ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001855 от 19.10.2026

Жилой Комплекс "Новая Дёма" квартал "Виртуозов" ж/д 1.3.1

Дата первичного размещения: 04.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ДЕМА - 1.3.1 КПД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "НД - 1.3.1 КПД"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450053**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Октября**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **132/3**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **708**
	1.2.10	Уточнение адреса: **450053, Респ Башкортостан, город Уфа, проспект Октября, д.132/3, оф.708**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472935080**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **kpd@kpdufa.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://новаядема.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Пушкин**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ДЕМА - 1.3.1 КПД"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **027316887240**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0276956114**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1200200054977**
	2.1.3	Дата регистрации: **23.09.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ № 3 ОАО КПД**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0273079458**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Мечтателей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Новая Дема"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.5.2 северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.10.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1080Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стерлитамак**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Крымская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Прибрежный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, расположенном в микрорайоне № 1 района «Прибрежный» г.Стерлитамак Республики Башкортостан.Многоквартирный жилой дом № 8 (стр.)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-56-36-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Стерлитамак РБ**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Стерлитамак**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Крымская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Прибрежный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом № 7 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» г.Стерлитамак Республики Башкортостан**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-56-38-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Стерлитамак РБ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-17 473,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **69 639,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **125 398,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство от 22.06.2018 № 02-RU 03308000-1079Ж-2018 в ред.от 17.04.2024**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап - секции А,Б,В**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Демский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Строительный адрес:Республика Башкортостан,г.Уфа,Демский район, участок 1.3.1.северовосточнее улицы Генерала Кусимова.Резерв почтового адреса:РБ,г.Уфа, ул.Исследовательская,д.36**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31056.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Панели толщиной 160 мм , утеплитель из жестких минераловатных плит, наружный слой выше первого этажа – навесная вентилируемая фасадная система)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап - секции Д,Е,Ж**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Строительный адрес:Республика Башкортостан,г.Уфа,Демский район, участок 1.3.1.северовосточнее улицы Генерала Кусимова.Резерв почтового адреса:РБ,г.Уфа, ул.Исследовательская,д.36**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20867.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Панели толщиной 160 мм , утеплитель из жестких минераловатных плит, наружный слой выше первого этажа – навесная вентилируемая фасадная система)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап - секция Г**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Строительный адрес:Республика Башкортостан,г.Уфа,Демский район, участок 1.3.1.северовосточнее улицы Генерала Кусимова.Резерв почтового адреса:РБ,г.Уфа, ул.Исследовательская,д.36**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11814.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Панели толщиной 160 мм , утеплитель из жестких минераловатных плит, наружный слой выше первого этажа – навесная вентилируемая фасадная система)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 097,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 966,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 064,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 651,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 676,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 328,20 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 613,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 635,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 248,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономическою класса**
	10.1.2	Номер договора: **13/т**
	10.1.3	Дата заключения договора: **08.10.2014**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **18.11.2019, 27.07.2020, 19.10.2020**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПроектИэыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274184303**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДОМКОР ПРОЕКТ НЧ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1650408430**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное Управление ШтриХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7404045786**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-003361-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **28.09.2023**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **3327136453**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "НОВАЯ ДЁМА" квартал "Виртуозов"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЕНПОДРЯДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА КПД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0276146840**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **275-18**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2018**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **08.10.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.03.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:050302:2896**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 182,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **120**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **106**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровой комплекс, карусель, качели, качалка – качалка (3), панно-головоломка (2), качели-маятник (1), карусель (1), большой игровой комплекс «Куб» (1), игровой комплекс «Фэнтези»(1), игровой комплекс «Индустриал» (1), холм-геопластика включающий в себя амфитеатр, горки, скалодром и песочницу**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование, брусья, теннисный стол, тренажеры – Спортивная баскетбольная площадка.Тренажеры:жим от груди, разгибание ног, эллепсоид, верхняя тяга.Спортивное оборудование:комплекс брусьев, воркаут**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **8 контейнеров, размещены на твердом покрытии, оборудованы ограждением с навесом**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка деревьев, кустарников, газона – ландшафтный дизайн, включающий в себя высадку крупномерных деревьев (38), кустарников (1001), разбивка цветников, устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены съезды с нормативными уклонами, обеспечен доступ на все жилые этажи, обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей, наличие мест для парковки а/м для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется, МУЭП"Уфагорсвет"№ 629-05 от 02.04.2018**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены зоны отдыха взрослого населения, площадки для игр дошкольного и младшего возраста, площадки для занятий физкультурой, наличие гребного канала в пешеходной доступности-Двор выполнен в эксклюзивной концепции:разделен спортивные и детские игровые зоны, предусмотрены места отдыха для взрослых, воркаут площадки, площадки для детей младшего и старшего возраста, прогулочные зоны, оборудованные местами для отдыха.Детские площадки наполнены современным игровым оборудованием в ЭКО-стиле, центром двора является многофункциональная игровая зона и амфитеатр, для проведения праздников**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.47 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **56.25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФАВОДОКАНАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/343**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 569 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0273079458**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-10-20040-04-05-Кустар**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 944 686,21 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФИМСКИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277121421**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОПР/1-226**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **АСТРО-ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0276088789**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **394**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	А	35.60	1	33.50	2.50
2	Квартира	1	А	67.70	2	65.50	2.50
3	Квартира	1	А	55.80	2	53.70	2.50
4	Квартира	1	А	35.70	1	33.60	2.50
5	Квартира	1	А	35.70	1	33.60	2.50
6	Квартира	1	А	35.70	1	33.60	2.50
7	Квартира	1	А	47.10	1	47.10	2.50
8	Квартира	1	А	59.20	2	59.20	2.50
9	Квартира	2	А	38.80	1	38.80	2.50
10	Квартира	2	А	35.60	1	33.50	2.50
11	Квартира	2	А	67.70	2	65.50	2.50
12	Квартира	2	А	55.80	2	53.70	2.50
13	Квартира	2	А	35.70	1	33.60	2.50
14	Квартира	2	А	35.70	1	33.60	2.50
15	Квартира	2	А	35.70	1	33.60	2.50
16	Квартира	2	А	47.10	1	47.10	2.50
17	Квартира	2	А	78.30	3	78.30	2.50
18	Квартира	3	А	38.80	1	38.80	2.50
19	Квартира	3	А	35.60	1	33.50	2.50
20	Квартира	3	А	67.70	2	65.50	2.50
21	Квартира	3	А	55.80	2	53.70	2.50
22	Квартира	3	А	35.70	1	33.60	2.50
23	Квартира	3	А	35.70	1	33.60	2.50
24	Квартира	3	А	35.70	1	33.60	2.50
25	Квартира	3	А	47.10	1	47.10	2.50
26	Квартира	3	А	78.30	3	78.30	2.50
27	Квартира	4	А	38.80	1	38.80	2.50
28	Квартира	4	А	35.60	1	33.50	2.50
29	Квартира	4	А	67.70	2	65.50	2.50
30	Квартира	4	А	55.80	2	53.70	2.50
31	Квартира	4	А	35.70	1	33.60	2.50
32	Квартира	4	А	35.70	1	33.60	2.50
33	Квартира	4	А	35.70	1	33.60	2.50
34	Квартира	4	А	47.10	1	47.10	2.50
35	Квартира	4	А	78.30	3	78.30	2.50
36	Квартира	5	А	38.80	1	38.80	2.50
37	Квартира	5	А	35.60	1	33.50	2.50
38	Квартира	5	А	67.70	2	65.50	2.50
39	Квартира	5	А	55.80	2	53.70	2.50
40	Квартира	5	А	35.70	1	33.60	2.50

41	Квартира	5	A	35.70	1	33.60	2.50
42	Квартира	5	A	35.70	1	33.60	2.50
43	Квартира	5	A	47.10	1	47.10	2.50
44	Квартира	5	A	78.30	3	78.30	2.50
45	Квартира	6	A	38.50	1	38.50	2.50
46	Квартира	6	A	35.60	1	33.50	2.50
47	Квартира	6	A	67.70	2	65.50	2.50
48	Квартира	6	A	55.80	2	53.70	2.50
49	Квартира	6	A	35.70	1	33.60	2.50
50	Квартира	6	A	35.70	1	33.60	2.50
51	Квартира	6	A	35.70	1	33.60	2.50
52	Квартира	6	A	46.80	1	46.80	2.50
53	Квартира	6	A	78.30	3	78.30	2.50
54	Квартира	7	A	38.50	1	38.50	2.50
55	Квартира	7	A	35.60	1	33.50	2.50
56	Квартира	7	A	67.70	2	65.50	2.50
57	Квартира	7	A	55.80	2	53.70	2.50
58	Квартира	7	A	35.70	1	33.60	2.50
59	Квартира	7	A	35.70	1	33.60	2.50
60	Квартира	7	A	35.70	1	33.60	2.50
61	Квартира	7	A	46.80	1	46.80	2.50
62	Квартира	7	A	78.30	3	78.30	2.50
63	Квартира	8	A	38.50	1	38.50	2.50
64	Квартира	8	A	35.60	1	33.50	2.50
65	Квартира	8	A	67.70	2	65.50	2.50
66	Квартира	8	A	55.80	2	53.70	2.50
67	Квартира	8	A	35.70	1	33.60	2.50
68	Квартира	8	A	35.70	1	33.60	2.50
69	Квартира	8	A	35.70	1	33.60	2.50
70	Квартира	8	A	46.80	1	46.80	2.50
71	Квартира	8	A	78.30	3	78.30	2.50
72	Квартира	9	A	38.50	1	38.50	2.50
73	Квартира	9	A	35.60	1	33.50	2.50
74	Квартира	9	A	67.70	2	65.50	2.50
75	Квартира	9	A	55.80	2	53.70	2.50
76	Квартира	9	A	35.70	1	33.60	2.50
77	Квартира	9	A	35.70	1	33.60	2.50
78	Квартира	9	A	35.70	1	33.60	2.50
79	Квартира	9	A	46.80	1	46.80	2.50
80	Квартира	9	A	78.30	3	78.30	2.50
81	Квартира	10	A	38.50	1	38.50	2.50
82	Квартира	10	A	35.60	1	33.50	2.50
83	Квартира	10	A	67.70	2	65.50	2.50
84	Квартира	10	A	55.80	2	53.70	2.50
85	Квартира	10	A	35.70	1	33.60	2.50

86	Квартира	10	A	35.70	1	33.60	2.50
87	Квартира	10	A	35.70	1	33.60	2.50
88	Квартира	10	A	46.80	1	46.80	2.50
89	Квартира	10	A	78.30	3	78.30	2.50
90	Квартира	11	A	38.50	1	38.50	2.50
91	Квартира	11	A	35.60	1	33.50	2.50
92	Квартира	11	A	67.70	2	65.50	2.50
93	Квартира	11	A	55.80	2	53.70	2.50
94	Квартира	11	A	35.70	1	33.60	2.50
95	Квартира	11	A	35.70	1	33.60	2.50
96	Квартира	11	A	35.70	1	33.60	2.50
97	Квартира	11	A	46.80	1	46.80	2.50
98	Квартира	11	A	78.30	3	78.30	2.50
99	Квартира	12	A	38.50	1	38.50	2.50
100	Квартира	12	A	35.60	1	33.50	2.50
101	Квартира	12	A	67.70	2	65.50	2.50
102	Квартира	12	A	55.80	2	53.70	2.50
103	Квартира	12	A	35.70	1	33.60	2.50
104	Квартира	12	A	35.70	1	33.60	2.50
105	Квартира	12	A	35.70	1	33.60	2.50
106	Квартира	12	A	46.80	1	46.80	2.50
107	Квартира	12	A	78.30	3	78.30	2.50
108	Квартира	13	A	38.50	1	38.50	2.50
109	Квартира	13	A	35.60	1	33.50	2.50
110	Квартира	13	A	67.70	2	65.50	2.50
111	Квартира	13	A	55.80	2	53.70	2.50
112	Квартира	13	A	35.70	1	33.60	2.50
113	Квартира	13	A	35.70	1	33.60	2.50
114	Квартира	13	A	35.70	1	33.60	2.50
115	Квартира	13	A	46.80	1	46.80	2.50
116	Квартира	13	A	78.30	3	78.30	2.50
117	Квартира	14	A	38.50	1	38.50	2.50
118	Квартира	14	A	35.60	1	33.50	2.50
119	Квартира	14	A	67.70	2	65.50	2.50
120	Квартира	14	A	55.80	2	53.70	2.50
121	Квартира	14	A	35.70	1	33.60	2.50
122	Квартира	14	A	35.70	1	33.60	2.50
123	Квартира	14	A	35.70	1	33.60	2.50
124	Квартира	14	A	46.80	1	46.80	2.50
125	Квартира	14	A	78.30	3	78.30	2.50
126	Квартира	15	A	38.50	1	38.50	2.50
127	Квартира	15	A	35.60	1	33.50	2.50
128	Квартира	15	A	67.70	2	65.50	2.50
129	Квартира	15	A	55.80	2	53.70	2.50
130	Квартира	15	A	35.70	1	33.60	2.50

131	Квартира	15	А	35.70	1	33.60	2.50
132	Квартира	15	А	35.70	1	33.60	2.50
133	Квартира	15	А	46.80	1	46.80	2.50
134	Квартира	15	А	78.30	3	78.30	2.50
135	Квартира	16	А	38.50	1	38.50	2.50
136	Квартира	16	А	35.60	1	33.50	2.50
137	Квартира	16	А	67.70	2	65.50	2.50
138	Квартира	16	А	55.80	2	53.70	2.50
139	Квартира	16	А	35.70	1	33.60	2.50
140	Квартира	16	А	35.70	1	33.60	2.50
141	Квартира	16	А	35.70	1	33.60	2.50
142	Квартира	16	А	46.80	1	46.80	2.50
143	Квартира	16	А	78.30	3	78.30	2.50
144	Квартира	17	А	38.50	1	38.50	2.50
145	Квартира	17	А	35.60	1	33.50	2.50
146	Квартира	17	А	67.70	2	65.50	2.50
147	Квартира	17	А	55.80	2	53.70	2.50
148	Квартира	17	А	35.70	1	33.60	2.50
149	Квартира	17	А	35.70	1	33.60	2.50
150	Квартира	17	А	35.70	1	33.60	2.50
151	Квартира	17	А	46.80	1	46.80	2.50
152	Квартира	17	А	78.30	3	78.30	2.50
153	Квартира	18	А	38.50	1	38.50	2.50
154	Квартира	18	А	35.60	1	33.50	2.50
155	Квартира	18	А	67.70	2	65.50	2.50
156	Квартира	18	А	55.80	2	53.70	2.50
157	Квартира	18	А	35.70	1	33.60	2.50
158	Квартира	18	А	35.70	1	33.60	2.50
159	Квартира	18	А	35.70	1	33.60	2.50
160	Квартира	18	А	46.80	1	46.80	2.50
161	Квартира	18	А	78.30	3	78.30	2.50
162	Квартира	1	Б	88.10	3	88.10	2.50
163	Квартира	1	Б	43.40	1	40.80	2.50
164	Квартира	1	Б	35.60	1	33.60	2.50
165	Квартира	1	Б	35.70	1	33.60	2.50
166	Квартира	2	Б	88.10	3	88.10	2.50
167	Квартира	2	Б	43.40	1	40.80	2.50
168	Квартира	2	Б	35.60	1	33.60	2.50
169	Квартира	2	Б	35.70	1	33.60	2.50
170	Квартира	2	Б	67.80	2	65.60	2.50
171	Квартира	3	Б	88.10	3	88.10	2.50
172	Квартира	3	Б	43.40	1	40.80	2.50
173	Квартира	3	Б	35.60	1	33.60	2.50
174	Квартира	3	Б	35.70	1	33.60	2.50
175	Квартира	3	Б	67.80	2	65.60	2.50

176	Квартира	4	Б	88.10	3	88.10	2.50
177	Квартира	4	Б	43.40	1	40.80	2.50
178	Квартира	4	Б	35.60	1	33.60	2.50
179	Квартира	4	Б	35.70	1	33.60	2.50
180	Квартира	4	Б	67.80	2	65.60	2.50
181	Квартира	5	Б	88.10	3	88.10	2.50
182	Квартира	5	Б	43.40	1	40.80	2.50
183	Квартира	5	Б	35.60	1	33.60	2.50
184	Квартира	5	Б	35.70	1	33.60	2.50
185	Квартира	5	Б	67.80	2	65.60	2.50
186	Квартира	6	Б	88.10	3	88.10	2.50
187	Квартира	6	Б	43.40	1	40.80	2.50
188	Квартира	6	Б	35.60	1	33.60	2.50
189	Квартира	6	Б	35.70	1	33.60	2.50
190	Квартира	6	Б	67.80	2	65.60	2.50
191	Квартира	7	Б	88.10	3	88.10	2.50
192	Квартира	7	Б	43.40	1	40.80	2.50
193	Квартира	7	Б	35.60	1	33.60	2.50
194	Квартира	7	Б	35.70	1	33.60	2.50
195	Квартира	7	Б	67.80	2	65.60	2.50
196	Квартира	8	Б	88.10	3	88.10	2.50
197	Квартира	8	Б	43.40	1	40.80	2.50
198	Квартира	8	Б	35.60	1	33.60	2.50
199	Квартира	8	Б	35.70	1	33.60	2.50
200	Квартира	8	Б	67.80	2	65.60	2.50
201	Квартира	9	Б	88.10	3	88.10	2.50
202	Квартира	9	Б	43.40	1	40.80	2.50
203	Квартира	9	Б	35.60	1	33.60	2.50
204	Квартира	9	Б	35.70	1	33.60	2.50
205	Квартира	9	Б	67.80	2	65.60	2.50
206	Квартира	10	Б	88.10	3	88.10	2.50
207	Квартира	10	Б	43.40	1	40.80	2.50
208	Квартира	10	Б	35.60	1	33.60	2.50
209	Квартира	10	Б	35.70	1	33.60	2.50
210	Квартира	10	Б	67.80	2	65.60	2.50
211	Квартира	11	Б	88.10	3	88.10	2.50
212	Квартира	11	Б	43.40	1	40.80	2.50
213	Квартира	11	Б	35.60	1	33.60	2.50
214	Квартира	11	Б	35.70	1	33.60	2.50
215	Квартира	11	Б	67.80	2	65.60	2.50
216	Квартира	12	Б	88.10	3	88.10	2.50
217	Квартира	12	Б	43.40	1	40.80	2.50
218	Квартира	12	Б	35.60	1	33.60	2.50
219	Квартира	12	Б	35.70	1	33.60	2.50
220	Квартира	12	Б	67.80	2	65.60	2.50

221	Квартира	13	Б	88.10	3	88.10	2.50
222	Квартира	13	Б	43.40	1	40.80	2.50
223	Квартира	13	Б	35.60	1	33.60	2.50
224	Квартира	13	Б	35.70	1	33.60	2.50
225	Квартира	13	Б	67.80	2	65.60	2.50
226	Квартира	14	Б	88.10	3	88.10	2.50
227	Квартира	14	Б	43.40	1	40.80	2.50
228	Квартира	14	Б	35.60	1	33.60	2.50
229	Квартира	14	Б	35.70	1	33.60	2.50
230	Квартира	14	Б	67.80	2	65.60	2.50
231	Квартира	15	Б	88.10	3	88.10	2.50
232	Квартира	15	Б	43.40	1	40.80	2.50
233	Квартира	15	Б	35.60	1	33.60	2.50
234	Квартира	15	Б	35.70	1	33.60	2.50
235	Квартира	15	Б	67.80	2	65.60	2.50
236	Квартира	16	Б	88.10	3	88.10	2.50
237	Квартира	16	Б	43.40	1	40.80	2.50
238	Квартира	16	Б	35.60	1	33.60	2.50
239	Квартира	16	Б	35.70	1	33.60	2.50
240	Квартира	16	Б	67.80	2	65.60	2.50
241	Квартира	17	Б	88.10	3	88.10	2.50
242	Квартира	17	Б	43.40	1	40.80	2.50
243	Квартира	17	Б	35.60	1	33.60	2.50
244	Квартира	17	Б	35.70	1	33.60	2.50
245	Квартира	17	Б	67.80	2	65.60	2.50
246	Квартира	18	Б	88.10	3	88.10	2.50
247	Квартира	18	Б	43.40	1	40.80	2.50
248	Квартира	18	Б	35.60	1	33.60	2.50
249	Квартира	18	Б	35.70	1	33.60	2.50
250	Квартира	18	Б	67.80	2	65.60	2.50
251	Квартира	1	В	38.80	1	38.80	2.50
252	Квартира	1	В	44.00	1	41.90	2.50
253	Квартира	1	В	35.70	1	33.60	2.50
254	Квартира	1	В	35.70	1	33.60	2.50
255	Квартира	1	В	35.70	1	33.60	2.50
256	Квартира	1	В	55.80	2	53.70	2.50
257	Квартира	1	В	84.80	3	80.60	2.50
258	Квартира	1	В	45.80	1	43.70	2.50
259	Квартира	2	В	78.20	3	78.20	2.50
260	Квартира	2	В	44.00	1	41.90	2.50
261	Квартира	2	В	35.70	1	33.60	2.50
262	Квартира	2	В	35.70	1	33.60	2.50
263	Квартира	2	В	35.70	1	33.60	2.50
264	Квартира	2	В	55.80	2	53.70	2.50
265	Квартира	2	В	84.80	3	80.60	2.50

266	Квартира	2	В	55.80	2	53.70	2.50
267	Квартира	3	В	78.20	3	78.20	2.50
268	Квартира	3	В	44.00	1	41.90	2.50
269	Квартира	3	В	35.70	1	33.60	2.50
270	Квартира	3	В	35.70	1	33.60	2.50
271	Квартира	3	В	35.70	1	33.60	2.50
272	Квартира	3	В	55.80	2	53.70	2.50
273	Квартира	3	В	84.80	3	80.60	2.50
274	Квартира	3	В	55.80	2	53.70	2.50
275	Квартира	4	В	78.20	3	78.20	2.50
276	Квартира	4	В	44.00	1	41.90	2.50
277	Квартира	4	В	35.70	1	33.60	2.50
278	Квартира	4	В	35.70	1	33.60	2.50
279	Квартира	4	В	35.70	1	33.60	2.50
280	Квартира	4	В	55.80	2	53.70	2.50
281	Квартира	4	В	84.80	3	80.60	2.50
282	Квартира	4	В	55.80	2	53.70	2.50
283	Квартира	5	В	78.20	3	78.20	2.50
284	Квартира	5	В	44.00	1	41.90	2.50
285	Квартира	5	В	35.70	1	33.60	2.50
286	Квартира	5	В	35.70	1	33.60	2.50
287	Квартира	5	В	35.70	1	33.60	2.50
288	Квартира	5	В	55.80	2	53.70	2.50
289	Квартира	5	В	84.80	3	80.60	2.50
290	Квартира	5	В	55.80	2	53.70	2.50
291	Квартира	6	В	78.20	3	78.20	2.50
292	Квартира	6	В	44.00	1	41.90	2.50
293	Квартира	6	В	35.70	1	33.60	2.50
294	Квартира	6	В	35.70	1	33.60	2.50
295	Квартира	6	В	35.70	1	33.60	2.50
296	Квартира	6	В	55.80	2	53.70	2.50
297	Квартира	6	В	84.80	3	80.60	2.50
298	Квартира	6	В	55.80	2	53.70	2.50
299	Квартира	7	В	78.20	3	78.20	2.50
300	Квартира	7	В	44.00	1	41.90	2.50
301	Квартира	7	В	35.70	1	33.60	2.50
302	Квартира	7	В	35.70	1	33.60	2.50
303	Квартира	7	В	35.70	1	33.60	2.50
304	Квартира	7	В	55.80	2	53.70	2.50
305	Квартира	7	В	84.80	3	80.60	2.50
306	Квартира	7	В	55.80	2	53.70	2.50
307	Квартира	8	В	78.20	3	78.20	2.50
308	Квартира	8	В	44.00	1	41.90	2.50
309	Квартира	8	В	35.70	1	33.60	2.50
310	Квартира	8	В	35.70	1	33.60	2.50

311	Квартира	8	B	35.70	1	33.60	2.50
312	Квартира	8	B	55.80	2	53.70	2.50
313	Квартира	8	B	84.80	3	80.60	2.50
314	Квартира	8	B	55.80	2	53.70	2.50
315	Квартира	9	B	78.20	3	78.20	2.50
316	Квартира	9	B	44.00	1	41.90	2.50
317	Квартира	9	B	35.70	1	33.60	2.50
318	Квартира	9	B	35.70	1	33.60	2.50
319	Квартира	9	B	35.70	1	33.60	2.50
320	Квартира	9	B	55.80	2	53.70	2.50
321	Квартира	9	B	84.80	3	80.60	2.50
322	Квартира	9	B	55.80	2	53.70	2.50
323	Квартира	10	B	78.20	3	78.20	2.50
324	Квартира	10	B	44.00	1	41.90	2.50
325	Квартира	10	B	35.70	1	33.60	2.50
326	Квартира	10	B	35.70	1	33.60	2.50
327	Квартира	10	B	35.70	1	33.60	2.50
328	Квартира	10	B	55.80	2	53.70	2.50
329	Квартира	10	B	84.80	3	80.60	2.50
330	Квартира	10	B	55.80	2	53.70	2.50
331	Квартира	11	B	78.20	3	78.20	2.50
332	Квартира	11	B	44.00	1	41.90	2.50
333	Квартира	11	B	35.70	1	33.60	2.50
334	Квартира	11	B	35.70	1	33.60	2.50
335	Квартира	11	B	35.70	1	33.60	2.50
336	Квартира	11	B	55.80	2	53.70	2.50
337	Квартира	11	B	84.80	3	80.60	2.50
338	Квартира	11	B	55.80	2	53.70	2.50
339	Квартира	12	B	78.20	3	78.20	2.50
340	Квартира	12	B	44.00	1	41.90	2.50
341	Квартира	12	B	35.70	1	33.60	2.50
342	Квартира	12	B	35.70	1	33.60	2.50
343	Квартира	12	B	35.70	1	33.60	2.50
344	Квартира	12	B	55.80	2	53.70	2.50
345	Квартира	12	B	84.80	3	80.60	2.50
346	Квартира	12	B	55.80	2	53.70	2.50
347	Квартира	13	B	78.20	3	78.20	2.50
348	Квартира	13	B	44.00	1	41.90	2.50
349	Квартира	13	B	35.70	1	33.60	2.50
350	Квартира	13	B	35.70	1	33.60	2.50
351	Квартира	13	B	35.70	1	33.60	2.50
352	Квартира	13	B	55.80	2	53.70	2.50
353	Квартира	13	B	84.80	3	80.60	2.50
354	Квартира	13	B	55.80	2	53.70	2.50
355	Квартира	14	B	78.20	3	78.20	2.50

356	Квартира	14	В	44.00	1	41.90	2.50
357	Квартира	14	В	35.70	1	33.60	2.50
358	Квартира	14	В	35.70	1	33.60	2.50
359	Квартира	14	В	35.70	1	33.60	2.50
360	Квартира	14	В	55.80	2	53.70	2.50
361	Квартира	14	В	84.80	3	80.60	2.50
362	Квартира	14	В	55.80	2	53.70	2.50
363	Квартира	15	В	78.20	3	78.20	2.50
364	Квартира	15	В	44.00	1	41.90	2.50
365	Квартира	15	В	35.70	1	33.60	2.50
366	Квартира	15	В	35.70	1	33.60	2.50
367	Квартира	15	В	35.70	1	33.60	2.50
368	Квартира	15	В	55.80	2	53.70	2.50
369	Квартира	15	В	84.80	3	80.60	2.50
370	Квартира	15	В	55.80	2	53.70	2.50
371	Квартира	16	В	78.20	3	78.20	2.50
372	Квартира	16	В	44.00	1	41.90	2.50
373	Квартира	16	В	35.70	1	33.60	2.50
374	Квартира	16	В	35.70	1	33.60	2.50
375	Квартира	16	В	35.70	1	33.60	2.50
376	Квартира	16	В	55.80	2	53.70	2.50
377	Квартира	16	В	84.80	3	80.60	2.50
378	Квартира	16	В	55.80	2	53.70	2.50
379	Квартира	17	В	78.20	3	78.20	2.50
380	Квартира	17	В	44.00	1	41.90	2.50
381	Квартира	17	В	35.70	1	33.60	2.50
382	Квартира	17	В	35.70	1	33.60	2.50
383	Квартира	17	В	35.70	1	33.60	2.50
384	Квартира	17	В	55.80	2	53.70	2.50
385	Квартира	17	В	84.80	3	80.60	2.50
386	Квартира	17	В	55.80	2	53.70	2.50
387	Квартира	18	В	78.20	3	78.20	2.50
388	Квартира	18	В	44.00	1	41.90	2.50
389	Квартира	18	В	35.70	1	33.60	2.50
390	Квартира	18	В	35.70	1	33.60	2.50
391	Квартира	18	В	35.70	1	33.60	2.50
392	Квартира	18	В	55.80	2	53.70	2.50
393	Квартира	18	В	84.80	3	80.60	2.50
394	Квартира	18	В	55.80	2	53.70	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	277.7
2	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	208.2
3	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций А	19.9
4	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций А	14.7
5	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел ввода и учета тепла	19.9
6	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
7	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
8	Помещение общественного назначения	1	Велосипедная	9.4
9	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	19.6
10	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
11	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
12	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4
13	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.5
14	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
15	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	53.3
16	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1.4
17	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	53.3
18	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
19	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
20	Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
21	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1.4
22	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	53.3
23	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4

24	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
25	Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
26	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1.4
27	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	53.3
28	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
29	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
30	Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
31	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1.4
32	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	53.3
33	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
34	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
35	Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
36	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1.4
37	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	53.3
38	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
39	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
40	Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
41	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1.4
42	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	53.3
43	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
44	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
45	Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4
46	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1.4
47	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	53.3

48	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
49	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
50	Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
51	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1.4
52	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	53.3
53	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
54	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
55	Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
56	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1.4
57	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	53.3
58	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
59	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
60	Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
61	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1.4
62	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	53.3
63	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	8.4
64	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
65	Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
66	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1.4
67	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	53.3
68	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	8.4
69	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
70	Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
71	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1.4

72	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	53.3
73	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	8.4
74	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
75	Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
76	Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1.4
77	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	53.3
78	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	8.4
79	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
80	Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
81	Помещение общественного назначения	15	Коммуникационное помещение	1.4
82	Помещение общественного назначения	15	Внеквартирный коридор	53.3
83	Помещение общественного назначения	15	Лифтовой холл	8.4
84	Помещение общественного назначения	15	Лестничная клетка	15.3
85	Помещение общественного назначения	15	Тамбур-шлюз	5.4
86	Помещение общественного назначения	16	Коммуникационное помещение	1.4
87	Помещение общественного назначения	16	Внеквартирный коридор	53.3
88	Помещение общественного назначения	16	Лифтовой холл	8.4
89	Помещение общественного назначения	16	Лестничная клетка	15.3
90	Помещение общественного назначения	16	Тамбур-шлюз	5.4
91	Помещение общественного назначения	17	Коммуникационное помещение	1.4
92	Помещение общественного назначения	17	Внеквартирный коридор	53.3
93	Помещение общественного назначения	17	Лифтовой холл	8.4
94	Помещение общественного назначения	17	Лестничная клетка	15.3
95	Помещение общественного назначения	17	Тамбур-шлюз	5.4

96	Помещение общественного назначения	18	Коммуникационное помещение	1.4
97	Помещение общественного назначения	18	Внеквартирный коридор	53.3
98	Помещение общественного назначения	18	Лифтовой холл	8.4
99	Помещение общественного назначения	18	Лестничная клетка	15.3
100	Помещение общественного назначения	18	Тамбур-шлюз	5.4
101	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	256.3
102	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	254.8
103	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
104	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
105	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций Б	14.7
106	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций Б	19.9
107	Помещение общественного назначения	Подвальный	Подвал	305.6
108	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	29.2
109	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	10
110	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	21.9
111	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	2.1
112	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.9
113	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	8.1
114	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.7
115	Помещение общественного назначения	1	Велосипедная	9.6
116	Помещение общественного назначения	1	Холл сквозного прохода	9.3
117	Помещение общественного назначения	1	Тамбур сквозного прохода	5
118	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1
119	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	22.3
120	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	18.9
121	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	10

122	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1
123	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	22.3
124	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	18.9
125	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	10
126	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1
127	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	22.3
128	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	18.9
129	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	10
130	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1
131	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	22.3
132	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	18.9
133	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	10
134	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1
135	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	22.3
136	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	18.9
137	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	10
138	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1
139	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	22.3
140	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	18.9
141	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	10
142	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1
143	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	22.3
144	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	18.9
145	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	10

146	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1
147	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	22.3
148	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	18.9
149	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	10
150	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1
151	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	22.3
152	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	18.9
153	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	10
154	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1
155	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	22.3
156	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	18.9
157	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	10
158	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1
159	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	22.3
160	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	18.9
161	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	10
162	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1
163	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	22.3
164	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	18.9
165	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	10
166	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1
167	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	22.3
168	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	18.9
169	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	10

170	Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1
171	Помещение общественного назначения	15	Лестничная клетка	22.3
172	Помещение общественного назначения	15	Внеквартирный коридор	18.9
173	Помещение общественного назначения	15	Лифтовой холл	10
174	Помещение общественного назначения	15	Коммуникационное помещение	1
175	Помещение общественного назначения	16	Лестничная клетка	22.3
176	Помещение общественного назначения	16	Внеквартирный коридор	18.9
177	Помещение общественного назначения	16	Лифтовой холл	10
178	Помещение общественного назначения	16	Коммуникационное помещение	1
179	Помещение общественного назначения	17	Лестничная клетка	22.3
180	Помещение общественного назначения	17	Внеквартирный коридор	18.9
181	Помещение общественного назначения	17	Лифтовой холл	10
182	Помещение общественного назначения	17	Коммуникационное помещение	1
183	Помещение общественного назначения	18	Лестничная клетка	22.3
184	Помещение общественного назначения	18	Внеквартирный коридор	18.9
185	Помещение общественного назначения	18	Лифтовой холл	10
186	Помещение общественного назначения	18	Коммуникационное помещение	1
187	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	11
188	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	306.7
189	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	22.3
190	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	186.4
191	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	251.6
192	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций В	19.9
193	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций В	20.3
194	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	14.7
195	Коммуникационное помещение	Подвальный	Водомерный узел	19.9

196	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
197	Помещение общественного назначения	Подвальный	Коридор	5.8
198	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	53.3
199	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4
200	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
201	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
202	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9
203	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
204	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
205	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	20.3
206	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
207	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
208	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
209	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	53.3
210	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1.4
211	Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
212	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4
213	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
214	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	53.3
215	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1.4
216	Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
217	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
218	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
219	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	53.3

220	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1.4
221	Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
222	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
223	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
224	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	53.3
225	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1.4
226	Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
227	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
228	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
229	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	53.3
230	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1.4
231	Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
232	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
233	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
234	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	53.3
235	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1.4
236	Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4
237	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
238	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
239	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	53.3
240	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1.4
241	Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
242	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
243	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3

244	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	53.3
245	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1.4
246	Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
247	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
248	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
249	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	53.3
250	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1.4
251	Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
252	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	8.4
253	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
254	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	53.3
255	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1.4
256	Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
257	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	8.4
258	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
259	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	53.3
260	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1.4
261	Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
262	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	8.4
263	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
264	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	53.3
265	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1.4
266	Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
267	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	8.4

268	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
269	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	53.3
270	Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1.4
271	Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
272	Помещение общественного назначения	15	Лифтовой холл	8.4
273	Помещение общественного назначения	15	Лестничная клетка	15.3
274	Помещение общественного назначения	15	Внеквартирный коридор	53.3
275	Помещение общественного назначения	15	Коммуникационное помещение	1.4
276	Помещение общественного назначения	15	Тамбур-шлюз	5.4
277	Помещение общественного назначения	16	Лифтовой холл	8.4
278	Помещение общественного назначения	16	Лестничная клетка	15.3
279	Помещение общественного назначения	16	Внеквартирный коридор	53.3
280	Помещение общественного назначения	16	Коммуникационное помещение	1.4
281	Помещение общественного назначения	16	Тамбур-шлюз	5.4
282	Помещение общественного назначения	17	Лифтовой холл	8.4
283	Помещение общественного назначения	17	Лестничная клетка	15.3
284	Помещение общественного назначения	17	Внеквартирный коридор	53.3
285	Помещение общественного назначения	17	Коммуникационное помещение	1.4
286	Помещение общественного назначения	17	Тамбур-шлюз	5.4
287	Помещение общественного назначения	18	Лифтовой холл	8.4
288	Помещение общественного назначения	18	Лестничная клетка	15.3
289	Помещение общественного назначения	18	Внеквартирный коридор	53.3
290	Помещение общественного назначения	18	Коммуникационное помещение	1.4
291	Помещение общественного назначения	18	Тамбур-шлюз	5.4
292	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6

293	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	249.7
294	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	259.4
295	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 406 040 600,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810923620001106**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Трест "КПД"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **0276100309**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **161 964 980,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **114 599 931,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **47 365 049,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 429 421 726,50 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 061 421 393,22 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **368 000 333,28 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **133**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 851,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **771 669 160 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 078 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **02:55:050302:2896**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **127 221 652,28 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Планируется размещение камер в подъездах и снаружи на площадку и парковку.Сведения, размещенные в разделах № 13.1.8, №13.1.5,№13.1.4,№13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.2,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.3.1.1,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.2.1,№ 13.1.2.3 указаны.в целом на весь объект**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономическою класса**
	10.1.2	Номер договора: **13/т**
	10.1.3	Дата заключения договора: **08.10.2014**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **18.11.2019, 27.07.2020, 19.10.2020**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПроектИэыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274184303**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДОМКОР ПРОЕКТ НЧ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1650408430**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное Управление ШтриХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7404045786**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-003361-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **28.09.2023**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **3327136453**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "НОВАЯ ДЁМА" квартал "Виртуозов"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЕНПОДРЯДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА КПД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0276146840**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **275-18**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2018**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **08.10.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.03.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:050302:2896**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 182,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Совместно с объектом № 1**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Совместно с объектом № 1**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **8.55 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **45.05 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФАВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/343**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 569 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0273079458**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-10-20040-04-05-Кустар**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 944 686,21 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФИМСКИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277121421**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОПР/1-226**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **АСТРО-ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0276088789**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **234**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
539	Квартира	1	Д	35.60	1	33.50	2.50
540	Квартира	1	Д	67.70	2	65.50	2.50
541	Квартира	1	Д	55.80	2	53.70	2.50
542	Квартира	1	Д	35.70	1	33.60	2.50
543	Квартира	1	Д	35.70	1	33.60	2.50
544	Квартира	1	Д	35.70	1	33.60	2.50
545	Квартира	1	Д	47.10	1	47.10	2.50
546	Квартира	1	Д	47.10	1	47.10	2.50
547	Квартира	2	Д	38.80	1	38.80	2.50
548	Квартира	2	Д	35.60	1	33.50	2.50
549	Квартира	2	Д	67.70	2	65.50	2.50
550	Квартира	2	Д	55.80	2	53.70	2.50
551	Квартира	2	Д	35.70	1	33.60	2.50
552	Квартира	2	Д	35.70	1	33.60	2.50
553	Квартира	2	Д	35.70	1	33.60	2.50
554	Квартира	2	Д	47.10	1	47.10	2.50
555	Квартира	2	Д	78.30	3	78.30	2.50
556	Квартира	3	Д	38.80	1	38.80	2.50

557	Квартира	3	Д	35.60	1	33.50	2.50
558	Квартира	3	Д	67.70	2	65.50	2.50
559	Квартира	3	Д	55.80	2	53.70	2.50
560	Квартира	3	Д	35.70	1	33.60	2.50
561	Квартира	3	Д	35.70	1	33.60	2.50
562	Квартира	3	Д	35.70	1	33.60	2.50
563	Квартира	3	Д	47.10	1	47.10	2.50
564	Квартира	3	Д	78.30	3	78.30	2.50
565	Квартира	4	Д	38.80	1	38.80	2.50
566	Квартира	4	Д	35.60	1	33.50	2.50
567	Квартира	4	Д	67.70	2	65.50	2.50
568	Квартира	4	Д	55.80	2	53.70	2.50
569	Квартира	4	Д	35.70	1	33.60	2.50
570	Квартира	4	Д	35.70	1	33.60	2.50
571	Квартира	4	Д	35.70	1	33.60	2.50
572	Квартира	4	Д	47.10	1	47.10	2.50
573	Квартира	4	Д	78.30	3	78.30	2.50
574	Квартира	5	Д	38.80	1	38.80	2.50
575	Квартира	5	Д	35.60	1	33.50	2.50
576	Квартира	5	Д	67.70	2	65.50	2.50
577	Квартира	5	Д	55.80	2	53.70	2.50
578	Квартира	5	Д	35.70	1	33.60	2.50
579	Квартира	5	Д	35.70	1	33.60	2.50
580	Квартира	5	Д	35.70	1	33.60	2.50
581	Квартира	5	Д	47.10	1	47.10	2.50
582	Квартира	5	Д	78.30	3	78.30	2.50
583	Квартира	6	Д	38.50	1	38.50	2.50
584	Квартира	6	Д	35.60	1	33.50	2.50
585	Квартира	6	Д	67.70	2	65.50	2.50
586	Квартира	6	Д	55.80	2	53.70	2.50
587	Квартира	6	Д	35.70	1	33.60	2.50
588	Квартира	6	Д	35.70	1	33.60	2.50
589	Квартира	6	Д	35.70	1	33.60	2.50
590	Квартира	6	Д	46.80	1	46.80	2.50
591	Квартира	6	Д	78.30	3	78.30	2.50
592	Квартира	7	Д	38.50	1	38.50	2.50
593	Квартира	7	Д	35.60	1	33.50	2.50
594	Квартира	7	Д	67.70	2	65.50	2.50
595	Квартира	7	Д	55.80	2	53.70	2.50
596	Квартира	7	Д	35.70	1	33.60	2.50
597	Квартира	7	Д	35.70	1	33.60	2.50
598	Квартира	7	Д	35.70	1	33.60	2.50
599	Квартира	7	Д	46.80	1	46.80	2.50
600	Квартира	7	Д	78.30	3	78.30	2.50
601	Квартира	8	Д	38.50	1	38.50	2.50

602	Квартира	8	Д	35.60	1	33.50	2.50
603	Квартира	8	Д	67.70	2	65.50	2.50
604	Квартира	8	Д	55.80	2	53.70	2.50
605	Квартира	8	Д	35.70	1	33.60	2.50
606	Квартира	8	Д	35.70	1	33.60	2.50
607	Квартира	8	Д	35.70	1	33.60	2.50
608	Квартира	8	Д	46.80	1	46.80	2.50
609	Квартира	8	Д	78.30	3	78.30	2.50
610	Квартира	9	Д	38.50	1	38.50	2.50
611	Квартира	9	Д	35.60	1	33.50	2.50
612	Квартира	9	Д	67.70	2	65.50	2.50
613	Квартира	9	Д	55.80	2	53.70	2.50
614	Квартира	9	Д	35.70	1	33.60	2.50
615	Квартира	9	Д	35.70	1	33.60	2.50
616	Квартира	9	Д	35.70	1	33.60	2.50
617	Квартира	9	Д	46.80	1	46.80	2.50
618	Квартира	9	Д	78.30	3	78.30	2.50
619	Квартира	10	Д	38.50	1	38.50	2.50
620	Квартира	10	Д	35.60	1	33.50	2.50
621	Квартира	10	Д	67.70	2	65.50	2.50
622	Квартира	10	Д	55.80	2	53.70	2.50
623	Квартира	10	Д	35.70	1	33.60	2.50
624	Квартира	10	Д	35.70	1	33.60	2.50
625	Квартира	10	Д	35.70	1	33.60	2.50
626	Квартира	10	Д	46.80	1	46.80	2.50
627	Квартира	10	Д	78.30	3	78.30	2.50
628	Квартира	11	Д	38.50	1	38.50	2.50
629	Квартира	11	Д	35.60	1	33.50	2.50
630	Квартира	11	Д	67.70	2	65.50	2.50
631	Квартира	11	Д	55.80	2	53.70	2.50
632	Квартира	11	Д	35.70	1	33.60	2.50
633	Квартира	11	Д	35.70	1	33.60	2.50
634	Квартира	11	Д	35.70	1	33.60	2.50
635	Квартира	11	Д	46.80	1	46.80	2.50
636	Квартира	11	Д	78.30	3	78.30	2.50
637	Квартира	12	Д	38.50	1	38.50	2.50
638	Квартира	12	Д	35.60	1	33.50	2.50
639	Квартира	12	Д	67.70	2	65.50	2.50
640	Квартира	12	Д	55.80	2	53.70	2.50
641	Квартира	12	Д	35.70	1	33.60	2.50
642	Квартира	12	Д	35.70	1	33.60	2.50
643	Квартира	12	Д	35.70	1	33.60	2.50
644	Квартира	12	Д	46.80	1	46.80	2.50
645	Квартира	12	Д	78.30	3	78.30	2.50
646	Квартира	13	Д	38.50	1	38.50	2.50

647	Квартира	13	Д	35.60	1	33.50	2.50
648	Квартира	13	Д	67.70	2	65.50	2.50
649	Квартира	13	Д	55.80	2	53.70	2.50
650	Квартира	13	Д	35.70	1	33.60	2.50
651	Квартира	13	Д	35.70	1	33.60	2.50
652	Квартира	13	Д	35.70	1	33.60	2.50
653	Квартира	13	Д	46.80	1	46.80	2.50
654	Квартира	13	Д	78.30	3	78.30	2.50
655	Квартира	14	Д	38.50	1	38.50	2.50
656	Квартира	14	Д	35.60	1	33.50	2.50
657	Квартира	14	Д	67.70	2	65.50	2.50
658	Квартира	14	Д	55.80	2	53.70	2.50
659	Квартира	14	Д	35.70	1	33.60	2.50
660	Квартира	14	Д	35.70	1	33.60	2.50
661	Квартира	14	Д	35.70	1	33.60	2.50
662	Квартира	14	Д	46.80	1	46.80	2.50
663	Квартира	14	Д	78.30	3	78.30	2.50
664	Квартира	1	Е	35.70	1	33.60	2.50
665	Квартира	1	Е	35.60	1	33.60	2.50
666	Квартира	1	Е	35.70	1	33.60	2.50
667	Квартира	1	Е	87.80	3	85.60	2.50
668	Квартира	2	Е	87.80	3	85.60	2.50
669	Квартира	2	Е	35.70	1	33.60	2.50
670	Квартира	2	Е	35.60	1	33.60	2.50
671	Квартира	2	Е	35.70	1	33.60	2.50
672	Квартира	2	Е	87.80	3	85.60	2.50
673	Квартира	3	Е	87.80	3	85.60	2.50
674	Квартира	3	Е	35.70	1	33.60	2.50
675	Квартира	3	Е	35.60	1	33.60	2.50
676	Квартира	3	Е	35.70	1	33.60	2.50
677	Квартира	3	Е	87.80	3	85.60	2.50
678	Квартира	4	Е	87.80	3	85.60	2.50
679	Квартира	4	Е	35.70	1	33.60	2.50
680	Квартира	4	Е	35.60	1	33.60	2.50
681	Квартира	4	Е	35.70	1	33.60	2.50
682	Квартира	4	Е	87.80	3	85.60	2.50
683	Квартира	5	Е	87.80	3	85.60	2.50
684	Квартира	5	Е	35.70	1	33.60	2.50
685	Квартира	5	Е	35.60	1	33.60	2.50
686	Квартира	5	Е	35.70	1	33.60	2.50
687	Квартира	5	Е	87.80	3	85.60	2.50
688	Квартира	6	Е	87.80	3	85.60	2.50
689	Квартира	6	Е	35.70	1	33.60	2.50
690	Квартира	6	Е	35.60	1	33.60	2.50
691	Квартира	6	Е	35.70	1	33.60	2.50

692	Квартира	6	Е	87.80	3	85.60	2.50
693	Квартира	7	Е	87.80	3	85.60	2.50
694	Квартира	7	Е	35.70	1	33.60	2.50
695	Квартира	7	Е	35.60	1	33.60	2.50
696	Квартира	7	Е	35.70	1	33.60	2.50
697	Квартира	7	Е	87.80	3	85.60	2.50
698	Квартира	8	Е	87.80	3	85.60	2.50
699	Квартира	8	Е	35.70	1	33.60	2.50
700	Квартира	8	Е	35.60	1	33.60	2.50
701	Квартира	8	Е	35.70	1	33.60	2.50
702	Квартира	8	Е	87.80	3	85.60	2.50
703	Квартира	9	Е	87.80	3	85.60	2.50
704	Квартира	9	Е	35.70	1	33.60	2.50
705	Квартира	9	Е	35.60	1	33.60	2.50
706	Квартира	9	Е	35.70	1	33.60	2.50
707	Квартира	9	Е	87.80	3	85.60	2.50
708	Квартира	10	Е	87.80	3	85.60	2.50
709	Квартира	10	Е	35.70	1	33.60	2.50
710	Квартира	10	Е	35.60	1	33.60	2.50
711	Квартира	10	Е	35.70	1	33.60	2.50
712	Квартира	10	Е	87.80	3	85.60	2.50
713	Квартира	11	Е	87.80	3	85.60	2.50
714	Квартира	11	Е	35.70	1	33.60	2.50
715	Квартира	11	Е	35.60	1	33.60	2.50
716	Квартира	11	Е	35.70	1	33.60	2.50
717	Квартира	11	Е	87.80	3	85.60	2.50
718	Квартира	12	Е	87.80	3	85.60	2.50
719	Квартира	12	Е	35.70	1	33.60	2.50
720	Квартира	12	Е	35.60	1	33.60	2.50
721	Квартира	12	Е	35.70	1	33.60	2.50
722	Квартира	12	Е	87.80	3	85.60	2.50
723	Квартира	13	Е	87.80	3	85.60	2.50
724	Квартира	13	Е	35.70	1	33.60	2.50
725	Квартира	13	Е	35.60	1	33.60	2.50
726	Квартира	13	Е	35.70	1	33.60	2.50
727	Квартира	13	Е	87.80	3	85.60	2.50
728	Квартира	14	Е	87.80	3	85.60	2.50
729	Квартира	14	Е	35.70	1	33.60	2.50
730	Квартира	14	Е	35.60	1	33.60	2.50
731	Квартира	14	Е	35.70	1	33.60	2.50
732	Квартира	14	Е	87.80	3	85.60	2.50
733	Квартира	1	Ж	68.30	2	66.10	2.50
734	Квартира	1	Ж	55.80	2	53.70	2.50
735	Квартира	1	Ж	55.80	2	53.70	2.50
736	Квартира	1	Ж	68.30	2	66.10	2.50

737	Квартира	2	Ж	87.80	3	85.60	2.50
738	Квартира	2	Ж	55.80	2	53.70	2.50
739	Квартира	2	Ж	55.80	2	53.70	2.50
740	Квартира	2	Ж	87.80	3	85.60	2.50
741	Квартира	3	Ж	87.80	3	85.60	2.50
742	Квартира	3	Ж	55.80	2	53.70	2.50
743	Квартира	3	Ж	55.80	2	53.70	2.50
744	Квартира	3	Ж	87.80	3	85.60	2.50
745	Квартира	4	Ж	87.80	3	85.60	2.50
746	Квартира	4	Ж	55.80	2	53.70	2.50
747	Квартира	4	Ж	55.80	2	53.70	2.50
748	Квартира	4	Ж	87.80	3	85.60	2.50
749	Квартира	5	Ж	87.80	3	85.60	2.50
750	Квартира	5	Ж	55.80	2	53.70	2.50
751	Квартира	5	Ж	55.80	2	53.70	2.50
752	Квартира	5	Ж	87.80	3	85.60	2.50
753	Квартира	6	Ж	87.80	3	85.60	2.50
754	Квартира	6	Ж	55.80	2	53.70	2.50
755	Квартира	6	Ж	55.80	2	53.70	2.50
756	Квартира	6	Ж	87.80	3	85.60	2.50
757	Квартира	7	Ж	87.80	3	85.60	2.50
758	Квартира	7	Ж	55.80	2	53.70	2.50
759	Квартира	7	Ж	55.80	2	53.70	2.50
760	Квартира	7	Ж	87.80	3	85.60	2.50
761	Квартира	8	Ж	87.80	3	85.60	2.50
762	Квартира	8	Ж	55.80	2	53.70	2.50
763	Квартира	8	Ж	55.80	2	53.70	2.50
764	Квартира	8	Ж	87.80	3	85.60	2.50
765	Квартира	9	Ж	87.80	3	85.60	2.50
766	Квартира	9	Ж	55.80	2	53.70	2.50
767	Квартира	9	Ж	55.80	2	53.70	2.50
768	Квартира	9	Ж	87.80	3	85.60	2.50
769	Квартира	10	Ж	87.80	3	85.60	2.50
770	Квартира	10	Ж	55.80	2	53.70	2.50
771	Квартира	10	Ж	55.80	2	53.70	2.50
772	Квартира	10	Ж	87.80	3	85.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	107.40	Торговый зал	102.80	4.00

					Санузел	4.60	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	169.70	Торговый зал	146.60	4.00
					Санузел	4.40	
					Коридор	18.70	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	70.60	Торговый зал	65.30	4.00
					Санузел	5.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	133.8
2	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел ввода и учета тепла	19.9
3	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	277.7
4	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
5	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	14.7
6	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.9
7	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	14.7
8	Коммуникационное помещение	Подвальный	Водомерный узел	19.9
9	Техническое помещение	Подвальный	выход из подвала	18.4
10	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
11	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
12	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	19.6
13	Помещение общественного назначения	1	Велосипедная	9.4
14	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
15	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4

16	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
17	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	53.1
18	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.5
19	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
20	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	53.1
21	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
22	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
23	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1.4
24	Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
25	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	53.1
26	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4
27	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
28	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1.4
29	Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
30	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	53.1
31	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
32	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
33	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1.4
34	Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
35	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	53.1
36	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
37	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
38	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1.4
39	Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4

40	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	53.1
41	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
42	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
43	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1.4
44	Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
45	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	53.1
46	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
47	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
48	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1.4
49	Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4
50	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	53.1
51	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
52	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
53	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1.4
54	Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
55	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	53.1
56	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
57	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
58	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1.4
59	Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
60	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	53.1
61	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
62	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
63	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1.4

64	Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
65	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	53.1
66	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	8.4
67	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
68	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1.4
69	Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
70	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	53.1
71	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	8.4
72	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
73	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1.4
74	Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
75	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	53.1
76	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	8.4
77	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
78	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1.4
79	Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
80	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	53.1
81	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	8.4
82	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
83	Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1.4
84	Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
85	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	255.3
86	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
87	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
88	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	254.3
89	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	247.6

90	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел ввода и учета тепла	19.9
91	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
92	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	19.9
93	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.9
94	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	14.7
95	Коммуникационное помещение	Подвальный	Водомерный узел	14.7
96	Техническое помещение	Подвальный	выход из подвала	19.9
97	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
98	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
99	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	27.6
100	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
101	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4
102	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
103	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
104	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	36.3
105	Помещение общественного назначения	1	Холл сквозного прохода	9.3
106	Помещение общественного назначения	1	Тамбур сквозного прохода	5
107	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
108	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	24.4
109	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
110	Коммуникационное помещение	2	Коммуникационное помещение	1.4
111	Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
112	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
113	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	24.4
114	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4

115	Коммуникационное помещение	3	Коммуникационное помещение	1.4
116	Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
117	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
118	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	24.4
119	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
120	Коммуникационное помещение	4	Коммуникационное помещение	1.4
121	Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
122	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
123	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	24.4
124	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
125	Коммуникационное помещение	5	Коммуникационное помещение	1.4
126	Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
127	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
128	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	24.4
129	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
130	Коммуникационное помещение	6	Коммуникационное помещение	1.4
131	Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
132	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
133	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	24.4
134	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
135	Коммуникационное помещение	7	Коммуникационное помещение	1.4
136	Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4
137	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
138	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	24.4

139	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
140	Коммуникационное помещение	8	Коммуникационное помещение	1.4
141	Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
142	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
143	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	24.4
144	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
145	Коммуникационное помещение	9	Коммуникационное помещение	1.4
146	Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
147	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
148	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	24.4
149	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
150	Коммуникационное помещение	10	Коммуникационное помещение	1.4
151	Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
152	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
153	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	24.4
154	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	2.4
155	Коммуникационное помещение	11	Коммуникационное помещение	1.4
156	Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
157	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
158	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	24.4
159	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	2.4
160	Коммуникационное помещение	12	Коммуникационное помещение	1.4
161	Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
162	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3

163	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	24.4
164	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	2.4
165	Коммуникационное помещение	13	Коммуникационное помещение	1.4
166	Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
167	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
168	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	24.4
169	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	2.4
170	Коммуникационное помещение	14	Коммуникационное помещение	1.4
171	Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
172	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	325.4
173	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
174	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
175	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.5
176	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.5
177	Техническое помещение	Подвальный	Подвал	325
178	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
179	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.6
180	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	9.4
181	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	3.1
182	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	13
183	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
184	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
185	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	25.7
186	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.5
187	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
188	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	25.7

189	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	19.2
190	Коммуникационное помещение	2	Коммуникационное помещение	3.1
191	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
192	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	25.7
193	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	19.2
194	Коммуникационное помещение	3	Коммуникационное помещение	3.1
195	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
196	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	25.7
197	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	19.2
198	Коммуникационное помещение	4	Коммуникационное помещение	3.1
199	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
200	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	25.7
201	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	19.2
202	Коммуникационное помещение	5	Коммуникационное помещение	3.1
203	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
204	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	25.7
205	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	19.2
206	Коммуникационное помещение	6	Коммуникационное помещение	3.1
207	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
208	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	25.7
209	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	19.2
210	Коммуникационное помещение	7	Коммуникационное помещение	3.1
211	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
212	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	25.7

213	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	19.2
214	Коммуникационное помещение	8	Коммуникационное помещение	3.1
215	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
216	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	25.7
217	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	19.2
218	Коммуникационное помещение	9	Коммуникационное помещение	3.1
219	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
220	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	25.7
221	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	19.2
222	Коммуникационное помещение	10	Коммуникационное помещение	3.1
223	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	331.4
224	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	19.2
225	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
226	Помещение общественного назначения	1	Санузел	4.6
227	Помещение общественного назначения	1	Коридор	18.7
228	Помещение общественного назначения	1	Санузел	4.4
229	Помещение общественного назначения	1	Санузел	5.3
230	Помещение общественного назначения	1	Теплогенераторная	20.5
231	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	12.6
232	Помещение общественного назначения	1	АПС	5.9
233	undefined	undefined	undefined	undefined
234	undefined	undefined	undefined	undefined
235	undefined	undefined	undefined	undefined
236	undefined	undefined	undefined	undefined
237	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 044 822 916,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810923620001106**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 098 853 208,05 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **815 956 747,69 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **282 896 460,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **79**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 121,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **457 465 655 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 078 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **02:55:050302:2896**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **127 221 652,28 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Планируется размещение камер в подъездах и снаружи на площадку и парковку.Сведения, размещенные в разделах № 13.1.8, №13.1.5,№13.1.4,№13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.2,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.3.1.1,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.2.1,№ 13.1.2.3 указаны.в целом на весь объект**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономическою класса**
	10.1.2	Номер договора: **13/т**
	10.1.3	Дата заключения договора: **08.10.2014**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **18.11.2019, 27.07.2020, 19.10.2020**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПроектИэыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274184303**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДОМКОР ПРОЕКТ НЧ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1650408430**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное Управление ШтриХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7404045786**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-003361-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **28.09.2023**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **02-2-1-3-058276-2023**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **3327136453**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "НОВАЯ ДЁМА" квартал "Виртуозов"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЕНПОДРЯДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА КПД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0276146840**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU 03308000-1079Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **275-18**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2018**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **08.10.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.03.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:050302:2896**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 182,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **79**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **10**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Совместно с объектом № 1**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Совместно с объектом № 1**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Совместно с объектом № 1**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.47 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **56.25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФАВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/343**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 569 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0273079458**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-10-20040-04-05-Кустар**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 944 686,21 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УФИМСКИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277121421**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОПР/1-226**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **АСТРО-ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0276088789**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
395	Квартира	1	Г	38.80	1	38.80	2.50
396	Квартира	1	Г	44.00	1	41.90	2.50
397	Квартира	1	Г	35.70	1	33.60	2.50
398	Квартира	1	Г	35.70	1	33.60	2.50
399	Квартира	1	Г	35.70	1	33.60	2.50
400	Квартира	1	Г	55.80	2	53.70	2.50
401	Квартира	1	Г	84.80	3	80.60	2.50
402	Квартира	1	Г	45.80	1	43.70	2.50
403	Квартира	2	Г	78.20	3	78.20	2.50
404	Квартира	2	Г	44.00	1	41.90	2.50
405	Квартира	2	Г	35.70	1	33.60	2.50
406	Квартира	2	Г	35.70	1	33.60	2.50
407	Квартира	2	Г	35.70	1	33.60	2.50
408	Квартира	2	Г	55.80	2	53.70	2.50
409	Квартира	2	Г	84.80	3	80.60	2.50
410	Квартира	2	Г	55.80	2	53.70	2.50
411	Квартира	3	Г	78.20	3	78.20	2.50
412	Квартира	3	Г	44.00	1	41.90	2.50

413	Квартира	3	Г	35.70	1	33.60	2.50
414	Квартира	3	Г	35.70	1	33.60	2.50
415	Квартира	3	Г	35.70	1	33.60	2.50
416	Квартира	3	Г	55.80	2	53.70	2.50
417	Квартира	3	Г	84.80	3	80.60	2.50
418	Квартира	3	Г	55.80	2	53.70	2.50
419	Квартира	4	Г	78.20	3	78.20	2.50
420	Квартира	4	Г	44.00	1	41.90	2.50
421	Квартира	4	Г	35.70	1	33.60	2.50
422	Квартира	4	Г	35.70	1	33.60	2.50
423	Квартира	4	Г	35.70	1	33.60	2.50
424	Квартира	4	Г	55.80	2	53.70	2.50
425	Квартира	4	Г	84.80	3	80.60	2.50
426	Квартира	4	Г	55.80	2	53.70	2.50
427	Квартира	5	Г	78.20	3	78.20	2.50
428	Квартира	5	Г	44.00	1	41.90	2.50
429	Квартира	5	Г	35.70	1	33.60	2.50
430	Квартира	5	Г	35.70	1	33.60	2.50
431	Квартира	5	Г	35.70	1	33.60	2.50
432	Квартира	5	Г	55.80	2	53.70	2.50
433	Квартира	5	Г	84.80	3	80.60	2.50
434	Квартира	5	Г	55.80	2	53.70	2.50
435	Квартира	6	Г	78.20	3	78.20	2.50
436	Квартира	6	Г	44.00	1	41.90	2.50
437	Квартира	6	Г	35.70	1	33.60	2.50
438	Квартира	6	Г	35.70	1	33.60	2.50
439	Квартира	6	Г	35.70	1	33.60	2.50
440	Квартира	6	Г	55.80	2	53.70	2.50
441	Квартира	6	Г	84.80	3	80.60	2.50
442	Квартира	6	Г	55.80	2	53.70	2.50
443	Квартира	7	Г	78.20	3	78.20	2.50
444	Квартира	7	Г	44.00	1	41.90	2.50
445	Квартира	7	Г	35.70	1	33.60	2.50
446	Квартира	7	Г	35.70	1	33.60	2.50
447	Квартира	7	Г	35.70	1	33.60	2.50
448	Квартира	7	Г	55.80	2	53.70	2.50
449	Квартира	7	Г	84.80	3	80.60	2.50
450	Квартира	7	Г	55.80	2	53.70	2.50
451	Квартира	8	Г	78.20	3	78.20	2.50
452	Квартира	8	Г	44.00	1	41.90	2.50
453	Квартира	8	Г	35.70	1	33.60	2.50
454	Квартира	8	Г	35.70	1	33.60	2.50
455	Квартира	8	Г	35.70	1	33.60	2.50
456	Квартира	8	Г	55.80	2	53.70	2.50
457	Квартира	8	Г	84.80	3	80.60	2.50

458	Квартира	8	Г	55.80	2	53.70	2.50
459	Квартира	9	Г	78.20	3	78.20	2.50
460	Квартира	9	Г	44.00	1	41.90	2.50
461	Квартира	9	Г	35.70	1	33.60	2.50
462	Квартира	9	Г	35.70	1	33.60	2.50
463	Квартира	9	Г	35.70	1	33.60	2.50
464	Квартира	9	Г	55.80	2	53.70	2.50
465	Квартира	9	Г	84.80	3	80.60	2.50
466	Квартира	9	Г	55.80	2	53.70	2.50
467	Квартира	10	Г	78.20	3	78.20	2.50
468	Квартира	10	Г	44.00	1	41.90	2.50
469	Квартира	10	Г	35.70	1	33.60	2.50
470	Квартира	10	Г	35.70	1	33.60	2.50
471	Квартира	10	Г	35.70	1	33.60	2.50
472	Квартира	10	Г	55.80	2	53.70	2.50
473	Квартира	10	Г	84.80	3	80.60	2.50
474	Квартира	10	Г	55.80	2	53.70	2.50
475	Квартира	11	Г	78.20	3	78.20	2.50
476	Квартира	11	Г	44.00	1	41.90	2.50
477	Квартира	11	Г	35.70	1	33.60	2.50
478	Квартира	11	Г	35.70	1	33.60	2.50
479	Квартира	11	Г	35.70	1	33.60	2.50
480	Квартира	11	Г	55.80	2	53.70	2.50
481	Квартира	11	Г	84.80	3	80.60	2.50
482	Квартира	11	Г	55.80	2	53.70	2.50
483	Квартира	12	Г	78.20	3	78.20	2.50
484	Квартира	12	Г	44.00	1	41.90	2.50
485	Квартира	12	Г	35.70	1	33.60	2.50
486	Квартира	12	Г	35.70	1	33.60	2.50
487	Квартира	12	Г	35.70	1	33.60	2.50
488	Квартира	12	Г	55.80	2	53.70	2.50
489	Квартира	12	Г	84.80	3	80.60	2.50
490	Квартира	12	Г	55.80	2	53.70	2.50
491	Квартира	13	Г	78.20	3	78.20	2.50
492	Квартира	13	Г	44.00	1	41.90	2.50
493	Квартира	13	Г	35.70	1	33.60	2.50
494	Квартира	13	Г	35.70	1	33.60	2.50
495	Квартира	13	Г	35.70	1	33.60	2.50
496	Квартира	13	Г	55.80	2	53.70	2.50
497	Квартира	13	Г	84.80	3	80.60	2.50
498	Квартира	13	Г	55.80	2	53.70	2.50
499	Квартира	14	Г	78.20	3	78.20	2.50
500	Квартира	14	Г	44.00	1	41.90	2.50
501	Квартира	14	Г	35.70	1	33.60	2.50
502	Квартира	14	Г	35.70	1	33.60	2.50

503	Квартира	14	Г	35.70	1	33.60	2.50
504	Квартира	14	Г	55.80	2	53.70	2.50
505	Квартира	14	Г	84.80	3	80.60	2.50
506	Квартира	14	Г	55.80	2	53.70	2.50
507	Квартира	15	Г	78.20	3	78.20	2.50
508	Квартира	15	Г	44.00	1	41.90	2.50
509	Квартира	15	Г	35.70	1	33.60	2.50
510	Квартира	15	Г	35.70	1	33.60	2.50
511	Квартира	15	Г	35.70	1	33.60	2.50
512	Квартира	15	Г	55.80	2	53.70	2.50
513	Квартира	15	Г	84.80	3	80.60	2.50
514	Квартира	15	Г	55.80	2	53.70	2.50
515	Квартира	16	Г	78.20	3	78.20	2.50
516	Квартира	16	Г	44.00	1	41.90	2.50
517	Квартира	16	Г	35.70	1	33.60	2.50
518	Квартира	16	Г	35.70	1	33.60	2.50
519	Квартира	16	Г	35.70	1	33.60	2.50
520	Квартира	16	Г	55.80	2	53.70	2.50
521	Квартира	16	Г	84.80	3	80.60	2.50
522	Квартира	16	Г	55.80	2	53.70	2.50
523	Квартира	17	Г	78.20	3	78.20	2.50
524	Квартира	17	Г	44.00	1	41.90	2.50
525	Квартира	17	Г	35.70	1	33.60	2.50
526	Квартира	17	Г	35.70	1	33.60	2.50
527	Квартира	17	Г	35.70	1	33.60	2.50
528	Квартира	17	Г	55.80	2	53.70	2.50
529	Квартира	17	Г	84.80	3	80.60	2.50
530	Квартира	17	Г	55.80	2	53.70	2.50
531	Квартира	18	Г	78.20	3	78.20	2.50
532	Квартира	18	Г	44.00	1	41.90	2.50
533	Квартира	18	Г	35.70	1	33.60	2.50
534	Квартира	18	Г	35.70	1	33.60	2.50
535	Квартира	18	Г	35.70	1	33.60	2.50
536	Квартира	18	Г	55.80	2	53.70	2.50
537	Квартира	18	Г	84.80	3	80.60	2.50
538	Квартира	18	Г	55.80	2	53.70	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Техническое помещение	Подвальный	Водомерный узел	19.9
2	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
3	Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	14.7
4	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.9
5	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	20.3
6	Помещение общественного назначения	Подвальный	Коридор	5.8
7	Помещение общественного назначения	Подвальный	Подвал	186.4
8	Помещение общественного назначения	Подвальный	Подвал	251.6
9	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
10	Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
11	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	20.3
12	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
13	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4
14	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
15	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
16	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	53.3
17	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9
18	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	53.3
19	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
20	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
21	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1.4
22	Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
23	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	53.3
24	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4
25	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3

26	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1.4
27	Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
28	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	53.3
29	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
30	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
31	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1.4
32	Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
33	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	53.3
34	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
35	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
36	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1.4
37	Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
38	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	53.3
39	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
40	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
41	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1.4
42	Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
43	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	53.3
44	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
45	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
46	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1.4
47	Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4
48	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	53.3
49	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4

50	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
51	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1.4
52	Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
53	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	53.3
54	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
55	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
56	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1.4
57	Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
58	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	53.3
59	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
60	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
61	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1.4
62	Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
63	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	53.3
64	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	8.4
65	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
66	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1.4
67	Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
68	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	53.3
69	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	8.4
70	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
71	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1.4
72	Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
73	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	53.3

74	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	8.4
75	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
76	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1.4
77	Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
78	Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	53.3
79	Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	8.4
80	Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
81	Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1.4
82	Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
83	Помещение общественного назначения	15	Внеквартирный коридор	53.3
84	Помещение общественного назначения	15	Лифтовой холл	8.4
85	Помещение общественного назначения	15	Лестничная клетка	15.3
86	Помещение общественного назначения	15	Коммуникационное помещение	1.4
87	Помещение общественного назначения	15	Тамбур-шлюз	5.4
88	Помещение общественного назначения	16	Внеквартирный коридор	53.3
89	Помещение общественного назначения	16	Лифтовой холл	8.4
90	Помещение общественного назначения	16	Лестничная клетка	15.3
91	Помещение общественного назначения	16	Коммуникационное помещение	1.4
92	Помещение общественного назначения	16	Тамбур-шлюз	5.4
93	Помещение общественного назначения	17	Внеквартирный коридор	53.3
94	Помещение общественного назначения	17	Лифтовой холл	8.4
95	Помещение общественного назначения	17	Лестничная клетка	15.3
96	Помещение общественного назначения	17	Коммуникационное помещение	1.4
97	Помещение общественного назначения	17	Тамбур-шлюз	5.4

98	Помещение общественного назначения	18	Внеквартирный коридор	53.3
99	Помещение общественного назначения	18	Лифтовой холл	8.4
100	Помещение общественного назначения	18	Лестничная клетка	15.3
101	Помещение общественного назначения	18	Коммуникационное помещение	1.4
102	Помещение общественного назначения	18	Тамбур-шлюз	5.4
103	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
104	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	250.1
105	Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	259.4
106	Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **531 756 104,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810923620001106**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **549 725 065,45 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **408 199 997,27 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 525 068,18 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **55**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 033,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **337 809 113,93 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 078 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **02:55:050302:2896**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **127 221 652,28 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Планируется размещение камер в подъездах и снаружи на площадку и парковку.Сведения, размещенные в разделах № 13.1.8, №13.1.5,№13.1.4,№13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.1,№ 13.1.3.2.2,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.3.1.1,№ 13.1.3.1.2,№ 13.1.2.1,№ 13.1.2.3 указаны.в целом на весь объект**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.08.2024	19.6	О целевом кредите(займе)
		БАНК	ПАО БАНК ВТБ
		БИК БАНКА	044525411
		ИНН БАНКА	7702070139
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 525 515 392
		2 ЭТАП	1 125 509 767
		3 ЭТАП	576 974 841
		20.1.	Об иных соглашениях(сделках)
		20.1.1.	Договор о невозобновляемой кредитной линии
		20.1.2.	ПАО
		20.1.3	БАНК ВТБ
		20.1.4	7702070139
		20.1.5	3 228 000 000
		20.1.6	31.03.2027
		20.1.7	02:55:050302:2896
2	08.08.2024	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	1 948 735,97
		2 ЭТАП	1 437 757,61
		3 ЭТАП	737 043,78
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 523 566 656,03
		2 ЭТАП	1 124 072 009,39
		3 ЭТАП	576 237 797,22

		6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			30.06.2024
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 1 978 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			5578тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			10 815 тыс.руб.
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	50562776,27
		2 ЭТАП	37304702,95
		3 ЭТАП	19123667,95
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1474952615,73
		2 ЭТАП	1088205064,05
		3 ЭТАП	557851173,05
		10.3.2.	ПУ ШТРИХ
		10.3.3.	7404045786
		10.4.2.	07.06.2018
		10.4.3.	74-2-1-2-0026-18
		10.4.5	СТРОЙЭКСПЕРТ
		10.4.6	7448160257
		12.3.2. вложение	ГПЗУ RU03308000-16-839 от 27.04.16
3	09.10.2024	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	62 024 988,5
		2 ЭТАП	45 761 406,75
		3 ЭТАП	23 458 863,85
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 463 490 403,3
		2 ЭТАП	1 079 748 360,25
		3 ЭТАП	553 515 977,15
4	14.10.2024	15.2.	квартира 258
		общая площадь	45,8
		общая жилая площадь	43,7
		жилая площадь	15,1
5	25.10.2024	6.1.1.	Последняя отчетная дата

			30.09.2024
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 5 560 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			5 246тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			34 232 тыс.руб.
6	05.11.2024	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	84 370 377,59
		2 ЭТАП	62 247 607,94
		3 ЭТАП	31 910 255,02
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 441 145 014,41
		2 ЭТАП	1 063 262 159,06
		3 ЭТАП	545 064 585,98
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	1
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	35,6
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	3 759 360
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
7	03.12.2024	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	142297629,31
		2 ЭТАП	104985746,1
		3 ЭТАП	53819287,88
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату

		1 ЭТАП	1383217762,69
		2 ЭТАП	1020524020,9
		3 ЭТАП	523155553,12
8	10.01.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	1
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	55,8
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	5602320
		3 ЭТАП	0
9	29.01.2025	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			31.12.2024
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 5 415 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			16 524 тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			16 616 тыс.руб.
10	05.02.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	1
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	35,6
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0

		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	3 851 920
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	208 327 500,84
		2 ЭТАП	153 701 915,88
		3 ЭТАП	78 792 863,91
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 317 187 891,16
		2 ЭТАП	971 807 852,12
		3 ЭТАП	498 181 977,09
11	03.04.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	1
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	35,6
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	3905320
		3 ЭТАП	0
12	06.03.2024	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	236346848,75
		2 ЭТАП	174374305,27
		3 ЭТАП	89390238,99
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1289168543,25
		2 ЭТАП	951135461,73
		3 ЭТАП	487584602,01
13	02.04.2025	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	298 584 480,64

		2 ЭТАП	220 292 598,16
		3 ЭТАП	112 929 528,04
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 226 930 911,36
		2 ЭТАП	905 217 168,84
		3 ЭТАП	464 045 312,96
14	30.04.2025	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			31.03.2025
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 290 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			16 831тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			43 821 тыс.руб.
15	06.05.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	55,8
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	0
		2 ЭТАП	0
		3 ЭТАП	5602320
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	330211431,27
		2 ЭТАП	243626641,21
		3 ЭТАП	124891357,41
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату

		1 ЭТАП	1195303960,73
		2 ЭТАП	881883125,79
		3 ЭТАП	452083483,59
16	04.06.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	4
		2 ЭТАП	11
		3 ЭТАП	3
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	255,8
		2 ЭТАП	577,7
		3 ЭТАП	106,55
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	26379845
		2 ЭТАП	61572283
		3 ЭТАП	12553585
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	379433818,96
		2 ЭТАП	279942419,07
		3 ЭТАП	143508068,49
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1146081573,04
		2 ЭТАП	845567347,93
		3 ЭТАП	433466772,51
17	01.07.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	4
		2 ЭТАП	3
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	191,7
		2 ЭТАП	139
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	19815840

		2 ЭТАП	14735500
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	414726398,56
		2 ЭТАП	305980925,96
		3 ЭТАП	156856298,61
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1110788993,44
		2 ЭТАП	819528841,04
		3 ЭТАП	420118542,39
18	25.07.2025	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			30.06.2025
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 538 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			34457тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			38 910 тыс.руб.
19	07.08.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	1
		2 ЭТАП	4
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	35,6
		2 ЭТАП	194,7
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	3933800
		2 ЭТАП	20387300
		3 ЭТАП	0
20	08.09.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов

		1 ЭТАП	3
		2 ЭТАП	3
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	159,3
		2 ЭТАП	127,2
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	17123590
		2 ЭТАП	14042220
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	458 112 208,98
		2 ЭТАП	337 990 536,37
		3 ЭТАП	173 265 520,83
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 067 403 183,02
		2 ЭТАП	787 519 230,63
		3 ЭТАП	403 709 320,17
21	06.10.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	5
		2 ЭТАП	-1
		3 ЭТАП	2
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	317
		2 ЭТАП	-67,7
		3 ЭТАП	113,9
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	32 251 460
		2 ЭТАП	- 6 878 320
		3 ЭТАП	12 074 930
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	499 174 312,59

		2 ЭТАП	368 285 739,49
		3 ЭТАП	188 795 879,18
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	1 026 341 079,41
		2 ЭТАП	757 224 027,51
		3 ЭТАП	388 178 961,82
22	21.10.2025	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			30.09.2025
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 4 095 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			33 271тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			40 724 тыс.руб.
23	06.11.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	8
		2 ЭТАП	2
		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	388,7
		2 ЭТАП	123,5
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	43 607 370
		2 ЭТАП	12 893 810
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	565 074 708,59
		2 ЭТАП	416 906 382,55
		3 ЭТАП	213 720 485,45
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату

		1 ЭТАП	960 440 683,41
		2 ЭТАП	708 603 384,45
		3 ЭТАП	363 254 355,55
24	11.11.2025	14.2.1 Проводное телевещание	
		14.2.2 ОПФ организации	АО
		14.2.3. Наименование организации	УФАНЕТ
		14.2.4. ИНН	0278109628
		14.2.1 Домофонизация	
		14.2.2 ОПФ организации	АО
		14.2.3. Наименование организации	УФАНЕТ
		14.2.4. ИНН	0278109628
25	04.12.2025	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	6
		2 ЭТАП	2
		3 ЭТАП	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	310,8
		2 ЭТАП	71,4
		3 ЭТАП	78,2
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	34 784 980
		2 ЭТАП	8 846 460
		3 ЭТАП	7 499 380
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	596 697 917,2
		2 ЭТАП	440 237 664,78
		3 ЭТАП	225 680 899,52
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	928 817 474,8
		2 ЭТАП	685 272 102,22
		3 ЭТАП	351 293 941,48
26	10.01.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	10
		2 ЭТАП	5
		3 ЭТАП	4

		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	437,9
		2 ЭТАП	305,2
		3 ЭТАП	270,3
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	51 460 850
		2 ЭТАП	32 225 260
		3 ЭТАП	27 198 810
27	09.02.2026	19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	655 517 929,67
		2 ЭТАП	483 634 472,76
		3 ЭТАП	247 927 589,08
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	869 997 462,33
		2 ЭТАП	641 875 294,24
		3 ЭТАП	329 047 251,92
		6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			31.12.2025
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 8 816 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			22 793тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			103 032 тыс.руб.
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	9
		2 ЭТАП	6
		3 ЭТАП	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	457,6

		2 ЭТАП	320,7
		3 ЭТАП	78,2
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	51 065 490
		2 ЭТАП	35 542 730
		3 ЭТАП	7 577 580
28	06.03.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	4
		2 ЭТАП	4
		3 ЭТАП	4
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	173,4
		2 ЭТАП	216,6
		3 ЭТАП	222
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	20574620
		2 ЭТАП	23863380
		3 ЭТАП	24053000
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	683317771,7
		2 ЭТАП	504144913,94
		3 ЭТАП	258441943,46
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	842197620,3
		2 ЭТАП	621364853,06
		3 ЭТАП	318532897,54
29	10.03.2026	11.1.3	Срок действия РнС
		1 ЭТАП	30.12.2027
		2 ЭТАП	30.12.2027
		3 ЭТАП	30.12.2027
		11.1.4	Последняя дата продления РнС
		1 ЭТАП	17.03.2026
		2 ЭТАП	17.03.2026
		3 ЭТАП	17.03.2026
		9.2.21	31056,9
		9.2.21(2)	20867,5
		9.2.19(2)	1

		9.3.2(2)	5676,4
		9.3.2.(3)	18328,2
		11.1.3.	30.12.2027
		11.1.4	17.03.2026
Назначение	Этаж расположения	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
Техническое помещение	Подвальный	Подвал	133.8
Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел ввода и учета тепла	19.9
Техническое помещение	Подвальный	Подвал	277.7
Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	14.7
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	14.7
Коммуникационное помещение	Подвальный	Водомерный узел	19.9
Техническое помещение	Подвальный	выход из подвала	18.4
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
Помещение общественного назначения	1	Колясочная	19.6
Помещение общественного назначения	1	Велосипедная	9.4
Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	53.1

Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.5
Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	1.4

Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4

Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	53.1

Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	8.4
Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	53.1
Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	8.4

Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	14	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4
Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	255.3
Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	254.3
Техническое помещение	Подвальный	Подвал	247.6
Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел ввода и учета тепла	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная пожаротушения	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.9
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	14.7
Коммуникационное помещение	Подвальный	Водомерный узел	14.7
Техническое помещение	Подвальный	выход из подвала	19.9
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.9
Помещение общественного назначения	1	Колясочная	27.6
Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	8.4

Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	36.3
Помещение общественного назначения	1	Холл сквозного прохода	9.3
Помещение общественного назначения	1	Тамбур сквозного прохода	5
Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	2	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	2	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	3	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	3	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	24.4

Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	4	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	4	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	5	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	5	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	6	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	6	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	7	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	7	Тамбур-шлюз	5.4

Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	8	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	8	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	9	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	9	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	8.4
Коммуникационное помещение	10	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	10	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	24.4

Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	2.4
Коммуникационное помещение	11	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	11	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	2.4
Коммуникационное помещение	12	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	12	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	2.4
Коммуникационное помещение	13	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	13	Тамбур-шлюз	5.4
Помещение общественного назначения	14	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	14	Внеквартирный коридор	24.4
Помещение общественного назначения	14	Лифтовой холл	2.4
Коммуникационное помещение	14	Коммуникационное помещение	1.4
Помещение общественного назначения	14	Тамбур-шлюз	5.4

Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	325.4
Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	14.6
Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.5
Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП	19.5
Техническое помещение	Подвальный	Подвал	325
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 1	7.8
Помещение общественного назначения	1	Тамбур 2	10.6
Помещение общественного назначения	1	Колясочная	9.4
Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	13
Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	6.2
Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	9.5
Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	2	Коммуникационное помещение	3.1

Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	3	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	4	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	5	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	6	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	25.7

Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	7	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	8	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	9	Коммуникационное помещение	3.1
Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	25.7
Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	19.2
Коммуникационное помещение	10	Коммуникационное помещение	3.1
Техническое помещение	Технический этаж	Технический этаж	331.4
Техническое помещение	Технический этаж	Техническое помещение	19.2
Техническое помещение	Технический этаж	Лестничная клетка	15.3
Помещение общественного назначения	1	Санузел	4.6
Помещение общественного назначения	1	Коридор	18.7

Помещение общественного назначения	1	Санузел	4.4
Помещение общественного назначения	1	Санузел	5.3
Помещение общественного назначения	1	Теплогенераторная	20.5
Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	12.6
Помещение общественного назначения	1	АПС	5.9
Р.15.2.			
Секция	№№	Этаж	Номенклатура
ДЕ	1	1	Торговый зал № 1
ДЕ	2	1	Торговый зал № 2
ДЕ	3	1	Торговый зал № 3
30	02.04.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	5
		2 ЭТАП	11
		3 ЭТАП	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	297,25
		2 ЭТАП	655,6
		3 ЭТАП	72,95
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	33 568 900
		2 ЭТАП	73 933742
		3 ЭТАП	8 039 090
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	724 413 031,91
		2 ЭТАП	534 464 579,66
		3 ЭТАП	273 984 842,17
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	801 102 360,09
		2 ЭТАП	591 045 187,34
		3 ЭТАП	302 989 998,83

31	17.04.2026	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			31.03.2026
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 4 660 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			30 731 тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			140 985 тыс.руб.
32	06.05.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	8
		2 ЭТАП	5
		3 ЭТАП	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	385,7
		2 ЭТАП	230,6
		3 ЭТАП	84,8
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	44 915 360
		2 ЭТАП	26 189 215
		3 ЭТАП	8 573 280
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	770 612 826,43
		2 ЭТАП	568 550 318,97
		3 ЭТАП	291 458 359,14
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	754 902 565,57
		2 ЭТАП	556 959 448,03
		3 ЭТАП	285 516 481,86
33	02.06.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	9
		2 ЭТАП	2

		3 ЭТАП	0
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	421,4
		2 ЭТАП	117,1
		3 ЭТАП	0
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	49 072 180
		2 ЭТАП	12 566 850
		3 ЭТАП	0
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	802 100 332,1
		2 ЭТАП	616 606 356,79
		3 ЭТАП	308 470 655,92
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	627 321 394,4
		2 ЭТАП	482 246 851,25
		3 ЭТАП	241 254 409,53
		19.6.1.4(2)	Сумма кредита (займа) в соответствии с договором
		1 ЭТАП	1 429 421 726,50
		2 ЭТАП	1 098 853 208,05
		3 ЭТАП	549 725 065,45
		20.1.5.	3 078 000 000
		20.1.6	31.12.2028
		19.6.1.7.(2)	Срок исполнения обязательств
		1 ЭТАП	31.12.2028
		2 ЭТАП	31.12.2028
		3 ЭТАП	31.12.2028
34	30.06.2026	17.1.	О примерном графике проекта строительства
		1 этап	
		80% готовности	4 кв. 2026
		Получение РнВ	1 кв. 2027
		2 этап	
		80% готовности	4 кв. 2026
		Получение РнВ	1 кв. 2027
		3 этап	
		80% готовности	4 кв. 2026
		Получение РнВ	1 кв. 2027

35	06.07.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	12
		2 ЭТАП	5
		3 ЭТАП	2
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	691,5
		2 ЭТАП	259
		3 ЭТАП	140,6
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	76 041 260
		2 ЭТАП	29 386 390
		3 ЭТАП	14 747 000
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	858 102 126,09
		2 ЭТАП	659 657 158,28
		3 ЭТАП	330 007 749,77
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	571 319 600,41
		2 ЭТАП	439 196 049,77
		3 ЭТАП	219 717 315,69
36	10.07.2026	6.1.	О финансовом результате текущего года
		6.1.1.	Последняя отчетная дата
			30.06.2026
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 9 484 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			51 470 тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			148 939 тыс.руб.
37	05.08.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	21
		2 ЭТАП	13

		3 ЭТАП	7
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	1 227,6
		2 ЭТАП	736,3
		3 ЭТАП	327,4
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	136 343 474
		2 ЭТАП	81 322 130
		3 ЭТАП	38 165 088
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	948 584 725,26
		2 ЭТАП	729 214 723,09
		3 ЭТАП	364 805 424,82
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	480 837 001,24
		2 ЭТАП	369 638 484,96
		3 ЭТАП	184 919 640,63
38	02.09.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	11
		2 ЭТАП	3
		3 ЭТАП	8
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	555,1
		2 ЭТАП	179,3
		3 ЭТАП	345,9
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	66 027 320
		2 ЭТАП	20 106 910
		3 ЭТАП	42 213 240
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	991 397 343,94
		2 ЭТАП	762 126 482,09
		3 ЭТАП	381 270 243,54

		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	438 024 382,56
		2 ЭТАП	336 726 725,96
		3 ЭТАП	168 454 821,91
39	06.10.2026	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	11
		2 ЭТАП	14
		3 ЭТАП	22
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	619
		2 ЭТАП	796,3
		3 ЭТАП	1176,2
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		1 ЭТАП	71 495 190
		2 ЭТАП	90 800 930
		3 ЭТАП	135 849 325,93
		19.6.1.5.	Сумма задолженности по договору займа
		1 ЭТАП	1 061 421 393,22
		2 ЭТАП	815 956 747,69
		3 ЭТАП	408 199 997,27
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату
		1 ЭТАП	368 000 333,28
		2 ЭТАП	282 896 460,36
		3 ЭТАП	141 525 068,18
40	19.10.2026	6.1.1.	Последняя отчетная дата
			30.09.2026
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			Убыток 17 473 тыс.руб
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			69 639тыс.руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			125 398 тыс.руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000031755b700c8b40c804d095e9e13065479

Владелец: **ООО "СЗ "НД - 1.3.1 КПД", ПУШКИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, УФА**

Действителен: с 17.09.2026 по 17.12.2027