
473	Квартира	4	7	57.00	2	29.24	2.72
362	Квартира	5	7	59.13	2	29.36	2.72
363	Квартира	5	7	34.73	1	15.78	2.72
364	Квартира	5	7	47.10	1	15.41	2.72
365	Квартира	5	7	28.72	1	14.06	2.72
366	Квартира	5	7	40.75	1	14.13	2.72
367	Квартира	5	7	44.39	1	15.57	2.72
368	Квартира	5	7	32.73	1	14.61	2.72
369	Квартира	5	7	57.00	2	29.24	2.72
370	Квартира	6	7	59.13	2	29.36	2.72
371	Квартира	6	7	34.73	1	15.78	2.72
372	Квартира	6	7	46.63	1	15.41	2.72
373	Квартира	6	7	28.25	1	14.06	2.72
374	Квартира	6	7	40.28	1	14.13	2.72
375	Квартира	6	7	44.39	1	15.57	2.72
376	Квартира	6	7	32.73	1	14.61	2.72
377	Квартира	6	7	57.00	2	29.24	2.72
378	Квартира	7	7	59.13	2	29.36	2.72
379	Квартира	7	7	34.73	1	15.78	2.72
380	Квартира	7	7	46.63	1	15.41	2.72
381	Квартира	7	7	28.72	1	14.06	2.72
382	Квартира	7	7	40.75	1	14.13	2.72
383	Квартира	7	7	44.86	1	15.57	2.72
384	Квартира	7	7	32.73	1	14.61	2.72
385	Квартира	7	7	57.00	2	29.24	2.72
498	Квартира	8	7	58.96	2	29.19	2.72
387	Квартира	8	7	34.73	1	15.78	2.72
500	Квартира	8	7	46.46	1	15.24	2.72
501	Квартира	8	7	28.25	1	14.06	2.72
502	Квартира	8	7	40.28	1	14.13	2.72
391	Квартира	8	7	44.22	1	15.40	2.72
504	Квартира	8	7	32.73	1	14.61	2.72
393	Квартира	8	7	56.83	2	29.07	2.72
394	Квартира	9	7	58.96	2	29.19	2.72
507	Квартира	9	7	34.73	1	15.78	2.72

396	Квартира	9	7	46.93	1	15.24	2.72
509	Квартира	9	7	28.72	1	14.06	2.72
398	Квартира	9	7	40.75	1	14.13	2.72
399	Квартира	9	7	44.22	1	15.40	2.72
512	Квартира	9	7	32.73	1	14.61	2.72
401	Квартира	9	7	56.83	2	29.07	2.72
402	Квартира	10	7	59.52	2	29.35	2.72
403	Квартира	10	7	35.04	1	15.86	2.72
404	Квартира	10	7	46.88	1	15.33	2.72
405	Квартира	10	7	28.50	1	14.12	2.72
406	Квартира	10	7	40.60	1	14.21	2.72
407	Квартира	10	7	44.57	1	15.49	2.72
408	Квартира	10	7	33.04	1	14.69	2.72
409	Квартира	10	7	57.30	2	29.23	2.72
410	Квартира	11	7	58.96	2	29.19	2.72
411	Квартира	11	7	34.73	1	15.78	2.72
412	Квартира	11	7	46.46	1	15.24	2.72
413	Квартира	11	7	28.72	1	14.06	2.72
414	Квартира	11	7	40.75	1	14.13	2.72
415	Квартира	11	7	44.69	1	15.40	2.72
528	Квартира	11	7	32.73	1	14.61	2.72
417	Квартира	11	7	56.83	2	29.07	2.72
418	Квартира	12	7	59.52	2	29.35	2.72
419	Квартира	12	7	35.04	1	15.86	2.72
420	Квартира	12	7	46.88	1	15.33	2.72
421	Квартира	12	7	28.50	1	14.12	2.72
422	Квартира	12	7	40.60	1	14.21	2.72
423	Квартира	12	7	44.57	1	15.49	2.72
424	Квартира	12	7	33.04	1	14.69	2.72
425	Квартира	12	7	57.30	2	29.23	2.72
426	Квартира	13	7	59.52	2	29.35	2.72
427	Квартира	13	7	35.04	1	15.86	2.72
428	Квартира	13	7	47.35	1	15.33	2.72
429	Квартира	13	7	28.97	1	14.12	2.72
430	Квартира	13	7	41.07	1	14.21	2.72
431	Квартира	13	7	44.57	1	15.49	2.72
432	Квартира	13	7	33.04	1	14.69	2.72
433	Квартира	13	7	57.30	2	29.23	2.72
434	Квартира	14	7	61.93	2	30.94	2.72
435	Квартира	14	7	36.08	1	16.38	2.72
436	Квартира	14	7	49.13	1	16.73	2.72
437	Квартира	14	7	29.32	1	14.94	2.72
438	Квартира	14	7	41.59	1	14.70	2.72
439	Квартира	14	7	46.82	1	16.89	2.72
440	Квартира	14	7	34.08	1	15.21	2.72

441	Квартира	14	7	59.85	2	30.96	2.72
554	Квартира	15	7	58.80	2	29.03	2.72
555	Квартира	15	7	34.73	1	15.78	2.72
444	Квартира	15	7	46.30	1	15.08	2.72
557	Квартира	15	7	28.25	1	14.06	2.72
558	Квартира	15	7	40.28	1	14.13	2.72
559	Квартира	15	7	44.06	1	15.24	2.72
560	Квартира	15	7	32.73	1	14.61	2.72
449	Квартира	15	7	56.67	2	28.91	2.72
450	Квартира	16	7	58.80	2	29.03	2.72
563	Квартира	16	7	34.73	1	15.78	2.72
452	Квартира	16	7	46.30	1	15.08	2.72
565	Квартира	16	7	28.25	1	14.06	2.72
566	Квартира	16	7	40.28	1	14.13	2.72
567	Квартира	16	7	44.06	1	15.24	2.72
568	Квартира	16	7	32.73	1	14.61	2.72
457	Квартира	16	7	56.67	2	28.91	2.72
458	Квартира	17	7	58.80	2	29.03	2.72
459.1	Квартира	17	7	34.73	1	15.78	2.72
460	Квартира	17	7	46.30	1	15.08	2.72
573	Квартира	17	7	28.25	1	14.06	2.72
574	Квартира	17	7	40.28	1	14.13	2.72
463.1	Квартира	17	7	44.06	1	15.24	2.72
576	Квартира	17	7	32.73	1	14.61	2.72
465.1	Квартира	17	7	56.67	2	28.91	2.72
466	Квартира	18	7	58.80	2	29.03	2.72
467.1	Квартира	18	7	34.73	1	15.78	2.72
468	Квартира	18	7	75.45	3	38.05	2.72
469.1	Квартира	18	7	40.28	1	14.13	2.72
470.1	Квартира	18	7	44.06	1	15.24	2.72
471	Квартира	18	7	32.73	1	14.61	2.72
472.1	Квартира	18	7	56.67	2	28.91	2.72
473.1	Квартира	19	7	58.80	2	29.03	2.72
474	Квартира	19	7	34.73	1	15.78	2.72
475	Квартира	19	7	75.45	3	38.05	2.72
476	Квартира	19	7	40.28	1	14.13	2.72
477	Квартира	19	7	44.06	1	15.24	2.72
478	Квартира	19	7	32.73	1	14.61	2.72
479	Квартира	19	7	56.67	2	28.91	2.72
480	Квартира	20	7	58.63	2	28.86	2.72
481	Квартира	20	7	34.73	1	15.78	2.72
482	Квартира	20	7	75.28	3	37.88	2.72
483	Квартира	20	7	40.28	1	14.13	2.72
484	Квартира	20	7	43.89	1	15.07	2.72
485	Квартира	20	7	32.73	1	14.61	2.72

486	Квартира	20	7	56.50	2	28.74	2.72
487	Квартира	21	7	58.63	2	28.86	2.72
488	Квартира	21	7	34.73	1	15.78	2.72
489	Квартира	21	7	75.28	3	37.88	2.72
490	Квартира	21	7	40.28	1	14.13	2.72
603	Квартира	21	7	43.89	1	15.07	2.72
604	Квартира	21	7	32.73	1	14.61	2.72
605	Квартира	21	7	56.50	2	28.74	2.72
494	Квартира	22	7	58.63	2	28.86	2.72
607	Квартира	22	7	34.73	1	15.78	2.72
496	Квартира	22	7	75.28	3	37.88	2.72
497	Квартира	22	7	40.28	1	14.13	2.72
610	Квартира	22	7	43.89	1	15.07	2.72
611	Квартира	22	7	32.73	1	14.61	2.72
612	Квартира	22	7	56.50	2	28.74	2.72
501.1	Квартира	23	7	59.18	2	29.01	2.72
502.1	Квартира	23	7	35.04	1	15.86	2.72
503	Квартира	23	7	75.91	3	38.09	2.72
504.1	Квартира	23	7	40.60	1	14.21	2.72
505	Квартира	23	7	44.23	1	15.15	2.72
506	Квартира	23	7	33.04	1	14.69	2.72
507.1	Квартира	23	7	56.96	2	28.89	2.72
508	Квартира	24	7	58.63	2	28.86	2.72
509.1	Квартира	24	7	34.73	1	15.78	2.72
510	Квартира	24	7	75.28	3	37.88	2.72
511	Квартира	24	7	40.28	1	14.13	2.72
512.1	Квартира	24	7	43.89	1	15.07	2.72
625	Квартира	24	7	32.73	1	14.61	2.72
514	Квартира	24	7	56.50	2	28.74	2.72
515	Квартира	25	7	58.63	2	28.86	3.00
628	Квартира	25	7	34.73	1	15.78	3.00
517	Квартира	25	7	75.28	3	37.88	3.00
518	Квартира	25	7	40.28	1	14.13	3.00
631	Квартира	25	7	43.89	1	15.07	3.00
632	Квартира	25	7	32.73	1	14.61	3.00
521	Квартира	25	7	56.50	2	28.74	3.00
522	Квартира	2	8	45.90	1	16.11	2.72
635	Квартира	2	8	34.73	1	15.78	2.72
524	Квартира	2	8	46.63	1	15.41	2.72
637	Квартира	2	8	28.25	1	14.06	2.72
526	Квартира	2	8	40.28	1	14.13	2.72
527	Квартира	2	8	44.39	1	15.57	2.72
528.1	Квартира	2	8	32.73	1	14.61	2.72
529	Квартира	2	8	57.00	2	29.24	2.72
530	Квартира	3	8	59.13	2	29.36	2.72

531	Квартира	3	8	34.73	1	15.78	2.72
532	Квартира	3	8	46.63	1	15.41	2.72
533	Квартира	3	8	28.72	1	14.06	2.72
646	Квартира	3	8	40.75	1	14.13	2.72
535	Квартира	3	8	44.86	1	15.57	2.72
536	Квартира	3	8	32.73	1	14.61	2.72
537	Квартира	3	8	57.00	2	29.24	2.72
538	Квартира	4	8	59.13	2	29.36	2.72
651	Квартира	4	8	34.73	1	15.78	2.72
540	Квартира	4	8	46.63	1	15.41	2.72
541	Квартира	4	8	28.25	1	14.06	2.72
654	Квартира	4	8	40.28	1	14.13	2.72
543	Квартира	4	8	44.39	1	15.57	2.72
656	Квартира	4	8	32.73	1	14.61	2.72
545	Квартира	4	8	57.00	2	29.24	2.72
546	Квартира	5	8	59.13	2	29.36	2.72
547	Квартира	5	8	34.73	1	15.78	2.72
548	Квартира	5	8	47.10	1	15.41	2.72
549	Квартира	5	8	28.72	1	14.06	2.72
550	Квартира	5	8	40.75	1	14.13	2.72
551	Квартира	5	8	44.39	1	15.57	2.72
552	Квартира	5	8	32.73	1	14.61	2.72
553	Квартира	5	8	57.00	2	29.24	2.72
554.1	Квартира	6	8	59.13	2	29.36	2.72
555.1	Квартира	6	8	34.73	1	15.78	2.72
556	Квартира	6	8	46.63	1	15.41	2.72
557.1	Квартира	6	8	28.25	1	14.06	2.72
558.1	Квартира	6	8	40.28	1	14.13	2.72
559.1	Квартира	6	8	44.39	1	15.57	2.72
560.1	Квартира	6	8	32.73	1	14.61	2.72
561	Квартира	6	8	57.00	2	29.24	2.72
562	Квартира	7	8	59.13	2	29.36	2.72
563.1	Квартира	7	8	34.73	1	15.78	2.72
564	Квартира	7	8	46.63	1	15.41	2.72
565.1	Квартира	7	8	28.72	1	14.06	2.72
566.1	Квартира	7	8	40.75	1	14.13	2.72
567.1	Квартира	7	8	44.86	1	15.57	2.72
568.1	Квартира	7	8	32.73	1	14.61	2.72
569	Квартира	7	8	57.00	2	29.24	2.72
570	Квартира	8	8	58.96	2	29.19	2.72
683	Квартира	8	8	34.73	1	15.78	2.72
572	Квартира	8	8	46.46	1	15.24	2.72
685	Квартира	8	8	28.25	1	14.06	2.72
686	Квартира	8	8	40.28	1	14.13	2.72
575	Квартира	8	8	44.22	1	15.40	2.72

688	Квартира	8	8	32.73	1	14.61	2.72
689	Квартира	8	8	56.83	2	29.07	2.72
578	Квартира	9	8	58.96	2	29.19	2.72
691	Квартира	9	8	34.73	1	15.78	2.72
692	Квартира	9	8	46.93	1	15.24	2.72
693	Квартира	9	8	28.72	1	14.06	2.72
582	Квартира	9	8	40.75	1	14.13	2.72
695	Квартира	9	8	44.22	1	15.40	2.72
696	Квартира	9	8	32.73	1	14.61	2.72
697	Квартира	9	8	56.83	2	29.07	2.72
586	Квартира	10	8	59.52	2	29.35	2.72
587	Квартира	10	8	35.04	1	15.86	2.72
588	Квартира	10	8	46.88	1	15.33	2.72
589	Квартира	10	8	28.50	1	14.12	2.72
590	Квартира	10	8	40.60	1	14.21	2.72
591	Квартира	10	8	44.57	1	15.49	2.72
592	Квартира	10	8	33.04	1	14.69	2.72
593	Квартира	10	8	57.30	2	29.23	2.72
594	Квартира	11	8	58.96	2	29.19	2.72
707	Квартира	11	8	34.73	1	15.78	2.72
596	Квартира	11	8	46.46	1	15.24	2.72
597	Квартира	11	8	28.72	1	14.06	2.72
598	Квартира	11	8	40.75	1	14.13	2.72
599	Квартира	11	8	44.69	1	15.40	2.72
712	Квартира	11	8	32.73	1	14.61	2.72
601	Квартира	11	8	56.83	2	29.07	2.72
602	Квартира	12	8	59.52	2	29.35	2.72
603.1	Квартира	12	8	35.04	1	15.86	2.72
604.1	Квартира	12	8	46.88	1	15.33	2.72
605.1	Квартира	12	8	28.50	1	14.12	2.72
606	Квартира	12	8	40.60	1	14.21	2.72
607.1	Квартира	12	8	44.57	1	15.49	2.72
608	Квартира	12	8	33.04	1	14.69	2.72
609	Квартира	12	8	57.30	2	29.23	2.72
610.1	Квартира	13	8	59.52	2	29.35	2.72
611.1	Квартира	13	8	35.04	1	15.86	2.72
612.1	Квартира	13	8	47.35	1	15.33	2.72
613	Квартира	13	8	28.97	1	14.12	2.72
614	Квартира	13	8	41.07	1	14.21	2.72
615	Квартира	13	8	44.57	1	15.49	2.72
616	Квартира	13	8	33.04	1	14.69	2.72
617	Квартира	13	8	57.30	2	29.23	2.72
618	Квартира	14	8	61.20	2	30.62	2.72
619	Квартира	14	8	35.75	1	16.29	2.72
620	Квартира	14	8	48.41	1	16.49	2.72

733	Квартира	14	8	28.25	1	14.06	2.72
622	Квартира	14	8	41.27	1	14.63	2.72
623	Квартира	14	8	46.32	1	16.80	2.72
736	Квартира	14	8	32.73	1	14.61	2.72
625.1	Квартира	14	8	59.22	2	30.65	2.72
626	Квартира	15	8	58.80	2	29.03	2.72
739	Квартира	15	8	34.73	1	15.78	2.72
628.1	Квартира	15	8	46.30	1	15.08	2.72
741	Квартира	15	8	28.25	1	14.06	2.72
742	Квартира	15	8	40.28	1	14.13	2.72
743	Квартира	15	8	44.06	1	15.24	2.72
744	Квартира	15	8	32.73	1	14.61	2.72
633	Квартира	15	8	56.67	2	28.91	2.72
634	Квартира	16	8	58.80	2	29.03	2.72
747	Квартира	16	8	34.73	1	15.78	2.72
636	Квартира	16	8	46.30	1	15.08	2.72
749	Квартира	16	8	28.25	1	14.06	2.72
750	Квартира	16	8	40.28	1	14.13	2.72
639	Квартира	16	8	44.06	1	15.24	2.72
752	Квартира	16	8	32.73	1	14.61	2.72
641	Квартира	16	8	56.67	2	28.91	2.72
642	Квартира	17	8	58.80	2	29.03	2.72
643	Квартира	17	8	34.73	1	15.78	2.72
644	Квартира	17	8	46.30	1	15.08	2.72
645	Квартира	17	8	28.25	1	14.06	2.72
758	Квартира	17	8	40.28	1	14.13	2.72
647	Квартира	17	8	44.06	1	15.24	2.72
648	Квартира	17	8	32.73	1	14.61	2.72
649	Квартира	17	8	56.67	2	28.91	2.72
650	Квартира	18	8	58.80	2	29.03	2.72
651.1	Квартира	18	8	34.73	1	15.78	2.72
652	Квартира	18	8	75.45	3	38.05	2.72
653	Квартира	18	8	40.28	1	14.13	2.72
654.1	Квартира	18	8	44.06	1	15.24	2.72
655	Квартира	18	8	32.73	1	14.61	2.72
656.1	Квартира	18	8	56.67	2	28.91	2.72
657	Квартира	19	8	58.80	2	29.03	2.72
658	Квартира	19	8	34.73	1	15.78	2.72
659	Квартира	19	8	75.45	3	38.05	2.72
660	Квартира	19	8	40.28	1	14.13	2.72
661	Квартира	19	8	44.06	1	15.24	2.72
662	Квартира	19	8	32.73	1	14.61	2.72
663	Квартира	19	8	56.67	2	28.91	2.72
664	Квартира	20	8	58.63	2	28.86	2.72
665	Квартира	20	8	34.73	1	15.78	2.72

666	Квартира	20	8	75.28	3	37.88	2.72
667	Квартира	20	8	40.28	1	14.13	2.72
668	Квартира	20	8	43.89	1	15.07	2.72
669	Квартира	20	8	32.73	1	14.61	2.72
670	Квартира	20	8	56.50	2	28.74	2.72
671	Квартира	21	8	58.63	2	28.86	2.72
672	Квартира	21	8	34.73	1	15.78	2.72
673	Квартира	21	8	75.28	3	37.88	2.72
786	Квартира	21	8	40.28	1	14.13	2.72
787	Квартира	21	8	43.89	1	15.07	2.72
676	Квартира	21	8	32.73	1	14.61	2.72
677	Квартира	21	8	56.50	2	28.74	2.72
678	Квартира	22	8	58.63	2	28.86	2.72
791	Квартира	22	8	34.73	1	15.78	2.72
680	Квартира	22	8	75.28	3	37.88	2.72
793	Квартира	22	8	40.28	1	14.13	2.72
682	Квартира	22	8	43.89	1	15.07	2.72
683.1	Квартира	22	8	32.73	1	14.61	2.72
684	Квартира	22	8	56.50	2	28.74	2.72
685.1	Квартира	23	8	59.18	2	29.01	2.72
686.1	Квартира	23	8	35.04	1	15.86	2.72
687	Квартира	23	8	75.91	3	38.09	2.72
688.1	Квартира	23	8	40.60	1	14.21	2.72
689.1	Квартира	23	8	44.23	1	15.15	2.72
690	Квартира	23	8	33.04	1	14.69	2.72
691.1	Квартира	23	8	56.96	2	28.89	2.72
692.1	Квартира	24	8	58.63	2	28.86	2.72
693.1	Квартира	24	8	34.73	1	15.78	2.72
694	Квартира	24	8	75.28	3	37.88	2.72
695.1	Квартира	24	8	40.28	1	14.13	2.72
696.1	Квартира	24	8	43.89	1	15.07	2.72
809	Квартира	24	8	32.73	1	14.61	2.72
698	Квартира	24	8	56.50	2	28.74	2.72
699	Квартира	25	8	58.63	2	28.86	3.00
812	Квартира	25	8	34.73	1	15.78	3.00
701	Квартира	25	8	75.28	3	37.88	3.00
814	Квартира	25	8	40.28	1	14.13	3.00
815	Квартира	25	8	43.89	1	15.07	3.00
816	Квартира	25	8	32.73	1	14.61	3.00
705	Квартира	25	8	56.50	2	28.74	3.00
706	Квартира	2	9	45.90	1	16.11	2.72
707.1	Квартира	2	9	34.73	1	15.78	2.72
820	Квартира	2	9	46.63	1	15.41	2.72
821	Квартира	2	9	28.25	1	14.06	2.72
822	Квартира	2	9	40.28	1	14.13	2.72

711	Квартира	2	9	44.39	1	15.57	2.72
824	Квартира	2	9	32.73	1	14.61	2.72
713	Квартира	2	9	57.00	2	29.24	2.72
714	Квартира	3	9	59.13	2	29.36	2.72
715	Квартира	3	9	34.73	1	15.78	2.72
716	Квартира	3	9	46.63	1	15.41	2.72
829	Квартира	3	9	28.72	1	14.06	2.72
830	Квартира	3	9	40.75	1	14.13	2.72
719	Квартира	3	9	44.86	1	15.57	2.72
832	Квартира	3	9	32.73	1	14.61	2.72
721	Квартира	3	9	57.00	2	29.24	2.72
722	Квартира	4	9	59.13	2	29.36	2.72
723	Квартира	4	9	34.73	1	15.78	2.72
836	Квартира	4	9	46.63	1	15.41	2.72
837	Квартира	4	9	28.25	1	14.06	2.72
838	Квартира	4	9	40.28	1	14.13	2.72
727	Квартира	4	9	44.39	1	15.57	2.72
840	Квартира	4	9	32.73	1	14.61	2.72
729	Квартира	4	9	57.00	2	29.24	2.72
730	Квартира	5	9	59.13	2	29.36	2.72
731	Квартира	5	9	34.73	1	15.78	2.72
732	Квартира	5	9	47.10	1	15.41	2.72
733.1	Квартира	5	9	28.72	1	14.06	2.72
734	Квартира	5	9	40.75	1	14.13	2.72
735	Квартира	5	9	44.39	1	15.57	2.72
736.1	Квартира	5	9	32.73	1	14.61	2.72
737	Квартира	5	9	57.00	2	29.24	2.72
738	Квартира	6	9	59.13	2	29.36	2.72
739.1	Квартира	6	9	34.73	1	15.78	2.72
740	Квартира	6	9	46.63	1	15.41	2.72
741.1	Квартира	6	9	28.25	1	14.06	2.72
742.1	Квартира	6	9	40.28	1	14.13	2.72
855	Квартира	6	9	44.39	1	15.57	2.72
744.1	Квартира	6	9	32.73	1	14.61	2.72
745	Квартира	6	9	57.00	2	29.24	2.72
746	Квартира	7	9	59.13	2	29.36	2.72
747.1	Квартира	7	9	34.73	1	15.78	2.72
748	Квартира	7	9	46.63	1	15.41	2.72
749.1	Квартира	7	9	28.72	1	14.06	2.72
750.1	Квартира	7	9	40.75	1	14.13	2.72
751	Квартира	7	9	44.86	1	15.57	2.72
752.1	Квартира	7	9	32.73	1	14.61	2.72
753	Квартира	7	9	57.00	2	29.24	2.72
754	Квартира	8	9	58.96	2	29.19	2.72
867	Квартира	8	9	34.73	1	15.78	2.72

756	Квартира	8	9	46.46	1	15.24	2.72
869	Квартира	8	9	28.25	1	14.06	2.72
870	Квартира	8	9	40.28	1	14.13	2.72
759	Квартира	8	9	44.22	1	15.40	2.72
872	Квартира	8	9	32.73	1	14.61	2.72
873	Квартира	8	9	56.83	2	29.07	2.72
874	Квартира	9	9	58.96	2	29.19	2.72
875	Квартира	9	9	34.73	1	15.78	2.72
764	Квартира	9	9	46.93	1	15.24	2.72
877	Квартира	9	9	28.72	1	14.06	2.72
878	Квартира	9	9	40.75	1	14.13	2.72
767	Квартира	9	9	44.22	1	15.40	2.72
880	Квартира	9	9	32.73	1	14.61	2.72
769	Квартира	9	9	56.83	2	29.07	2.72
770	Квартира	10	9	59.52	2	29.35	2.72
771	Квартира	10	9	35.04	1	15.86	2.72
772	Квартира	10	9	46.88	1	15.33	2.72
773	Квартира	10	9	28.50	1	14.12	2.72
774	Квартира	10	9	40.60	1	14.21	2.72
775	Квартира	10	9	44.57	1	15.49	2.72
776	Квартира	10	9	33.04	1	14.69	2.72
777	Квартира	10	9	57.30	2	29.23	2.72
778	Квартира	11	9	58.96	2	29.19	2.72
891-1	Квартира	11	9	34.73	1	15.78	2.72
780	Квартира	11	9	46.46	1	15.24	2.72
781	Квартира	11	9	28.72	1	14.06	2.72
782	Квартира	11	9	40.75	1	14.13	2.72
783	Квартира	11	9	44.69	1	15.40	2.72
896-1	Квартира	11	9	32.73	1	14.61	2.72
785	Квартира	11	9	56.83	2	29.07	2.72
786.1	Квартира	12	9	59.52	2	29.35	2.72
787.1	Квартира	12	9	35.04	1	15.86	2.72
788	Квартира	12	9	46.88	1	15.33	2.72
789	Квартира	12	9	28.50	1	14.12	2.72
790	Квартира	12	9	40.60	1	14.21	2.72
791.1	Квартира	12	9	44.57	1	15.49	2.72
792	Квартира	12	9	33.04	1	14.69	2.72
793.1	Квартира	12	9	57.30	2	29.23	2.72
794	Квартира	13	9	59.52	2	29.35	2.72
795	Квартира	13	9	35.04	1	15.86	2.72
796	Квартира	13	9	47.35	1	15.33	2.72
797	Квартира	13	9	28.97	1	14.12	2.72
798	Квартира	13	9	41.07	1	14.21	2.72
799	Квартира	13	9	44.57	1	15.49	2.72
800	Квартира	13	9	33.04	1	14.69	2.72

801	Квартира	13	9	57.30	2	29.23	2.72
802	Квартира	14	9	61.21	2	30.63	2.72
915-1	Квартира	14	9	34.73	1	15.78	2.72
916-1	Квартира	14	9	48.41	1	16.49	2.72
917-1	Квартира	14	9	28.25	1	14.06	2.72
806	Квартира	14	9	41.27	1	14.63	2.72
919-1	Квартира	14	9	46.31	1	16.79	2.72
808	Квартира	14	9	33.75	1	15.12	2.72
809.1	Квартира	14	9	59.21	2	30.64	2.72
810	Квартира	15	9	58.80	2	29.03	2.72
923-1	Квартира	15	9	34.73	1	15.78	2.72
812.1	Квартира	15	9	46.30	1	15.08	2.72
925-1	Квартира	15	9	28.25	1	14.06	2.72
926-1	Квартира	15	9	40.28	1	14.13	2.72
927-1	Квартира	15	9	44.06	1	15.24	2.72
928-1	Квартира	15	9	32.73	1	14.61	2.72
929-1	Квартира	15	9	56.67	2	28.91	2.72
818	Квартира	16	9	58.80	2	29.03	2.72
931-1	Квартира	16	9	34.73	1	15.78	2.72
820.1	Квартира	16	9	46.30	1	15.08	2.72
933-1	Квартира	16	9	28.25	1	14.06	2.72
822.1	Квартира	16	9	40.28	1	14.13	2.72
935-1	Квартира	16	9	44.06	1	15.24	2.72
936-1	Квартира	16	9	32.73	1	14.61	2.72
825	Квартира	16	9	56.67	2	28.91	2.72
826	Квартира	17	9	58.80	2	29.03	2.72
827	Квартира	17	9	34.73	1	15.78	2.72
828	Квартира	17	9	46.30	1	15.08	2.72
941-1	Квартира	17	9	28.25	1	14.06	2.72
830.1	Квартира	17	9	40.28	1	14.13	2.72
831	Квартира	17	9	44.06	1	15.24	2.72
832.1	Квартира	17	9	32.73	1	14.61	2.72
833	Квартира	17	9	56.67	2	28.91	2.72
834	Квартира	18	9	58.80	2	29.03	2.72
835	Квартира	18	9	34.73	1	15.78	2.72
836.1	Квартира	18	9	75.45	3	38.05	2.72
837.1	Квартира	18	9	40.28	1	14.13	2.72
838.1	Квартира	18	9	44.06	1	15.24	2.72
839	Квартира	18	9	32.73	1	14.61	2.72
840.1	Квартира	18	9	56.67	2	28.91	2.72
841	Квартира	19	9	58.80	2	29.03	2.72
842	Квартира	19	9	34.73	1	15.78	2.72
843	Квартира	19	9	75.45	3	38.05	2.72
844	Квартира	19	9	40.28	1	14.13	2.72
845	Квартира	19	9	44.06	1	15.24	2.72

846	Квартира	19	9	32.73	1	14.61	2.72
847	Квартира	19	9	56.67	2	28.91	2.72
848	Квартира	20	9	58.63	2	28.86	2.72
849	Квартира	20	9	34.73	1	15.78	2.72
850	Квартира	20	9	75.28	3	37.88	2.72
851	Квартира	20	9	40.28	1	14.13	2.72
852	Квартира	20	9	43.89	1	15.07	2.72
853	Квартира	20	9	32.73	1	14.61	2.72
854	Квартира	20	9	56.50	2	28.74	2.72
855.1	Квартира	21	9	58.63	2	28.86	2.72
968-1	Квартира	21	9	34.73	1	15.78	2.72
857	Квартира	21	9	75.28	3	37.88	2.72
858	Квартира	21	9	40.28	1	14.13	2.72
859	Квартира	21	9	43.89	1	15.07	2.72
972-1	Квартира	21	9	32.73	1	14.61	2.72
861	Квартира	21	9	56.50	2	28.74	2.72
862	Квартира	22	9	58.63	2	28.86	2.72
975-1	Квартира	22	9	34.73	1	15.78	2.72
864	Квартира	22	9	75.28	3	37.88	2.72
865	Квартира	22	9	40.28	1	14.13	2.72
978-1	Квартира	22	9	43.89	1	15.07	2.72
979-1	Квартира	22	9	32.73	1	14.61	2.72
868	Квартира	22	9	56.50	2	28.74	2.72
869.1	Квартира	23	9	59.18	2	29.01	2.72
870.1	Квартира	23	9	35.04	1	15.86	2.72
871	Квартира	23	9	75.91	3	38.09	2.72
872.1	Квартира	23	9	40.60	1	14.21	2.72
873.1	Квартира	23	9	44.23	1	15.15	2.72
874.1	Квартира	23	9	33.04	1	14.69	2.72
875.1	Квартира	23	9	56.96	2	28.89	2.72
876	Квартира	24	9	58.63	2	28.86	2.72
877.1	Квартира	24	9	34.73	1	15.78	2.72
878.1	Квартира	24	9	75.28	3	37.88	2.72
879	Квартира	24	9	40.28	1	14.13	2.72
880.1	Квартира	24	9	43.89	1	15.07	2.72
993-1	Квартира	24	9	32.73	1	14.61	2.72
882	Квартира	24	9	56.50	2	28.74	2.72
883	Квартира	25	9	58.63	2	28.86	3.00
996-1	Квартира	25	9	34.73	1	15.78	3.00
997-1	Квартира	25	9	75.28	3	37.88	3.00
998-1	Квартира	25	9	40.28	1	14.13	3.00
999-1	Квартира	25	9	43.89	1	15.07	3.00
1000-1	Квартира	25	9	32.73	1	14.61	3.00
889	Квартира	25	9	56.50	2	28.74	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	161.45	Нежилое помещение общественного назначения	142.94	3.60
					Тамбур	10.26	
					С/У	4.83	
					ПУИ	3.42	
18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	58.36	Нежилое помещение общественного назначения	45.64	3.60
					Тамбур	6.15	
					С/У	4.70	
					ПУИ	1.87	
19Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	186.45	Нежилое помещение общественного назначения	172.54	3.60
					Тамбур	6.76	
					С/У	5.11	
					ПУИ	2.04	
20Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	95.66	Нежилое помещение общественного назначения	81.63	3.60
					Тамбур	7.32	
					С/У	4.84	
					ПУИ	1.87	
21Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	72.01	Нежилое помещение общественного назначения	55.94	3.60
					Тамбур	9.36	
					С/У	4.84	
					ПУИ	1.87	
22Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	49.99	Нежилое помещение общественного назначения	35.18	3.60
					Тамбур	8.10	
					С/У	4.84	
					ПУИ	1.87	

23Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	58.97	Нежилое помещение общественного назначения	46.25	4.37
					Тамбур	6.15	
					С/У	4.70	
					ПУИ	1.87	
24Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	246.10	Нежилое помещение общественного назначения	232.76	3.60
					Тамбур	6.19	
					С/У	5.11	
					ПУИ	2.04	
25Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	252.92	Нежилое помещение общественного назначения	181.69	3.60
					Тамбур	10.88	
					С/У	4.84	
					ПУИ	1.87	
					Помещение загрузки	53.64	
26Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	50.10	Нежилое помещение общественного назначения	36.77	4.37
					Тамбур	6.76	
					С/У	4.70	
					ПУИ	1.87	
27Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	40.78	Нежилое помещение общественного назначения	25.70	4.37
					Тамбур	7.96	
					С/У	4.84	
					ПУИ	2.28	
14	Кладовая	-1	8	7.40	Кладовая	7.40	2.40
15	Кладовая	-1	8	5.42	Кладовая	5.42	2.40
16	Кладовая	-1	8	7.09	Кладовая	7.09	2.40
17	Кладовая	-1	8	6.11	Кладовая	6.11	2.40
18	Кладовая	-1	8	6.32	Кладовая	6.32	2.40
19	Кладовая	-1	8	7.00	Кладовая	7.00	2.40
20	Кладовая	-1	8	7.01	Кладовая	7.01	2.40
21	Кладовая	-1	8	6.05	Кладовая	6.05	2.40
22	Кладовая	-1	8	5.05	Кладовая	5.05	2.40
23	Кладовая	-1	8	6.00	Кладовая	6.00	2.40
01	Кладовая	-1	9	5.90	Кладовая	5.90	2.40















304	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
305	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
306	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
307	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
308	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
309	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
310	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
311	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
312	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
313	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
314	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
315	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
316	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
317	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20
318	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая жилье	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	17.41
2	СС	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	13.72
3	Венткамера	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	57.05
4	Электрощитовая паркинга	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	16.48
5	Электрощитовая жилье	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	17.80
6	СС	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	13.47
7	Венткамера	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	55.38
8	Электрощитовая ПОН	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.48
9	СС	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	13.47
10	Венткамера	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	65.94
11	Электрощитовая жилье	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.62
12	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
13	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.38
14	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80
15	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.22
16	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
17	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.71
18	Пом. охраны	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	46.40
19	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.81
20	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
21	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.38
22	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80

23	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.79
24	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
25	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.76
26	Мусорокамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.72
27	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
28	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.53
29	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80
30	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.79
31	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
32	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.76
33	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.76
34	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.46
35	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.76
36	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.46
37	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.76
38	Форкамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.46
39	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
40	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.38
41	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80
42	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.22
43	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
44	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.71
45	Пом. охраны	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	46.40
46	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.81
47	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
48	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.38
49	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80
50	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.79
51	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
52	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.76
53	Мусорокамера	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.72
54	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	14.83
55	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	21.53
56	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.80
57	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	29.79
58	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.80
59	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.76
60	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	12.18
61	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	16.47
62	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	36.75
63	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	12.18
64	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	16.47
65	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	36.75
66	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	12.18
67	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	16.47



113	Коридор	Подъезд 7, 19 этаж	Общественное	36.75
114	Лестница	Подъезд 7, 20 этаж	Общественное	12.18
115	Лифтовый холл	Подъезд 7, 20 этаж	Общественное	16.47
116	Коридор	Подъезд 7, 20 этаж	Общественное	36.75
117	Лестница	Подъезд 7, 21 этаж	Общественное	12.18
118	Лифтовый холл	Подъезд 7, 21 этаж	Общественное	16.47
119	Коридор	Подъезд 7, 21 этаж	Общественное	36.75
120	Лестница	Подъезд 7, 22 этаж	Общественное	12.18
121	Лифтовый холл	Подъезд 7, 22 этаж	Общественное	16.47
122	Коридор	Подъезд 7, 22 этаж	Общественное	36.75
123	Лестница	Подъезд 7, 23 этаж	Общественное	12.18
124	Лифтовый холл	Подъезд 7, 23 этаж	Общественное	16.47
125	Коридор	Подъезд 7, 23 этаж	Общественное	36.75
126	Лестница	Подъезд 7, 24 этаж	Общественное	12.18
127	Лифтовый холл	Подъезд 7, 24 этаж	Общественное	16.47
128	Коридор	Подъезд 7, 24 этаж	Общественное	36.75
129	Лестница	Подъезд 7, 25 этаж	Общественное	12.18
130	Лифтовый холл	Подъезд 7, 25 этаж	Общественное	16.47
131	Коридор	Подъезд 7, 25 этаж	Общественное	36.75
132	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.83
133	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	21.38
134	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.80
135	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	29.22
136	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.80
137	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.71
138	Пом. охраны	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	46.40
139	Санузел	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	2.81
140	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.83
141	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	21.38
142	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.80
143	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	29.79
144	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.80
145	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.76
146	Мусорокамера	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.72
147	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.83
148	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	21.53
149	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.80
150	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	29.79
151	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.80
152	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.76
153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	12.18
154	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.47
155	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	36.75
156	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	12.18
157	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.47



203	Коридор	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	36.75
204	Лестница	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	12.18
205	Лифтовый холл	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	16.47
206	Коридор	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	36.75
207	Лестница	Подъезд 8, 20 этаж	Общественное	12.18
208	Лифтовый холл	Подъезд 8, 20 этаж	Общественное	16.47
209	Коридор	Подъезд 8, 20 этаж	Общественное	36.75
210	Лестница	Подъезд 8, 21 этаж	Общественное	12.18
211	Лифтовый холл	Подъезд 8, 21 этаж	Общественное	16.47
212	Коридор	Подъезд 8, 21 этаж	Общественное	36.75
213	Лестница	Подъезд 8, 22 этаж	Общественное	12.18
214	Лифтовый холл	Подъезд 8, 22 этаж	Общественное	16.47
215	Коридор	Подъезд 8, 22 этаж	Общественное	36.75
216	Лестница	Подъезд 8, 23 этаж	Общественное	12.18
217	Лифтовый холл	Подъезд 8, 23 этаж	Общественное	16.47
218	Коридор	Подъезд 8, 23 этаж	Общественное	36.75
219	Лестница	Подъезд 8, 24 этаж	Общественное	12.18
220	Лифтовый холл	Подъезд 8, 24 этаж	Общественное	16.47
221	Коридор	Подъезд 8, 24 этаж	Общественное	36.75
222	Лестница	Подъезд 8, 25 этаж	Общественное	12.18
223	Лифтовый холл	Подъезд 8, 25 этаж	Общественное	16.47
224	Коридор	Подъезд 8, 25 этаж	Общественное	36.75
225	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.83
226	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	21.38
227	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.80
228	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	29.22
229	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.80
230	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.71
231	Пом. охраны	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	46.40
232	Санузел	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.81
233	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.83
234	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	21.38
235	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.80
236	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	29.79
237	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.80
238	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.76
239	Мусорокамера	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.72
240	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.83
241	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	21.53
242	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.80
243	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	29.79
244	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.80
245	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.76
246	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	12.18
247	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.47



293	Коридор	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	36.75
294	Лестница	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	12.18
295	Лифтовый холл	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	16.47
296	Коридор	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	36.75
297	Лестница	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	12.18
298	Лифтовый холл	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	16.47
299	Коридор	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	36.75
300	Лестница	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	12.18
301	Лифтовый холл	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	16.47
302	Коридор	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	36.75
303	Лестница	Подъезд 9, 21 этаж	Общественное	12.18
304	Лифтовый холл	Подъезд 9, 21 этаж	Общественное	16.47
305	Коридор	Подъезд 9, 21 этаж	Общественное	36.75
306	Лестница	Подъезд 9, 22 этаж	Общественное	12.18
307	Лифтовый холл	Подъезд 9, 22 этаж	Общественное	16.47
308	Коридор	Подъезд 9, 22 этаж	Общественное	36.75
309	Лестница	Подъезд 9, 23 этаж	Общественное	12.18
310	Лифтовый холл	Подъезд 9, 23 этаж	Общественное	16.47
311	Коридор	Подъезд 9, 23 этаж	Общественное	36.75
312	Лестница	Подъезд 9, 24 этаж	Общественное	12.18
313	Лифтовый холл	Подъезд 9, 24 этаж	Общественное	16.47
314	Коридор	Подъезд 9, 24 этаж	Общественное	36.75
315	Лестница	Подъезд 9, 25 этаж	Общественное	12.18
316	Лифтовый холл	Подъезд 9, 25 этаж	Общественное	16.47
317	Коридор	Подъезд 9, 25 этаж	Общественное	36.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 7	Лифт 3шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 7, -1этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
3	Секция 7, -1этаж	ВРУ-ПОНЗ	Электроснабжение
4	Секция 7, -1этаж	ВРУ-П2	Электроснабжение
5	Секция 7, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Секция 7, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Секция 7, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
8	Секция 7, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

9	Секция 7, подземная и надземная части	Система Электроснабжения	Электроснабжение
10	Секция 8	Лифт 3шт	Вертикальный транспорт
11	Секция 8, -1этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
12	Секция 8, -1этаж	ВРУ-ПОНЗ	Электроснабжение
13	Секция 8, -1этаж	ВРУ-П2	Электроснабжение
14	Секция 8, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Секция 8, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Секция 8, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
17	Секция 8, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Секция 8, подземная и надземная части	Система Электроснабжения	Электроснабжение
19	Секция 9	Лифт 3шт	Вертикальный транспорт
20	Секция 9, -1этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
21	Секция 9, -1этаж	ВРУ-ПОНЗ	Электроснабжение
22	Секция 9, -1этаж	ВРУ-П2	Электроснабжение
23	Секция 9, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Секция 9, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Секция 9, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
27	Секция 9, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
28	Секция 9, подземная и надземная части	Система Электроснабжения	Электроснабжение
		ВРУ-1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 615 367 400,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:36062</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000480749</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 922 525 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 289 436 977,89 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 633 088 022,11 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>24.01.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>130</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 937,46 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 338 095 170,89 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>В п.10.7.проектной декларации указана информация о техническом заказчике.Проектом предусматривается строительство жилого комплекса в два этапа.Первый этап:секции С-1...6, включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения на первом этаже и двухэтажный ДОО, с частью подземной автостоянки Второй этап:секции С-7.9, включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения на первом этаже и остальная часть подземной автостоянки.Благоустройство для ДОО располагается на кровле встроенной автостоянке 2-го этапа.Номер секции в Приложении №1 Договора долевого участия совпадает с номером подъезда жилого помещения, указанным в разделе 15.2 «О характеристиках жилых помещений» проектной декларации, номер корпуса Объекта в проектной декларации совпадает с номером жилого дома, указанным в Приложении №1 Договора долевого участия.Проектом строительства предусмотрено количество гостевых парковок-83 м/м, из которых 82 м/м для временного хранения размещаются в подземной автостоянке, 1 м/м-на территории участка. В связи с технической особенностью загрузки квартирографии на сайте ДОМ.РФ, условный номер Квартир : Квартира номер 891-1, Этаж расположения 11, номер подъезда 9, общей площадью 34,73 кв.м. соответствует Квартире номер 891, Этаж расположения 11, номер подъезда 9, общей площадью 34,73 кв.м. Квартира номер 896-1, Этаж расположения 11, номер подъезда 9, общей площадью 32,73 кв.м. соответствует квартире номер 896, Этаж расположения 11, номер подъезда 9, общей площадью 32,73 кв.м. Квартира номер 915-1, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 34,73кв.м. соответствует Квартире номер 915, Этаж расположения 9, номер подъезда 9, общей площадью 34,73 кв.м. Квартира номер 916-1, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 48,41кв.м. соответствует Квартире номер 916, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 48,41 кв.м. Квартира номер 917-1, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 28,25 кв.м. соответствует Квартире номер 917, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 28,25 кв.м. Квартира номер 919-1, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 46,31 кв.м. соответствует Квартире номер 919, Этаж расположения 14, номер подъезда 9, общей площадью 46,31кв.м. Квартира номер 923-1, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 34,73 кв.м. соответствует Квартире номер 923, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 34,73 кв.м. Квартира номер 925-1, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 28,25 кв.м. соответствует Квартире номер 925, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 28,25 кв.м. Квартира номер 926-1, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 40,28 кв.м. соответствует Квартире номер 926, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 40,28 кв.м. Квартира номер 927-1, Этаж расположения 15, номер подъезда 9, общей площадью 44,06 кв.м. соответствует Квартире номер 927, Этаж расположения</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



		площадью 40,28 кв.м. Квартира номер 999-1, Этаж расположения 25, номер подъезда 9, общей площадью 43,89 кв.м. соответствует Квартире номер 999, Этаж расположения 25, номер подъезда 9, общей площадью 43,89 кв.м. Квартира номер 1000-1, Этаж расположения 25, номер подъезда 9, общей площадью 32,73 кв.м. соответствует Квартире номер 1000, Этаж расположения 25, номер подъезда 9, общей площадью 32,73 кв.м.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000022bfbfd6008cb311834be750f535c6b03f

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОЕКТ-С-29",  
ГЕНИАТУЛЛИН АЙДАР НАЗИПОВИЧ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 05.11.2025 по 05.02.2027