

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000647 от 09.08.2022

поз. 14 Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартала №1. Жилой дом поз. 14

Дата первичного размещения: 03.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ЧЕТЫРЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ВЫБОРСТРОЙ ЧЕТЫРЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394088</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Владимира Невского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 122; Помещение: нежилое</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)225-12-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vyborstroi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.vyborstroi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Чайкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Чайкин Илья Борисович</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>366406431446</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276895</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024989</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.06.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Наумов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-183-315 63</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366311626609</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Наумов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-183-315 63</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366311626609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое владение (является участником с долей участия -100%)</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

<b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стандарт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662283846</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600011757</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Максимум-строй"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284448</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014452</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Паркинг-М"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3123311467</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123123020129</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Девять"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276849</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024934</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662275066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017575</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Максимум"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284399</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Трансмет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662277176</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668026419</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стандарт-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662283860</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600011823</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664129247</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668044730</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Три"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276870</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024967</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662274993</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017366</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Пять"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276856</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024945</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Восемь"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276905</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024990</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Семь"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276888</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024978</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Два"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276800</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024758</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронеж Солнечный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662241268</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668120505</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Шесть"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276863</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024956</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Выборстрой 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276214</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668022569</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифтстандарт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662264635</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183668025980</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборИнвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662282899</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600006378</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662274986</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017344</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР-ВОСТОК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662275073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017608</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Воронежская область</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>П</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Отрадное</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Осиновая</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой микрорайон "Новое Отрадное"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартала №1. Жилой дом поз. 23</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.07.2020</b></p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU36516307-045-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела архитектуры и градостроительства</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Отрадное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Каштановая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой микрорайон"Новое Отрадное"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.Квартала №1.Жилой дом поз.24</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU36516307-036-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице и.о.начальника архитектуры и строительства</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 667,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>174 437,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>178 838,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Отрадное</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.Квартал №1.Жилой дом поз.14</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>28 171,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетон)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (Железобетон)</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 369,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 369,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>6</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоцентр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкоГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666189820</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инженерная геодезия и топография"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666103981</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инженерпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3666113813</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-030553-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7704332774</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой микрорайон "Новое Отрадное"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Выбор-ОБД</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3662178055</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU36516307-033-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П14-У</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Андреев</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Дмитрий</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>366602932720</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Чурсин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>366200932777</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:16:5400001:2311</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 924,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>94</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение и описание игрового детского оборудования содержится в ПЗУ проекта</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок содержится в ПЗУ проекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТКО расположена на юге от жилого дома на нормативном удалении от проектируемого зданий, с размещенным на ней бункером для КГМ и 2 заглубленных контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав; высажены деревья и кустарники.Газоны засеваются смесью семян многолетних газонных трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При планировке и застройке территории жилого дома учитывались требования по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др.(Технические условия на строительство сетей наружного освещения №2-4/1-29 от 30.03.2021 года; срок действия 3 года, ТУ выданы МКП"Воронежгорсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Каскадэнергосеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666236043</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП 0721-24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 610 607,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662047623</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662047623</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Выбор-Сервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662189473</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежлифтремонт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662182502</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>380</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	85.30	3	46.40	2.56
2	Квартира	1	1	38.30	1	19.10	2.56
3	Квартира	1	1	37.60	1	19.40	2.56
4	Квартира	1	1	37.30	1	19.10	2.56
5	Квартира	1	1	85.30	3	46.40	2.56
6	Квартира	2	1	86.30	3	46.40	2.56
7	Квартира	2	1	38.30	1	19.10	2.56
8	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
9	Квартира	2	1	38.30	1	19.10	2.56
10	Квартира	2	1	86.30	3	46.40	2.56

11	Квартира	3	1	86.30	3	46.40	2.56
12	Квартира	3	1	38.30	1	19.10	2.56
13	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
14	Квартира	3	1	38.30	1	19.10	2.56
15	Квартира	3	1	86.30	3	46.40	2.56
16	Квартира	4	1	86.30	3	46.40	2.56
17	Квартира	4	1	38.30	1	19.10	2.56
18	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
19	Квартира	4	1	38.30	1	19.10	2.56
20	Квартира	4	1	86.30	3	46.40	2.56
21	Квартира	5	1	86.30	3	46.40	2.56
22	Квартира	5	1	38.30	1	19.10	2.56
23	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
24	Квартира	5	1	38.30	1	19.10	2.56
25	Квартира	5	1	86.30	3	46.40	2.56
26	Квартира	6	1	86.30	3	46.40	2.56
27	Квартира	6	1	38.30	1	19.10	2.56
28	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
29	Квартира	6	1	38.30	1	19.10	2.56
30	Квартира	6	1	86.30	3	46.40	2.56
31	Квартира	7	1	86.30	3	46.40	2.56
32	Квартира	7	1	38.30	1	19.10	2.56
33	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
34	Квартира	7	1	38.30	1	19.10	2.56
35	Квартира	7	1	86.30	3	46.40	2.56
36	Квартира	8	1	86.30	3	46.40	2.56
37	Квартира	8	1	38.30	1	19.10	2.56
38	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
39	Квартира	8	1	38.30	1	19.10	2.56
40	Квартира	8	1	86.30	3	46.40	2.56
41	Квартира	9	1	86.30	3	46.40	2.56
42	Квартира	9	1	38.30	1	19.10	2.56
43	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56

44	Квартира	9	1	38.30	1	19.10	2.56
45	Квартира	9	1	86.30	3	46.40	2.56
46	Квартира	10	1	86.30	3	46.40	2.56
47	Квартира	10	1	38.30	1	19.10	2.56
48	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
49	Квартира	10	1	38.30	1	19.10	2.56
50	Квартира	10	1	86.30	3	46.40	2.56
51	Квартира	1	2	39.20	1	19.40	2.56
52	Квартира	1	2	58.00	2	32.10	2.56
53	Квартира	1	2	38.60	1	19.40	2.56
54	Квартира	1	2	38.60	1	19.40	2.56
55	Квартира	1	2	37.60	1	19.40	2.56
56	Квартира	1	2	37.60	1	19.40	2.56
57	Квартира	1	2	60.50	2	32.80	2.56
58	Квартира	1	2	62.00	2	32.80	2.56
59	Квартира	1	2	39.20	1	19.40	2.56
60	Квартира	2	2	39.20	1	19.40	2.56
61	Квартира	2	2	58.00	2	32.10	2.56
62	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
63	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
64	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
65	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
66	Квартира	2	2	60.50	2	32.80	2.56
67	Квартира	2	2	62.00	2	32.80	2.56
68	Квартира	2	2	39.20	1	19.40	2.56
69	Квартира	3	2	39.20	1	19.40	2.56
70	Квартира	3	2	58.00	2	32.10	2.56
71	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
72	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
73	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
74	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
75	Квартира	3	2	60.50	2	32.80	2.56
76	Квартира	3	2	62.00	2	32.80	2.56

77	Квартира	3	2	39.20	1	19.40	2.56
78	Квартира	4	2	39.20	1	19.40	2.56
79	Квартира	4	2	58.00	2	32.10	2.56
80	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
81	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
82	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
83	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
84	Квартира	4	2	60.50	2	32.80	2.56
85	Квартира	4	2	62.00	2	32.80	2.56
86	Квартира	4	2	39.20	1	19.40	2.56
87	Квартира	5	2	39.20	1	19.40	2.56
88	Квартира	5	2	58.00	2	32.10	2.56
89	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
90	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
91	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
92	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
93	Квартира	5	2	60.50	2	32.80	2.56
94	Квартира	5	2	62.00	2	32.80	2.56
95	Квартира	5	2	39.20	1	19.40	2.56
96	Квартира	6	2	39.20	1	19.40	2.56
97	Квартира	6	2	58.00	2	32.10	2.56
98	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
99	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
100	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
101	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
102	Квартира	6	2	60.50	2	32.80	2.56
103	Квартира	6	2	62.00	2	32.80	2.56
104	Квартира	6	2	39.20	1	19.40	2.56
105	Квартира	7	2	39.20	1	19.40	2.56
106	Квартира	7	2	58.00	2	32.10	2.56
107	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56
108	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56
109	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56

110	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56
111	Квартира	7	2	60.50	2	32.80	2.56
112	Квартира	7	2	62.00	2	32.80	2.56
113	Квартира	7	2	39.20	1	19.40	2.56
114	Квартира	8	2	39.20	1	19.40	2.56
115	Квартира	8	2	58.00	2	32.10	2.56
116	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
117	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
118	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
119	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
120	Квартира	8	2	60.50	2	32.80	2.56
121	Квартира	8	2	62.00	2	32.80	2.56
122	Квартира	8	2	39.20	1	19.40	2.56
123	Квартира	9	2	39.20	1	19.40	2.56
124	Квартира	9	2	58.00	2	32.10	2.56
125	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
126	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
127	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
128	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
129	Квартира	9	2	60.50	2	32.80	2.56
130	Квартира	9	2	62.00	2	32.80	2.56
131	Квартира	9	2	39.20	1	19.40	2.56
132	Квартира	10	2	39.20	1	19.40	2.56
133	Квартира	10	2	58.00	2	32.10	2.56
134	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
135	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
136	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
137	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
138	Квартира	10	2	60.50	2	32.80	2.56
139	Квартира	10	2	62.00	2	32.80	2.56
140	Квартира	10	2	39.20	1	19.40	2.56
141	Квартира	1	3	65.80	2	32.00	2.56
142	Квартира	1	3	38.30	1	19.10	2.56

143	Квартира	1	3	37.60	1	19.40	2.56
144	Квартира	1	3	37.30	1	19.10	2.56
145	Квартира	1	3	85.30	3	46.40	2.56
146	Квартира	2	3	66.80	2	32.00	2.56
147	Квартира	2	3	38.30	1	19.10	2.56
148	Квартира	2	3	38.60	1	19.40	2.56
149	Квартира	2	3	38.30	1	19.10	2.56
150	Квартира	2	3	86.30	3	46.40	2.56
151	Квартира	3	3	66.80	2	32.00	2.56
152	Квартира	3	3	38.30	1	19.10	2.56
153	Квартира	3	3	38.60	1	19.40	2.56
154	Квартира	3	3	38.30	1	19.10	2.56
155	Квартира	3	3	86.30	3	46.40	2.56
156	Квартира	4	3	66.80	2	32.00	2.56
157	Квартира	4	3	38.30	1	19.10	2.56
158	Квартира	4	3	38.60	1	19.40	2.56
159	Квартира	4	3	38.30	1	19.10	2.56
160	Квартира	4	3	86.30	3	46.40	2.56
2	Квартира	5	3	66.80	2	32.00	2.56
162	Квартира	5	3	38.30	1	19.10	2.56
163	Квартира	5	3	38.60	1	19.40	2.56
164	Квартира	5	3	38.30	1	19.10	2.56
165	Квартира	5	3	86.30	3	46.40	2.56
166	Квартира	6	3	66.80	2	32.00	2.56
167	Квартира	6	3	38.30	1	19.10	2.56
168	Квартира	6	3	38.60	1	19.40	2.56
169	Квартира	6	3	38.30	1	19.10	2.56
170	Квартира	6	3	86.30	3	46.40	2.56
171	Квартира	7	3	66.80	2	32.00	2.56
172	Квартира	7	3	38.30	1	19.10	2.56
173	Квартира	7	3	38.60	1	19.40	2.56
174	Квартира	7	3	38.30	1	19.10	2.56
175	Квартира	7	3	86.30	3	46.40	2.56

176	Квартира	8	3	66.80	2	32.00	2.56
177	Квартира	8	3	38.30	1	19.10	2.56
178	Квартира	8	3	38.60	1	19.40	2.56
179	Квартира	8	3	38.30	1	19.10	2.56
180	Квартира	8	3	86.30	3	46.40	2.56
181	Квартира	9	3	66.80	2	32.00	2.56
182	Квартира	9	3	38.30	1	19.10	2.56
183	Квартира	9	3	38.60	1	19.40	2.56
184	Квартира	9	3	38.30	1	19.10	2.56
185	Квартира	9	3	86.30	3	46.40	2.56
186	Квартира	10	3	66.80	2	32.00	2.56
187	Квартира	10	3	38.30	1	19.10	2.56
188	Квартира	10	3	38.60	1	19.40	2.56
189	Квартира	10	3	38.30	1	19.10	2.56
190	Квартира	10	3	86.30	3	46.40	2.56
191	Квартира	1	4	85.30	3	46.40	2.56
192	Квартира	1	4	38.30	1	19.10	2.56
193	Квартира	1	4	37.60	1	19.40	2.56
194	Квартира	1	4	37.30	1	19.10	2.56
195	Квартира	1	4	65.90	2	32.00	2.56
196	Квартира	2	4	86.30	3	46.40	2.56
197	Квартира	2	4	38.30	1	19.10	2.56
198	Квартира	2	4	38.60	1	19.40	2.56
199	Квартира	2	4	38.30	1	19.10	2.56
200	Квартира	2	4	66.90	2	32.00	2.56
201	Квартира	3	4	86.30	3	46.40	2.56
202	Квартира	3	4	38.30	1	19.10	2.56
203	Квартира	3	4	38.60	1	19.40	2.56
204	Квартира	3	4	38.30	1	19.10	2.56
205	Квартира	3	4	66.90	2	32.00	2.56
206	Квартира	4	4	86.30	3	46.40	2.56
207	Квартира	4	4	38.30	1	19.10	2.56
208	Квартира	4	4	38.60	1	19.40	2.56

209	Квартира	4	4	38.30	1	19.10	2.56
210	Квартира	4	4	66.90	2	32.00	2.56
211	Квартира	5	4	86.30	3	46.40	2.56
212	Квартира	5	4	38.30	1	19.10	2.56
213	Квартира	5	4	38.60	1	19.40	2.56
214	Квартира	5	4	38.30	1	19.10	2.56
215	Квартира	5	4	66.90	2	32.00	2.56
216	Квартира	6	4	86.30	3	46.40	2.56
217	Квартира	6	4	38.30	1	19.10	2.56
218	Квартира	6	4	38.60	1	19.40	2.56
219	Квартира	6	4	38.30	1	19.10	2.56
220	Квартира	6	4	66.90	2	32.00	2.56
221	Квартира	7	4	86.30	3	46.40	2.56
222	Квартира	7	4	38.30	1	19.10	2.56
223	Квартира	7	4	38.60	1	19.40	2.56
224	Квартира	7	4	38.30	1	19.10	2.56
225	Квартира	7	4	66.90	2	32.00	2.56
226	Квартира	8	4	86.30	3	46.40	2.56
227	Квартира	8	4	38.30	1	19.10	2.56
228	Квартира	8	4	38.60	1	19.40	2.56
229	Квартира	8	4	38.30	1	19.10	2.56
230	Квартира	8	4	66.90	2	32.00	2.56
231	Квартира	9	4	86.30	3	46.40	2.56
232	Квартира	9	4	38.30	1	19.10	2.56
233	Квартира	9	4	38.60	1	19.40	2.56
234	Квартира	9	4	38.30	1	19.10	2.56
235	Квартира	9	4	66.90	2	32.00	2.56
236	Квартира	10	4	86.30	3	46.40	2.56
237	Квартира	10	4	38.30	1	19.10	2.56
238	Квартира	10	4	38.60	1	19.40	2.56
239	Квартира	10	4	38.30	1	19.10	2.56
240	Квартира	10	4	66.90	2	32.00	2.56
241	Квартира	1	5	39.20	1	19.40	2.56

242	Квартира	1	5	62.00	2	32.80	2.56
243	Квартира	1	5	60.50	2	32.80	2.56
244	Квартира	1	5	38.60	1	19.40	2.56
245	Квартира	1	5	38.60	1	19.40	2.56
246	Квартира	1	5	37.60	1	19.40	2.56
247	Квартира	1	5	37.60	1	19.40	2.56
248	Квартира	1	5	58.00	2	32.10	2.56
249	Квартира	1	5	39.20	1	19.40	2.56
250	Квартира	2	5	39.20	1	19.40	2.56
251	Квартира	2	5	62.00	2	32.80	2.56
252	Квартира	2	5	60.50	2	32.80	2.56
253	Квартира	2	5	38.60	1	19.40	2.56
254	Квартира	2	5	38.60	1	19.40	2.56
255	Квартира	2	5	38.60	1	19.40	2.56
256	Квартира	2	5	38.60	1	19.40	2.56
257	Квартира	2	5	58.00	2	32.10	2.56
258	Квартира	2	5	39.20	1	19.40	2.56
259	Квартира	3	5	39.20	1	19.40	2.56
260	Квартира	3	5	62.00	2	32.80	2.56
261	Квартира	3	5	60.50	2	32.80	2.56
262	Квартира	3	5	38.60	1	19.40	2.56
263	Квартира	3	5	38.60	1	19.40	2.56
264	Квартира	3	5	38.60	1	19.40	2.56
265	Квартира	3	5	38.60	1	19.40	2.56
266	Квартира	3	5	58.00	2	32.10	2.56
267	Квартира	3	5	39.20	1	19.40	2.56
268	Квартира	4	5	39.20	1	19.40	2.56
269	Квартира	4	5	62.00	2	32.80	2.56
270	Квартира	4	5	60.50	2	32.80	2.56
271	Квартира	4	5	38.60	1	19.40	2.56
272	Квартира	4	5	38.60	1	19.40	2.56
273	Квартира	4	5	38.60	1	19.40	2.56
274	Квартира	4	5	38.60	1	19.40	2.56

275	Квартира	4	5	58.00	2	32.10	2.56
276	Квартира	4	5	39.20	1	19.40	2.56
277	Квартира	5	5	39.20	1	19.40	2.56
278	Квартира	5	5	62.00	2	32.80	2.56
279	Квартира	5	5	60.50	2	32.80	2.56
280	Квартира	5	5	38.60	1	19.40	2.56
281	Квартира	5	5	38.60	1	19.40	2.56
282	Квартира	5	5	38.60	1	19.40	2.56
283	Квартира	5	5	38.60	1	19.40	2.56
284	Квартира	5	5	58.00	2	32.10	2.56
285	Квартира	5	5	39.20	1	19.40	2.56
286	Квартира	6	5	39.20	1	19.40	2.56
287	Квартира	6	5	62.00	2	32.80	2.56
288	Квартира	6	5	60.50	2	32.80	2.56
289	Квартира	6	5	38.60	1	19.40	2.56
290	Квартира	6	5	38.60	1	19.40	2.56
291	Квартира	6	5	38.60	1	19.40	2.56
292	Квартира	6	5	38.60	1	19.40	2.56
293	Квартира	6	5	58.00	2	32.10	2.56
294	Квартира	6	5	39.20	1	19.40	2.56
295	Квартира	7	5	39.20	1	19.40	2.56
296	Квартира	7	5	62.00	2	32.80	2.56
297	Квартира	7	5	60.50	2	32.80	2.56
298	Квартира	7	5	38.60	1	19.40	2.56
299	Квартира	7	5	38.60	1	19.40	2.56
300	Квартира	7	5	38.60	1	19.40	2.56
301	Квартира	7	5	38.60	1	19.40	2.56
302	Квартира	7	5	58.00	2	32.10	2.56
303	Квартира	7	5	39.20	1	19.40	2.56
304	Квартира	8	5	39.20	1	19.40	2.56
305	Квартира	8	5	62.00	2	32.80	2.56
306	Квартира	8	5	60.50	2	32.80	2.56
307	Квартира	8	5	38.60	1	19.40	2.56

308	Квартира	8	5	38.60	1	19.40	2.56
309	Квартира	8	5	38.60	1	19.40	2.56
310	Квартира	8	5	38.60	1	19.40	2.56
311	Квартира	8	5	58.00	2	32.10	2.56
312	Квартира	8	5	39.20	1	19.40	2.56
313	Квартира	9	5	39.20	1	19.40	2.56
314	Квартира	9	5	62.00	2	32.80	2.56
315	Квартира	9	5	60.50	2	32.80	2.56
316	Квартира	9	5	38.60	1	19.40	2.56
317	Квартира	9	5	38.60	1	19.40	2.56
318	Квартира	9	5	38.60	1	19.40	2.56
319	Квартира	9	5	38.60	1	19.40	2.56
320	Квартира	9	5	58.00	2	32.10	2.56
321	Квартира	9	5	39.20	1	19.40	2.56
322	Квартира	10	5	39.20	1	19.40	2.56
323	Квартира	10	5	62.00	2	32.80	2.56
324	Квартира	10	5	60.50	2	32.80	2.56
325	Квартира	10	5	38.60	1	19.40	2.56
326	Квартира	10	5	38.60	1	19.40	2.56
327	Квартира	10	5	38.60	1	19.40	2.56
328	Квартира	10	5	38.60	1	19.40	2.56
329	Квартира	10	5	58.00	2	32.10	2.56
330	Квартира	10	5	39.20	1	19.40	2.56
331	Квартира	1	6	85.30	3	46.40	2.56
332	Квартира	1	6	38.30	1	19.10	2.56
333	Квартира	1	6	37.60	1	19.40	2.56
334	Квартира	1	6	37.30	1	19.10	2.56
335	Квартира	1	6	85.30	3	46.40	2.56
336	Квартира	2	6	86.30	3	46.40	2.56
337	Квартира	2	6	38.30	1	19.10	2.56
338	Квартира	2	6	38.60	1	19.40	2.56
339	Квартира	2	6	38.30	1	19.10	2.56
340	Квартира	2	6	86.30	3	46.40	2.56

341	Квартира	3	6	86.30	3	46.40	2.56
342	Квартира	3	6	38.30	1	19.10	2.56
343	Квартира	3	6	38.60	1	19.40	2.56
344	Квартира	3	6	38.30	1	19.10	2.56
345	Квартира	3	6	86.30	3	46.40	2.56
346	Квартира	4	6	86.30	3	46.40	2.56
347	Квартира	4	6	38.30	1	19.10	2.56
348	Квартира	4	6	38.60	1	19.40	2.56
349	Квартира	4	6	38.30	1	19.10	2.56
350	Квартира	4	6	86.30	3	46.40	2.56
351	Квартира	5	6	86.30	3	46.40	2.56
352	Квартира	5	6	38.30	1	19.10	2.56
353	Квартира	5	6	38.60	1	19.40	2.56
354	Квартира	5	6	38.30	1	19.10	2.56
355	Квартира	5	6	86.30	3	46.40	2.56
356	Квартира	6	6	86.30	3	46.40	2.56
357	Квартира	6	6	38.30	1	19.10	2.56
358	Квартира	6	6	38.60	1	19.40	2.56
359	Квартира	6	6	38.30	1	19.10	2.56
360	Квартира	6	6	86.30	3	46.40	2.56
361	Квартира	7	6	86.30	3	46.40	2.56
362	Квартира	7	6	38.30	1	19.10	2.56
363	Квартира	7	6	38.60	1	19.40	2.56
364	Квартира	7	6	38.30	1	19.10	2.56
365	Квартира	7	6	86.30	3	46.40	2.56
366	Квартира	8	6	86.30	3	46.40	2.56
367	Квартира	8	6	38.30	1	19.10	2.56
368	Квартира	8	6	38.60	1	19.40	2.56
369	Квартира	8	6	38.30	1	19.10	2.56
370	Квартира	8	6	86.30	3	46.40	2.56
371	Квартира	9	6	86.30	3	46.40	2.56
372	Квартира	9	6	38.30	1	19.10	2.56
373	Квартира	9	6	38.60	1	19.40	2.56

374	Квартира	9	6	38.30	1	19.10	2.56
375	Квартира	9	6	86.30	3	46.40	2.56
376	Квартира	10	6	86.30	3	46.40	2.56
377	Квартира	10	6	38.30	1	19.10	2.56
2,56	Квартира	10	6	38.60	1	19.40	2.56
379	Квартира	10	6	38.30	1	19.10	2.56
380	Квартира	10	6	86.30	3	46.40	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.70
2	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
3	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
4	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
7	Общий коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.70
8	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
9	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
10	Общий коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.70
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
12	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50
13	Общий коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.70
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
15	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
16	Общий коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.70
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
18	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50

19	Общий коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.70
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
21	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
22	Общий коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.70
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
25	Общий коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.70
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
27	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50
28	Общий коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.70
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
30	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
31	Общий коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.70
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
34	Технический этаж	1 подъезд, технический этаж	Техническое	340.10
35	Венткамера	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
36	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
37	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40
38	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Общественное	23.80
39	Техническое подполье	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	376.60
40	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	69.70
41	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
42	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
43	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
44	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
45	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
46	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	69.70
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
48	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
49	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	69.70
50	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
51	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50

52	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	69.70
53	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
54	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
55	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	69.70
56	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
57	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50
58	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	69.70
59	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
60	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
61	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	69.70
62	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
63	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
64	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	69.70
65	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
66	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50
67	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	69.70
68	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
69	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
70	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	69.70
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
72	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
73	Технический этаж	2 подъезд, технический этаж	Техническое	513.80
74	Венткамера	2 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
75	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
76	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40
77	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Общественное	25.00
78	Тамбур	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	47.50
79	Электрощитовая	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	14.40
80	Техническое подполье	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	485.50
81	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.70
82	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
83	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
84	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10

85	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
86	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
87	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.70
88	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
89	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
90	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.70
91	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
92	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50
93	Общий коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.70
94	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
95	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
96	Общий коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.70
97	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
98	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50
99	Общий коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.70
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
101	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
102	Общий коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.70
103	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
104	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
105	Общий коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.70
106	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
107	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50
108	Общий коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.70
109	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
110	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
111	Общий коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.70
112	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
113	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
114	Технический этаж	3 подъезд, технический этаж	Техническое	320.40
115	Венткамера	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
116	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
117	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40

118	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Общественное	23.80
119	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	42.50
120	Техническое помещение	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	14.40
121	ИТП	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	36.90
122	ПУИ	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	10.80
123	Техническое подполье	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	252.30
124	Общий коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.70
125	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
126	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
127	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
128	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
129	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
130	Общий коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.70
131	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
132	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
133	Общий коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.70
134	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
135	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50
136	Общий коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.70
137	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
138	Лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
139	Общий коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.70
140	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
141	Лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50
142	Общий коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.70
143	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
144	Лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
145	Общий коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.70
146	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
147	Лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
148	Общий коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.70
149	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
150	Лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50

151	Общий коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.70
152	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
153	Лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
154	Общий коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.70
155	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
156	Лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
157	Технический этаж	4 подъезд, технический этаж	Техническое	320.40
158	Венткамера	4 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
159	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
160	Помещение ТВ	4 подъезд, технический этаж	Техническое	10.90
161	Лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40
162	Лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	Общественное	12.10
163	Тамбур	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	42.50
164	Электрощитовая	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	14.40
165	ИТП	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	36.90
166	Техническое подполье	4 подъезд, техническое подполье	Техническое	263.30
167	Общий коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	69.70
168	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
169	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
170	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
171	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
172	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
173	Общий коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	69.70
174	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
175	Лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
176	Общий коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	69.70
177	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
178	Лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50
179	Общий коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	69.70
180	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
181	Лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
182	Общий коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	69.70
183	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40

184	Лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50
185	Общий коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	69.70
186	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
187	Лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
188	Общий коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	69.70
189	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
190	Лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
191	Общий коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	69.70
192	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
193	Лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50
194	Общий коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	69.70
195	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
196	Лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
197	Общий коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	69.70
198	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
199	Лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
200	Технический этаж	5 подъезд, технический этаж	Техническое	513.80
201	Венткамера	5 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
202	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
203	Лестничная клетка	5 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40
204	Лестничная клетка	5 подъезд, технический этаж	Общественное	25.00
205	Тамбур	5 подъезд, техническое подполье	Техническое	47.50
206	Электрощитовая	5 подъезд, техническое подполье	Техническое	14.40
207	Водомерный узел	5 подъезд, техническое подполье	Техническое	10.50
208	Насосная станция	5 подъезд, техническое подполье	Техническое	42.00
209	Техническое подполье	5 подъезд, техническое подполье	Техническое	432.80
210	Общий коридор	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.70
211	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
212	Лифтовый холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
213	Лифтовый холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
214	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
215	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
216	Общий коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.70

217	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
218	Лифтовый холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.50
219	Общий коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.70
220	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
221	Лифтовый холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.50
222	Общий коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.70
223	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
224	Лифтовый холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.50
225	Общий коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.70
226	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
227	Лифтовый холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.50
228	Общий коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.70
229	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
230	Лифтовый холл	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.50
231	Общий коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	27.70
232	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
233	Лифтовый холл	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.50
234	Общий коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	27.70
235	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
236	Лифтовый холл	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.50
237	Общий коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	27.70
238	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
239	Лифтовый холл	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.50
240	Общий коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	27.70
241	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
242	Лифтовый холл	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.50
243	Технический этаж	6 подъезд, технический этаж	Техническое	340.10
244	Венткамера	6 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
245	Машинное помещение	6 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
246	Лестничная клетка	6 подъезд, технический этаж	Общественное	19.40
247	Лестничная клетка	6 подъезд, технический этаж	Общественное	23.80
248	Техническое подполье	6 подъезд, техническое подполье	Техническое	376.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
3	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
4	1 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Вега", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
5	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	1 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
8	2 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии

9	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
10	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
11	2 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Вега", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
12	2 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
13	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
14	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
15	3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления 100-А (ООО "Теплотекс АПВ", г. Воронеж). Насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс", г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л. WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
16	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
17	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
18	3 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Вега", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки

19	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
20	3 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
21	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900x1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
22	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
23	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
24	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
25	4 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
26	4 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления 100-А (ООО "Теплотекс АПВ", г. Воронеж). Насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс", г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л. WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
27	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

28	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
29	4 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Веза", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
30	4 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
31	4 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
32	4 подъезд, помещение телеоборудования, технический чердак	Оборудование фирмы "Планар", в части головной станции СГ-24 (ООО "Планар", г. Челябинск)	Обеспечение телевизионным вещанием
33	5 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
34	5 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
35	5 подъезд, водомерный узел, техническое подполье	Оборудование водомерного узла - счетчик водомерный - ВСХ-50 (ООО НПО "Промавтоматика" г. Екатеринбург)	Учет количества потребляемой воды
36	5 подъезд, ПНС, техническое подполье	Установка повышения давления Grundfos HYDRO CM 5-5	Создание необходимого напора воды на хозяйственно-питьевые нужды
37	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

38	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
39	5 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Веза", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
40	5 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
41	5 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
42	6 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
43	6 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
44	6 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
45	6 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка КРОВ61-090-ДУ400-Н-00750/06-У1 (ООО "Веза", г. Москва)	Обеспечение механической вытяжки
46	6 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
47	6 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Веза", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>787 001 208,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810613000034361</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>767 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>767 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.02.2023</b></p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>61 505 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>61 505 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.02.2023</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 220</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 359,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>744 112 540 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>767 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.02.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:16:5400001:2311</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>61 505 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.02.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:16:5400001:2311</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных		
---	--	--

домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 133607452609042044243060468095831010748

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОРСТРОЙ ЧЕТЫРЕ", Чайкин Илья  
Борисович, ГОРОД ВОРОНЕЖ

Действителен: с 12.05.2021 по 12.08.2022