

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001284 от 08.04.2024

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону. I этап строительства. Дом №1 (поз. 1 по ПЗУ)**

**Дата первичного размещения: 18.02.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "МСК-ГРУПП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>344011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Ростов-на-Дону</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Доломановский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>70Д</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (863) 303-10-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secretary@msk-development.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.сз-мск-групп.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Якшин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРУПП"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6164136072</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>МСК-ГРУПП</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164136072</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100027560</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>29.09.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Московская Строительная Компания</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729718699</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,5 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>ФАНЬ</b>
	3.4.2	Имя: <b>ЦЗЯНЬГО</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Китайская Народная Республика</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник Г.К.ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД, являющийся участником ООО"МСК", обладающим 99,5% долей в уставном капитале ООО СЗ"МСК-ГРУПП"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "МСК-МОНОЛИТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164123468</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196040348</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-КАПИТАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164123517</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196041118</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-РАЗВИТИЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164136097</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100027626</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167143078</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196028050</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВОМАЙСКИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6166114540</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196196021977</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718049520</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746181480</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165214372</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196027995</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Московская Строительная Компания</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729718699</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746708440</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ГРАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164124983</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196196001935</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-АЛЬЯНС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163211545</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196041217</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ДОН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164123490</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186196041074</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК-ТРЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164136107</b>



	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100027637</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164133064</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206100033490</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6168074726</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156196031309</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МСК-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729482490</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746058620</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "МСК-ПРОГРЕСС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164137421</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226100006758</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Уральская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>71</b> ; Корпус: <b>2,3</b> ; Строение: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул.Уральской, 71 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара.1 этап строительства.2 этап строительства.Корректировка 3 (2 этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-RU23306000-5668-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пер</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Марксистский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Марксистский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автомобильной парковкой по адресу:г.Ростов-на-Дону, пер.Марксистский, д.42</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.06.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-918009-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ларина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Строение: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Сердце Ростова 2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенной по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 45.Жилые дома (поз.2, поз.3)-II этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-925209-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ларина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Сердце Ростова 2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенной по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 45.Жилые дома (поз.4, поз.5)-I этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-925109-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Соколова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>86</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Кристалл"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 86</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-938409-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красноармейская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>157в/83</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Рубин"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 157в/83,поз.1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.05.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-940809-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красноармейская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>157в/83</b> ; Строение: <b>2</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Рубин"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 157в/83 поз.2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-940909-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ларина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 45; Строение: 6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Сердце Ростова 2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 45.Жилой дом (поз.7)-IV этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.02.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-925409-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раздорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а</b> ; Строение: <b>1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"ГРИН ПАРК"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирная жилая застройка со встроенными помещениями по адресу:г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул.Раздорская, 2а.Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и одноуровневой подземной автостоянкой (литер 1-I этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-930809-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раздорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2а; Строение: 2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"ГРИН ПАРК"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирная жилая застройка со встроенными помещениями по адресу:г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул.Раздорская, 2а.Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и одноуровневой подземной автостоянкой (литер 2-II этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-930909-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ларина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 45; Строение: 7</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 45. Жилой дом (поз.6)-III этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.10.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-925309-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз "Строители Ростовской области"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6165151838</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>093</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>08.02.2022</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-323,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25 375,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>282 894,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:



	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: ул. Мечникова, 110г, Ленинский район, г. Ростов-на-Дону, I этап строительства. Жилой дом № 1 (поз. 1 по ПЗУ)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мечникова</b>
	9.2.11	Дом: <b>110Г</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Позиция 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>42 039,23 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 695,21 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 677,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30 373,03 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>6</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БЮРО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ "ДОНГЕОСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6168031680</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6164035483</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИНТРОФЭК"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6163006835</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-3-027164-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТИФЕКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0004-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТИФЕКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0005-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТИФЕКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0001-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТИФЕКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0010-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТИФЕКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		



	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "FOUR PREMIERS"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-969101-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.01.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-969101-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-969101-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2020</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.06.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-969101-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0050302:296</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 330,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детское игровое оборудование</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка расположена в южной части участка, вместимостью всего 2 контейнера на внутриворотовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев газона, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Ширина тротуаров не менее 2 м. Уклоны поверхности соответствуют нормативным</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы 17.02.2022 ООО "СПЕЦ-ЭНЕРГО", срок действия до 16.02.2027</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2.4 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>80.95 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>697-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>57 819 030,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>697-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 191 541,20 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Спец-энерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167133640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>854</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 029 361,31 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РАСПРЕДЕЛЕННАЯ ГЕНЕРАЦИЯ-БАТАЙСК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6141053581</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33 650 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6167195118</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6167195118</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6167195118</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦИФРОВОЙ ДИАЛОГ-СЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6167195118</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>414</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.91	2	33.51	2.80



2	Квартира	2	1	37.98	1	18.91	2.80
3	Квартира	2	1	37.98	1	18.91	2.80
4	Квартира	2	1	62.91	2	33.51	2.80
5	Квартира	3	1	62.91	2	33.51	2.80
6	Квартира	3	1	37.98	1	18.91	2.80
7	Квартира	3	1	37.98	1	18.91	2.80
8	Квартира	3	1	62.91	2	33.51	2.80
9	Квартира	4	1	62.91	2	33.51	2.80
10	Квартира	4	1	37.98	1	18.91	2.80
11	Квартира	4	1	37.98	1	18.91	2.80
12	Квартира	4	1	62.91	2	33.51	2.80
13	Квартира	5	1	62.91	2	33.51	2.80
14	Квартира	5	1	37.98	1	18.91	2.80
15	Квартира	5	1	37.98	1	18.91	2.80
16	Квартира	5	1	62.91	2	33.51	2.80
17	Квартира	6	1	62.91	2	33.51	2.80
18	Квартира	6	1	37.98	1	18.91	2.80
19	Квартира	6	1	37.98	1	18.91	2.80
20	Квартира	6	1	62.91	2	33.51	2.80
21	Квартира	7	1	62.91	2	33.51	2.80
22	Квартира	7	1	37.98	1	18.91	2.80
23	Квартира	7	1	37.98	1	18.91	2.80
24	Квартира	7	1	62.91	2	33.51	2.80
25	Квартира	8	1	62.91	2	33.51	2.80
26	Квартира	8	1	37.98	1	18.91	2.80
27	Квартира	8	1	37.98	1	18.91	2.80
28	Квартира	8	1	62.91	2	33.51	2.80
29	Квартира	9	1	62.91	2	33.51	2.80
30	Квартира	9	1	37.98	1	18.91	2.80
31	Квартира	9	1	37.98	1	18.91	2.80
32	Квартира	9	1	62.91	2	33.51	2.80
33	Квартира	10	1	62.91	2	33.51	2.80
34	Квартира	10	1	37.98	1	18.91	2.80
35	Квартира	10	1	37.98	1	18.91	2.80
36	Квартира	10	1	62.91	2	33.51	2.80
37	Квартира	11	1	62.91	2	33.51	2.80
38	Квартира	11	1	37.98	1	18.91	2.80
39	Квартира	11	1	37.98	1	18.91	2.80
40	Квартира	11	1	62.91	2	33.51	2.80
41	Квартира	12	1	62.91	2	33.51	2.80
42	Квартира	12	1	37.98	1	18.91	2.80
43	Квартира	12	1	37.98	1	18.91	2.80
44	Квартира	12	1	62.91	2	33.51	2.80
45	Квартира	13	1	62.91	2	33.51	2.80
46	Квартира	13	1	37.98	1	18.91	2.80
47	Квартира	13	1	37.98	1	18.91	2.80

48	Квартира	13	1	62.91	2	33.51	2.80
49	Квартира	14	1	62.91	2	33.51	2.80
50	Квартира	14	1	37.98	1	18.91	2.80
51	Квартира	14	1	37.98	1	18.91	2.80
52	Квартира	14	1	62.91	2	33.51	2.80
53	Квартира	15	1	62.91	2	33.51	2.80
54	Квартира	15	1	37.98	1	18.91	2.80
55	Квартира	15	1	37.98	1	18.91	2.80
56	Квартира	15	1	62.91	2	33.51	2.80
57	Квартира	16	1	62.91	2	33.51	2.80
58	Квартира	16	1	37.98	1	18.91	2.80
59	Квартира	16	1	37.98	1	18.91	2.80
60	Квартира	16	1	62.91	2	33.51	2.80
61	Квартира	17	1	62.91	2	33.51	2.80
62	Квартира	17	1	37.98	1	18.91	2.80
63	Квартира	17	1	37.98	1	18.91	2.80
64	Квартира	17	1	62.91	2	33.51	2.80
65	Квартира	18	1	62.91	2	33.51	2.80
66	Квартира	18	1	37.98	1	18.91	2.80
67	Квартира	18	1	37.98	1	18.91	2.80
68	Квартира	18	1	62.91	2	33.51	2.80
69	Квартира	19	1	62.91	2	33.51	2.80
70	Квартира	19	1	37.98	1	18.91	2.80
71	Квартира	19	1	37.98	1	18.91	2.80
72	Квартира	19	1	62.91	2	33.51	2.80
73	Квартира	20	1	62.91	2	33.51	2.80
74	Квартира	20	1	37.98	1	18.91	2.80
75	Квартира	20	1	37.98	1	18.91	2.80
76	Квартира	20	1	62.91	2	33.51	2.80
77	Квартира	21	1	62.91	2	33.51	2.80
78	Квартира	21	1	37.98	1	18.91	2.80
79	Квартира	21	1	37.98	1	18.91	2.80
80	Квартира	21	1	62.91	2	33.51	2.80
81	Квартира	22	1	62.91	2	33.51	2.80
82	Квартира	22	1	37.98	1	18.91	2.80
83	Квартира	22	1	37.98	1	18.91	2.80
84	Квартира	22	1	62.91	2	33.51	2.80
85	Квартира	23	1	62.91	2	33.51	2.80
86	Квартира	23	1	37.98	1	18.91	2.80
87	Квартира	23	1	37.98	1	18.91	2.80
88	Квартира	23	1	62.91	2	33.51	2.80
89	Квартира	24	1	62.91	2	33.51	2.80
90	Квартира	24	1	37.98	1	18.91	2.80
91	Квартира	24	1	37.98	1	18.91	2.80
92	Квартира	24	1	62.91	2	33.51	2.80
93	Квартира	2	2	40.62	1	19.06	2.80

94	Квартира	2	2	62.05	2	33.48	2.80
95	Квартира	2	2	57.58	2	28.06	2.80
96	Квартира	2	2	38.79	1	18.77	2.80
97	Квартира	2	2	38.80	1	18.77	2.80
98	Квартира	2	2	38.80	1	18.77	2.80
99	Квартира	2	2	37.70	1	18.38	2.80
100	Квартира	2	2	80.48	3	44.25	2.80
101	Квартира	2	2	109.25	3	60.79	2.80
102	Квартира	2	2	35.64	1	15.86	2.80
103	Квартира	3	2	40.62	1	19.06	2.80
104	Квартира	3	2	62.05	2	33.48	2.80
105	Квартира	3	2	57.58	2	28.06	2.80
106	Квартира	3	2	38.79	1	18.77	2.80
107	Квартира	3	2	38.80	1	18.77	2.80
108	Квартира	3	2	38.80	1	18.77	2.80
109	Квартира	3	2	37.70	1	18.38	2.80
110	Квартира	3	2	80.48	3	44.25	2.80
111	Квартира	3	2	109.25	3	60.79	2.80
112	Квартира	3	2	35.64	1	15.86	2.80
113	Квартира	4	2	40.62	1	19.06	2.80
114	Квартира	4	2	62.05	2	33.48	2.80
115	Квартира	4	2	57.58	2	28.06	2.80
116	Квартира	4	2	38.79	1	18.77	2.80
117	Квартира	4	2	38.80	1	18.77	2.80
118	Квартира	4	2	38.80	1	18.77	2.80
119	Квартира	4	2	37.70	1	18.38	2.80
120	Квартира	4	2	80.48	3	44.25	2.80
121	Квартира	4	2	109.25	3	60.79	2.80
122	Квартира	4	2	35.64	1	15.86	2.80
123	Квартира	5	2	40.62	1	19.06	2.80
124	Квартира	5	2	62.05	2	33.48	2.80
125	Квартира	5	2	57.58	2	28.06	2.80
126	Квартира	5	2	38.79	1	18.77	2.80
127	Квартира	5	2	38.80	1	18.77	2.80
128	Квартира	5	2	38.80	1	18.77	2.80
129	Квартира	5	2	37.70	1	18.38	2.80
130	Квартира	5	2	80.48	3	44.25	2.80
131	Квартира	5	2	109.25	3	60.79	2.80
132	Квартира	5	2	35.64	1	15.86	2.80
133	Квартира	6	2	40.62	1	19.06	2.80
134	Квартира	6	2	62.05	2	33.48	2.80
135	Квартира	6	2	57.58	2	28.06	2.80
136	Квартира	6	2	38.79	1	18.77	2.80
137	Квартира	6	2	38.80	1	18.77	2.80
138	Квартира	6	2	38.80	1	18.77	2.80
139	Квартира	6	2	37.70	1	18.38	2.80

140	Квартира	6	2	80.48	3	44.25	2.80
141	Квартира	6	2	109.25	3	60.79	2.80
142	Квартира	6	2	35.64	1	15.86	2.80
143	Квартира	7	2	40.62	1	19.06	2.80
144	Квартира	7	2	62.05	2	33.48	2.80
145	Квартира	7	2	57.58	2	28.06	2.80
146	Квартира	7	2	38.79	1	18.77	2.80
147	Квартира	7	2	38.80	1	18.77	2.80
148	Квартира	7	2	38.80	1	18.77	2.80
149	Квартира	7	2	37.70	1	18.38	2.80
150	Квартира	7	2	80.48	3	44.25	2.80
151	Квартира	7	2	109.25	3	60.79	2.80
152	Квартира	7	2	35.64	1	15.86	2.80
153	Квартира	8	2	40.62	1	19.06	2.80
154	Квартира	8	2	62.05	2	33.48	2.80
155	Квартира	8	2	57.58	2	28.06	2.80
156	Квартира	8	2	38.79	1	18.77	2.80
157	Квартира	8	2	38.80	1	18.77	2.80
158	Квартира	8	2	38.80	1	18.77	2.80
159	Квартира	8	2	37.70	1	18.38	2.80
160	Квартира	8	2	80.48	3	44.25	2.80
161	Квартира	8	2	109.25	3	60.79	2.80
162	Квартира	8	2	35.64	1	15.86	2.80
163	Квартира	9	2	40.62	1	19.06	2.80
164	Квартира	9	2	62.05	2	33.48	2.80
165	Квартира	9	2	57.58	2	28.06	2.80
166	Квартира	9	2	38.79	1	18.77	2.80
167	Квартира	9	2	38.80	1	18.77	2.80
168	Квартира	9	2	38.80	1	18.77	2.80
169	Квартира	9	2	37.70	1	18.38	2.80
170	Квартира	9	2	80.48	3	44.25	2.80
171	Квартира	9	2	109.25	3	60.79	2.80
172	Квартира	9	2	35.64	1	15.86	2.80
173	Квартира	10	2	40.62	1	19.06	2.80
174	Квартира	10	2	62.05	2	33.48	2.80
175	Квартира	10	2	57.58	2	28.06	2.80
176	Квартира	10	2	38.79	1	18.77	2.80
177	Квартира	10	2	38.80	1	18.77	2.80
178	Квартира	10	2	38.80	1	18.77	2.80
179	Квартира	10	2	37.70	1	18.38	2.80
180	Квартира	10	2	80.48	3	44.25	2.80
181	Квартира	10	2	109.25	3	60.79	2.80
182	Квартира	10	2	35.64	1	15.86	2.80
183	Квартира	11	2	40.62	1	19.06	2.80
184	Квартира	11	2	62.05	2	33.48	2.80
185	Квартира	11	2	57.58	2	28.06	2.80

186	Квартира	11	2	38.79	1	18.77	2.80
187	Квартира	11	2	38.80	1	18.77	2.80
188	Квартира	11	2	38.80	1	18.77	2.80
189	Квартира	11	2	37.70	1	18.38	2.80
190	Квартира	11	2	80.48	3	44.25	2.80
191	Квартира	11	2	109.25	3	60.79	2.80
192	Квартира	11	2	35.64	1	15.86	2.80
193	Квартира	12	2	40.62	1	19.06	2.80
194	Квартира	12	2	62.05	2	33.48	2.80
195	Квартира	12	2	57.58	2	28.06	2.80
196	Квартира	12	2	38.79	1	18.77	2.80
197	Квартира	12	2	38.80	1	18.77	2.80
198	Квартира	12	2	38.80	1	18.77	2.80
199	Квартира	12	2	37.70	1	18.38	2.80
200	Квартира	12	2	80.48	3	44.25	2.80
201	Квартира	12	2	109.25	3	60.79	2.80
202	Квартира	12	2	35.64	1	15.86	2.80
203	Квартира	13	2	40.62	1	19.06	2.80
204	Квартира	13	2	62.05	2	33.48	2.80
205	Квартира	13	2	57.58	2	28.06	2.80
206	Квартира	13	2	38.79	1	18.77	2.80
207	Квартира	13	2	38.80	1	18.77	2.80
208	Квартира	13	2	38.80	1	18.77	2.80
209	Квартира	13	2	37.70	1	18.38	2.80
210	Квартира	13	2	80.48	3	44.25	2.80
211	Квартира	13	2	109.25	3	60.79	2.80
212	Квартира	13	2	35.64	1	15.86	2.80
213	Квартира	14	2	40.62	1	19.06	2.80
214	Квартира	14	2	62.05	2	33.48	2.80
215	Квартира	14	2	57.58	2	28.06	2.80
216	Квартира	14	2	38.79	1	18.77	2.80
217	Квартира	14	2	38.80	1	18.77	2.80
218	Квартира	14	2	38.80	1	18.77	2.80
219	Квартира	14	2	37.70	1	18.38	2.80
220	Квартира	14	2	80.48	3	44.25	2.80
221	Квартира	14	2	109.25	3	60.79	2.80
222	Квартира	14	2	35.64	1	15.86	2.80
223	Квартира	15	2	40.62	1	19.06	2.80
224	Квартира	15	2	62.05	2	33.48	2.80
225	Квартира	15	2	57.58	2	28.06	2.80
226	Квартира	15	2	38.79	1	18.77	2.80
227	Квартира	15	2	38.80	1	18.77	2.80
228	Квартира	15	2	38.80	1	18.77	2.80
229	Квартира	15	2	37.70	1	18.38	2.80
230	Квартира	15	2	80.48	3	44.25	2.80
231	Квартира	15	2	109.25	3	60.79	2.80

232	Квартира	15	2	35.64	1	15.86	2.80
233	Квартира	16	2	40.62	1	19.06	2.80
234	Квартира	16	2	62.05	2	33.48	2.80
235	Квартира	16	2	57.58	2	28.06	2.80
236	Квартира	16	2	38.79	1	18.77	2.80
237	Квартира	16	2	38.80	1	18.77	2.80
238	Квартира	16	2	38.80	1	18.77	2.80
239	Квартира	16	2	37.70	1	18.38	2.80
240	Квартира	16	2	80.48	3	44.25	2.80
241	Квартира	16	2	109.25	3	60.79	2.80
242	Квартира	16	2	35.64	1	15.86	2.80
243	Квартира	17	2	40.62	1	19.06	2.80
244	Квартира	17	2	62.05	2	33.48	2.80
245	Квартира	17	2	57.58	2	28.06	2.80
246	Квартира	17	2	38.79	1	18.77	2.80
247	Квартира	17	2	38.80	1	18.77	2.80
248	Квартира	17	2	38.80	1	18.77	2.80
249	Квартира	17	2	37.70	1	18.38	2.80
250	Квартира	17	2	80.48	3	44.25	2.80
251	Квартира	17	2	109.25	3	60.79	2.80
252	Квартира	17	2	35.64	1	15.86	2.80
253	Квартира	18	2	40.62	1	19.06	2.80
254	Квартира	18	2	62.05	2	33.48	2.80
255	Квартира	18	2	57.58	2	28.06	2.80
256	Квартира	18	2	38.79	1	18.77	2.80
257	Квартира	18	2	38.80	1	18.77	2.80
258	Квартира	18	2	38.80	1	18.77	2.80
259	Квартира	18	2	37.70	1	18.38	2.80
260	Квартира	18	2	80.48	3	44.25	2.80
261	Квартира	18	2	109.25	3	60.79	2.80
262	Квартира	18	2	35.64	1	15.86	2.80
263	Квартира	19	2	40.62	1	19.06	2.80
264	Квартира	19	2	62.05	2	33.48	2.80
265	Квартира	19	2	57.58	2	28.06	2.80
266	Квартира	19	2	38.79	1	18.77	2.80
267	Квартира	19	2	38.80	1	18.77	2.80
268	Квартира	19	2	38.80	1	18.77	2.80
269	Квартира	19	2	37.70	1	18.38	2.80
270	Квартира	19	2	80.48	3	44.25	2.80
271	Квартира	19	2	109.25	3	60.79	2.80
272	Квартира	19	2	35.64	1	15.86	2.80
273	Квартира	20	2	40.62	1	19.06	2.80
274	Квартира	20	2	62.05	2	33.48	2.80
275	Квартира	20	2	57.58	2	28.06	2.80
276	Квартира	20	2	38.79	1	18.77	2.80
277	Квартира	20	2	38.80	1	18.77	2.80

278	Квартира	20	2	38.80	1	18.77	2.80
279	Квартира	20	2	37.70	1	18.38	2.80
280	Квартира	20	2	80.48	3	44.25	2.80
281	Квартира	20	2	109.25	3	60.79	2.80
282	Квартира	20	2	35.64	1	15.86	2.80
283	Квартира	21	2	40.62	1	19.06	2.80
284	Квартира	21	2	62.05	2	33.48	2.80
285	Квартира	21	2	57.58	2	28.06	2.80
286	Квартира	21	2	38.79	1	18.77	2.80
287	Квартира	21	2	38.80	1	18.77	2.80
288	Квартира	21	2	38.80	1	18.77	2.80
289	Квартира	21	2	37.70	1	18.38	2.80
290	Квартира	21	2	80.48	3	44.25	2.80
291	Квартира	21	2	109.25	3	60.79	2.80
292	Квартира	21	2	35.64	1	15.86	2.80
293	Квартира	22	2	40.62	1	19.06	2.80
294	Квартира	22	2	62.05	2	33.48	2.80
295	Квартира	22	2	57.58	2	28.06	2.80
296	Квартира	22	2	38.79	1	18.77	2.80
297	Квартира	22	2	38.80	1	18.77	2.80
298	Квартира	22	2	38.80	1	18.77	2.80
299	Квартира	22	2	37.70	1	18.38	2.80
300	Квартира	22	2	80.48	3	44.25	2.80
301	Квартира	22	2	109.25	3	60.79	2.80
302	Квартира	22	2	35.64	1	15.86	2.80
303	Квартира	23	2	40.62	1	19.06	2.80
304	Квартира	23	2	62.05	2	33.48	2.80
305	Квартира	23	2	57.58	2	28.06	2.80
306	Квартира	23	2	38.79	1	18.77	2.80
307	Квартира	23	2	38.80	1	18.77	2.80
308	Квартира	23	2	38.80	1	18.77	2.80
309	Квартира	23	2	37.70	1	18.38	2.80
310	Квартира	23	2	80.48	3	44.25	2.80
311	Квартира	23	2	109.25	3	60.79	2.80
312	Квартира	23	2	35.64	1	15.86	2.80
313	Квартира	24	2	40.62	1	19.06	2.80
314	Квартира	24	2	62.05	2	33.48	2.80
315	Квартира	24	2	57.58	2	28.06	2.80
316	Квартира	24	2	38.79	1	18.77	2.80
317	Квартира	24	2	38.80	1	18.77	2.80
318	Квартира	24	2	38.80	1	18.77	2.80
319	Квартира	24	2	37.70	1	18.38	2.80
320	Квартира	24	2	80.48	3	44.25	2.80
321	Квартира	24	2	109.25	3	60.79	2.80
322	Квартира	24	2	35.64	1	15.86	2.80
323	Квартира	2	3	62.91	2	33.51	2.80

324	Квартира	2	3	37.98	1	18.91	2.80
325	Квартира	2	3	37.98	1	18.91	2.80
326	Квартира	2	3	62.91	2	33.51	2.80
327	Квартира	3	3	62.91	2	33.51	2.80
328	Квартира	3	3	37.98	1	18.91	2.80
329	Квартира	3	3	37.98	1	18.91	2.80
330	Квартира	3	3	62.91	2	33.51	2.80
331	Квартира	4	3	62.91	2	33.51	2.80
332	Квартира	4	3	37.98	1	18.91	2.80
333	Квартира	4	3	37.98	1	18.91	2.80
334	Квартира	4	3	62.91	2	33.51	2.80
335	Квартира	5	3	62.91	2	33.51	2.80
336	Квартира	5	3	37.98	1	18.91	2.80
337	Квартира	5	3	37.98	1	18.91	2.80
338	Квартира	5	3	62.91	2	33.51	2.80
339	Квартира	6	3	62.91	2	33.51	2.80
340	Квартира	6	3	37.98	1	18.91	2.80
341	Квартира	6	3	37.98	1	18.91	2.80
342	Квартира	6	3	62.91	2	33.51	2.80
343	Квартира	7	3	62.91	2	33.51	2.80
344	Квартира	7	3	37.98	1	18.91	2.80
345	Квартира	7	3	37.98	1	18.91	2.80
346	Квартира	7	3	62.91	2	33.51	2.80
347	Квартира	8	3	62.91	2	33.51	2.80
348	Квартира	8	3	37.98	1	18.91	2.80
349	Квартира	8	3	37.98	1	18.91	2.80
350	Квартира	8	3	62.91	2	33.51	2.80
351	Квартира	9	3	62.91	2	33.51	2.80
352	Квартира	9	3	37.98	1	18.91	2.80
353	Квартира	9	3	37.98	1	18.91	2.80
354	Квартира	9	3	62.91	2	33.51	2.80
355	Квартира	10	3	62.91	2	33.51	2.80
356	Квартира	10	3	37.98	1	18.91	2.80
357	Квартира	10	3	37.98	1	18.91	2.80
358	Квартира	10	3	62.91	2	33.51	2.80
359	Квартира	11	3	62.91	2	33.51	2.80
360	Квартира	11	3	37.98	1	18.91	2.80
361	Квартира	11	3	37.98	1	18.91	2.80
362	Квартира	11	3	62.91	2	33.51	2.80
363	Квартира	12	3	62.91	2	33.51	2.80
364	Квартира	12	3	37.98	1	18.91	2.80
365	Квартира	12	3	37.98	1	18.91	2.80
366	Квартира	12	3	62.91	2	33.51	2.80
367	Квартира	13	3	62.91	2	33.51	2.80
368	Квартира	13	3	37.98	1	18.91	2.80
369	Квартира	13	3	37.98	1	18.91	2.80



370	Квартира	13	3	62.91	2	33.51	2.80
371	Квартира	14	3	62.91	2	33.51	2.80
372	Квартира	14	3	37.98	1	18.91	2.80
373	Квартира	14	3	37.98	1	18.91	2.80
374	Квартира	14	3	62.91	2	33.51	2.80
375	Квартира	15	3	62.91	2	33.51	2.80
376	Квартира	15	3	37.98	1	18.91	2.80
377	Квартира	15	3	37.98	1	18.91	2.80
378	Квартира	15	3	62.91	2	33.51	2.80
379	Квартира	16	3	62.91	2	33.51	2.80
380	Квартира	16	3	37.98	1	18.91	2.80
381	Квартира	16	3	37.98	1	18.91	2.80
382	Квартира	16	3	62.91	2	33.51	2.80
383	Квартира	17	3	62.91	2	33.51	2.80
384	Квартира	17	3	37.98	1	18.91	2.80
385	Квартира	17	3	37.98	1	18.91	2.80
386	Квартира	17	3	62.91	2	33.51	2.80
387	Квартира	18	3	62.91	2	33.51	2.80
388	Квартира	18	3	37.98	1	18.91	2.80
389	Квартира	18	3	37.98	1	18.91	2.80
390	Квартира	18	3	62.91	2	33.51	2.80
391	Квартира	19	3	62.91	2	33.51	2.80
392	Квартира	19	3	37.98	1	18.91	2.80
393	Квартира	19	3	37.98	1	18.91	2.80
394	Квартира	19	3	62.91	2	33.51	2.80
395	Квартира	20	3	62.91	2	33.51	2.80
396	Квартира	20	3	37.98	1	18.91	2.80
397	Квартира	20	3	37.98	1	18.91	2.80
398	Квартира	20	3	62.91	2	33.51	2.80
399	Квартира	21	3	62.91	2	33.51	2.80
400	Квартира	21	3	37.98	1	18.91	2.80
401	Квартира	21	3	37.98	1	18.91	2.80
402	Квартира	21	3	62.91	2	33.51	2.80
403	Квартира	22	3	62.91	2	33.51	2.80
404	Квартира	22	3	37.98	1	18.91	2.80
405	Квартира	22	3	37.98	1	18.91	2.80
406	Квартира	22	3	62.91	2	33.51	2.80
407	Квартира	23	3	62.91	2	33.51	2.80
408	Квартира	23	3	37.98	1	18.91	2.80
409	Квартира	23	3	37.98	1	18.91	2.80
410	Квартира	23	3	62.91	2	33.51	2.80
411	Квартира	24	3	62.91	2	33.51	2.80
412	Квартира	24	3	37.98	1	18.91	2.80
413	Квартира	24	3	37.98	1	18.91	2.80
414	Квартира	24	3	62.91	2	33.51	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	291.43	Помещение под аренду (Магазин)	291.43	3.00
2	Нежилое помещение	-2	1	4206.60	Автостоянка	4206.60	2.8
4	Нежилое помещение	-1	1	4179.79	Автостоянка	4179.79	2.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	9.59		
2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	8.57		
3	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	16.57		
4	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	16.85		
5	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	19.62		
6	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	37.53		
7	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	5.00		
8	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	15.81		
9	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	16.43		
10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	28.00		
11	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	12.68		
12	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	52.32		
13	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Техническое	17.70		
14	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье		Общественное	7.86		

15	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	11.50
16	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	16.57
17	Рампа	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	260.12
18	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	46.76
19	Помещение уборочной техники	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Техническое	47.58
20	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	15.44
21	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -2) Техническое подполье	Общественное	11.18
22	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	9.59
23	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	7.98
24	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	10.71
25	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	13.22
26	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	17.00
27	Кладовая уборочного инвентаря	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	6.14
28	Технологический коридор для систем ВК	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	125.18
29	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	4.53
30	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	15.81
31	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	13.02
32	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	20.16
33	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	8.86
34	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	20.50
35	Кладовая уборочного инвентаря	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	6.28
36	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	16.58
37	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	7.86
38	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	9.59
39	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	14.90

40	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	23.44
41	Рампа	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	207.00
42	Санузел	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	9.44
43	Техническое помещение	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	38.28
44	Корридор	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	5.32
45	Пост охраны	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	35.42
46	Лестница	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	15.44
47	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Общественное	10.98
48	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	86.44
49	Хозяйственно-питьевая насосная	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	35.55
50	Тепловой пункт	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	71.42
51	Тепловой пункт	Подземная автостоянка (уровень -1) Техническое подполье	Техническое	29.14
52	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.70
53	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.61
54	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.66
55	Консьерж	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.91
56	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.69
57	Санузел	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.21
58	ЛК Н1	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	26.18
59	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
60	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
61	помещение для занятия физкультурой	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	145.02
62	инструкторская	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.85
63	раздевальная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.24
64	универсальная кабин с доступом МГН	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.43
65	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.43
66	ЛК 1 (НЗ)	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.03
67	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.63
68	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.55
69	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.36
70	Консьерж	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.15
71	Санузел	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.23
72	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.14
73	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.64

74	Техническое помещение	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.21
75	ЛК Н1	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	28.52
76	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.13
77	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.95
78	помещение для занятия физкультурой	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	224.15
79	раздевальная	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	16.16
80	душевая	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.60
81	инструкторская	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	16.00
82	универсальная кабин с доступом МГН	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.15
83	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.80
84	Санузел	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.92
85	ЛК1 (Н3)	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.58
86	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.17
87	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.61
88	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.66
89	Консьерж	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	11.53
90	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.53
91	Санузел	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.88
92	ЛК Н1	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.73
93	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
94	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.41
95	Помещение для игр детей дошкольного и младшего возраста	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	160.23
96	Комната персонала	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.74
97	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.71
98	универсальная кабин с доступом МГН	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.25
99	ЛК1 (Н3)	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.83
100	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.24
101	Переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.98
102	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.68
103	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.66
104	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.35
105	Переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.75
106	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.37
107	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	60.41
108	Техническое помещение	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	1.62
109	Техническое помещение	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	1.27
110	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.73
111	Лестница	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.24
112	Переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.98
113	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.68
114	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.85
115	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.24
116	Переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.98

117	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.68
118	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.66
119	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.35
120	Переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.75
121	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.37
122	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	60.41
123	Техническое помещение	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	1.62
124	Техническое помещение	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	1.27
125	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.73
126	Лестница	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.24
127	Переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.98
128	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.68
129	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.85
130	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.24
131	Переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.98
132	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.68
133	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.66
134	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.35
135	Переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.75
136	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.37
137	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	60.41
138	Техническое помещение	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	1.62
139	Техническое помещение	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	1.27
140	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.73
141	Лестница	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.24
142	Переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.98
143	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.68
144	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.85
145	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.24
146	Переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.98
147	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.68
148	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.66
149	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.35
150	Переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.75
151	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.37
152	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	60.41
153	Техническое помещение	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	1.62
154	Техническое помещение	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	1.27
155	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.73
156	Лестница	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.24
157	Переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.98
158	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.68
159	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.85
160	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.24
161	Переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.98
162	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.68

163	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.66
164	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.35
165	Переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.75
166	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.37
167	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	60.41
168	Техническое помещение	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	1.62
169	Техническое помещение	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	1.27
170	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.73
171	Лестница	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.24
172	Переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.98
173	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.68
174	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.85
175	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.24
176	Переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.98
177	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.68
178	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.66
179	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.35
180	Переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.75
181	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.37
182	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	60.41
183	Техническое помещение	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	1.62
184	Техническое помещение	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	1.27
185	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.73
186	Лестница	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.24
187	Переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.98
188	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.68
189	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.85
190	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.24
191	Переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.98
192	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.68
193	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.66
194	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.35
195	Переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.75
196	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.37
197	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	60.41
198	Техническое помещение	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	1.62
199	Техническое помещение	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	1.27
200	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.73
201	Лестница	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.24
202	Переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.98
203	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.68
204	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.85
205	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.24
206	Переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.98
207	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.68
208	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.66

209	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.35
210	Переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.75
211	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.37
212	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	60.41
213	Техническое помещение	2 подъезд, 9 этаж	Техническое	1.62
214	Техническое помещение	2 подъезд, 9 этаж	Техническое	1.27
215	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.73
216	Лестница	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.24
217	Переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.98
218	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.68
219	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.85
220	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.24
221	Переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.98
222	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.68
223	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.66
224	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.35
225	Переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.75
226	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.37
227	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	60.41
228	Техническое помещение	2 подъезд, 10 этаж	Техническое	1.62
229	Техническое помещение	2 подъезд, 10 этаж	Техническое	1.27
230	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.73
231	Лестница	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.24
232	Переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.98
233	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.68
234	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.85
235	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.24
236	Переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.98
237	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.68
238	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.66
239	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.35
240	Переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.75
241	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.37
242	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	60.41
243	Техническое помещение	2 подъезд, 11 этаж	Техническое	1.62
244	Техническое помещение	2 подъезд, 11 этаж	Техническое	1.27
245	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.73
246	Лестница	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.24
247	Переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.98
248	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.68
249	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.85
250	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.24
251	Переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.98
252	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.68
253	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.66
254	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.35



255	Переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.75
256	Гамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.37
257	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	60.41
258	Техническое помещение	2 подъезд, 12 этаж	Техническое	1.62
259	Техническое помещение	2 подъезд, 12 этаж	Техническое	1.27
260	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	14.73
261	Лестница	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.24
262	Переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.98
263	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.68
264	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.85
265	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.24
266	Переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.98
267	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.68
268	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.66
269	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.35
270	Переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.75
271	Гамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	5.37
272	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	60.41
273	Техническое помещение	2 подъезд, 13 этаж	Техническое	1.62
274	Техническое помещение	2 подъезд, 13 этаж	Техническое	1.27
275	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	14.73
276	Лестница	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.24
277	Переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.98
278	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.68
279	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.85
280	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.24
281	Переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.98
282	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.68
283	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.66
284	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	17.35
285	Переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.75
286	Гамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	5.37
287	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	60.41
288	Техническое помещение	2 подъезд, 14 этаж	Техническое	1.62
289	Техническое помещение	2 подъезд, 14 этаж	Техническое	1.27
290	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	14.73
291	Лестница	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.24
292	Переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.98
293	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.68
294	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.85
295	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.24
296	Переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.98
297	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.68
298	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.66
299	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	17.35
300	Переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.75

301	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	5.37
302	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	60.41
303	Техническое помещение	2 подъезд, 15 этаж	Техническое	1.62
304	Техническое помещение	2 подъезд, 15 этаж	Техническое	1.27
305	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	14.73
306	Лестница	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.24
307	Переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.98
308	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.68
309	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.85
310	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.24
311	Переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.98
312	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.68
313	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.66
314	Лестница	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.35
315	Переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.75
316	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	5.37
317	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	60.41
318	Техническое помещение	2 подъезд, 16 этаж	Техническое	1.62
319	Техническое помещение	2 подъезд, 16 этаж	Техническое	1.27
320	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	14.73
321	Лестница	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.24
322	Переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.98
323	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.68
324	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.85
325	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.24
326	Переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.98
327	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.68
328	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.66
329	Лестница	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	17.35
330	Переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.75
331	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	5.37
332	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	60.41
333	Техническое помещение	2 подъезд, 17 этаж	Техническое	1.62
334	Техническое помещение	2 подъезд, 17 этаж	Техническое	1.27
335	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	14.73
336	Лестница	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.24
337	Переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.98
338	Лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	10.68
339	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.85
340	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.24
341	Переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.98
342	Лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	10.68
343	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.66
344	Лестница	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	17.35
345	Переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	10.75
346	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	5.37

347	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	60.41
348	Техническое помещение	2 подъезд, 18 этаж	Техническое	1.62
349	Техническое помещение	2 подъезд, 18 этаж	Техническое	1.27
350	Лифтовый холл	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	14.73
351	Лестница	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.24
352	Переходная лоджия	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.98
353	Лифтовый холл	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	10.68
354	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.85
355	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.24
356	Переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.98
357	Лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	10.68
358	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.66
359	Лестница	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	17.35
360	Переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	10.75
361	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	5.37
362	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	60.41
363	Техническое помещение	2 подъезд, 19 этаж	Техническое	1.62
364	Техническое помещение	2 подъезд, 19 этаж	Техническое	1.27
365	Лифтовый холл	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	14.73
366	Лестница	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.24
367	Переходная лоджия	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	8.98
368	Лифтовый холл	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	10.68
369	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.85
370	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.24
371	Переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.98
372	Лифтовый холл	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	10.68
373	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.66
374	Лестница	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	17.35
375	Переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	10.75
376	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	5.37
377	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	60.41
378	Техническое помещение	2 подъезд, 20 этаж	Техническое	1.62
379	Техническое помещение	2 подъезд, 20 этаж	Техническое	1.27
380	Лифтовый холл	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	14.73
381	Лестница	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.24
382	Переходная лоджия	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	8.98
383	Лифтовый холл	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	10.68
384	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.85
385	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.24
386	Переходная лоджия	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.98
387	Лифтовый холл	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	10.68
388	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.66
389	Лестница	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	17.35
390	Переходная лоджия	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	10.75
391	Тамбур	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	5.37
392	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	60.41

393	Техническое помещение	2 подъезд, 21 этаж	Техническое	1.62
394	Техническое помещение	2 подъезд, 21 этаж	Техническое	1.27
395	Лифтовый холл	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	14.73
396	Лестница	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.24
397	Переходная лоджия	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	8.98
398	Лифтовый холл	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	10.68
399	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.85
400	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.24
401	Переходная лоджия	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.98
402	Лифтовый холл	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	10.68
403	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.66
404	Лестница	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	17.35
405	Переходная лоджия	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	10.75
406	Тамбур	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	5.37
407	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	60.41
408	Техническое помещение	2 подъезд, 22 этаж	Техническое	1.62
409	Техническое помещение	2 подъезд, 22 этаж	Техническое	1.27
410	Лифтовый холл	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	14.73
411	Лестница	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.24
412	Переходная лоджия	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	8.98
413	Лифтовый холл	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	10.68
414	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.85
415	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	16.24
416	Переходная лоджия	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.98
417	Лифтовый холл	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	10.68
418	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.66
419	Лестница	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	17.35
420	Переходная лоджия	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	10.75
421	Тамбур	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	5.37
422	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	60.41
423	Техническое помещение	2 подъезд, 23 этаж	Техническое	1.62
424	Техническое помещение	2 подъезд, 23 этаж	Техническое	1.27
425	Лифтовый холл	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	14.73
426	Лестница	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	16.24
427	Переходная лоджия	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	8.98
428	Лифтовый холл	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	10.68
429	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.85
430	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	16.24
431	Переходная лоджия	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	8.98
432	Лифтовый холл	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	10.68
433	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Общественное	15.66
434	Лестница	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	17.35
435	Переходная лоджия	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	10.75
436	Тамбур	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	5.37
437	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	60.41
438	Техническое помещение	2 подъезд, 24 этаж	Техническое	1.62

439	Техническое помещение	2 подъезд, 24 этаж	Техническое	1.27
440	Лифтовый холл	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	14.73
441	Лестница	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	16.24
442	Переходная лоджия	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	8.98
443	Лифтовый холл	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	10.68
444	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	15.85
445	Лестница	1 подъезд, технический этаж	Общественное	16.10
446	Переходная лоджия	1 подъезд, технический этаж	Общественное	9.32
447	Тамбур	1 подъезд, технический этаж	Общественное	11.35
448	Техническое помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	221.78
449	Лестница	2 подъезд, технический этаж	Общественное	17.35
450	Переходная лоджия	2 подъезд, технический этаж	Общественное	10.75
451	Тамбур	2 подъезд, технический этаж	Общественное	5.66
452	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	15.88
453	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	330.55
454	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	283.37
455	Лестница	3 подъезд, технический этаж	Общественное	16.24
456	Переходная лоджия	3 подъезд, технический этаж	Общественное	8.98
457	Тамбур	3 подъезд, технический этаж	Общественное	11.35
458	Техническое помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	221.75
459	Лестница	1 подъезд, кровля	Общественное	16.24
460	Выход на кровлю	1 подъезд, кровля	Общественное	8.98
461	Венткамера	1 подъезд, кровля	Техническое	30.94
462	Лестница	2 подъезд, кровля	Общественное	17.35
463	Выход на кровлю	2 подъезд, кровля	Общественное	10.75
464	площадка для занятия физкультурой	2 подъезд, кровля	Общественное	64.51
465	площадка для отдыха взрослого населения	2 подъезд, кровля	Общественное	54.00
466	Венткамера	2 подъезд, кровля	Техническое	27.11
467	Лестница	3 подъезд, кровля	Общественное	16.24
468	Выход на кровлю	3 подъезд, кровля	Общественное	8.98
469	Венткамера	3 подъезд, кровля	Техническое	31.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

4	Корпус 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1	ВРУ1.1 (2 ввода)	Электроснабжение
6	Корпус 2	ВРУ1.2 (2 ввода)	Электроснабжение
7	Корпус 3	ВРУ1.3 (2 ввода)	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, корпус 4	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части, корпус 4	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
25	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная части, корпус 4	Система отопления	Отопление
28	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Отопление
29	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Отопление

30	Подземная и надземная части, корпус 3	Система вентиляции	Отопление
31	Подземная и надземная части, корпус 4	Система вентиляции	Отопление
32	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи СКУД	Сети связи
33	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи СКУД	Сети связи
34	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи СКУД	Сети связи
35	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи СКУД	Сети связи
36	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи ОС	Сети связи
37	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи ОС	Сети связи
38	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи ОС	Сети связи
39	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи ОС	Сети связи
40	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
41	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
42	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
43	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
44	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система радификации	Сети связи
45	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система радификации	Сети связи
46	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система радификации	Сети связи
47	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система радификации	Сети связи
48	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
49	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
50	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
51	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
52	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
53	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
54	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи

55	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система диспетчеризация лифтов	Сети связи
56	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
57	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
58	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
59	Подземная и надземная части, корпус 4	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
60	Подземная и надземная части, корпус 1	Система АПС	Сети связи
61	Подземная и надземная части, корпус 2	Система АПС	Сети связи
62	Подземная и надземная части, корпус 3	Система АПС	Сети связи
63	Подземная и надземная части, корпус 4	Система АПС	Сети связи
64	Подземная и надземная части, корпус 1	Система СОУЭ	Сети связи
65	Подземная и надземная части, корпус 2	Система СОУЭ	Сети связи
66	Подземная и надземная части, корпус 3	Система СОУЭ	Сети связи
67	Подземная и надземная части, корпус 4	Система СОУЭ	Сети связи
68	Подземная и надземная части, корпус 1	Система АПТ	Сети связи
69	Подземная и надземная части, корпус 2	Система АПТ	Сети связи
70	Подземная и надземная части, корпус 3	Система АПТ	Сети связи
71	Подземная и надземная части, корпус 4	Система АПТ	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 812 300 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>61:44:0050302:296</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810613300000559</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 812 300 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>333 681 950,54 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 478 618 049,46 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Московская Строительная Компания</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7729718699</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>25 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>23 300 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 700 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.07.2028</b>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Московская Строительная Компания</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7729718699</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>12 500 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 500 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.11.2024</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>165</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 013,79 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>970 801 110 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

716442288194323470694200342119322798386

Владелец: **ООО СЗ "МСК-ГРУПП", ЯКШИН  
ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, РОСТОВ-НА-  
ДОНУ ГОРОД**

Действителен: с 06.02.2024 по 06.05.2025