

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000376 от 10.07.2020

Skandi Klubb. 3 Stage. Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, д. 16, лит. Б, кадастровый номер земельного участка 78:07:0003299:1234. 3 этап строительства (секции К31-К39)

Дата первичного размещения: 01.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Бонава Санкт-Петербург
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Бонава Санкт-Петербург
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Невский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 114-116; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)329-92-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bonava.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.bonava.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черная
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: BONAVA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841322136
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057812480131
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Bonava AB (publ.)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Королевство Швеция
	3.2.3	Дата регистрации: 08.04.2013
	3.2.4	Регистрационный номер: 5569280380

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Патентно-регистрационное управление Швеции
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Стокгольмский регион, коммуна Стокгольм (10222, Стокгольм, П/Я 12064)
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПетроЦентр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841457408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847691257
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бонава Магазин квартир
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841018263
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847041384
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный паркинг 1,2 этапы (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-д
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-114K-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом: 2 этап строительства (секции K21-K28)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аптекарский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Строение: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Skandi Klubb
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (2-4 этап строительства. Корпуса 1.3,-1.9). 4 этап строительства. Корпус 1.8.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47- RU47504101-0212-11-18-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (2-4 этап строительства. Корпуса 1.3,-1.9). 4 этап строительства. Корпус 1.9.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47- RU47504101-0212-11-18-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом: 3 этап строительства (секции К31-К39)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аптекарский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Skandi Klubb
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-22-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автоматизированная блок-модульная котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магнитогорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 3 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-47-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5-6 этап строительства, корпуса 2.1- 2.6). 5 этап строительства. Корпус 2.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5-6 этап строительства, корпуса 2.1 - 2.6) 5 этап строительства. Корпус 2.5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5-6 этап строительства, корпуса 2.1 - 2.6) 5 этап строительства. Корпус 2.6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение

	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и надземными паркингами, встроенным объектом дошкольного образования и отдельно стоящим объектом дошкольного образования с начальной школой. 1 этап строительства (секции D1,D2,A1, подземный паркинг P1A)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магнитогорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Magnifika Lifestyle
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-78-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5 этап строительства (корпуса 2.1, 2.5, 2.6)), 6.1. этап строительства (корпус 2.4), 6.2 Этап строительства (корпус 2.2, 2.3) : 6.1. Этап строительства))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и надземными паркингами, встроенным объектом дошкольного образования и отдельно стоящим объектом дошкольного образования с начальной школой (2-3 этапы строительства); 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магнитогорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Magnifika Residence
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-54-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5 этап строительства (корпуса 2.1, 2.5, 2.6), 6.1 этап строительства (корпус 2.4), 6.2 этап строительства (корпуса 2.2, 2.3), Корпус 2.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (5 этап строительства (корпуса 2.1, 2.5, 2.6), 6.1 этап строительства (корпус 2.4), 6.2 этап строительства (корпуса 2.2, 2.3), Корпус 2.3

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шинников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-017K-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и надземными паркингами, встроенным объектом дошкольного образования и отдельно стоящим объектом дошкольного образования с начальной школой (4, 5 этапы строительства): 4 этап строительства. Секция № 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Магнитогорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Magnifika Lifestyle
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-10-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 233 674,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 532 122,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 496 257,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Аптекарский
	9.2.10	Дом: 16
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 3 этап строительства (секции К31-К39)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35007,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19849,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3957,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23806,97 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛиК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГЕОИЗОЛ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811077889
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гелиос»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геостатика»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802063417
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро А2»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814499134
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0010-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0049-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0030-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0018-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Skandi Klubb (3 этап строительства)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0202.5-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0202.4-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0202.3-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0202.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-13020221-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-13020220-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.06.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.07.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003299:1234
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38279,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 650,0 м2, из них: Площадь асфальтовых проездов – 374,0 м2 Площадь тротуаров из плитного покрытия 2648,0 м2 Площадь площадок для отдыха – 364,0 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка 3 этапа строительства отсутствуют открытые м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка 3 этапа строительства предусмотрено размещение площадки отдыха общей площадью- 364 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границе земельного участка предусмотрено размещение крытого павильона для сбора крупногабаритного мусора и твёрдых бытовых отходов в количестве 1 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1544 м2, в том числе зеленые насаждения – 1180 м2, площадки отдыха -364 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: см. комментарии
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Система отраженного света на стальной опоре (прожектор наружного освещения) для следующих зон: проезды на улицах, тротуары, проезды во дворах, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1.5 к Договору №ОД-СПб-18115-13/22355-Э-13 от 11.03.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 687 973.8 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергогазмонтаж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7806119950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28011-000-VI-149/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 695 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергогазмонтаж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7806119950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28011-000-VI-149/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 695 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 302-27-15349/13-0-2 (№ 40839/13, дополнительные соглашения- №1 - №7).
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 036 285.2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 302-27-15349/13-0-2 (№ 40839/13, дополнительные соглашения- №1 - №7).
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 014 372.6 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 301
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 374
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 239		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
31-01	Квартира	1	31	72.84	2
31-02	Квартира	1	31	31.03	1
31-03	Квартира	1	31	70.74	2
31-04	Квартира	2	31	90.13	3
31-05	Квартира	2	31	47.42	1
31-06	Квартира	2	31	70.67	2
31-07	Квартира	3	31	90.1	3
31-08	Квартира	3	31	30.89	1
31-09	Квартира	3	31	80.66	2
31-10	Квартира	3	31	101.04	3
31-11	Квартира	3	31	47.9	2
31-12	Квартира	3	31	70.64	2
31-13	Квартира	4	31	90.06	3
31-14	Квартира	4	31	30.89	1
31-15	Квартира	4	31	80.59	2
31-16	Квартира	4	31	100.97	3
31-17	Квартира	4	31	47.83	2
31-18	Квартира	4	31	70.6	2
31-19	Квартира	5	31	90.06	3
31-20	Квартира	5	31	30.85	1
31-21	Квартира	5	31	80.56	2
31-22	Квартира	5	31	100.94	3
31-23	Квартира	5	31	47.79	2
31-24	Квартира	5	31	70.6	2
31-25	Квартира	6	31	90.01	3
31-26	Квартира	6	31	30.8	1
31-27	Квартира	6	31	80.52	2
31-28	Квартира	6	31	100.9	3
31-29	Квартира	6	31	47.79	2
31-30	Квартира	6	31	70.54	2
31-31	Квартира	7	31	90.01	3
31-32	Квартира	7	31	30.8	1
31-33	Квартира	7	31	80.52	2
31-34	Квартира	7	31	100.9	3
31-35	Квартира	7	31	47.76	2
31-36	Квартира	7	31	70.54	2
31-37	Квартира	8	31	89.95	3
31-38	Квартира	8	31	30.8	1

31-39	Квартира	8	31	80.47	2
31-40	Квартира	8	31	100.85	3
31-41	Квартира	8	31	47.7	2
31-42	Квартира	8	31	70.48	2
31-43	Квартира	9	31	89.95	3
31-44	Квартира	9	31	30.73	1
31-45	Квартира	9	31	80.47	2
31-46	Квартира	9	31	100.85	3
31-47	Квартира	9	31	47.7	2
31-48	Квартира	9	31	70.48	2
31-49	Квартира	10	31	97.7	3
31-50	Квартира	10	31	80.3	2
31-51	Квартира	10	31	101.34	3
31-52	Квартира	10	31	88.21	3
32-01	Квартира	1	32	72.47	2
32-02	Квартира	1	32	50.47	1
32-03	Квартира	1	32	74.22	2
32-04	Квартира	2	32	72.64	2
32-05	Квартира	2	32	50.4	1
32-06	Квартира	2	32	50.36	1
32-07	Квартира	2	32	88.6	3
32-08	Квартира	3	32	72.61	2
32-09	Квартира	3	32	50.37	1
32-10	Квартира	3	32	50.31	1
32-11	Квартира	3	32	88.57	3
32-12	Квартира	4	32	72.57	2
32-13	Квартира	4	32	50.33	1
32-14	Квартира	4	32	50.27	1
32-15	Квартира	4	32	88.53	3
32-16	Квартира	5	32	72.57	2
32-17	Квартира	5	32	50.33	1
32-18	Квартира	5	32	50.27	1
32-19	Квартира	5	32	88.53	3
32-20	Квартира	6	32	72.52	2
32-21	Квартира	6	32	50.28	1
32-22	Квартира	6	32	50.24	1
32-23	Квартира	6	32	88.48	3
32-24	Квартира	7	32	72.52	2
32-25	Квартира	7	32	50.28	1
32-26	Квартира	7	32	50.18	1
32-27	Квартира	7	32	88.48	3
32-28	Квартира	8	32	72.45	2
32-29	Квартира	8	32	50.22	1

32-30	Квартира	8	32	50.18	1
32-31	Квартира	8	32	88.41	3
32-32	Квартира	9	32	72.45	2
32-33	Квартира	9	32	50.21	1
32-34	Квартира	9	32	50.2	1
32-35	Квартира	9	32	88.41	3
32-36	Квартира	10	32	101.04	3
32-37	Квартира	10	32	115.23	4
33-01	Квартира	1	33	81.92	2
33-02	Квартира	1	33	58.12	1
33-03	Квартира	1	33	95.52	3
33-04	Квартира	2	33	95.13	3
33-05	Квартира	2	33	58.05	1
33-06	Квартира	2	33	95.61	3
33-07	Квартира	3	33	95.1	3
33-08	Квартира	3	33	58.02	1
33-09	Квартира	3	33	95.58	3
33-10	Квартира	4	33	95.06	3
33-11	Квартира	4	33	57.98	1
33-12	Квартира	4	33	95.54	3
33-13	Квартира	5	33	95.06	3
33-14	Квартира	5	33	57.98	1
33-15	Квартира	5	33	95.54	3
33-16	Квартира	6	33	95.01	3
33-17	Квартира	6	33	57.92	1
33-18	Квартира	6	33	95.49	3
33-19	Квартира	7	33	95.01	3
33-20	Квартира	7	33	57.92	1
33-21	Квартира	7	33	95.49	3
33-22	Квартира	8	33	94.94	3
33-23	Квартира	8	33	57.86	1
33-24	Квартира	8	33	95.43	3
33-25	Квартира	9	33	94.94	3
33-26	Квартира	9	33	57.86	1
33-27	Квартира	9	33	95.43	3
33-28	Квартира	10	33	86.41	3
33-29	Квартира	10	33	74.04	2
34-01	Квартира	1	34	38.94	1
34-02	Квартира	1	34	49.17	1
34-03	Квартира	1	34	53.79	1
34-04	Квартира	2	34	72.67	2
34-05	Квартира	2	34	50.07	1
34-06	Квартира	2	34	32.59	1

34-07	Квартира	2	34	70.57	2
34-08	Квартира	3	34	72.59	2
34-09	Квартира	3	34	50.03	1
34-10	Квартира	3	34	32.56	1
34-11	Квартира	3	34	70.54	2
34-12	Квартира	4	34	72.55	2
34-13	Квартира	4	34	50	1
34-14	Квартира	4	34	32.52	1
34-15	Квартира	4	34	70.5	2
34-16	Квартира	5	34	72.51	2
34-17	Квартира	5	34	50	1
34-18	Квартира	5	34	32.52	1
34-19	Квартира	5	34	70.5	2
34-20	Квартира	6	34	72.51	2
34-21	Квартира	6	34	49.94	1
34-22	Квартира	6	34	32.47	1
34-23	Квартира	6	34	70.45	2
34-24	Квартира	7	34	72.45	2
34-25	Квартира	7	34	49.94	1
34-26	Квартира	7	34	32.47	1
34-27	Квартира	7	34	70.45	2
34-28	Квартира	8	34	72.45	2
34-29	Квартира	8	34	49.94	1
34-30	Квартира	8	34	32.47	1
34-31	Квартира	8	34	70.38	2
34-32	Квартира	9	34	72.37	2
34-33	Квартира	9	34	49.88	1
34-34	Квартира	9	34	32.4	1
34-35	Квартира	9	34	70.38	2
34-36	Квартира	10	34	88.7	4
34-37	Квартира	10	34	80.88	2
35-01	Квартира	1	35	81.3	2
35-02	Квартира	1	35	34.23	1
35-03	Квартира	1	35	50.15	1
35-04	Квартира	1	35	66.84	2
35-05	Квартира	2	35	73.16	2
35-06	Квартира	2	35	50.07	1
35-07	Квартира	2	35	50.07	1
35-08	Квартира	2	35	90.7	3
35-09	Квартира	3	35	73.13	2
35-10	Квартира	3	35	50.04	1
35-11	Квартира	3	35	50.04	1
35-12	Квартира	3	35	90.67	3

35-13	Квартира	4	35	73.09	2
35-14	Квартира	4	35	50	1
35-15	Квартира	4	35	50	1
35-16	Квартира	4	35	90.63	3
35-17	Квартира	5	35	73.09	2
35-18	Квартира	5	35	50	1
35-19	Квартира	5	35	50	1
35-20	Квартира	5	35	90.63	3
36-01	Квартира	2	36	81.84	2
36-02	Квартира	2	36	95	3
36-03	Квартира	2	36	76.12	2
36-04	Квартира	3	36	81.77	2
36-05	Квартира	3	36	94.93	3
36-06	Квартира	3	36	76.05	2
36-07	Квартира	4	36	81.73	2
36-08	Квартира	4	36	94.89	3
36-09	Квартира	4	36	76.02	2
36-10	Квартира	5	36	81.69	2
36-11	Квартира	5	36	94.86	3
36-12	Квартира	5	36	75.98	2
37-01	Квартира	2	37	73.07	2
37-02	Квартира	2	37	50.15	1
37-03	Квартира	2	37	50.15	1
37-04	Квартира	2	37	91.17	3
37-05	Квартира	3	37	73	2
37-06	Квартира	3	37	50.07	1
37-07	Квартира	3	37	50.07	1
37-08	Квартира	3	37	91.1	3
37-09	Квартира	4	37	72.97	2
37-10	Квартира	4	37	50.04	1
37-11	Квартира	4	37	50.04	1
37-12	Квартира	4	37	91.07	3
37-13	Квартира	5	37	72.93	2
37-14	Квартира	5	37	50	1
37-15	Квартира	5	37	50	1
37-16	Квартира	5	37	91.03	3
37-17	Квартира	6	37	72.93	2
37-18	Квартира	6	37	50	1
37-19	Квартира	6	37	50	1
37-20	Квартира	6	37	91.03	3
37-21	Квартира	7	37	72.88	2
37-22	Квартира	7	37	49.95	1
37-23	Квартира	7	37	49.95	1

37-24	Квартира	7	37	90.98	3
37-25	Квартира	8	37	72.88	2
37-26	Квартира	8	37	49.95	1
37-27	Квартира	8	37	49.95	1
37-28	Квартира	8	37	165.1	3
38-01	Квартира	1	38	71.35	2
38-02	Квартира	1	38	50.09	1
38-03	Квартира	2	38	71.51	2
38-04	Квартира	2	38	50.01	1
38-05	Квартира	2	38	59.84	2
38-06	Квартира	2	38	66.57	2
38-07	Квартира	2	38	47.31	1
38-08	Квартира	2	38	59.76	2
38-09	Квартира	3	38	71.48	2
38-10	Квартира	3	38	49.98	1
38-11	Квартира	3	38	59.77	2
38-12	Квартира	3	38	66.5	2
38-13	Квартира	3	38	47.24	1
38-14	Квартира	3	38	59.69	2
38-15	Квартира	4	38	71.44	2
38-16	Квартира	4	38	49.94	1
38-17	Квартира	4	38	59.74	2
38-18	Квартира	4	38	66.47	2
38-19	Квартира	4	38	47.21	1
38-20	Квартира	4	38	59.65	2
38-21	Квартира	5	38	71.44	2
38-22	Квартира	5	38	49.94	1
38-23	Квартира	5	38	59.7	2
38-24	Квартира	5	38	66.43	2
38-25	Квартира	5	38	47.17	1
38-26	Квартира	5	38	59.61	2
38-27	Квартира	6	38	71.39	2
38-28	Квартира	6	38	49.89	1
38-29	Квартира	6	38	59.7	2
38-30	Квартира	6	38	66.43	2
38-31	Квартира	6	38	47.17	1
38-32	Квартира	6	38	59.61	2
38-33	Квартира	7	38	71.39	2
38-34	Квартира	7	38	49.89	1
38-35	Квартира	7	38	59.65	2
38-36	Квартира	7	38	66.38	2
38-37	Квартира	7	38	47.12	1
38-38	Квартира	7	38	59.56	2

38-39	Квартира	8	38	71.33	2
38-40	Квартира	8	38	49.89	1
38-41	Квартира	8	38	59.65	2
38-42	Квартира	8	38	66.38	2
38-43	Квартира	8	38	47.12	1
38-44	Квартира	8	38	59.56	2
38-45	Квартира	9	38	71.33	2
38-46	Квартира	9	38	49.83	1
38-47	Квартира	9	38	59.59	2
38-48	Квартира	9	38	66.31	2
38-49	Квартира	9	38	47.12	1
38-50	Квартира	9	38	59.49	2
39-01	Квартира	1	39	72.3	2
39-02	Квартира	1	39	35.22	1
39-03	Квартира	1	39	32.67	1
39-04	Квартира	1	39	40.98	1
39-05	Квартира	2	39	72.47	2
39-06	Квартира	2	39	50.07	1
39-07	Квартира	2	39	32.59	1
39-08	Квартира	2	39	69.21	2
39-09	Квартира	3	39	72.44	2
39-10	Квартира	3	39	50.04	1
39-11	Квартира	3	39	32.56	1
39-12	Квартира	3	39	69.18	2
39-13	Квартира	4	39	72.39	2
39-14	Квартира	4	39	50	1
39-15	Квартира	4	39	32.52	1
39-16	Квартира	4	39	69.14	2
39-17	Квартира	5	39	72.39	2
39-18	Квартира	5	39	50	1
39-19	Квартира	5	39	32.52	1
39-20	Квартира	5	39	69.14	2
39-21	Квартира	6	39	72.34	2
39-22	Квартира	6	39	49.95	1
39-23	Квартира	6	39	32.47	1
39-24	Квартира	6	39	69.09	2
39-25	Квартира	7	39	72.34	2
39-26	Квартира	7	39	49.95	1
39-27	Квартира	7	39	32.47	1
39-28	Квартира	7	39	69.09	2
39-29	Квартира	8	39	72.27	2
39-30	Квартира	8	39	49.95	1
39-31	Квартира	8	39	32.47	1

39-32	Квартира	8	39	69.03	2	
39-33	Квартира	9	39	72.27	2	
39-34	Квартира	9	39	49.89	1	
39-35	Квартира	9	39	32.4	1	
39-36	Квартира	9	39	69.03	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
31-K01	нежилое	подвальный	31	3.75	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.75
31-K02	нежилое	подвальный	31	5.19	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.19
31-K03	нежилое	подвальный	31	4.78	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.78
31-K04	нежилое	подвальный	31	4.81	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.81
31-K05	нежилое	подвальный	31	3.6	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.6
31-K06	нежилое	подвальный	31	3.6	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.6
31-K07	нежилое	подвальный	31	7.1	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	7.1
31-K08	нежилое	подвальный	31	5.5	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.5
31-K09	нежилое	подвальный	31	3.91	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.91
31-K10	нежилое	подвальный	31	3.91	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.91
31-K11	нежилое	подвальный	31	3.91	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.91
31-K12	нежилое	подвальный	31	3.94	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.94
31-K13	нежилое	подвальный	31	4.98	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.98
31-K14	нежилое	подвальный	31	4.95	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.95
31-K15	нежилое	подвальный	31	4.95	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.95
31-K16	нежилое	подвальный	31	4.91	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.91
31-K17	нежилое	подвальный	31	5.08	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.08
31-K18	нежилое	подвальный	31	4.95	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.95

31-K19	нежилое	подвальный	31	4.2	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.2
31-K20	нежилое	подвальный	31	4.18	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.18
31-K21	нежилое	подвальный	31	4.18	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.18
31-K22	нежилое	подвальный	31	5.37	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.37
31-K23	нежилое	подвальный	31	6.51	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.51
31-K24	нежилое	подвальный	31	6.75	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.75
31-K25	нежилое	подвальный	31	5.13	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.13
31-K26	нежилое	подвальный	31	5.16	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.16
31-K27	нежилое	подвальный	31	4.54	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.54
31-K28	нежилое	подвальный	31	4.84	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.84
31-K29	нежилое	подвальный	31	4.6	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.6
31-K30	нежилое	подвальный	31	5.29	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.29
31-K31	нежилое	подвальный	31	5.26	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.26
31-K32	нежилое	подвальный	31	5.26	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.26
31-CP-1	нежилое	1,2	31	72.9	коммерческое помещение CP-1	44.25
					вестибюль	6.22
					тамбур	3.91
					санузел	5.26
					лестница	13.26
					Помещение	63.67
					Помещение	8.75
					санузел	2.19
32-K01	нежилое	подвальный	32	3.9	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.9
32-K02	нежилое	подвальный	32	4.01	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.01
32-K03	нежилое	подвальный	32	3.98	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.98
32-K04	нежилое	подвальный	32	3.98	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.98
32-K05	нежилое	подвальный	32	3.98	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.98

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

35-K24	нежилое	подвальный	35	3.3	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.3
36-K01	нежилое	подвальный	36	7.57	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	7.57
36-K02	нежилое	подвальный	36	7.67	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	7.67
36-K03	нежилое	подвальный	36	4.88	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.88
36-K04	нежилое	подвальный	36	4.88	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.88
36-K05	нежилое	подвальный	36	4.85	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.85
36-K06	нежилое	подвальный	36	5.07	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.07
36-K07	нежилое	подвальный	36	4.82	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.82
36-K08	нежилое	подвальный	36	3.78	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.78
36-K09	нежилое	подвальный	36	3.69	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.69
36-K10	нежилое	подвальный	36	4.14	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.14
36-K11	нежилое	подвальный	36	8.01	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	8.01
36-K12	нежилое	подвальный	36	7.13	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	7.13
36-K13	нежилое	подвальный	36	6.08	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.08
36-K14	нежилое	подвальный	36	4.42	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.42
36-K15	нежилое	подвальный	36	4.35	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.35
36-K16	нежилое	подвальный	36	3.45	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.45
36-K17	нежилое	подвальный	36	3.4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.4
36-CP-1	нежилое	1	36	103.57000000000001	тамбур	4.14
					офисное помещение CP-1	78.78
					комната отдыха	14.11
					санузел	4.03
					помещ. убор. инвент.	2.51
36-CP-2	нежилое	1	36	130.14000000000001	тамбур	4.14
					офисное помещение CP-2	84.42
					комната переговоров	34.94
					санузел	4.37
					помещ. убор. инвент.	2.27

37-K01	нежилое	подвальный	37	4.51	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.51
37-K02	нежилое	подвальный	37	4.51	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.51
37-K03	нежилое	подвальный	37	4.51	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.51
37-K04	нежилое	подвальный	37	4.5	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.5
37-K05	нежилое	подвальный	37	4.16	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.16
37-K06	нежилое	подвальный	37	4.27	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.27
37-K07	нежилое	подвальный	37	4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4
37-K08	нежилое	подвальный	37	4.43	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.43
37-K09	нежилое	подвальный	37	4.49	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.49
37-K10	нежилое	подвальный	37	4.77	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.77
37-K11	нежилое	подвальный	37	5.33	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.33
37-K12	нежилое	подвальный	37	4.37	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.37
37-K13	нежилое	подвальный	37	4.26	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.26
37-K14	нежилое	подвальный	37	4.93	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.93
37-K15	нежилое	подвальный	37	4.93	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.93
37-K16	нежилое	подвальный	37	4.55	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.55
37-K17	нежилое	подвальный	37	4.8	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.8
37-K18	нежилое	подвальный	37	6.68	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.68
37-K19	нежилое	подвальный	37	5.14	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.14
37-K20	нежилое	подвальный	37	4.33	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.33
37-K21	нежилое	подвальный	37	4.4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.4
37-K22	нежилое	подвальный	37	5.21	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.21
37-K23	нежилое	подвальный	37	5.21	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.21

37-K24	нежилое	подвальный	37	5.78	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.78
37-K25	нежилое	подвальный	37	3.12	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.12
37-CP-1	нежилое	1	37	125.61000000000001	тамбур	4.37
					тамбур	4.69
					коммерческое помещение CP-1	110.95
					санузел	3.17
					помещ. убороч. инвент	2.43
37-CP-2	нежилое	1	37	125.61	тамбур	4.6
					тамбур	4.6
					коммерческое помещение CP-2	109.85
					санузел	4.32
					помещ. убороч. инвент	2.24
38-K01	нежилое	подвальный	38	3.48	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.48
38-K02	нежилое	подвальный	38	3.48	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.48
38-K03	нежилое	подвальный	38	4.35	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.35
38-K04	нежилое	подвальный	38	4.32	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.32
38-K05	нежилое	подвальный	38	4.32	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.32
38-K06	нежилое	подвальный	38	4.32	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.32
38-K07	нежилое	подвальный	38	3.9	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.9
38-K08	нежилое	подвальный	38	3.87	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.87
38-K09	нежилое	подвальный	38	3.87	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.87
38-K10	нежилое	подвальный	38	3.87	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.87
38-K11	нежилое	подвальный	38	3.6	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.6
38-K12	нежилое	подвальный	38	3.62	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.62
38-K13	нежилое	подвальный	38	3.38	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.38
38-K14	нежилое	подвальный	38	3.36	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.36
38-K15	нежилое	подвальный	38	4.48	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.48
38-K16	нежилое	подвальный	38	3.65	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.65

38-K17	нежилое	подвальный	38	3.65	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.65
38-K18	нежилое	подвальный	38	4.09	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.09
38-K19	нежилое	подвальный	38	4.09	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.09
38-K20	нежилое	подвальный	38	6.51	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.51
38-K21	нежилое	подвальный	38	6.92	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	6.92
38-K22	нежилое	подвальный	38	5.67	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.67
38-K23	нежилое	подвальный	38	3.32	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.32
38-K24	нежилое	подвальный	38	3.66	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.66
38-K25	нежилое	подвальный	38	3.66	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.66
38-K26	нежилое	подвальный	38	3.66	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.66
38-K27	нежилое	подвальный	38	3.84	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.84
38-K28	нежилое	подвальный	38	3.61	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.61
38-K29	нежилое	подвальный	38	3.64	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.64
38-K30	нежилое	подвальный	38	3.36	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.36
38-K31	нежилое	подвальный	38	4.18	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.18
38-K32	нежилое	подвальный	38	4.29	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.29
38-K33	нежилое	подвальный	38	3.32	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.32
38-K34	нежилое	подвальный	38	3.24	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.24
38-K35	нежилое	подвальный	38	3.28	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.28
38-K36	нежилое	подвальный	38	3.3	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.3
38-K37	нежилое	подвальный	38	4.42	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.42
38-K38	нежилое	подвальный	38	5.64	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.64
38-CP-1	нежилое	1	38	51.32000000000001	тамбур	4.6
					коммерческое помещение CP-1	40.67
					санузел	3.96

					помещение уборочного инвентаря	2.09
38-CP-2	нежилое	1	38	87.52000000000001	тамбур	4.83
					коммерческое помещение CP-2	75.76
					санузел	3.76
					помещение уборочного инвентаря	3.17
38-CP-2	нежилое	1	38	70.49000000000001	тамбур	4.14
					коммерческое помещение CP-3	59.73
					санузел	3.83
					помещение уборочного инвентаря	2.79
39-K01	нежилое	подвальный	39	4.12	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.12
39-K02	нежилое	подвальный	39	3.42	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.42
39-K03	нежилое	подвальный	39	3.46	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.46
39-K04	нежилое	подвальный	39	5.45	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.45
39-K05	нежилое	подвальный	39	5.33	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.33
39-K06	нежилое	подвальный	39	5.36	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.36
39-K07	нежилое	подвальный	39	3.6	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.6
39-K08	нежилое	подвальный	39	3.62	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.62
39-K09	нежилое	подвальный	39	3.69	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.69
39-K10	нежилое	подвальный	39	3.69	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.69
39-K11	нежилое	подвальный	39	3.71	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.71
39-K12	нежилое	подвальный	39	3.33	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.33
39-K13	нежилое	подвальный	39	3.4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.4
39-K14	нежилое	подвальный	39	3.4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.4
39-K15	нежилое	подвальный	39	3.4	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.4
39-K16	нежилое	подвальный	39	5.15	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.15
39-K17	нежилое	подвальный	39	5.18	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	5.18
39-K18	нежилое	подвальный	39	4.1	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.1

39-K19	нежилое	подвальный	39	4.08	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	4.08
39-K20	нежилое	подвальный	39	3.86	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.86
39-K21	нежилое	подвальный	39	3.88	кладовая для хранения сельскохозяйственной продукции	3.88
B01	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	14.78	индивидуальное мото/вело место	14.78
B02	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	12.53	индивидуальное мото/вело место	12.53
B03	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	12.07	индивидуальное мото/вело место	12.07
B04	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	6.09	индивидуальное мото/вело место	6.09
B05	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	15.13	индивидуальное мото/вело место	15.13
B06	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	5.78	индивидуальное мото/вело место	5.78
B07	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	5.79	индивидуальное мото/вело место	5.79
M001	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.34	индивидуальное машиноместо	19.34
M002	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.05	индивидуальное машиноместо	19.05
M003	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	16.61	индивидуальное машиноместо	16.61
M004	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	18.92	индивидуальное машиноместо	18.92
M005	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	18.92	индивидуальное машиноместо	18.92
M006	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	18.92	индивидуальное машиноместо	18.92
M007	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	16.3	индивидуальное машиноместо	16.3
M008	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	16.29	индивидуальное машиноместо	16.29
M009	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	18.92	индивидуальное машиноместо	18.92
M010	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	16.61	индивидуальное машиноместо	16.61
M011	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	18.21	индивидуальное машиноместо	18.21
M012	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	25.06	индивидуальное машиноместо	25.06
M013	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	17.57	индивидуальное машиноместо	17.57

M037	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	17.94	индивидуальное машиноместо	17.94
M038	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.43	индивидуальное машиноместо	19.43
M039	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.43	индивидуальное машиноместо	19.43
M040	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.43	индивидуальное машиноместо	19.43
M041	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	17.42	индивидуальное машиноместо	17.42
M042	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.85	индивидуальное машиноместо	19.85
M043	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-7	19.85	индивидуальное машиноместо	19.85
B01	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	4.96	индивидуальное мото/вело место	4.96
B02	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	14.02	индивидуальное мото/вело место	14.02
B03	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	15.4	индивидуальное мото/вело место	15.4
B04	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	7.78	индивидуальное мото/вело место	7.78
B05	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	6.19	индивидуальное мото/вело место	6.19
B06	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	6.59	индивидуальное мото/вело место	6.59
B07	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	5.78	индивидуальное мото/вело место	5.78
B08	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	9.34	индивидуальное мото/вело место	9.34
B09	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	11.34	индивидуальное мото/вело место	11.34
B10	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	12.48	индивидуальное мото/вело место	12.48
B11	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	5.68	индивидуальное мото/вело место	5.68
B12	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	5.9	индивидуальное мото/вело место	5.9
B13	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	8	индивидуальное мото/вело место	8
M001	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	23.58	индивидуальное машиноместо	23.58
M002	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	13.6	индивидуальное машиноместо	13.6
M003	нежилое	встроенно-пристроенный подземный гараж	C3-8	15.92	индивидуальное машиноместо	15.92

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестница	1, подвальный этажи секции 31	для прохода	26.69
2	коридор	1-10, подвальный этажи секции 31	для прохода	288.65
3	лестнично-лифтовой узел	1-10 этажи секции 31	для размещения лифтового оборудования	239.39
4	вестибюль с возможностью размещения колясок	1 этаж секции 31	для прохода и размещения колясок собственника	15.13
5	колясочная	1 этаж секции 31	для размещения колясок собственника	7.02
6	мусоросборная камера	1 этаж секции 31	для сбора мусора	4.09
7	тамбур	1, подвальный этажи секции 31	для предохранения от наружного воздуха, дыма	17.96
8	лестница	1, подвальный этажи секции 32	для прохода	56.06
9	коридор	1-10, подвальный этажи секции 32	для прохода	211.3
10	лестнично-лифтовой узел	1-10 этажи секции 32	для размещения лифтового оборудования	207.46
11	колясочная	1 этаж секции 32	для размещения колясок собственника	15.16
12	мусоросборная камера	1 этаж секции 32	для сбора мусора	5.59
13	тамбур	1, подвальный этажи секции 32	для предохранения от наружного воздуха, дыма	16.1
14	лестница	1, подвальный этажи секции 33	для прохода	24.52
15	коридор	1-10, подвальный этажи секции 33	для прохода	192.69
16	лестнично-лифтовой узел	1-10 этажи секции 33	для размещения лифтового оборудования	220
17	колясочная	1 этаж секции 33	для размещения колясок собственника	6.57
18	тамбур	1, подвальный этажи секции 33	для предохранения от наружного воздуха, дыма	11.68
19	лестница	1, подвальный этажи секции 34	для прохода	25.43
20	коридор	1-10, подвальный этажи секции 34	для прохода	215.19
21	лестнично-лифтовой узел	1-10 этажи секции 34	для размещения лифтового оборудования	189.8
22	колясочная	1 этаж секции 34	для размещения колясок собственника	6.52
23	тамбур	1, подвальный этажи секции 34	для предохранения от наружного воздуха, дыма	10.87
24	лестница	1, подвальный этажи секции 35	для прохода	22.82
25	коридор	1-5, подвальный этажи секции 35	для прохода	182.11
26	лестнично-лифтовой узел	1-5 этажи секции 35	для размещения лифтового оборудования	88.84
27	колясочная	1 этаж секции 35	для размещения колясок собственника	14.72
28	мусоросборная камера	1 этаж секции 35	для сбора мусора	6.16
29	тамбур	1, подвальный этажи секции 35	для предохранения от наружного воздуха, дыма	20.66
30	лестница	1, подвальный этажи секции 36	для прохода	33.1
31	коридор	1-5, подвальный этажи секции 36	для прохода	202.15
32	лестнично-лифтовой узел	1-5 этажи секции 36	для размещения лифтового оборудования	95.62
33	колясочная	1 этаж секции 36	для размещения колясок собственника	10.33
34	тамбур	1, подвальный этажи секции 36	для предохранения от наружного воздуха, дыма	17.98
35	лестница	1, подвальный этажи секции 37	для прохода	41.46
36	коридор	1-9, подвальный этажи секции 37	для прохода	214.9
37	лестнично-лифтовой узел	1-9 этажи секции 37	для размещения лифтового оборудования	169.5

38	колясочная	1 этаж секции 37	для размещения колясок собственника	13.64
39	мусоросборная камера	1 этаж секции 37	для сбора мусора	4.95
40	тамбур	1, подвальный этажи секции 37	для предохранения от наружного воздуха, дыма	21.89
41	лестница	1, подвальный этажи секции 38	для прохода	30.09
42	коридор	1-9, подвальный этажи секции 38	для прохода	277.77
43	лестнично-лифтовой узел	1-9 этажи секции 38	для размещения лифтового оборудования	252.64
44	колясочная	1 этаж секции 38	для размещения колясок собственника	7.51
45	мусоросборная камера	1 этаж секции 38	для сбора мусора	5.07
46	тамбур	1, подвальный этажи секции 38	для предохранения от наружного воздуха, дыма	14.67
47	лестница	1, подвальный этажи секции 39	для прохода	65.41
48	коридор	1-9, подвальный этажи секции 39	для прохода	153.94
49	лестнично-лифтовой узел	1-9 этажи секции 39	для размещения лифтового оборудования	189.03
50	колясочная	1 этаж секции 39	для размещения колясок собственника	11.35
51	тамбур	1, подвальный этажи секции 39	для предохранения от наружного воздуха, дыма	16.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подвальный этаж	венткамера	для вентиляции
2	подвальный этаж	главный распределительный щит	для электроснабжения
3	подвальный этаж	индивидуальный тепловой пункт	для распределения тепла от индивидуальной котельной, горячего водоснабжения
4	подвальный этаж	водомерный узел	для водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 241 369 577 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:07:0003299:1234
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: СЭБ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100000001534

		Корреспондентский счет: 30101810500000000747
		БИК: 044030747
		ИНН: 4706006731
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000910
		ОКПО: 32838957
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 269
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 164
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 249,92 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 485,06 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 659,71 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 784 668 439 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 164 063 351 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 85 785 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	10.08.2016	обновлены технико-экономических показателей	Пояснительная записка
2.	10.08.2016	добавление строительных объемов в секцию К-31, начиная с 3-его этажа	Схема планировочной организации земельного участка
3.	10.08.2016	изменены пироги кровли автостоянки.	Схема планировочной организации земельного участка
4.	10.08.2016	для решения примыкания восточной границы участка к существующему тротуару Аптекарского пр. предусматривается устройство откоса высотой до 0,40 м	Схема планировочной организации земельного участка
5.	10.08.2016	откорректированы конструкции дорожных одежд, а также уточнены высотные отметки крышек водоприемных воронок и вертикальная планировка дворовой территории на кровле паркинга	Схема планировочной организации земельного участка

6.	10.08.2016	внесены уточнения в технико-экономические показатели земельного участка	Схема планировочной организации земельного участка
7.	10.08.2016	откорректировано расчетное значение машиномест	Схема планировочной организации земельного участка
8.	10.08.2016	откорректированы технико-экономических показатели в части уточнения площади участка и количественного показателя и площадей квартир	Архитектурные решения. Пояснительная записка
9.	10.08.2016	откорректирована толщина утеплителя в наружных ограждающих конструкциях, согласно теплотехническому расчету	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
10.	10.08.2016	перепланировка секции К31 (соединение ее с секцией К39 с уровня 3 этажа до 10 этажа и устройством арки в уровне 1 и 2 этажа). Предусмотрена перепланировка квартир с 1 по 10 этаж, в следствии увеличения площади секции с 3-го этажа и проектирования коммерческих помещений на 1 и 2 этаже, вместо квартир, обращенных к арке	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
11.	10.08.2016	разбиение бывших секций К31-32, и К38-39, деформационными швами	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
12.	10.08.2016	исключили дополнительную перегородку в секциях К32, К33, К35, К36, К37 в некоторых кухнях	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
13.	10.08.2016	корректировка помещений технического этажа в секциях К35-36	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
14.	10.08.2016	изменение толщины покрытия подземной автостоянки, с увеличением высоты автостоянки на 110мм. Уменьшена толщина уклонообразующего слоя с 50мм до 40мм. Уменьшена толщина теплоизоляции с 100мм до 50мм. Уменьшена толщина брусчатки с 80мм до 60мм	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
15.	10.08.2016	изменение площади подземных автостоянок С3-7, С3-8. С3-7 – убран выход в секцию К45, на это место перенесено 1 вело/мото с противоположной стороны. С3-8 – вместо 1 вело/мото места запроектировано машиноместо (у секции К31). Общее количество вело/мото и машиномест не изменилось	Архитектурные решения. Чертежи корпусов К31-К39
16.	10.08.2016	корректировка проекта выполнена в связи с изменениями Архитектурных Решений корпуса К3 секции К31 по Техническому заданию Заказчика. Выполнены расчеты инсоляции и коэффициента естественной освещенности для секции К31	Архитектурные решения. Расчет инсоляции и естественной освещенности помещений.
17.	10.08.2016	оптимизация контура шпунтового ограждения уточнение схемы распорной конструкции для шпунтового ограждения. Изменена отметка дна котлована под гаражом	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
18.	10.08.2016	изменения в схеме расположения свайного поля. Сдвигка ряда свай в осях «5с - 14с»/«Дс - Гс» в секции К38 и в осях «1с - 18с»/«Пс - Нс» в секциях К31-К39 на 1,6 м от оси «1/3». согласно техническому заданию заказчика. По факту сдвигки свай предусматривается дополнительные армирование верхней и нижней зоны ростверка	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
19.	10.08.2016	добавлены деформационные швы между секциями К31 и К32 и секциями К32 и К33. Исключены деформационные швы между секциями К39 и К31. Добавлен температурный шов между К38 и К39-К31 Исключены деформационные швы между секциями К39 и К31: часть ростверка гаража С3-8, между осями «10с - 13с/1/3 – 2/3» отнесена к секциям К39 и К31. Добавлен деформационный шов в осях «10с - 13с/2/3» между секциями К39-К31 и гаражом С3-8 Изменение контура всех ростверков согласно корректировкам, в разделе Архитектуры	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
20.	10.08.2016	уменьшена толщина щебеночной подготовки на 100мм (со 400 до 300 мм)	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
1.	10.08.2016	изменение привязок проемов согласно корректировкам в разделе «Архитектура». Изменения в схеме расположения стен подвала в связи с устройством деформационного шва между секциями К39 –К31 и гаражом С3-8 между осями «10с - 13с/1/3 – 2/3». Изменение в схеме расположения стен подвала в секциях К31-К39 на основании корректировок, вносимых в раздел Архитектура	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
22.	10.08.2016	изменение отметки перекрытия в секции К39- К31 между осями между осями «10с - 13с/1/3 – 2/3» в связи с организацией проезда Добавлены деформационные швы между секциями К31 и К32. Добавлен температурный шов между К38 и К39-К31	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть

23.	10.08.2016	корректировка сечений в связи с изменением отметки покрытия гаража	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
24.	10.08.2016	изменение привязок проемов согласно корректировкам в разделе «Архитектура». Добавление схемы расположения стен второго этажа секции К31, К39. Добавление сечения по стенам второго этажа секции К31, К39. Изменение в схеме расположения стен первого этажа секций К31-К39 и второго этажа секции К31, К39 на основании корректировок, вносимых в раздел Архитектуры	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
25.	10.08.2016	в секции К39-К31 в перекрытии над 2-м этажом добавлены балки 500x800(h) между осями «10с - 13с/1/3 – 2/3»	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
26.	10.08.2016	изменена опалубка перекрытия секций в части привязки балконов в соответствии с изменениями в разделе Архитектура	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
27.	10.08.2016	корректировка сечений в связи с изменением толщины перекрытия 10-го этажа с 220 мм до 200 мм Изменена опалубка перекрытия секций в соответствии с изменениями в разделах Архитектура	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
28.	10.08.2016	корректировка сечений в связи с изменением толщины перекрытия 10-го этажа с 220 мм до 200 мм Изменена опалубка перекрытия секций в соответствии с изменениями в разделе Архитектура	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Основная часть
29.	10.08.2016	изменено количество и место расположения квартирных щитов в связи с перепланировками Архитектура и согласованиями размещения	Система электроснабжения
30.	10.08.2016	откорректирован расчет электрических нагрузок по новым техническим условиям, в связи перепланировками Архитектура и коррекций нагрузок по заданиям смежных разделов	Система электроснабжения
31.	10.08.2016	изменена структурная схема электроснабжения согласно новым техническим условиям	Система электроснабжения
32.	10.08.2016	добавлены стояки холодного и горячего водоснабжения для квартиры, которая появилась в секции К31 (оси Пс/Жс и 10с/11с)	Внутренние сети водоснабжения
33.	10.08.2016	подведена вода к санузлам коммерческих помещений, добавленных в секции К31 на 1 –м и 2-м этажах	Внутренние сети водоснабжения
34.	10.08.2016	добавлен стояк бытовой канализации для квартиры, которая появилась в секции К31 (оси Пс/Жс и 10с/11с)	Внутренние сети водоотведения
35.	10.08.2016	подведена канализация к санузлам коммерческих помещений, добавленных в секции К31 на 1–м и 2-м этажах	Внутренние сети водоотведения
36.	10.08.2016	изменение тепловой нагрузки, в связи с уменьшением толщины утеплителя в наружных стенах с 200 мм на 160 мм по решению Заказчика	Отопление
37.	10.08.2016	пересчет систем противодымной вентиляции для пожарных отсеков №7 и №8, в связи с увеличением высоты помещений	Вентиляция
38.	10.08.2016	добавлена система, обслуживающая коммерческие помещения в секции К31	Вентиляция
39.	10.08.2016	изменено расположение приточно-вытяжных установок в коммерческих помещениях К36 СР-1, К38 СР-1	Вентиляция
40.	10.08.2016	изменено решение по сбросу давления из помещений №008 подвал секция К31, №016 подвал секции К32	Вентиляция
1.	10.08.2016	для системы подпора воздуха в подвале секции К38 забор воздуха организован с покрытия подземного паркинга №8, шахта забора воздуха в строительном исполнении	Вентиляция
42.	10.08.2016	отображены шахты компенсации удаляемых объемов системой дымоудаления для пожарного отсека №7	Вентиляция
43.	10.08.2016	изменено расположение вытяжного вентилятора системы, обслуживающего пожарный отсек №8	Вентиляция
44.	10.08.2016	добавлены 2 дополнительные электрические тепловые завесы для тамбуров в секции К37	Вентиляция
45.	10.08.2016	уточнение тепловой нагрузки на нужды Отопление и вентиляция и Водоснабжение и канализация	Индивидуальный тепловой пункт
46.	10.08.2016	изменено количество абонентских оконечных устройств в секциях К31	Телефонная связь и Интернет

47.	10.08.2016	изменено место расположения абонентских устройств в секциях К31, К32	Телефонная связь и Интернет
48.	10.08.2016	изменено количество радиоточек в секциях К31 и К36	Система проводного радиовещания
49.	10.08.2016	изменено место расположения радиоточек в секциях К31 и К36	Система проводного радиовещания
50.	10.08.2016	изменено количество абонентских оконечных устройств (телевизионные розетки) в секции К31	Система приема телевизионных программ
51.	10.08.2016	изменено место расположения абонентских устройств (телевизионные розетки) в секции К31, К32	Система приема телевизионных программ
52.	10.08.2016	внесены изменение в структурную схему системы приема телевизионных программ в секции К31: - изменены типы пассивных элементов сети и добавлен усилитель мощности; – произведен перерасчет уровней ТВ сигнала	Система приема телевизионных программ
53.	10.08.2016	изменено количество и места расположения считывателей, в связи с переносом, удалением, добавлением дверей в коридоре на этажах	Система контроля доступа
54.	10.08.2016	изменено количество абонентских оконечных домофонных устройств в секции К31	Система домофонной связи
55.	10.08.2016	откорректировано расположение абонентских оконечных домофонных устройств в квартирах	Система домофонной связи
56.	10.08.2016	изменено количество и место размещение этажных вызывных панелей, в связи с переносом, удалением, добавлением дверей в коридоре на этажах	Система домофонной связи
57.	10.08.2016	изменено количество и место размещения настенных громкоговорителей в коммерческих помещениях секций К31, К36	Комплекс технических средств оповещения населения о чрезвычайных ситуациях на объекте и сопряжение его с РАСЦО
58.	10.08.2016	изменены количество и габариты машино-мест в секциях С3-7 и С3-8 автостоянки, а также площади помещений автостоянки	Технологические решения. Автостоянка
59.	10.08.2016	«Характеристика условий строительства и исходные данные» Уточнены технико-экономические показатели проекта	Проект организации строительства
60.	10.08.2016	«Организационно технологические решения» Даны дополнительные указания по возведению надземной части зданий. Добавлены указания по проезду строительной техники	Проект организации строительства
61.	10.08.2016	«Основные технико-экономические показатели» Уточнены технико-экономические показатели проекта	Проект организации строительства
62.	10.08.2016	«Основные технико-экономические показатели» Уточнены технико-экономические показатели проекта	Проект организации строительства
63.	10.08.2016	«Ведомость потребности в основных строительных материалах, конструкциях, изделиях» Уточнена ведомость	Проект организации строительства
64.	10.08.2016	откорректирован строительный генеральный план	Проект организации строительства
65.	10.08.2016	откорректирован календарный план строительства 1-3 этапов строительства	Проект организации строительства
66.	10.08.2016	откорректировано итоговое количество отходов	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства

67.	10.08.2016	откорректирован расчет отходов от мойки колес (увеличен срок строительства, уменьшено среднее количество машин, итог расчета остался без изменений).	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
68.	10.08.2016	откорректирован баланс земляных масс	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
69.	10.08.2016	откорректирован расчет отходов от бытовой деятельности работающих с учетом увеличения продолжительности и уменьшения среднего числа работающих	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
70.	10.08.2016	откорректирован расчет отходов с учетом изменений раздела Проект организации строительства (уточнен в сторону уменьшения расход стройматериалов на 3 этап строительства)	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
71.	10.08.2016	откорректирован сводный расчет отходов	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
72.	10.08.2016	откорректирован расчет компенсационных выплат	Охрана окружающей среды», подраздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства
73.	10.08.2016	разрезы - увеличение высоты паркинга, с уменьшением толщины покрытия (не превышена площадь пожарного отсека)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
74.	10.08.2016	К31 - корректировка коридора/лестнично-лифтового узла по всем этажам, с учетом максимального пути эвакуации из квартиры в лестнично-лифтовом узле - 12м, и установки этажного щита (открытие щита не в лестнично-лифтовой узел). На 10 этаже квартира №31-50, убрана часть бетонной стены и перенесен вход в квартиру (Выполнены требования по безопасной эвакуации людей при пожаре)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
75.	10.08.2016	К32 - 10 этаж квартира №32-37, убрана часть бетонной стены (Выполнены требования по безопасной эвакуации людей при пожаре)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
76.	10.08.2016	К34 - 1 этаж оси Дс/2с - убрана колонна. На всех остальных этажах бетонная стена в осях Гс-Дс/2с-3с заменена на гипрочную конструкцию	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
77.	10.08.2016	К39 - 1 этаж - дополнительная стенка в лестнично-лифтовом узле/коридор (открытие щита не в лестнично-лифтовой узел)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
78.	10.08.2016	откорректированы решения по автоматическому пожаротушению в секциях 37, 38, 39	Системы противопожарной защиты

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 632024465584282017434568052564472763691

Владелец: **ООО "БОНАВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Сердитова
Анастасия Витальевна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 19.08.2019 по 19.08.2020