

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001825 от 05.03.2026

ЖК THE SKY "Многоэтажный жилой дом на территории, ограниченной улицами Аральской, Султанова, Чернышевского, Ключевской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" Жилой дом литер 1 (секция А и Б). Корректировка - секция Б

Дата первичного размещения: 20.03.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК СУ-1" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГК СУ-1" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450096 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 16 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 450096, Респ Башкортостан, г Уфа, Октябрьский р-н, ул Энтузиастов, д 16, офис 15 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (347) 246-93-56 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gc@su1ufa.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: su1ufa.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 1.5.2 | Имя: Айдар |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Адисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК СУ-1" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 027810023940 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276944983 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1190280055459 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.09.2019 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 3.3.2 | Имя: Айдар |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Адисович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07424428255 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027810023940 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Тулеганова |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13284338455 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027601706558 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 3.4.2 | Имя: Айдар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Адисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07424428255 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027810023940 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Тулеганова |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13284338455 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027601706558 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 912,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 097 422,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 2 этап - Секция Б |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Респ Башкортостан, г.Уфа, ул Чернышевского, д.9, блок-секц.Б |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21090.91 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 771,01 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 807,94 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 578,95 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Уфастройизыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "2Р-Проект" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274169640 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-023821-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-007940-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИЙ "ТАБИГАТ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274919759 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-023821-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-007940-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИЙ "ТАБИГАТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274919759 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "СКАЙ" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление №1" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276978622 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М256/ПР-23 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:54955 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 910,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:50322 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 471,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые малые архитектурные формы согласно проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные тренажеры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения не превышает 5%, ширина тротуаров не менее 1,5 м, тамбур глубиной более 1,5 м, ширина коридоров, проходов и дверей в здании принята с учетом МГН, 7 мест личного автотранспорта для инвалидов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-10-24624-04-01-Набере |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/356 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/356 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02519 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 329 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 93 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 62 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 31 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 387 | Квартира | 1 | 2 | 60.67 | 3 | 40.30 | 3.30 |
| 388 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 3.30 |
| 389 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.62 | 1 | 10.33 | 3.30 |
| 390 | Квартира | 1 | 2 | 55.67 | 3 | 27.93 | 3.30 |
| 391 | Квартира | 1 | 2 | 43.91 | 2 | 28.60 | 3.30 |
| 392 | Квартира-студия | 1 | 2 | 25.85 | 1 | 10.53 | 3.30 |
| 393 | Квартира | 1 | 2 | 36.92 | 2 | 23.38 | 3.30 |
| 394 | Квартира | 2 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 395 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 2 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 2 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 399 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 2 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 2 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 402 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 2 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 2 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 406 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 407 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 2 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 3 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 410 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 3 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 3 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 414 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 3 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 3 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 417 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 3 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 3 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 421 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 422 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 3 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 4 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 425 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 4 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 4 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 428 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 429 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 4 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 4 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 432 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 434 | Квартира | 4 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 4 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 436 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 437 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 4 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 5 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 440 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 5 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 5 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 444 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 5 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 5 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 447 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 448 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 5 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 5 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 451 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 452 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 5 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 6 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 455 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 456 | Квартира | 6 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 6 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 458 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 459 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 6 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 6 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 462 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 463 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 6 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 6 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 466 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 467 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 468 | Квартира | 6 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 469 | Квартира | 7 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 470 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 7 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 7 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 473 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 474 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 475 | Квартира | 7 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 7 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 477 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 478 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 7 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 480 | Квартира | 7 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 481 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 482 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 7 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 8 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 485 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 8 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 487 | Квартира | 8 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 488 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 489 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 8 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 8 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 492 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 493 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 494 | Квартира | 8 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 495 | Квартира | 8 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 496 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 497 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 498 | Квартира | 8 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 499 | Квартира | 9 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 500 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 9 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 9 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 503 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 504 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 505 | Квартира | 9 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 9 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 507 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 508 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 9 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 9 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 511 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 512 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 513 | Квартира | 9 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 10 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 515 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 516 | Квартира | 10 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 517 | Квартира | 10 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 518 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 519 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 10 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 521 | Квартира | 10 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 522 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 523 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 524 | Квартира | 10 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 525 | Квартира | 10 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 526 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 527 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 528 | Квартира | 10 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 529 | Квартира | 11 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 530 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 531 | Квартира | 11 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 11 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 533 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 534 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 535 | Квартира | 11 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 11 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 537 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 538 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 11 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 540 | Квартира | 11 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 541 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 542 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 543 | Квартира | 11 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 12 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 545 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 12 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 547 | Квартира | 12 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 548 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 549 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 550 | Квартира | 12 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 12 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 552 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 553 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 554 | Квартира | 12 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 555 | Квартира | 12 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 556 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 557 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 558 | Квартира | 12 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 559 | Квартира | 13 | 2 | 38.07 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 560 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 561 | Квартира | 13 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 562 | Квартира | 13 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 563 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 564 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 13 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 566 | Квартира | 13 | 2 | 41.81 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 567 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 568 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 13 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 13 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 571 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 572 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 573 | Квартира | 13 | 2 | 42.54 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 574 | Квартира | 14 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 575 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 576 | Квартира | 14 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 577 | Квартира | 14 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 578 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 579 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 14 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 581 | Квартира | 14 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 582 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 583 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 584 | Квартира | 14 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 585 | Квартира | 14 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 586 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 587 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 588 | Квартира | 14 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 589 | Квартира | 15 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 590 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 591 | Квартира | 15 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 15 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 593 | Квартира-студия | 15 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 594 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 595 | Квартира | 15 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 596 | Квартира | 15 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 597 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 598 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 599 | Квартира | 15 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 600 | Квартира | 15 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 601 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 602 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 603 | Квартира | 15 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 16 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 605 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 16 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 607 | Квартира | 16 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 608 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 609 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 16 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 16 | 2 | 41.81 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 612 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 613 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 614 | Квартира | 16 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 615 | Квартира | 16 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 616 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 617 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 618 | Квартира | 16 | 2 | 42.54 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 619 | Квартира | 17 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 620 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 621 | Квартира | 17 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 622 | Квартира | 17 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 623 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 624 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 17 | 2 | 38.45 | 2 | 21.64 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 626 | Квартира | 17 | 2 | 41.81 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 627 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 628 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 629 | Квартира | 17 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 630 | Квартира | 17 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 631 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 632 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 633 | Квартира | 17 | 2 | 42.59 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 634 | Квартира | 18 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 635 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 636 | Квартира | 18 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 637 | Квартира | 18 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 638 | Квартира-студия | 18 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 639 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 640 | Квартира | 18 | 2 | 38.45 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 641 | Квартира | 18 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 642 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 643 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 644 | Квартира | 18 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 645 | Квартира | 18 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 646 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 647 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 648 | Квартира | 18 | 2 | 42.59 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 649 | Квартира | 19 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 650 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 651 | Квартира | 19 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 652 | Квартира | 19 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 653 | Квартира-студия | 19 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 654 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 655 | Квартира | 19 | 2 | 38.45 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 656 | Квартира | 19 | 2 | 41.80 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 657 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 658 | Квартира-студия | 19 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 659 | Квартира | 19 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 660 | Квартира | 19 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 661 | Квартира-студия | 19 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 662 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 663 | Квартира | 19 | 2 | 42.59 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 664 | Квартира | 20 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 665 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 666 | Квартира | 20 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 667 | Квартира | 20 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 668 | Квартира-студия | 20 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 669 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 670 | Квартира | 20 | 2 | 37.31 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 671 | Квартира | 20 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 672 | Квартира-студия | 20 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 673 | Квартира-студия | 20 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 674 | Квартира | 20 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 675 | Квартира | 20 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 676 | Квартира-студия | 20 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 677 | Квартира-студия | 20 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 678 | Квартира | 20 | 2 | 42.59 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 679 | Квартира | 21 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 680 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 681 | Квартира | 21 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 682 | Квартира | 21 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 683 | Квартира-студия | 21 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 684 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 685 | Квартира | 21 | 2 | 38.45 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 686 | Квартира | 21 | 2 | 41.80 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 687 | Квартира-студия | 21 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 688 | Квартира-студия | 21 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 689 | Квартира | 21 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 690 | Квартира | 21 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 691 | Квартира-студия | 21 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 692 | Квартира-студия | 21 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 693 | Квартира | 21 | 2 | 42.09 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 694 | Квартира | 22 | 2 | 38.24 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 695 | Квартира-студия | 22 | 2 | 24.71 | 1 | 10.42 | 2.70 |
| 696 | Квартира | 22 | 2 | 57.85 | 3 | 35.71 | 2.70 |
| 697 | Квартира | 22 | 2 | 60.66 | 3 | 40.30 | 2.70 |
| 698 | Квартира-студия | 22 | 2 | 22.78 | 1 | 9.92 | 2.70 |
| 699 | Квартира-студия | 22 | 2 | 24.61 | 1 | 10.33 | 2.70 |
| 700 | Квартира | 22 | 2 | 38.45 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 701 | Квартира | 22 | 2 | 41.11 | 2 | 23.89 | 2.70 |
| 702 | Квартира-студия | 22 | 2 | 26.94 | 1 | 11.57 | 2.70 |
| 703 | Квартира-студия | 22 | 2 | 25.88 | 1 | 10.53 | 2.70 |
| 704 | Квартира | 22 | 2 | 30.99 | 2 | 20.33 | 2.70 |
| 705 | Квартира | 22 | 2 | 31.07 | 2 | 20.52 | 2.70 |
| 706 | Квартира-студия | 22 | 2 | 25.88 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 707 | Квартира-студия | 22 | 2 | 27.06 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 708 | Квартира | 22 | 2 | 42.59 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 709 | Квартира | 23 | 2 | 82.41 | 4 | 55.13 | 3.45 |
| 710 | Квартира | 23 | 2 | 109.43 | 5 | 75.60 | 3.45 |
| 711 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 2 | 59.10 | 2 | 32.81 | 3.45 |
| 712 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 2 | 63.10 | 2 | 35.50 | 3.45 |
| 713 | Квартира | 23 | 2 | 84.34 | 4 | 57.94 | 3.45 |
| 714 | Квартира | 23 | 2 | 90.85 | 4 | 60.98 | 3.45 |
| 715 | Квартира на двух и более этажах | 23 | 2 | 138.17 | 3 | 103.03 | 3.45 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|-----------|--|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 130 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 2 | 20.17 | Парковочное место | 20.17 | |
| 132,132.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 133,133.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 134,134.1 | Машино-место | -1 | 2 | 21.60 | Парковочное место | 21.60 | |
| 135,135.1 | Машино-место | -1 | 2 | 20.07 | Парковочное место | 20.07 | |
| 136,136.1 | Машино-место | -1 | 2 | 17.96 | Парковочное место | 17.96 | |
| 137,137.1 | Машино-место | -1 | 2 | 19.32 | Парковочное место | 19.32 | |
| 138,138.1 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 | Парковочное место | 15.90 | |
| 139,139.1 | Машино-место | -1 | 2 | 18.41 | Парковочное место | 18.41 | |
| 140,140.1 | Машино-место | -1 | 2 | 17.38 | Парковочное место | 17.38 | |
| 141,141.1 | Машино-место | -1 | 2 | 18.87 | Парковочное место | 18.87 | |
| 142,142.1 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Парковочное место | 14.10 | |
| 143,143.1 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Парковочное место | 14.10 | |
| 144,144.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.99 | Парковочное место | 13.99 | |
| 145,145.1 | Машино-место | -1 | 2 | 14.00 | Парковочное место | 14.00 | |
| 146,146.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 147,147.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 148,148.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 149,149.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 150,150.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.41 | Парковочное место | 13.41 | |
| 151,151.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.42 | Парковочное место | 13.42 | |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 152,152.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 153,153.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 154,154.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 155,155.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 156,156.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 157,157.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 158,158.1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 159,159.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 160,160.1 | Машино-место | -2 | 2 | 20.17 | Парковочное место | 20.17 | |
| 161,161.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 162,162.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 163,163.1 | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Парковочное место | 21.60 | |
| 164,164.1 | Машино-место | -2 | 2 | 20.07 | Парковочное место | 20.07 | |
| 165,165.1 | Машино-место | -2 | 2 | 18.49 | Парковочное место | 18.49 | |
| 166,166.1 | Машино-место | -2 | 2 | 19.32 | Парковочное место | 19.32 | |
| 167,167.1 | Машино-место | -2 | 2 | 15.90 | Парковочное место | 15.90 | |
| 168,168.1 | Машино-место | -2 | 2 | 18.41 | Парковочное место | 18.41 | |
| 169,169.1 | Машино-место | -2 | 2 | 17.38 | Парковочное место | 17.38 | |
| 170,170.1 | Машино-место | -2 | 2 | 18.87 | Парковочное место | 18.87 | |
| 171 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 172,172.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 174,174.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|--------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------|-------|------|
| 176,176.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 178,178.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 180,180.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 181,181.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 183,183.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 184,184.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 185,185.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 187,187.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 188,188.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 189,189.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 190,191.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 191,191.1 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| Апартамент 1 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 34.53 | Нежилое помещение (апартаменты) | 29.29 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 5.24 | |
| Апартамент 2 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 26.37 | Нежилое помещение (апартаменты) | 22.27 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| Апартамент 3 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 29.51 | Нежилое помещение (апартаменты) | 25.08 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 4.43 | |
| Апартамент 4 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 26.85 | Нежилое помещение (апартаменты) | 22.36 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 4.49 | |

| | | | | | | | |
|--------------|---|----|---|-------|---------------------------------|-------|------|
| Апартамент 5 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 33.37 | Нежилое помещение (апартаменты) | 18.48 | 4.35 |
| | | | | | Нежилое помещение (апартаменты) | 11.96 | |
| | | | | | Санузел | 2.93 | |
| Апартамент 6 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 36.67 | Нежилое помещение (апартаменты) | 10.77 | 4.35 |
| | | | | | Нежилое помещение (апартаменты) | 22.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |
| Апартамент 7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 24.61 | Нежилое помещение (апартаменты) | 20.91 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| Апартамент 8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 58.74 | Нежилое помещение (апартаменты) | 26.95 | 4.35 |
| | | | | | Санузел | 3.28 | |
| | | | | | Нежилое помещение (апартаменты) | 11.47 | |
| | | | | | Нежилое помещение (апартаменты) | 17.04 | |
| КЛ71 | Кладовая | -1 | 2 | 6.69 | Кладовая | 6.69 | |
| КЛ72 | Кладовая | -1 | 2 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | |
| КЛ73 | Кладовая | -1 | 2 | 4.08 | Кладовая | 4.08 | |
| КЛ74 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| КЛ75 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| КЛ76 | Кладовая | -1 | 2 | 9.26 | Кладовая | 9.26 | |
| КЛ77 | Кладовая | -1 | 2 | 8.68 | Кладовая | 8.68 | |
| КЛ78 | Кладовая | -2 | 2 | 7.25 | Кладовая | 7.25 | |
| КЛ79 | Кладовая | -2 | 2 | 6.88 | Кладовая | 6.88 | |
| КЛ80 | Кладовая | -2 | 2 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | |
| КЛ81 | Кладовая | -2 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| КЛ82 | Кладовая | -2 | 2 | 7.32 | Кладовая | 7.32 | |
| КЛ83 | Кладовая | -2 | 2 | 6.51 | Кладовая | 6.51 | |
| КЛ84 | Кладовая | -2 | 2 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| Офис 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.76 | Кабинет | 35.11 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.65 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|--------|-------------------|-------|------|
| Офис 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 51.87 | Кабинет | 44.49 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.68 | |
| Офис 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 52.88 | Кабинет | 28.49 | 3.30 |
| | | | | | Терраса | 21.19 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| Офис 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2 | 52.20 | Кабинет | 49.75 | 3.50 |
| | | | | | Санузел | 2.45 | |
| Офис 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2 | 40.50 | Кабинет | 38.08 | 3.50 |
| | | | | | Санузел | 2.42 | |
| Офис 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2 | 110.15 | Тамбур | 7.17 | 3.50 |
| | | | | | Кабинет | 99.86 | |
| | | | | | Санузел | 3.12 | |
| Офис 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2 | 50.42 | Кабинет | 47.60 | 3.50 |
| | | | | | Санузел | 2.82 | |
| Офис 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 2 | 35.53 | Кабинет | 32.18 | 3.50 |
| | | | | | Санузел | 3.35 | |
| НП 13,1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.68 | Нежилое помещение | 78.58 | 3.30 |
| | | | | | Гардероб | 4.46 | |
| | | | | | Санузел | 3.64 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | парковка | на отм.-8,450 | общественное | 1013.20 |
| 2 | лифтовый холл | на отм.-8,450 | общественное | 13.92 |
| 3 | лестничная клетка | на отм.-8,450 | общественное | 15.65 |
| 4 | вестибюль | на отм.-8,450 | общественное | 53.53 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------------------|--------------|---------|
| 5 | тамбур | на отм.-8,450 | общественное | 7.07 |
| 6 | тамбур-шлюз | на отм.-8,450 | общественное | 8.03 |
| 7 | колясочная | на отм.-8,450 | общественное | 21.00 |
| 8 | КУИ | на отм.-8,450 | общественное | 5.17 |
| 9 | технический коридор | на отм.-8,450 | общественное | 36.96 |
| 10 | тамбур | на отм.-8,450 | общественное | 14.18 |
| 11 | мусорокамера | на отм.-8,450 | общественное | 11.74 |
| 12 | мусорокамера | на отм.-8,450 | общественное | 20.98 |
| 13 | санузел | на отм.-8,450 | общественное | 2.61 |
| 14 | тамбур | на отм.-8,450 | общественное | 4.63 |
| 15 | лестничная клетка | на отм.-8,450 | общественное | 7.63 |
| 16 | электрощитовая ж.д. | на отм.-8,450 | техническое | 7.49 |
| 17 | электрощитовая паркинга | на отм.-8,450 | техническое | 4.63 |
| 18 | узел связи | на отм.-8,450 | техническое | 4.43 |
| 19 | парковка | на отм.-4,650 | общественное | 1017.69 |
| 20 | лифтовый холл | на отм.-4,650 | общественное | 13.92 |
| 21 | лестничная клетка | на отм.-4,650 | общественное | 15.64 |
| 22 | тамбур-шлюз | на отм.-4,650 | общественное | 8.56 |
| 23 | тамбур | на отм.-4,650 | общественное | 8.81 |
| 24 | вестибюль | на отм.-4,650 | общественное | 27.89 |
| 25 | коридор | на отм.-4,650 | общественное | 92.64 |
| 26 | КУИ | на отм.-4,650 | общественное | 4.11 |
| 27 | лестничная клетка | на отм.-4,650 | общественное | 22.49 |
| 28 | венткамера ж.д. пожарная | на отм.-4,650 | техническое | 33.08 |
| 29 | венткамера паркинга | на отм.-4,650 | техническое | 20.35 |
| 30 | тамбур | на отм.0,000 | общественное | 6.30 |
| 31 | аванвестибюль | на отм.0,000 | общественное | 26.82 |
| 32 | колясочная | на отм.0,000 | общественное | 14.77 |
| 33 | КУИ | на отм.0,000 | общественное | 7.45 |
| 34 | лифтовый холл | на отм.0,000 | общественное | 13.99 |
| 35 | лестничная клетка | на отм.0,000 | общественное | 15.27 |
| 36 | коридор | на отм.0,000 | общественное | 17.67 |
| 37 | колясочная | на отм.0,000 | общественное | 18.48 |
| 38 | лестничная клетка | этажи на отм. 3,600 ÷ 63,600 | общественное | 328.65 |
| 39 | лифтовый холл | этажи на отм. 3,600 ÷ 63,600 | общественное | 287.49 |
| 40 | коридор | этажи на отм. 3,600 ÷ 63,600 | общественное | 480.48 |
| 41 | коридор | этажи на отм. 3,600 ÷ 63,600 | общественное | 326.76 |
| 42 | лестничная клетка | этаж на отм. 66,600 | общественное | 15.65 |
| 43 | лифтовый холл | этаж на отм. 66,600 | общественное | 13.69 |
| 44 | коридор | этаж на отм. 66,600 | общественное | 16.85 |
| 45 | коридор | этаж на отм. 66,600 | общественное | 15.55 |
| 46 | лестничная клетка | этаж на отм. 69,600 | общественное | 15.65 |
| 47 | тамбур-шлюз | этаж на отм. 69,600 | общественное | 13.69 |
| 48 | коридор | этаж на отм. 69,600 | общественное | 16.85 |

| | | | | |
|----|--------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 49 | коридор | этаж на отм. 69,600 | общественное | 15.56 |
| 50 | технический чердак | этаж на отм. 70,350 | техническое | 113.30 |
| 51 | технический чердак | этаж на отм. 70,350 | техническое | 86.21 |
| 52 | технический чердак | этаж на отм. 70,350 | техническое | 86.76 |
| 53 | технический чердак | этаж на отм. 70,350 | техническое | 99.59 |
| 54 | лестничная клетка | кровля на отм. 72,600 | общественное | 15.64 |
| 55 | тамбур-шлюз | кровля на отм. 72,600 | общественное | 13.99 |
| 56 | венткамера ж.д. | кровля на отм. 72,600 | техническое | 15.69 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------------|
| 1 | Литер 1 секция Б | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, литер 1 секция Б | ВРУ жилого дома | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть, литер 1 секция А | ВРУ паркинга | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, литер 1 секция А | ВРУ офисов | Электроснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, литер 1 секции А и Б | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, литер 1 секции А и Б | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, литер 1 секции А и Б | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.12.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 338 854 952,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:000000:54955 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 347 056 537,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 344 905 875,32 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 150 661,68 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.03.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 184 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 598,88 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 270,65 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 372 121 082,58 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49 233 698 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельный участок/право аренды земельного участка, указанное в п.12.1 настоящей проектной декларации, находится в залоге у Кредитора |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 04.03.2026 | Раздел АР | Корректировка ТЭП; корректировка количества парковочных мест; корректировка планировочных решений на отм. -8,450; -4,200; 0,000 |
| 2 | 04.03.2026 | Раздел ПЗ | Корректировка ТЭП; корректировка количества парковочных мест. |
| 3 | 04.03.2026 | Раздел ОДИ | Корректировка планировочных решений на отм. -4,200; 0,000 |
| 4 | 04.03.2026 | Раздел ПЗУ | Корректировка схемы планировочной организации земельного участка |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e7a8c80031b3609f434c86f1ef44561f

Владелец: **ООО "СЗ "ГК СУ-1", Гуфранов Айдар
Адисович, ГОРОД УФА**

Действителен: с 06.08.2025 по 06.11.2026