ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002002 от 20.07.2026

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом (автостоянкой). 1, 2 этапы по адресу: г. Санкт-Петербург, посёлок Стрельна, проспект Будённого, участок 5 (кадастровый номер земельного участка 78:40:0019185:1191)

Дата первичного размещения: 25.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **197342**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Приморский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **набережная**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ушаковская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 3;** Корпус: **к 1 стр 1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 517**

	1.2.10	Уточнение адреса: **197342, г Санкт-Петербург, Ушаковская наб, д 3 к 1 стр 1, оф 517**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 335-51-11**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlgroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://setlgroup.ru/**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **780420977945**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **SetlCity Петербургская Недвижимость SetlGroup**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759889**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132427**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.06.2019**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Еременко**
	3.4.2	Имя: **Илья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01650225306**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780420977945**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Еременко И.А.владеет:-долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427)**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Изак**
	3.4.2	Имя: **Ян**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01650225407**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780407882500**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Изак Я.Л.владеет:-долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445);-долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427)**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шубарев**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70,0001 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01650226106**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781408035820**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Шубарев М.В.владеет:-долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445); долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427)**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787607**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014509**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СпецАвиаПарк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814587302**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847380505**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904607034**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093925021552**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Морской"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906406090**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1213900011148**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Перспектива"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814792100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800087560**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810245481**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904445**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Альянс"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814792051**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800087119**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Моритц"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813611489**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847126697**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Приморский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906406100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1213900011137**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КБ "Петербургская Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810344122**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847107714**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Остров Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810467597**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847258999**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810212380**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904379**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787614**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014510**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814792037**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800087031**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционная компания "Сэтл"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810824947**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847154699**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ринова"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810021266**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810102261**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фаворит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825073**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155821**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Альянс Сити Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810581927**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847074081**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787597**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014498**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Московское шоссе"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825066**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительная Компания "Каменка"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810447512**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847261474**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Остров Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781309**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230998**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Норд Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230932**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Информационные Технологии и Телекоммуникации"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804306746**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047855133633**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Эстейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810498034**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115017**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фаворит плюс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814347163**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847101812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Норд Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810037467**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057812390822**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Центр развития проектов "Петербургская Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7816094750**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804907129**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Рижский 26"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804097130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037808056879**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Созидание"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810488371**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847578731**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Эстейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718666520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077760365231**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Сити Калининград"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906103949**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023901011683**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Бизнес школа "Сэтл Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814790030**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800066835**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Новый элемент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770106**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154229**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810789530**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800026774**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Проект Менеджмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814789323**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800058211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Развитие территорий "Петербургская Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810524140**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847288563**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787580**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014487**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Новый Город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906397872**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203900016165**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агентство по развитию территории "СОЗИДАНИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810310099**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037821126496**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810769975**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847153570**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Новый стиль"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770096**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154230**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Евростройпроект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810055466**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847575817**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810064510**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Бизнес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612161**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925014423**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719050**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000813**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Потенциал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759896**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132658**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Потенциал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592238**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190648**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая Компания "Сэтл"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810742194**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847317756**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"БРИО МРС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715375131**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700018570**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Октябрьская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810747019**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847001230**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719043**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000714**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "НеоПолис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906397865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203900016176**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783071**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155364**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783057**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155342**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783064**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155353**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783025**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800154924**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Актив"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814796560**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800134672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Лиговский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810734010**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194480**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Консалтинговый центр «Петербургская Недвижимость»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810511214**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847131571**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592220**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190483**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Фаворит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759913**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132647**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847251504**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Эстейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810733993**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194490**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Созидание"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810718995**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Петербургская Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810152759**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804866033**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **линия**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **25-я В.О.**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **1 литера Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Проект реставрации и приспособления под современное использование объекта культурного наследия регионального значения "Канатный цех с водонапорной башней завода "Красный гвоздильщик"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.10.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01-28-10/23-0-1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап строительства. Жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-25-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **2 этап строительства. Многоэтажный гараж**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-25-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Струве**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом (корпус 1)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.02.2024**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-02-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Струве**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом (корпус 2, встроенный подземный гараж)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.02.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-02-2024**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Струве**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 1 (корпус 1, корпус 2, встроенный подземный гараж)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.02.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-03-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Струве**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 2 (корпус 3)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.02.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-03-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Будённого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23;** Корпус: **7 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 220 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.02.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-06-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **214;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **210;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 9.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **206;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями . Корпус 8.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-10-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **204;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 8.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-10-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **202;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 8.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-10-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Будённого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 10.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-16-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Будённого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. Корпус 10.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-16-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (2 этап строительства корпус 2)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95;** Корпус: **4 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (1 этап строительства корпус 1)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99;** Корпус: **4 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-12-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99;** Корпус: **6 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. 2 этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-13-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Верхне-Каменская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 1375 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-19-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Будённого**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 1375 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-21-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99;** Корпус: **5 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Детский сад на 220 мест. 1 этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-15-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **тер**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Детскосельский (поселок Шушары)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Колпинское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **127;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (Корпус 4)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-14-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **тер**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Детскосельский (поселок Шушары)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Колпинское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **129;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 3)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-13-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Светлановский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 2. I этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.09.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-25-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Светлановский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 1. II этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.09.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-25-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 190 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-17-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **тер**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Усть-Славянка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Советский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 1650 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-19-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Уральская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап. Корпус 1 с подземной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-02-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Уральская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап. Корпус 2 с подземной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-0211-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Буденного**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 280 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-14-13-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Обуховской Обороны**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **36;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-21-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Буденного**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 1 с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой). Корпус 1.1, корпус 1.3. Подземный пристроенный гараж П1.1, П1.2 (автостоянка)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-14-14-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Буденного**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 2. Корпус 1.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-14-14-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Буденного**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **5 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом 3. Корпус 1.4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-14-14-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Манчестерская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 270 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-32-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ультрамариновая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом. Корпус 3.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-23-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Корпус 3.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-23-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Обуховской Обороны**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Литера: **Д**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Реконструкция исторического здания для размещения объекта: Дошкольная образовательная организация на 110 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-02-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **тер**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Детскосельский (поселок Шушары)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Колпинское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **125;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 5)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.04.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-14-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **тер**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Детскосельский (поселок Шушары)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Колпинское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **123;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (Корпус 6)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.04.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-15-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Уральская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **2 этап. Пристроенная ДОО**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.05.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-02-05-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Кудрово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Европейский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 110 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.05.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-024-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пулковское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99;** Корпус: **7 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Школа на 550 мест (3 этап строительства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.06.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-06-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ультрамариновая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 1550 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.07.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-07-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Манчестерская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 1550 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.07.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-07-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Куликова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольная образовательная организация на 220 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-13-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (49) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муромская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом (Корпус 8)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-33-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (50) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Буденного**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **4 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект начального и среднего общего образования на 700 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-14-09-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (51) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Парашютная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **77;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными автостоянками. Корпус 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-21-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (52) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Парашютная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **71;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап 1. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными автостоянками. Корпус 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-21-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (53) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Кубинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **76;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: Корпус 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-13-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (54) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **1-й Предпортовый**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: Корпус 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-13-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (55) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Кубинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **76;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: Корпус 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-13-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (56) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **1-й Предпортовый**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: Корпус 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-13-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (57) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосаратовка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яркая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-079-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (58) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Амбулаторно-поликлиническое учреждение для взрослых и детей на 420 посещений в смену**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-17-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

4.1 (59) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Меридианная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **4 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Объект среднего общего образования на 550 мест (8 - 11 классы)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.11.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-14-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-744 806,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 826 724,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **18 980 644,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план RU7820100035907 от 22.12.2020 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Корпус 4.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.10	Наименование улицы: **Буденного**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап 1.Корпус 4.1.Участок 5.Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1191**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32047.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойная конструкция из монолитного железобетона/ керамический камня/ бетонного стенового блока/ газобетона/ бетонного кирпича, утеплителя и керамогранита на клею/ керамогранита на подсистеме с видимым креплением/ штукатуркой** **Основные материалы фасада – керамический гранит, штукатурка. Облицовка цоколя – керамический гранит.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Корпус 4.2 с подземным гаражом (автостоянкой)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.10	Наименование улицы: **Буденного**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап 1.Корпус 4.2 с подземным гаражом (автостоянкой).Участок 5.Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1191**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19120.66 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойная конструкция из монолитного железобетона/ керамический камня/ бетонного стенового блока/ газобетона/ бетонного кирпича, утеплителя и керамогранита на клею/ керамогранита на подсистеме с видимым креплением/ штукатуркой** **Основные материалы фасада – керамический гранит, штукатурка.** **Облицовка цоколя – керамический гранит.** **)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Корпус 4.3**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.10	Наименование улицы: **Буденного**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап 1.Корпус 4.3.Участок 5.Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1191**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16391.29 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойная конструкция из монолитного железобетона/ керамический камня/ бетонного стенового блока/ газобетона/ бетонного кирпича, утеплителя и керамогранита на клею/ керамогранита на подсистеме с видимым креплением/ штукатуркой** **Основные материалы фасада – керамический гранит, штукатурка. Облицовка цоколя – керамический гранит.** **)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 2. Подземный гараж (автостоянка) П1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Стрельна**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.10	Наименование улицы: **Буденного**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап 2.Подземный гараж (автостоянка) П1.Участок 5.Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1191**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2845.11 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойная конструкция из монолитного железобетона/ керамический камня/ бетонного стенового блока/ газобетона/ бетонного кирпича, утеплителя и керамогранита на клею/ керамогранита на подсистеме с видимым креплением/ штукатуркой** **Основные материалы фасада – керамический гранит, штукатурка. Облицовка цоколя – керамический гранит.** **)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 070,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 631,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 701,95 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 444,81 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 444,81 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 044,78 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **498,46 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 543,24 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 311,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 311,75 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **13**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛЕНТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838346377**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СКЕМА ИНЖИНИРИНГ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810691197**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813600085**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-033382-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-078517-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Дворцовый фасад; ЖК Дворцовый фасад**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СЭТЛ СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810489897**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0214-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **31.12.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:1191**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **54 483,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **322**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Размещено в границах земельного участка объекта в соответствии с требованиями действующих норм РФ**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Размещено в границах земельного участка объекта в соответствии с требованиями действующих норм РФ**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В границах земельного участка:1 контейнер в каждой мусоросборной камере жилых секций, 2 контейнера для встроенных помещений на площадке для сбора мусора, 1 бункер-накопитель на каждой площадке для сбора мусора**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах и фасадах.ТУ выданы 30.12.2020 ПАО"Россети Ленэнерго"со сроком действия до 30.12.2026**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Земельный участок многоквартирных жилых домов благоустроен:проезды и тротуары имеют твердое покрытие, предусмотрено озеленение и электрическое освещение придомовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 127 350,00 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 767 600,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 925 667,35 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 398 528,83 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54 695 581,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **509**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **34**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.53	1	17.71	2.77
2	Квартира	2	1	21.35	1	15.33	2.77
3	Квартира	2	1	21.35	1	15.33	2.77
4	Квартира	2	1	39.07	1	10.84	2.77
5	Квартира	2	1	24.25	1	18.03	2.77

6	Квартира	2	1	24.84	1	18.03	2.77
7	Квартира	2	1	24.84	1	18.03	2.77
8	Квартира	2	1	35.41	1	10.17	2.77
9	Квартира	3	1	35.53	1	17.71	3.07
10	Квартира	3	1	21.35	1	15.33	3.07
11	Квартира	3	1	21.35	1	15.33	3.07
12	Квартира	3	1	39.07	1	10.84	3.07
13	Квартира	3	1	24.25	1	18.03	3.07
14	Квартира	3	1	24.84	1	18.03	3.07
15	Квартира	3	1	24.84	1	18.03	3.07
16	Квартира	3	1	35.41	1	10.17	3.07
17	Квартира	4	1	35.53	1	17.71	3.00
18	Квартира	4	1	21.35	1	15.33	3.00
19	Квартира	4	1	21.35	1	15.33	3.00
20	Квартира	4	1	39.07	1	10.84	3.00
21	Квартира	4	1	24.25	1	18.03	3.00
22	Квартира	4	1	24.84	1	18.03	3.00
23	Квартира	4	1	24.84	1	18.03	3.00
24	Квартира	4	1	35.07	1	10.17	3.00
25	Квартира	1	2	33.22	1	10.34	2.77
26	Квартира	1	2	33.22	1	10.34	2.77
27	Квартира	1	2	33.27	1	10.34	2.77
28	Квартира	1	2	33.21	1	10.34	2.77
29	Квартира	1	2	33.21	1	10.34	2.77
30	Квартира	2	2	33.19	1	10.34	2.77
31	Квартира	2	2	33.19	1	10.34	2.77
32	Квартира	2	2	36.50	1	10.23	2.77
33	Квартира	2	2	34.40	1	10.14	2.77
34	Квартира	2	2	32.52	1	10.14	2.77
35	Квартира	2	2	29.90	1	10.12	2.77
36	Квартира	2	2	32.47	1	10.00	2.77
37	Квартира	2	2	34.38	1	10.14	2.77
38	Квартира	2	2	32.57	1	10.26	2.77
39	Квартира	2	2	33.21	1	10.34	2.77
40	Квартира	2	2	33.17	1	10.34	2.77
41	Квартира	2	2	33.17	1	10.34	2.77
42	Квартира	3	2	33.14	1	10.34	3.07
43	Квартира	3	2	33.14	1	10.34	3.07
44	Квартира	3	2	36.50	1	10.23	3.07
45	Квартира	3	2	34.35	1	10.14	3.07
46	Квартира	3	2	32.41	1	10.14	3.07
47	Квартира	3	2	29.86	1	10.12	3.07
48	Квартира	3	2	32.42	1	10.00	3.07
49	Квартира	3	2	34.34	1	10.14	3.07
50	Квартира	3	2	32.57	1	10.26	3.07

51	Квартира	3	2	33.16	1	10.34	3.07
52	Квартира	3	2	33.12	1	10.34	3.07
53	Квартира	3	2	33.12	1	10.34	3.07
54	Квартира	4	2	33.07	1	10.34	3.00
55	Квартира	4	2	33.07	1	10.34	3.00
56	Квартира	4	2	36.50	1	10.23	3.00
57	Квартира	4	2	34.29	1	10.14	3.00
58	Квартира	4	2	32.39	1	10.14	3.00
59	Квартира	4	2	29.80	1	10.12	3.00
60	Квартира	4	2	32.38	1	10.00	3.00
61	Квартира	4	2	34.29	1	10.14	3.00
62	Квартира	4	2	32.57	1	10.26	3.00
63	Квартира	4	2	33.11	1	10.34	3.00
64	Квартира	4	2	33.08	1	10.34	3.00
65	Квартира	4	2	33.08	1	10.34	3.00
66	Квартира	1	3	33.48	1	11.15	2.77
67	Квартира	1	3	25.84	1	18.40	2.77
68	Квартира	1	3	24.47	1	18.28	2.77
69	Квартира	1	3	24.31	1	18.01	2.77
70	Квартира	2	3	22.37	2	18.00	2.77
71	Квартира	2	3	33.29	1	11.05	2.77
72	Квартира	2	3	25.84	1	18.40	2.77
73	Квартира	2	3	24.47	1	18.28	2.77
74	Квартира	2	3	24.31	1	18.01	2.77
75	Квартира	2	3	84.22	3	41.22	2.77
76	Квартира	2	3	24.17	1	18.00	2.77
77	Квартира	2	3	24.43	1	18.26	2.77
78	Квартира	2	3	39.11	1	13.33	2.77
79	Квартира	3	3	54.32	2	23.99	3.07
80	Квартира	3	3	33.15	1	10.95	3.07
81	Квартира	3	3	25.84	1	18.40	3.07
82	Квартира	3	3	24.47	1	18.28	3.07
83	Квартира	3	3	24.31	1	18.01	3.07
84	Квартира	3	3	84.17	3	41.22	3.07
85	Квартира	3	3	24.17	1	18.00	3.07
86	Квартира	3	3	24.43	1	18.26	3.07
87	Квартира	3	3	39.11	1	13.33	3.07
88	Квартира	4	3	54.25	2	23.99	3.00
89	Квартира	4	3	33.00	1	10.85	3.00
90	Квартира	4	3	25.84	1	18.40	3.00
91	Квартира	4	3	24.47	1	18.28	3.00
92	Квартира	4	3	24.31	1	18.01	3.00
93	Квартира	4	3	84.12	3	41.22	3.00
94	Квартира	4	3	24.17	1	18.00	3.00
95	Квартира	4	3	24.43	1	18.26	3.00

96	Квартира	4	3	39.07	1	13.33	3.00
97	Квартира	1	4	51.44	2	22.72	2.77
98	Квартира	1	4	24.03	1	18.02	2.77
99	Квартира	1	4	24.03	1	18.02	2.77
100	Квартира	1	4	24.03	1	18.02	2.77
101	Квартира	1	4	51.77	2	25.36	2.77
102	Квартира	1	4	31.76	1	10.32	2.77
103	Квартира	1	4	30.66	1	10.35	2.77
104	Квартира	1	4	25.33	1	18.32	2.77
105	Квартира	2	4	51.40	2	22.72	2.77
106	Квартира	2	4	24.03	1	18.02	2.77
107	Квартира	2	4	24.03	1	18.02	2.77
108	Квартира	2	4	24.03	1	18.02	2.77
109	Квартира	2	4	51.73	2	25.36	2.77
110	Квартира	2	4	31.71	1	10.32	2.77
111	Квартира	2	4	30.62	1	10.35	2.77
112	Квартира	2	4	25.33	1	18.32	2.77
113	Квартира	2	4	50.25	2	20.80	2.77
114	Квартира	3	4	51.35	2	22.72	3.07
115	Квартира	3	4	24.03	1	18.02	3.07
116	Квартира	3	4	24.03	1	18.02	3.07
117	Квартира	3	4	24.03	1	18.02	3.07
118	Квартира	3	4	51.68	2	25.36	3.07
119	Квартира	3	4	31.66	1	10.32	3.07
120	Квартира	3	4	30.57	1	10.35	3.07
121	Квартира	3	4	25.33	1	18.32	3.07
122	Квартира	3	4	50.20	2	20.80	3.07
123	Квартира	4	4	51.29	2	22.72	3.00
124	Квартира	4	4	24.03	1	18.02	3.00
125	Квартира	4	4	24.03	1	18.02	3.00
126	Квартира	4	4	24.03	1	18.02	3.00
127	Квартира	4	4	51.63	2	25.36	3.00
128	Квартира	4	4	31.61	1	10.32	3.00
129	Квартира	4	4	30.51	1	10.35	3.00
130	Квартира	4	4	25.33	1	18.32	3.00
131	Квартира	4	4	50.15	2	20.80	3.00
132	Квартира	1	5	24.67	1	18.10	2.77
133	Квартира	1	5	26.46	1	20.05	2.77
134	Квартира	1	5	36.03	1	17.10	2.77
135	Квартира	1	5	24.17	1	18.03	2.77
136	Квартира	1	5	25.95	1	19.95	2.77
137	Квартира	1	5	24.11	1	18.04	2.77
138	Квартира	1	5	24.18	1	18.04	2.77
139	Квартира	1	5	36.04	1	10.83	2.77
140	Квартира	1	5	26.52	1	20.11	2.77

141	Квартира	1	5	25.61	1	19.20	2.77
142	Квартира	2	5	24.67	1	18.10	2.77
143	Квартира	2	5	26.46	1	20.05	2.77
144	Квартира	2	5	36.03	1	17.10	2.77
145	Квартира	2	5	24.17	1	18.03	2.77
146	Квартира	2	5	25.95	1	19.95	2.77
147	Квартира	2	5	22.06	1	16.00	2.77
148	Квартира	2	5	24.11	1	18.04	2.77
149	Квартира	2	5	24.18	1	18.04	2.77
150	Квартира	2	5	36.04	1	10.83	2.77
151	Квартира	2	5	26.52	1	20.11	2.77
152	Квартира	2	5	25.61	1	19.20	2.77
153	Квартира	3	5	24.67	1	18.10	3.07
154	Квартира	3	5	26.46	1	20.05	3.07
155	Квартира	3	5	36.03	1	17.10	3.07
156	Квартира	3	5	24.17	1	18.03	3.07
157	Квартира	3	5	25.95	1	19.95	3.07
158	Квартира	3	5	22.06	1	16.00	3.07
159	Квартира	3	5	24.11	1	18.04	3.07
160	Квартира	3	5	24.18	1	18.04	3.07
161	Квартира	3	5	22.04	1	18.00	3.07
162	Квартира	3	5	26.52	1	20.11	3.07
163	Квартира	3	5	25.61	1	19.20	3.07
164	Квартира	4	5	24.67	1	18.10	3.00
165	Квартира	4	5	26.46	1	20.05	3.00
166	Квартира	4	5	36.03	1	17.10	3.00
167	Квартира	4	5	24.17	1	18.03	3.00
168	Квартира	4	5	25.95	1	19.95	3.00
169	Квартира	4	5	22.06	1	16.00	3.00
170	Квартира	4	5	24.11	1	18.04	3.00
171	Квартира	4	5	24.18	1	18.04	3.00
172	Квартира	4	5	36.04	1	10.83	3.00
173	Квартира	4	5	26.52	1	20.11	3.00
174	Квартира	4	5	25.61	1	19.20	3.00
175	Квартира	1	6	24.83	1	18.69	2.77
176	Квартира	1	6	24.83	1	18.69	2.77
177	Квартира	1	6	35.31	1	17.44	2.77
178	Квартира	1	6	36.86	1	12.80	2.77
179	Квартира	1	6	24.80	1	18.01	2.77
180	Квартира	1	6	25.70	1	19.02	2.77
181	Квартира	1	6	24.80	1	18.01	2.77
182	Квартира	1	6	24.80	1	18.01	2.77
183	Квартира	1	6	32.28	1	10.05	2.77
184	Квартира	1	6	21.64	1	15.51	2.77
185	Квартира	1	6	24.83	1	18.69	2.77

186	Квартира	1	6	24.83	1	18.69	2.77
187	Квартира	2	6	24.83	1	18.69	2.77
188	Квартира	2	6	24.83	1	18.69	2.77
189	Квартира	2	6	35.31	1	17.44	2.77
190	Квартира	2	6	36.86	1	12.80	2.77
191	Квартира	2	6	24.80	1	18.01	2.77
192	Квартира	2	6	25.70	1	19.02	2.77
193	Квартира	2	6	25.98	1	18.32	2.77
194	Квартира	2	6	24.80	1	18.01	2.77
195	Квартира	2	6	24.80	1	18.01	2.77
196	Квартира	2	6	32.23	1	10.05	2.77
197	Квартира	2	6	21.64	1	15.51	2.77
198	Квартира	2	6	24.83	1	18.69	2.77
199	Квартира	2	6	24.83	1	18.69	2.77
200	Квартира	3	6	24.83	1	18.69	3.07
201	Квартира	3	6	24.83	1	18.69	3.07
202	Квартира	3	6	35.31	1	17.44	3.07
203	Квартира	3	6	36.86	1	12.80	3.07
204	Квартира	3	6	24.80	1	18.01	3.07
205	Квартира	3	6	25.70	1	19.02	3.07
206	Квартира	3	6	25.98	1	18.32	3.07
207	Квартира	3	6	24.80	1	18.01	3.07
208	Квартира	3	6	24.80	1	18.01	3.07
209	Квартира	3	6	32.18	1	10.05	3.07
210	Квартира	3	6	21.64	1	15.51	3.07
211	Квартира	3	6	24.83	1	18.69	3.07
212	Квартира	3	6	24.83	1	18.69	3.07
213	Квартира	4	6	24.83	1	18.69	3.00
214	Квартира	4	6	24.83	1	18.69	3.00
215	Квартира	4	6	35.31	1	17.44	3.00
216	Квартира	4	6	36.86	1	12.80	3.00
217	Квартира	4	6	24.77	1	18.06	3.00
218	Квартира	4	6	25.70	1	19.02	3.00
219	Квартира	4	6	25.98	1	18.32	3.00
220	Квартира	4	6	24.77	1	18.06	3.00
221	Квартира	4	6	24.77	1	18.06	3.00
222	Квартира	4	6	32.13	1	10.05	3.00
223	Квартира	4	6	21.64	1	15.51	3.00
224	Квартира	4	6	24.83	1	18.69	3.00
225	Квартира	4	6	24.83	1	18.69	3.00
226	Квартира	1	7	24.17	1	18.03	2.77
227	Квартира	1	7	24.17	1	18.03	2.77
228	Квартира	1	7	39.79	1	17.02	2.77
229	Квартира	1	7	21.13	1	15.08	2.77
230	Квартира	1	7	21.56	1	15.08	2.77

231	Квартира	1	7	21.56	1	15.08	2.77
232	Квартира	1	7	22.27	1	15.62	2.77
233	Квартира	1	7	21.56	1	15.08	2.77
234	Квартира	1	7	21.13	1	15.08	2.77
235	Квартира	1	7	39.79	1	17.02	2.77
236	Квартира	1	7	24.17	1	18.03	2.77
237	Квартира	1	7	24.17	1	18.03	2.77
238	Квартира	2	7	24.17	1	18.03	2.77
239	Квартира	2	7	24.17	1	18.03	2.77
240	Квартира	2	7	39.25	1	17.02	2.77
241	Квартира	2	7	21.13	1	15.08	2.77
242	Квартира	2	7	21.56	1	15.08	2.77
243	Квартира	2	7	21.56	1	15.08	2.77
244	Квартира	2	7	36.41	1	12.54	2.77
245	Квартира	2	7	22.28	1	15.63	2.77
246	Квартира	2	7	21.56	1	15.08	2.77
247	Квартира	2	7	21.13	1	15.08	2.77
248	Квартира	2	7	39.25	1	17.02	2.77
249	Квартира	2	7	24.17	1	18.03	2.77
250	Квартира	2	7	24.17	1	18.03	2.77
251	Квартира	3	7	24.17	1	18.03	3.07
252	Квартира	3	7	24.17	1	18.03	3.07
253	Квартира	3	7	39.25	1	17.02	3.07
254	Квартира	3	7	21.13	1	15.08	3.07
255	Квартира	3	7	21.56	1	15.08	3.07
256	Квартира	3	7	21.56	1	15.08	3.07
257	Квартира	3	7	36.36	1	12.54	3.07
258	Квартира	3	7	22.28	1	15.63	3.07
259	Квартира	3	7	21.56	1	15.08	3.07
260	Квартира	3	7	21.13	1	15.08	3.07
261	Квартира	3	7	39.25	1	17.02	3.07
262	Квартира	3	7	24.17	1	18.03	3.07
263	Квартира	3	7	24.17	1	18.03	3.07
264	Квартира	4	7	24.17	1	18.03	3.00
265	Квартира	4	7	24.17	1	18.03	3.00
266	Квартира	4	7	39.25	1	17.02	3.00
267	Квартира	4	7	21.13	1	15.08	3.00
268	Квартира	4	7	21.56	1	15.08	3.00
269	Квартира	4	7	21.56	1	15.08	3.00
270	Квартира	4	7	36.31	1	12.54	3.00
271	Квартира	4	7	22.28	1	15.63	3.00
272	Квартира	4	7	21.56	1	15.08	3.00
273	Квартира	4	7	21.13	1	15.08	3.00
274	Квартира	4	7	39.25	1	17.02	3.00
275	Квартира	4	7	24.17	1	18.03	3.00

276	Квартира	4	7	24.17	1	18.03	3.00
277	Квартира	1	8	24.83	1	18.69	2.77
278	Квартира	1	8	24.83	1	18.69	2.77
279	Квартира	1	8	21.64	1	15.51	2.77
280	Квартира	1	8	32.28	1	10.05	2.77
281	Квартира	1	8	24.80	1	18.01	2.77
282	Квартира	1	8	24.80	1	18.01	2.77
283	Квартира	1	8	25.70	1	19.02	2.77
284	Квартира	1	8	24.80	1	18.01	2.77
285	Квартира	1	8	35.72	1	10.93	2.77
286	Квартира	1	8	38.03	1	17.40	2.77
287	Квартира	1	8	24.83	1	18.69	2.77
288	Квартира	1	8	24.83	1	18.69	2.77
289	Квартира	2	8	24.83	1	18.69	2.77
290	Квартира	2	8	24.83	1	18.69	2.77
291	Квартира	2	8	21.64	1	15.51	2.77
292	Квартира	2	8	32.23	1	10.05	2.77
293	Квартира	2	8	24.80	1	18.01	2.77
294	Квартира	2	8	24.80	1	18.01	2.77
295	Квартира	2	8	25.98	1	18.32	2.77
296	Квартира	2	8	25.70	1	19.02	2.77
297	Квартира	2	8	24.80	1	18.01	2.77
298	Квартира	2	8	35.72	1	10.93	2.77
299	Квартира	2	8	38.03	1	17.40	2.77
300	Квартира	2	8	24.83	1	18.69	2.77
301	Квартира	2	8	24.83	1	18.69	2.77
302	Квартира	3	8	24.83	1	18.69	3.07
303	Квартира	3	8	24.83	1	18.69	3.07
304	Квартира	3	8	21.64	1	15.51	3.07
305	Квартира	3	8	32.18	1	10.05	3.07
306	Квартира	3	8	24.80	1	18.01	3.07
307	Квартира	3	8	24.80	1	18.01	3.07
308	Квартира	3	8	25.98	1	18.32	3.07
309	Квартира	3	8	25.70	1	19.02	3.07
310	Квартира	3	8	24.80	1	18.01	3.07
311	Квартира	3	8	35.72	1	10.93	3.07
312	Квартира	3	8	38.03	1	17.40	3.07
313	Квартира	3	8	24.83	1	18.69	3.07
314	Квартира	3	8	24.83	1	18.69	3.07
315	Квартира	4	8	24.83	1	18.69	3.00
316	Квартира	4	8	24.83	1	18.69	3.00
317	Квартира	4	8	21.64	1	15.51	3.00
318	Квартира	4	8	32.13	1	10.05	3.00
319	Квартира	4	8	24.77	1	18.06	3.00
320	Квартира	4	8	24.77	1	18.06	3.00

321	Квартира	4	8	25.98	1	18.32	3.00
322	Квартира	4	8	25.70	1	19.02	3.00
323	Квартира	4	8	24.77	1	18.06	3.00
324	Квартира	4	8	35.72	1	10.93	3.00
325	Квартира	4	8	38.03	1	17.40	3.00
326	Квартира	4	8	24.83	1	18.69	3.00
327	Квартира	4	8	24.83	1	18.69	3.00
328	Квартира	1	9	24.17	1	18.03	2.77
329	Квартира	1	9	24.17	1	18.03	2.77
330	Квартира	1	9	36.43	1	12.04	2.77
331	Квартира	1	9	21.56	1	15.08	2.77
332	Квартира	1	9	21.56	1	15.08	2.77
333	Квартира	1	9	22.28	1	16.18	2.77
334	Квартира	1	9	22.28	1	16.18	2.77
335	Квартира	1	9	22.28	1	16.18	2.77
336	Квартира	1	9	22.28	1	16.18	2.77
337	Квартира	1	9	36.41	1	18.09	2.77
338	Квартира	1	9	24.17	1	18.03	2.77
339	Квартира	1	9	24.17	1	18.03	2.77
340	Квартира	2	9	24.17	1	18.03	2.77
341	Квартира	2	9	24.17	1	18.03	2.77
342	Квартира	2	9	36.43	1	12.04	2.77
343	Квартира	2	9	21.56	1	15.08	2.77
344	Квартира	2	9	21.56	1	15.08	2.77
345	Квартира	2	9	22.28	1	16.18	2.77
346	Квартира	2	9	35.50	1	13.01	2.77
347	Квартира	2	9	22.28	1	16.18	2.77
348	Квартира	2	9	22.28	1	16.18	2.77
349	Квартира	2	9	22.28	1	16.18	2.77
350	Квартира	2	9	36.41	1	18.09	2.77
351	Квартира	2	9	24.17	1	18.03	2.77
352	Квартира	2	9	24.17	1	18.03	2.77
353	Квартира	3	9	24.17	1	18.03	3.07
354	Квартира	3	9	24.17	1	18.03	3.07
355	Квартира	3	9	36.43	1	12.04	3.07
356	Квартира	3	9	21.56	1	15.08	3.07
357	Квартира	3	9	21.56	1	15.08	3.07
358	Квартира	3	9	22.28	1	16.18	3.07
359	Квартира	3	9	35.45	1	13.01	3.07
360	Квартира	3	9	22.28	1	16.18	3.07
361	Квартира	3	9	22.28	1	16.18	3.07
362	Квартира	3	9	22.28	1	16.18	3.07
363	Квартира	3	9	36.41	1	18.09	3.07
364	Квартира	3	9	24.17	1	18.03	3.07
365	Квартира	3	9	24.17	1	18.03	3.07

366	Квартира	4	9	24.17	1	18.03	3.00
367	Квартира	4	9	24.17	1	18.03	3.00
368	Квартира	4	9	36.43	1	12.04	3.00
369	Квартира	4	9	21.56	1	15.08	3.00
370	Квартира	4	9	21.56	1	15.08	3.00
371	Квартира	4	9	22.28	1	16.18	3.00
372	Квартира	4	9	35.40	1	13.01	3.00
373	Квартира	4	9	22.28	1	16.18	3.00
374	Квартира	4	9	22.28	1	16.18	3.00
375	Квартира	4	9	22.28	1	16.18	3.00
376	Квартира	4	9	36.41	1	18.09	3.00
377	Квартира	4	9	24.17	1	18.03	3.00
378	Квартира	4	9	24.17	1	18.03	3.00
379	Квартира	1	10	52.96	2	22.05	2.77
380	Квартира	1	10	24.29	1	18.14	2.77
381	Квартира	1	10	24.29	1	18.14	2.77
382	Квартира	1	10	22.53	1	15.69	2.77
383	Квартира	2	10	52.92	2	22.05	2.77
384	Квартира	2	10	24.29	1	18.14	2.77
385	Квартира	2	10	24.29	1	18.14	2.77
386	Квартира	2	10	22.53	1	15.69	2.77
387	Квартира	2	10	34.61	1	10.20	2.77
388	Квартира	2	10	21.45	1	15.09	2.77
389	Квартира	2	10	21.45	1	15.09	2.77
390	Квартира	2	10	21.45	1	15.09	2.77
391	Квартира	2	10	33.61	1	10.78	2.77
392	Квартира	2	10	55.69	2	23.66	2.77
393	Квартира	3	10	52.87	2	22.05	3.07
394	Квартира	3	10	24.29	1	18.14	3.07
395	Квартира	3	10	24.29	1	18.14	3.07
396	Квартира	3	10	22.53	1	15.69	3.07
397	Квартира	3	10	34.61	1	10.20	3.07
398	Квартира	3	10	21.45	1	15.09	3.07
399	Квартира	3	10	21.45	1	15.09	3.07
400	Квартира	3	10	21.45	1	15.09	3.07
401	Квартира	3	10	33.57	1	10.78	3.07
402	Квартира	3	10	55.65	2	23.66	3.07
403	Квартира	4	10	52.82	2	22.05	3.00
404	Квартира	4	10	24.29	1	18.14	3.00
405	Квартира	4	10	24.29	1	18.14	3.00
406	Квартира	4	10	22.53	1	15.69	3.00
407	Квартира	4	10	34.61	1	10.20	3.00
408	Квартира	4	10	21.45	1	15.09	3.00
409	Квартира	4	10	21.45	1	15.09	3.00
410	Квартира	4	10	21.45	1	15.09	3.00

411	Квартира	4	10	33.52	1	10.78	3.00
412	Квартира	4	10	55.60	2	23.66	3.00
413	Квартира	2	11	60.33	2	30.18	2.77
414	Квартира	2	11	21.45	1	15.09	2.77
415	Квартира	2	11	34.99	1	11.91	2.77
416	Квартира	2	11	21.45	1	15.09	2.77
417	Квартира	2	11	21.45	1	15.09	2.77
418	Квартира	2	11	21.45	1	15.09	2.77
419	Квартира	2	11	39.27	1	10.43	2.77
420	Квартира	2	11	24.61	1	18.36	2.77
421	Квартира	2	11	24.61	1	18.36	2.77
422	Квартира	2	11	24.61	1	18.36	2.77
423	Квартира	2	11	23.55	2	18.00	2.77
424	Квартира	3	11	60.26	2	30.18	3.07
425	Квартира	3	11	21.45	1	15.09	3.07
426	Квартира	3	11	34.90	1	11.91	3.07
427	Квартира	3	11	21.45	1	15.09	3.07
428	Квартира	3	11	21.45	1	15.09	3.07
429	Квартира	3	11	21.45	1	15.09	3.07
430	Квартира	3	11	39.27	1	10.43	3.07
431	Квартира	3	11	24.61	1	18.36	3.07
432	Квартира	3	11	24.61	1	18.36	3.07
433	Квартира	3	11	24.61	1	18.36	3.07
434	Квартира	3	11	54.72	2	24.29	3.07
435	Квартира	4	11	60.23	2	30.18	3.00
436	Квартира	4	11	21.45	1	15.09	3.00
437	Квартира	4	11	34.86	1	11.91	3.00
438	Квартира	4	11	21.45	1	15.09	3.00
439	Квартира	4	11	21.45	1	15.09	3.00
440	Квартира	4	11	21.45	1	15.09	3.00
441	Квартира	4	11	39.27	1	10.43	3.00
442	Квартира	4	11	24.61	1	18.36	3.00
443	Квартира	4	11	24.61	1	18.36	3.00
444	Квартира	4	11	24.61	1	18.36	3.00
445	Квартира	4	11	54.68	2	24.29	3.00
446	Квартира	1	12	33.22	1	10.34	2.77
447	Квартира	1	12	33.22	1	10.34	2.77
448	Квартира	1	12	33.26	1	10.34	2.77
449	Квартира	1	12	33.22	1	10.34	2.77
450	Квартира	1	12	33.22	1	10.34	2.77
451	Квартира	2	12	33.19	1	10.34	2.77
452	Квартира	2	12	33.19	1	10.34	2.77
453	Квартира	2	12	36.50	1	10.26	2.77
454	Квартира	2	12	34.41	1	10.14	2.77
455	Квартира	2	12	32.57	1	10.11	2.77

456	Квартира	2	12	29.87	1	10.02	2.77
457	Квартира	2	12	32.47	1	10.02	2.77
458	Квартира	2	12	34.41	1	10.14	2.77
459	Квартира	2	12	32.54	1	10.23	2.77
460	Квартира	2	12	33.21	1	10.34	2.77
461	Квартира	2	12	33.19	1	10.34	2.77
462	Квартира	2	12	33.19	1	10.34	2.77
463	Квартира	3	12	33.14	1	10.34	3.07
464	Квартира	3	12	33.14	1	10.34	3.07
465	Квартира	3	12	36.50	1	10.26	3.07
466	Квартира	3	12	34.36	1	10.14	3.07
467	Квартира	3	12	32.52	1	10.11	3.07
468	Квартира	3	12	29.83	1	10.02	3.07
469	Квартира	3	12	32.42	1	10.02	3.07
470	Квартира	3	12	34.36	1	10.14	3.07
471	Квартира	3	12	32.54	1	10.23	3.07
472	Квартира	3	12	33.16	1	10.34	3.07
473	Квартира	3	12	33.14	1	10.34	3.07
474	Квартира	3	12	33.14	1	10.34	3.07
475	Квартира	4	12	33.09	1	10.34	3.00
476	Квартира	4	12	33.09	1	10.34	3.00
477	Квартира	4	12	36.50	1	10.26	3.00
478	Квартира	4	12	34.30	1	10.14	3.00
479	Квартира	4	12	32.46	1	10.11	3.00
480	Квартира	4	12	29.79	1	10.02	3.00
481	Квартира	4	12	32.37	1	10.02	3.00
482	Квартира	4	12	23.31	1	18.00	3.00
483	Квартира	4	12	32.54	1	10.23	3.00
484	Квартира	4	12	33.12	1	10.34	3.00
485	Квартира	4	12	33.09	1	10.34	3.00
486	Квартира	4	12	33.09	1	10.34	3.00
487	Квартира	1	13	30.99	1	10.14	2.77
488	Квартира	1	13	39.31	1	12.21	2.77
489	Квартира	2	13	30.99	1	10.14	2.77
490	Квартира	2	13	39.31	1	12.21	2.77
491	Квартира	2	13	54.37	2	23.82	2.77
492	Квартира	2	13	24.74	1	18.08	2.77
493	Квартира	2	13	24.74	1	18.08	2.77
494	Квартира	2	13	24.74	1	18.08	2.77
495	Квартира	2	13	34.89	1	10.58	2.77
496	Квартира	3	13	30.99	1	10.14	3.07
497	Квартира	3	13	39.31	1	12.21	3.07
498	Квартира	3	13	54.32	2	23.82	3.07
499	Квартира	3	13	24.74	1	18.08	3.07
500	Квартира	3	13	24.74	1	18.08	3.07

501	Квартира	3	13	24.74	1	18.08	3.07
502	Квартира	3	13	34.84	1	10.58	3.07
503	Квартира	4	13	30.99	1	10.14	3.00
504	Квартира	4	13	39.31	1	12.21	3.00
505	Квартира	4	13	54.27	2	23.82	3.00
506	Квартира	4	13	24.74	1	18.08	3.00
507	Квартира	4	13	24.74	1	18.08	3.00
508	Квартира	4	13	24.74	1	18.08	3.00
509	Квартира	4	13	34.79	1	10.58	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	55.15	Встроенное коммерческое помещение №1, код 3.3 «бытовое обслуживание»	48.98	3.80
					С/у	4.09	
					Помещение уборочного инвентаря	2.08	
2	Нежилое помещение	1	1	51.59	Встроенное коммерческое помещение №2, код 3.3 «бытовое обслуживание»	45.55	3.80
					С/у	4.09	
					Помещение уборочного инвентаря	1.95	
3	Нежилое помещение	1	1	31.66	Встроенное коммерческое помещение №3, код 3.3 «бытовое обслуживание»	25.60	3.80
					С/у	3.94	
					Помещение уборочного инвентаря	2.12	
4	Нежилое помещение	1	1	31.65	Встроенное коммерческое помещение №4, код 3.3 «бытовое обслуживание»	25.59	3.80
					С/у	3.94	
					Помещение уборочного инвентаря	2.12	

5	Нежилое помещение	1	1	79.89	Встроенное коммерческое помещение №5, код 3.3 «бытовое обслуживание»	74.61	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.20	
6	Нежилое помещение	1	2	42.91	Встроенное коммерческое помещение №6, код 3.3 «бытовое обслуживание»	37.03	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.80	
7	Нежилое помещение	1	2	21.59	Встроенное коммерческое помещение №7, код 3.3 «бытовое обслуживание»	15.68	3.80
					С/у	4.09	
					Помещение уборочного инвентаря	1.82	
8	Нежилое помещение	1	2	42.35	Встроенное коммерческое помещение №8, код 3.3 «бытовое обслуживание»	36.43	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
9	Нежилое помещение	1	2	37.92	Встроенное коммерческое помещение №9, код 3.3 «бытовое обслуживание»	31.36	3.80
					С/у	4.68	
					Помещение уборочного инвентаря	1.88	
10	Нежилое помещение	1	2	21.21	Встроенное коммерческое помещение №10, код 3.3 «бытовое обслуживание»	15.17	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.96	

11	Нежилое помещение	1	2	65.36	Встроенное коммерческое помещение №11, код 3.3 «бытовое обслуживание»	58.53	3.80
					С/у	4.19	
					Помещение уборочного инвентаря	2.64	
12	Нежилое помещение	1	3	63.15	Встроенное коммерческое помещение №12, код 3.3 «бытовое обслуживание»	57.30	3.80
					С/у	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	1.75	
13	Нежилое помещение	1	3	37.88	Встроенное коммерческое помещение №13, код 3.3 «бытовое обслуживание»	31.70	3.80
					С/у	4.07	
					Помещение уборочного инвентаря	2.11	
14	Нежилое помещение	1	3	31.02	Встроенное коммерческое помещение №14, код 3.3 «бытовое обслуживание»	25.03	3.80
					С/у	3.88	
					Помещение уборочного инвентаря	2.11	
15	Нежилое помещение	1	3	43.92	Встроенное коммерческое помещение №15, код 3.3 «бытовое обслуживание»	37.79	3.80
					С/у	4.14	
					Помещение уборочного инвентаря	1.99	
16	Нежилое помещение	1	3	32.39	Встроенное коммерческое помещение №16, код 3.3 «бытовое обслуживание»	26.34	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.97	

17	Нежилое помещение	1	10	68.27	Встроенное коммерческое помещение №17, код 3.3 «бытовое обслуживание»	62.02	3.80
					С/у	4.18	
					Помещение уборочного инвентаря	2.07	
18	Нежилое помещение	1	10	27.25	Встроенное коммерческое помещение №18, код 3.3 «бытовое обслуживание»	21.00	3.80
					С/у	4.18	
					Помещение уборочного инвентаря	2.07	
19	Нежилое помещение	1	10	27.25	Встроенное коммерческое помещение №19, код 3.3 «бытовое обслуживание»	21.00	3.80
					С/у	4.18	
					Помещение уборочного инвентаря	2.07	
20	Нежилое помещение	1	10	38.67	Встроенное коммерческое помещение №20, код 3.3 «бытовое обслуживание»	32.81	3.80
					С/у	4.09	
					Помещение уборочного инвентаря	1.77	
21	Нежилое помещение	1	11	110.58	Встроенное коммерческое помещение №21, код 3.3 «бытовое обслуживание»	103.81	3.80
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
					С/у	4.93	
22	Нежилое помещение	1	11	39.99	Встроенное коммерческое помещение №22, код 3.3 «бытовое обслуживание»	34.28	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.63	

23	Нежилое помещение	1	11	55.76	Встроенное коммерческое помещение №23, код 3.3 «бытовое обслуживание»	49.20	3.80
					С/у	4.19	
					Помещение уборочного инвентаря	2.37	
24	Нежилое помещение	1	11	73.53	Встроенное коммерческое помещение №24, код 3.3 «бытовое обслуживание»	66.98	3.80
					С/у	4.67	
					Помещение уборочного инвентаря	1.88	
25	Нежилое помещение	1	11	31.32	Встроенное коммерческое помещение №25, код 3.3 «бытовое обслуживание»	25.13	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	2.11	
26	Нежилое помещение	1	11	63.97	Встроенное коммерческое помещение №26, код 3.3 «бытовое обслуживание»	57.78	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	2.11	
27	Нежилое помещение	1	12	65.72	Встроенное коммерческое помещение №27, код 3.3 «бытовое обслуживание»	59.84	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.80	
28	Нежилое помещение	1	12	21.37	Встроенное коммерческое помещение №28, код 3.3 «бытовое обслуживание»	15.62	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.67	

29	Нежилое помещение	1	12	42.32	Встроенное коммерческое помещение №29, код 3.3 «бытовое обслуживание»	36.22	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	2.02	
30	Нежилое помещение	1	12	37.85	Встроенное коммерческое помещение №30, код 3.3 «бытовое обслуживание»	31.30	3.80
					С/у	4.67	
					Помещение уборочного инвентаря	1.88	
31	Нежилое помещение	1	12	21.22	Встроенное коммерческое помещение №31, код 3.3 «бытовое обслуживание»	15.17	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.97	
32	Нежилое помещение	1	12	64.98	Встроенное коммерческое помещение №32, код 3.3 «бытовое обслуживание»	58.15	3.80
					С/у	4.19	
					Помещение уборочного инвентаря	2.64	
33	Нежилое помещение	1	13	87.34	Встроенное коммерческое помещение №33, код 3.3 «бытовое обслуживание»	81.69	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.57	
34	Нежилое помещение	1	13	64.42	Встроенное коммерческое помещение №34, код 3.3 «бытовое обслуживание»	58.44	3.80
					С/у	4.08	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Входной тамбур	6.75
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	5.08
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	7.55
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	16.93
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.03
6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	41.03
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	17.32
8	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовый холл	5.34
9	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	27.31
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	17.32
11	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовый холл	5.34
12	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	27.31
13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	17.32
14	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовый холл	5.34
15	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	27.31
16	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Входной тамбур	6.77
17	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	7.16
18	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	8.90
19	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	ЛК	17.92
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.02
21	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	41.95
22	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	24.27
23	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Помещение ТСЖ	22.11
24	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	18.84
25	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовый холл	5.44
26	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	32.53
27	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	24.28
28	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	18.84
29	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовый холл	5.44
30	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	32.53
31	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	24.28
32	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	18.84
33	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовый холл	5.44
34	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	32.53
35	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	24.28
36	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	7.79

37	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	5.61
38	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовый холл	7.94
39	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	15.43
40	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	17.19
41	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.31
42	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	45.07
43	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	16.56
44	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	17.94
45	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовый холл	6.67
46	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	20.03
47	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	21.29
48	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	17.94
49	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовый холл	6.67
50	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	20.03
51	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	21.29
52	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	17.94
53	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовый холл	6.67
54	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	20.03
55	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	21.29
56	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	6.18
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	5.89
58	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовый холл	5.60
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	8.62
60	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	ЛК	16.13
61	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.28
62	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	55.58
63	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	21.05
64	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	ЛК	17.17
65	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовый холл	4.56
66	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	28.02
67	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	21.01
68	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	ЛК	17.17
69	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовый холл	4.56
70	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	28.02
71	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	21.01
72	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	ЛК	17.17
73	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовый холл	4.56
74	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	28.02
75	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	21.01
76	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Входной тамбур	6.96
77	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовый холл	5.43
78	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	5.96
79	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	ЛК	18.73
80	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	43.87

81	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	15.20
82	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	ЛК	18.73
83	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовый холл	5.33
84	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	31.70
85	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	15.20
86	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	ЛК	18.73
87	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовый холл	5.33
88	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	31.70
89	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	15.20
90	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	ЛК	18.73
91	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовый холл	5.33
92	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	31.70
93	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	15.20
94	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Входной тамбур	5.05
95	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовый холл	7.16
96	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	9.35
97	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	ЛК	16.89
98	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.85
99	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	27.71
100	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	17.89
101	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	18.62
102	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	ЛК	18.19
103	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовый холл	5.44
104	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	17.89
105	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	35.55
106	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	ЛК	18.19
107	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовый холл	5.44
108	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	17.89
109	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	35.55
110	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	ЛК	18.19
111	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовый холл	5.44
112	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	17.89
113	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	35.55
114	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Входной тамбур	7.05
115	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовый холл	7.16
116	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Колясочная	10.47
117	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	ЛК	18.18
118	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.22
119	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	27.75
120	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	15.57
121	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	15.57
122	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	ЛК	18.19
123	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифтовый холл	5.44
124	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	15.59

125	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	30.44
126	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	ЛК	18.19
127	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Лифтовый холл	5.44
128	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	15.59
129	Место общего пользования	Секция 7, 3 этаж	Коридор	30.44
130	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	ЛК	18.19
131	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Лифтовый холл	5.44
132	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	15.59
133	Место общего пользования	Секция 7, 4 этаж	Коридор	30.44
134	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Входной тамбур	5.07
135	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовый холл	7.16
136	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Колясочная	9.35
137	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	ЛК	16.89
138	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.85
139	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Вестибюль	27.71
140	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	18.55
141	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	18.27
142	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	ЛК	18.19
143	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лифтовый холл	5.44
144	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Коридор	18.26
145	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Коридор	35.54
146	Место общего пользования	Секция 8, 3 этаж	ЛК	18.19
147	Место общего пользования	Секция 8, 3 этаж	Лифтовый холл	5.44
148	Место общего пользования	Секция 8, 3 этаж	Коридор	18.26
149	Место общего пользования	Секция 8, 3 этаж	Коридор	35.54
150	Место общего пользования	Секция 8, 4 этаж	ЛК	18.19
151	Место общего пользования	Секция 8, 4 этаж	Лифтовый холл	5.44
152	Место общего пользования	Секция 8, 4 этаж	Коридор	18.26
153	Место общего пользования	Секция 8, 4 этаж	Коридор	35.54
154	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Входной тамбур	7.48
155	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовый холл	7.80
156	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Колясочная	10.13
157	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	ЛК	18.09
158	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.55
159	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вестибюль	26.77
160	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	16.00
161	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	16.01
162	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	ЛК	18.77
163	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Лифтовый холл	5.93
164	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Коридор	16.03
165	Место общего пользования	Секция 9, 2 этаж	Коридор	29.84
166	Место общего пользования	Секция 9, 3 этаж	ЛК	18.77
167	Место общего пользования	Секция 9, 3 этаж	Лифтовый холл	5.93
168	Место общего пользования	Секция 9, 3 этаж	Коридор	16.03

169	Место общего пользования	Секция 9, 3 этаж	Коридор	29.84
170	Место общего пользования	Секция 9, 4 этаж	ЛК	18.77
171	Место общего пользования	Секция 9, 4 этаж	Лифтовый холл	5.93
172	Место общего пользования	Секция 9, 4 этаж	Коридор	16.03
173	Место общего пользования	Секция 9, 4 этаж	Коридор	29.84
174	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Входной тамбур	4.83
175	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Входной тамбур	9.16
176	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовый холл	5.83
177	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Колясочная	8.97
178	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	ЛК	15.89
179	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.49
180	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Вестибюль	39.28
181	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	40.45
182	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	ЛК	17.10
183	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	Лифтовый холл	4.76
184	Место общего пользования	Секция 10, 2 этаж	Коридор	36.64
185	Место общего пользования	Секция 10, 3 этаж	ЛК	17.10
186	Место общего пользования	Секция 10, 3 этаж	Лифтовый холл	4.76
187	Место общего пользования	Секция 10, 3 этаж	Коридор	36.64
188	Место общего пользования	Секция 10, 4 этаж	ЛК	17.10
189	Место общего пользования	Секция 10, 4 этаж	Лифтовый холл	4.76
190	Место общего пользования	Секция 10, 4 этаж	Коридор	36.64
191	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Входной тамбур	4.23
192	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Входной тамбур	8.35
193	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовый холл	12.09
194	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Колясочная	14.59
195	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	ЛК	15.83
196	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.57
197	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	75.37
198	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	ЛК	17.11
199	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	Лифтовый холл	13.74
200	Место общего пользования	Секция 11, 2 этаж	Коридор	47.22
201	Место общего пользования	Секция 11, 3 этаж	ЛК	17.11
202	Место общего пользования	Секция 11, 3 этаж	Лифтовый холл	13.74
203	Место общего пользования	Секция 11, 3 этаж	Коридор	47.22
204	Место общего пользования	Секция 11, 4 этаж	ЛК	17.11
205	Место общего пользования	Секция 11, 4 этаж	Лифтовый холл	13.74
206	Место общего пользования	Секция 11, 4 этаж	Коридор	47.22
207	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Входной тамбур	6.32
208	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовый холл	6.44
209	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Колясочная	8.85
210	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	ЛК	17.93
211	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.11

212	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Вестибюль	26.97
213	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	24.28
214	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	14.57
215	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	ЛК	18.65
216	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Лифтовый холл	7.16
217	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Коридор	33.37
218	Место общего пользования	Секция 12, 2 этаж	Коридор	24.27
219	Место общего пользования	Секция 12, 3 этаж	ЛК	18.65
220	Место общего пользования	Секция 12, 3 этаж	Лифтовый холл	7.16
221	Место общего пользования	Секция 12, 3 этаж	Коридор	33.37
222	Место общего пользования	Секция 12, 3 этаж	Коридор	24.27
223	Место общего пользования	Секция 12, 4 этаж	ЛК	18.65
224	Место общего пользования	Секция 12, 4 этаж	Лифтовый холл	7.16
225	Место общего пользования	Секция 12, 4 этаж	Коридор	33.37
226	Место общего пользования	Секция 12, 4 этаж	Коридор	24.27
227	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Входной тамбур	5.71
228	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифтовый холл	5.05
229	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Колясочная	7.73
230	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	ЛК	16.13
231	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.88
232	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	44.67
233	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Входной тамбур	4.83
234	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	ЛК	17.17
235	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	Лифтовый холл	4.07
236	Место общего пользования	Секция 13, 2 этаж	Коридор	32.57
237	Место общего пользования	Секция 13, 3 этаж	ЛК	17.17
238	Место общего пользования	Секция 13, 3 этаж	Лифтовый холл	4.07
239	Место общего пользования	Секция 13, 3 этаж	Коридор	32.57
240	Место общего пользования	Секция 13, 4 этаж	ЛК	17.17
241	Место общего пользования	Секция 13, 4 этаж	Лифтовый холл	4.07
242	Место общего пользования	Секция 13, 4 этаж	Коридор	32.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть многоквартирного жилого дома	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система электроснабжения	Электроснабжение

3	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации	Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация
9	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система связи, проводного вещания, телевидения	Связь, проводное вещание, телевидение
10	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступом	Контроль и управление доступом, домофония
11	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
12	Надземная часть многоквартирного жилого дома	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
13	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система охранного телевидения	Обеспечение безопасности объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 708 334 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810128700000408**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 719 966 796,50 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 413 315 528,36 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **306 651 268,14 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **504**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **14 946,95 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 235,98 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 373 899 013 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **321 229 186 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест-31.03.2027.4.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.1 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-4**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛЕНТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838346377**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СКЕМА ИНЖИНИРИНГ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810691197**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813600085**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-033382-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-078517-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Дворцовый фасад; ЖК Дворцовый фасад**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СЭТЛ СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810489897**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0214-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **31.12.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:1191**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **54 483,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах и фасадах.ТУ выданы 30.12.2020 ПАО"Россети Ленэнерго"со сроком действия до 30.12.2026**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 639 350,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 728 100,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 116 013,63 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 624 093,47 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 580 752,20 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **99**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **99**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.21	2	23.01	2.62
2	Квартира	1	1	21.45	1	15.09	2.62
3	Квартира	1	1	34.75	1	12.62	2.62
4	Квартира	1	1	21.45	1	15.09	2.62
5	Квартира	1	1	21.45	1	15.09	2.62
6	Квартира	1	1	21.45	1	15.09	2.62
7	Квартира	1	1	34.29	1	10.07	2.62
8	Квартира	1	1	22.47	1	15.70	2.62
9	Квартира	1	1	24.30	1	18.14	2.62
10	Квартира	1	1	24.30	1	18.14	2.62
11	Квартира	1	1	34.63	1	12.22	2.62
12	Квартира	2	1	52.17	2	23.01	2.77
13	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77

14	Квартира	2	1	34.70	1	12.62	2.77
15	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
16	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
17	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
18	Квартира	2	1	34.29	1	10.07	2.77
19	Квартира	2	1	22.47	1	15.70	2.77
20	Квартира	2	1	24.30	1	18.14	2.77
21	Квартира	2	1	24.30	1	18.14	2.77
22	Квартира	2	1	56.01	2	24.42	2.77
23	Квартира	3	1	52.10	2	23.01	3.07
24	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
25	Квартира	3	1	34.66	1	12.62	3.07
26	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
27	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
28	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
29	Квартира	3	1	34.24	1	10.07	3.07
30	Квартира	3	1	22.47	1	15.70	3.07
31	Квартира	3	1	24.30	1	18.14	3.07
32	Квартира	3	1	24.30	1	18.14	3.07
33	Квартира	3	1	55.78	2	24.24	3.07
34	Квартира	4	1	52.05	2	23.01	3.00
35	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
36	Квартира	4	1	34.61	1	12.62	3.00
37	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
38	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
39	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
40	Квартира	4	1	34.22	1	10.07	3.00
41	Квартира	4	1	22.47	1	15.70	3.00
42	Квартира	4	1	24.30	1	18.14	3.00
43	Квартира	4	1	24.30	1	18.14	3.00
44	Квартира	4	1	55.75	2	24.24	3.00
45	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
46	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
47	Квартира	1	2	34.41	1	10.14	2.62
48	Квартира	1	2	32.61	1	10.08	2.62
49	Квартира	1	2	32.50	1	10.04	2.62
50	Квартира	1	2	34.42	1	10.14	2.62
51	Квартира	1	2	32.42	1	10.26	2.62
52	Квартира	1	2	33.43	1	11.59	2.62
53	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
54	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
55	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
56	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
57	Квартира	2	2	34.37	1	10.14	2.77
58	Квартира	2	2	32.56	1	10.08	2.77

59	Квартира	2	2	29.89	1	10.17	2.77
60	Квартира	2	2	32.45	1	10.04	2.77
61	Квартира	2	2	34.37	1	10.14	2.77
62	Квартира	2	2	32.42	1	10.26	2.77
63	Квартира	2	2	33.43	1	11.59	2.77
64	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
65	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
66	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
67	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
68	Квартира	3	2	33.96	1	11.42	3.07
69	Квартира	3	2	32.65	1	10.44	3.07
70	Квартира	3	2	34.33	1	10.14	3.07
71	Квартира	3	2	32.52	1	10.08	3.07
72	Квартира	3	2	29.84	1	10.17	3.07
73	Квартира	3	2	32.39	1	10.04	3.07
74	Квартира	3	2	34.31	1	10.14	3.07
75	Квартира	3	2	32.39	1	10.26	3.07
76	Квартира	3	2	33.43	1	11.59	3.07
77	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
78	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
79	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
80	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
81	Квартира	4	2	33.96	1	11.42	3.00
82	Квартира	4	2	32.65	1	10.44	3.00
83	Квартира	4	2	34.26	1	10.14	3.00
84	Квартира	4	2	32.44	1	10.08	3.00
85	Квартира	4	2	29.78	1	10.17	3.00
86	Квартира	4	2	32.34	1	10.04	3.00
87	Квартира	4	2	34.27	1	10.14	3.00
88	Квартира	4	2	32.36	1	10.26	3.00
89	Квартира	4	2	33.40	1	11.59	3.00
90	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
91	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
92	Квартира	1	3	25.20	1	18.81	2.62
93	Квартира	1	3	24.63	1	18.10	2.62
94	Квартира	1	3	25.40	1	18.58	2.62
95	Квартира	1	3	25.49	1	19.04	2.62
96	Квартира	1	3	31.19	1	10.63	2.62
97	Квартира	1	3	33.47	1	10.24	2.62
98	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
99	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
100	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
101	Квартира	1	3	33.97	1	11.97	2.62
102	Квартира	1	3	34.88	1	17.78	2.62
103	Квартира	2	3	50.99	2	22.36	2.77

104	Квартира	2	3	25.20	1	18.81	2.77
105	Квартира	2	3	24.60	1	18.07	2.77
106	Квартира	2	3	25.36	1	18.54	2.77
107	Квартира	2	3	25.49	1	19.04	2.77
108	Квартира	2	3	31.15	1	10.63	2.77
109	Квартира	2	3	33.42	1	10.24	2.77
110	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77
111	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77
112	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77
113	Квартира	2	3	33.93	1	11.97	2.77
114	Квартира	2	3	34.88	1	17.78	2.77
115	Квартира	3	3	50.94	2	22.36	3.07
116	Квартира	3	3	25.20	1	18.81	3.07
117	Квартира	3	3	24.57	1	18.04	3.07
118	Квартира	3	3	25.31	1	18.49	3.07
119	Квартира	3	3	25.49	1	19.04	3.07
120	Квартира	3	3	31.09	1	10.63	3.07
121	Квартира	3	3	33.37	1	10.24	3.07
122	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
123	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
124	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
125	Квартира	3	3	33.87	1	11.97	3.07
126	Квартира	3	3	34.88	1	17.78	3.07
127	Квартира	4	3	50.89	2	22.36	3.00
128	Квартира	4	3	25.20	1	18.81	3.00
129	Квартира	4	3	24.53	1	18.00	3.00
130	Квартира	4	3	25.27	1	18.45	3.00
131	Квартира	4	3	25.49	1	19.04	3.00
132	Квартира	4	3	31.05	1	10.63	3.00
133	Квартира	4	3	33.32	1	10.24	3.00
134	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
135	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
136	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
137	Квартира	4	3	33.83	1	11.97	3.00
138	Квартира	4	3	34.88	1	17.78	3.00
139	Квартира	1	4	34.88	1	17.78	2.62
140	Квартира	1	4	33.99	1	11.97	2.62
141	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
142	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
143	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
144	Квартира	1	4	33.47	1	10.24	2.62
145	Квартира	1	4	31.19	1	10.63	2.62
146	Квартира	1	4	25.49	1	19.04	2.62
147	Квартира	1	4	25.40	1	18.58	2.62
148	Квартира	1	4	24.65	1	18.12	2.62

149	Квартира	1	4	25.20	1	18.81	2.62
150	Квартира	2	4	34.88	1	17.78	2.77
151	Квартира	2	4	33.93	1	11.97	2.77
152	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
153	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
154	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
155	Квартира	2	4	33.42	1	10.24	2.77
156	Квартира	2	4	31.15	1	10.63	2.77
157	Квартира	2	4	25.49	1	19.04	2.77
158	Квартира	2	4	25.36	1	18.54	2.77
159	Квартира	2	4	24.60	1	18.07	2.77
160	Квартира	2	4	25.20	1	18.81	2.77
161	Квартира	2	4	50.99	2	22.36	2.77
162	Квартира	3	4	34.88	1	17.78	3.07
163	Квартира	3	4	33.87	1	11.97	3.07
164	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
165	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
166	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
167	Квартира	3	4	33.37	1	10.24	3.07
168	Квартира	3	4	31.09	1	10.63	3.07
169	Квартира	3	4	25.49	1	19.04	3.07
170	Квартира	3	4	25.31	1	18.49	3.07
171	Квартира	3	4	24.57	1	18.04	3.07
172	Квартира	3	4	25.20	1	18.81	3.07
173	Квартира	3	4	50.94	2	22.36	3.07
174	Квартира	4	4	34.88	1	17.78	3.00
175	Квартира	4	4	33.83	1	11.97	3.00
176	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
177	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
178	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
179	Квартира	4	4	33.32	1	10.24	3.00
180	Квартира	4	4	31.05	1	10.63	3.00
181	Квартира	4	4	25.49	1	19.04	3.00
182	Квартира	4	4	25.27	1	18.45	3.00
183	Квартира	4	4	24.53	1	18.00	3.00
184	Квартира	4	4	25.20	1	18.81	3.00
185	Квартира	4	4	50.89	2	22.36	3.00
186	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
187	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
188	Квартира	1	5	35.63	1	11.15	2.62
189	Квартира	1	5	34.27	1	11.27	2.62
190	Квартира	1	5	34.52	1	10.20	2.62
191	Квартира	1	5	34.07	1	11.72	2.62
192	Квартира	1	5	37.52	1	12.00	2.62
193	Квартира	1	5	38.30	1	12.61	2.62

194	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
195	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
196	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
197	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
198	Квартира	2	5	35.63	1	11.15	2.77
199	Квартира	2	5	34.23	1	11.27	2.77
200	Квартира	2	5	34.49	1	10.20	2.77
201	Квартира	2	5	34.02	1	11.72	2.77
202	Квартира	2	5	30.05	1	10.23	2.77
203	Квартира	2	5	37.48	1	12.00	2.77
204	Квартира	2	5	38.23	1	12.61	2.77
205	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
206	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
207	Квартира	3	5	32.80	1	10.22	3.07
208	Квартира	3	5	32.80	1	10.22	3.07
209	Квартира	3	5	35.63	1	11.15	3.07
210	Квартира	3	5	34.18	1	11.27	3.07
211	Квартира	3	5	34.42	1	10.20	3.07
212	Квартира	3	5	33.97	1	11.72	3.07
213	Квартира	3	5	29.88	1	10.23	3.07
214	Квартира	3	5	37.38	1	12.00	3.07
215	Квартира	3	5	38.18	1	12.61	3.07
216	Квартира	3	5	32.79	1	10.51	3.07
217	Квартира	3	5	33.97	1	11.42	3.07
218	Квартира	3	5	32.80	1	10.22	3.07
219	Квартира	3	5	32.80	1	10.22	3.07
220	Квартира	4	5	32.75	1	10.22	3.00
221	Квартира	4	5	32.75	1	10.22	3.00
222	Квартира	4	5	35.63	1	11.15	3.00
223	Квартира	4	5	34.13	1	11.27	3.00
224	Квартира	4	5	34.38	1	10.20	3.00
225	Квартира	4	5	33.92	1	11.72	3.00
226	Квартира	4	5	29.96	1	10.23	3.00
227	Квартира	4	5	37.38	1	12.00	3.00
228	Квартира	4	5	38.13	1	12.61	3.00
229	Квартира	4	5	32.79	1	10.51	3.00
230	Квартира	4	5	33.97	1	11.42	3.00
231	Квартира	4	5	32.75	1	10.22	3.00
232	Квартира	4	5	32.75	1	10.22	3.00
233	Квартира	1	6	34.76	1	12.98	2.62
234	Квартира	1	6	24.30	1	18.14	2.62
235	Квартира	1	6	24.30	1	18.14	2.62
236	Квартира	1	6	22.57	1	15.70	2.62
237	Квартира	1	6	34.23	1	10.07	2.62
238	Квартира	1	6	21.45	1	15.09	2.62

239	Квартира	1	6	21.45	1	15.09	2.62
240	Квартира	1	6	21.45	1	15.09	2.62
241	Квартира	1	6	33.80	1	11.16	2.62
242	Квартира	1	6	53.70	2	23.01	2.62
243	Квартира	2	6	27.09	2	18.14	2.77
244	Квартира	2	6	24.30	1	18.14	2.77
245	Квартира	2	6	24.30	1	18.14	2.77
246	Квартира	2	6	22.57	1	15.70	2.77
247	Квартира	2	6	34.23	1	10.07	2.77
248	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
249	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
250	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
251	Квартира	2	6	33.75	1	11.16	2.77
252	Квартира	2	6	53.66	2	23.01	2.77
253	Квартира	3	6	60.78	2	29.21	3.07
254	Квартира	3	6	24.30	1	18.14	3.07
255	Квартира	3	6	24.30	1	18.14	3.07
256	Квартира	3	6	22.57	1	15.70	3.07
257	Квартира	3	6	34.17	1	10.07	3.07
258	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
259	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
260	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
261	Квартира	3	6	33.70	1	11.16	3.07
262	Квартира	3	6	53.64	2	23.01	3.07
263	Квартира	4	6	60.72	2	29.21	3.00
264	Квартира	4	6	24.30	1	18.14	3.00
265	Квартира	4	6	24.30	1	18.14	3.00
266	Квартира	4	6	22.57	1	15.70	3.00
267	Квартира	4	6	34.13	1	10.07	3.00
268	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
269	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
270	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
271	Квартира	4	6	33.66	1	11.16	3.00
272	Квартира	4	6	53.54	2	23.01	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
3	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

4	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
5	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
6	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
7	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
9	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
11	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
12	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
13	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
15	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
16	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
17	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
18	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
19	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
20	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
21	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
22	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
23	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
24	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
25	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
26	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
27	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

28	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
29	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
30	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
31	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
32	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
33	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
34	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
35	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
36	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
37	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
38	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
39	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
40	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
41	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
42	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
43	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
44	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
45	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
46	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
47	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
48	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
49	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
50	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
51	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

52	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
53	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
55	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
57	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
59	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
61	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
63	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
65	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
67	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
69	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
70	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
71	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
72	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
73	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
74	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
75	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

76	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
77	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
78	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
79	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
80	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
81	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
82	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
83	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
84	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
85	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
86	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
87	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
88	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
89	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
90	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
91	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
92	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
93	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
94	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
95	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
96	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
97	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
98	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
99	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Входной тамбур	4.33
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	6.07
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	7.80
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	16.72
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.70
6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	51.34
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовый холл	4.93
8	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	15.27
9	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	42.61
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовый холл	4.93
11	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	15.18
12	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	42.61
13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовый холл	4.93
14	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	15.11
15	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	42.61
16	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Входной тамбур	7.02
17	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	6.43
18	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	8.87
19	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	ЛК	17.84
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.08

21	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	27.01
22	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	24.27
23	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	19.47
24	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовый холл	5.31
25	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	16.40
26	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	36.27
27	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	24.27
28	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовый холл	5.31
29	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	16.40
30	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	41.19
31	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	24.27
32	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовый холл	5.31
33	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	16.24
34	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	41.19
35	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	24.27
36	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	5.88
37	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	6.08
38	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовый холл	7.44
39	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	8.41
40	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	17.18
41	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.30
42	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	23.25
43	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	35.45
44	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	33.59

45	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовый холл	6.05
46	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	15.49
47	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	33.42
48	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	33.65
49	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовый холл	6.05
50	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	15.34
51	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	33.42
52	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	33.65
53	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовый холл	6.05
54	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	15.27
55	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	33.42
56	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	33.65
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	5.88
58	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	6.08
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовый холл	7.44
60	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	8.41
61	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	ЛК	17.18
62	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.30
63	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	23.25
64	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	36.72
65	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	33.59
66	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовый холл	6.05
67	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	ЛК	15.49
68	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	34.69

69	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	33.65
70	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовый холл	6.05
71	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	ЛК	15.34
72	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	34.69
73	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	33.65
74	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовый холл	6.05
75	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	ЛК	15.27
76	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	34.69
77	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	33.65
78	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Входной тамбур	7.02
79	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовый холл	6.34
80	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	9.11
81	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	ЛК	17.84
82	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.08
83	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	27.99
84	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	26.47
85	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	19.47
86	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовый холл	5.31
87	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	ЛК	16.40
88	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	37.17
89	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	26.47
90	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовый холл	5.44
91	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	ЛК	16.40
92	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	42.08

93	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	26.47
94	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовый холл	5.43
95	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	ЛК	16.40
96	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	42.08
97	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	26.47
98	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Входной тамбур	4.33
99	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовый холл	6.77
100	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	7.96
101	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	ЛК	16.45
102	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	6.38
103	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	45.5
104	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовый холл	5.54
105	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	ЛК	15.00
106	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	36.60
107	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовый холл	5.54
108	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	ЛК	15.18
109	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	36.60
110	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовый холл	5.54
111	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	ЛК	14.84
112	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	36.60
1	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Автостоянка на 99м/м	1300.96
2	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ЛК1	34.04
3	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Помещение персонала	8.43
4	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Санузел персонала	2.67

5	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ПУИ	4.03
6	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	ГРЩ	21.98
7	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	Венткамера приточная	35.46
8	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	Венткамера вытяжная	37.48
9	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ЛК2	42.17
10	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Помещение для уборочной техники	4.14
11	Место общего пользования	Этаж 1	ЛК1	4.50
12	Место общего пользования	Этаж 1	ЛК2	3.30
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Водомерный узел автостоянки	15.33
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Насосная АУПТ	18.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть многоквартирного жилого дома	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома,подземная автостоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземая автостоянка	Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации	Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация

9	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система связи, проводного вещания, телевидения	Связь, проводное вещание, телевидение
10	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система контроля и управления доступом	Контроль и управление доступом, домофония
11	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
12	Надземная часть многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
13	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземая автостоянкя	Система охранного телевидения	Обеспечение безопасности объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 856 344 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810128700000408**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 622 842 567,44 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 439 881 976,91 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **182 960 590,53 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **271**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 417,72 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 298,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 949 224 579 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **120 860 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест-31.03.2027.4.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.1 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-4**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛЕНТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838346377**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СКЕМА ИНЖИНИРИНГ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810691197**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813600085**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-033382-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-078517-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Дворцовый фасад; ЖК Дворцовый фасад**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СЭТЛ СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810489897**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0214-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **31.12.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:1191**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **54 483,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах и фасадах.ТУ выданы 30.12.2020 ПАО"Россети Ленэнерго"со сроком действия до 30.12.2026**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 691 600,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 342 600,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 099 875,31 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 250 528,13 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 830 394,37 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **259**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **9**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	22.47	1	15.69	2.62
2	Квартира	1	1	24.30	1	18.14	2.62
3	Квартира	1	1	24.30	1	18.14	2.62
4	Квартира	1	1	34.19	1	12.21	2.62
5	Квартира	2	1	52.14	2	23.22	2.77
6	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
7	Квартира	2	1	33.66	1	10.79	2.77
8	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
9	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
10	Квартира	2	1	21.45	1	15.09	2.77
11	Квартира	2	1	34.50	1	10.07	2.77
12	Квартира	2	1	22.47	1	15.69	2.77
13	Квартира	2	1	24.30	1	18.14	2.77

14	Квартира	2	1	24.30	1	18.14	2.77
15	Квартира	2	1	55.98	2	24.49	2.77
16	Квартира	3	1	52.09	2	23.22	3.07
17	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
18	Квартира	3	1	33.62	1	10.79	3.07
19	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
20	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
21	Квартира	3	1	21.45	1	15.09	3.07
22	Квартира	3	1	34.50	1	10.07	3.07
23	Квартира	3	1	22.47	1	15.69	3.07
24	Квартира	3	1	24.30	1	18.14	3.07
25	Квартира	3	1	24.30	1	18.14	3.07
26	Квартира	3	1	55.94	2	24.49	3.07
27	Квартира	4	1	52.04	2	23.22	3.00
28	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
29	Квартира	4	1	33.57	1	10.79	3.00
30	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
31	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
32	Квартира	4	1	21.45	1	15.09	3.00
33	Квартира	4	1	34.50	1	10.07	3.00
34	Квартира	4	1	22.47	1	15.69	3.00
35	Квартира	4	1	24.30	1	18.14	3.00
36	Квартира	4	1	24.30	1	18.14	3.00
37	Квартира	4	1	55.89	2	24.49	3.00
38	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
39	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
40	Квартира	1	2	34.41	1	10.14	2.62
41	Квартира	1	2	32.61	1	10.08	2.62
42	Квартира	1	2	32.50	1	10.04	2.62
43	Квартира	1	2	34.42	1	10.14	2.62
44	Квартира	1	2	32.42	1	10.26	2.62
45	Квартира	1	2	33.43	1	11.59	2.62
46	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
47	Квартира	1	2	32.90	1	10.22	2.62
48	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
49	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
50	Квартира	2	2	34.37	1	10.14	2.77
51	Квартира	2	2	32.56	1	10.08	2.77
52	Квартира	2	2	29.89	1	10.17	2.77
53	Квартира	2	2	32.45	1	10.04	2.77
54	Квартира	2	2	34.37	1	10.14	2.77
55	Квартира	2	2	32.42	1	10.26	2.77
56	Квартира	2	2	33.43	1	11.59	2.77
57	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77
58	Квартира	2	2	32.86	1	10.22	2.77

59	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
60	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
61	Квартира	3	2	33.96	1	11.42	3.07
62	Квартира	3	2	32.65	1	10.44	3.07
63	Квартира	3	2	34.33	1	10.14	3.07
64	Квартира	3	2	32.52	1	10.08	3.07
65	Квартира	3	2	29.84	1	10.17	3.07
66	Квартира	3	2	32.40	1	10.04	3.07
67	Квартира	3	2	34.31	1	10.14	3.07
68	Квартира	3	2	32.39	1	10.26	3.07
69	Квартира	3	2	33.43	1	11.59	3.07
70	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
71	Квартира	3	2	32.81	1	10.22	3.07
72	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
73	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
74	Квартира	4	2	33.96	1	11.42	3.00
75	Квартира	4	2	32.65	1	10.44	3.00
76	Квартира	4	2	34.26	1	10.14	3.00
77	Квартира	4	2	32.44	1	10.08	3.00
78	Квартира	4	2	29.78	1	10.17	3.00
79	Квартира	4	2	32.33	1	10.04	3.00
80	Квартира	4	2	34.27	1	10.14	3.00
81	Квартира	4	2	32.36	1	10.26	3.00
82	Квартира	4	2	33.40	1	11.59	3.00
83	Квартира	4	2	32.76	1	10.22	3.00
84	Квартира	4	2	27.82	1	10.22	3.00
85	Квартира	1	3	25.20	1	18.81	2.62
86	Квартира	1	3	30.62	1	10.33	2.62
87	Квартира	1	3	23.59	1	16.10	2.62
88	Квартира	1	3	24.69	1	18.24	2.62
89	Квартира	1	3	31.20	1	10.63	2.62
90	Квартира	1	3	33.48	1	10.35	2.62
91	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
92	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
93	Квартира	1	3	24.67	1	18.34	2.62
94	Квартира	1	3	34.01	1	12.00	2.62
95	Квартира	1	3	34.88	1	17.78	2.62
96	Квартира	2	3	50.95	2	22.39	2.77
97	Квартира	2	3	25.20	1	18.81	2.77
98	Квартира	2	3	30.57	1	10.33	2.77
99	Квартира	2	3	23.54	1	16.05	2.77
100	Квартира	2	3	24.69	1	18.24	2.77
101	Квартира	2	3	31.15	1	10.63	2.77
102	Квартира	2	3	33.42	1	10.35	2.77
103	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77

104	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77
105	Квартира	2	3	24.67	1	18.34	2.77
106	Квартира	2	3	33.93	1	12.00	2.77
107	Квартира	2	3	34.88	1	17.78	2.77
108	Квартира	3	3	50.90	2	22.39	3.07
109	Квартира	3	3	25.20	1	18.81	3.07
110	Квартира	3	3	30.52	1	10.33	3.07
111	Квартира	3	3	23.49	1	16.00	3.07
112	Квартира	3	3	24.69	1	18.24	3.07
113	Квартира	3	3	31.09	1	10.63	3.07
114	Квартира	3	3	33.38	1	10.35	3.07
115	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
116	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
117	Квартира	3	3	24.67	1	18.34	3.07
118	Квартира	3	3	33.91	1	12.00	3.07
119	Квартира	3	3	34.88	1	17.78	3.07
120	Квартира	4	3	50.85	2	22.39	3.00
121	Квартира	4	3	25.20	1	18.81	3.00
122	Квартира	4	3	30.40	1	10.33	3.00
123	Квартира	4	3	23.45	1	15.96	3.00
124	Квартира	4	3	24.69	1	18.24	3.00
125	Квартира	4	3	31.05	1	10.63	3.00
126	Квартира	4	3	33.33	1	10.35	3.00
127	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
128	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
129	Квартира	4	3	24.67	1	18.34	3.00
130	Квартира	4	3	33.86	1	12.00	3.00
131	Квартира	4	3	34.88	1	17.78	3.00
132	Квартира	1	4	34.88	1	17.78	2.62
133	Квартира	1	4	34.01	1	12.00	2.62
134	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
135	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
136	Квартира	1	4	24.67	1	18.34	2.62
137	Квартира	1	4	33.48	1	10.35	2.62
138	Квартира	1	4	31.20	1	10.63	2.62
139	Квартира	1	4	24.69	1	18.24	2.62
140	Квартира	1	4	23.59	1	16.10	2.62
141	Квартира	1	4	30.62	1	10.33	2.62
142	Квартира	1	4	25.20	1	18.81	2.62
143	Квартира	2	4	34.88	1	17.78	2.77
144	Квартира	2	4	33.93	1	12.00	2.77
145	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
146	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
147	Квартира	2	4	24.67	1	18.34	2.77
148	Квартира	2	4	33.42	1	10.35	2.77

149	Квартира	2	4	31.15	1	10.63	2.77
150	Квартира	2	4	24.69	1	18.24	2.77
151	Квартира	2	4	23.54	1	16.05	2.77
152	Квартира	2	4	30.57	1	10.33	2.77
153	Квартира	2	4	25.20	1	18.81	2.77
154	Квартира	2	4	50.95	2	22.39	2.77
155	Квартира	3	4	34.88	1	17.78	3.07
156	Квартира	3	4	33.91	1	12.00	3.07
157	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
158	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
159	Квартира	3	4	24.67	1	18.34	3.07
160	Квартира	3	4	33.38	1	10.35	3.07
161	Квартира	3	4	31.09	1	10.63	3.07
162	Квартира	3	4	24.69	1	18.24	3.07
163	Квартира	3	4	23.49	1	16.00	3.07
164	Квартира	3	4	30.52	1	10.33	3.07
165	Квартира	3	4	25.20	1	18.81	3.07
166	Квартира	3	4	50.90	2	22.39	3.07
167	Квартира	4	4	34.88	1	17.78	3.00
168	Квартира	4	4	33.86	1	12.00	3.00
169	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
170	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
171	Квартира	4	4	24.67	1	18.34	3.00
172	Квартира	4	4	33.33	1	10.35	3.00
173	Квартира	4	4	31.05	1	10.63	3.00
174	Квартира	4	4	24.69	1	18.24	3.00
175	Квартира	4	4	23.45	1	15.96	3.00
176	Квартира	4	4	30.40	1	10.33	3.00
177	Квартира	4	4	25.20	1	18.81	3.00
178	Квартира	4	4	50.85	2	22.39	3.00
179	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
180	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
181	Квартира	1	5	33.43	1	11.59	2.62
182	Квартира	1	5	32.42	1	10.26	2.62
183	Квартира	1	5	34.42	1	10.14	2.62
184	Квартира	1	5	32.50	1	10.04	2.62
185	Квартира	1	5	32.61	1	10.08	2.62
186	Квартира	1	5	34.41	1	10.14	2.62
187	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
188	Квартира	1	5	32.90	1	10.22	2.62
189	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
190	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
191	Квартира	2	5	33.43	1	11.59	2.77
192	Квартира	2	5	32.42	1	10.26	2.77
193	Квартира	2	5	34.37	1	10.14	2.77

194	Квартира	2	5	32.45	1	10.04	2.77
195	Квартира	2	5	29.89	1	10.17	2.77
196	Квартира	2	5	32.56	1	10.08	2.77
197	Квартира	2	5	34.37	1	10.14	2.77
198	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
199	Квартира	2	5	32.86	1	10.22	2.77
200	Квартира	3	5	32.81	1	10.22	3.07
201	Квартира	3	5	32.81	1	10.22	3.07
202	Квартира	3	5	33.43	1	11.59	3.07
203	Квартира	3	5	32.39	1	10.26	3.07
204	Квартира	3	5	34.31	1	10.14	3.07
205	Квартира	3	5	32.40	1	10.04	3.07
206	Квартира	3	5	29.84	1	10.17	3.07
207	Квартира	3	5	32.52	1	10.08	3.07
208	Квартира	3	5	34.33	1	10.14	3.07
209	Квартира	3	5	32.65	1	10.44	3.07
210	Квартира	3	5	33.96	1	11.42	3.07
211	Квартира	3	5	32.81	1	10.22	3.07
212	Квартира	3	5	32.81	1	10.22	3.07
213	Квартира	4	5	32.76	1	10.22	3.00
214	Квартира	4	5	32.76	1	10.22	3.00
215	Квартира	4	5	33.40	1	11.59	3.00
216	Квартира	4	5	32.36	1	10.26	3.00
217	Квартира	4	5	34.27	1	10.14	3.00
218	Квартира	4	5	32.33	1	10.04	3.00
219	Квартира	4	5	29.78	1	10.17	3.00
220	Квартира	4	5	32.44	1	10.08	3.00
221	Квартира	4	5	34.26	1	10.14	3.00
222	Квартира	4	5	32.65	1	10.44	3.00
223	Квартира	4	5	33.96	1	11.42	3.00
224	Квартира	4	5	32.76	1	10.22	3.00
225	Квартира	4	5	32.76	1	10.22	3.00
226	Квартира	1	6	34.14	1	11.30	2.62
227	Квартира	1	6	24.30	1	18.14	2.62
228	Квартира	1	6	24.30	1	18.14	2.62
229	Квартира	1	6	22.51	1	15.69	2.62
230	Квартира	2	6	60.73	2	29.15	2.77
231	Квартира	2	6	24.30	1	18.14	2.77
232	Квартира	2	6	24.30	1	18.14	2.77
233	Квартира	2	6	22.51	1	15.69	2.77
234	Квартира	2	6	34.49	1	10.07	2.77
235	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
236	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
237	Квартира	2	6	21.45	1	15.09	2.77
238	Квартира	2	6	33.52	1	10.78	2.77

239	Квартира	2	6	53.63	2	23.22	2.77
240	Квартира	3	6	60.71	2	29.15	3.07
241	Квартира	3	6	24.30	1	18.14	3.07
242	Квартира	3	6	24.30	1	18.14	3.07
243	Квартира	3	6	22.51	1	15.69	3.07
244	Квартира	3	6	34.45	1	10.07	3.07
245	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
246	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
247	Квартира	3	6	21.45	1	15.09	3.07
248	Квартира	3	6	33.47	1	10.78	3.07
249	Квартира	3	6	53.58	2	23.22	3.07
250	Квартира	4	6	60.65	2	29.15	3.00
251	Квартира	4	6	24.30	1	18.14	3.00
252	Квартира	4	6	24.30	1	18.14	3.00
253	Квартира	4	6	22.51	1	15.69	3.00
254	Квартира	4	6	34.23	1	10.07	3.00
255	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
256	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
257	Квартира	4	6	21.45	1	15.09	3.00
258	Квартира	4	6	33.42	1	10.78	3.00
259	Квартира	4	6	53.53	2	23.22	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	67.97	Встроенное коммерческое помещение №1, код 3.3 «бытовое обслуживание»	61.49	3.45
					С/у	4.53	
					Помещение уборочного инвентаря	1.95	
2	Нежилое помещение	1	1	26.66	Встроенное коммерческое помещение №2, код 3.3 «бытовое обслуживание»	20.55	3.45
					С/у	4.16	
					Помещение уборочного инвентаря	1.95	

3	Нежилое помещение	1	1	46.16	Встроенное коммерческое помещение №3, код 3.3 «бытовое обслуживание»	39.82	3.45
					С/у	4.16	
					Помещение уборочного инвентаря	2.18	
4	Нежилое помещение	1	1	19.18	Встроенное коммерческое помещение №4, код 3.3 «бытовое обслуживание»	13.20	3.45
					С/у	4.28	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
5	Нежилое помещение	1	1	109.43	Встроенное коммерческое помещение №5, код 3.3 «бытовое обслуживание»	102.57	3.45
					С/у	4.83	
					Помещение уборочного инвентаря	2.03	
6	Нежилое помещение	1	6	135.14	Встроенное коммерческое помещение №6, код 3.3 «бытовое обслуживание»	124.48	3.45
					С/у	4.16	
					Помещение уборочного инвентаря	2.34	
					С/у	4.16	
7	Нежилое помещение	1	6	26.98	Встроенное коммерческое помещение №7, код 3.3 «бытовое обслуживание»	20.46	3.45
					С/у	4.13	
					Помещение уборочного инвентаря	2.39	
8	Нежилое помещение	1	6	27.00	Встроенное коммерческое помещение №8, код 3.3 «бытовое обслуживание»	20.47	3.45
					С/у	4.14	
					Помещение уборочного инвентаря	2.39	

9	Нежилое помещение	1	6	39.94	Встроенное коммерческое помещение №9, код 3.3 «бытовое обслуживание»	33.59	3.45
					С/у	4.53	
					Помещение уборочного инвентаря	1.82	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Входной тамбур	4.33
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовый холл	6.10
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	7.77
4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	16.64
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.70
6	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	45.84
7	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовый холл	4.95
8	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	15.10
9	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	42.62
10	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовый холл	4.95
11	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	15.10
12	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	42.62
13	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовый холл	4.95
14	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	15.04
15	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	42.62
16	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Входной тамбур	7.02
17	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовый холл	6.43
18	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	8.87
19	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	ЛК	17.84
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.08
21	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	27.01
22	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	24.27
23	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	19.47
24	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовый холл	5.31
25	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	16.40
26	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	36.27
27	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	24.27
28	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовый холл	5.31

29	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	16.40
30	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	24.27
31	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	41.19
32	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовый холл	5.31
33	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	16.24
34	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	41.19
35	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	24.27
36	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	5.88
37	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Входной тамбур	6.33
38	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовый холл	7.44
39	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	8.39
40	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	17.17
41	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.20
42	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	36.72
43	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	32.81
44	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовый холл	6.05
45	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	15.49
46	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	34.69
47	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	32.81
48	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовый холл	6.05
49	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	15.49
50	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	34.69
51	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	32.81
52	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовый холл	6.05
53	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	15.27
54	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	34.69
55	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	32.81
56	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	5.88
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Входной тамбур	6.33
58	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовый холл	7.44
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	8.39
60	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	ЛК	17.17
61	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.20
62	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	23.25
63	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	36.72
64	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	32.81
65	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовый холл	6.05
66	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	ЛК	15.49
67	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	34.69
68	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	32.81
69	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовый холл	6.05
70	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	ЛК	15.49
71	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	34.69
72	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	32.81

73	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовый холл	6.05
74	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	ЛК	15.27
75	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	34.69
76	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	32.81
77	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Входной тамбур	7.02
78	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовый холл	6.43
79	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	8.87
80	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	ЛК	17.84
81	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.08
82	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	27.01
83	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	24.27
84	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	19.47
85	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовый холл	5.31
86	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	ЛК	16.40
87	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	36.27
88	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	24.27
89	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовый холл	5.31
90	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	ЛК	16.40
91	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	41.19
92	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	24.27
93	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовый холл	5.31
94	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	ЛК	16.40
95	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	41.19
96	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	24.27
97	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Входной тамбур	4.33
98	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовый холл	6.75
99	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	7.88
100	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	ЛК	16.35
101	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.58
102	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	42.15
103	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовый холл	5.51
104	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	ЛК	14.80
105	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	36.06
106	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовый холл	5.51
107	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	ЛК	14.80
108	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	36.06
109	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовый холл	5.51
110	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	ЛК	14.80
111	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	36.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть многоквартирного жилого дома	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации	Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация
9	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система связи, проводного вещания, телевидения	Связь, проводное вещание, телевидение
10	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступом	Контроль и управление доступом, домофония
11	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
12	Надземная часть многоквартирного жилого дома	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
13	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система охранного телевидения	Обеспечение безопасности объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 385 241 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810128700000408**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 391 190 636,05 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 234 346 672,62 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **156 843 963,43 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **254**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 895,59 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **498,46 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 834 784 524 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **132 469 069 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест-31.03.2027.4.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.1 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-4**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛЕНТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838346377**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СКЕМА ИНЖИНИРИНГ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810691197**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813600085**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-033382-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-078517-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Дворцовый фасад; ЖК Дворцовый фасад**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СЭТЛ СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810489897**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0214-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **31.12.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:1191**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **54 483,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах и фасадах.ТУ выданы 30.12.2020 ПАО"Россети Ленэнерго"со сроком действия до 30.12.2026**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 250,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-55282/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 500,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 058 773,50 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Теплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/518/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **390 822,43 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 453 030,65 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **99**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **99**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
3	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
4	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
5	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

6	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
7	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
9	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
11	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
12	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
13	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
15	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
16	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
17	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
18	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
19	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
20	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
21	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
22	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
23	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
24	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
25	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
26	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
27	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
28	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
29	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

30	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
31	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
32	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
33	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
34	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
35	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
36	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
37	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
38	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
39	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
40	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
41	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
42	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
43	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
44	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
45	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
46	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
47	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
48	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
49	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
50	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
51	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
52	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
53	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
55	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
57	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
59	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
61	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
63	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
65	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
67	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
69	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
70	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
71	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
72	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
73	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
74	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
75	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
76	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
77	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

78	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
79	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
80	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
81	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
82	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
83	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
84	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
85	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
86	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
87	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
88	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
89	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
90	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
91	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
92	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
93	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
94	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
95	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
96	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
97	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
98	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	
99	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -5,170	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Автостоянка на 99м/м	1300.96
2	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ЛК1	34.04
3	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Помещение персонала	8.43
4	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Санузел персонала	2.67
5	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ПУИ	4.03
6	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	ГРЩ	21.98
7	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	Венткамера приточная	35.46
8	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -5.170	Венткамера вытяжная	37.48
9	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	ЛК2	42.17
10	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -5.170	Помещение для уборочной техники	4.14
11	Место общего пользования	Этаж 1	ЛК1	4.50
12	Место общего пользования	Этаж 1	ЛК2	3.30
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Водомерный узел автостоянки	15.33
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Насосная АУПТ	18.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения, кладовые	Система отопления	Отопление
4	Подземная автостоянка	Система вентиляции	Вентиляция
5	Подземная автостоянка	Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации	Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация
6	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома	Система связи, проводного вещания, телевидения	Связь, проводное вещание, телевидение

6	Подземная автостоянка	Система контроля и управления доступом	Контроль и управление доступом, домофония
7	Подземная автостоянка	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности
8	Подземная автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
9	Подземная автостоянка	Система охранного телевидения	Обеспечение безопасности объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **192 359 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810128700000408**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест-31.03.2027.4.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.1 – 13.1.8 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-4**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	20.12.2024	Том 4.1.1 Часть 1. Конструктивные решения. Пояснительная записка. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2). ГП-12-07-20-4-С5(1)-01-КР.ПЗ	Внесены изменения в описание фундаментов под жилые корпуса - вместо плиты на естественном основании принят свайный фундамент из сборных ж/б свай сечением 350х350 мм по серии 1.011.1-10, в.1, объединенных плитным ростверком толщиной 300 мм. Указаны расчетная и допустимая нагрузка на сваю. Добавлена информация о колоннах.
2	21.12.2024	Том 4.2.1 Часть 2. Конструктивные решения. Графическая часть. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2). ГП-12-07-20-4-С5(1)-01-КР	Обновлён список листов ведомости чертежей. Добавлены инженерно-геологические разрезы с указанием свайных фундаментов. Смещены и переименованы оси. Появление новых осей. Уточнение привязок и локальное смещение отдельных стен, уточнение расположения проемов в стенах жилых корпусов, вызванное корректировками объёмно-планировочных решений. Уточнение контура, изменение отметок участков плит ростверка, добавление и смещение приямков в плитах ростверка, вызванное корректировками объёмно-планировочных решений. Замена фундаментной плиты на свайный ростверк. Уточнение привязок и локальное смещение отдельных стен, уточнение расположения проемов в стенах жилых корпусов, вызванное корректировками объёмно-планировочных решений. Уточнение контура перекрытий, изменение отметок участков плит перекрытий. Корректировка контуров термовкладышей и отверстий плит перекрытий. Добавление новых термовкладышей. Добавлены схемы расположения свай жилых Корпусов. Изменена марка свай в связи с изменением отметки низа свай с 0,000 (абс.) до +1,000(абс.). Указанная ранее в ПД нагрузка на сваю была подтверждена результатами натурных испытаний и осталась без изменений.

3	22.12.2024	Том 4.3.1 Часть 3. Конструктивные решения. Узлы и детали. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2). ГП-12-07-20-4-С5(1)-01-КР.У	Внесены корректировки в связи с изменением в жилых корпусах фундаментной плиты на ростверк. Добавлено принципиальное армирование колонн.
4	26.02.2026		Внесены изменения в проектную документацию, на которые было получено положительное заключение экспертизы проектной документации от 06.02.2026 № 78-2-1-2-004048-2026. Изменения указаны в информационной справке, размещенной в разделе "Прочие документы" в карточке объекта в ЕИСЖС.
5	19.06.2026	Том 2.1. Схема планировочной организации земельного участка. Часть 1 Схема планировочной организации земельного участка. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1. Уточнено описание решений по ограждению участка 2. Откорректированы решения по размещению машино-мест в плане (места для автомобилей инвалидов перенесены ближе к аркам)

6	19.06.2026	Том 13.1. Часть 1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых ресурсов. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1. Актуализированы сведения об удельном годовом расходе электрической энергии на общедомовые нужды 2. Актуализированы сведения об суммарном удельном годовом расходе тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и электрической энергии на общедомовые нужды 3. Актуализирован класс энергетической эффективности «А+, Высочайший».
7	19.06.2026	Архитектурные решения. Жилой дом. Корпус 4.1. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1) Уточнены решения по конфигурации обстроек инженерных коммуникаций в квартирах и местах общего пользования

8	19.06.2026	Архитектурные решения. Жилой дом. Корпус 4.2. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1) Уточнены решения по конфигурации обстроек инженерных коммуникаций в квартирах и местах общего пользования
9	19.06.2026	Архитектурные решения. Жилой дом. Корпус 4.3. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1) Уточнены решения по конфигурации обстроек инженерных коммуникаций в квартирах и местах общего пользования
10	19.06.2026	Архитектурные решения. Автостоянка. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2).	1) Уточнены решения по конфигурации обстроек инженерных коммуникаций

11	03.07.2026	Том 9.1.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1 этап. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (корпуса 4.1, 4.3). Многоквартирный жилой дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) (Корпус 4.2). Шифр ГП-12-07-20-4-С5(1)-01-ПБ. Изм.2	Уточнено содержание тома, краткая характеристика объекта. Уточнено описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства. Уточнены требования по противопожарным расстояниям от объекта до открытых площадок для стоянки автомобилей. Уточнены сведения по исполнению пожарных гидрантов. Уточнены решения по применяемым материалам в цоколе и надземной части фундаментов зданий. Устранены технические ошибки. Уточнены требования в части устройства междуэтажных поясов. Уточнены решения в части исполнения ограждений балконов. Актуализированы и уточнены решения в части устройства систем автоматической противопожарной защиты. Внесены уточнения в текстовую часть раздела с учетом разработанного документа предварительного планирования действий подразделений пожарной охраны по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, а также расчета пожарного риска, произведенного для подтверждения обеспечения пожарной безопасности объекта при невыполнении отдельных требований нормативных документов, учитываемых методикой пожарного риска при проектировании объекта (без разработки СТУ): - максимальное расстояние путей эвакуации от дверей наиболее удаленных квартир до лестничной клетки (тамбура) или выхода наружу (тамбура) предусмотрено более 25 метров; - высота пути эвакуации по лестницам предусмотрена менее 2,2 м (в т.ч. из- за оборудования, выступающего из плоскости стен); - в объеме лестничных клеток допускается предусматривать размещение оборудования, выступающего из плоскости стен на высоте до 2,2 м от поверхности проступей и площадок лестниц (без обозначения указанных мест сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.4.026 и мероприятия для предотвращения травмирования людей) и допускаются открыто проложенные электрические кабели и провода; - на путях эвакуации допускается устройство ступеней с различной шириной проступи и различной высоты в пределах марша лестницы и лестничной клетки (в т.ч. с шириной проступи менее 25 см и высотой ступени более 22 см); - в полу на путях эвакуации допускаются перепады высот менее 0,45 м (с числом ступеней менее 3-х и/или пандусом с уклоном более 1:6) и выступы, в т.ч. пороги в дверных проемах высотой более 50 мм; - ширина лестничных маршей и площадок в лестничных клетках предусматривается менее 1,05 м для жилых этажей, лестниц, ведущих в подвальные этажи менее 0,9; - ширина эвакуационных выходов из лестничной клетки автостоянки допускается менее ширины марша и менее 1,2 м; - на путях эвакуации допускается устройство оборудования, выступающего из плоскости стен на высоте менее 2,0 м; - в подвальном этаже высота горизонтальных участков путей эвакуации предусмотрена менее 2 м, при этом на отдельных участках протяженностью более 2 метров допускается устройство проходов высотой менее 1,2 метра и шириной менее 0,9 метра без устройства обозначения по ГОСТ Р 12.4.026 и без обеспечения травмобезопасности; - в подвальном этаже и техническом пространстве в части секций допускается устройство дверных проемов высотой менее 1,8 м в т.ч. без обозначения верхнего края выхода в соответствии с ГОСТ 12.4.026 и без обеспечения его травмобезопасности; - в подвальном этаже допускаются секции площадью более 300 м2 с устройством одного эвакуационного выхода; -насосная пожаротушения и водомерный узел (технические

			помещения автостоянки) расположены в подвале жилых корпусов (за пределами обслуживаемого отсека) и не оборудованы обособленными эвакуационным выходами; - перед наружной дверью (эвакуационным выходом) не предусмотрена горизонтальная входная площадка с шириной не менее 1,5 ширины полотна наружной двери; - допускаются места с перепадом высот более 45 см, в которых не предусматриваются ограждения высотой не менее 1,2 м с поручнями или ограждения предусмотрены высотой менее 1,2 м; - за ширину дверей принимается минимально допустимая ширина (0,7 м), эвакуация учитывается только через большую створку («активное» полотно) двустворчатых дверей (малая створка («пассивное» полотно) без приспособления для самозакрывания и закрыта на легкооткрываемые запоры, при эвакуации не учитывается); - допускается не предусматривать дымоудаление из вестибюлей в части секций на первом этаже; - расстояние между дымоприемными устройствами системы вытяжной противодымной вентиляции и приточнымы устройствами системы приточной противодымной вентиляции, допускается менее 1,5 метра по вертикали; - допускается отсутствие ограждений высотой не менее 1,2 м в лестничных клетках со стороны наружных стен; - допускается теплоизоляцию трубопроводов отопления, теплоснабжения и других трубопроводов инженерных коммуникаций допускается предусматривать из материалов с группой горючести выше Г2; - для обеспечения требуемых пределов огнестойкости узлов пересечения строительных конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости трубопроводами, воздуховодами и другим технологическим оборудованием, допускается применение противопожарных пен (в том числе с показателем пожарной опасности по группе горючести Г2) с защитой смесью из негорючих материалов (гипс, оштукатуривание и т.п.) 10 мм; - заделка швов в местах заполнения проемов в противопожарных преградах, а также в узлах пересечения строительных конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием допускается заделка противопожарной пеной с показателем пожарной опасности по группе горючести не выше Г2 толщиной более 40 мм; - допускается системы внутреннего противопожарного водопровода и автоматической установки пожаротушения гаражей выполнять раздельными с общей насосной станцией; - допускается в местах примыкания противопожарных стен 2-го типа и/или перегородок 1-го типа к наружным стенам простенки предусматривать шириной менее 1,0 м, а в местах примыкания конструкций с нормируемым пределом огнестойкости – простенки шириной менее 0,8 м; - допускается расстояние по горизонтали между проемами лестничных клеток и проемами в наружных стенах зданий менее 1,2 м; - при размещении противопожарной перегородки 1-го типа в местах примыкания одной части здания под углом менее 135°, расстояние между проемами с ненормируемым пределом огнестойкости допускается менее 4 м. - допускаются лестничные марши с устройством ограждения на расстоянии не более 10 см по горизонтали от ограждения до ступеней; - лестничные клетки типа Л1, служащие для эвакуации из подвального этажа допускаются без естественного освещения и/или с естественным освещением через проемы с площадью остекления менее 1,2 м2; - лестничные клетки

			типа Л1, служащие для эвакуации из жилых этажей допускаются с естественным освещением через проемы с площадью остекления менее 1,2 м2; - допускается устройство парковочных мест на расстоянии менее 10 м до стен объекта; -допускается устройства выходов на кровлю через противопожарные двери 2-го типа по закрепленной стальной стремянке из объема лестничной клетки типа Л1 (с учетом плана тушения пожара); - допускается устройство ходовых дорожек из негорючих материалов только к оборудованию, расположенному на кровле в пределах секции (с учетом плана тушения пожара); - конструктивное исполнение ограждений допускается с отступлениями от ГОСТ Р 53254-2009 (в т.ч. участки высотой менее 1,2 м и/или частичное отсутствие ограждений, обеспечение непрерывности) (учитывается в плане тушения пожара); - допускается выполнение системы противодымной защиты с отступлениями от требований СП 7.13130.2013 (в расчете пожарного риска значение параметра КПДЗ,i принимается равным 0, или 0,8 при подтверждении эффективности системы в соответствии с условием соответствия здания требованиям пожарной безопасности, предусмотренным пунктом 5 части 1 статьи 6 Федерального закона N 123-ФЗ); - при размещении лестничной клетки в месте примыкания одной части здания к другой с внутренним углом менее 135 градусов, при расстоянии между проемами в наружных стенах лестничной клетки и проемами в наружных стенах помещения менее 4 м от вершины угла, допускается не предусматривать противопожарное заполнение проемов в наружных стенах лестничной клетки или помещений; - в лестничных клетках и лифтовых холлах остекленные двери допускаются без армированного стекла и без стекла с классом защиты не ниже СМ4 по ГОСТ 30826; - допускается предусматривать размещение световых указателей со знаком безопасности "Выход" не над эвакуационными выходами; - допускается предусматривать установку дверей, выходящих на лестничные клетки в открытом положении уменьшающих ширину лестничных площадок, маршей; - допускается предусматривать размещение устройств для открывания окон в наружных ограждающих конструкциях лестничных клеток на высоте более 1,7 м от лестничных площадок, маршей; - встроенные на 1 этаже помещения общественного назначения отделены от жилой части и друг от друга противопожарными перегородками 1-го типа (открытые проемы между жилой частью и встроенными помещениями не предусматриваются, при этом допускается пересечение указанных строительных конструкций инженерными сетями и коммуникациями, в т.ч. системами вентиляции); - допускается расстояние от вентиляторов дымоудаления до вентиляторов систем приточной противодымной вентиляции менее 5 м; - в секции жилого дома с угловой конфигурацией коридора (длина более 30 м, но не более 45 м) предусматривается устройство одного дымоприемного устройства (параметр Кпдз принимается равным = 0); - допускаются секции с коридором длиной более 30 м (но не более 45 м) без разделения противопожарными перегородками не ниже 2-го типа с дверями, на расстоянии не более 30 м одна от другой и от торцов коридора; - выведенные наружу здания патрубки (общие для внутреннего противопожарного водопровода и автоматической установки пожаротушения) для подключения пожарной техники допускаются на высоте 1,5 м +-0,15 м от отметки земли до горизонтальной оси

			патрубка; - допускается размещение оборудования для обеспечения незадымляемости пожаробезопасной зоны для МГН в пределах указанной зоны (защищаемого помещения); - с учетом плана тушения пожара в пределах секции допускаются участки кровли с перепадом высот более 1 м без устройства пожарных лестниц. - на путях эвакуации МГН (М4) в дверных проемах допускаются пороги ступенчатой формы, обеспечивающие последовательный подъем и спуск при переезде через порог на кресле коляске, высота каждого такого участка в составе порога (ступеней) предусмотрена не более 1,4 см (расстояние от поверхности пола до верхней точки порога допускается более 1,4 см).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000068d0ddcc71a2eb83440e5e89019dceda

Владелец: **Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая Светлана Сергеевна**

Действителен: с 27.04.2026 по 27.04.2027