

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

стр.72 город Спутник 1 и 2 этапы строительства (ВЗАМЕН 72 стр город Спутник)

№ 58-000210 по состоянию на 06.02.2020

Дата подачи декларации: 26.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "ТЕРМОДОМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО ПКФ "Термодом"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440514</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение:</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(841)237-25-82</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@termodom-pnz.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://termodom-pnz.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Рафик</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анверович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ПКФ "Термодом"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5838041075</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501274</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1998 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Рафик</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анверович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Земстрой»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838006384</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125838000089</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003115</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835060270</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Мелисса Бриз»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002859</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835052745</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Спутник»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902063</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000655</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Микрокредитная компания "Вера в капитал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5809902940</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809001250</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835037909</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801223524</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Добрый дом»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003193</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835062942</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания города «Спутник»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834045720</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095834000932</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Мойавто»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003771</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835009096</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СК Термодом»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004599</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013132</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-Трейд"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002577</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000841</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительная Компания Опора»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004782</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835004694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Теплый дом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834016800</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501318</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Спектр-Строй»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829901888</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000193</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838045094</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075838000391</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 5</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Бочка»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836602279</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801358769</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835035718</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035802502372</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Термодом-Профи»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004214</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004926</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управление Механизации и автотранспорта»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902095</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000864</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройкапитал»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5826006679</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155826000098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СтройМашКапитал»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013215</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835019249</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004239</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004948</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Парк Спутника»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002601</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000929</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Стандартстрой»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013984</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835009479</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Термодом-Гарант»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000058</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011590</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Созвездие»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004207</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004915</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ИнтЭкс»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835017378</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Термодом-Строй»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004221</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004937</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Технического Заказчика «Аргос»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004609</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013143</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Термоколор»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120537</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835003397</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Пензенское управление строительства»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834032094</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055802036950</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Новое время»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000072</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011622</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х секционный жилой дом переменной этажности №52 (стр.) с крышной котельной и с встроенно-пристроенными объектами обслуживания в уровне первого и цокольного этажей в жилой застройке мкр №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Светлая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-6-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3-х секционный жилой дом переменной этажности №63 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фонтанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>5-ти секционный жилой дом переменной этажности №67 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Светлая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-9-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Мордовия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кочкуровская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-гу 13301000-56-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саранск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кочкуровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-гу 13301000-69-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кочкуровская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13-ru 13301000-169-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Саранск</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Мордовия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кочкуровская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13-ru 13301000-140-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Саранск</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г.Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус Б. 14 этажей.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Мордовия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Российской Армии</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13-гу 13301000-68-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Саранск</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х секционный жилой дом №50 (стр.) переменной этажности со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Прибрежный</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-27-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3-х секционный жилой дом переменной этажности №58 (стр.) со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Прибрежный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-2-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4-х секционный жилой дом переменной этажности №64 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фонтанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-12-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3-х секционный жилой дом переменной этажности №65 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фонтанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-5-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3-х секционный жилой дом переменной этажности №66 (стр.) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фонтанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-524309-4-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Щорса в г.Саранске</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Мордовия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Щорса</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13-ru 13301000-134-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа Саранск</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>43 767,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 744 712,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 183 273,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Поскольку в 5-й секции жилого дома № 72 располагается крышная котельная, которая будет отапливать детский сад № 2, а также для своевременного ввода вышеуказанных объектов в эксплуатацию, было принято решение о разделении строительства на 2 этапа.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>72</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6878,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Панель)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>72</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1-4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22774,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Панель и кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4723,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>261,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4985,00 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18050,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18050,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-000003-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-000004-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>строение 72 город Спутник Жилой квартал "Радужные дворы" (ЖК"Радужные дворы") Строительного холдинга "Термодом"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-81-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-249-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.12.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-249-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.01.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>67</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>17.10.2007</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.08.2008</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:24:381302:16544</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18902,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
518	Жилое помещение	1	5	39	2
519	Жилое помещение	1	5	50.2	2
520	Жилое помещение	1	5	50.2	2
522	Жилое помещение	1	5	38.3	1
523	Жилое помещение	1	5	88.8	3
524	Жилое помещение	1	5	39	2
525	Жилое помещение	2	5	39	2
526	Жилое помещение	2	5	50.2	2
527	Жилое помещение	2	5	56.7	2
528	Жилое помещение	2	5	56.2	2
529	Жилое помещение	2	5	38.3	1
530	Жилое помещение	2	5	88.8	3
531	Жилое помещение	2	5	39	2
532	Жилое помещение	3	5	39	2
533	Жилое помещение	3	5	50.2	2
534	Жилое помещение	3	5	56.7	2
535	Жилое помещение	3	5	56.2	2
536	Жилое помещение	3	5	38.3	1
537	Жилое помещение	3	5	88.8	3
538	Жилое помещение	3	5	39	2
539	Жилое помещение	4	5	39	2
540	Жилое помещение	4	5	50.2	2
541	Жилое помещение	4	5	56.7	2
542	Жилое помещение	4	5	56.2	2
543	Жилое помещение	4	5	38.3	1
544	Жилое помещение	4	5	88.8	3

545	Жилое помещение	4	5	39	2
546	Жилое помещение	5	5	39	2
547	Жилое помещение	5	5	50.2	2
548	Жилое помещение	5	5	56.7	2
549	Жилое помещение	5	5	56.2	2
550	Жилое помещение	5	5	38.3	1
551	Жилое помещение	5	5	88.8	3
552	Жилое помещение	5	5	39	2
553	Жилое помещение	6	5	39	2
554	Жилое помещение	6	5	50.2	2
555	Жилое помещение	6	5	56.7	2
556	Жилое помещение	6	5	56.2	2
557	Жилое помещение	6	5	38.3	1
558	Жилое помещение	6	5	88.8	3
559	Жилое помещение	6	5	39	2
560	Жилое помещение	7	5	39	2
561	Жилое помещение	7	5	50.2	2
562	Жилое помещение	7	5	56.7	2
563	Жилое помещение	7	5	56.2	2
564	Жилое помещение	7	5	38.3	1
565	Жилое помещение	7	5	88.8	3
566	Жилое помещение	7	5	39	2
567	Жилое помещение	8	5	39	2
568	Жилое помещение	8	5	50.2	2
569	Жилое помещение	8	5	56.7	2
570	Жилое помещение	8	5	56.2	2
571	Жилое помещение	8	5	38.3	1
572	Жилое помещение	8	5	88.8	3
573	Жилое помещение	8	5	39	2
574	Жилое помещение	9	5	39	2
575	Жилое помещение	9	5	50.2	2
576	Жилое помещение	9	5	56.7	2
577	Жилое помещение	9	5	56.2	2
578	Жилое помещение	9	5	38.3	1
579	Жилое помещение	9	5	88.8	3
580	Жилое помещение	9	5	39	2
581	Жилое помещение	10	5	39	2
582	Жилое помещение	10	5	50.2	2
583	Жилое помещение	10	5	56.7	2
584	Жилое помещение	10	5	56.2	2
585	Жилое помещение	10	5	38.3	1
586	Жилое помещение	10	5	88.8	3
587	Жилое помещение	10	5	39	2

588	Жилое помещение	11	5	39	2
589	Жилое помещение	11	5	50.2	2
590	Жилое помещение	11	5	56.7	2
591	Жилое помещение	11	5	56.2	2
592	Жилое помещение	11	5	38.3	1
593	Жилое помещение	11	5	88.8	3
594	Жилое помещение	11	5	39	2
595	Жилое помещение	12	5	39	2
596	Жилое помещение	12	5	50.2	2
597	Жилое помещение	12	5	56.7	2
598	Жилое помещение	12	5	56.2	2
599	Жилое помещение	12	5	38.3	1
600	Жилое помещение	12	5	88.8	3
601	Жилое помещение	12	5	39	2
602	Жилое помещение	13	5	39	2
603	Жилое помещение	13	5	50.2	2
604	Жилое помещение	13	5	56.7	2
605	Жилое помещение	13	5	56.2	2
606	Жилое помещение	13	5	38.3	1
607	Жилое помещение	13	5	88.8	3
608	Жилое помещение	13	5	39	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
--	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
--	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
--	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>161 452 124 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:24:381302:16544</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810748000005446</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000635</b>
		БИК: <b>045655635</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>583402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09237703</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>443 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 868,4 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>77 594 711,72 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>96 871 274 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:24:381302:16544</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-0043-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦЕНТРЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>строение 72 город Спутник Жилой квартал "Радужные дворы" (ЖК"Радужные дворы") Строительного холдинга "Термодом"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-81-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-250-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.08.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>67</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>17.10.2007</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.08.2008</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:24:381302:16544</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18902,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>517</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	56.3	2
2	Жилое помещение	1	1	20.1	1
3	Жилое помещение	1	1	19.8	1
4	Жилое помещение	1	1	56.4	2
5	Жилое помещение	2	1	39.5	1
6	Жилое помещение	2	1	69.9	2
7	Жилое помещение	2	1	36.9	1

8	Жилое помещение	2	1	20.1	1
9	Жилое помещение	2	1	19.8	1
10	Жилое помещение	2	1	20.1	1
11	Жилое помещение	2	1	19.8	1
12	Жилое помещение	2	1	56.4	2
13	Жилое помещение	2	1	50.1	2
14	Жилое помещение	2	1	39.5	1
15	Жилое помещение	3	1	39.5	1
16	Жилое помещение	3	1	69.9	2
17	Жилое помещение	3	1	36.9	1
18	Жилое помещение	3	1	20.1	1
19	Жилое помещение	3	1	19.5	1
20	Жилое помещение	3	1	19.8	1
21	Жилое помещение	3	1	19.8	1
22	Жилое помещение	3	1	56.4	2
23	Жилое помещение	3	1	50.1	2
24	Жилое помещение	3	1	39.5	1
25	Жилое помещение	4	1	39.5	1
26	Жилое помещение	4	1	69.9	2
27	Жилое помещение	4	1	36.9	1
28	Жилое помещение	4	1	20.1	1
29	Жилое помещение	4	1	19.5	1
30	Жилое помещение	4	1	19.8	1
31	Жилое помещение	4	1	19.8	1
32	Жилое помещение	4	1	56.4	2
33	Жилое помещение	4	1	50.1	2
34	Жилое помещение	4	1	39.5	1
35	Жилое помещение	5	1	39.5	1
36	Жилое помещение	5	1	69.9	2
37	Жилое помещение	5	1	36.9	1
38	Жилое помещение	5	1	20.1	1
39	Жилое помещение	5	1	19.5	1
40	Жилое помещение	5	1	19.8	1
41	Жилое помещение	5	1	19.8	1
42	Жилое помещение	5	1	56.4	2
43	Жилое помещение	5	1	50.1	2
44	Жилое помещение	5	1	39.5	1
45	Жилое помещение	6	1	39.5	1
46	Жилое помещение	6	1	69.9	2
47	Жилое помещение	6	1	36.9	1
48	Жилое помещение	6	1	20.1	1
49	Жилое помещение	6	1	19.5	1
50	Жилое помещение	6	1	19.8	1

51	Жилое помещение	6	1	19.8	1
52	Жилое помещение	6	1	56.4	2
53	Жилое помещение	6	1	50.1	2
54	Жилое помещение	6	1	39.5	1
55	Жилое помещение	7	1	39.5	1
56	Жилое помещение	7	1	69.9	2
57	Жилое помещение	7	1	36.9	1
58	Жилое помещение	7	1	20.1	1
59	Жилое помещение	7	1	19.5	1
60	Жилое помещение	7	1	19.8	1
61	Жилое помещение	7	1	19.8	1
62	Жилое помещение	7	1	56.4	2
63	Жилое помещение	7	1	50.1	2
64	Жилое помещение	7	1	39.5	1
65	Жилое помещение	8	1	39.5	1
66	Жилое помещение	8	1	69.9	2
67	Жилое помещение	8	1	36.9	1
68	Жилое помещение	8	1	20.1	1
69	Жилое помещение	8	1	19.5	1
70	Жилое помещение	8	1	19.8	1
71	Жилое помещение	8	1	19.8	1
72	Жилое помещение	8	1	56.4	2
73	Жилое помещение	8	1	50.1	2
74	Жилое помещение	8	1	39.5	1
75	Жилое помещение	9	1	39.5	1
76	Жилое помещение	9	1	69.9	2
77	Жилое помещение	9	1	36.9	1
78	Жилое помещение	9	1	20.1	1
79	Жилое помещение	9	1	19.5	1
80	Жилое помещение	9	1	19.8	1
81	Жилое помещение	9	1	19.8	1
82	Жилое помещение	9	1	56.4	2
83	Жилое помещение	9	1	50.1	2
84	Жилое помещение	9	1	39.5	1
85	Жилое помещение	10	1	39.5	1
86	Жилое помещение	10	1	69.9	2
87	Жилое помещение	10	1	36.9	1
88	Жилое помещение	10	1	20.1	1
89	Жилое помещение	10	1	19.5	1
90	Жилое помещение	10	1	19.8	1
91	Жилое помещение	10	1	19.8	1
92	Жилое помещение	10	1	56.4	2
93	Жилое помещение	10	1	50.1	2

94	Жилое помещение	10	1	39.5	1
95	Жилое помещение	11	1	39.5	1
96	Жилое помещение	11	1	69.9	2
97	Жилое помещение	11	1	36.9	1
98	Жилое помещение	11	1	20.1	1
99	Жилое помещение	11	1	19.5	1
100	Жилое помещение	11	1	19.8	1
101	Жилое помещение	11	1	19.8	1
102	Жилое помещение	11	1	56.4	2
103	Жилое помещение	11	1	50.1	2
104	Жилое помещение	11	1	39.5	1
105	Жилое помещение	1	2	58.4	2
106	Жилое помещение	1	2	20.1	1
107	Жилое помещение	1	2	19.8	1
108	Жилое помещение	1	2	19.7	1
109	Жилое помещение	1	2	37.9	1
110	Жилое помещение	2	2	39.6	1
111	Жилое помещение	2	2	69.9	2
112	Жилое помещение	2	2	38.6	1
113	Жилое помещение	2	2	20.1	1
114	Жилое помещение	2	2	19.8	1
115	Жилое помещение	2	2	20.1	1
116	Жилое помещение	2	2	19.8	1
117	Жилое помещение	2	2	19.7	1
118	Жилое помещение	2	2	37.5	1
119	Жилое помещение	2	2	28.2	1
120	Жилое помещение	2	2	18.7	1
121	Жилое помещение	2	2	39.3	1
122	Жилое помещение	3	2	39.6	1
123	Жилое помещение	3	2	69.9	2
124	Жилое помещение	3	2	38.6	1
125	Жилое помещение	3	2	20.1	1
126	Жилое помещение	3	2	19.5	1
127	Жилое помещение	3	2	19.8	1
128	Жилое помещение	3	2	19.8	1
129	Жилое помещение	3	2	19.7	1
130	Жилое помещение	3	2	37.5	1
131	Жилое помещение	3	2	27.9	1
132	Жилое помещение	3	2	18.7	1
133	Жилое помещение	3	2	39.3	1
134	Жилое помещение	4	2	39.6	1
135	Жилое помещение	4	2	69.9	2
136	Жилое помещение	4	2	38.6	1

137	Жилое помещение	4	2	20.1	1
138	Жилое помещение	4	2	19.5	1
139	Жилое помещение	4	2	19.8	1
140	Жилое помещение	4	2	19.8	1
141	Жилое помещение	4	2	19.7	1
142	Жилое помещение	4	2	37.5	1
143	Жилое помещение	4	2	27.9	1
144	Жилое помещение	4	2	18.7	1
145	Жилое помещение	4	2	39.3	1
146	Жилое помещение	5	2	39.6	1
147	Жилое помещение	5	2	69.9	2
148	Жилое помещение	5	2	38.6	1
149	Жилое помещение	5	2	20.1	1
150	Жилое помещение	5	2	19.5	1
151	Жилое помещение	5	2	19.8	1
152	Жилое помещение	5	2	19.8	1
153	Жилое помещение	5	2	19.7	1
154	Жилое помещение	5	2	37.5	1
155	Жилое помещение	5	2	27.9	1
156	Жилое помещение	5	2	18.7	1
157	Жилое помещение	5	2	39.3	1
158	Жилое помещение	6	2	39.6	1
159	Жилое помещение	6	2	69.9	2
160	Жилое помещение	6	2	38.6	1
161	Жилое помещение	6	2	20.1	1
162	Жилое помещение	6	2	19.5	1
163	Жилое помещение	6	2	19.8	1
164	Жилое помещение	6	2	19.8	1
165	Жилое помещение	6	2	19.7	1
166	Жилое помещение	6	2	37.5	1
167	Жилое помещение	6	2	27.9	1
168	Жилое помещение	6	2	18.7	1
169	Жилое помещение	6	2	39.3	1
170	Жилое помещение	7	2	39.6	1
171	Жилое помещение	7	2	69.9	2
172	Жилое помещение	7	2	38.6	1
173	Жилое помещение	7	2	20.1	1
174	Жилое помещение	7	2	19.5	1
175	Жилое помещение	7	2	19.8	1
176	Жилое помещение	7	2	19.8	1
177	Жилое помещение	7	2	19.7	1
178	Жилое помещение	7	2	37.5	1
179	Жилое помещение	7	2	27.9	1

180	Жилое помещение	7	2	18.7	1
181	Жилое помещение	7	2	39.3	1
182	Жилое помещение	8	2	39.6	1
183	Жилое помещение	8	2	69.9	2
184	Жилое помещение	8	2	38.6	1
185	Жилое помещение	8	2	20.1	1
186	Жилое помещение	8	2	19.5	1
187	Жилое помещение	8	2	19.8	1
188	Жилое помещение	8	2	19.8	1
189	Жилое помещение	8	2	19.7	1
190	Жилое помещение	8	2	37.5	1
191	Жилое помещение	8	2	27.9	1
192	Жилое помещение	8	2	18.7	1
193	Жилое помещение	8	2	39.3	1
194	Жилое помещение	9	2	39.6	1
195	Жилое помещение	9	2	69.9	2
196	Жилое помещение	9	2	38.6	1
197	Жилое помещение	9	2	20.1	1
198	Жилое помещение	9	2	19.5	1
199	Жилое помещение	9	2	19.8	1
200	Жилое помещение	9	2	19.8	1
201	Жилое помещение	9	2	19.7	1
202	Жилое помещение	9	2	37.5	1
203	Жилое помещение	9	2	27.9	1
204	Жилое помещение	9	2	18.7	1
205	Жилое помещение	9	2	39.3	1
206	Жилое помещение	10	2	39.6	1
207	Жилое помещение	10	2	69.9	2
208	Жилое помещение	10	2	38.6	1
209	Жилое помещение	10	2	20.1	1
210	Жилое помещение	10	2	19.5	1
211	Жилое помещение	10	2	19.8	1
212	Жилое помещение	10	2	19.8	1
213	Жилое помещение	10	2	19.7	1
214	Жилое помещение	10	2	37.5	1
215	Жилое помещение	10	2	27.9	1
216	Жилое помещение	10	2	18.7	1
217	Жилое помещение	10	2	39.3	1
218	Жилое помещение	11	2	39.6	1
219	Жилое помещение	11	2	69.9	2
220	Жилое помещение	11	2	38.6	1
221	Жилое помещение	11	2	20.1	1
222	Жилое помещение	11	2	19.5	1

223	Жилое помещение	11	2	19.8	1
224	Жилое помещение	11	2	19.8	1
225	Жилое помещение	11	2	19.7	1
226	Жилое помещение	11	2	37.5	1
227	Жилое помещение	11	2	27.9	1
228	Жилое помещение	11	2	18.7	1
229	Жилое помещение	11	2	39.3	1
230	Жилое помещение	12	2	39.6	1
231	Жилое помещение	12	2	69.9	2
232	Жилое помещение	12	2	38.6	1
233	Жилое помещение	12	2	20.1	1
234	Жилое помещение	12	2	19.5	1
235	Жилое помещение	12	2	19.8	1
236	Жилое помещение	12	2	19.8	1
237	Жилое помещение	12	2	19.7	1
238	Жилое помещение	12	2	37.5	1
239	Жилое помещение	12	2	27.9	1
240	Жилое помещение	12	2	18.7	1
241	Жилое помещение	12	2	39.3	1
242	Жилое помещение	1	3	58.1	2
243	Жилое помещение	1	3	20	1
244	Жилое помещение	1	3	19.8	1
245	Жилое помещение	1	3	19.7	1
246	Жилое помещение	1	3	37.5	1
247	Жилое помещение	2	3	39.5	1
248	Жилое помещение	2	3	69.7	2
249	Жилое помещение	2	3	38.4	1
250	Жилое помещение	2	3	20	1
251	Жилое помещение	2	3	19.8	1
252	Жилое помещение	2	3	20	1
253	Жилое помещение	2	3	19.8	1
254	Жилое помещение	2	3	19.7	1
255	Жилое помещение	2	3	37.2	1
256	Жилое помещение	2	3	28.2	1
257	Жилое помещение	2	3	18.5	1
258	Жилое помещение	2	3	39.2	1
259	Жилое помещение	3	3	39.5	1
260	Жилое помещение	3	3	69.7	2
261	Жилое помещение	3	3	38.4	1
262	Жилое помещение	3	3	20	1
263	Жилое помещение	3	3	19.5	1
264	Жилое помещение	3	3	19.7	1
265	Жилое помещение	3	3	19.8	1

266	Жилое помещение	3	3	19.7	1
267	Жилое помещение	3	3	37.2	1
268	Жилое помещение	3	3	27.9	1
269	Жилое помещение	3	3	18.5	1
270	Жилое помещение	3	3	39.2	1
271	Жилое помещение	4	3	39.5	1
272	Жилое помещение	4	3	69.7	2
273	Жилое помещение	4	3	38.4	1
274	Жилое помещение	4	3	20	1
275	Жилое помещение	4	3	19.5	1
276	Жилое помещение	4	3	19.7	1
277	Жилое помещение	4	3	19.8	1
278	Жилое помещение	4	3	19.7	1
279	Жилое помещение	4	3	37.2	1
280	Жилое помещение	4	3	27.9	1
281	Жилое помещение	4	3	18.5	1
282	Жилое помещение	4	3	39.2	1
283	Жилое помещение	5	3	39.5	1
284	Жилое помещение	5	3	69.7	2
285	Жилое помещение	5	3	38.4	1
286	Жилое помещение	5	3	20	1
287	Жилое помещение	5	3	19.5	1
288	Жилое помещение	5	3	19.7	1
289	Жилое помещение	5	3	19.8	1
290	Жилое помещение	5	3	19.7	1
291	Жилое помещение	5	3	37.2	1
292	Жилое помещение	5	3	27.9	1
293	Жилое помещение	5	3	18.5	1
294	Жилое помещение	5	3	39.2	1
295	Жилое помещение	6	3	39.5	1
296	Жилое помещение	6	3	69.7	2
297	Жилое помещение	6	3	38.4	1
298	Жилое помещение	6	3	20	1
299	Жилое помещение	6	3	19.5	1
300	Жилое помещение	6	3	19.7	1
301	Жилое помещение	6	3	19.8	1
302	Жилое помещение	6	3	19.7	1
303	Жилое помещение	6	3	37.2	1
304	Жилое помещение	6	3	27.9	1
305	Жилое помещение	6	3	18.5	1
306	Жилое помещение	6	3	39.2	1
307	Жилое помещение	7	3	39.5	1
308	Жилое помещение	7	3	69.7	2

309	Жилое помещение	7	3	38.4	1
310	Жилое помещение	7	3	20	1
311	Жилое помещение	7	3	19.5	1
312	Жилое помещение	7	3	19.7	1
313	Жилое помещение	7	3	19.8	1
314	Жилое помещение	7	3	19.7	1
315	Жилое помещение	7	3	37.2	1
316	Жилое помещение	7	3	27.9	1
317	Жилое помещение	7	3	18.5	1
318	Жилое помещение	7	3	39.2	1
319	Жилое помещение	8	3	39.5	1
320	Жилое помещение	8	3	69.7	2
321	Жилое помещение	8	3	38.4	1
322	Жилое помещение	8	3	20	1
323	Жилое помещение	8	3	19.5	1
324	Жилое помещение	8	3	19.7	1
325	Жилое помещение	8	3	19.8	1
326	Жилое помещение	8	3	19.7	1
327	Жилое помещение	8	3	37.2	1
328	Жилое помещение	8	3	27.9	1
329	Жилое помещение	8	3	18.5	1
330	Жилое помещение	8	3	39.2	1
331	Жилое помещение	9	3	39.5	1
332	Жилое помещение	9	3	69.7	2
333	Жилое помещение	9	3	38.4	1
334	Жилое помещение	9	3	20	1
335	Жилое помещение	9	3	19.5	1
336	Жилое помещение	9	3	19.7	1
337	Жилое помещение	9	3	19.8	1
338	Жилое помещение	9	3	19.7	1
339	Жилое помещение	9	3	37.2	1
340	Жилое помещение	9	3	27.9	1
341	Жилое помещение	9	3	18.5	1
342	Жилое помещение	9	3	39.2	1
343	Жилое помещение	10	3	39.5	1
344	Жилое помещение	10	3	69.7	2
345	Жилое помещение	10	3	38.4	1
346	Жилое помещение	10	3	20	1
347	Жилое помещение	10	3	19.5	1
348	Жилое помещение	10	3	19.7	1
349	Жилое помещение	10	3	19.8	1
350	Жилое помещение	10	3	19.7	1
351	Жилое помещение	10	3	37.2	1

352	Жилое помещение	10	3	27.9	1
353	Жилое помещение	10	3	18.5	1
354	Жилое помещение	10	3	39.2	1
355	Жилое помещение	11	3	39.5	1
356	Жилое помещение	11	3	69.7	2
357	Жилое помещение	11	3	38.4	1
358	Жилое помещение	11	3	20	1
359	Жилое помещение	11	3	19.5	1
360	Жилое помещение	11	3	19.7	1
361	Жилое помещение	11	3	19.8	1
362	Жилое помещение	11	3	19.7	1
363	Жилое помещение	11	3	37.2	1
364	Жилое помещение	11	3	27.9	1
365	Жилое помещение	11	3	18.5	1
366	Жилое помещение	11	3	39.2	1
367	Жилое помещение	12	3	39.5	1
368	Жилое помещение	12	3	69.7	2
369	Жилое помещение	12	3	38.4	1
370	Жилое помещение	12	3	20	1
371	Жилое помещение	12	3	19.5	1
372	Жилое помещение	12	3	19.7	1
373	Жилое помещение	12	3	19.8	1
374	Жилое помещение	12	3	19.7	1
375	Жилое помещение	12	3	37.2	1
376	Жилое помещение	12	3	27.9	1
377	Жилое помещение	12	3	18.5	1
378	Жилое помещение	12	3	39.2	1
379	Жилое помещение	13	3	39.5	1
380	Жилое помещение	13	3	69.7	2
381	Жилое помещение	13	3	38.4	1
382	Жилое помещение	13	3	20	1
383	Жилое помещение	13	3	19.5	1
384	Жилое помещение	13	3	19.7	1
385	Жилое помещение	13	3	19.8	1
386	Жилое помещение	13	3	19.7	1
387	Жилое помещение	13	3	37.2	1
388	Жилое помещение	13	3	27.9	1
389	Жилое помещение	13	3	18.5	1
390	Жилое помещение	13	3	39.2	1
391	Жилое помещение	1	4	42	1
392	Жилое помещение	1	4	63.8	2
393	Жилое помещение	1	4	30.2	1
394	Жилое помещение	1	4	28.9	1

395	Жилое помещение	1	4	30.2	1
396	Жилое помещение	1	4	63.8	2
397	Жилое помещение	1	4	42	1
398	Жилое помещение	2	4	42	1
399	Жилое помещение	2	4	63.8	2
400	Жилое помещение	2	4	30.2	1
401	Жилое помещение	2	4	28.8	1
402	Жилое помещение	2	4	28.9	1
403	Жилое помещение	2	4	30.2	1
404	Жилое помещение	2	4	63.8	2
405	Жилое помещение	2	4	42	1
406	Жилое помещение	3	4	42	1
407	Жилое помещение	3	4	63.8	2
408	Жилое помещение	3	4	30.2	1
409	Жилое помещение	3	4	28.8	1
410	Жилое помещение	3	4	28.9	1
411	Жилое помещение	3	4	30.2	1
412	Жилое помещение	3	4	63.8	2
413	Жилое помещение	3	4	42	1
414	Жилое помещение	4	4	42	1
415	Жилое помещение	4	4	63.8	2
416	Жилое помещение	4	4	30.2	1
417	Жилое помещение	4	4	28.8	1
418	Жилое помещение	4	4	28.9	1
419	Жилое помещение	4	4	30.2	1
420	Жилое помещение	4	4	63.8	2
421	Жилое помещение	4	4	42	1
422	Жилое помещение	5	4	42	1
423	Жилое помещение	5	4	63.8	2
424	Жилое помещение	5	4	30.2	1
425	Жилое помещение	5	4	28.8	1
426	Жилое помещение	5	4	28.9	1
427	Жилое помещение	5	4	30.2	1
428	Жилое помещение	5	4	63.8	2
429	Жилое помещение	5	4	42	1
430	Жилое помещение	6	4	42	1
431	Жилое помещение	6	4	63.8	2
432	Жилое помещение	6	4	30.2	1
433	Жилое помещение	6	4	28.8	1
434	Жилое помещение	6	4	28.9	1
435	Жилое помещение	6	4	30.2	1
436	Жилое помещение	6	4	63.8	2
437	Жилое помещение	6	4	42	1

438	Жилое помещение	7	4	42	1
439	Жилое помещение	7	4	63.8	2
440	Жилое помещение	7	4	30.2	1
441	Жилое помещение	7	4	28.8	1
442	Жилое помещение	7	4	28.9	1
443	Жилое помещение	7	4	30.2	1
444	Жилое помещение	7	4	63.8	2
445	Жилое помещение	7	4	42	1
446	Жилое помещение	8	4	42	1
447	Жилое помещение	8	4	63.8	2
448	Жилое помещение	8	4	30.2	1
449	Жилое помещение	8	4	28.8	1
450	Жилое помещение	8	4	28.9	1
451	Жилое помещение	8	4	30.2	1
452	Жилое помещение	8	4	63.8	2
453	Жилое помещение	8	4	42	1
454	Жилое помещение	9	4	42	1
455	Жилое помещение	9	4	63.8	2
456	Жилое помещение	9	4	30.2	1
457	Жилое помещение	9	4	28.8	1
458	Жилое помещение	9	4	28.9	1
459	Жилое помещение	9	4	30.2	1
460	Жилое помещение	9	4	63.8	2
461	Жилое помещение	9	4	42	1
462	Жилое помещение	10	4	42	1
463	Жилое помещение	10	4	63.8	2
464	Жилое помещение	10	4	30.2	1
465	Жилое помещение	10	4	28.8	1
466	Жилое помещение	10	4	28.9	1
467	Жилое помещение	10	4	30.2	1
468	Жилое помещение	10	4	63.8	2
469	Жилое помещение	10	4	42	1
470	Жилое помещение	11	4	42	1
471	Жилое помещение	11	4	63.8	2
472	Жилое помещение	11	4	30.2	1
473	Жилое помещение	11	4	28.8	1
474	Жилое помещение	11	4	28.9	1
475	Жилое помещение	11	4	30.2	1
476	Жилое помещение	11	4	63.8	2
477	Жилое помещение	11	4	42	1
478	Жилое помещение	12	4	42	1
479	Жилое помещение	12	4	63.8	2
480	Жилое помещение	12	4	30.2	1

481	Жилое помещение	12	4	28.8	1
482	Жилое помещение	12	4	28.9	1
483	Жилое помещение	12	4	30.2	1
484	Жилое помещение	12	4	63.8	2
485	Жилое помещение	12	4	42	1
486	Жилое помещение	13	4	42	1
487	Жилое помещение	13	4	63.8	2
488	Жилое помещение	13	4	30.2	1
489	Жилое помещение	13	4	28.8	1
490	Жилое помещение	13	4	28.9	1
491	Жилое помещение	13	4	30.2	1
492	Жилое помещение	13	4	63.8	2
493	Жилое помещение	13	4	42	1
494	Жилое помещение	14	4	42	1
495	Жилое помещение	14	4	63.8	2
496	Жилое помещение	14	4	30.2	1
497	Жилое помещение	14	4	28.8	1
498	Жилое помещение	14	4	28.9	1
499	Жилое помещение	14	4	30.2	1
500	Жилое помещение	14	4	63.8	2
501	Жилое помещение	14	4	42	1
502	Жилое помещение	15	4	42	1
503	Жилое помещение	15	4	63.8	2
504	Жилое помещение	15	4	30.2	1
505	Жилое помещение	15	4	28.8	1
506	Жилое помещение	15	4	28.9	1
507	Жилое помещение	15	4	30.2	1
508	Жилое помещение	15	4	63.8	2
509	Жилое помещение	15	4	42	1
510	Жилое помещение	16	4	42	1
511	Жилое помещение	16	4	63.8	2
512	Жилое помещение	16	4	30.2	1
513	Жилое помещение	16	4	28.8	1
514	Жилое помещение	16	4	28.9	1
515	Жилое помещение	16	4	30.2	1
516	Жилое помещение	16	4	63.8	2
517	Жилое помещение	16	4	42	1
				119.2	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>577 293 833 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:24:381302:16544</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810748000005446</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000635</b>
		БИК: <b>045655635</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>583402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09237703</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>443 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>22,2 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>856 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>346 128 726 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:24:381302:16544</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2018	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовая деятельность
2	03.05.2018	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовая деятельность
3	23.05.2018	Раздел 17 О примерном графике реализации проекта строительства	ввод в эксплуатацию II квартал 2019 года

4	11.07.2018	<p>Объект 1. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом Раздел 11. О разрешении на строительство Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка. Раздел.15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках. Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>20.10 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Заемные средства от ПАО Сбербанк в размере 96 871 274 руб. 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. положительному заключению экспертизы №58-2-1-2-0043-18, выданный Обществом с ограниченной ответственностью «ЦЕНТРЭКСПЕРТ» от «22» июня 2018 г. 11.1 О разрешении на строительство. - Разрешение на строительство (взамен №58-524309-81-2016) № 58-524309-249-2018, выдано Администрацией Пензенского района Пензенской области от 09.07.2018г. 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка. Кадастровый номер 58:24:0381302:16544. Площадь - 18 902 кв.м. 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. Количество квартир 91. 18.1 О планируемой стоимости строительства. 161452124 руб.</p>
5	11.07.2018	<p>Объект 2. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом Раздел 11. О разрешении на строительство Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка. Раздел.15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках. Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.</p>	<p>20.10 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Заемные средства от ПАО Сбербанк в размере 346 128 726 руб. 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. положительному заключению экспертизы №58-2-1-2-0043-18, выданный Обществом с ограниченной ответственностью «ЦЕНТРЭКСПЕРТ» от «22» июня 2018 г. 11.1 О разрешении на строительство. - Разрешение на строительство (взамен №58-524309-81-2016) № 58-524309-250-2018, выдано Администрацией Пензенского района Пензенской области от 09.07.2018г. 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка. Кадастровый номер 58:24:0381302:16544. Площадь - 18 902 кв.м. 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. Количество квартир 517. 18.1 О планируемой стоимости строительства. 577 293 833 руб. 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства. Получение разрешение на ввод объекта в эксплуатацию IV квартал 2019 года</p>
6	03.08.2018	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 24605 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1428580 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3535775</p>

7	02.11.2018	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.10.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 29000 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1437520 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3499465
8	22.02.2019	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: строение 72 город Спутник Жилой комплекс "Радужные двory" (ЖК "Радужные двory") Строительного холдинга "Термодом"
9	25.03.2019	Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках; Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом. Раздел 11.1 О разрешении на строительство; Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений; Раздел 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.	Внесены изменения в раздел: 9.2.20 Общая площадь объекта: 1 этап - 6 878,4 кв.м., 2 этап - 28 883,7 кв.м. Добавлены в раздел 10.4. Положительные заключения экспертизы: №58-2-1-2-000003-19 и №58-2-1-2-000004-19 от 19.03.2019г. 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: строение 72 город Спутник Жилой квартал "Радужные двory" (ЖК "Радужные двory") Строительного холдинга "Термодом". Раздел 11.1 О разрешении на строительство: добавлено Постановление №341 от 22.03.2019 года о внесении изменений в разрешение на строительство (взамен №58-524309-81-2016) №58-524309-249-2018 от 09 июля 2018 года, выдано Администрацией Пензенского района Пензенской области и Постановление №342 от 22.03.2019 года о внесении изменений в разрешение на строительство (взамен №58-524309-81-2016) №58-524309-250-2018 от 09 июля 2018 года, выдано Администрацией Пензенского района Пензенской области. 15.1.1 Количество жилых помещений по 1 этапу изменилось: на 90 квартир. 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: обязательные отчисления в компенсационный фонд.
10	29.03.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 59 965 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 373 854 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3 441 344. 17.1.1 получение разрешения на строительства III квартал 2019 года.

11	30.04.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 9 432 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2011981 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3714896
12	15.07.2019	Раздел 11 О разрешении на строительство	11.1. Объект 1: 27.03.2019г. Продлено действие разрешения до 30.09.2019г.
13	02.08.2019	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 20 146 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1480503 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3462653
14	18.09.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: включены физические и юридические лица. Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 443 000 000 руб; неиспользованный остаток 0 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 1 этап: количество 23 шт, площадь 1239,8 кв.м., сумма 50 463 749,88 руб.; 2 этап: количество 1 шт, площадь 22,2 кв.м., сумма 856 000 руб.;
15	25.09.2019	Раздел 11 О разрешении на строительство	11.1. Объект 1: 20.09.2019г. Продлено действие разрешения до 31.12.2019г.

16	31.10.2019	<p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> <p>Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019</p> <p>6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 43 767</p> <p>6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 744 712</p> <p>6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3 183 273</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 443 000 000 руб; неиспользованный остаток 0 руб.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 1 этап: количество 28 шт, площадь 1535,9 кв.м., сумма 62 885 810,33 руб.; 2 этап: количество 1 шт, площадь 22,2 кв.м., сумма 856 000 руб.;</p>
17	06.12.2019	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 443 000 000 руб; неиспользованный остаток 0 руб.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 1 этап: количество 37 шт, площадь 1989,9 кв.м., сумма 82150847,77 руб.; 2 этап: количество 1 шт, площадь 22,2 кв.м., сумма 856 000 руб.;</p>

18	26.12.2019	<p>Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 11.1. Разрешение № 58-524309-249-2018 от 09.07.2018 продлено 23.12.2019г. на срок до 31.01.2020г. Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 443 000 000 руб; неиспользованный остаток 0 руб. Раздел 17.: Срок получения разрешения на строительство у 1 и 2 этапа - 30.01.2020г. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 1 этап: количество 38 шт, площадь 2030,8 кв.м., сумма 83949636,67 руб.; 2 этап: количество 1 шт, площадь 22,2 кв.м., сумма 856 000 руб.;</p>
19	06.02.2020	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", лимит кредитования 443 000 000 руб; неиспользованный остаток 0 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: 1 этап: количество 37 шт, площадь 1868,4 кв.м., сумма 77594711,72 руб.; 2 этап: количество 1 шт, площадь 22,2 кв.м., сумма 856 000 руб.;</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 02004B2C07000000C047A46614BBD501

Владелец: **ООО ПКФ "ТЕРМОДОМ", ИБРАГИМОВ РАФИК  
АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020