

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000934 от 10.04.2025

Жилой комплекс "Трио"

Дата первичного размещения: 14.02.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА НН-3"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЮНИКА НН-3"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>603006</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская обл</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ошарская</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д16</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>помбоф9</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                            |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>сб</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 11:00 по 16:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78312837878</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>salenn@yunika-group.ru</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://yunika.ru/nn/trio/">https://yunika.ru/nn/trio/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА НН-3"</b>     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>183112554824</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ Юника НН-3; Юника НН-3; Юника; YUNIKA</b>                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260488364</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200001630</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.01.2023</b>                                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10969465399</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183112554824</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10969465399</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183112554824</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% (сто процентов) уставного капитала ООО СЗ "Юника НН-3" принадлежит Сазонову Александру Сергеевичу на основании Решения №1/23 от 17.01.2023 единственного учредителя ООО СЗ «Юника НН-3» о создании общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Юника</b>                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831196643</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832025274</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юника Хоум</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831171141</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831000727</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Юника Проджект</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831192335</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832024923</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Юника НН-4</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489142</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200007580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юника Инвест</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831170998</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831000672</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Успех</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831205619</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800005976</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Юника НН</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260492018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200028128</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная строительная компания Инициатива</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832093680</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111832008144</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Юника НН-2</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260485733</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200030923</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА НН"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831171864</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831001519</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Юника Окулова"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948072118</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900004613</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Екатерининская"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948073351</b>                                                                                               |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900012929</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Юника Ойл»</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1800026440</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1241800015291</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Синергия"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260495330</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200014784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Горизонт»</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948074323</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900019177</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                         |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 320,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>42 312,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>289 397,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Автозаводский район, ул. Комсомольская, 38А (литеры А А1, А2, А3, А4)</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16788 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 249,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>987,20 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 236,20 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НИЖЕГОРОДСКИЙ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5261081405</b>                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПОСНОВА"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258082060</b>                                                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗИВЕРТ-Н"</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260231062</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТРАГРАД"</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260011211</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.01.2024</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-002447-2024</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2023</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-062190-2023</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-011018-2024</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Трио"; ЖК "Трио"</b>                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИНЕРГИЯ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5260495330</b>                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/1109-2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.04.2026</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/1109-2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.04.2026</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/1109-2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2026</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                     |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7koms/23-И</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.08.2023</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0040169:38</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 017,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена в огражденном дворе. Игровое оборудование-горка маленькая, карусель, доска для рисования, панель игровая, песочница</b>                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена в огражденном дворе. Спортивное оборудование-спортивный комплекс</b>                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнеры размещены на асфальтовом покрытии с укрытием в границах объекта строительства. Количество контейнеров-3 контейнера</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон с использованием многолетних трав, посадка лиственных и хвойных кустарников, деревьев и злаков</b>                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковки для МГН, зоны безопасности в здании</b>                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории. ТУ №65/23А от 22.03.2023г. на проектирование наружного электрического освещения выданы МП «Инженерные сети», действ. до 03.2026г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Малые архитектурные формы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01182</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 568 194,72 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01183</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2026</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>454 723,20 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплосети"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2023</b>                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6-ТУ</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 890 845,28 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплосети"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДУИ/252/07/23</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 282 053,79 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергосетевая Компания"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5262054490</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>072-ТУ</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2025</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 356 514,78 руб.</b>                                                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50ту</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2026</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НИЖЕГОРОДСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ-МОНТАЖ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5260198873</b>                                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                             |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                             |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                             |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>200</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>205</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>205</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 70.00                | 2                 | 29.90                      | 2.71                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 63.90                | 2                 | 23.50                      | 2.71                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 60.70                | 2                 | 23.30                      | 2.71                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 46.90                | 1                 | 14.10                      | 2.71                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 46.30                | 1                 | 14.10                      | 2.71                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 62.00                | 2                 | 26.40                      | 2.71                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 72.10                | 3                 | 38.70                      | 2.71                |
| 8              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 30.00                | 1                 | 15.20                      | 2.71                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 73.80                | 3                 | 36.80                      | 2.71                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.30                | 1                 | 16.10                      | 2.71                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 44.40                | 1                 | 21.20                      | 2.71                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 54.90                | 2                 | 26.90                      | 2.71                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 64.90 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 60.40 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 46.20 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 45.80 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 61.50 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 74.40 | 3 | 36.80 | 2.71 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.60 | 1 | 16.10 | 2.71 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 21.20 | 2.71 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 55.70 | 2 | 26.90 | 2.71 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 65.20 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 61.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 46.50 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 46.10 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 62.10 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 74.40 | 3 | 36.80 | 2.71 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.60 | 1 | 16.10 | 2.71 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 21.20 | 2.71 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 26.90 | 2.71 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 65.20 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 61.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 46.50 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 46.10 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 62.10 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 74.40 | 3 | 36.80 | 2.71 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.60 | 1 | 16.10 | 2.71 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 21.20 | 2.71 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 55.70 | 2 | 26.90 | 2.71 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 65.20 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 61.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 46.50 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 46.10 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 74.80 | 3 | 36.80 | 2.71 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.80 | 1 | 16.10 | 2.71 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 44.40 | 1 | 21.10 | 2.71 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.70 | 2 | 26.90 | 2.71 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 61.20 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 46.70 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 46.30 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 62.40 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 74.70 | 3 | 36.80 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.80 | 1 | 16.10 | 2.71 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 44.40 | 1 | 21.20 | 2.71 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 55.80 | 2 | 26.90 | 2.71 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 24.20 | 2.71 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 61.20 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 46.60 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 46.10 | 1 | 14.10 | 2.71 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 62.50 | 2 | 26.40 | 2.71 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 74.50 | 3 | 36.80 | 3.01 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.60 | 1 | 16.00 | 3.01 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 44.20 | 1 | 21.20 | 3.01 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 26.90 | 3.01 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 65.00 | 2 | 24.20 | 3.01 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 61.00 | 2 | 23.30 | 3.01 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 46.60 | 1 | 14.10 | 3.01 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 46.00 | 1 | 14.10 | 3.01 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 62.00 | 2 | 26.40 | 3.01 |
| 72 | Квартира        | 1 | 2 | 41.00 | 1 | 14.60 | 2.71 |
| 73 | Квартира        | 1 | 2 | 60.80 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 74 | Квартира        | 1 | 2 | 79.70 | 3 | 41.00 | 2.71 |
| 75 | Квартира        | 1 | 2 | 38.50 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 76 | Квартира        | 1 | 2 | 88.20 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 77 | Квартира        | 1 | 2 | 42.90 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 78 | Квартира        | 1 | 2 | 62.00 | 2 | 24.80 | 2.71 |
| 79 | Квартира-студия | 1 | 2 | 29.20 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 80 | Квартира        | 2 | 2 | 79.30 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 81 | Квартира        | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 82 | Квартира        | 2 | 2 | 87.80 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 83 | Квартира        | 2 | 2 | 44.70 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 84 | Квартира        | 2 | 2 | 85.90 | 3 | 37.20 | 2.71 |
| 85 | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 86 | Квартира        | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 11.40 | 2.71 |
| 87 | Квартира        | 2 | 2 | 62.60 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 88 | Квартира        | 3 | 2 | 79.90 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 89 | Квартира        | 3 | 2 | 38.20 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 90 | Квартира        | 3 | 2 | 88.30 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 91 | Квартира        | 3 | 2 | 45.00 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 92 | Квартира        | 3 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 2.71 |
| 93 | Квартира        | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 94 | Квартира        | 3 | 2 | 41.10 | 1 | 11.40 | 2.71 |
| 95 | Квартира        | 3 | 2 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 96 | Квартира        | 4 | 2 | 79.90 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 97 | Квартира        | 4 | 2 | 38.20 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 98 | Квартира        | 4 | 2 | 88.60 | 3 | 43.40 | 2.71 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 45.00 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 100 | Квартира        | 4 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 2.71 |
| 101 | Квартира        | 4 | 2 | 41.80 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 102 | Квартира        | 4 | 2 | 41.10 | 1 | 11.40 | 2.71 |
| 103 | Квартира        | 4 | 2 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 104 | Квартира        | 5 | 2 | 79.90 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 105 | Квартира        | 5 | 2 | 38.20 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 106 | Квартира        | 5 | 2 | 88.30 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 107 | Квартира        | 5 | 2 | 45.00 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 108 | Квартира        | 5 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 2.71 |
| 109 | Квартира        | 5 | 2 | 41.80 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 110 | Квартира        | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 11.40 | 2.71 |
| 111 | Квартира        | 5 | 2 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 112 | Квартира        | 6 | 2 | 80.30 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 113 | Квартира        | 6 | 2 | 38.40 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 114 | Квартира        | 6 | 2 | 89.20 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 115 | Квартира        | 6 | 2 | 45.20 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 116 | Квартира        | 6 | 2 | 86.60 | 3 | 37.20 | 2.71 |
| 117 | Квартира        | 6 | 2 | 42.00 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 118 | Квартира        | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 11.40 | 2.71 |
| 119 | Квартира        | 6 | 2 | 63.50 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 120 | Квартира        | 7 | 2 | 80.20 | 3 | 40.80 | 2.71 |
| 121 | Квартира        | 7 | 2 | 38.40 | 1 | 16.90 | 2.71 |
| 122 | Квартира        | 7 | 2 | 88.70 | 3 | 43.40 | 2.71 |
| 123 | Квартира        | 7 | 2 | 45.10 | 1 | 11.90 | 2.71 |
| 124 | Квартира        | 7 | 2 | 86.40 | 3 | 37.10 | 2.71 |
| 125 | Квартира        | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 126 | Квартира        | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 11.20 | 2.71 |
| 127 | Квартира        | 7 | 2 | 63.50 | 2 | 26.20 | 2.71 |
| 128 | Квартира        | 8 | 2 | 79.80 | 3 | 40.80 | 3.01 |
| 129 | Квартира        | 8 | 2 | 38.20 | 1 | 16.90 | 3.01 |
| 130 | Квартира        | 8 | 2 | 88.80 | 3 | 43.40 | 3.01 |
| 131 | Квартира        | 8 | 2 | 45.00 | 1 | 11.90 | 3.01 |
| 132 | Квартира        | 8 | 2 | 86.30 | 3 | 37.20 | 3.01 |
| 133 | Квартира        | 8 | 2 | 41.70 | 1 | 11.30 | 3.01 |
| 134 | Квартира        | 8 | 2 | 41.10 | 1 | 11.30 | 3.01 |
| 135 | Квартира        | 8 | 2 | 63.00 | 2 | 26.20 | 3.01 |
| 136 | Квартира        | 1 | 3 | 46.40 | 1 | 17.20 | 2.71 |
| 137 | Квартира        | 1 | 3 | 60.50 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 138 | Квартира        | 1 | 3 | 44.30 | 1 | 11.30 | 2.71 |
| 139 | Квартира        | 1 | 3 | 41.00 | 1 | 10.70 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 1 | 3 | 27.50 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 141 | Квартира        | 2 | 3 | 57.80 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 142 | Квартира        | 2 | 3 | 64.80 | 2 | 24.40 | 2.71 |
| 143 | Квартира        | 2 | 3 | 74.50 | 3 | 34.50 | 2.71 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.50 | 1 | 10.90 | 2.71 |
| 145 | Квартира        | 2 | 3 | 41.90 | 1 | 11.70 | 2.71 |
| 146 | Квартира        | 2 | 3 | 56.50 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 147 | Квартира        | 2 | 3 | 46.50 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 148 | Квартира        | 2 | 3 | 45.80 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 149 | Квартира        | 2 | 3 | 61.90 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 150 | Квартира        | 3 | 3 | 57.80 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 151 | Квартира        | 3 | 3 | 64.70 | 2 | 24.40 | 2.71 |
| 152 | Квартира        | 3 | 3 | 74.20 | 3 | 34.50 | 2.71 |
| 153 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.00 | 1 | 10.90 | 2.71 |
| 154 | Квартира        | 3 | 3 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.71 |
| 155 | Квартира        | 3 | 3 | 57.20 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 156 | Квартира        | 3 | 3 | 46.60 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 157 | Квартира        | 3 | 3 | 46.10 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 158 | Квартира        | 3 | 3 | 62.50 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 159 | Квартира        | 4 | 3 | 57.80 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 160 | Квартира        | 4 | 3 | 64.40 | 2 | 24.40 | 2.71 |
| 161 | Квартира        | 4 | 3 | 74.20 | 3 | 34.50 | 2.71 |
| 162 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.30 | 1 | 10.90 | 2.71 |
| 163 | Квартира        | 4 | 3 | 41.90 | 1 | 11.70 | 2.71 |
| 164 | Квартира        | 4 | 3 | 57.10 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 165 | Квартира        | 4 | 3 | 46.60 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 166 | Квартира        | 4 | 3 | 46.10 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 167 | Квартира        | 4 | 3 | 62.50 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 168 | Квартира        | 5 | 3 | 57.80 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 169 | Квартира        | 5 | 3 | 64.70 | 2 | 24.40 | 2.71 |
| 170 | Квартира        | 5 | 3 | 74.20 | 3 | 34.50 | 2.71 |
| 171 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.00 | 1 | 10.90 | 2.71 |
| 172 | Квартира        | 5 | 3 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.71 |
| 173 | Квартира        | 5 | 3 | 57.20 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 174 | Квартира        | 5 | 3 | 46.60 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 175 | Квартира        | 5 | 3 | 46.10 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 176 | Квартира        | 5 | 3 | 62.50 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 177 | Квартира        | 6 | 3 | 58.20 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 178 | Квартира        | 6 | 3 | 64.60 | 2 | 24.40 | 2.71 |
| 179 | Квартира        | 6 | 3 | 74.40 | 3 | 34.50 | 2.71 |
| 180 | Квартира        | 6 | 3 | 69.30 | 2 | 29.10 | 2.71 |
| 181 | Квартира        | 6 | 3 | 60.60 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 182 | Квартира        | 6 | 3 | 46.80 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 183 | Квартира        | 6 | 3 | 46.30 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 184 | Квартира        | 6 | 3 | 62.80 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 185 | Квартира        | 7 | 3 | 58.20 | 2 | 26.10 | 2.71 |
| 186 | Квартира        | 7 | 3 | 65.10 | 2 | 24.40 | 2.71 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 7 | 3 | 74.30 | 3 | 34.50 | 2.71 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 69.20 | 2 | 29.10 | 2.71 |
| 189 | Квартира | 7 | 3 | 60.70 | 2 | 21.90 | 2.71 |
| 190 | Квартира | 7 | 3 | 46.70 | 1 | 13.30 | 2.71 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 46.10 | 1 | 13.20 | 2.71 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 62.90 | 2 | 26.60 | 2.71 |
| 193 | Квартира | 8 | 3 | 58.00 | 2 | 26.10 | 3.01 |
| 194 | Квартира | 8 | 3 | 64.20 | 2 | 24.40 | 3.01 |
| 195 | Квартира | 8 | 3 | 74.00 | 3 | 34.50 | 3.01 |
| 196 | Квартира | 8 | 3 | 69.10 | 2 | 29.10 | 3.01 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 60.30 | 2 | 21.90 | 3.01 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 46.50 | 1 | 13.30 | 3.01 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 46.00 | 1 | 13.20 | 3.01 |
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 62.40 | 2 | 26.60 | 3.01 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           |                                   | 3.60           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           |                                   | 3.60           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           |                                   | 3.60           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           |                                   | 3.50           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           |                                   | 3.50           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           |                                   | 3.20           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.00           |                                   | 8.00           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.30           |                                   | 5.30           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           |                                   | 3.80           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           |                                   | 4.40           |                     |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.00           |                                   | 3.00           |                     |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           |                                   | 3.40           |                     |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           |                                   | 4.20           |                     |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           |                                   | 4.10           |                     |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           |                                   | 3.70           |                     |

|    |          |    |   |      |  |      |  |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 |  | 4.20 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 |  | 3.30 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| 46 | Кладовая | 2  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 47 | Кладовая | 2  | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 48 | Кладовая | 2  | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 49 | Кладовая | 2  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 50 | Кладовая | 3  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 51 | Кладовая | 3  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 52 | Кладовая | 3  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 53 | Кладовая | 3  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 54 | Кладовая | 4  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 55 | Кладовая | 4  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 56 | Кладовая | 4  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 57 | Кладовая | 4  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 58 | Кладовая | 5  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 59 | Кладовая | 5  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 60 | Кладовая | 5  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 61 | Кладовая | 5  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 62 | Кладовая | 6  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 63 | Кладовая | 6  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 64 | Кладовая | 6  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 65 | Кладовая | 6  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 66 | Кладовая | 7  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 67 | Кладовая | 7  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 68 | Кладовая | 7  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 69 | Кладовая | 7  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 70 | Кладовая | 8  | 1 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 71 | Кладовая | 8  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 72 | Кладовая | 8  | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 73 | Кладовая | 8  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 74  | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 75  | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 76  | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 |  | 6.10 |  |
| 77  | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 78  | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 |  | 4.20 |  |
| 79  | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 80  | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 81  | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 82  | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 |  | 3.30 |  |
| 83  | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 84  | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 85  | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 86  | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| 87  | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| 88  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| 89  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| 90  | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| 91  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 92  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 93  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 |  | 3.30 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 113 | Кладовая | 2  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 114 | Кладовая | 2  | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 115 | Кладовая | 2  | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 116 | Кладовая | 2  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 117 | Кладовая | 3  | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 118 | Кладовая | 3  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 119 | Кладовая | 3  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 120 | Кладовая | 3  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 121 | Кладовая | 4  | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 122 | Кладовая | 4  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 123 | Кладовая | 4  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 124 | Кладовая | 4  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 125 | Кладовая | 5  | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 126 | Кладовая | 5  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 127 | Кладовая | 5  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 128 | Кладовая | 5  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 129 | Кладовая | 6  | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 130 | Кладовая | 6  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 131 | Кладовая | 6  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 132 | Кладовая | 6  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 133 | Кладовая | 7  | 2 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 134 | Кладовая | 7  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 135 | Кладовая | 7  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 136 | Кладовая | 7  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 137 | Кладовая | 8  | 2 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 138 | Кладовая | 8  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 139 | Кладовая | 8  | 2 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 140 | Кладовая | 8  | 2 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 141 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 142 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 143 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 144 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 |  | 3.70 |  |
| 145 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 146 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 147 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 148 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 149 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 150 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 151 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 152 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 153 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 154 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 155 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 156 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 157 | Кладовая | -1 | 3 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| 158 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 159 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 160 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 161 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 162 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 163 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 |  | 3.00 |  |
| 164 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 165 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 |  | 3.20 |  |

|     |                                                   |    |   |       |  |       |   |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|-------|--|-------|---|
| 166 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 167 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 168 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.50  |  | 4.50  |   |
| 169 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.40  |  | 4.40  |   |
| 170 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.10  |  | 3.10  |   |
| 171 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.10  |  | 3.10  |   |
| 172 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.00  |  | 3.00  |   |
| 173 | Кладовая                                          | 2  | 3 | 3.90  |  | 3.90  |   |
| 174 | Кладовая                                          | 2  | 3 | 3.90  |  | 3.90  |   |
| 175 | Кладовая                                          | 2  | 3 | 3.90  |  | 3.90  |   |
| 176 | Кладовая                                          | 2  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 177 | Кладовая                                          | 3  | 3 | 4.00  |  | 4.00  |   |
| 178 | Кладовая                                          | 3  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 179 | Кладовая                                          | 3  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 180 | Кладовая                                          | 3  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 181 | Кладовая                                          | 4  | 3 | 4.00  |  | 4.00  |   |
| 182 | Кладовая                                          | 4  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 183 | Кладовая                                          | 4  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 184 | Кладовая                                          | 4  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 185 | Кладовая                                          | 5  | 3 | 4.00  |  | 4.00  |   |
| 186 | Кладовая                                          | 5  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 187 | Кладовая                                          | 5  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 188 | Кладовая                                          | 5  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 189 | Кладовая                                          | 6  | 3 | 4.00  |  | 4.00  |   |
| 190 | Кладовая                                          | 6  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 191 | Кладовая                                          | 6  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 192 | Кладовая                                          | 6  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 193 | Кладовая                                          | 7  | 3 | 4.00  |  | 4.00  |   |
| 194 | Кладовая                                          | 7  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 195 | Кладовая                                          | 7  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 196 | Кладовая                                          | 7  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 197 | Кладовая                                          | 8  | 3 | 3.40  |  | 3.40  |   |
| 198 | Кладовая                                          | 8  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 199 | Кладовая                                          | 8  | 3 | 3.80  |  | 3.80  |   |
| 200 | Кладовая                                          | 8  | 3 | 4.30  |  | 4.30  |   |
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 54.70 |  | 54.70 | 4 |
| 2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 29.10 |  | 29.10 | 4 |
| 3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 33.30 |  | 33.30 | 4 |

|   |                                                   |   |   |       |  |       |   |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|---|
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 34.60 |  | 34.60 | 4 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 77.70 |  | 77.70 | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ЛК1.1                    | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 15.90          |
| 2     | Коридор                  | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 72.30          |
| 3     | Электрощитовая           | Подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 13.80          |
| 4     | Подвальное помещение     | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 129.20         |
| 5     | Подвальное помещение     | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 40.90          |
| 6     | Проход                   | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 34.50          |
| 7     | Проход                   | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 43.60          |
| 8     | ЛК2.1                    | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 13.50          |
| 9     | Коридор                  | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 11.50          |
| 10    | Коридор                  | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 18.30          |
| 11    | Коридор                  | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 89.90          |
| 12    | Электрощитовая           | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 18.30          |
| 13    | Подвальное помещение     | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 60.60          |
| 14    | Коммуникационный коридор | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 132.30         |
| 15    | Проход                   | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 42.60          |
| 16    | Проход                   | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 55.10          |
| 17    | ИТП                      | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 33.60          |
| 18    | ЛК3.1                    | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 16.60          |
| 19    | Коридор                  | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 21.00          |
| 20    | Коридор                  | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 233.60         |
| 21    | Коридор                  | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 25.30          |
| 22    | Электрощитовая           | Подъезд 3, -1 этаж                    | Техническое          | 14.00          |
| 23    | Насосная                 | Подъезд 3, -1 этаж                    | Техническое          | 21.40          |
| 24    | Проход                   | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 33.80          |
| 25    | Проход                   | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 41.50          |
| 26    | Тамбур                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.20           |
| 27    | Вестибюль                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 65.60          |
| 28    | Лифтовый холл            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 24.40          |
| 29    | ПУИ                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.90           |
| 30    | Тамбур                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.90           |
| 31    | Вестибюль                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 64.90          |



|    |               |                   |              |       |
|----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 25.90 |
| 33 | ПУИ           | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.00  |
| 34 | Тамбур        | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.20  |
| 35 | Вестибюль     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 47.80 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 24.50 |
| 37 | Коридор       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 38 | Тамбур        | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 1.30  |
| 39 | ПУИ           | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.80  |
| 40 | Пожарный пост | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 10.30 |
| 41 | Коридор       | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.90 |
| 42 | Коридор       | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.00 |
| 43 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.90 |
| 44 | Коридор       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.80 |
| 45 | Коридор       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.50 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 26.50 |
| 47 | Коридор       | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 21.00 |
| 48 | Коридор       | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 17.20 |
| 49 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 25.50 |
| 50 | Коридор       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.90 |
| 51 | Коридор       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.00 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.90 |
| 53 | Коридор       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.80 |
| 54 | Коридор       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.50 |
| 55 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 26.50 |
| 56 | Коридор       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 21.00 |
| 57 | Коридор       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 17.20 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 25.50 |
| 60 | Коридор       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.90 |
| 61 | Коридор       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.00 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 26.90 |
| 63 | Коридор       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.80 |
| 64 | Коридор       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.50 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 28.70 |
| 66 | Коридор       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 21.00 |
| 67 | Коридор       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 17.20 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 27.50 |
| 69 | Коридор       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.90 |
| 70 | Коридор       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.00 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 26.90 |
| 72 | Коридор       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.80 |
| 73 | Коридор       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.50 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 28.70 |
| 75 | Коридор       | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 21.00 |
| 76 | Коридор       | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 17.20 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 27.50 |
| 78 | Коридор       | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.90 |

|     |                    |                       |              |       |
|-----|--------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 79  | Коридор            | Подъезд 1, 6 этаж     | Общественное | 19.00 |
| 80  | Лифтовый холл      | Подъезд 1, 6 этаж     | Общественное | 26.90 |
| 81  | Коридор            | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 17.80 |
| 82  | Коридор            | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 14.50 |
| 83  | Лифтовый холл      | Подъезд 2, 6 этаж     | Общественное | 28.70 |
| 84  | Коридор            | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 17.90 |
| 85  | Коридор            | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 17.20 |
| 86  | Лифтовый холл      | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 27.50 |
| 87  | Коридор            | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 17.90 |
| 88  | Коридор            | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 19.00 |
| 89  | Лифтовый холл      | Подъезд 1, 7 этаж     | Общественное | 26.90 |
| 90  | Коридор            | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 17.80 |
| 91  | Коридор            | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 14.50 |
| 92  | Лифтовый холл      | Подъезд 2, 7 этаж     | Общественное | 28.70 |
| 93  | Коридор            | Подъезд 3, 7 этаж     | Общественное | 17.90 |
| 94  | Коридор            | Подъезд 3, 7 этаж     | Общественное | 17.20 |
| 95  | Лифтовый холл      | Подъезд 3, 7 этаж     | Общественное | 27.50 |
| 96  | Коридор            | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 18.40 |
| 97  | Коридор            | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 19.00 |
| 98  | Лифтовый холл      | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 26.90 |
| 99  | Коридор            | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 18.40 |
| 100 | Коридор            | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 14.50 |
| 101 | Лифтовый холл      | Подъезд 2, 8 этаж     | Общественное | 28.70 |
| 102 | Коридор            | Подъезд 3, 8 этаж     | Общественное | 17.90 |
| 103 | Коридор            | Подъезд 3, 8 этаж     | Общественное | 17.80 |
| 104 | Лифтовый холл      | Подъезд 3, 8 этаж     | Общественное | 27.50 |
| 105 | ЛК1.1              | Подъезд 1, надстройка | Общественное | 20.00 |
| 106 | Машинное помещение | Подъезд 1, надстройка | Техническое  | 16.50 |
| 107 | ЛК2.1              | Подъезд 2, надстройка | Общественное | 19.60 |
| 108 | Машинное помещение | Подъезд 2, надстройка | Техническое  | 20.50 |
| 109 | ЛК3.1              | Подъезд 3, надстройка | Общественное | 21.30 |
| 110 | Машинное помещение | Подъезд 3, надстройка | Техническое  | 16.70 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования | Назначение       |
|-------|------------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая | ВРУ1-АВР         | электроснабжение |
| 2     | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая | ЩУ1.1            | электроснабжение |
| 3     | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая | ЩУ1.2            | электроснабжение |
| 4     | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая | ВРУ1             | электроснабжение |

|    |                                       |            |                  |
|----|---------------------------------------|------------|------------------|
| 5  | секция 1, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ПЭСПЗ1     | электроснабжение |
| 6  | секция 1, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩМОП1      | электроснабжение |
| 7  | секция 1, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩАПС1      | электроснабжение |
| 8  | секция 1, 1 этаж,<br>вестибюль        | ЩЭ-1.1.1   | электроснабжение |
| 9  | секция 1, 1 этаж,<br>вестибюль        | ЩЭ-1.1.2   | электроснабжение |
| 10 | секция 1, 1 этаж,<br>вестибюль        | ТК1        | электроснабжение |
| 11 | секция 1, 1 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 12 | секция 1, 2 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.2.1   | электроснабжение |
| 13 | секция 1, 2 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.2.2   | электроснабжение |
| 14 | секция 1, 2 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 15 | секция 1, 3 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.3.1   | электроснабжение |
| 16 | секция 1, 3 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.3.2   | электроснабжение |
| 17 | секция 1, 3 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 18 | секция 1, 4 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.4.1   | электроснабжение |
| 19 | секция 1, 4 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.4.2   | электроснабжение |
| 20 | секция 1, 4 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 21 | секция 1, 5 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.5.1   | электроснабжение |
| 22 | секция 1, 5 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.5.2   | электроснабжение |
| 23 | секция 1, 5 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 24 | секция 1, 6 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.6.1   | электроснабжение |
| 25 | секция 1, 6 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.6.2   | электроснабжение |
| 26 | секция 1, 6 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 27 | секция 1, 7 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.7.1   | электроснабжение |
| 28 | секция 1, 7 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.7.2   | электроснабжение |
| 29 | секция 1, 7 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |

|    |                                       |            |                  |
|----|---------------------------------------|------------|------------------|
| 30 | секция 1, 8 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.8.1   | электроснабжение |
| 31 | секция 1, 8 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-1.8.2   | электроснабжение |
| 32 | секция 1, 8 этаж,<br>квартира         | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 33 | секция 1, машинное<br>помещение       | ЩЛ1        | электроснабжение |
| 34 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ВРУ2-АВР   | электроснабжение |
| 35 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩУ2.1      | электроснабжение |
| 36 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩУ2.2      | электроснабжение |
| 37 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ВРУ2       | электроснабжение |
| 38 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ПЭСП32     | электроснабжение |
| 39 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩМОП2      | электроснабжение |
| 40 | секция 2, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩАПС2      | электроснабжение |
| 41 | секция 2, 1 этаж,<br>вестибюль        | ЩЭ-1.1.1   | электроснабжение |
| 42 | секция 2, 1 этаж,<br>вестибюль        | ЩЭ-1.1.2   | электроснабжение |
| 43 | секция 2, 1 этаж,<br>вестибюль        | ТК1        | электроснабжение |
| 44 | секция 2, 1 этаж,<br>квартира         | ЩК (7 шт.) | электроснабжение |
| 45 | секция 2, 2 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.2.1   | электроснабжение |
| 46 | секция 2, 2 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.2.2   | электроснабжение |
| 47 | секция 2, 2 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 48 | секция 2, 3 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.3.1   | электроснабжение |
| 49 | секция 2, 3 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.3.2   | электроснабжение |
| 50 | секция 2, 3 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 51 | секция 2, 4 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.4.1   | электроснабжение |
| 52 | секция 2, 4 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.4.2   | электроснабжение |
| 53 | секция 2, 4 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 54 | секция 2, 5 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.5.1   | электроснабжение |

|    |                                       |            |                  |
|----|---------------------------------------|------------|------------------|
| 55 | секция 2, 5 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.5.2   | электроснабжение |
| 56 | секция 2, 5 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 57 | секция 2, 6 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.6.1   | электроснабжение |
| 58 | секция 2, 6 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.6.2   | электроснабжение |
| 59 | секция 2, 6 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 60 | секция 2, 7 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.7.1   | электроснабжение |
| 61 | секция 2, 7 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.7.2   | электроснабжение |
| 62 | секция 2, 7 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 63 | секция 2, 8 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.8.1   | электроснабжение |
| 64 | секция 2, 8 этаж,<br>коридор          | ЩЭ-2.8.2   | электроснабжение |
| 65 | секция 2, 8 этаж,<br>квартира         | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 66 | секция 2, машинное<br>помещение       | ЩЛ2        | электроснабжение |
| 67 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ВРУ        | электроснабжение |
| 68 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ГРЩ        | электроснабжение |
| 69 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ВРУ3-ABP   | электроснабжение |
| 70 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩУ3.1      | электроснабжение |
| 71 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩУ3.2      | электроснабжение |
| 72 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ВРУ3-ABP   | электроснабжение |
| 73 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ПЭСПЗЗ     | электроснабжение |
| 74 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩМОПЗ      | электроснабжение |
| 75 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩН         | электроснабжение |
| 76 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩИТП       | электроснабжение |
| 77 | секция 3, - 1 этаж,<br>электрощитовая | ЩАПСЗ      | электроснабжение |
| 78 | секция 3, 1 этаж, ПОН                 | ЩОН-1      | электроснабжение |
| 79 | секция 3, 1 этаж, ПОН                 | ЩОН-2      | электроснабжение |
| 80 | секция 3, 1 этаж, ПОН                 | ЩОН-3      | электроснабжение |
| 81 | секция 3, 1 этаж, ПОН                 | ЩОН-4      | электроснабжение |

|     |                             |            |                  |
|-----|-----------------------------|------------|------------------|
| 82  | секция 3, 1 этаж, ПОН       | ЩОН-5      | электроснабжение |
| 83  | секция 3, 1 этаж, вестибюль | ЩЭ-3.1.1   | электроснабжение |
| 84  | секция 3, 1 этаж, вестилуль | ТКЗ        | электроснабжение |
| 85  | секция 3, 1 этаж, квартира  | ЩК (4 шт.) | электроснабжение |
| 86  | секция 3, 2 этаж, коридор   | ЩЭ-3.2.1   | электроснабжение |
| 87  | секция 3, 2 этаж, коридор   | ЩЭ-3.2.2   | электроснабжение |
| 88  | секция 3, 2 этаж, квартира  | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 89  | секция 3, 3 этаж, коридор   | ЩЭ-3.3.1   | электроснабжение |
| 90  | секция 3, 3 этаж, коридор   | ЩЭ-3.3.2   | электроснабжение |
| 91  | секция 3, 3 этаж, квартира  | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 92  | секция 3, 4 этаж, коридор   | ЩЭ-3.4.1   | электроснабжение |
| 93  | секция 3, 4 этаж, коридор   | ЩЭ-3.4.2   | электроснабжение |
| 94  | секция 3, 4 этаж, квартира  | ЩК (9 шт.) | электроснабжение |
| 95  | секция 3, 5 этаж, коридор   | ЩЭ-3.5.1   | электроснабжение |
| 96  | секция 3, 5 этаж, коридор   | ЩЭ-3.5.2   | электроснабжение |
| 97  | секция 3, 5 этаж, квартира  | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 98  | секция 3, 6 этаж, коридор   | ЩЭ-3.6.1   | электроснабжение |
| 99  | секция 3, 6 этаж, коридор   | ЩЭ-3.6.2   | электроснабжение |
| 100 | секция 3, 6 этаж, квартира  | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 101 | секция 3, 7 этаж, коридор   | ЩЭ-3.7.1   | электроснабжение |
| 102 | секция 3, 7 этаж, коридор   | ЩЭ-3.7.2   | электроснабжение |
| 103 | секция 3, 7 этаж, квартира  | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |
| 104 | секция 3, 8 этаж, коридор   | ЩЭ-3.8.1   | электроснабжение |
| 105 | секция 3, 8 этаж, коридор   | ЩЭ-3.8.2   | электроснабжение |
| 106 | секция 3, 8 этаж, квартира  | ЩК (8 шт.) | электроснабжение |

|     |                                       |                                                        |                        |
|-----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 107 | секция 3, машинное помещение          | ЩЛЗ                                                    | электроснабжение       |
| 108 | секция 1, подземная и надземная часть | система электроснабжения                               | электроснабжение       |
| 109 | секция 2, подземная и надземная часть | система электроснабжения                               | электроснабжение       |
| 110 | секция 3, подземная и надземная часть | система электроснабжения                               | электроснабжение       |
| 111 | секция 1, подземная и надземная части | лифт                                                   | вертикальный транспорт |
| 112 | секция 2, подземная и надземная части | лифт                                                   | вертикальный транспорт |
| 113 | секция 3, подземная и надземная части | лифт                                                   | вертикальный транспорт |
| 114 | секция 3, -1 этаж, насосная           | водомерный узел (общедомовой)                          | водоснабжение          |
| 115 | секция 3, -1 этаж, насосная           | водомерный узел (ПОН)                                  | водоснабжение          |
| 116 | секция 3, -1 этаж, насосная           | насосная станция                                       | водоснабжение          |
| 117 | секция 1, подземная и надземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 118 | секция 2, подземная и надземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 119 | секция 3, подземная и надземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 120 | секция 1, подземная и надземная часть | система хозяйственно-бытовой канализации               | водоотведение          |
| 121 | секция 2, подземная и надземная часть | система хозяйственно-бытовой канализации               | водоотведение          |
| 122 | секция 3, подземная и надземная часть | система хозяйственно-бытовой канализации               | водоотведение          |
| 123 | секция 1, подземная и надземная часть | система дождевой канализации                           | водоотведение          |
| 124 | секция 2, подземная и надземная часть | система дождевой канализации                           | водоотведение          |
| 125 | секция 3, подземная и надземная часть | система дождевой канализации                           | водоотведение          |
| 121 | секция 3, -1 этаж, ИТП                | индивидуальный тепловой пункт                          | водоотведение          |
| 122 | секция 1, подземная и надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоотведение          |
| 123 | секция 2, подземная и надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоотведение          |
| 124 | секция 3, подземная и надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоотведение          |
| 125 | секция 2, -1 этаж, ИТП                | индивидуальный тепловой пункт                          | отопление              |
| 126 | секция 1, -1 этаж, коридор            | распределительная гребенка                             | отопление              |
| 127 | секция 1, 1 этаж, коридор             | этажный коллектор (2 шт.)                              | отопление              |

|     |                               |                            |           |
|-----|-------------------------------|----------------------------|-----------|
| 128 | секция 1, 2 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 129 | секция 1, 3 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 130 | секция 1, 4 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 131 | секция 1, 5 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 132 | секция 1, 6 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 133 | секция 1, 7 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 134 | секция 1, 8 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 135 | секция 2, -1 этаж,<br>коридор | распределительная гребенка | отопление |
| 136 | секция 2, 1 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 137 | секция 2, 2 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 138 | секция 2, 3 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 139 | секция 2, 4 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 140 | секция 2, 5 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 141 | секция 2, 6 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 142 | секция 2, 7 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 143 | секция 2, 8 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 144 | секция 3, -1 этаж,<br>коридор | распределительная гребенка | отопление |
| 145 | секция 3, 1 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 146 | секция 3, 2 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 147 | секция 3, 3 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 148 | секция 3, 4 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 149 | секция 3, 5 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 150 | секция 3, 6 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 151 | секция 3, 7 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |
| 152 | секция 3, 8 этаж,<br>коридор  | этажный коллектор (2 шт.)  | отопление |



|     |                                       |                                      |                         |
|-----|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| 153 | секция 1, подземная и надземная часть | система отопления                    | отопление               |
| 154 | секция 2, подземная и надземная часть | система отопления                    | отопление               |
| 155 | секция 3, подземная и надземная часть | система отопления                    | отопление               |
| 156 | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая    | вентилятор бытовой настенный         | общеобменная вентиляция |
| 157 | секция 1, 7 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (9 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 158 | секция 1, 8 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (9 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 159 | секция 2, - 1 этаж, электрощитовая    | вентилятор бытовой настенный         | общеобменная вентиляция |
| 160 | секция 2, 7 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (8 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 161 | секция 2, 8 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (8 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 162 | секция 3, - 1 этаж, электрощитовая    | вентилятор бытовой настенный         | общеобменная вентиляция |
| 163 | секция 3, - 1 этаж, насосная          | канальный вентилятор                 | общеобменная вентиляция |
| 164 | секция 3, - 1 этаж, ИТП               | канальный вентилятор                 | общеобменная вентиляция |
| 165 | секция 3, - 1 этаж, ИТП               | клапан огнезадерживающий             | общеобменная вентиляция |
| 166 | секция 3, - 1 этаж, коридор           | клапан огнезадерживающий             | общеобменная вентиляция |
| 167 | секция 3, 1 этаж, ПОН                 | клапан огнезадерживающий (10 шт.)    | общеобменная вентиляция |
| 168 | секция 3, 7 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (8 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 169 | секция 3, 8 этаж, квартира            | вентилятор бытовой настенный (8 шт.) | общеобменная вентиляция |
| 170 | секция 1, подземная и надземная часть | система приточно-вытяжной вентиляции | общеобменная вентиляция |
| 171 | секция 2, подземная и надземная часть | система приточно-вытяжной вентиляции | общеобменная вентиляция |
| 172 | секция 3, подземная и надземная часть | система приточно-вытяжной вентиляции | общеобменная вентиляция |
| 173 | секция 1, 1 этаж, вестибюль           | узел доступа                         | сеть связи              |
| 174 | секция 2, 1 этаж, вестибюль           | узел доступа                         | сеть связи              |
| 175 | секция 2, 1 этаж, пожарный пост       | узел доступа                         | сеть связи              |
| 176 | секция 1, подземная и надземная часть | система передачи данных              | сеть связи              |
| 177 | секция 2, подземная и надземная часть | система передачи данных              | сеть связи              |

|     |                                       |                                                                                                    |                       |
|-----|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 178 | секция 3, подземная и надземная часть | система передачи данных                                                                            | сеть связи            |
| 179 | секция 1, кровля                      | антенна                                                                                            | телевидение           |
| 180 | секция 2, кровля                      | антенна                                                                                            | телевидение           |
| 181 | секция 3, кровля                      | антенна                                                                                            | телевидение           |
| 182 | секция 1, надземная часть             | система эфирного телевидения                                                                       | телевидение           |
| 183 | секция 2, надземная часть             | система эфирного телевидения                                                                       | телевидение           |
| 184 | секция 3, надземная часть             | система эфирного телевидения                                                                       | телевидение           |
| 185 | секция 1, подземная и надземная часть | система радиофикации                                                                               | радиотрансляция       |
| 186 | секция 2, подземная и надземная часть | система радиофикации                                                                               | радиотрансляция       |
| 187 | секция 3, подземная и надземная часть | система радиофикации                                                                               | радиотрансляция       |
| 188 | секция 1, - 1 этаж, электрощитовая    | прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный (2 шт.)                          | пожарная сигнализация |
| 189 | секция 2, - 1 этаж, электрощитовая    | прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный (2 шт.)                          | пожарная сигнализация |
| 190 | секция 3, 1 этаж, пожарный пост       | прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный (2 шт.)                          | пожарная сигнализация |
| 191 | секция 3, 1 этаж, пожарный пост       | АРМ                                                                                                | пожарная сигнализация |
| 192 | секция 1, подземная и надземная часть | система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. | пожарная сигнализация |
| 193 | секция 2, подземная и надземная часть | система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. | пожарная сигнализация |
| 194 | секция 3, подземная и надземная часть | система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. | пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 478 868 322,40 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000670020740</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 355 279 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>284 065 274,39 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 071 213 725,61 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 328,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>98,2 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>374 539 879,7 руб.</b>                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 342 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юника Хоум"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>1831171141</b>                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>260 000 000,00 руб.</b>                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.03.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                            |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 355 279 000,00 руб.</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2027</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>52:18:0040169:38</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункт 9.2.24.проектной декларации читать в редакции:"Класс энергетической эффективности не ниже В» согласно проектной документации на строящийся многоквартирный дом.Выбор значения «не ниже В» в пункте 9.2.24 невозможен в связи с отсутствием указанного значения в выпадающем списке; Пункт 9.2 проектной декларации раздел «Материал наружных стен и каркаса объекта» читать в редакции:«С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (из блоков ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 250 мм, минераловатного утеплителя толщиной 150-200 мм и чередованием клинкерной плитки и тонкостенной штукатурки)» согласно проектной документации на строящийся многоквартирный дом.Выбор значения «С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (из блоков ячеистого бетона автоклавного твердения толщиной 250 мм, минераловатного утеплителя толщиной 150-200 мм и чередованием клинкерной плитки и тонкостенной штукатурки) в пункте 9.2 невозможен в связи с отсутствием указанного значения в выпадающем списке</b> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                 |
|---|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 24.01.2024 | 4koms-22-ПЗ                                 | Изменения в ТЭП Добавлены новые справки и Техническое условия на проектирование наружного электрического освещения |
| 2 | 24.01.2024 | 4koms-22-ПЗУ                                | Изменения расположения наружных инженерных сетей                                                                   |

|    |            |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | 24.01.2024 | 4koms-22-AP       | Добавлены квартиры на 1-х этажах секций. Изменение местоположения технических помещений (ИТП, насосной и электрощитовых) и хозяйственных кладовых на -1-м этаже. Оптимизация планировочных решений на этажах, в части расположения стояков ВК, вентиляционных блоков, санитарных приборов и электрических плит. Корректировки планировочных решений квартир вследствие уменьшения площадей помещений для временного хранения велосипедов и санок<br>Актуализированы ТЭП |
| 4  | 24.01.2024 | 4koms-22-КР       | Корректировка конструктивных решения вследствие подъема фундаментной плиты; - Корректировка конструктивных решений в соответствии с изменением планировочных решений раздела AP.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5  | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС1.1   | Учтены требования ТУ на наружное освещение от МП «Инженерные сети»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6  | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС1.2   | Добавлены квартиры на 1-х этажах секций; Корректировка принятых решений в соответствии с измененными планировочными решениями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7  | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС1.3   | Корректировка местоположения повторных контуров заземления; Изменено местоположение электрощитовых в секциях.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8  | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС1.4   | Выполнена корректировка наружных кабельных линий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9  | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС1.ТЧ  | Корректировка принятых решений в соответствии с изменением планировочными решениями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС2     | Корректировка расположения стояков водоснабжения в связи с оптимизацией планировочных решений (расположения стояков ВК, вентиляционных блоков, санитарных приборов). Корректировка трассировки систем водоснабжения на -1-м этаже (изменение месторасположения насосной и ИТП).                                                                                                                                                                                         |
| 11 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС3     | Корректировка расположения стояков водоотведения в связи с оптимизацией планировочных решений (расположения стояков ВК, вентиляционных блоков, санитарных приборов). Корректировка трассировки систем водоотведения на -1-м этаже (изменение места расположения насосной и ИТП).                                                                                                                                                                                        |
| 12 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС4.2   | Корректировка трассировки систем отопления на -1-м этаже (изменение места расположения насосной и ИТП)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС5.5.1 | Корректировка трассировки наружных сетей связи в связи с изменением сводного плана инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС5.5.2 | Добавлены квартиры на 1-х этажах секций. Корректировка трассировки слаботочных сетей в связи с оптимизацией планировочных решений в части расположения стояков ВК, вентиляционных блоков, санитарных приборов и электрических плит.                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС5.5.3 | Корректировка трассировки сетей на -1-м этаже (изменение места расположения насосной, ИТП, электрощитовых)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 16 | 24.01.2024 | 4koms-22-ИОС5.5.4 | Корректировка трассировки сетей на -1-м и 1-м этаже (изменение места расположения насосной, ИТП, электрощитовых).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 17 | 24.01.2024 | 4koms-22-ПБ       | Корректировка схем эвакуации в связи с изменениями планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18 | 24.01.2024 | 4koms-22-ОДИ      | Корректировка планов в связи с изменениями планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19 | 26.02.2024 | 4koms-22-ПЗ       | Изменения в ТЭП В составе проекта Изменение наименования раздела ИОС5.5.4 Добавлена проектная документация по укреплению грунтов в основании фундаментных плит проектируемого сооружения В приложение к ПЗ добавлено письмо о сроках строительства и проектная документация на укрепление грунтов                                                                                                                                                                       |

|    |            |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | 26.02.2024 | 4koms-22-ПЗУ                     | Изменения расположения наружных инженерных сетей. Корректировка ТЭП                                                                                                                                                                               |
| 21 | 26.02.2024 | 4koms-22-AP                      | Изменение местоположения технических помещений хозяйственных кладовых на -1-м этаже. Оптимизация планировочных решений на этажах, в части расположения стояков ВК, вентиляционных блоков, санитарных приборов и электрических плит. Уточнение ТЭП |
| 22 | 26.02.2024 | 4koms-22-КР                      | Добавлена информация по проекту укреплению грунтов в основании фундаментных плит проектируемого сооружения. Корректировка класса бетона бетонной подготовки фундаментной плиты (ТЧ, л.13)                                                         |
| 23 | 26.02.2024 | Раздел 5.1.ТЧ_4koms-22-ИОС5.1.ТЧ | Корректировка расчетных электрических нагрузок                                                                                                                                                                                                    |
| 24 | 26.02.2024 | Раздел 5.1.2_4koms-22-ИОС1.2     | Корректировка расположения оборудования, расчет электрических нагрузок в связи с корректировкой планировочных решений и уточнение исходных данных по инженерному электрооборудованию                                                              |
| 25 | 26.02.2024 | Раздел 5.1.3_4koms-22-ИОС1.3     | Актуализация планировочных решений                                                                                                                                                                                                                |
| 26 | 26.02.2024 | Раздел 5.1.4_4koms-22-ИОС1.4     | Корректировка электрических нагрузок                                                                                                                                                                                                              |
| 27 | 26.02.2024 | Раздел 5.3_4koms-22-ИОС3         | Корректировка трассировки наружных систем водоотведения                                                                                                                                                                                           |
| 28 | 26.02.2024 | Раздел 5.5.4 - 4koms-22-ИОС5.5.4 | Корректировка наименования раздела. Замена противопожарных клапанов на противопожарные решетки. Добавление автоматизации противопожарного водопровода                                                                                             |
| 29 | 26.02.2024 | Раздел 7.1 - 4koms-22-ПОС.1      | Корректировка календарного плана строительства и стройгенплана                                                                                                                                                                                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.187440723962285e+37

Владелец: **Смирнова Наталья Олеговна, Смирнова  
Наталья Олеговна**

Действителен: с 01.10.2024 по 19.06.2039