

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000425 от 09.10.2025

Жилой комплекс «Надежный на Пролетарке», расположенный по адресу: г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 4

Дата первичного размещения: 14.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ РЕСУРС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123557
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Грузинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 28
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: г Москва, ул Малая Грузинская, д 28
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79101566292
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo.szresurs@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.kapital71.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ивлев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 713004362740
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Капитал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703035109
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700233167
	2.1.3	Дата регистрации: 19.05.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецова
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 78 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04818004445
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622807533987

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Щупак
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04902744153
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622807233863
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захарова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 12 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03274075333
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623412654575
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецова
	3.4.2	Имя: Марина

	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 78 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04818004445
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622807533987
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей более 25 % голосов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Спектр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024203880
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000028672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Альянс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027285225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000028826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727468115
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700297781
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Весна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703021410
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 653 048,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 223 872,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 1 Этап 1 (секции 1-2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Щегловская засека
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом № 1 Этап 1 (секции 1-2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20136.68 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 1 Этап 2 (секции 3-4)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Щегловская засека
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом № 1 Этап 2 (секции 3-4)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28640.67 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 2 Этап 3 (секции 1-2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Щегловская засека
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом № 2 Этап 3 (секции 1-2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10279.55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 2 Этап 4 (секции 3-4)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Щегловская засека
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом № 2 Этап 4 (секции 3-4)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25161.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 603,51 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 589,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 193,29 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 596,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 108,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 704,92 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 726,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 511,34 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 238,04 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 263,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 673,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 937,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Земельно-кадастровый центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-086167-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-074752-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-007776-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-061586-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Надежный на Пролетарке д. 1 этап 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Яна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 281601682170
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622904219230
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623401701537
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:030805:2141
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 447,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 96

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-1103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГЭС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 931,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 295 974,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 396 680,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электромонтаж

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107109099
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 93
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.47	1	10.60	2.77
2	Квартира	1	1	110.00	2	22.65	2.77
3	Квартира	1	1	42.23	1	8.00	2.77
4	Квартира	1	1	82.29	2	24.38	2.77
5	Квартира	2	1	42.09	1	10.55	2.77
6	Квартира	2	1	42.69	1	10.72	2.77
7	Квартира	2	1	29.49	1	8.00	2.77
8	Квартира	2	1	29.49	1	8.00	2.77
9	Квартира	2	1	64.65	2	24.38	2.77
10	Квартира	3	1	42.09	1	10.55	2.77
11	Квартира	3	1	42.69	1	10.72	2.77
12	Квартира	3	1	29.49	1	8.00	2.77
13	Квартира	3	1	29.49	1	8.00	2.77
14	Квартира	3	1	64.65	2	24.38	2.77
15	Квартира	4	1	42.09	1	10.55	2.77
16	Квартира	4	1	42.69	1	10.72	2.77
17	Квартира	4	1	29.49	1	8.00	2.77
18	Квартира	4	1	29.49	1	8.00	2.77
19	Квартира	4	1	64.65	2	24.38	2.77

20	Квартира	5	1	42.09	1	10.55	2.77
21	Квартира	5	1	42.69	1	10.72	2.77
22	Квартира	5	1	29.49	1	8.00	2.77
23	Квартира	5	1	29.49	1	8.00	2.77
24	Квартира	5	1	64.65	2	24.38	2.77
25	Квартира	6	1	42.09	1	10.55	2.77
26	Квартира	6	1	42.69	1	10.72	2.77
27	Квартира	6	1	29.49	1	8.00	2.77
28	Квартира	6	1	29.49	1	8.00	2.77
29	Квартира	6	1	64.65	2	24.38	2.77
30	Квартира	7	1	42.09	1	10.55	2.77
31	Квартира	7	1	42.69	1	10.72	2.77
32	Квартира	7	1	29.49	1	8.00	2.77
33	Квартира	7	1	29.49	1	8.00	2.77
34	Квартира	7	1	64.65	2	24.38	2.77
35	Квартира	8	1	42.09	1	10.55	2.77
36	Квартира	8	1	42.69	1	10.72	2.77
37	Квартира	8	1	29.49	1	8.00	2.77
38	Квартира	8	1	29.49	1	8.00	2.77
39	Квартира	8	1	64.65	2	24.38	2.77
40	Квартира	9	1	42.09	1	10.55	2.77
41	Квартира	9	1	42.69	1	10.72	2.77
42	Квартира	9	1	29.49	1	8.00	2.77
43	Квартира	9	1	29.49	1	8.00	2.77
44	Квартира	9	1	64.65	2	24.38	2.77
45	Квартира	10	1	42.09	1	10.55	2.77
46	Квартира	10	1	42.69	1	10.72	2.77
47	Квартира	10	1	29.49	1	8.00	2.77
48	Квартира	10	1	29.49	1	8.00	2.77
49	Квартира	10	1	64.65	2	24.38	2.77
50	Квартира	11	1	42.09	1	10.55	2.77
51	Квартира	11	1	42.69	1	10.72	2.77
52	Квартира	11	1	29.49	1	8.00	2.77
53	Квартира	11	1	29.49	1	8.00	2.77
54	Квартира	11	1	64.65	2	24.38	2.77
55	Квартира	12	1	42.09	1	10.55	2.77
56	Квартира	12	1	42.69	1	10.72	2.77
57	Квартира	12	1	29.49	1	8.00	2.77
58	Квартира	12	1	29.49	1	8.00	2.77
59	Квартира	12	1	64.65	2	24.38	2.77
60	Квартира	13	1	42.09	1	10.55	2.77
61	Квартира	13	1	42.69	1	10.72	2.77
62	Квартира	13	1	29.49	1	8.00	2.77
63	Квартира	13	1	29.49	1	8.00	2.77
64	Квартира	13	1	64.65	2	24.38	2.77
65	Квартира	14	1	42.09	1	10.55	2.77

66	Квартира	14	1	42.69	1	10.72	2.77
67	Квартира	14	1	29.49	1	8.00	2.77
68	Квартира	14	1	29.49	1	8.00	2.77
69	Квартира	14	1	64.65	2	24.38	2.77
70	Квартира	15	1	42.09	1	10.55	2.77
71	Квартира	15	1	42.69	1	10.72	2.77
72	Квартира	15	1	29.49	1	8.00	2.77
73	Квартира	15	1	29.49	1	8.00	2.77
74	Квартира	15	1	64.65	2	24.38	2.77
75	Квартира	16	1	41.88	1	10.55	2.77
76	Квартира	16	1	42.46	1	10.72	2.77
77	Квартира	16	1	29.49	1	8.00	2.77
78	Квартира	16	1	29.49	1	8.00	2.77
79	Квартира	16	1	64.41	2	24.38	2.77
80	Квартира	17	1	41.88	1	10.55	2.77
81	Квартира	17	1	42.46	1	10.72	2.77
82	Квартира	17	1	29.49	1	8.00	2.77
83	Квартира	17	1	29.49	1	8.00	2.77
84	Квартира	17	1	64.41	2	24.38	2.77
85	Квартира	18	1	41.88	1	10.55	2.77
86	Квартира	18	1	42.46	1	10.72	2.77
87	Квартира	18	1	29.49	1	8.00	2.77
88	Квартира	18	1	29.49	1	8.00	2.77
89	Квартира	18	1	64.41	2	24.38	2.77
90	Квартира	19	1	41.88	1	10.55	2.77
91	Квартира	19	1	42.46	1	10.72	2.77
92	Квартира	19	1	29.49	1	8.00	2.77
93	Квартира	19	1	29.49	1	8.00	2.77
94	Квартира	19	1	64.41	2	24.38	2.77
95	Квартира	20	1	41.88	1	10.55	2.77
96	Квартира	20	1	42.46	1	10.72	2.77
97	Квартира	20	1	29.49	1	8.00	2.77
98	Квартира	20	1	29.49	1	8.00	2.77
99	Квартира	20	1	64.41	2	24.38	2.77
100	Квартира	21	1	41.88	1	10.55	2.77
101	Квартира	21	1	42.46	1	10.72	2.77
102	Квартира	21	1	29.49	1	8.00	2.77
103	Квартира	21	1	29.49	1	8.00	2.77
104	Квартира	21	1	64.41	2	24.38	2.77
105	Квартира	22	1	41.88	1	10.55	2.77
106	Квартира	22	1	42.46	1	10.72	2.77
107	Квартира	22	1	29.49	1	8.00	2.77
108	Квартира	22	1	29.49	1	8.00	2.77
109	Квартира	22	1	64.41	2	24.38	2.77
110	Квартира	23	1	41.88	1	10.55	2.77
111	Квартира	23	1	42.46	1	10.72	2.77

112	Квартира	23	1	29.49	1	8.00	2.77
113	Квартира	23	1	29.49	1	8.00	2.77
114	Квартира	23	1	64.41	2	24.38	2.77
115	Квартира	24	1	41.88	1	10.55	2.77
116	Квартира	24	1	42.46	1	10.72	2.77
117	Квартира	24	1	29.49	1	8.00	2.77
118	Квартира	24	1	29.49	1	8.00	2.77
119	Квартира	24	1	64.41	2	24.38	2.77
120	Квартира	25	1	41.88	1	10.55	2.77
121	Квартира	25	1	42.46	1	10.72	2.77
122	Квартира	25	1	29.49	1	8.00	2.77
123	Квартира	25	1	29.49	1	8.00	2.77
124	Квартира	25	1	64.41	2	24.38	2.77
125	Квартира	1	2	59.69	1	10.76	2.77
126	Квартира	1	2	136.81	3	33.81	2.77
127	Квартира	1	2	61.79	1	11.05	2.77
128	Квартира	1	2	64.24	1	11.15	2.77
129	Квартира	1	2	81.97	2	21.69	2.77
130	Квартира	2	2	41.28	1	10.76	2.77
131	Квартира	2	2	78.42	3	33.81	2.77
132	Квартира	2	2	43.87	1	11.05	2.77
133	Квартира	2	2	44.59	1	13.20	2.77
134	Квартира	2	2	62.45	2	22.19	2.77
135	Квартира	2	2	58.16	2	21.69	2.77
136	Квартира	3	2	41.28	1	10.76	2.77
137	Квартира	3	2	78.42	3	33.81	2.77
138	Квартира	3	2	43.87	1	11.05	2.77
139	Квартира	3	2	44.59	1	13.20	2.77
140	Квартира	3	2	62.45	2	22.19	2.77
141	Квартира	3	2	58.16	2	21.69	2.77
142	Квартира	4	2	41.28	1	10.76	2.77
143	Квартира	4	2	78.42	3	33.81	2.77
144	Квартира	4	2	43.87	1	11.05	2.77
145	Квартира	4	2	44.59	1	13.20	2.77
146	Квартира	4	2	62.45	2	22.19	2.77
147	Квартира	4	2	58.16	2	21.69	2.77
148	Квартира	5	2	41.28	1	10.76	2.77
149	Квартира	5	2	78.42	3	33.81	2.77
150	Квартира	5	2	43.87	1	11.05	2.77
151	Квартира	5	2	44.59	1	13.20	2.77
152	Квартира	5	2	62.45	2	22.19	2.77
153	Квартира	5	2	58.16	2	21.69	2.77
154	Квартира	6	2	41.28	1	10.76	2.77
155	Квартира	6	2	78.42	3	33.81	2.77
156	Квартира	6	2	43.87	1	11.05	2.77
157	Квартира	6	2	44.59	1	13.20	2.77

158	Квартира	6	2	62.45	2	22.19	2.77
159	Квартира	6	2	58.16	2	21.69	2.77
160	Квартира	7	2	41.28	1	10.76	2.77
161	Квартира	7	2	78.42	3	33.81	2.77
162	Квартира	7	2	43.87	1	11.05	2.77
163	Квартира	7	2	44.59	1	13.20	2.77
164	Квартира	7	2	62.45	2	22.19	2.77
165	Квартира	7	2	58.16	2	21.69	2.77
166	Квартира	8	2	41.28	1	10.76	2.77
167	Квартира	8	2	78.42	3	33.81	2.77
168	Квартира	8	2	43.87	1	11.05	2.77
169	Квартира	8	2	44.59	1	13.20	2.77
170	Квартира	8	2	62.45	2	22.19	2.77
171	Квартира	8	2	58.16	2	21.69	2.77
172	Квартира	9	2	41.28	1	10.76	2.77
173	Квартира	9	2	78.42	3	33.81	2.77
174	Квартира	9	2	43.87	1	11.05	2.77
175	Квартира	9	2	44.59	1	13.20	2.77
176	Квартира	9	2	62.45	2	22.19	2.77
177	Квартира	9	2	58.16	2	21.69	2.77
178	Квартира	10	2	41.28	1	10.76	2.77
179	Квартира	10	2	78.42	3	33.81	2.77
180	Квартира	10	2	43.87	1	11.05	2.77
181	Квартира	10	2	44.59	1	13.20	2.77
182	Квартира	10	2	62.45	2	22.19	2.77
183	Квартира	10	2	58.16	2	21.69	2.77
184	Квартира	11	2	41.28	1	10.76	2.77
185	Квартира	11	2	78.42	3	33.81	2.77
186	Квартира	11	2	43.87	1	11.05	2.77
187	Квартира	11	2	44.59	1	13.20	2.77
188	Квартира	11	2	62.45	2	22.19	2.77
189	Квартира	11	2	58.16	2	21.69	2.77
190	Квартира	12	2	41.28	1	10.76	2.77
191	Квартира	12	2	78.42	3	33.81	2.77
192	Квартира	12	2	43.87	1	11.05	2.77
193	Квартира	12	2	44.59	1	13.20	2.77
194	Квартира	12	2	62.45	2	22.19	2.77
195	Квартира	12	2	58.16	2	21.69	2.77
196	Квартира	13	2	41.28	1	10.76	2.77
197	Квартира	13	2	78.42	3	33.81	2.77
198	Квартира	13	2	43.87	1	11.05	2.77
199	Квартира	13	2	44.59	1	13.20	2.77
200	Квартира	13	2	62.45	2	22.19	2.77
201	Квартира	13	2	58.16	2	21.69	2.77
202	Квартира	14	2	41.28	1	10.76	2.77
203	Квартира	14	2	78.42	3	33.81	2.77

204	Квартира	14	2	43.87	1	11.05	2.77
205	Квартира	14	2	44.59	1	13.20	2.77
206	Квартира	14	2	62.45	2	22.19	2.77
207	Квартира	14	2	58.16	2	21.69	2.77
208	Квартира	15	2	41.28	1	10.76	2.77
209	Квартира	15	2	78.42	3	33.81	2.77
210	Квартира	15	2	43.87	1	11.05	2.77
211	Квартира	15	2	44.59	1	13.20	2.77
212	Квартира	15	2	62.45	2	22.19	2.77
213	Квартира	15	2	58.16	2	21.69	2.77
214	Квартира	16	2	41.28	1	10.76	2.77
215	Квартира	16	2	77.73	3	33.81	2.77
216	Квартира	16	2	43.51	1	11.05	2.77
217	Квартира	16	2	44.59	1	13.20	2.77
218	Квартира	16	2	62.45	2	22.19	2.77
219	Квартира	16	2	58.16	2	21.69	2.77
220	Квартира	17	2	41.28	1	10.76	2.77
221	Квартира	17	2	77.73	3	33.81	2.77
222	Квартира	17	2	43.51	1	11.05	2.77
223	Квартира	17	2	44.59	1	13.20	2.77
224	Квартира	17	2	62.45	2	22.19	2.77
225	Квартира	17	2	58.16	2	21.69	2.77
226	Квартира	18	2	41.28	1	10.76	2.77
227	Квартира	18	2	77.73	3	33.81	2.77
228	Квартира	18	2	43.51	1	11.05	2.77
229	Квартира	18	2	44.59	1	13.20	2.77
230	Квартира	18	2	62.45	2	22.19	2.77
231	Квартира	18	2	58.16	2	21.69	2.77
232	Квартира	19	2	41.28	1	10.76	2.77
233	Квартира	19	2	77.73	3	33.81	2.77
234	Квартира	19	2	43.51	1	11.05	2.77
235	Квартира	19	2	44.59	1	13.20	2.77
236	Квартира	19	2	62.45	2	22.19	2.77
237	Квартира	19	2	58.16	2	21.69	2.77
238	Квартира	20	2	41.28	1	10.76	2.77
239	Квартира	20	2	77.73	3	33.81	2.77
240	Квартира	20	2	43.51	1	11.05	2.77
241	Квартира	20	2	44.59	1	13.20	2.77
242	Квартира	20	2	62.45	2	22.19	2.77
243	Квартира	20	2	58.16	2	21.69	2.77
244	Квартира	21	2	41.28	1	10.76	2.77
245	Квартира	21	2	77.73	3	33.81	2.77
246	Квартира	21	2	43.51	1	11.05	2.77
247	Квартира	21	2	44.59	1	13.20	2.77
248	Квартира	21	2	62.45	2	22.19	2.77
249	Квартира	21	2	58.16	2	21.69	2.77

250	Квартира	22	2	41.28	1	10.76	2.77
251	Квартира	22	2	77.73	3	33.81	2.77
252	Квартира	22	2	43.51	1	11.05	2.77
253	Квартира	22	2	44.59	1	13.20	2.77
254	Квартира	22	2	62.45	2	22.19	2.77
255	Квартира	22	2	58.16	2	21.69	2.77
256	Квартира	23	2	41.28	1	10.76	2.77
257	Квартира	23	2	77.73	3	33.81	2.77
258	Квартира	23	2	43.51	1	11.05	2.77
259	Квартира	23	2	44.59	1	13.20	2.77
260	Квартира	23	2	62.45	2	22.19	2.77
261	Квартира	23	2	58.16	2	21.69	2.77
262	Квартира	24	2	41.28	1	10.76	2.77
263	Квартира	24	2	77.73	3	33.81	2.77
264	Квартира	24	2	43.51	1	11.05	2.77
265	Квартира	24	2	44.59	1	13.20	2.77
266	Квартира	24	2	62.45	2	22.19	2.77
267	Квартира	24	2	58.16	2	21.69	2.77
268	Квартира	25	2	41.28	1	10.76	2.77
269	Квартира	25	2	77.73	3	33.81	2.77
270	Квартира	25	2	43.51	1	11.05	2.77
271	Квартира	25	2	44.59	1	13.20	2.77
272	Квартира	25	2	62.45	2	22.19	2.77
273	Квартира	25	2	58.16	2	21.69	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	4.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.89	3.00
П2	Нежилое помещение	0	1	4.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.79	3.00
П3	Нежилое помещение	0	1	3.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.41	3.00
П4	Нежилое помещение	0	1	3.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.41	3.00
П5	Нежилое помещение	0	1	4.86	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.86	3.00
П6	Нежилое помещение	0	1	5.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.18	3.00

П7	Нежилое помещение	0	1	5.15	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.15	3.00
П8	Нежилое помещение	0	1	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00
П9	Нежилое помещение	0	1	4.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.20	3.00
П10	Нежилое помещение	0	1	5.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.39	3.00
П11	Нежилое помещение	0	1	4.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.16	3.00
П12	Нежилое помещение	0	1	4.30	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.30	3.00
П13	Нежилое помещение	0	1	4.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.04	3.00
П14	Нежилое помещение	0	1	4.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.14	3.00
П15	Нежилое помещение	0	1	4.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.41	3.00
П16	Нежилое помещение	0	1	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3.00
П17	Нежилое помещение	0	1	3.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.84	3.00
П18	Нежилое помещение	0	1	5.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.75	3.00
П19	Нежилое помещение	0	1	5.83	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.83	3.00
П20	Нежилое помещение	0	1	5.66	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.66	3.00
П21	Нежилое помещение	0	1	4.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.76	3.00
П22	Нежилое помещение	0	1	5.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.99	3.00
П23	Нежилое помещение	0	1	4.15	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.15	3.00

П24	Нежилое помещение	0	1	3.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.94	3.00
П25	Нежилое помещение	0	1	3.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.54	3.00
П26	Нежилое помещение	0	1	4.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.07	3.00
П27	Нежилое помещение	0	1	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.00
П28	Нежилое помещение	0	1	5.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.13	3.00
П29	Нежилое помещение	0	2	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.00
П30	Нежилое помещение	0	2	5.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.61	3.00
П31	Нежилое помещение	0	2	5.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.13	3.00
П32	Нежилое помещение	0	2	5.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.20	3.00
П33	Нежилое помещение	0	2	5.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.05	3.00
П34	Нежилое помещение	0	2	5.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.47	3.00
П35	Нежилое помещение	0	2	3.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.88	3.00
П36	Нежилое помещение	0	2	6.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.28	3.00
П37	Нежилое помещение	0	2	6.24	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.24	3.00
П38	Нежилое помещение	0	2	5.11	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.11	3.00
П39	Нежилое помещение	0	2	5.00	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.00	3.00
П40	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00

П41	Нежилое помещение	0	2	4.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.76	3.00
П42	Нежилое помещение	0	2	4.15	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.15	3.00
П43	Нежилое помещение	0	2	3.55	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.55	3.00
П44	Нежилое помещение	0	2	5.58	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.58	3.00
П45	Нежилое помещение	0	2	5.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.02	3.00
П46	Нежилое помещение	0	2	4.51	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.51	3.00
П47	Нежилое помещение	0	2	3.96	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.96	3.00
П48	Нежилое помещение	0	2	4.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.29	3.00
П49	Нежилое помещение	0	2	3.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.49	3.00
П50	Нежилое помещение	0	2	4.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.09	3.00
П51	Нежилое помещение	0	2	3.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.52	3.00
П52	Нежилое помещение	0	2	6.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.92	3.00
П53	Нежилое помещение	0	2	4.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.75	3.00
П54	Нежилое помещение	0	2	5.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.59	3.00
П55	Нежилое помещение	0	2	5.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.59	3.00
П56	Нежилое помещение	0	2	5.35	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.35	3.00
П57	Нежилое помещение	0	2	5.24	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.24	3.00

П58	Нежилое помещение	0	2	4.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.68	3.00
П59	Нежилое помещение	0	2	5.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.36	3.00
П60	Нежилое помещение	0	2	4.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.52	3.00
П61	Нежилое помещение	0	2	4.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.77	3.00
П62	Нежилое помещение	0	2	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.00
П63	Нежилое помещение	0	2	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.00
П64	Нежилое помещение	0	2	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.00
П65	Нежилое помещение	0	2	4.45	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.45	3.00
П66	Нежилое помещение	0	2	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.00
П67	Нежилое помещение	0	2	5.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.54	3.00
П68	Нежилое помещение	0	2	5.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.70	3.00
П69	Нежилое помещение	0	2	6.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.21	3.00
К1	Нежилое помещение	2	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
К2	Нежилое помещение	3	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
К3	Нежилое помещение	4	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
К4	Нежилое помещение	5	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
К5	Нежилое помещение	6	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00

K6	Нежилое помещение	7	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K7	Нежилое помещение	8	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K8	Нежилое помещение	9	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K9	Нежилое помещение	10	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K10	Нежилое помещение	11	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K11	Нежилое помещение	12	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K12	Нежилое помещение	13	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K13	Нежилое помещение	14	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K14	Нежилое помещение	15	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K15	Нежилое помещение	16	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K16	Нежилое помещение	17	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K17	Нежилое помещение	18	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K18	Нежилое помещение	19	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K19	Нежилое помещение	20	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K20	Нежилое помещение	21	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K21	Нежилое помещение	22	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K22	Нежилое помещение	23	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00

K23	Нежилое помещение	24	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
K24	Нежилое помещение	25	2	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 1 / подвал	Электрощитовая	23.84
2	Машинное помещение лифтов	Секция 1 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	23.65
3	ИТП	Секция 2 / подвал	ИТП	70.52
4	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	16.54
5	Коридор	Секция 1 / подвал	Коридор	114.86
6	Лестничная клетка	Секция 1 / подвал	Лестничная клетка	20.81
7	Лестничная клетка	Секция 1 / машинное помещение	Лестничная клетка	19.85
8	Тамбур-1	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-1	15.03
9	Лестничная клетка	Секция 1 / 1 этаж	Лестничная клетка	9.92
10	Вход в подвал	Секция 1 / 1 этаж	Вход в подвал	9.21
11	Лифтовой холл	Секция 1 / 1 этаж	Лифтовой холл	7.96
12	Коридор	Секция 1 / 1 этаж	Коридор	19.69
13	Тамбур-2	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-2	6.68
14	Тамбур-3	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-3	5.19
15	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
16	Тамбур	Секция 1 / 2 этаж	Тамбур	2.60
17	Лифтовой холл	Секция 1 / 2 этаж	Лифтовой холл	9.51
18	Лестничная клетка	Секция 1 / 2 этаж	Лестничная клетка	16.56
19	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 2 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
20	Коридор	Секция 1 / 2 этаж	Коридор	19.69
21	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
22	Тамбур	Секция 1 / 3 этаж	Тамбур	2.60
23	Лифтовой холл	Секция 1 / 3 этаж	Лифтовой холл	9.51
24	Лестничная клетка	Секция 1 / 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
25	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 3 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
26	Коридор	Секция 1 / 3 этаж	Коридор	19.69
27	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
28	Тамбур	Секция 1 / 4 этаж	Тамбур	2.60

29	Лифтовой холл	Секция 1 / 4 этаж	Лифтовой холл	9.51
30	Лестничная клетка	Секция 1 / 4 этаж	Лестничная клетка	16.56
31	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 4 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
32	Коридор	Секция 1 / 4 этаж	Коридор	19.69
33	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
34	Тамбур	Секция 1 / 5 этаж	Тамбур	2.60
35	Лифтовой холл	Секция 1 / 5 этаж	Лифтовой холл	9.51
36	Лестничная клетка	Секция 1 / 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
37	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 5 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
38	Коридор	Секция 1 / 5 этаж	Коридор	19.69
39	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
40	Тамбур	Секция 1 / 6 этаж	Тамбур	2.60
41	Лифтовой холл	Секция 1 / 6 этаж	Лифтовой холл	9.51
42	Лестничная клетка	Секция 1 / 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
43	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 6 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
44	Коридор	Секция 1 / 6 этаж	Коридор	19.69
45	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
46	Тамбур	Секция 1 / 7 этаж	Тамбур	2.60
47	Лифтовой холл	Секция 1 / 7 этаж	Лифтовой холл	9.51
48	Лестничная клетка	Секция 1 / 7 этаж	Лестничная клетка	16.56
49	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 7 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
50	Коридор	Секция 1 / 7 этаж	Коридор	19.69
51	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
52	Тамбур	Секция 1 / 8 этаж	Тамбур	2.60
53	Лифтовой холл	Секция 1 / 8 этаж	Лифтовой холл	9.51
54	Лестничная клетка	Секция 1 / 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
55	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 8 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
56	Коридор	Секция 1 / 8 этаж	Коридор	19.69
57	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
58	Тамбур	Секция 1 / 9 этаж	Тамбур	2.60
59	Лифтовой холл	Секция 1 / 9 этаж	Лифтовой холл	9.51
60	Лестничная клетка	Секция 1 / 9 этаж	Лестничная клетка	16.56
61	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 9 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
62	Коридор	Секция 1 / 9 этаж	Коридор	19.69
63	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
64	Тамбур	Секция 1 / 10 этаж	Тамбур	2.60
65	Лифтовой холл	Секция 1 / 10 этаж	Лифтовой холл	9.51
66	Лестничная клетка	Секция 1 / 10 этаж	Лестничная клетка	16.56
67	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 10 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
68	Коридор	Секция 1 / 10 этаж	Коридор	19.69

69	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
70	Тамбур	Секция 1 / 11 этаж	Тамбур	2.60
71	Лифтовой холл	Секция 1 / 11 этаж	Лифтовой холл	9.51
72	Лестничная клетка	Секция 1 / 11 этаж	Лестничная клетка	16.56
73	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 11 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
74	Коридор	Секция 1 / 11 этаж	Коридор	19.69
75	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
76	Тамбур	Секция 1 / 12 этаж	Тамбур	2.60
77	Лифтовой холл	Секция 1 / 12 этаж	Лифтовой холл	9.51
78	Лестничная клетка	Секция 1 / 12 этаж	Лестничная клетка	16.56
79	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 12 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
80	Коридор	Секция 1 / 12 этаж	Коридор	19.69
81	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
82	Тамбур	Секция 1 / 13 этаж	Тамбур	2.60
83	Лифтовой холл	Секция 1 / 13 этаж	Лифтовой холл	9.51
84	Лестничная клетка	Секция 1 / 13 этаж	Лестничная клетка	16.56
85	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 13 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
86	Коридор	Секция 1 / 13 этаж	Коридор	19.69
87	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
88	Тамбур	Секция 1 / 14 этаж	Тамбур	2.60
89	Лифтовой холл	Секция 1 / 14 этаж	Лифтовой холл	9.51
90	Лестничная клетка	Секция 1 / 14 этаж	Лестничная клетка	16.56
91	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 14 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
92	Коридор	Секция 1 / 14 этаж	Коридор	19.69
93	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
94	Тамбур	Секция 1 / 15 этаж	Тамбур	2.60
95	Лифтовой холл	Секция 1 / 15 этаж	Лифтовой холл	9.51
96	Лестничная клетка	Секция 1 / 15 этаж	Лестничная клетка	16.56
97	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 15 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
98	Коридор	Секция 1 / 15 этаж	Коридор	19.69
99	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
100	Тамбур	Секция 1 / 16 этаж	Тамбур	2.60
101	Лифтовой холл	Секция 1 / 16 этаж	Лифтовой холл	9.51
102	Лестничная клетка	Секция 1 / 16 этаж	Лестничная клетка	16.56
103	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 16 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
104	Коридор	Секция 1 / 16 этаж	Коридор	19.69
105	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
106	Тамбур	Секция 1 / 17 этаж	Тамбур	2.60
107	Лифтовой холл	Секция 1 / 17 этаж	Лифтовой холл	9.51
108	Лестничная клетка	Секция 1 / 17 этаж	Лестничная клетка	16.56

109	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 17 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
110	Коридор	Секция 1 / 17 этаж	Коридор	19.69
111	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
112	Тамбур	Секция 1 / 18 этаж	Тамбур	2.60
113	Лифтовой холл	Секция 1 / 18 этаж	Лифтовой холл	9.51
114	Лестничная клетка	Секция 1 / 18 этаж	Лестничная клетка	16.56
115	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 18 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
116	Коридор	Секция 1 / 18 этаж	Коридор	19.69
117	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
118	Тамбур	Секция 1 / 19 этаж	Тамбур	2.60
119	Лифтовой холл	Секция 1 / 19 этаж	Лифтовой холл	9.51
120	Лестничная клетка	Секция 1 / 19 этаж	Лестничная клетка	16.56
121	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 19 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
122	Коридор	Секция 1 / 19 этаж	Коридор	19.69
123	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
124	Тамбур	Секция 1 / 20 этаж	Тамбур	2.60
125	Лифтовой холл	Секция 1 / 20 этаж	Лифтовой холл	9.51
126	Лестничная клетка	Секция 1 / 20 этаж	Лестничная клетка	16.56
127	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 20 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
128	Коридор	Секция 1 / 20 этаж	Коридор	19.69
129	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
130	Тамбур	Секция 1 / 21 этаж	Тамбур	2.60
131	Лифтовой холл	Секция 1 / 21 этаж	Лифтовой холл	9.51
132	Лестничная клетка	Секция 1 / 21 этаж	Лестничная клетка	16.56
133	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 21 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
134	Коридор	Секция 1 / 21 этаж	Коридор	19.69
135	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
136	Тамбур	Секция 1 / 22 этаж	Тамбур	2.60
137	Лифтовой холл	Секция 1 / 22 этаж	Лифтовой холл	9.51
138	Лестничная клетка	Секция 1 / 22 этаж	Лестничная клетка	16.56
139	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 22 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
140	Коридор	Секция 1 / 22 этаж	Коридор	19.69
141	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
142	Тамбур	Секция 1 / 23 этаж	Тамбур	2.60
143	Лифтовой холл	Секция 1 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.51
144	Лестничная клетка	Секция 1 / 23 этаж	Лестничная клетка	16.56
145	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 23 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
146	Коридор	Секция 1 / 23 этаж	Коридор	19.69
147	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
148	Тамбур	Секция 1 / 24 этаж	Тамбур	2.60

149	Лифтовой холл	Секция 1 / 24 этаж	Лифтовой холл	9.51
150	Лестничная клетка	Секция 1 / 24 этаж	Лестничная клетка	16.56
151	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 24 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
152	Коридор	Секция 1 / 24 этаж	Коридор	19.69
153	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 25 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
154	Тамбур	Секция 1 / 25 этаж	Тамбур	2.60
155	Лифтовой холл	Секция 1 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.51
156	Лестничная клетка	Секция 1 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.56
157	Зона безопасности МГН	Секция 1 / 25 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
158	Коридор	Секция 1 / 25 этаж	Коридор	19.69
159	Коридор	Секция 2 / подвал	Коридор	151.88
160	Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	16.22
161	Лестничная клетка	Секция 2 /машинное помещение	Лестничная клетка	12.25
162	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-1	4.99
163	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	70.08
164	Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	6.64
165	Консьерж	Секция 2 / 1 этаж	Консьерж	4.21
166	ПУИ	Секция 2 / 1 этаж	ПУИ	3.12
167	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	7.66
168	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	Вход в подвал	7.12
169	Коридор	Секция 2 / 1 этаж	Коридор	42.98
170	Тамбур-3	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-3	4.92
171	Тамбур-4	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-4	6.23
172	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
173	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	2.39
174	Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	13.91
175	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	12.16
176	Коридор	Секция 2 / 2 этаж	Коридор	49.01
177	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
178	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	2.39
179	Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	13.91
180	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	12.16
181	Коридор	Секция 2 / 3 этаж	Коридор	49.01
182	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
183	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	2.39
184	Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	13.91
185	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	12.16
186	Коридор	Секция 2 / 4 этаж	Коридор	49.01
187	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
188	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	2.39
189	Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	13.91

190	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	12.16
191	Коридор	Секция 2 / 5 этаж	Коридор	49.01
192	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
193	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	2.39
194	Лифтовой холл	Секция 2 / 6 этаж	Лифтовой холл	13.91
195	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	Лестничная клетка	12.16
196	Коридор	Секция 2 / 6 этаж	Коридор	49.01
197	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
198	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	Тамбур	2.39
199	Лифтовой холл	Секция 2 / 7 этаж	Лифтовой холл	13.91
200	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	Лестничная клетка	12.16
201	Коридор	Секция 2 / 7 этаж	Коридор	49.01
202	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
203	Тамбур	Секция 2 / 8 этаж	Тамбур	2.39
204	Лифтовой холл	Секция 2 / 8 этаж	Лифтовой холл	13.91
205	Лестничная клетка	Секция 2 / 8 этаж	Лестничная клетка	12.16
206	Коридор	Секция 2 / 8 этаж	Коридор	49.01
207	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
208	Тамбур	Секция 2 / 9 этаж	Тамбур	2.39
209	Лифтовой холл	Секция 2 / 9 этаж	Лифтовой холл	13.91
210	Лестничная клетка	Секция 2 / 9 этаж	Лестничная клетка	12.16
211	Коридор	Секция 2 / 9 этаж	Коридор	49.01
212	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
213	Тамбур	Секция 2 / 10 этаж	Тамбур	2.39
214	Лифтовой холл	Секция 2 / 10 этаж	Лифтовой холл	13.91
215	Лестничная клетка	Секция 2 / 10 этаж	Лестничная клетка	12.16
216	Коридор	Секция 2 / 10 этаж	Коридор	49.01
217	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
218	Тамбур	Секция 2 / 11 этаж	Тамбур	2.39
219	Лифтовой холл	Секция 2 / 11 этаж	Лифтовой холл	13.91
220	Лестничная клетка	Секция 2 / 11 этаж	Лестничная клетка	12.16
221	Коридор	Секция 2 / 11 этаж	Коридор	49.01
222	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
223	Тамбур	Секция 2 / 12 этаж	Тамбур	2.39
224	Лифтовой холл	Секция 2 / 12 этаж	Лифтовой холл	13.91
225	Лестничная клетка	Секция 2 / 12 этаж	Лестничная клетка	12.16
226	Коридор	Секция 2 / 12 этаж	Коридор	49.01
227	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
228	Тамбур	Секция 2 / 13 этаж	Тамбур	2.39

[illegible]

268	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	Тамбур	2.39
269	Лифтовой холл	Секция 2 / 21 этаж	Лифтовой холл	13.91
270	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	Лестничная клетка	12.16
271	Коридор	Секция 2 / 21 этаж	Коридор	49.01
272	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
273	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	Тамбур	2.39
274	Лифтовой холл	Секция 2 / 22 этаж	Лифтовой холл	13.91
275	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	Лестничная клетка	12.16
276	Коридор	Секция 2 / 22 этаж	Коридор	49.01
277	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
278	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	Тамбур	2.39
279	Лифтовой холл	Секция 2 / 23 этаж	Лифтовой холл	13.91
280	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	Лестничная клетка	12.16
281	Коридор	Секция 2 / 23 этаж	Коридор	49.01
282	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
283	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	Тамбур	2.39
284	Лифтовой холл	Секция 2 / 24 этаж	Лифтовой холл	13.91
285	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	Лестничная клетка	12.16
286	Коридор	Секция 2 / 24 этаж	Коридор	49.01
287	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.73
288	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	Тамбур	2.39
289	Лифтовой холл	Секция 2 / 25 этаж	Лифтовой холл	13.91
290	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	Лестничная клетка	12.16
291	Коридор	Секция 2 / 25 этаж	Коридор	49.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией

5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из приемков
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
8	ИТП (подвал)	Система отопления	Отопление. Теплоснабжение внутренних систем отопления и ГВС
9	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 521 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:030805:2141
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810853000014806
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 146 450 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 811 074 567,54 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 335 375 432,46 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 273
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 966,31 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 442,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 388 928 641 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 396 067,5 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Земельно-кадастровый центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-086167-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-074752-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-007776-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Надежный на Пролетарке д. 1 этап 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Яна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 281601682170
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622904219230
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623401701537
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:030805:2141
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 447,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 154
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера в границах земельного участка на контейнерной площадке рассчитанной для 1 и 2 этапов строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-1103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГЭС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 931,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 295 974,00 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 396 680,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электромонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107109099
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 441				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 111				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 111				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
274	Квартира	1	3	86.28	2	22.18	2.77
275	Квартира	1	3	40.24	1	8.00	2.77
276	Квартира	1	3	43.22	1	8.00	2.77
277	Квартира	1	3	59.93	1	10.76	2.77
278	Квартира	1	3	42.01	1	8.00	2.77
279	Квартира	1	3	63.17	1	10.76	2.77
280	Квартира	1	3	42.09	1	8.00	2.77
281	Квартира	2	3	60.43	2	22.18	2.77
282	Квартира	2	3	30.02	1	8.00	2.77
283	Квартира	2	3	30.02	1	8.00	2.77
284	Квартира	2	3	41.52	1	10.76	2.77
285	Квартира	2	3	29.79	1	8.00	2.77
286	Квартира	2	3	41.51	1	10.76	2.77
287	Квартира	2	3	59.49	2	21.70	2.77
288	Квартира	2	3	44.00	1	10.76	2.77
289	Квартира	2	3	29.79	1	8.00	2.77
290	Квартира	3	3	60.43	2	22.18	2.77
291	Квартира	3	3	30.02	1	8.00	2.77
292	Квартира	3	3	30.02	1	8.00	2.77
293	Квартира	3	3	41.52	1	10.76	2.77
294	Квартира	3	3	29.79	1	8.00	2.77
295	Квартира	3	3	41.51	1	10.76	2.77
296	Квартира	3	3	59.49	2	21.70	2.77
297	Квартира	3	3	44.00	1	10.76	2.77
298	Квартира	3	3	29.79	1	8.00	2.77
299	Квартира	4	3	60.43	2	22.18	2.77
300	Квартира	4	3	30.02	1	8.00	2.77
301	Квартира	4	3	30.02	1	8.00	2.77
302	Квартира	4	3	41.52	1	10.76	2.77

303	Квартира	4	3	29.79	1	8.00	2.77
304	Квартира	4	3	41.51	1	10.76	2.77
305	Квартира	4	3	59.49	2	21.70	2.77
306	Квартира	4	3	44.00	1	10.76	2.77
307	Квартира	4	3	29.79	1	8.00	2.77
308	Квартира	5	3	60.43	2	22.18	2.77
309	Квартира	5	3	30.02	1	8.00	2.77
310	Квартира	5	3	30.02	1	8.00	2.77
311	Квартира	5	3	41.52	1	10.76	2.77
312	Квартира	5	3	29.79	1	8.00	2.77
313	Квартира	5	3	41.51	1	10.76	2.77
314	Квартира	5	3	59.49	2	21.70	2.77
315	Квартира	5	3	44.00	1	10.76	2.77
316	Квартира	5	3	29.79	1	8.00	2.77
317	Квартира	6	3	60.43	2	22.18	2.77
318	Квартира	6	3	30.02	1	8.00	2.77
319	Квартира	6	3	30.02	1	8.00	2.77
320	Квартира	6	3	41.52	1	10.76	2.77
321	Квартира	6	3	29.79	1	8.00	2.77
322	Квартира	6	3	41.51	1	10.76	2.77
323	Квартира	6	3	59.49	2	21.70	2.77
324	Квартира	6	3	44.00	1	10.76	2.77
325	Квартира	6	3	29.79	1	8.00	2.77
326	Квартира	7	3	60.43	2	22.18	2.77
327	Квартира	7	3	30.02	1	8.00	2.77
328	Квартира	7	3	30.02	1	8.00	2.77
329	Квартира	7	3	41.52	1	10.76	2.77
330	Квартира	7	3	29.79	1	8.00	2.77
331	Квартира	7	3	41.51	1	10.76	2.77
332	Квартира	7	3	59.49	2	21.70	2.77
333	Квартира	7	3	44.00	1	10.76	2.77
334	Квартира	7	3	29.79	1	8.00	2.77
335	Квартира	8	3	60.43	2	22.18	2.77
336	Квартира	8	3	30.02	1	8.00	2.77
337	Квартира	8	3	30.02	1	8.00	2.77
338	Квартира	8	3	41.52	1	10.76	2.77
339	Квартира	8	3	29.79	1	8.00	2.77
340	Квартира	8	3	41.51	1	10.76	2.77
341	Квартира	8	3	59.49	2	21.70	2.77
342	Квартира	8	3	44.00	1	10.76	2.77
343	Квартира	8	3	29.79	1	8.00	2.77
344	Квартира	9	3	60.43	2	22.18	2.77
345	Квартира	9	3	30.02	1	8.00	2.77
346	Квартира	9	3	30.02	1	8.00	2.77
347	Квартира	9	3	41.52	1	10.76	2.77
348	Квартира	9	3	29.79	1	8.00	2.77

349	Квартира	9	3	41.51	1	10.76	2.77
350	Квартира	9	3	59.49	2	21.70	2.77
351	Квартира	9	3	44.00	1	10.76	2.77
352	Квартира	9	3	29.79	1	8.00	2.77
353	Квартира	10	3	60.43	2	22.18	2.77
354	Квартира	10	3	30.02	1	8.00	2.77
355	Квартира	10	3	30.02	1	8.00	2.77
356	Квартира	10	3	41.52	1	10.76	2.77
357	Квартира	10	3	29.79	1	8.00	2.77
358	Квартира	10	3	41.51	1	10.76	2.77
359	Квартира	10	3	59.49	2	21.70	2.77
360	Квартира	10	3	44.00	1	10.76	2.77
361	Квартира	10	3	29.79	1	8.00	2.77
362	Квартира	11	3	60.43	2	22.18	2.77
363	Квартира	11	3	30.02	1	8.00	2.77
364	Квартира	11	3	30.02	1	8.00	2.77
365	Квартира	11	3	41.52	1	10.76	2.77
366	Квартира	11	3	29.79	1	8.00	2.77
367	Квартира	11	3	41.51	1	10.76	2.77
368	Квартира	11	3	59.49	2	21.70	2.77
369	Квартира	11	3	44.00	1	10.76	2.77
370	Квартира	11	3	29.79	1	8.00	2.77
371	Квартира	12	3	60.43	2	22.18	2.77
372	Квартира	12	3	30.02	1	8.00	2.77
373	Квартира	12	3	30.02	1	8.00	2.77
374	Квартира	12	3	41.52	1	10.76	2.77
375	Квартира	12	3	29.79	1	8.00	2.77
376	Квартира	12	3	41.51	1	10.76	2.77
377	Квартира	12	3	59.49	2	21.70	2.77
378	Квартира	12	3	44.00	1	10.76	2.77
379	Квартира	12	3	29.79	1	8.00	2.77
380	Квартира	13	3	60.43	2	22.18	2.77
381	Квартира	13	3	30.02	1	8.00	2.77
382	Квартира	13	3	30.02	1	8.00	2.77
383	Квартира	13	3	41.52	1	10.76	2.77
384	Квартира	13	3	29.79	1	8.00	2.77
385	Квартира	13	3	41.51	1	10.76	2.77
386	Квартира	13	3	59.49	2	21.70	2.77
387	Квартира	13	3	44.00	1	10.76	2.77
388	Квартира	13	3	29.79	1	8.00	2.77
389	Квартира	14	3	60.43	2	22.18	2.77
390	Квартира	14	3	30.02	1	8.00	2.77
391	Квартира	14	3	30.02	1	8.00	2.77
392	Квартира	14	3	41.52	1	10.76	2.77
393	Квартира	14	3	29.79	1	8.00	2.77
394	Квартира	14	3	41.51	1	10.76	2.77

395	Квартира	14	3	59.49	2	21.70	2.77
396	Квартира	14	3	44.00	1	10.76	2.77
397	Квартира	14	3	29.79	1	8.00	2.77
398	Квартира	15	3	60.43	2	22.18	2.77
399	Квартира	15	3	30.02	1	8.00	2.77
400	Квартира	15	3	30.02	1	8.00	2.77
401	Квартира	15	3	41.52	1	10.76	2.77
402	Квартира	15	3	29.79	1	8.00	2.77
403	Квартира	15	3	41.51	1	10.76	2.77
404	Квартира	15	3	59.49	2	21.70	2.77
405	Квартира	15	3	44.00	1	10.76	2.77
406	Квартира	15	3	29.79	1	8.00	2.77
407	Квартира	16	3	60.43	2	22.18	2.77
408	Квартира	16	3	30.02	1	8.00	2.77
409	Квартира	16	3	30.02	1	8.00	2.77
410	Квартира	16	3	41.27	1	10.76	2.77
411	Квартира	16	3	29.79	1	8.00	2.77
412	Квартира	16	3	41.26	1	10.76	2.77
413	Квартира	16	3	59.49	2	21.70	2.77
414	Квартира	16	3	43.75	1	10.76	2.77
415	Квартира	16	3	29.79	1	8.00	2.77
416	Квартира	17	3	60.43	2	22.18	2.77
417	Квартира	17	3	30.02	1	8.00	2.77
418	Квартира	17	3	30.02	1	8.00	2.77
419	Квартира	17	3	41.27	1	10.76	2.77
420	Квартира	17	3	29.79	1	8.00	2.77
421	Квартира	17	3	41.26	1	10.76	2.77
422	Квартира	17	3	59.49	2	21.70	2.77
423	Квартира	17	3	43.75	1	10.76	2.77
424	Квартира	17	3	29.79	1	8.00	2.77
425	Квартира	18	3	60.43	2	22.18	2.77
426	Квартира	18	3	30.02	1	8.00	2.77
427	Квартира	18	3	30.02	1	8.00	2.77
428	Квартира	18	3	41.27	1	10.76	2.77
429	Квартира	18	3	29.79	1	8.00	2.77
430	Квартира	18	3	41.26	1	10.76	2.77
431	Квартира	18	3	59.49	2	21.70	2.77
432	Квартира	18	3	43.75	1	10.76	2.77
433	Квартира	18	3	29.79	1	8.00	2.77
434	Квартира	19	3	60.43	2	22.18	2.77
435	Квартира	19	3	30.02	1	8.00	2.77
436	Квартира	19	3	30.02	1	8.00	2.77
437	Квартира	19	3	41.27	1	10.76	2.77
438	Квартира	19	3	29.79	1	8.00	2.77
439	Квартира	19	3	41.26	1	10.76	2.77
440	Квартира	19	3	59.49	2	21.70	2.77

441	Квартира	19	3	43.75	1	10.76	2.77
442	Квартира	19	3	29.79	1	8.00	2.77
443	Квартира	20	3	60.43	2	22.18	2.77
444	Квартира	20	3	30.02	1	8.00	2.77
445	Квартира	20	3	30.02	1	8.00	2.77
446	Квартира	20	3	41.27	1	10.76	2.77
447	Квартира	20	3	29.79	1	8.00	2.77
448	Квартира	20	3	41.26	1	10.76	2.77
449	Квартира	20	3	59.49	2	21.70	2.77
450	Квартира	20	3	43.75	1	10.76	2.77
451	Квартира	20	3	29.79	1	8.00	2.77
452	Квартира	21	3	60.43	2	22.18	2.77
453	Квартира	21	3	30.02	1	8.00	2.77
454	Квартира	21	3	30.02	1	8.00	2.77
455	Квартира	21	3	41.27	1	10.76	2.77
456	Квартира	21	3	29.79	1	8.00	2.77
457	Квартира	21	3	41.26	1	10.76	2.77
458	Квартира	21	3	59.49	2	21.70	2.77
459	Квартира	21	3	43.75	1	10.76	2.77
460	Квартира	21	3	29.79	1	8.00	2.77
461	Квартира	22	3	60.43	2	22.18	2.77
462	Квартира	22	3	30.02	1	8.00	2.77
463	Квартира	22	3	30.02	1	8.00	2.77
464	Квартира	22	3	41.27	1	10.76	2.77
465	Квартира	22	3	29.79	1	8.00	2.77
466	Квартира	22	3	41.26	1	10.76	2.77
467	Квартира	22	3	59.49	2	21.70	2.77
468	Квартира	22	3	43.75	1	10.76	2.77
469	Квартира	22	3	29.79	1	8.00	2.77
470	Квартира	23	3	60.43	2	22.18	2.77
471	Квартира	23	3	30.02	1	8.00	2.77
472	Квартира	23	3	30.02	1	8.00	2.77
473	Квартира	23	3	41.27	1	10.76	2.77
474	Квартира	23	3	29.79	1	8.00	2.77
475	Квартира	23	3	41.26	1	10.76	2.77
476	Квартира	23	3	59.49	2	21.70	2.77
477	Квартира	23	3	43.75	1	10.76	2.77
478	Квартира	23	3	29.79	1	8.00	2.77
479	Квартира	24	3	60.43	2	22.18	2.77
480	Квартира	24	3	30.02	1	8.00	2.77
481	Квартира	24	3	30.02	1	8.00	2.77
482	Квартира	24	3	41.27	1	10.76	2.77
483	Квартира	24	3	29.79	1	8.00	2.77
484	Квартира	24	3	41.26	1	10.76	2.77
485	Квартира	24	3	59.49	2	21.70	2.77
486	Квартира	24	3	43.75	1	10.76	2.77

487	Квартира	24	3	29.79	1	8.00	2.77
488	Квартира	25	3	60.43	2	22.18	2.77
489	Квартира	25	3	30.02	1	8.00	2.77
490	Квартира	25	3	30.02	1	8.00	2.77
491	Квартира	25	3	41.27	1	10.76	2.77
492	Квартира	25	3	29.79	1	8.00	2.77
493	Квартира	25	3	41.26	1	10.76	2.77
494	Квартира	25	3	59.49	2	21.70	2.77
495	Квартира	25	3	43.75	1	10.76	2.77
496	Квартира	25	3	29.79	1	8.00	2.77
497	Квартира	1	4	110.90	2	21.85	2.77
498	Квартира	1	4	41.72	1	8.00	2.77
499	Квартира	2	4	41.27	1	10.76	2.77
500	Квартира	2	4	59.50	2	21.70	2.77
501	Квартира	2	4	80.94	3	35.79	2.77
502	Квартира	2	4	29.79	1	8.00	2.77
503	Квартира	2	4	41.02	1	10.76	2.77
504	Квартира	2	4	41.42	1	10.76	2.77
505	Квартира	2	4	43.76	1	11.99	2.77
506	Квартира	2	4	61.00	2	21.85	2.77
507	Квартира	2	4	29.79	1	8.00	2.77
508	Квартира	3	4	41.27	1	10.76	2.77
509	Квартира	3	4	59.50	2	21.70	2.77
510	Квартира	3	4	80.94	3	35.79	2.77
511	Квартира	3	4	29.79	1	8.00	2.77
512	Квартира	3	4	41.02	1	10.76	2.77
513	Квартира	3	4	41.42	1	10.76	2.77
514	Квартира	3	4	43.76	1	11.99	2.77
515	Квартира	3	4	61.00	2	21.85	2.77
516	Квартира	3	4	29.79	1	8.00	2.77
517	Квартира	4	4	41.27	1	10.76	2.77
518	Квартира	4	4	59.50	2	21.70	2.77
519	Квартира	4	4	80.94	3	35.79	2.77
520	Квартира	4	4	29.79	1	8.00	2.77
521	Квартира	4	4	41.02	1	10.76	2.77
522	Квартира	4	4	41.42	1	10.76	2.77
523	Квартира	4	4	43.76	1	11.99	2.77
524	Квартира	4	4	61.00	2	21.85	2.77
525	Квартира	4	4	29.79	1	8.00	2.77
526	Квартира	5	4	41.27	1	10.76	2.77
527	Квартира	5	4	59.50	2	21.70	2.77
528	Квартира	5	4	80.94	3	35.79	2.77
529	Квартира	5	4	29.79	1	8.00	2.77
530	Квартира	5	4	41.02	1	10.76	2.77
531	Квартира	5	4	41.42	1	10.76	2.77
532	Квартира	5	4	43.76	1	11.99	2.77

533	Квартира	5	4	61.00	2	21.85	2.77
534	Квартира	5	4	29.79	1	8.00	2.77
535	Квартира	6	4	41.27	1	10.76	2.77
536	Квартира	6	4	59.50	2	21.70	2.77
537	Квартира	6	4	80.94	3	35.79	2.77
538	Квартира	6	4	29.79	1	8.00	2.77
539	Квартира	6	4	41.02	1	10.76	2.77
540	Квартира	6	4	41.42	1	10.76	2.77
541	Квартира	6	4	43.76	1	11.99	2.77
542	Квартира	6	4	61.00	2	21.85	2.77
543	Квартира	6	4	29.79	1	8.00	2.77
544	Квартира	7	4	41.27	1	10.76	2.77
545	Квартира	7	4	59.50	2	21.70	2.77
546	Квартира	7	4	80.94	3	35.79	2.77
547	Квартира	7	4	29.79	1	8.00	2.77
548	Квартира	7	4	41.02	1	10.76	2.77
549	Квартира	7	4	41.42	1	10.76	2.77
550	Квартира	7	4	43.76	1	11.99	2.77
551	Квартира	7	4	61.00	2	21.85	2.77
552	Квартира	7	4	29.79	1	8.00	2.77
553	Квартира	8	4	41.27	1	10.76	2.77
554	Квартира	8	4	59.50	2	21.70	2.77
555	Квартира	8	4	80.94	3	35.79	2.77
556	Квартира	8	4	29.79	1	8.00	2.77
557	Квартира	8	4	41.02	1	10.76	2.77
558	Квартира	8	4	41.42	1	10.76	2.77
559	Квартира	8	4	43.76	1	11.99	2.77
560	Квартира	8	4	61.00	2	21.85	2.77
561	Квартира	8	4	29.79	1	8.00	2.77
562	Квартира	9	4	41.27	1	10.76	2.77
563	Квартира	9	4	59.50	2	21.70	2.77
564	Квартира	9	4	80.94	3	35.79	2.77
565	Квартира	9	4	29.79	1	8.00	2.77
566	Квартира	9	4	41.02	1	10.76	2.77
567	Квартира	9	4	41.42	1	10.76	2.77
568	Квартира	9	4	43.76	1	11.99	2.77
569	Квартира	9	4	61.00	2	21.85	2.77
570	Квартира	9	4	29.79	1	8.00	2.77
571	Квартира	10	4	41.27	1	10.76	2.77
572	Квартира	10	4	59.50	2	21.70	2.77
573	Квартира	10	4	80.94	3	35.79	2.77
574	Квартира	10	4	29.79	1	8.00	2.77
575	Квартира	10	4	41.02	1	10.76	2.77
576	Квартира	10	4	41.42	1	10.76	2.77
577	Квартира	10	4	43.76	1	11.99	2.77
578	Квартира	10	4	61.00	2	21.85	2.77

579	Квартира	10	4	29.79	1	8.00	2.77
580	Квартира	11	4	41.27	1	10.76	2.77
581	Квартира	11	4	59.50	2	21.70	2.77
582	Квартира	11	4	80.94	3	35.79	2.77
583	Квартира	11	4	29.79	1	8.00	2.77
584	Квартира	11	4	41.02	1	10.76	2.77
585	Квартира	11	4	41.42	1	10.76	2.77
586	Квартира	11	4	43.76	1	11.99	2.77
587	Квартира	11	4	61.00	2	21.85	2.77
588	Квартира	11	4	29.79	1	8.00	2.77
589	Квартира	12	4	41.27	1	10.76	2.77
590	Квартира	12	4	59.50	2	21.70	2.77
591	Квартира	12	4	80.94	3	35.79	2.77
592	Квартира	12	4	29.79	1	8.00	2.77
593	Квартира	12	4	41.02	1	10.76	2.77
594	Квартира	12	4	41.42	1	10.76	2.77
595	Квартира	12	4	43.76	1	11.99	2.77
596	Квартира	12	4	61.00	2	21.85	2.77
597	Квартира	12	4	29.79	1	8.00	2.77
598	Квартира	13	4	41.27	1	10.76	2.77
599	Квартира	13	4	59.50	2	21.70	2.77
600	Квартира	13	4	80.94	3	35.79	2.77
601	Квартира	13	4	29.79	1	8.00	2.77
602	Квартира	13	4	41.02	1	10.76	2.77
603	Квартира	13	4	41.42	1	10.76	2.77
604	Квартира	13	4	43.76	1	11.99	2.77
605	Квартира	13	4	61.00	2	21.85	2.77
606	Квартира	13	4	29.79	1	8.00	2.77
607	Квартира	14	4	41.27	1	10.76	2.77
608	Квартира	14	4	59.50	2	21.70	2.77
609	Квартира	14	4	80.94	3	35.79	2.77
610	Квартира	14	4	29.79	1	8.00	2.77
611	Квартира	14	4	41.02	1	10.76	2.77
612	Квартира	14	4	41.42	1	10.76	2.77
613	Квартира	14	4	43.76	1	11.99	2.77
614	Квартира	14	4	61.00	2	21.85	2.77
615	Квартира	14	4	29.79	1	8.00	2.77
616	Квартира	15	4	41.27	1	10.76	2.77
617	Квартира	15	4	59.50	2	21.70	2.77
618	Квартира	15	4	80.94	3	35.79	2.77
619	Квартира	15	4	29.79	1	8.00	2.77
620	Квартира	15	4	41.02	1	10.76	2.77
621	Квартира	15	4	41.42	1	10.76	2.77
622	Квартира	15	4	43.76	1	11.99	2.77
623	Квартира	15	4	61.00	2	21.85	2.77
624	Квартира	15	4	29.79	1	8.00	2.77

625	Квартира	16	4	41.27	1	10.76	2.77
626	Квартира	16	4	59.50	2	21.70	2.77
627	Квартира	16	4	80.77	3	35.79	2.77
628	Квартира	16	4	29.79	1	8.00	2.77
629	Квартира	16	4	40.90	1	10.76	2.77
630	Квартира	16	4	41.26	1	10.76	2.77
631	Квартира	16	4	43.53	1	11.99	2.77
632	Квартира	16	4	61.00	2	21.85	2.77
633	Квартира	16	4	29.79	1	8.00	2.77
634	Квартира	17	4	41.27	1	10.76	2.77
635	Квартира	17	4	59.50	2	21.70	2.77
636	Квартира	17	4	80.77	3	35.79	2.77
637	Квартира	17	4	29.79	1	8.00	2.77
638	Квартира	17	4	40.90	1	10.76	2.77
639	Квартира	17	4	41.26	1	10.76	2.77
640	Квартира	17	4	43.53	1	11.99	2.77
641	Квартира	17	4	61.00	2	21.85	2.77
642	Квартира	17	4	29.79	1	8.00	2.77
643	Квартира	18	4	41.27	1	10.76	2.77
644	Квартира	18	4	59.50	2	21.70	2.77
645	Квартира	18	4	80.77	3	35.79	2.77
646	Квартира	18	4	29.79	1	8.00	2.77
647	Квартира	18	4	40.90	1	10.76	2.77
648	Квартира	18	4	41.26	1	10.76	2.77
649	Квартира	18	4	43.53	1	11.99	2.77
650	Квартира	18	4	61.00	2	21.85	2.77
651	Квартира	18	4	29.79	1	8.00	2.77
652	Квартира	19	4	41.27	1	10.76	2.77
653	Квартира	19	4	59.50	2	21.70	2.77
654	Квартира	19	4	80.77	3	35.79	2.77
655	Квартира	19	4	29.79	1	8.00	2.77
656	Квартира	19	4	40.90	1	10.76	2.77
657	Квартира	19	4	41.26	1	10.76	2.77
658	Квартира	19	4	43.53	1	11.99	2.77
659	Квартира	19	4	61.00	2	21.85	2.77
660	Квартира	19	4	29.79	1	8.00	2.77
661	Квартира	20	4	41.27	1	10.76	2.77
662	Квартира	20	4	59.50	2	21.70	2.77
663	Квартира	20	4	80.77	3	35.79	2.77
664	Квартира	20	4	29.79	1	8.00	2.77
665	Квартира	20	4	40.90	1	10.76	2.77
666	Квартира	20	4	41.26	1	10.76	2.77
667	Квартира	20	4	43.53	1	11.99	2.77
668	Квартира	20	4	61.00	2	21.85	2.77
669	Квартира	20	4	29.79	1	8.00	2.77
670	Квартира	21	4	41.27	1	10.76	2.77

671	Квартира	21	4	59.50	2	21.70	2.77
672	Квартира	21	4	80.77	3	35.79	2.77
673	Квартира	21	4	29.79	1	8.00	2.77
674	Квартира	21	4	40.90	1	10.76	2.77
675	Квартира	21	4	41.26	1	10.76	2.77
676	Квартира	21	4	43.53	1	11.99	2.77
677	Квартира	21	4	61.00	2	21.85	2.77
678	Квартира	21	4	29.79	1	8.00	2.77
679	Квартира	22	4	41.27	1	10.76	2.77
680	Квартира	22	4	59.50	2	21.70	2.77
681	Квартира	22	4	80.77	3	35.79	2.77
682	Квартира	22	4	29.79	1	8.00	2.77
683	Квартира	22	4	40.90	1	10.76	2.77
684	Квартира	22	4	41.26	1	10.76	2.77
685	Квартира	22	4	43.53	1	11.99	2.77
686	Квартира	22	4	61.00	2	21.85	2.77
687	Квартира	22	4	29.79	1	8.00	2.77
688	Квартира	23	4	41.27	1	10.76	2.77
689	Квартира	23	4	59.50	2	21.70	2.77
690	Квартира	23	4	80.77	3	35.79	2.77
691	Квартира	23	4	29.79	1	8.00	2.77
692	Квартира	23	4	40.90	1	10.76	2.77
693	Квартира	23	4	41.26	1	10.76	2.77
694	Квартира	23	4	43.53	1	11.99	2.77
695	Квартира	23	4	61.00	2	21.85	2.77
696	Квартира	23	4	29.79	1	8.00	2.77
697	Квартира	24	4	41.27	1	10.76	2.77
698	Квартира	24	4	59.50	2	21.70	2.77
699	Квартира	24	4	80.77	3	35.79	2.77
700	Квартира	24	4	29.79	1	8.00	2.77
701	Квартира	24	4	40.90	1	10.76	2.77
702	Квартира	24	4	41.26	1	10.76	2.77
703	Квартира	24	4	43.53	1	11.99	2.77
704	Квартира	24	4	61.00	2	21.85	2.77
705	Квартира	24	4	29.79	1	8.00	2.77
706	Квартира	25	4	41.27	1	10.76	2.77
707	Квартира	25	4	59.50	2	21.70	2.77
708	Квартира	25	4	80.77	3	35.79	2.77
709	Квартира	25	4	29.79	1	8.00	2.77
710	Квартира	25	4	40.90	1	10.76	2.77
711	Квартира	25	4	41.26	1	10.76	2.77
712	Квартира	25	4	43.53	1	11.99	2.77
713	Квартира	25	4	61.00	2	21.85	2.77
714	Квартира	25	4	29.79	1	8.00	2.77
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П70	Нежилое помещение	0	3	3.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.70	3.00
П71	Нежилое помещение	0	3	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00
П72	Нежилое помещение	0	3	4.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.93	3.00
П73	Нежилое помещение	0	3	4.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.91	3.00
П74	Нежилое помещение	0	3	5.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.20	3.00
П75	Нежилое помещение	0	3	5.27	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.27	3.00
П76	Нежилое помещение	0	3	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
П77	Нежилое помещение	0	3	5.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.13	3.00
П78	Нежилое помещение	0	3	5.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.05	3.00
П79	Нежилое помещение	0	3	5.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.72	3.00
П80	Нежилое помещение	0	3	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3.00
П81	Нежилое помещение	0	3	3.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.99	3.00

П82	Нежилое помещение	0	3	3.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.91	3.00
П83	Нежилое помещение	0	3	3.66	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.66	3.00
П84	Нежилое помещение	0	3	3.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.99	3.00
П85	Нежилое помещение	0	3	3.66	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.66	3.00
П86	Нежилое помещение	0	3	3.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.87	3.00
П87	Нежилое помещение	0	3	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3.00
П88	Нежилое помещение	0	3	5.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.72	3.00
П89	Нежилое помещение	0	3	4.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.85	3.00
П90	Нежилое помещение	0	3	4.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.91	3.00
П91	Нежилое помещение	0	3	5.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.48	3.00
П92	Нежилое помещение	0	3	5.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.50	3.00
П93	Нежилое помещение	0	3	5.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.62	3.00
П94	Нежилое помещение	0	3	5.63	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.63	3.00

П95	Нежилое помещение	0	3	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3.00
П96	Нежилое помещение	0	3	5.63	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.63	3.00
П97	Нежилое помещение	0	3	5.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.92	3.00
П98	Нежилое помещение	0	3	6.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.48	3.00
П99	Нежилое помещение	0	3	5.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.50	3.00
П100	Нежилое помещение	0	3	5.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.62	3.00
П101	Нежилое помещение	0	3	4.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.12	3.00
П102	Нежилое помещение	0	3	5.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.46	3.00
П103	Нежилое помещение	0	3	5.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.39	3.00
П104	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.00	3.00
П105	Нежилое помещение	0	3	6.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.52	3.00
П106	Нежилое помещение	0	3	6.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.43	3.00
П107	Нежилое помещение	0	3	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.00

П108	Нежилое помещение	0	3	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.00
П109	Нежилое помещение	0	3	4.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.85	3.00
П110	Нежилое помещение	0	3	4.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.93	3.00
П111	Нежилое помещение	0	3	4.19	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.19	3.00
П112	Нежилое помещение	0	3	5.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.48	3.00
П113	Нежилое помещение	0	3	5.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.79	3.00
П114	Нежилое помещение	0	3	5.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.61	3.00
П115	Нежилое помещение	0	3	5.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.17	3.00
П116	Нежилое помещение	0	3	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3.00
П117	Нежилое помещение	0	3	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.00
П118	Нежилое помещение	0	3	3.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.89	3.00
П119	Нежилое помещение	0	3	3.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.67	3.00
П120	Нежилое помещение	0	3	3.73	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.73	3.00

П121	Нежилое помещение	0	3	4.83	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.83	3.00
П122	Нежилое помещение	0	4	5.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.38	3.00
П123	Нежилое помещение	0	4	5.42	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.42	3.00
П124	Нежилое помещение	0	4	5.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.87	3.00
П125	Нежилое помещение	0	4	5.90	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.90	3.00
П126	Нежилое помещение	0	4	5.73	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.73	3.00
П127	Нежилое помещение	0	4	4.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.76	3.00
П128	Нежилое помещение	0	4	4.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.88	3.00
П129	Нежилое помещение	0	4	3.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.17	3.00
П130	Нежилое помещение	0	4	5.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.33	3.00
П131	Нежилое помещение	0	4	5.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.36	3.00
П132	Нежилое помещение	0	4	5.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.33	3.00
П133	Нежилое помещение	0	4	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3.00

П134	Нежилое помещение	0	4	4.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.23	3.00
П135	Нежилое помещение	0	4	4.10	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.10	3.00
П136	Нежилое помещение	0	4	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
П137	Нежилое помещение	0	4	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
П138	Нежилое помещение	0	4	4.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.87	3.00
П139	Нежилое помещение	0	4	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
П140	Нежилое помещение	0	4	5.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.49	3.00
П141	Нежилое помещение	0	4	5.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.74	3.00
П142	Нежилое помещение	0	4	3.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.31	3.00
П143	Нежилое помещение	0	4	3.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.06	3.00
П144	Нежилое помещение	0	4	5.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.74	3.00
П145	Нежилое помещение	0	4	5.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.49	3.00
П146	Нежилое помещение	0	4	5.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.95	3.00

П147	Нежилое помещение	0	4	5.42	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.42	3.00
П148	Нежилое помещение	0	4	4.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.75	3.00
П149	Нежилое помещение	0	4	4.81	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.81	3.00
П150	Нежилое помещение	0	4	5.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.60	3.00
П151	Нежилое помещение	0	4	5.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.97	3.00
П152	Нежилое помещение	0	4	5.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.29	3.00
П153	Нежилое помещение	0	4	5.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.23	3.00
П154	Нежилое помещение	0	4	5.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.43	3.00
П155	Нежилое помещение	0	4	5.25	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.25	3.00
П156	Нежилое помещение	0	4	5.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.22	3.00
П157	Нежилое помещение	0	4	5.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.43	3.00
П158	Нежилое помещение	0	4	4.11	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.11	3.00
П159	Нежилое помещение	0	4	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00

П160	Нежилое помещение	0	4	5.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.28	3.00
П161	Нежилое помещение	0	4	4.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.01	3.00
П162	Нежилое помещение	0	4	5.45	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.45	3.00
П163	Нежилое помещение	0	4	5.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.46	3.00
П164	Нежилое помещение	0	4	5.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.29	3.00
П165	Нежилое помещение	0	4	5.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.26	3.00
П166	Нежилое помещение	0	4	5.63	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.63	3.00
П167	Нежилое помещение	0	4	4.79	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.79	3.00
П168	Нежилое помещение	0	4	5.11	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.11	3.00
П169	Нежилое помещение	0	4	5.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.29	3.00
П170	Нежилое помещение	0	4	5.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.29	3.00
П171	Нежилое помещение	0	4	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3.00
П172	Нежилое помещение	0	4	4.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.01	3.00

П173	Нежилое помещение	0	4	4.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.05	3.00
П174	Нежилое помещение	0	4	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3.00
П175	Нежилое помещение	0	4	4.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.13	3.00
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	74.03	3.00
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	63.02	3.00
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	69.37	3.00
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	99.72	3.00
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	144.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	144.60	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Электрощитовая	Секция 3 / подвал		Электрощитовая	20.00		
2	Машинное помещение лифтов	Секция 3 / машинное помещение		Машинное помещение лифтов	19.81		
3	Электрощитовая	Секция 4 / подвал		Электрощитовая	10.08		
4	Насосная	Секция 4 / подвал		Насосная	42.75		
5	Водомерный узел	Секция 4 / подвал		Водомерный узел	4.59		
6	Электрощитовая (жилая часть)	Секция 4 / подвал		Электрощитовая (жилая часть)	10.34		
7	Машинное помещение лифтов	Секция 4 / машинное помещение		Машинное помещение лифтов	19.96		
8	Коридор	Секция 3 / подвал		Коридор	180.65		

9	Лестничная клетка	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	20.81
10	Лестничная клетка	Секция 3 /машинное помещение	Лестничная клетка	20.34
11	Тамбур-1	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-1	6.85
12	Лобби-библиотека	Секция 3 / 1 этаж	Лобби-библиотека	36.88
13	Лестничная клетка	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная клетка	9.92
14	Вход в подвал	Секция 3 / 1 этаж	Вход в подвал	9.21
15	Лифтовой холл	Секция 3 / 1 этаж	Лифтовой холл	10.72
16	Коридор	Секция 3 / 1 этаж	Коридор	50.38
17	Тамбур-2	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-2	8.43
18	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
19	Тамбур	Секция 3 / 2 этаж	Тамбур	2.60
20	Лифтовой холл	Секция 3 / 2 этаж	Лифтовой холл	9.51
21	Лестничная клетка	Секция 3 / 2 этаж	Лестничная клетка	16.58
22	Коридор	Секция 3 / 2 этаж	Коридор	50.25
23	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
24	Тамбур	Секция 3 / 3 этаж	Тамбур	2.60
25	Лифтовой холл	Секция 3 / 3 этаж	Лифтовой холл	9.51
26	Лестничная клетка	Секция 3 / 3 этаж	Лестничная клетка	16.58
27	Коридор	Секция 3 / 3 этаж	Коридор	50.25
28	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
29	Тамбур	Секция 3 / 4 этаж	Тамбур	2.60
30	Лифтовой холл	Секция 3 / 4 этаж	Лифтовой холл	9.51
31	Лестничная клетка	Секция 3 / 4 этаж	Лестничная клетка	16.58
32	Коридор	Секция 3 / 4 этаж	Коридор	50.25
33	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
34	Тамбур	Секция 3 / 5 этаж	Тамбур	2.60
35	Лифтовой холл	Секция 3 / 5 этаж	Лифтовой холл	9.51
36	Лестничная клетка	Секция 3 / 5 этаж	Лестничная клетка	16.58
37	Коридор	Секция 3 / 5 этаж	Коридор	50.25
38	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
39	Тамбур	Секция 3 / 6 этаж	Тамбур	2.60
40	Лифтовой холл	Секция 3 / 6 этаж	Лифтовой холл	9.51
41	Лестничная клетка	Секция 3 / 6 этаж	Лестничная клетка	16.58
42	Коридор	Секция 3 / 6 этаж	Коридор	50.25
43	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
44	Тамбур	Секция 3 / 7 этаж	Тамбур	2.60
45	Лифтовой холл	Секция 3 / 7 этаж	Лифтовой холл	9.51
46	Лестничная клетка	Секция 3 / 7 этаж	Лестничная клетка	16.58
47	Коридор	Секция 3 / 7 этаж	Коридор	50.25

48	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
49	Тамбур	Секция 3 / 8 этаж	Тамбур	2.60
50	Лифтовой холл	Секция 3 / 8 этаж	Лифтовой холл	9.51
51	Лестничная клетка	Секция 3 / 8 этаж	Лестничная клетка	16.58
52	Коридор	Секция 3 / 8 этаж	Коридор	50.25
53	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
54	Тамбур	Секция 3 / 9 этаж	Тамбур	2.60
55	Лифтовой холл	Секция 3 / 9 этаж	Лифтовой холл	9.51
56	Лестничная клетка	Секция 3 / 9 этаж	Лестничная клетка	16.58
57	Коридор	Секция 3 / 9 этаж	Коридор	50.25
58	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
59	Тамбур	Секция 3 / 10 этаж	Тамбур	2.60
60	Лифтовой холл	Секция 3 / 10 этаж	Лифтовой холл	9.51
61	Лестничная клетка	Секция 3 / 10 этаж	Лестничная клетка	16.58
62	Коридор	Секция 3 / 10 этаж	Коридор	50.25
63	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
64	Тамбур	Секция 3 / 11 этаж	Тамбур	2.60
65	Лифтовой холл	Секция 3 / 11 этаж	Лифтовой холл	9.51
66	Лестничная клетка	Секция 3 / 11 этаж	Лестничная клетка	16.58
67	Коридор	Секция 3 / 11 этаж	Коридор	50.25
68	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
69	Тамбур	Секция 3 / 12 этаж	Тамбур	2.60
70	Лифтовой холл	Секция 3 / 12 этаж	Лифтовой холл	9.51
71	Лестничная клетка	Секция 3 / 12 этаж	Лестничная клетка	16.58
72	Коридор	Секция 3 / 12 этаж	Коридор	50.25
73	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
74	Тамбур	Секция 3 / 13 этаж	Тамбур	2.60
75	Лифтовой холл	Секция 3 / 13 этаж	Лифтовой холл	9.51
76	Лестничная клетка	Секция 3 / 13 этаж	Лестничная клетка	16.58
77	Коридор	Секция 3 / 13 этаж	Коридор	50.25
78	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
79	Тамбур	Секция 3 / 14 этаж	Тамбур	2.60
80	Лифтовой холл	Секция 3 / 14 этаж	Лифтовой холл	9.51
81	Лестничная клетка	Секция 3 / 14 этаж	Лестничная клетка	16.58
82	Коридор	Секция 3 / 14 этаж	Коридор	50.25
83	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
84	Тамбур	Секция 3 / 15 этаж	Тамбур	2.60
85	Лифтовой холл	Секция 3 / 15 этаж	Лифтовой холл	9.51
86	Лестничная клетка	Секция 3 / 15 этаж	Лестничная клетка	16.58

87	Коридор	Секция 3 / 15 этаж	Коридор	50.25
88	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
89	Тамбур	Секция 3 / 16 этаж	Тамбур	2.60
90	Лифтовой холл	Секция 3 / 16 этаж	Лифтовой холл	9.51
91	Лестничная клетка	Секция 3 / 16 этаж	Лестничная клетка	16.58
92	Коридор	Секция 3 / 16 этаж	Коридор	50.25
93	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
94	Тамбур	Секция 3 / 17 этаж	Тамбур	2.60
95	Лифтовой холл	Секция 3 / 17 этаж	Лифтовой холл	9.51
96	Лестничная клетка	Секция 3 / 17 этаж	Лестничная клетка	16.58
97	Коридор	Секция 3 / 17 этаж	Коридор	50.25
98	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
99	Тамбур	Секция 3 / 18 этаж	Тамбур	2.60
100	Лифтовой холл	Секция 3 / 18 этаж	Лифтовой холл	9.51
101	Лестничная клетка	Секция 3 / 18 этаж	Лестничная клетка	16.58
102	Коридор	Секция 3 / 18 этаж	Коридор	50.25
103	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
104	Тамбур	Секция 3 / 19 этаж	Тамбур	2.60
105	Лифтовой холл	Секция 3 / 19 этаж	Лифтовой холл	9.51
106	Лестничная клетка	Секция 3 / 19 этаж	Лестничная клетка	16.58
107	Коридор	Секция 3 / 19 этаж	Коридор	50.25
108	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
109	Тамбур	Секция 3 / 20 этаж	Тамбур	2.60
110	Лифтовой холл	Секция 3 / 20 этаж	Лифтовой холл	9.51
111	Лестничная клетка	Секция 3 / 20 этаж	Лестничная клетка	16.58
112	Коридор	Секция 3 / 20 этаж	Коридор	50.25
113	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
114	Тамбур	Секция 3 / 21 этаж	Тамбур	2.60
115	Лифтовой холл	Секция 3 / 21 этаж	Лифтовой холл	9.51
116	Лестничная клетка	Секция 3 / 21 этаж	Лестничная клетка	16.58
117	Коридор	Секция 3 / 21 этаж	Коридор	50.25
118	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
119	Тамбур	Секция 3 / 22 этаж	Тамбур	2.60
120	Лифтовой холл	Секция 3 / 22 этаж	Лифтовой холл	9.51
121	Лестничная клетка	Секция 3 / 22 этаж	Лестничная клетка	16.58
122	Коридор	Секция 3 / 22 этаж	Коридор	50.25
123	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
124	Тамбур	Секция 3 / 23 этаж	Тамбур	2.60
125	Лифтовой холл	Секция 3 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.51

126	Лестничная клетка	Секция 3 / 23 этаж	Лестничная клетка	16.58
127	Коридор	Секция 3 / 23 этаж	Коридор	50.25
128	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
129	Тамбур	Секция 3 / 24 этаж	Тамбур	2.60
130	Лифтовой холл	Секция 3 / 24 этаж	Лифтовой холл	9.51
131	Лестничная клетка	Секция 3 / 24 этаж	Лестничная клетка	16.58
132	Коридор	Секция 3 / 24 этаж	Коридор	50.25
133	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 25 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
134	Тамбур	Секция 3 / 25 этаж	Тамбур	2.60
135	Лифтовой холл	Секция 3 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.51
136	Лестничная клетка	Секция 3 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.58
137	Коридор	Секция 3 / 25 этаж	Коридор	50.25
138	Коридор	Секция 4 / подвал	Коридор	184.99
139	Лестничная клетка	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка	20.81
140	Лестничная клетка	Секция 4 /машинное помещение	Лестничная клетка	19.95
141	Тамбур-1	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-1	4.37
142	Тамбур-2	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-2	4.35
143	Коридор	Секция 4 / 1 этаж	Коридор	25.83
144	Лестничная клетка	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная клетка	9.92
145	Вход в подвал	Секция 4 / 1 этаж	Вход в подвал	9.21
146	Лифтовой холл	Секция 4 / 1 этаж	Лифтовой холл	10.37
147	Тамбур-3	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-3	8.78
148	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
149	Тамбур	Секция 4 / 2 этаж	Тамбур	2.49
150	Лифтовой холл	Секция 4 / 2 этаж	Лифтовой холл	9.51
151	Лестничная клетка	Секция 4 / 2 этаж	Лестничная клетка	16.56
152	Коридор	Секция 4 / 2 этаж	Коридор	54.23
153	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
154	Тамбур	Секция 4 / 3 этаж	Тамбур	2.49
155	Лифтовой холл	Секция 4 / 3 этаж	Лифтовой холл	9.51
156	Лестничная клетка	Секция 4 / 3 этаж	Лестничная клетка	16.56
157	Коридор	Секция 4 / 3 этаж	Коридор	54.23
158	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
159	Тамбур	Секция 4 / 4 этаж	Тамбур	2.49
160	Лифтовой холл	Секция 4 / 4 этаж	Лифтовой холл	9.51
161	Лестничная клетка	Секция 4 / 4 этаж	Лестничная клетка	16.56
162	Коридор	Секция 4 / 4 этаж	Коридор	54.23
163	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
164	Тамбур	Секция 4 / 5 этаж	Тамбур	2.49
165	Лифтовой холл	Секция 4 / 5 этаж	Лифтовой холл	9.51

166	Лестничная клетка	Секция 4 / 5 этаж	Лестничная клетка	16.56
167	Коридор	Секция 4 / 5 этаж	Коридор	54.23
168	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
169	Тамбур	Секция 4 / 6 этаж	Тамбур	2.49
170	Лифтовой холл	Секция 4 / 6 этаж	Лифтовой холл	9.51
171	Лестничная клетка	Секция 4 / 6 этаж	Лестничная клетка	16.56
172	Коридор	Секция 4 / 6 этаж	Коридор	54.23
173	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
174	Тамбур	Секция 4 / 7 этаж	Тамбур	2.49
175	Лифтовой холл	Секция 4 / 7 этаж	Лифтовой холл	9.51
176	Лестничная клетка	Секция 4 / 7 этаж	Лестничная клетка	16.56
177	Коридор	Секция 4 / 7 этаж	Коридор	54.23
178	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
179	Тамбур	Секция 4 / 8 этаж	Тамбур	2.49
180	Лифтовой холл	Секция 4 / 8 этаж	Лифтовой холл	9.51
181	Лестничная клетка	Секция 4 / 8 этаж	Лестничная клетка	16.56
182	Коридор	Секция 4 / 8 этаж	Коридор	54.23
183	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
184	Тамбур	Секция 4 / 9 этаж	Тамбур	2.49
185	Лифтовой холл	Секция 4 / 9 этаж	Лифтовой холл	9.51
186	Лестничная клетка	Секция 4 / 9 этаж	Лестничная клетка	16.56
187	Коридор	Секция 4 / 9 этаж	Коридор	54.23
188	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
189	Тамбур	Секция 4 / 10 этаж	Тамбур	2.49
190	Лифтовой холл	Секция 4 / 10 этаж	Лифтовой холл	9.51
191	Лестничная клетка	Секция 4 / 10 этаж	Лестничная клетка	16.56
192	Коридор	Секция 4 / 10 этаж	Коридор	54.23
193	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
194	Тамбур	Секция 4 / 11 этаж	Тамбур	2.49
195	Лифтовой холл	Секция 4 / 11 этаж	Лифтовой холл	9.51
196	Лестничная клетка	Секция 4 / 11 этаж	Лестничная клетка	16.56
197	Коридор	Секция 4 / 11 этаж	Коридор	54.23
198	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
199	Тамбур	Секция 4 / 12 этаж	Тамбур	2.49
200	Лифтовой холл	Секция 4 / 12 этаж	Лифтовой холл	9.51
201	Лестничная клетка	Секция 4 / 12 этаж	Лестничная клетка	16.56
202	Коридор	Секция 4 / 12 этаж	Коридор	54.23
203	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
204	Тамбур	Секция 4 / 13 этаж	Тамбур	2.49

205	Лифтовой холл	Секция 4 / 13 этаж	Лифтовой холл	9.51
206	Лестничная клетка	Секция 4 / 13 этаж	Лестничная клетка	16.56
207	Коридор	Секция 4 / 13 этаж	Коридор	54.23
208	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
209	Тамбур	Секция 4 / 14 этаж	Тамбур	2.49
210	Лифтовой холл	Секция 4 / 14 этаж	Лифтовой холл	9.51
211	Лестничная клетка	Секция 4 / 14 этаж	Лестничная клетка	16.56
212	Коридор	Секция 4 / 14 этаж	Коридор	54.23
213	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
214	Тамбур	Секция 4 / 15 этаж	Тамбур	2.49
215	Лифтовой холл	Секция 4 / 15 этаж	Лифтовой холл	9.51
216	Лестничная клетка	Секция 4 / 15 этаж	Лестничная клетка	16.56
217	Коридор	Секция 4 / 15 этаж	Коридор	54.23
218	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
219	Тамбур	Секция 4 / 16 этаж	Тамбур	2.49
220	Лифтовой холл	Секция 4 / 16 этаж	Лифтовой холл	9.51
221	Лестничная клетка	Секция 4 / 16 этаж	Лестничная клетка	16.56
222	Коридор	Секция 4 / 16 этаж	Коридор	54.23
223	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
224	Тамбур	Секция 4 / 17 этаж	Тамбур	2.49
225	Лифтовой холл	Секция 4 / 17 этаж	Лифтовой холл	9.51
226	Лестничная клетка	Секция 4 / 17 этаж	Лестничная клетка	16.56
227	Коридор	Секция 4 / 17 этаж	Коридор	54.23
228	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
229	Тамбур	Секция 4 / 18 этаж	Тамбур	2.49
230	Лифтовой холл	Секция 4 / 18 этаж	Лифтовой холл	9.51
231	Лестничная клетка	Секция 4 / 18 этаж	Лестничная клетка	16.56
232	Коридор	Секция 4 / 18 этаж	Коридор	54.23
233	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
234	Тамбур	Секция 4 / 19 этаж	Тамбур	2.49
235	Лифтовой холл	Секция 4 / 19 этаж	Лифтовой холл	9.51
236	Лестничная клетка	Секция 4 / 19 этаж	Лестничная клетка	16.56
237	Коридор	Секция 4 / 19 этаж	Коридор	54.23
238	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
239	Тамбур	Секция 4 / 20 этаж	Тамбур	2.49
240	Лифтовой холл	Секция 4 / 20 этаж	Лифтовой холл	9.51
241	Лестничная клетка	Секция 4 / 20 этаж	Лестничная клетка	16.56
242	Коридор	Секция 4 / 20 этаж	Коридор	54.23
243	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42

244	Тамбур	Секция 4 / 21 этаж	Тамбур	2.49
245	Лифтовой холл	Секция 4 / 21 этаж	Лифтовой холл	9.51
246	Лестничная клетка	Секция 4 / 21 этаж	Лестничная клетка	16.56
247	Коридор	Секция 4 / 21 этаж	Коридор	54.23
248	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
249	Тамбур	Секция 4 / 22 этаж	Тамбур	2.49
250	Лифтовой холл	Секция 4 / 22 этаж	Лифтовой холл	9.51
251	Лестничная клетка	Секция 4 / 22 этаж	Лестничная клетка	16.56
252	Коридор	Секция 4 / 22 этаж	Коридор	54.23
253	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
254	Тамбур	Секция 4 / 23 этаж	Тамбур	2.49
255	Лифтовой холл	Секция 4 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.51
256	Лестничная клетка	Секция 4 / 23 этаж	Лестничная клетка	16.56
257	Коридор	Секция 4 / 23 этаж	Коридор	54.23
258	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
259	Тамбур	Секция 4 / 24 этаж	Тамбур	2.49
260	Лифтовой холл	Секция 4 / 24 этаж	Лифтовой холл	9.51
261	Лестничная клетка	Секция 4 / 24 этаж	Лестничная клетка	16.56
262	Коридор	Секция 4 / 24 этаж	Коридор	54.23
263	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 25 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.42
264	Тамбур	Секция 4 / 25 этаж	Тамбур	2.49
265	Лифтовой холл	Секция 4 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.51
266	Лестничная клетка	Секция 4 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.56
267	Коридор	Секция 4 / 25 этаж	Коридор	54.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией

5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения, Водоизмерительное оборудование	Обеспечение ХВС и водоотведения. Общедомовой учет потребления ХВС
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из прямиков
8	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
9	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 014 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810853000014806
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 216 450 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 881 074 567,54 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 335 375 432,46 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 354
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 720,07 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 466,42 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 891 917 660 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 629 098 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Земельно-кадастровый центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-086167-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-074752-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-007776-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Надежный на Пролетарке д. 2 этап 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Яна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 281601682170
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622904219230
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623401701537
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:030805:2141
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 447,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части земельного участка с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер на площадке в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-1103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГЭС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 931,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 295 974,00 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 396 680,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электромонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107109099
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 126				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 73				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	118.04	2	29.92	2.77
2	Квартира	1	1	83.57	1	11.19	2.77
3	Квартира	1	1	42.35	1	8.00	2.77
4	Квартира	1	1	41.85	1	8.00	2.77
5	Квартира	2	1	62.96	2	29.92	2.77
6	Квартира	2	1	41.77	1	11.19	2.77
7	Квартира	2	1	29.60	1	8.00	2.77
8	Квартира	2	1	29.60	1	8.00	2.77
9	Квартира	2	1	65.64	2	24.40	2.77
10	Квартира	3	1	62.96	2	29.92	2.77
11	Квартира	3	1	41.77	1	11.19	2.77
12	Квартира	3	1	29.60	1	8.00	2.77
13	Квартира	3	1	29.60	1	8.00	2.77
14	Квартира	3	1	65.01	2	24.40	2.77
15	Квартира	4	1	62.96	2	29.92	2.77
16	Квартира	4	1	41.77	1	11.19	2.77
17	Квартира	4	1	29.60	1	8.00	2.77
18	Квартира	4	1	29.60	1	8.00	2.77
19	Квартира	4	1	65.01	2	24.40	2.77
20	Квартира	5	1	62.96	2	29.92	2.77
21	Квартира	5	1	41.77	1	11.19	2.77
22	Квартира	5	1	29.60	1	8.00	2.77
23	Квартира	5	1	29.60	1	8.00	2.77
24	Квартира	5	1	65.01	2	24.40	2.77
25	Квартира	6	1	62.96	2	29.92	2.77
26	Квартира	6	1	41.77	1	11.19	2.77
27	Квартира	6	1	29.60	1	8.00	2.77
28	Квартира	6	1	29.60	1	8.00	2.77
29	Квартира	6	1	65.01	2	24.40	2.77

30	Квартира	7	1	62.96	2	29.92	2.77
31	Квартира	7	1	41.77	1	11.19	2.77
32	Квартира	7	1	29.60	1	8.00	2.77
33	Квартира	7	1	29.60	1	8.00	2.77
34	Квартира	7	1	65.01	2	24.40	2.77
35	Квартира	8	1	62.96	2	29.92	2.77
36	Квартира	8	1	41.77	1	11.19	2.77
37	Квартира	8	1	29.60	1	8.00	2.77
38	Квартира	8	1	29.60	1	8.00	2.77
39	Квартира	8	1	65.01	2	24.40	2.77
40	Квартира	9	1	62.96	2	29.92	2.77
41	Квартира	9	1	41.77	1	11.19	2.77
42	Квартира	9	1	29.60	1	8.00	2.77
43	Квартира	9	1	29.60	1	8.00	2.77
44	Квартира	9	1	65.01	2	24.40	2.77
45	Квартира	10	1	62.96	2	29.92	2.77
46	Квартира	10	1	41.77	1	11.19	2.77
47	Квартира	10	1	29.60	1	8.00	2.77
48	Квартира	10	1	29.60	1	8.00	2.77
49	Квартира	10	1	65.01	2	24.40	2.77
50	Квартира	1	2	58.68	1	10.76	2.77
51	Квартира	1	2	135.35	3	33.81	2.77
52	Квартира	1	2	61.06	1	11.05	2.77
53	Квартира	1	2	84.60	2	22.19	2.77
54	Квартира	1	2	81.85	2	21.70	2.77
55	Квартира	2	2	41.56	1	10.76	2.77
56	Квартира	2	2	78.72	3	33.81	2.77
57	Квартира	2	2	44.20	1	11.05	2.77
58	Квартира	2	2	44.83	1	13.20	2.77
59	Квартира	2	2	62.55	2	22.19	2.77
60	Квартира	2	2	58.24	2	21.70	2.77
61	Квартира	3	2	41.56	1	10.76	2.77
62	Квартира	3	2	78.72	3	33.81	2.77
63	Квартира	3	2	44.20	1	11.05	2.77
64	Квартира	3	2	44.83	1	13.20	2.77
65	Квартира	3	2	62.55	2	22.19	2.77
66	Квартира	3	2	58.24	2	21.70	2.77
67	Квартира	4	2	41.56	1	10.76	2.77
68	Квартира	4	2	78.72	3	33.81	2.77
69	Квартира	4	2	44.20	1	11.05	2.77
70	Квартира	4	2	44.83	1	13.20	2.77
71	Квартира	4	2	62.55	2	22.19	2.77
72	Квартира	4	2	58.24	2	21.70	2.77
73	Квартира	5	2	41.56	1	10.76	2.77
74	Квартира	5	2	78.72	3	33.81	2.77
75	Квартира	5	2	44.20	1	11.05	2.77

76	Квартира	5	2	44.83	1	13.20	2.77
77	Квартира	5	2	62.55	2	22.19	2.77
78	Квартира	5	2	58.24	2	21.70	2.77
79	Квартира	6	2	41.56	1	10.76	2.77
80	Квартира	6	2	78.72	3	33.81	2.77
81	Квартира	6	2	44.20	1	11.05	2.77
82	Квартира	6	2	44.83	1	13.20	2.77
83	Квартира	6	2	62.55	2	22.19	2.77
84	Квартира	6	2	58.24	2	21.70	2.77
85	Квартира	7	2	41.56	1	10.76	2.77
86	Квартира	7	2	78.72	3	33.81	2.77
87	Квартира	7	2	44.20	1	11.05	2.77
88	Квартира	7	2	44.83	1	13.20	2.77
89	Квартира	7	2	62.55	2	22.19	2.77
90	Квартира	7	2	58.24	2	21.70	2.77
91	Квартира	8	2	41.54	1	10.76	2.77
92	Квартира	8	2	78.25	3	33.81	2.77
93	Квартира	8	2	44.21	1	11.05	2.77
94	Квартира	8	2	44.83	1	13.20	2.77
95	Квартира	8	2	62.55	2	22.19	2.77
96	Квартира	8	2	58.23	2	21.69	2.77
97	Квартира	9	2	41.54	1	10.76	2.77
98	Квартира	9	2	78.25	3	33.81	2.77
99	Квартира	9	2	44.21	1	11.05	2.77
100	Квартира	9	2	44.83	1	13.20	2.77
101	Квартира	9	2	62.55	2	22.19	2.77
102	Квартира	9	2	58.23	2	21.69	2.77
103	Квартира	10	2	41.54	1	10.76	2.77
104	Квартира	10	2	78.25	3	33.81	2.77
105	Квартира	10	2	44.21	1	11.05	2.77
106	Квартира	10	2	44.83	1	13.20	2.77
107	Квартира	10	2	62.55	2	22.19	2.77
108	Квартира	10	2	58.23	2	21.69	2.77
109	Квартира	11	2	41.54	1	10.76	2.77
110	Квартира	11	2	78.25	3	33.81	2.77
111	Квартира	11	2	44.21	1	11.05	2.77
112	Квартира	11	2	44.83	1	13.20	2.77
113	Квартира	11	2	62.55	2	22.19	2.77
114	Квартира	11	2	58.23	2	21.69	2.77
115	Квартира	12	2	41.54	1	10.76	2.77
116	Квартира	12	2	78.25	3	33.81	2.77
117	Квартира	12	2	44.21	1	11.05	2.77
118	Квартира	12	2	44.83	1	13.20	2.77
119	Квартира	12	2	62.55	2	22.19	2.77
120	Квартира	12	2	58.23	2	21.69	2.77
121	Квартира	13	2	41.54	1	10.76	2.77

122	Квартира	13	2	78.25	3	33.81	2.77
123	Квартира	13	2	44.21	1	11.05	2.77
124	Квартира	13	2	44.83	1	13.20	2.77
125	Квартира	13	2	62.55	2	22.19	2.77
126	Квартира	13	2	58.23	2	21.69	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	7.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.01	3.00
2	Нежилое помещение	0	1	6.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.95	3.00
3	Нежилое помещение	0	1	4.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.50	3.00
4	Нежилое помещение	0	1	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
5	Нежилое помещение	0	1	3.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.98	3.00
6	Нежилое помещение	0	1	6.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.09	3.00
7	Нежилое помещение	0	1	6.27	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.27	3.00
8	Нежилое помещение	0	1	6.27	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.27	3.00
9	Нежилое помещение	0	1	5.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.21	3.00
10	Нежилое помещение	0	1	4.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.61	3.00
11	Нежилое помещение	0	1	4.51	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.51	3.00
12	Нежилое помещение	0	1	4.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.39	3.00
13	Нежилое помещение	0	1	4.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.71	3.00

14	Нежилое помещение	0	1	5.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.77	3.00
15	Нежилое помещение	0	1	5.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.69	3.00
16	Нежилое помещение	0	1	3.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.78	3.00
17	Нежилое помещение	0	1	5.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.37	3.00
18	Нежилое помещение	0	1	5.34	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.34	3.00
19	Нежилое помещение	0	1	5.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.68	3.00
20	Нежилое помещение	0	1	4.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.78	3.00
21	Нежилое помещение	0	1	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3.00
22	Нежилое помещение	0	1	4.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.09	3.00
23	Нежилое помещение	0	1	4.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.09	3.00
24	Нежилое помещение	0	1	5.82	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.82	3.00
25	Нежилое помещение	0	1	5.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.94	3.00
26	Нежилое помещение	0	1	6.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.04	3.00
27	Нежилое помещение	0	2	5.53	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.53	3.00
28	Нежилое помещение	0	2	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.00
29	Нежилое помещение	0	2	5.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.14	3.00
30	Нежилое помещение	0	2	5.24	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.24	3.00

31	Нежилое помещение	0	2	5.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.08	3.00
32	Нежилое помещение	0	2	3.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.88	3.00
33	Нежилое помещение	0	2	5.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.47	3.00
34	Нежилое помещение	0	2	6.19	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.19	3.00
35	Нежилое помещение	0	2	6.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.33	3.00
36	Нежилое помещение	0	2	5.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.09	3.00
37	Нежилое помещение	0	2	5.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.01	3.00
38	Нежилое помещение	0	2	3.80	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.80	3.00
39	Нежилое помещение	0	2	4.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.12	3.00
40	Нежилое помещение	0	2	4.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.87	3.00
41	Нежилое помещение	0	2	4.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.94	3.00
42	Нежилое помещение	0	2	5.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.12	3.00
43	Нежилое помещение	0	2	5.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.50	3.00
44	Нежилое помещение	0	2	4.81	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.81	3.00
45	Нежилое помещение	0	2	4.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.77	3.00
46	Нежилое помещение	0	2	4.83	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.83	3.00
47	Нежилое помещение	0	2	4.86	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.86	3.00

48	Нежилое помещение	0	2	6.83	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.83	3.00
49	Нежилое помещение	0	2	6.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.69	3.00
50	Нежилое помещение	0	2	5.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.18	3.00
51	Нежилое помещение	0	2	4.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.68	3.00
52	Нежилое помещение	0	2	5.53	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.53	3.00
53	Нежилое помещение	0	2	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.00
54	Нежилое помещение	0	2	4.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.77	3.00
55	Нежилое помещение	0	2	4.53	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.53	3.00
56	Нежилое помещение	0	2	4.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.38	3.00
57	Нежилое помещение	0	2	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.00
58	Нежилое помещение	0	2	4.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.38	3.00
59	Нежилое помещение	0	2	4.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.72	3.00
60	Нежилое помещение	0	2	5.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.65	3.00
61	Нежилое помещение	0	2	5.58	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.58	3.00
62	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
63	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
64	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00

65	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
66	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
67	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
68	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
69	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
70	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
71	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
72	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00
73	Нежилое помещение	0	2	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Секция 1 / подвал	Насосная	20.77
2	Машинное помещение лифтов	Секция 1 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	5.79
3	ИТП	Секция 2 / подвал	ИТП	72.72
4	Электрощитовая	Секция 2 / подвал	Электрощитовая	11.53
5	Узел учета тепловой энергии	Секция 2 / подвал	Узел учета тепловой энергии	11.97
6	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	15.03
7	Коридор	Секция 1 / подвал	Коридор	93.88
8	Лестничная клетка	Секция 1 / подвал	Лестничная клетка	15.28
9	Лестничная клетка	Секция 1 / машинное помещение	Лестничная клетка	11.68
10	Тамбур-1	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-1	27.05
11	Тамбур-2	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-2	7.82
12	Лестничная клетка	Секция 1 / 1 этаж	Лестничная клетка	13.51

13	Лифтовой холл	Секция 1 / 1 этаж	Лифтовой холл	5.27
14	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	26.17
15	Тамбур-3	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-3	10.75
16	Тамбур-4	Секция 1 / 1 этаж	Тамбур-4	6.60
17	Лестничная клетка	Секция 1 / 2 этаж	Лестничная клетка	12.72
18	Лифтовой холл	Секция 1 / 2 этаж	Лифтовой холл	5.27
19	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 2 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
20	Лестничная клетка	Секция 1 / 3 этаж	Лестничная клетка	12.72
21	Лифтовой холл	Секция 1 / 3 этаж	Лифтовой холл	5.27
22	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 3 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
23	Лестничная клетка	Секция 1 / 4 этаж	Лестничная клетка	12.72
24	Лифтовой холл	Секция 1 / 4 этаж	Лифтовой холл	5.27
25	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 4 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
26	Лестничная клетка	Секция 1 / 5 этаж	Лестничная клетка	12.72
27	Лифтовой холл	Секция 1 / 5 этаж	Лифтовой холл	5.27
28	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 5 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
29	Лестничная клетка	Секция 1 / 6 этаж	Лестничная клетка	12.72
30	Лифтовой холл	Секция 1 / 6 этаж	Лифтовой холл	5.27
31	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 6 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
32	Лестничная клетка	Секция 1 / 7 этаж	Лестничная клетка	12.72
33	Лифтовой холл	Секция 1 / 7 этаж	Лифтовой холл	5.27
34	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 7 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
35	Лестничная клетка	Секция 1 / 8 этаж	Лестничная клетка	12.72
36	Лифтовой холл	Секция 1 / 8 этаж	Лифтовой холл	5.27
37	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 8 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
38	Лестничная клетка	Секция 1 / 9 этаж	Лестничная клетка	12.72
39	Лифтовой холл	Секция 1 / 9 этаж	Лифтовой холл	5.27
40	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 9 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
41	Лестничная клетка	Секция 1 / 10 этаж	Лестничная клетка	12.72
42	Лифтовой холл	Секция 1 / 10 этаж	Лифтовой холл	5.27
43	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 10 этаж	Внеквартирный коридор	18.90
44	Коридор	Секция 2 / подвал	Коридор	151.32
45	Лестничная клетка-1	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка-1	6.04
46	Лестничная клетка-2	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка-2	6.60
47	Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	2.93
48	Лестничная площадка	Секция 2 / машинное помещение	Лестничная площадка	2.90
49	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	Лестничная клетка	9.94
50	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-1	4.74
51	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	50.42
52	Консьерж	Секция 2 / 1 этаж	Консьерж	4.89
53	Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	6.93
54	ПУИ	Секция 2 / 1 этаж	ПУИ	5.04
55	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	43.02
56	Лестничная площадка	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная площадка	6.06
57	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	6.12

58	Тамбур-3	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-3	6.04
59	Тамбур-4	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-4	4.77
60	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
61	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	9.41
62	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	2.48
63	Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	14.88
64	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 2 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
65	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
66	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	9.41
67	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	2.48
68	Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	14.87
69	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 3 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
70	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
71	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	9.41
72	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	2.48
73	Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	14.87
74	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 4 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
75	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
76	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	9.41
77	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	2.48
78	Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	14.87
79	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 5 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
80	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
81	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	Лестничная клетка	9.41
82	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	2.48
83	Лифтовой холл	Секция 2 / 6 этаж	Лифтовой холл	14.87
84	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 6 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
85	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
86	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	Лестничная клетка	9.41
87	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	Тамбур	2.48
88	Лифтовой холл	Секция 2 / 7 этаж	Лифтовой холл	14.87
89	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 7 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
90	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
91	Лестничная клетка	Секция 2/ 8 этаж	Лестничная клетка	9.41
92	Тамбур	Секция 2/ 8 этаж	Тамбур	2.48
93	Лифтовой холл	Секция 2/ 8 этаж	Лифтовой холл	14.88
94	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 8 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
95	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
96	Лестничная клетка	Секция 2/ 9 этаж	Лестничная клетка	9.41

97	Тамбур	Секция 2/ 9 этаж	Тамбур	2.48
98	Лифтовой холл	Секция 2/ 9 этаж	Лифтовой холл	14.88
99	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 9 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
100	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
101	Лестничная клетка	Секция 2/ 10 этаж	Лестничная клетка	9.41
102	Тамбур	Секция 2/ 10 этаж	Тамбур	2.48
103	Лифтовой холл	Секция 2/ 10 этаж	Лифтовой холл	14.88
104	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 10 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
105	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
106	Лестничная клетка	Секция 2/ 11 этаж	Лестничная клетка	9.41
107	Тамбур	Секция 2/ 11 этаж	Тамбур	2.48
108	Лифтовой холл	Секция 2/ 11 этаж	Лифтовой холл	14.88
109	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 11 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
110	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
111	Лестничная клетка	Секция 2/ 12 этаж	Лестничная клетка	9.41
112	Тамбур	Секция 2/ 12 этаж	Тамбур	2.48
113	Лифтовой холл	Секция 2/ 12 этаж	Лифтовой холл	14.88
114	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 12 этаж	Внеквартирный коридор	49.11
115	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2/ 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	4.53
116	Лестничная клетка	Секция 2/ 13 этаж	Лестничная клетка	9.41
117	Тамбур	Секция 2/ 13 этаж	Тамбур	2.48
118	Лифтовой холл	Секция 2/ 13 этаж	Лифтовой холл	14.88
119	Внеквартирный коридор	Секция 2/ 13 этаж	Внеквартирный коридор	49.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации

5	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения, Водоизмерительное оборудование	Обеспечение ХВС и водоотведения. Общедомовой учет потребления ХВС
6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из прямков
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
8	ИТП (подвал)	Система отопления	Отопление. Теплоснабжение внутренних систем отопления и ГВС
9	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 933 780 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810853000014806
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 933 780 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 245 266 401,47 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 688 513 598,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 324,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 150,49 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 396 322 352 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 924 427 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Земельно-кадастровый центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-086167-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-074752-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный центр экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-007776-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7104523390

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Надежный на Пролетарке д. 2 этап 4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-63-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Яна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 281601682170
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622904219230
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623401701537
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:030805:2141
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 447,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части земельного участка с установкой комплекса для игр детей различного возраста

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе проектируемого объекта с установкой спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера в границах земельного участка на контейнерной площадке рассчитанной для 3 и 4 этапов строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: От парковки инвалиды могут передвигаться к входам здания и к прилегающей территории, к площадке для игр детей, отдыха взрослых и т.д. Высота бордюрного камня на путях движения МГН в местах пересечения с проезжей частью понижена. Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 25.02.2022 г. № 65, МКП МО г. Тула "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-1103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГЭС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 931,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло и точка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7100039100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-7-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 295 974,00 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-36/1050-22-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 396 680,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Электромонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107109099
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 342				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 107				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
127	Квартира	1	3	54.50	1	11.12	2.77
128	Квартира	1	3	76.31	2	19.98	2.77
129	Квартира	1	3	72.90	2	18.88	2.77
130	Квартира	1	3	72.15	2	18.88	2.77
131	Квартира	1	3	81.52	2	21.83	2.77
132	Квартира	1	3	104.79	3	32.63	2.77
133	Квартира	2	3	38.23	1	11.12	2.77
134	Квартира	2	3	53.32	2	19.98	2.77
135	Квартира	2	3	50.71	2	18.87	2.77
136	Квартира	2	3	50.71	2	18.86	2.77
137	Квартира	2	3	42.20	1	10.76	2.77
138	Квартира	2	3	59.88	2	21.82	2.77
139	Квартира	2	3	73.92	3	32.63	2.77
140	Квартира	3	3	38.23	1	11.12	2.77
141	Квартира	3	3	53.32	2	19.98	2.77
142	Квартира	3	3	50.71	2	18.87	2.77
143	Квартира	3	3	50.71	2	18.86	2.77
144	Квартира	3	3	41.95	1	10.76	2.77
145	Квартира	3	3	59.88	2	21.82	2.77
146	Квартира	3	3	73.92	3	32.63	2.77
147	Квартира	4	3	38.23	1	11.12	2.77
148	Квартира	4	3	53.32	2	19.98	2.77
149	Квартира	4	3	50.71	2	18.87	2.77
150	Квартира	4	3	50.71	2	18.86	2.77
151	Квартира	4	3	41.95	1	10.76	2.77
152	Квартира	4	3	59.88	2	21.82	2.77
153	Квартира	4	3	73.92	3	32.63	2.77
154	Квартира	5	3	38.23	1	11.12	2.77
155	Квартира	5	3	53.32	2	19.98	2.77

156	Квартира	5	3	50.71	2	18.87	2.77
157	Квартира	5	3	50.71	2	18.86	2.77
158	Квартира	5	3	41.95	1	10.76	2.77
159	Квартира	5	3	59.88	2	21.82	2.77
160	Квартира	5	3	73.92	3	32.63	2.77
161	Квартира	6	3	38.23	1	11.12	2.77
162	Квартира	6	3	53.32	2	19.98	2.77
163	Квартира	6	3	50.71	2	18.87	2.77
164	Квартира	6	3	50.71	2	18.86	2.77
165	Квартира	6	3	41.95	1	10.76	2.77
166	Квартира	6	3	59.88	2	21.82	2.77
167	Квартира	6	3	73.92	3	32.63	2.77
168	Квартира	7	3	38.23	1	11.12	2.77
169	Квартира	7	3	53.32	2	19.98	2.77
170	Квартира	7	3	50.71	2	18.87	2.77
171	Квартира	7	3	50.71	2	18.86	2.77
172	Квартира	7	3	41.95	1	10.76	2.77
173	Квартира	7	3	59.88	2	21.82	2.77
174	Квартира	7	3	73.92	3	32.63	2.77
175	Квартира	8	3	38.23	1	11.12	2.77
176	Квартира	8	3	53.32	2	19.98	2.77
177	Квартира	8	3	50.71	2	18.87	2.77
178	Квартира	8	3	50.71	2	18.86	2.77
179	Квартира	8	3	41.95	1	10.76	2.77
180	Квартира	8	3	59.88	2	21.82	2.77
181	Квартира	8	3	73.92	3	32.63	2.77
182	Квартира	9	3	38.23	1	11.12	2.77
183	Квартира	9	3	53.32	2	19.98	2.77
184	Квартира	9	3	50.71	2	18.87	2.77
185	Квартира	9	3	50.71	2	18.86	2.77
186	Квартира	9	3	41.95	1	10.76	2.77
187	Квартира	9	3	59.88	2	21.82	2.77
188	Квартира	9	3	73.92	3	32.63	2.77
189	Квартира	10	3	38.23	1	11.12	2.77
190	Квартира	10	3	53.32	2	19.98	2.77
191	Квартира	10	3	50.71	2	18.87	2.77
192	Квартира	10	3	50.71	2	18.86	2.77
193	Квартира	10	3	41.95	1	10.76	2.77
194	Квартира	10	3	59.88	2	21.82	2.77
195	Квартира	10	3	73.92	3	32.63	2.77
196	Квартира	11	3	38.09	1	11.12	2.77
197	Квартира	11	3	53.32	2	19.98	2.77
198	Квартира	11	3	50.73	2	18.88	2.77
199	Квартира	11	3	50.73	2	18.88	2.77
200	Квартира	11	3	41.70	1	10.76	2.77
201	Квартира	11	3	59.88	2	21.82	2.77

202	Квартира	11	3	73.92	3	32.63	2.77
203	Квартира	12	3	38.09	1	11.12	2.77
204	Квартира	12	3	53.32	2	19.98	2.77
205	Квартира	12	3	50.73	2	18.88	2.77
206	Квартира	12	3	50.73	2	18.88	2.77
207	Квартира	12	3	41.70	1	10.76	2.77
208	Квартира	12	3	59.88	2	21.82	2.77
209	Квартира	12	3	73.92	3	32.63	2.77
210	Квартира	13	3	38.09	1	11.12	2.77
211	Квартира	13	3	53.32	2	19.98	2.77
212	Квартира	13	3	50.73	2	18.88	2.77
213	Квартира	13	3	50.73	2	18.88	2.77
214	Квартира	13	3	41.70	1	10.76	2.77
215	Квартира	13	3	59.88	2	21.82	2.77
216	Квартира	13	3	73.92	3	32.63	2.77
217	Квартира	14	3	38.09	1	11.12	2.77
218	Квартира	14	3	53.32	2	19.98	2.77
219	Квартира	14	3	50.73	2	18.88	2.77
220	Квартира	14	3	50.73	2	18.88	2.77
221	Квартира	14	3	41.70	1	10.76	2.77
222	Квартира	14	3	59.88	2	21.82	2.77
223	Квартира	14	3	73.92	3	32.63	2.77
224	Квартира	15	3	38.09	1	11.12	2.77
225	Квартира	15	3	53.32	2	19.98	2.77
226	Квартира	15	3	50.73	2	18.88	2.77
227	Квартира	15	3	50.73	2	18.88	2.77
228	Квартира	15	3	41.70	1	10.76	2.77
229	Квартира	15	3	59.88	2	21.82	2.77
230	Квартира	15	3	73.92	3	32.63	2.77
231	Квартира	16	3	38.09	1	11.12	2.77
232	Квартира	16	3	53.32	2	19.98	2.77
233	Квартира	16	3	50.73	2	18.88	2.77
234	Квартира	16	3	50.73	2	18.88	2.77
235	Квартира	16	3	41.70	1	10.76	2.77
236	Квартира	16	3	59.88	2	21.82	2.77
237	Квартира	16	3	73.92	3	32.63	2.77
238	Квартира	17	3	38.09	1	11.12	2.77
239	Квартира	17	3	53.32	2	19.98	2.77
240	Квартира	17	3	50.73	2	18.88	2.77
241	Квартира	17	3	50.73	2	18.88	2.77
242	Квартира	17	3	41.70	1	10.76	2.77
243	Квартира	17	3	59.88	2	21.82	2.77
244	Квартира	17	3	73.92	3	32.63	2.77
245	Квартира	1	4	53.82	1	10.94	2.77
246	Квартира	1	4	91.77	2	19.83	2.77
247	Квартира	1	4	89.94	1	12.20	2.77

248	Квартира	1	4	92.53	2	24.60	2.77
249	Квартира	1	4	76.79	2	20.12	2.77
250	Квартира	1	4	78.94	2	20.16	2.77
251	Квартира	1	4	84.85	2	21.83	2.77
252	Квартира	1	4	59.09	1	10.76	2.77
253	Квартира	2	4	37.90	1	10.94	2.77
254	Квартира	2	4	52.24	2	19.83	2.77
255	Квартира	2	4	44.16	1	12.20	2.77
256	Квартира	2	4	41.40	1	10.76	2.77
257	Квартира	2	4	42.02	1	10.76	2.77
258	Квартира	2	4	54.17	2	20.16	2.77
259	Квартира	2	4	55.72	2	20.16	2.77
260	Квартира	2	4	59.73	2	21.83	2.77
261	Квартира	2	4	41.65	1	10.76	2.77
262	Квартира	3	4	37.90	1	10.94	2.77
263	Квартира	3	4	52.24	2	19.83	2.77
264	Квартира	3	4	44.16	1	12.20	2.77
265	Квартира	3	4	41.40	1	10.76	2.77
266	Квартира	3	4	41.77	1	10.76	2.77
267	Квартира	3	4	54.17	2	20.16	2.77
268	Квартира	3	4	55.72	2	20.16	2.77
269	Квартира	3	4	59.73	2	21.83	2.77
270	Квартира	3	4	41.65	1	10.76	2.77
271	Квартира	4	4	37.90	1	10.94	2.77
272	Квартира	4	4	52.24	2	19.83	2.77
273	Квартира	4	4	44.16	1	12.20	2.77
274	Квартира	4	4	41.40	1	10.76	2.77
275	Квартира	4	4	41.77	1	10.76	2.77
276	Квартира	4	4	54.17	2	20.16	2.77
277	Квартира	4	4	55.72	2	20.16	2.77
278	Квартира	4	4	59.73	2	21.83	2.77
279	Квартира	4	4	41.65	1	10.76	2.77
280	Квартира	5	4	37.90	1	10.94	2.77
281	Квартира	5	4	52.24	2	19.83	2.77
282	Квартира	5	4	44.16	1	12.20	2.77
283	Квартира	5	4	41.40	1	10.76	2.77
284	Квартира	5	4	41.77	1	10.76	2.77
285	Квартира	5	4	54.17	2	20.16	2.77
286	Квартира	5	4	55.72	2	20.16	2.77
287	Квартира	5	4	59.73	2	21.83	2.77
288	Квартира	5	4	41.65	1	10.76	2.77
289	Квартира	6	4	37.90	1	10.94	2.77
290	Квартира	6	4	52.24	2	19.83	2.77
291	Квартира	6	4	44.16	1	12.20	2.77
292	Квартира	6	4	41.40	1	10.76	2.77
293	Квартира	6	4	41.77	1	10.76	2.77

294	Квартира	6	4	54.17	2	20.16	2.77
295	Квартира	6	4	55.72	2	20.16	2.77
296	Квартира	6	4	59.73	2	21.83	2.77
297	Квартира	6	4	41.65	1	10.76	2.77
298	Квартира	7	4	37.90	1	10.94	2.77
299	Квартира	7	4	52.24	2	19.83	2.77
300	Квартира	7	4	44.16	1	12.20	2.77
301	Квартира	7	4	41.40	1	10.76	2.77
302	Квартира	7	4	41.77	1	10.76	2.77
303	Квартира	7	4	54.17	2	20.16	2.77
304	Квартира	7	4	55.72	2	20.16	2.77
305	Квартира	7	4	59.73	2	21.83	2.77
306	Квартира	7	4	41.65	1	10.76	2.77
307	Квартира	8	4	37.90	1	10.94	2.77
308	Квартира	8	4	52.24	2	19.83	2.77
309	Квартира	8	4	44.16	1	12.20	2.77
310	Квартира	8	4	41.40	1	10.76	2.77
311	Квартира	8	4	41.77	1	10.76	2.77
312	Квартира	8	4	54.17	2	20.16	2.77
313	Квартира	8	4	55.72	2	20.16	2.77
314	Квартира	8	4	59.73	2	21.83	2.77
315	Квартира	8	4	41.65	1	10.76	2.77
316	Квартира	9	4	37.90	1	10.94	2.77
317	Квартира	9	4	52.24	2	19.83	2.77
318	Квартира	9	4	44.16	1	12.20	2.77
319	Квартира	9	4	41.40	1	10.76	2.77
320	Квартира	9	4	41.77	1	10.76	2.77
321	Квартира	9	4	54.17	2	20.16	2.77
322	Квартира	9	4	55.72	2	20.16	2.77
323	Квартира	9	4	59.73	2	21.83	2.77
324	Квартира	9	4	41.65	1	10.76	2.77
325	Квартира	10	4	37.90	1	10.94	2.77
326	Квартира	10	4	52.24	2	19.83	2.77
327	Квартира	10	4	44.16	1	12.20	2.77
328	Квартира	10	4	41.40	1	10.76	2.77
329	Квартира	10	4	41.77	1	10.76	2.77
330	Квартира	10	4	54.17	2	20.16	2.77
331	Квартира	10	4	55.72	2	20.16	2.77
332	Квартира	10	4	59.73	2	21.83	2.77
333	Квартира	10	4	41.65	1	10.76	2.77
334	Квартира	11	4	37.90	1	10.94	2.77
335	Квартира	11	4	52.24	2	19.83	2.77
336	Квартира	11	4	44.16	1	12.20	2.77
337	Квартира	11	4	41.40	1	10.76	2.77
338	Квартира	11	4	41.77	1	10.76	2.77
339	Квартира	11	4	54.17	2	20.16	2.77

340	Квартира	11	4	55.72	2	20.16	2.77
341	Квартира	11	4	59.73	2	21.83	2.77
342	Квартира	11	4	41.65	1	10.76	2.77
343	Квартира	12	4	37.90	1	10.94	2.77
344	Квартира	12	4	52.24	2	19.83	2.77
345	Квартира	12	4	44.16	1	12.20	2.77
346	Квартира	12	4	41.40	1	10.76	2.77
347	Квартира	12	4	41.77	1	10.76	2.77
348	Квартира	12	4	54.17	2	20.16	2.77
349	Квартира	12	4	55.72	2	20.16	2.77
350	Квартира	12	4	59.73	2	21.83	2.77
351	Квартира	12	4	41.65	1	10.76	2.77
352	Квартира	13	4	37.90	1	10.94	2.77
353	Квартира	13	4	52.24	2	19.83	2.77
354	Квартира	13	4	44.16	1	12.20	2.77
355	Квартира	13	4	41.40	1	10.76	2.77
356	Квартира	13	4	41.77	1	10.76	2.77
357	Квартира	13	4	54.17	2	20.16	2.77
358	Квартира	13	4	55.72	2	20.16	2.77
359	Квартира	13	4	59.73	2	21.83	2.77
360	Квартира	13	4	41.65	1	10.76	2.77
361	Квартира	14	4	37.90	1	10.94	2.77
362	Квартира	14	4	52.24	2	19.83	2.77
363	Квартира	14	4	44.16	1	12.20	2.77
364	Квартира	14	4	41.40	1	10.76	2.77
365	Квартира	14	4	41.77	1	10.76	2.77
366	Квартира	14	4	54.17	2	20.16	2.77
367	Квартира	14	4	55.72	2	20.16	2.77
368	Квартира	14	4	59.73	2	21.83	2.77
369	Квартира	14	4	41.65	1	10.76	2.77
370	Квартира	15	4	37.90	1	10.94	2.77
371	Квартира	15	4	52.24	2	19.83	2.77
372	Квартира	15	4	44.16	1	12.20	2.77
373	Квартира	15	4	41.40	1	10.76	2.77
374	Квартира	15	4	41.77	1	10.76	2.77
375	Квартира	15	4	54.17	2	20.16	2.77
376	Квартира	15	4	55.72	2	20.16	2.77
377	Квартира	15	4	59.73	2	21.83	2.77
378	Квартира	15	4	41.65	1	10.76	2.77
379	Квартира	16	4	37.64	1	10.94	2.77
380	Квартира	16	4	52.24	2	19.83	2.77
381	Квартира	16	4	43.71	1	11.98	2.77
382	Квартира	16	4	41.15	1	10.76	2.77
383	Квартира	16	4	41.52	1	10.76	2.77
384	Квартира	16	4	54.17	2	20.16	2.77
385	Квартира	16	4	55.72	2	20.16	2.77

386	Квартира	16	4	59.71	2	21.83	2.77
387	Квартира	16	4	41.51	1	10.76	2.77
388	Квартира	17	4	37.64	1	10.94	2.77
389	Квартира	17	4	52.24	2	19.83	2.77
390	Квартира	17	4	43.71	1	11.98	2.77
391	Квартира	17	4	41.15	1	10.76	2.77
392	Квартира	17	4	41.52	1	10.76	2.77
393	Квартира	17	4	54.17	2	20.16	2.77
394	Квартира	17	4	55.72	2	20.16	2.77
395	Квартира	17	4	59.71	2	21.83	2.77
396	Квартира	17	4	41.51	1	10.76	2.77
397	Квартира	18	4	37.64	1	10.94	2.77
398	Квартира	18	4	52.24	2	19.83	2.77
399	Квартира	18	4	43.71	1	11.98	2.77
400	Квартира	18	4	41.15	1	10.76	2.77
401	Квартира	18	4	41.52	1	10.76	2.77
402	Квартира	18	4	54.17	2	20.16	2.77
403	Квартира	18	4	55.72	2	20.16	2.77
404	Квартира	18	4	59.71	2	21.83	2.77
405	Квартира	18	4	41.51	1	10.76	2.77
406	Квартира	19	4	37.64	1	10.94	2.77
407	Квартира	19	4	52.24	2	19.83	2.77
408	Квартира	19	4	43.71	1	11.98	2.77
409	Квартира	19	4	41.15	1	10.76	2.77
410	Квартира	19	4	41.52	1	10.76	2.77
411	Квартира	19	4	54.17	2	20.16	2.77
412	Квартира	19	4	55.72	2	20.16	2.77
413	Квартира	19	4	59.71	2	21.83	2.77
414	Квартира	19	4	41.51	1	10.76	2.77
415	Квартира	20	4	37.64	1	10.94	2.77
416	Квартира	20	4	52.24	2	19.83	2.77
417	Квартира	20	4	43.71	1	11.98	2.77
418	Квартира	20	4	41.15	1	10.76	2.77
419	Квартира	20	4	41.52	1	10.76	2.77
420	Квартира	20	4	54.17	2	20.16	2.77
421	Квартира	20	4	55.72	2	20.16	2.77
422	Квартира	20	4	59.71	2	21.83	2.77
423	Квартира	20	4	41.51	1	10.76	2.77
424	Квартира	21	4	37.64	1	10.94	2.77
425	Квартира	21	4	52.24	2	19.83	2.77
426	Квартира	21	4	43.71	1	11.98	2.77
427	Квартира	21	4	41.15	1	10.76	2.77
428	Квартира	21	4	41.52	1	10.76	2.77
429	Квартира	21	4	54.17	2	20.16	2.77
430	Квартира	21	4	55.72	2	20.16	2.77
431	Квартира	21	4	59.71	2	21.83	2.77

432	Квартира	21	4	41.51	1	10.76	2.77
433	Квартира	22	4	37.64	1	10.94	2.77
434	Квартира	22	4	52.24	2	19.83	2.77
435	Квартира	22	4	43.71	1	11.98	2.77
436	Квартира	22	4	41.15	1	10.76	2.77
437	Квартира	22	4	41.52	1	10.76	2.77
438	Квартира	22	4	54.17	2	20.16	2.77
439	Квартира	22	4	55.72	2	20.16	2.77
440	Квартира	22	4	59.71	2	21.83	2.77
441	Квартира	22	4	41.51	1	10.76	2.77
442	Квартира	23	4	37.64	1	10.94	2.77
443	Квартира	23	4	52.24	2	19.83	2.77
444	Квартира	23	4	43.71	1	11.98	2.77
445	Квартира	23	4	41.15	1	10.76	2.77
446	Квартира	23	4	41.52	1	10.76	2.77
447	Квартира	23	4	54.17	2	20.16	2.77
448	Квартира	23	4	55.72	2	20.16	2.77
449	Квартира	23	4	59.71	2	21.83	2.77
450	Квартира	23	4	41.51	1	10.76	2.77
451	Квартира	24	4	37.64	1	10.94	2.77
452	Квартира	24	4	52.24	2	19.83	2.77
453	Квартира	24	4	43.71	1	11.98	2.77
454	Квартира	24	4	41.15	1	10.76	2.77
455	Квартира	24	4	41.52	1	10.76	2.77
456	Квартира	24	4	54.17	2	20.16	2.77
457	Квартира	24	4	55.72	2	20.16	2.77
458	Квартира	24	4	59.71	2	21.83	2.77
459	Квартира	24	4	41.51	1	10.76	2.77
460	Квартира	25	4	37.64	1	10.94	2.77
461	Квартира	25	4	52.24	2	19.83	2.77
462	Квартира	25	4	43.71	1	11.98	2.77
463	Квартира	25	4	41.15	1	10.76	2.77
464	Квартира	25	4	41.52	1	10.76	2.77
465	Квартира	25	4	54.17	2	20.16	2.77
466	Квартира	25	4	55.72	2	20.16	2.77
467	Квартира	25	4	59.71	2	21.83	2.77
468	Квартира	25	4	41.51	1	10.76	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
74	Нежилое помещение	0	3	6.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.07	3.00

753	Нежилое помещение	0	3	6.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.07	3.00
76	Нежилое помещение	0	3	5.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.46	3.00
77	Нежилое помещение	0	3	5.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.37	3.00
78	Нежилое помещение	0	3	4.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.89	3.00
79	Нежилое помещение	0	3	4.80	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.80	3.00
80	Нежилое помещение	0	3	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.00
81	Нежилое помещение	0	3	5.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.68	3.00
82	Нежилое помещение	0	3	5.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.61	3.00
83	Нежилое помещение	0	3	6.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.36	3.00
84	Нежилое помещение	0	3	5.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.74	3.00
85	Нежилое помещение	0	3	4.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.36	3.00
86	Нежилое помещение	0	3	4.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.29	3.00
87	Нежилое помещение	0	3	5.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.60	3.00
88	Нежилое помещение	0	3	5.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.72	3.00
89	Нежилое помещение	0	3	4.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.05	3.00
90	Нежилое помещение	0	3	5.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.54	3.00
91	Нежилое помещение	0	3	5.63	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.63	3.00

92	Нежилое помещение	0	3	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.00
93	Нежилое помещение	0	3	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3.00
94	Нежилое помещение	0	3	5.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.91	3.00
95	Нежилое помещение	0	3	6.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.04	3.00
96	Нежилое помещение	0	3	4.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.05	3.00
97	Нежилое помещение	0	3	5.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.54	3.00
98	Нежилое помещение	0	3	5.63	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.63	3.00
99	Нежилое помещение	0	3	4.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.88	3.00
100	Нежилое помещение	0	3	5.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.03	3.00
101	Нежилое помещение	0	3	5.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.12	3.00
102	Нежилое помещение	0	3	5.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.22	3.00
103	Нежилое помещение	0	3	5.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.13	3.00
104	Нежилое помещение	0	3	4.83	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.83	3.00
105	Нежилое помещение	0	3	4.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.91	3.00
106	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.00	3.00
107	Нежилое помещение	0	3	4.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.14	3.00
108	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.00	3.00

109	Нежилое помещение	0	3	5.11	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.11	3.00
110	Нежилое помещение	0	3	4.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.85	3.00
111	Нежилое помещение	0	3	4.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.93	3.00
112	Нежилое помещение	0	3	4.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.85	3.00
113	Нежилое помещение	0	3	6.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.92	3.00
114	Нежилое помещение	0	3	5.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.72	3.00
115	Нежилое помещение	0	3	5.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.65	3.00
116	Нежилое помещение	0	3	5.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.36	3.00
117	Нежилое помещение	0	3	5.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.52	3.00
118	Нежилое помещение	0	3	5.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.46	3.00
119	Нежилое помещение	0	3	5.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.33	3.00
120	Нежилое помещение	0	3	4.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.75	3.00
121	Нежилое помещение	0	3	4.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.52	3.00
122	Нежилое помещение	0	4	5.90	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.90	3.00
123	Нежилое помещение	0	4	5.90	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.90	3.00
124	Нежилое помещение	0	4	5.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.46	3.00
125	Нежилое помещение	0	4	5.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.37	3.00

126	Нежилое помещение	0	4	4.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.89	3.00
127	Нежилое помещение	0	4	4.80	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.80	3.00
128	Нежилое помещение	0	4	4.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.95	3.00
129	Нежилое помещение	0	4	4.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.75	3.00
130	Нежилое помещение	0	4	4.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.89	3.00
131	Нежилое помещение	0	4	5.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.47	3.00
132	Нежилое помещение	0	4	5.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.75	3.00
133	Нежилое помещение	0	4	5.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.69	3.00
134	Нежилое помещение	0	4	4.25	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.25	3.00
135	Нежилое помещение	0	4	5.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.57	3.00
136	Нежилое помещение	0	4	5.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.68	3.00
137	Нежилое помещение	0	4	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.00
138	Нежилое помещение	0	4	5.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.41	3.00
139	Нежилое помещение	0	4	5.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.39	3.00
140	Нежилое помещение	0	4	5.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.48	3.00
141	Нежилое помещение	0	4	4.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.01	3.00
142	Нежилое помещение	0	4	5.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.60	3.00

143	Нежилое помещение	0	4	5.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.75	3.00
144	Нежилое помещение	0	4	5.81	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.81	3.00
145	Нежилое помещение	0	4	5.93	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.93	3.00
146	Нежилое помещение	0	4	5.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.91	3.00
147	Нежилое помещение	0	4	5.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.89	3.00
148	Нежилое помещение	0	4	4.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.88	3.00
149	Нежилое помещение	0	4	5.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.03	3.00
150	Нежилое помещение	0	4	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00
151	Нежилое помещение	0	4	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00
152	Нежилое помещение	0	4	4.29	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.29	3.00
153	Нежилое помещение	0	4	4.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.47	3.00
154	Нежилое помещение	0	4	4.43	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.43	3.00
155	Нежилое помещение	0	4	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
156	Нежилое помещение	0	4	5.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.68	3.00
157	Нежилое помещение	0	4	5.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.77	3.00
158	Нежилое помещение	0	4	5.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.33	3.00
159	Нежилое помещение	0	4	5.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.31	3.00

160	Нежилое помещение	0	4	4.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.09	3.00
161	Нежилое помещение	0	4	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.00
162	Нежилое помещение	0	4	4.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.22	3.00
163	Нежилое помещение	0	4	4.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.59	3.00
164	Нежилое помещение	0	4	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.00
165	Нежилое помещение	0	4	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.00
166	Нежилое помещение	0	4	4.05	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.05	3.00
167	Нежилое помещение	0	4	4.90	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.90	3.00
168	Нежилое помещение	0	4	5.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.22	3.00
169	Нежилое помещение	0	4	5.13	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.13	3.00
170	Нежилое помещение	0	4	4.58	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.58	3.00
171	Нежилое помещение	0	4	4.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.38	3.00
172	Нежилое помещение	0	4	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.00
173	Нежилое помещение	0	4	4.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.38	3.00
174	Нежилое помещение	0	4	5.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.87	3.00
175	Нежилое помещение	0	4	5.82	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.82	3.00
176	Нежилое помещение	0	4	4.65	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.65	3.00

177	Нежилое помещение	0	4	5.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.07	3.00
178	Нежилое помещение	0	4	5.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.01	3.00
179	Нежилое помещение	0	4	5.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.62	3.00
180	Нежилое помещение	0	4	5.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.50	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 3 / подвал	Электрощитовая	23.84
2	Машинное помещение лифтов	Секция 3 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	23.65
3	Электрощитовая	Секция 4 / подвал	Электрощитовая	20.00
4	Машинное помещение лифтов	Секция 4 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	31.68
5	Коридор	Секция 3 / подвал	Коридор	193.78
6	Лестничная клетка	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	17.24
7	Лестничная площадка	Секция 3 / подвал	Лестничная площадка	2.90
8	Лестничная площадка	Секция 3 /машинное помещение	Лестничная площадка	2.96
9	Лестничная клетка	Секция 3 /машинное помещение	Лестничная клетка	17.85
10	Тамбур-1	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-1	15.03
11	Лифтовой холл	Секция 3 / 1 этаж	Лифтовой холл	8.14
12	Лестничная клетка-1	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная клетка-1	7.94
13	Лестничная клетка-2	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная клетка-2	8.47
14	Лестничная площадка	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная площадка	2.76
15	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
16	Тамбур-2	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-2	11.63
17	Тамбур-3	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-3	6.58
18	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
19	Лестничная клетка	Секция 3 / 2 этаж	Лестничная клетка	13.81
20	Лестничная площадка	Секция 3 / 2 этаж	Лестничная площадка	2.75
21	Тамбур	Секция 3 / 2 этаж	Тамбур	2.58
22	Лифтовой холл	Секция 3 / 2 этаж	Лифтовой холл	9.51
23	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 2 этаж	Зона безопасности МГН	4.51

24	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 2 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
25	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
26	Лестничная клетка	Секция 3 / 3 этаж	Лестничная клетка	13.74
27	Лестничная площадка	Секция 3 / 3 этаж	Лестничная площадка	2.82
28	Тамбур	Секция 3 / 3 этаж	Тамбур	2.58
29	Лифтовой холл	Секция 3 / 3 этаж	Лифтовой холл	9.51
30	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 3 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
31	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 3 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
32	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
33	Лестничная клетка	Секция 3 / 4 этаж	Лестничная клетка	13.74
34	Лестничная площадка	Секция 3 / 4 этаж	Лестничная площадка	2.82
35	Тамбур	Секция 3 / 4 этаж	Тамбур	2.58
36	Лифтовой холл	Секция 3 / 4 этаж	Лифтовой холл	9.51
37	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 4 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
38	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 4 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
39	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
40	Лестничная клетка	Секция 3 / 5 этаж	Лестничная клетка	13.74
41	Лестничная площадка	Секция 3 / 5 этаж	Лестничная площадка	2.82
42	Тамбур	Секция 3 / 5 этаж	Тамбур	2.58
43	Лифтовой холл	Секция 3 / 5 этаж	Лифтовой холл	9.51
44	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 5 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
45	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 5 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
46	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
47	Лестничная клетка	Секция 3 / 6 этаж	Лестничная клетка	13.74
48	Лестничная площадка	Секция 3 / 6 этаж	Лестничная площадка	2.82
49	Тамбур	Секция 3 / 6 этаж	Тамбур	2.58
50	Лифтовой холл	Секция 3 / 6 этаж	Лифтовой холл	9.51
51	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 6 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
52	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 6 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
53	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
54	Лестничная клетка	Секция 3 / 7 этаж	Лестничная клетка	13.74
55	Лестничная площадка	Секция 3 / 7 этаж	Лестничная площадка	2.82
56	Тамбур	Секция 3 / 7 этаж	Тамбур	2.58
57	Лифтовой холл	Секция 3 / 7 этаж	Лифтовой холл	9.51
58	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 7 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
59	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 7 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
60	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
61	Лестничная клетка	Секция 3 / 8 этаж	Лестничная клетка	13.74
62	Лестничная площадка	Секция 3 / 8 этаж	Лестничная площадка	2.82
63	Тамбур	Секция 3 / 8 этаж	Тамбур	2.58
64	Лифтовой холл	Секция 3 / 8 этаж	Лифтовой холл	9.51

65	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 8 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
66	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 8 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
67	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
68	Лестничная клетка	Секция 3 / 9 этаж	Лестничная клетка	13.74
69	Лестничная площадка	Секция 3 / 9 этаж	Лестничная площадка	2.82
70	Тамбур	Секция 3 / 9 этаж	Тамбур	2.58
71	Лифтовой холл	Секция 3 / 9 этаж	Лифтовой холл	9.51
72	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 9 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
73	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 9 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
74	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
75	Лестничная клетка	Секция 3 / 10 этаж	Лестничная клетка	13.74
76	Лестничная площадка	Секция 3 / 10 этаж	Лестничная площадка	2.82
77	Тамбур	Секция 3 / 10 этаж	Тамбур	2.58
78	Лифтовой холл	Секция 3 / 10 этаж	Лифтовой холл	9.51
79	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 10 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
80	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 10 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
81	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
82	Лестничная клетка	Секция 3 / 11 этаж	Лестничная клетка	13.85
83	Лестничная площадка	Секция 3 / 11 этаж	Лестничная площадка	2.70
84	Тамбур	Секция 3 / 11 этаж	Тамбур	2.58
85	Лифтовой холл	Секция 3 / 11 этаж	Лифтовой холл	9.51
86	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 11 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
87	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 11 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
88	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
89	Лестничная клетка	Секция 3 / 12 этаж	Лестничная клетка	13.85
90	Лестничная площадка	Секция 3 / 12 этаж	Лестничная площадка	2.70
91	Тамбур	Секция 3 / 12 этаж	Тамбур	2.58
92	Лифтовой холл	Секция 3 / 12 этаж	Лифтовой холл	9.51
93	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 12 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
94	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 12 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
95	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
96	Лестничная клетка	Секция 3 / 13 этаж	Лестничная клетка	13.85
97	Лестничная площадка	Секция 3 / 13 этаж	Лестничная площадка	2.70
98	Тамбур	Секция 3 / 13 этаж	Тамбур	2.58
99	Лифтовой холл	Секция 3 / 13 этаж	Лифтовой холл	9.51
100	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 13 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
101	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 13 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
102	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
103	Лестничная клетка	Секция 3 / 14 этаж	Лестничная клетка	13.85
104	Лестничная площадка	Секция 3 / 14 этаж	Лестничная площадка	2.70
105	Тамбур	Секция 3 / 14 этаж	Тамбур	2.58

106	Лифтовой холл	Секция 3 / 14 этаж	Лифтовой холл	9.51
107	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 14 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
108	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 14 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
109	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
110	Лестничная клетка	Секция 3 / 15 этаж	Лестничная клетка	13.85
111	Лестничная площадка	Секция 3 / 15 этаж	Лестничная площадка	2.70
112	Тамбур	Секция 3 / 15 этаж	Тамбур	2.58
113	Лифтовой холл	Секция 3 / 15 этаж	Лифтовой холл	9.51
114	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 15 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
115	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 15 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
116	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
117	Лестничная клетка	Секция 3 / 16 этаж	Лестничная клетка	13.85
118	Лестничная площадка	Секция 3 / 16 этаж	Лестничная площадка	2.70
119	Тамбур	Секция 3 / 16 этаж	Тамбур	2.58
120	Лифтовой холл	Секция 3 / 16 этаж	Лифтовой холл	9.51
121	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 16 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
122	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 16 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
123	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
124	Лестничная клетка	Секция 3 / 17 этаж	Лестничная клетка	13.85
125	Лестничная площадка	Секция 3 / 17 этаж	Лестничная площадка	2.70
126	Тамбур	Секция 3 / 17 этаж	Тамбур	2.58
127	Лифтовой холл	Секция 3 / 17 этаж	Лифтовой холл	9.51
128	Зона безопасности МГН	Секция 3 / 17 этаж	Зона безопасности МГН	4.51
129	Внеквартирный коридор	Секция 3 / 17 этаж	Внеквартирный коридор	48.83
130	Коридор	Секция 4 / подвал	Коридор	212.39
131	Лестничная клетка-1	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка-1	8.90
132	Лестничная клетка-2	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка-2	8.08
133	Лестничная площадка	Секция 4 / подвал	Лестничная площадка	2.93
134	Лестничная клетка	Секция 4 /машинное помещение	Лестничная клетка	16.88
135	Лестничная площадка	Секция 4 /машинное помещение	Лестничная площадка	2.98
136	Тамбур-1	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-1	8.35
137	Лестничная клетка-1	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная клетка-1	8.19
138	Лестничная клетка-2	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная клетка-2	8.19
139	Лестничная площадка	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная площадка	2.79
140	Лифтовой холл	Секция 4 / 1 этаж	Лифтовой холл	10.89
141	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	54.24
142	Тамбур-2	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-2	7.76
143	Тамбур-3	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-3	10.26
144	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
145	Лестничная клетка	Секция 4 / 2 этаж	Лестничная клетка	13.76
146	Лестничная площадка	Секция 4 / 2 этаж	Лестничная площадка	2.79

[illegible]

187	Лестничная клетка	Секция 4 / 9 этаж	Лестничная клетка	13.81
188	Лестничная площадка	Секция 4 / 9 этаж	Лестничная площадка	2.75
189	Тамбур	Секция 4 / 9 этаж	Тамбур	2.58
190	Лифтовой холл	Секция 4 / 9 этаж	Лифтовой холл	9.51
191	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 9 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
192	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
193	Лестничная клетка	Секция 4 / 10 этаж	Лестничная клетка	13.81
194	Лестничная площадка	Секция 4 / 10 этаж	Лестничная площадка	2.75
195	Тамбур	Секция 4 / 10 этаж	Тамбур	2.58
196	Лифтовой холл	Секция 4 / 10 этаж	Лифтовой холл	9.51
197	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 10 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
198	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
199	Лестничная клетка	Секция 4 / 11 этаж	Лестничная клетка	13.81
200	Лестничная площадка	Секция 4 / 11 этаж	Лестничная площадка	2.75
201	Тамбур	Секция 4 / 11 этаж	Тамбур	2.58
202	Лифтовой холл	Секция 4 / 11 этаж	Лифтовой холл	9.51
203	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 11 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
204	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
205	Лестничная клетка	Секция 4 / 12 этаж	Лестничная клетка	13.81
206	Лестничная площадка	Секция 4 / 12 этаж	Лестничная площадка	2.75
207	Тамбур	Секция 4 / 12 этаж	Тамбур	2.58
208	Лифтовой холл	Секция 4 / 12 этаж	Лифтовой холл	9.51
209	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 12 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
210	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
211	Лестничная клетка	Секция 4 / 13 этаж	Лестничная клетка	13.81
212	Лестничная площадка	Секция 4 / 13 этаж	Лестничная площадка	2.75
213	Тамбур	Секция 4 / 13 этаж	Тамбур	2.58
214	Лифтовой холл	Секция 4 / 13 этаж	Лифтовой холл	9.51
215	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 13 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
216	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
217	Лестничная клетка	Секция 4 / 14 этаж	Лестничная клетка	13.81
218	Лестничная площадка	Секция 4 / 14 этаж	Лестничная площадка	2.75
219	Тамбур	Секция 4 / 14 этаж	Тамбур	2.58
220	Лифтовой холл	Секция 4 / 14 этаж	Лифтовой холл	9.51
221	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 14 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
222	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
223	Лестничная клетка	Секция 4 / 15 этаж	Лестничная клетка	13.81
224	Лестничная площадка	Секция 4 / 15 этаж	Лестничная площадка	2.75
225	Тамбур	Секция 4 / 15 этаж	Тамбур	2.58
226	Лифтовой холл	Секция 4 / 15 этаж	Лифтовой холл	9.51
227	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 15 этаж	Внеквартирный коридор	54.26

[illegible]

268	Лифтовой холл	Секция 4 / 22 этаж	Лифтовой холл	9.51
269	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 22 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
270	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
271	Лестничная клетка	Секция 4 / 23 этаж	Лестничная клетка	13.58
272	Лестничная площадка	Секция 4 / 23 этаж	Лестничная площадка	2.98
273	Тамбур	Секция 4 / 23 этаж	Тамбур	2.58
274	Лифтовой холл	Секция 4 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.51
275	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 23 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
276	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
277	Лестничная клетка	Секция 4 / 24 этаж	Лестничная клетка	13.58
278	Лестничная площадка	Секция 4 / 24 этаж	Лестничная площадка	2.98
279	Тамбур	Секция 4 / 24 этаж	Тамбур	2.58
280	Лифтовой холл	Секция 4 / 24 этаж	Лифтовой холл	9.51
281	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 24 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
282	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 25 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.68
283	Лестничная клетка	Секция 4 / 25 этаж	Лестничная клетка	13.58
284	Лестничная площадка	Секция 4 / 25 этаж	Лестничная площадка	2.98
285	Тамбур	Секция 4 / 25 этаж	Тамбур	2.58
286	Лифтовой холл	Секция 4 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.51
287	Внеквартирный коридор	Секция 4 / 25 этаж	Внеквартирный коридор	54.26
288	Встроенное помещение общественного назначения	Секция 3 / 1 этаж	Встроенное помещение общественного назначения	23.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт. Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты
4	Электрощитовые в подвале	Электротехническое оборудование	Электроснабжение. Обеспечение электропотребителей электроэнергией
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Сети связи. Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации

6	Подвал	Оборудование системы канализации	Водоотведение. Откачка дренажных вод из приямков
7	Этажные коридоры	Оборудование противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
8	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 933 780 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810853000014806
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 933 780 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 245 266 401,47 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 688 513 598,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 815,83 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4,05 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 237 444 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 258 250 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В состав жилого комплекса "Надежный на Пролетарке" входит: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2 Строительство жилого комплекса планируется выполнять в 4 этапа: 1-й этап: Жилой дом № 1 (секций 1-2) 2-й этап: Жилой дом № 1 (секции 3-4) 3-й этап: Жилой дом № 2 (секции 1-2) 4-й этап: Жилой дом № 2 (секции 3-4) При этом, 1-й этап может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно. С введением в эксплуатацию каждого последующего этапа, этот этап может эксплуатироваться независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. Благоустройство земельного участка и его элементы являются едиными для всех этапов строительства
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.05.2023	Архитектурные решения	"встроенное помещение", изменено на "встроенные помещения", откорректирована площадь нежилых помещений, в связи с разделением встроенного помещения общественного назначения на три помещения. Откорректированы объемно планировочные решения 1 этажей секции 3,4; в связи с разделением одного помещения общественного назначения на три.
2	23.05.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Откорректированы объемно планировочные решения 1 этажей секций 3,4; в связи с разделением одного помещения общественного назначения на три

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000028c6381003eb2c0a2405c20a775bfba64

Владелец: **ООО СЗ "РЕСУРС", Ивлев Сергей
Сергеевич, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ПРЕСНЕНСКИЙ**

Действителен: с 06.12.2024 по 06.03.2026