

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000734 от 09.02.2021

Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.8 - 1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№ 4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства

Дата первичного размещения: 11.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)283-09-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: emz@emzural.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: макаровский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик УГМК-Макаровский
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6659005499
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК; ЕМЗ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	2.1.3	Дата регистрации: 23.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Гарант
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686073603
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 6,32 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стратегия

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032812
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 28,19 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606032820
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 28,49 %
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КЛААС -СТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6663063246
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 6,99 %
3.1 (5) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686086793
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 18,65 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович

	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 9,89 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,89 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский квартал

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (1.1, 1.2. 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (отсеки I-II) (4.1 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1174-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже (№№3.1, 3.2., 3.3 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 5/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: надземно-подземная автостоянка (№5 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский квартал

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-905-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Нагорный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.1. по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1. этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№1.2 по ПЗУ) многосекционного жилого дома - 1.1 этап строительства, жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (1.3 по ПЗУ) многосекционного жилого дома- 1.1 этап строительства, пристроенная подземная автостоянка (№3 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 18/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нагорный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Офисный центр со встроенными торгово-выставочными помещениями (№1.4 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1248-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Макаровский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Две секции переменной этажности многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№1.8-1.9 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.3 по ПЗУ) - VI этап III очереди строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1535-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0440-66-260117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.01.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 012 094,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 805 353,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 238 581,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Челюскинцев
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 510,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 561,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 437,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 999,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УралТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХСТРОЙПРОЕКТ-А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672302814
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-008701-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0415-15/15-0446-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-051992-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Макаровский квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дюна-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671013577
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1535-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-05/10

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.02.2014
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-65
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.07.2016,23.09.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5381
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 26.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206016:181
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 511,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:86643
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 968,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 62

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1 очереди 2 этапа строительства (детский игровой комплекс, песочница), 2 очереди (детские игровые комплексы, качели, песочница), 3 очереди, в дворовой части детского клуба 1 очереди 3 этапа строительства (детские игровые комплексы)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовой части жилого дома 1 очереди 1 этапа строительства (корт), 1 очереди 2 этапа строительства (воркаут, 2 стола для игры в пинг-понг), 2 очереди (2 стола для игры в пинг-понг), 3 очереди
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В дворовой части жилого дома 1 очереди 1 этапа строительства, 1 очереди 2 этапа строительства, 2 очереди, 3 очереди, в дворовой части детского клуба 1 очереди 3 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор твердых бытовых отходов предусмотрен на площадке для сбора ТБО на 4 контейнера для жилого дома 1 очереди 1 этапа строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создание газона из смеси луговых трав по слою растительного грунта, высадка кустарников и многолетних цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное покрытие, основные входы в жилой дом предусмотрены с уровня тротуара, при высоте подъема предусмотрены лестницы и пандусы, оборудование ограждениями и поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МБУ «ГОРСВЕТ» Технические требования № 132 от 03.09.2018 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Имеется архитектурное освещение и освещение придомовой территории

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.62 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.04 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 65 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-52-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/39-253
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/39-253
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/17Ж-1078 с корректировкой от 27.02.2020 г. 51300-27-12/155
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 132
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 271
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 141
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К-1.8-2-1	Квартира	2	1	115.20	3	115.20	3
К-1.8-2-2	Квартира	2	1	58.50	1	58.50	3
К-1.8-2-3	Квартира	2	1	114.70	4	114.70	3
К-1.8-2-4	Квартира	2	1	47.10	1	47.10	3
К-1.8-2-5	Квартира	2	1	113.70	3	113.70	3
К-1.8-3-1	Квартира	3	1	112.90	3	112.90	3
К-1.8-3-2	Квартира	3	1	59.60	1	59.60	3
К-1.8-3-3	Квартира	3	1	89.60	3	89.60	3
К-1.8-3-4	Квартира	3	1	70.20	2	70.20	3
К-1.8-3-5	Квартира	3	1	113.10	3	113.10	3
К-1.8-4-1	Квартира	4	1	112.70	3	112.70	3
К-1.8-4-2	Квартира	4	1	59.70	1	59.70	3
К-1.8-4-3	Квартира	4	1	88.80	3	88.80	3

К-1.8-4-4	Квартира	4	1	70.50	2	70.50	3
К-1.8-4-5	Квартира	4	1	110.40	3	110.40	3
К-1.8-5-1	Квартира	5	1	112.10	3	112.10	3
К-1.8-5-2	Квартира	5	1	58.60	1	58.60	3
К-1.8-5-3	Квартира	5	1	88.40	3	88.40	3
К-1.8-5-4	Квартира	5	1	70.20	2	70.20	3
К-1.8-5-5	Квартира	5	1	112.30	3	112.30	3
К-1.8-6-1	Квартира	6	1	112.00	3	112.00	3
К-1.8-6-2	Квартира	6	1	60.20	1	60.20	3
К-1.8-6-3	Квартира	6	1	88.40	3	88.40	3
К-1.8-6-4	Квартира	6	1	70.10	2	70.10	3
К-1.8-6-5	Квартира	6	1	112.10	3	112.10	3
К-1.8-7-1	Квартира	7	1	112.10	3	112.10	3
К-1.8-7-2	Квартира	7	1	57.80	1	57.80	3
К-1.8-7-3	Квартира	7	1	89.00	3	89.00	3
К-1.8-7-4	Квартира	7	1	70.70	2	70.70	3
К-1.8-7-5	Квартира	7	1	112.30	3	112.30	3
К-1.8-8-1	Квартира	8	1	112.50	3	112.50	3
К-1.8-8-2	Квартира	8	1	57.90	1	57.90	3
К-1.8-8-3	Квартира	8	1	88.10	3	88.10	3
К-1.8-8-4	Квартира	8	1	70.00	2	70.00	3
К-1.8-8-5	Квартира	8	1	112.30	3	112.30	3
К-1.8-9-1	Квартира	9	1	112.10	3	112.10	3
К-1.8-9-2	Квартира	9	1	58.50	1	58.50	3
К-1.8-9-3	Квартира	9	1	89.00	3	89.00	3
К-1.8-9-4	Квартира	9	1	70.20	2	70.20	3
К-1.8-9-5	Квартира	9	1	112.30	3	112.30	3
К-1.8-10-1	Квартира	10	1	112.00	3	112.00	3
К-1.8-10-2	Квартира	10	1	59.20	1	59.20	3
К-1.8-10-3	Квартира	10	1	89.40	3	89.40	3
К-1.8-10-4	Квартира	10	1	70.00	2	70.00	3
К-1.8-10-5	Квартира	10	1	112.20	3	112.20	3
К-1.8-11-1	Квартира	11	1	111.70	3	111.70	3
К-1.8-11-2	Квартира	11	1	57.60	1	57.60	3
К-1.8-11-3	Квартира	11	1	87.70	3	87.70	3
К-1.8-11-4	Квартира	11	1	70.50	2	70.50	3
К-1.8-11-5	Квартира	11	1	111.90	3	111.90	3
К-1.8-12-1	Квартира	12	1	111.70	3	111.70	3
К-1.8-12-2	Квартира	12	1	58.70	1	58.70	3
К-1.8-12-3	Квартира	12	1	87.70	3	87.70	3
К-1.8-12-4	Квартира	12	1	71.00	2	71.00	3
К-1.8-12-5	Квартира	12	1	111.90	3	111.90	3
К-1.8-13-1	Квартира	13	1	112.60	3	112.60	3

К-1.8-13-2	Квартира	13	1	58.50	1	58.50	3
К-1.8-13-3	Квартира	13	1	88.50	3	88.50	3
К-1.8-13-4	Квартира	13	1	70.90	2	70.90	3
К-1.8-13-5	Квартира	13	1	111.80	3	111.80	3
К-1.9-2-1	Квартира	2	2	36.50	1	36.50	3
К-1.9-2-1у	Квартира	2	2	130.90	3	130.90	3
К-1.9-2-2у	Квартира	2	2	101.20	3	101.20	3
К-1.9-2-2	Квартира	2	2	89.20	2	89.20	3
К-1.9-2-3	Квартира	2	2	105.60	2	105.60	3
К-1.9-2-4	Квартира	2	2	102.70	3	102.70	3
К-1.9-3-1	Квартира	3	2	133.50	3	133.50	3
К-1.9-3-2	Квартира	3	2	112.10	2	112.10	3
К-1.9-3-3	Квартира	3	2	85.80	2	85.80	3
К-1.9-3-4	Квартира	3	2	93.10	3	93.10	3
К-1.9-4-1	Квартира	4	2	106.30	3	106.30	3
К-1.9-4-2	Квартира	4	2	81.30	2	81.30	3
К-1.9-4-3	Квартира	4	2	84.00	2	84.00	3
К-1.9-4-4	Квартира	4	2	93.20	3	93.20	3
К-1.9-5-1	Квартира	5	2	105.30	3	105.30	3
К-1.9-5-2	Квартира	5	2	80.30	2	80.30	3
К-1.9-5-3	Квартира	5	2	85.00	2	85.00	3
К-1.9-5-4	Квартира	5	2	93.20	3	93.20	3
К-1.9-6-1	Квартира	6	2	106.00	3	106.00	3
К-1.9-6-2	Квартира	6	2	80.50	2	80.50	3
К-1.9-6-3	Квартира	6	2	84.80	2	84.80	3
К-1.9-6-4	Квартира	6	2	91.70	3	91.70	3
К-1.9-7-1	Квартира	7	2	104.90	3	104.90	3
К-1.9-7-2	Квартира	7	2	80.50	2	80.50	3
К-1.9-7-3	Квартира	7	2	83.70	2	83.70	3
К-1.9-7-4	Квартира	7	2	92.50	3	92.50	3
К-1.9-8-1	Квартира	8	2	105.60	3	105.60	3
К-1.9-8-2	Квартира	8	2	80.40	2	80.40	3
К-1.9-8-3	Квартира	8	2	85.20	2	85.20	3
К-1.9-8-4	Квартира	8	2	91.20	3	91.20	3
К-1.9-9-1	Квартира	9	2	104.60	3	104.60	3
К-1.9-9-2	Квартира	9	2	80.20	2	80.20	3
К-1.9-9-3	Квартира	9	2	83.50	2	83.50	3
К-1.9-9-4	Квартира	9	2	91.20	3	91.20	3
К-1.9-10-1	Квартира	10	2	105.60	3	105.60	3
К-1.9-10-2	Квартира	10	2	80.10	2	80.10	3
К-1.9-10-3	Квартира	10	2	83.60	2	83.60	3
К-1.9-10-4	Квартира	10	2	91.20	3	91.20	3
К-1.9-11-1	Квартира	11	2	105.50	3	105.50	3

К-1.9-11-2	Квартира	11	2	81.00	2	81.00	3
К-1.9-11-3	Квартира	11	2	83.20	2	83.20	3
К-1.9-11-4	Квартира	11	2	92.20	3	92.20	3
К-1.9-12-1	Квартира	12	2	104.40	3	104.40	3
К-1.9-12-2о	Квартира	12	2	165.20	4	165.20	3
К-1.9-12-4	Квартира	12	2	90.90	3	90.90	3
К-1.9-13-1	Квартира	13	2	104.40	3	104.40	3
К-1.9-13-2	Квартира	13	2	79.90	2	79.90	3
К-1.9-13-3	Квартира	13	2	83.20	2	83.20	3
К-1.9-13-4	Квартира	13	2	92.00	3	92.00	3
К-1.9-14-1	Квартира	14	2	104.40	3	104.40	3
К-1.9-14-2	Квартира	14	2	79.70	2	79.70	3
К-1.9-14-3	Квартира	14	2	84.10	2	84.10	3
К-1.9-14-4	Квартира	14	2	91.90	3	91.90	3
К-1.9-15-1	Квартира	15	2	104.90	3	104.90	3
К-1.9-15-2	Квартира	15	2	80.00	2	80.00	3
К-1.9-15-3	Квартира	15	2	84.10	2	84.10	3
К-1.9-15-4	Квартира	15	2	90.80	3	90.80	3
К-1.9-16-1	Квартира	16	2	103.80	3	103.80	3
К-1.9-16-2	Квартира	16	2	79.70	2	79.70	3
К-1.9-16-3	Квартира	16	2	83.00	2	83.00	3
К-1.9-16-4	Квартира	16	2	91.90	3	91.90	3
К-1.9-17-1о	Квартира	17	2	190.80	4	190.80	3
К-1.9-17-3	Квартира	17	2	85.70	2	85.70	3
К-1.9-17-4	Квартира	17	2	90.80	3	90.80	3
К-1.9-18-1о	Квартира	18	2	199.20	2	199.20	3
К-1.9-18-3	Квартира	18	2	87.20	1	87.20	3
К-1.9-18-4	Квартира	18	2	93.20	2	93.20	3
К-1.9-19-1о	Квартира	19	2	199.70	1	199.70	3
К-1.9-19-3	Квартира	19	2	87.10	1	87.10	3
К-1.9-19-4	Квартира	19	2	92.90	2	92.90	3
К-1.9-20-1о	Квартира на двух и более этажах	20	2	341.90	2	341.90	3
К-1.9-20-4	Квартира	20	2	95.50	2	95.50	3

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
515	Нежилое помещение	-2	1.8	24.50	Место хранения автомобиля	24.50	3.40
516	Нежилое помещение	-2	1.8	25.80	Место хранения автомобиля	25.80	3.40
517	Нежилое помещение	-2	1.8	25.40	Место хранения автомобиля	25.40	3.40
518	Нежилое помещение	-2	1.8	23.60	Место хранения автомобиля	23.60	3.40

519	Нежилое помещение	-2	1.8	23.60	Место хранения автомобиля	23.60	3.40
522	Нежилое помещение	-2	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	3.40
523	Нежилое помещение	-2	1.8	23.50	Место хранения автомобиля	23.50	3.40
524	Нежилое помещение	-2	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	3.40
525	Нежилое помещение	-2	1.8	23.30	Место хранения автомобиля	23.30	3.40
533	Нежилое помещение	-2	1.8	43.10	Место хранения автомобиля	43.10	3.40
538	Нежилое помещение	-2	1.8	44.70	Место хранения автомобиля	44.70	3.40
549	Нежилое помещение	-2	1.8	31.20	Место хранения автомобиля	31.20	3.40
550	Нежилое помещение	-2	1.8	31.00	Место хранения автомобиля	31.00	3.40
551	Нежилое помещение	-2	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	3.40
552	Нежилое помещение	-2	1.8	30.00	Место хранения автомобиля	30.00	3.40
553	Нежилое помещение	-2	1.8	34.40	Место хранения автомобиля	34.40	3.40
555	Нежилое помещение	-2	1.8	35.90	Место хранения автомобиля	35.90	3.40
556	Нежилое помещение	-2	1.8	40.50	Место хранения автомобиля	40.50	3.40
557	Нежилое помещение	-2	1.8	36.00	Место хранения автомобиля	36.00	3.40
559	Нежилое помещение	-2	1.8	36.10	Место хранения автомобиля	36.10	3.40
586	Нежилое помещение	-2	1.8	19.20	Место хранения автомобиля	19.20	3.40
587	Нежилое помещение	-2	1.8	19.40	Место хранения автомобиля	19.40	3.40
590	Нежилое помещение	-2	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	3.40
591	Нежилое помещение	-2	1.8	20.40	Место хранения автомобиля	20.40	3.40
592	Нежилое помещение	-2	1.8	19.60	Место хранения автомобиля	19.60	3.40
593	Нежилое помещение	-2	1.8	19.50	Место хранения автомобиля	19.50	3.40
434	Нежилое помещение	-1	1.8	25.10	Место хранения автомобиля	25.10	5.10
469	Нежилое помещение	-1	1.8	49.70	Место хранения автомобиля	49.70	5.10
470	Нежилое помещение	-1	1.8	24.50	Место хранения автомобиля	24.50	5.10
471	Нежилое помещение	-1	1.8	24.60	Место хранения автомобиля	24.60	5.10
472	Нежилое помещение	-1	1.8	26.60	Место хранения автомобиля	26.60	5.10
473	Нежилое помещение	-1	1.8	23.60	Место хранения автомобиля	23.60	5.10
474	Нежилое помещение	-1	1.8	23.60	Место хранения автомобиля	23.60	5.10
477	Нежилое помещение	-1	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	5.10
478	Нежилое помещение	-1	1.8	23.50	Место хранения автомобиля	23.50	5.10
479	Нежилое помещение	-1	1.8	17.90	Место хранения автомобиля	17.90	5.10
480	Нежилое помещение	-1	1.8	23.30	Место хранения автомобиля	23.30	5.10
486	Нежилое помещение	-1	1.8	45.40	Место хранения автомобиля	45.40	5.10
487	Нежилое помещение	-1	1.8	37.30	Место хранения автомобиля	37.30	5.10
488	Нежилое помещение	-1	1.8	37.80	Место хранения автомобиля	37.80	5.10
489	Нежилое помещение	-1	1.8	39.10	Место хранения автомобиля	39.10	5.10
490	Нежилое помещение	-1	1.8	39.10	Место хранения автомобиля	39.10	5.10
491	Нежилое помещение	-1	1.8	37.80	Место хранения автомобиля	37.80	5.10
492	Нежилое помещение	-1	1.8	37.50	Место хранения автомобиля	37.50	5.10
501	Нежилое помещение	-1	1.8	24.10	Место хранения автомобиля	24.10	5.10
П0007	Кладовая	-2	1.8	13.40	Кладовая	13.40	
П008	Нежилое помещение	-1	1.8	30.80	Помещение багажа клиентов	30.80	5.10

0005.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.8	23.10	Помещение управляющей компании	23.10	3.40
0007.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.8	36.20	Помещение управляющей компании	36.20	3.40
0008.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.8	158.20	Помещение управляющей компании	158.20	3.40
0009.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.8	26.30	Помещение управляющей компании	26.30	3.40
00010.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.8	31.10	Помещение управляющей компании	31.10	3.40
0007.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.9	59.70	Помещение управляющей компании	59.70	3.40
0008.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1.9	15.80	Помещение управляющей компании	15.80	3.40
K001.1	Кладовая	-2	1.9	20.60	Кладовая	20.60	
K01.1	Кладовая	-2	1.8	3.80	Кладовая	3.80	
K01.2	Кладовая	-2	1.8	3.70	Кладовая	3.70	
K01.3	Кладовая	-2	1.8	3.70	Кладовая	3.70	
K01.4	Кладовая	-2	1.8	5.40	Кладовая	5.40	
K01.5	Кладовая	-2	1.8	6.40	Кладовая	6.40	
K01.6	Кладовая	-2	1.8	6.50	Кладовая	6.50	
K01.7	Кладовая	-2	1.8	6.80	Кладовая	6.80	
K01.8	Кладовая	-2	1.8	9.10	Кладовая	9.10	
K01.9	Кладовая	-2	1.8	5.70	Кладовая	5.70	
K01.10	Кладовая	-2	1.8	6.30	Кладовая	6.30	
K01.11	Кладовая	-2	1.8	6.30	Кладовая	6.30	
K02.1	Кладовая	-2	1.8	8.80	Кладовая	8.80	
K02.2	Кладовая	-2	1.8	8.00	Кладовая	8.00	
K02.3	Кладовая	-2	1.8	4.20	Кладовая	4.20	
K02.4	Кладовая	-2	1.8	7.20	Кладовая	7.20	
K02.5	Кладовая	-2	1.8	7.70	Кладовая	7.70	
K02.6	Кладовая	-2	1.8	8.10	Кладовая	8.10	
K02.7	Кладовая	-2	1.8	5.10	Кладовая	5.10	
K03.1	Кладовая	-2	1.8	8.90	Кладовая	8.90	
K03.2	Кладовая	-2	1.8	7.00	Кладовая	7.00	
K04.1	Кладовая	-2	1.8	7.50	Кладовая	7.50	
K04.2	Кладовая	-2	1.8	4.80	Кладовая	4.80	
K05.1	Кладовая	-2	1.8	3.70	Кладовая	3.70	
K05.2	Кладовая	-2	1.8	3.70	Кладовая	3.70	
K05.3	Кладовая	-2	1.8	3.70	Кладовая	3.70	
K06.1	Кладовая	-2	1.9	5.10	Кладовая	5.10	
K06.2	Кладовая	-2	1.9	5.10	Кладовая	5.10	
K06.3	Кладовая	-2	1.9	5.10	Кладовая	5.10	
K06.4	Кладовая	-2	1.9	8.90	Кладовая	8.90	

K06.5	Кладовая	-2	1.9	5.80	Кладовая	5.80	
K06.6	Кладовая	-2	1.9	6.90	Кладовая	6.90	
K06.7	Кладовая	-2	1.9	6.90	Кладовая	6.90	
K07.1	Кладовая	-2	1.9	10.60	Кладовая	10.60	
K07.2	Кладовая	-2	1.9	7.30	Кладовая	7.30	
K07.3	Кладовая	-2	1.9	7.40	Кладовая	7.40	
K07.4	Кладовая	-2	1.9	6.00	Кладовая	6.00	
K07.5	Кладовая	-2	1.9	5.70	Кладовая	5.70	
K07.6	Кладовая	-2	1.9	6.10	Кладовая	6.10	
K07.7	Кладовая	-2	1.9	6.30	Кладовая	6.30	
K08.1	Кладовая	-2	1.9	2.70	Кладовая	2.70	
K08.2	Кладовая	-2	1.9	2.90	Кладовая	2.90	
K08.3	Кладовая	-2	1.9	3.90	Кладовая	3.90	
K08.4	Кладовая	-2	1.9	3.70	Кладовая	3.70	
K08.5	Кладовая	-2	1.9	6.30	Кладовая	6.30	
K09.1	Кладовая	-2	1.9	9.50	Кладовая	9.50	
K09.2	Кладовая	-2	1.9	7.30	Кладовая	7.30	
K09.3	Кладовая	-2	1.9	7.30	Кладовая	7.30	
K09.4	Кладовая	-2	1.9	4.60	Кладовая	4.60	
K09.5	Кладовая	-2	1.9	6.40	Кладовая	6.40	
K09.6	Кладовая	-2	1.9	9.60	Кладовая	9.60	
A101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	8.60	Тамбур	8.60	3.90
A102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	210.40	Помещение офиса	210.40	3.90
A103	Нежилое помещение	1	1.8	2.50	Санузел	2.50	3.90
B101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	5.50	Тамбур	5.50	3.90
B102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	110.00	Помещение офиса	110.00	3.90
B103	Нежилое помещение	1	1.8	3.00	Санузел	3.00	3.90
102.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	13.60	Помещение администратора	13.60	3.90
107.8	Нежилое помещение	1	1.8	2.20	Сан.узел	2.20	3.90
104.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	10.70	Переговорная	10.70	3.90
106.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	9.90	Санузел	9.90	3.90
108.8	Нежилое помещение	1	1.8	3.00	Помещение уборочного инвентаря	3.00	3.90
109.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.8	23.70	Колясочная	23.70	3.90
110.8	Нежилое помещение	1	1.8	3.80	Хоз. помещение	3.80	3.90
B101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	6.60	Тамбур	6.60	3.90

B102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	21.00	Лестница	21.00	3.90
B103	Нежилое помещение	1	1.9	4.30	Санузел	4.30	3.90
B104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	230.50	Помещение офиса	230.50	3.90
Г101	Нежилое помещение	1	1.9	4.20	Тамбур	4.20	3.90
Г102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	321.90	Помещение офиса	321.90	3.90
Г103	Нежилое помещение	1	1.9	3.20	Санузел	3.20	3.90
Г104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	61.60	Терраса	61.60	3.90
104.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.9	13.40	Колясочная	13.40	3.90
105.9	Нежилое помещение	1	1.9	1.40	Помещение уборочного инвентаря	1.40	3.90
106.9	Нежилое помещение	1	1.9	2.70	Санузел	2.70	3.90
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	21	1.9	16.10	Помещение сотовой связи	16.10	3.90
520	Машино-место	-2	1.8	17.70	Машино-место	17.70	
521	Машино-место	-2	1.8	16.90	Машино-место	16.90	
526	Машино-место	-2	1.8	17.00	Машино-место	17.00	
527	Машино-место	-2	1.8	16.70	Машино-место	16.70	
528	Машино-место	-2	1.8	18.40	Машино-место	18.40	
529	Машино-место	-2	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
530	Машино-место	-2	1.8	17.70	Машино-место	17.70	
531	Машино-место	-2	1.8	16.70	Машино-место	16.70	
532	Машино-место	-2	1.8	19.60	Машино-место	19.60	
534	Машино-место	-2	1.8	17.40	Машино-место	17.40	
535	Машино-место	-2	1.8	17.90	Машино-место	17.90	
536	Машино-место	-2	1.8	17.30	Машино-место	17.30	
537	Машино-место	-2	1.8	18.50	Машино-место	18.50	
539	Машино-место	-2	1.8	17.60	Машино-место	17.60	
540	Машино-место	-2	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
541	Машино-место	-2	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
542	Машино-место	-2	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
543	Машино-место	-2	1.8	17.90	Машино-место	17.90	
544	Машино-место	-2	1.8	17.40	Машино-место	17.40	
545	Машино-место	-2	1.8	17.90	Машино-место	17.90	
546	Машино-место	-2	1.8	18.50	Машино-место	18.50	
547	Машино-место	-2	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
548	Машино-место	-2	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
554	Машино-место	-2	1.8	13.50	Машино-место	13.50	
558	Машино-место	-2	1.8	13.70	Машино-место	13.70	
560	Машино-место	-2	1.8	15.80	Машино-место	15.80	

561	Машино-место	-2	1.8	16.40	Машино-место	16.40	
562	Машино-место	-2	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
563	Машино-место	-2	1.8	15.80	Машино-место	15.80	
564	Машино-место	-2	1.8	15.80	Машино-место	15.80	
565	Машино-место	-2	1.8	16.10	Машино-место	16.10	
566	Машино-место	-2	1.8	16.10	Машино-место	16.10	
567	Машино-место	-2	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
568	Машино-место	-2	1.8	15.70	Машино-место	15.70	
569	Машино-место	-2	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
570	Машино-место	-2	1.8	16.60	Машино-место	16.60	
571	Машино-место	-2	1.8	16.80	Машино-место	16.80	
572	Машино-место	-2	1.8	17.20	Машино-место	17.20	
573	Машино-место	-2	1.8	16.80	Машино-место	16.80	
574	Машино-место	-2	1.8	20.70	Машино-место	20.70	
575	Машино-место	-2	1.8	20.70	Машино-место	20.70	
576	Машино-место	-2	1.8	17.30	Машино-место	17.30	
577	Машино-место	-2	1.8	16.90	Машино-место	16.90	
578	Машино-место	-2	1.8	17.40	Машино-место	17.40	
579	Машино-место	-2	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
580	Машино-место	-2	1.8	16.50	Машино-место	16.50	
581	Машино-место	-2	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
582	Машино-место	-2	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
583	Машино-место	-2	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
584	Машино-место	-2	1.8	17.30	Машино-место	17.30	
585	Машино-место	-2	1.8	17.40	Машино-место	17.40	
588	Машино-место	-2	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
589	Машино-место	-2	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
594	Машино-место	-2	1.8	14.90	Машино-место	14.90	
595	Машино-место	-2	1.8	15.60	Машино-место	15.60	
596	Машино-место	-2	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
597	Машино-место	-2	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
598	Машино-место	-2	1.8	15.10	Машино-место	15.10	
599	Машино-место	-2	1.8	16.60	Машино-место	16.60	
600	Машино-место	-2	1.8	14.80	Машино-место	14.80	
601	Машино-место	-2	1.8	14.80	Машино-место	14.80	
602	Машино-место	-2	1.8	13.90	Машино-место	13.90	
603	Машино-место	-2	1.8	13.50	Машино-место	13.50	
604	Машино-место	-2	1.8	14.50	Машино-место	14.50	
605	Машино-место	-2	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
606	Машино-место	-2	1.8	15.00	Машино-место	15.00	
607	Машино-место	-2	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
608	Машино-место	-2	1.8	16.40	Машино-место	16.40	
609	Машино-место	-2	1.8	16.30	Машино-место	16.30	

610	Машино-место	-2	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
611	Машино-место	-2	1.8	16.70	Машино-место	16.70	
612	Машино-место	-2	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
613	Машино-место	-2	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
614	Машино-место	-2	1.8	17.20	Машино-место	17.20	
615	Машино-место	-2	1.8	16.60	Машино-место	16.60	
247/1	Машино-место	-1	1.8	13.20	Машино-место	13.20	
432	Машино-место	-1	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
433	Машино-место	-1	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
435	Машино-место	-1	1.8	20.70	Машино-место	20.70	
436	Машино-место	-1	1.8	20.70	Машино-место	20.70	
437	Машино-место	-1	1.8	17.00	Машино-место	17.00	
438	Машино-место	-1	1.8	14.30	Машино-место	14.30	
439	Машино-место	-1	1.8	14.70	Машино-место	14.70	
440	Машино-место	-1	1.8	17.50	Машино-место	17.50	
441	Машино-место	-1	1.8	20.40	Машино-место	20.40	
442	Машино-место	-1	1.8	20.40	Машино-место	20.40	
443	Машино-место	-1	1.8	20.10	Машино-место	20.10	
444	Машино-место	-1	1.8	17.30	Машино-место	17.30	
445	Машино-место	-1	1.8	18.50	Машино-место	18.50	
446	Машино-место	-1	1.8	17.40	Машино-место	17.40	
447	Машино-место	-1	1.8	14.90	Машино-место	14.90	
448	Машино-место	-1	1.8	16.20	Машино-место	16.20	
449	Машино-место	-1	1.8	14.70	Машино-место	14.70	
450	Машино-место	-1	1.8	14.70	Машино-место	14.70	
451	Машино-место	-1	1.8	15.70	Машино-место	15.70	
452	Машино-место	-1	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
453	Машино-место	-1	1.8	15.70	Машино-место	15.70	
454	Машино-место	-1	1.8	14.50	Машино-место	14.50	
455	Машино-место	-1	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
456	Машино-место	-1	1.8	15.00	Машино-место	15.00	
457	Машино-место	-1	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
458	Машино-место	-1	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
459	Машино-место	-1	1.8	15.10	Машино-место	15.10	
460	Машино-место	-1	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
461	Машино-место	-1	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
462	Машино-место	-1	1.8	17.20	Машино-место	17.20	
463	Машино-место	-1	1.8	17.50	Машино-место	17.50	
464	Машино-место	-1	1.8	17.30	Машино-место	17.30	
465	Машино-место	-1	1.8	16.30	Машино-место	16.30	
466	Машино-место	-1	1.8	16.40	Машино-место	16.40	
467	Машино-место	-1	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
468	Машино-место	-1	1.8	16.60	Машино-место	16.60	

475	Машино-место	-1	1.8	17.70	Машино-место	17.70	
476	Машино-место	-1	1.8	16.90	Машино-место	16.90	
481/2	Машино-место	-1	1.8	16.50	Машино-место	16.50	
481/1	Машино-место	-1	1.8	16.00	Машино-место	16.00	
481	Машино-место	-1	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
482	Машино-место	-1	1.8	18.10	Машино-место	18.10	
483	Машино-место	-1	1.8	17.70	Машино-место	17.70	
484	Машино-место	-1	1.8	16.70	Машино-место	16.70	
485	Машино-место	-1	1.8	19.60	Машино-место	19.60	
493	Машино-место	-1	1.8	18.00	Машино-место	18.00	
494	Машино-место	-1	1.8	18.50	Машино-место	18.50	
495	Машино-место	-1	1.8	17.80	Машино-место	17.80	
496	Машино-место	-1	1.8	21.40	Машино-место	21.40	
497	Машино-место	-1	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
498	Машино-место	-1	1.8	13.50	Машино-место	13.50	
499	Машино-место	-1	1.8	15.60	Машино-место	15.60	
500	Машино-место	-1	1.8	16.80	Машино-место	16.80	
503	Машино-место	-1	1.8	15.20	Машино-место	15.20	
504	Машино-место	-1	1.8	15.80	Машино-место	15.80	
505	Машино-место	-1	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
506	Машино-место	-1	1.8	15.20	Машино-место	15.20	
507	Машино-место	-1	1.8	15.20	Машино-место	15.20	
508	Машино-место	-1	1.8	15.40	Машино-место	15.40	
509	Машино-место	-1	1.8	15.50	Машино-место	15.50	
510	Машино-место	-1	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
511	Машино-место	-1	1.8	15.00	Машино-место	15.00	
512	Машино-место	-1	1.8	15.30	Машино-место	15.30	
513	Машино-место	-1	1.8	15.90	Машино-место	15.90	
514	Машино-место	-1	1.8	16.30	Машино-место	16.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
П0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж, автостоянка		Общественное	4.90		
П0003	Рампа	-2 этаж, автостоянка		Общественное	154.10		
П0004	Венткамера	-2 этаж, автостоянка		Техническое	49.50		
П0006	Форкамера	-2 этаж, автостоянка		Техническое	11.50		
П0008	Помещение хранения велосипедов	-2 этаж, автостоянка		Общественное	49.80		
П0009	Помещение хранения велосипедов	-2 этаж, автостоянка		Общественное	28.00		
ЛК 1	Лестница тип НЗ	-2 этаж, автостоянка		Общественное	15.70		
-	Проходы/проезды между машино-местами	-2 этаж, автостоянка		Общественное	1580.20		
0001.8	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.8		Общественное	19.10		
0002.8	Лифтовой холл	-2 этаж, секция 1.8		Общественное	14.40		

0003.8	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	125.10
0004.8	Насосная	-2 этаж, секция 1.8	Техническое	79.70
0006.8	Коридор	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	28.70
ЛК 6	Лестница тип НЗ	-2 этаж, секция 1.8	Общественное	14.90
0001.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	5.70
0002.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	14.70
0003.9	Тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	23.60
0004.9	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	41.40
0005.9	Помещение подвала	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	57.70
0006.9	Коридор	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	43.00
ЛК 7	Лестница тип НЗ	-2 этаж, секция 1.9	Общественное	21.30
П002	Рампа	-1 этаж, автостоянка	Общественное	98.40
П003	Тамбур-шлюз	-1 этаж, автостоянка	Общественное	3.30
П004	Венткамера приточная	-1 этаж, автостоянка	Техническое	46.30
П005	Форкамера	-1 этаж, автостоянка	Техническое	5.30
П006	Электрощитовая	-1 этаж, автостоянка	Техническое	11.30
П007	Помещение ВК	-1 этаж, автостоянка	Техническое	10.80
ЛК 1	Лестница тип НЗ	-1 этаж, автостоянка	Общественное	15.50
-	Проходы/проезды между машино-местами	-1 этаж, автостоянка	Общественное	1423.70
001.8	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	19.10
002.8	Коридор	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	42.80
003.8	Лифтовой холл	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	14.40
004.8	ИТП	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	63.80
005.8	Помещение водоочистки ГВС	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	20.70
006.8	Электрощитовая	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	9.20
007.8	Венткамера противодымная	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	30.70
008.8	Форкамера	-1 этаж, секция 1.8	Техническое	6.20
009.8	Помещение подвала	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	70.70
К01	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	54.40
К02	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	11.10
К03	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	4.70
К04	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	3.20
ЛК 6	Лестница тип НЗ	-1 этаж, секция 1.8	Общественное	14.80
001.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	4.50
002.9	Лифтовой холл	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	14.70
003.9	Венткамера противодымная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	22.50
004.9	Форкамера	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	5.30
005.9	Электрощитовая	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	12.30
006.9	Венткамера приточная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	61.60
007.9	Форкамера	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	5.90
008.9	Коридор	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	191.20
009.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	47.90
0010.9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	8.60

015.9	Помещение подвала	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	58.90
016.9	Насосная противопожарная	-1 этаж, секция 1.9	Техническое	41.60
К06	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	38.50
К07	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	11.60
К08	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	17.90
К09	Коридор кладовых	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	11.80
ЛК7	Лестница тип НЗ	-1 этаж, секция 1.9	Общественное	21.30
ЛК 1	Лестница тип НЗ	1 этаж, автостоянка	Общественное	15.90
101.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	6.70
103.8	Вестибюль	1 этаж, секция 1.8	Общественное	107.10
105.8	Тамбур	1 этаж, секция 1.8	Общественное	5.20
ЛК2	Лестница тип Н2	1 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
ЛК6	Лестница	1 этаж, секция 1.8	Общественное	14.00
101.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.20
102.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.10
103.9	Вестибюль	1 этаж, секция 1.9	Общественное	86.30
107.9	Тамбур	1 этаж, секция 1.9	Общественное	5.90
ЛК 4	Лестница	1 этаж, секция 1.9	Общественное	13.90
ЛК 5	Лестница	1 этаж, секция 1.9	Общественное	26.60
ЛК 7	Лестница	1 этаж, секция 1.9	Общественное	6.40
1	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1.8	Общественное	18.30
2	Коридор	2 этаж, секция 1.8	Общественное	38.60
3	Тамбур	2 этаж, секция 1.8	Общественное	3.50
4	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.8	Общественное	16.40
5	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1.9	Общественное	15.40
6	Коридор	2 этаж, секция 1.9	Общественное	48.80
7	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
8	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.9	Общественное	27.90
9	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
10	Коридор	3 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
11	Тамбур	3 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
12	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
13	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.9	Общественное	16.30
14	Коридор	3 этаж, секция 1.9	Общественное	23.10
15	Тамбур	3 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
16	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
17	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
18	Коридор	4 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
19	Тамбур	4 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
20	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
21	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
22	Коридор	4 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
23	Тамбур	4 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90

24	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
25	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
26	Коридор	5 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
27	Тамбур	5 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
28	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
29	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
30	Коридор	5 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
31	Тамбур	5 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
32	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
33	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
34	Коридор	6 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
35	Тамбур	6 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
36	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
37	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
38	Коридор	6 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
39	Тамбур	6 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
40	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
41	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
42	Коридор	7 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
43	Тамбур	7 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
44	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
45	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
46	Коридор	7 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
47	Тамбур	7 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
48	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
49	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
50	Коридор	8 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
51	Тамбур	8 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
52	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
53	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
54	Коридор	8 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
55	Тамбур	8 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
56	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
57	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
58	Коридор	9 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
59	Тамбур	9 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
60	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
61	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
62	Коридор	9 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
63	Тамбур	9 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
64	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
65	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
66	Коридор	10 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70

67	Тамбур	10 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
68	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
69	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
70	Коридор	10 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
71	Тамбур	10 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
72	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
73	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
74	Коридор	11 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
75	Тамбур	11 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
76	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
77	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
78	Коридор	11 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
79	Тамбур	11 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
80	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
81	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
82	Коридор	12 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
83	Тамбур	12 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
84	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
85	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
86	Коридор	12 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
87	Тамбур	12 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
88	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
89	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1.8	Общественное	18.10
90	Коридор	13 этаж, секция 1.8	Общественное	38.70
91	Тамбур	13 этаж, секция 1.8	Общественное	3.40
92	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1.8	Общественное	16.10
93	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
94	Коридор	13 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
95	Тамбур	13 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
96	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
97	Лестничная клетка	Чердак, секция 1.8	Общественное	16.10
98	Тамбур	Чердак, секция 1.8	Общественное	3.40
99	Машинное помещение	Чердак, секция 1.8	Техническое	27.40
100	Противодымная венткамера	Чердак, секция 1.8	Техническое	16.00
101	Форкамера	Чердак, секция 1.8	Техническое	5.50
102	Чердак	Чердак, секция 1.8	Техническое	524.00
103	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
104	Коридор	14 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
105	Тамбур	14 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
106	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
107	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.8	Общественное	16.10
108	Приточная венткамера	Кровля, секция 1.8	Техническое	39.60
109	Форкамера	Кровля, секция 1.8	Техническое	4.20

110	Вытяжная венткамера	Кровля, секция 1.8	Техническое	8.10
111	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
112	Коридор	15 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
113	Тамбур	15 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
114	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
115	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
116	Коридор	16 этаж, секция 1.9	Общественное	23.00
117	Тамбур	16 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
118	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
119	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
120	Коридор	17 этаж, секция 1.9	Общественное	18.30
121	Тамбур	17 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
122	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
123	Лифтовой холл	18 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
124	Коридор	18 этаж, секция 1.9	Общественное	18.30
125	Тамбур	18 этаж, секция 1.9	Общественное	1.90
126	Лестничная клетка	18 этаж, секция 1.9	Общественное	16.10
127	Лифтовой холл	19 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
128	Коридор	19 этаж, секция 1.9	Общественное	18.60
129	Тамбур	19 этаж, секция 1.9	Общественное	2.10
130	Лестничная клетка	19 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
131	Лифтовой холл	20 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
132	Коридор	20 этаж, секция 1.9	Общественное	18.60
133	Тамбур	20 этаж, секция 1.9	Общественное	2.10
134	Лестничная клетка	20 этаж, секция 1.9	Общественное	16.40
135	Лестничная клетка	Чердак, секция 1.9	Общественное	16.10
136	Тамбур	Чердак, секция 1.9	Общественное	1.40
137	Машинное помещение	Чердак, секция 1.9	Техническое	28.10
138	Противодымная венткамера	Чердак, секция 1.9	Техническое	22.40
139	Форкамера	Чердак, секция 1.9	Техническое	5.20
140	Чердак	Чердак, секция 1.9	Техническое	403.90
141	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.9	Техническое	16.10
142	Вытяжная венткамера	Кровля, секция 1.9	Техническое	19.20
143	Приточная камера	Кровля, секция 1.9	Техническое	38.50
144	Форкамера	Кровля, секция 1.9	Техническое	3.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,6 м/с Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с

2	ТП-3, отдельно стоящая	Электрооборудование РУ 10 кВ, РУ 0,4 кВ Трансофрматоры силовые масляные	ABB SafeRing, РШНН, мощность 2x1000 кВА
3	Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ 1, ВРУ 2	0,4 кВ
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Система водоочистки воды, циркуляционный трубопровод, этажные коллекторы с установкой счетчиков ХВС, ГВС
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожаротушение жилого дома и встроенных помещений от ПК Внутреннее пожаротушение паркинга от ПК Наружное пожаротушение от ПГ Автоматич. пожаротушение паркинга
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации К1	Общий расход сточных вод – 6,227 л/сут.
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока К2	Расчетный расход стоков - 20,375 л/сек
8	Подземный уровень	Система пластового дренажа	Расчетный расход стоков - 8,86 л/сек
9	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир «Vogel Noot», в техпомещениях регистры из труб
10	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная приточно-вытяжная система вентиляции с рекуперацией с вводом в каждую квартиру. На 2 этаже - индивидуальные приточные установки Tiop
11	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция автостоянки	Приточная и вытяжная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Система дымоудаления и подпора воздуха
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по сигналу системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.

15	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Интернет, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения при пожаре, автоматика противопожарной сигнализации и противодымной вентиляции
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 975 108 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0206016:181,66:41:0000000:86643
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810016540060452 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674

		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 107
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 160,20 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 542 996 183,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 158 916 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предельные параметры строительства: высота 64,72 м. площадь застройки 5047,82 кв.м. Генеральный подрядчик ООО "Дюна-Строй"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441561674113498253824968364785008642

Владелец: **АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК -
МАКАРОВСКИЙ", Мордовин Евгений Викторович, г.
Екатеринбург**

Действителен: с 04.06.2020 по 04.06.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 292F158E68D51CBD50CCFDF7E8B1E5101DC05E21

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 16.04.2019 по 16.07.2020