ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001711 от 05.11.2026

Копия Строительство объектов капитального строительства - Жилые дома № №12-20 (по генплану) – жилого комплекса эко-квартал Flora&Fauna в Заельцовском районе города Новосибирска по улице Дачное шоссе, 20 стр.

Дата первичного размещения: 06.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЖК**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630501**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **рп**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснообск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **ЦЕНТРАЛЬНАЯ**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **БV-1**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **630501, Новосибирская обл, Новосибирский, рп Краснообск, ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д.БV-1**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 310-28-28**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sgk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.flora-fauna.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шутов**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **550707719606**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433192206**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1135476036750**
	2.1.3	Дата регистрации: **01.03.2013**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"СЖК ИНВЕСТ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473016091**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шутов**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00874977189**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550707719606**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **имеет преобладающее участие (100%) в капитале застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная Компания СЖК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433197275**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145476044603**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СЖК Менеджмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473016133**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400023582**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СЖК Инвест»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473016091**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400022900**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГРИН АП»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473014182**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400006037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Флора-Фауна Ритейл»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402056098**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476070283**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СОЮЗ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402554872**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125476146806**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГОРИЗОНТ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433972118**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476070085**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юность СПВ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473006520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400043164**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Грин сити»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402075647**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400046992**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЮНОСТЬ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5473003399**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400014091**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания «ФЛОРА-ФАУНА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402041824**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476019156**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Котельная № 1»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402049012**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476107244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СЖК-А»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433956035**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165476065391**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дачное**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22/4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой - XIII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-178-2025**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия г.Новосибирска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дачное**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22/4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой - XII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.01.2025**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-11-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия г.Новосибирскаа**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирские строители**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5407057095**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **411**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **12.07.2017**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 971,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **59 402,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **405 456,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **8**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Мэрией города Новосибирска выдано разрешение на строительство (№ 54-Ru54303000 – 384/2И6-2018 от 28.08.2018г.) указанных в настоящей декларации объектов капитального строительства, расположенных на едином земельном участке с кадастровым номером 54:35:031850:20**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой - VIII этап строительства многоквартирных 5-8 этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта до-школьного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **11163.99 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – IX этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11463 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок В многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок В многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – X этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **13686.03 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок Г многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Г многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – XI этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **13334.12 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой – XII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12791.91 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой – XIII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23500.51 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой – XIV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24796.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой, детский сад № 2 (по генплану) – XV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21850.96 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 789,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 023,31 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 813,21 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 767,88 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 501,60 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 269,48 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 196,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 762,83 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 959,73 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 229,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 791,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 020,32 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 733,19 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 415,74 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 148,93 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 750,05 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 147,02 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 897,07 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 487,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 522,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 009,70 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 465,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 067,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 533,30 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024953-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **340**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **55**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **88**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **54**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	109.78	1	68.48	3.02

2	Квартира-студия	1	1	136.64	1	67.38	3.02
3	Квартира-студия	2	1	109.65	1	68.48	3.02
4	Квартира	2	1	72.53	1	31.51	3.02
5	Квартира-студия	2	1	132.14	1	89.88	3.02
6	Квартира-студия	3	1	109.65	1	68.48	3.02
7	Квартира	3	1	72.53	1	31.51	3.02
8	Квартира-студия	3	1	134.68	1	92.42	3.02
9	Квартира-студия	4	1	109.65	1	68.48	3.02
10	Квартира	4	1	75.99	1	34.97	3.02
11	Квартира-студия	4	1	134.68	1	92.42	3.02
12	Квартира-студия	5	1	109.65	1	68.48	3.02
13	Квартира	5	1	72.53	1	31.51	3.02
14	Квартира-студия	5	1	132.14	1	89.88	3.02
15	Квартира-студия	6	1	109.65	1	68.48	3.02
16	Квартира	6	1	72.53	1	31.51	3.02
17	Квартира-студия	6	1	132.14	1	89.88	3.02
18	Квартира-студия	7	1	109.65	1	68.48	3.02
19	Квартира	7	1	72.53	1	31.51	3.02
20	Квартира-студия	7	1	132.14	1	89.88	3.02
21	Квартира-студия	8	1	151.49	1	103.08	4.90
22	Квартира-студия	8	1	170.01	1	119.56	4.90
23	Квартира-студия	1	2	132.99	1	84.23	3.02
24	Квартира-студия	1	2	101.86	1	67.96	3.02
25	Квартира-студия	1	2	68.44	1	45.31	3.02
26	Квартира-студия	1	2	60.88	1	33.84	3.02
27	Квартира-студия	2	2	50.19	1	25.66	3.02
28	Квартира-студия	2	2	131.92	1	84.23	3.02

29	Квартира-студия	2	2	101.72	1	67.96	3.02
30	Квартира-студия	2	2	70.53	1	47.40	3.02
31	Квартира-студия	2	2	60.72	1	33.84	3.02
32	Квартира-студия	3	2	49.95	1	25.66	3.02
33	Квартира-студия	3	2	131.92	1	84.23	3.02
34	Квартира-студия	3	2	101.72	1	67.96	3.02
35	Квартира-студия	3	2	68.30	1	45.17	3.02
36	Квартира-студия	3	2	60.72	1	33.84	3.02
37	Квартира-студия	4	2	49.95	1	25.66	3.02
38	Квартира-студия	4	2	131.92	1	84.23	3.02
39	Квартира-студия	4	2	107.32	1	73.56	3.02
40	Квартира-студия	4	2	68.30	1	45.17	3.02
41	Квартира-студия	4	2	60.72	1	33.84	3.02
42	Квартира-студия	5	2	49.95	1	25.66	3.02
43	Квартира-студия	5	2	131.92	1	84.23	3.02
44	Квартира-студия	5	2	101.72	1	67.96	3.02
45	Квартира-студия	5	2	139.01	1	93.44	3.02
46	Квартира-студия	6	2	49.95	1	25.66	3.02
47	Квартира-студия	6	2	131.92	1	84.23	3.02
48	Квартира-студия	6	2	101.72	1	67.96	3.02
49	Квартира-студия	6	2	139.01	1	93.44	3.02
50	Квартира-студия	7	2	49.95	1	25.66	3.02
51	Квартира-студия	7	2	131.92	1	84.23	3.02
52	Квартира-студия	7	2	104.13	1	70.37	3.02

53	Квартира-студия	7	2	139.01	1	93.44	3.02
54	Квартира-студия	8	2	226.56	1	157.72	4.90
55	Квартира-студия	8	2	220.68	1	127.82	4.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	7.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.28	3.00
2	Кладовая	-1	2	5.74	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.74	3.00
3	Кладовая	-1	2	5.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.04	3.00
4	Кладовая	-1	2	4.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.56	3.00
5	Кладовая	-1	2	4.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.67	3.00
6	Кладовая	-1	2	4.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.64	3.00
7	Кладовая	-1	2	4.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.64	3.00
8	Кладовая	-1	2	7.78	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.78	3.00
9	Кладовая	-1	2	5.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.95	3.00
10	Кладовая	-1	2	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.13	3.00
11	Кладовая	-1	2	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	3.00
12	Кладовая	-1	2	5.14	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.14	3.00

13	Кладовая	-1	2	5.11	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.11	3.00
14	Кладовая	-1	2	3.32	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.32	3.00
15	Кладовая	-1	2	5.01	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.01	3.00
16	Кладовая	-1	2	4.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.85	3.00
17	Кладовая	-1	2	7.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.63	3.00
18	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	3.00
19	Кладовая	-1	2	4.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.45	3.00
20	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	3.00
21	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	3.00
22	Кладовая	-1	2	4.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.45	3.00
23	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	3.00
24	Кладовая	-1	2	7.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.59	3.00
25	Кладовая	-1	1	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.65	3.00
26	Кладовая	-1	1	3.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.85	3.00
27	Кладовая	-1	1	4.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.83	3.00
28	Кладовая	-1	1	4.74	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.74	3.00

29	Кладовая	-1	1	5.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.95	3.00
11-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	2	386.43	Индивидуальная хозяйственная кладовая	386.43	3.00
13-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	223.09	Индивидуальная хозяйственная кладовая	223.09	3.00
1(-1)	Машино-место	-1	1	20.52	Парковочное место	20.52	3.00
2(-1)	Машино-место	-1	1	17.77	Парковочное место	17.77	3.00
3(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
4(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
5(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
6(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
7(-1)	Машино-место	-1	1	19.36	Парковочное место	19.36	3.00
8(-1)	Машино-место	-1	1	19.36	Парковочное место	19.36	3.00
9(-1)	Машино-место	-1	1	17.08	Парковочное место	17.08	3.00
10(-1)	Машино-место	-1	1	15.66	Парковочное место	15.66	3.00
11(-1)	Машино-место	-1	1	15.15	Парковочное место	15.15	3.00
12(-1)	Машино-место	-1	1	14.71	Парковочное место	14.71	3.00
13(-1)	Машино-место	-1	1	21.29	Парковочное место	21.29	3.00
14(-1)	Машино-место	-1	1	16.66	Парковочное место	16.66	3.00
15(-1)	Машино-место	-1	1	15.36	Парковочное место	15.36	3.00
16(-1)	Машино-место	-1	1	16.83	Парковочное место	16.83	3.00
17(-1)	Машино-место	-1	1	19.08	Парковочное место	19.08	3.00
18(-1)	Машино-место	-1	1	22.23	Парковочное место	22.23	3.00
19(-1)	Машино-место	-1	1	19.66	Парковочное место	19.66	3.00

20(-1)	Машино-место	-1	1	15.54	Парковочное место	15.54	3.00
21(-1)	Машино-место	-1	1	16.72	Парковочное место	16.72	3.00
146(-1)	Машино-место	-1	1	15.08	Парковочное место	15.08	3.00
147(-1)	Машино-место	-1	1	19.67	Парковочное место	19.67	3.00
148(-1)	Машино-место	-1	1	19.67	Парковочное место	19.67	3.00
1(-2)	Машино-место	-2	1	20.52	Парковочное место	20.52	3.00
2(-2)	Машино-место	-2	1	17.77	Парковочное место	17.77	3.00
3(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
4(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
5(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
6(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
7(-2)	Машино-место	-2	1	19.36	Парковочное место	19.36	3.00
8(-2)	Машино-место	-2	1	19.36	Парковочное место	19.36	3.00
9(-2)	Машино-место	-2	1	17.08	Парковочное место	17.08	3.00
10(-2)	Машино-место	-2	1	15.66	Парковочное место	15.66	3.00
11(-2)	Машино-место	-2	1	15.92	Парковочное место	15.92	3.00
12(-2)	Машино-место	-2	1	15.47	Парковочное место	15.47	3.00
13(-2)	Машино-место	-2	1	20.09	Парковочное место	20.09	3.00
14(-2)	Машино-место	-2	1	17.68	Парковочное место	17.68	3.00
15(-2)	Машино-место	-2	1	21.29	Парковочное место	21.29	3.00
16(-2)	Машино-место	-2	1	15.54	Парковочное место	15.54	3.00
17(-2)	Машино-место	-2	1	17.71	Парковочное место	17.71	3.00
18(-2)	Машино-место	-2	1	20.70	Парковочное место	20.70	3.00
19(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00

20(-2)	Машино-место	-2	1	19.08	Парковочное место	19.08	3.00
21(-2)	Машино-место	-2	2	20.91	Парковочное место	20.91	3.00
22(-2)	Машино-место	-2	2	20.91	Парковочное место	20.91	3.00
23(-2)	Машино-место	-2	1	19.01	Парковочное место	19.01	3.00
24(-2)	Машино-место	-2	1	19.01	Парковочное место	19.01	3.00
25(-2)	Машино-место	-2	1	18.16	Парковочное место	18.16	3.00
26(-2)	Машино-место	-2	1	18.43	Парковочное место	18.43	3.00
27(-2)	Машино-место	-2	1	14.78	Парковочное место	14.78	3.00
172(-2)	Машино-место	-2	1	15.35	Парковочное место	15.35	3.00
173(-2)	Машино-место	-2	1	19.68	Парковочное место	19.68	3.00
174(-2)	Машино-место	-2	1	14.78	Парковочное место	14.78	3.00
45-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	122.30	Рабочее помещение офиса	114.49	4.02
					С/у офиса	2.63	
					С/у офиса	2.73	
					Помещение уборочного инвентаря	2.45	
49-52	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	67.19	Рабочее помещение офиса	59.43	4.02
					С/у офиса	2.51	
					С/у офиса	2.51	
					Помещение уборочного инвентаря	2.74	
53-56	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	120.02	Зона рабочих помещений офиса	56.14	4.02
					С/у	2.56	
					С/у	2.56	
					Помещение уборочного инвентаря	2.91	

					Зона коридора	55.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №30	Общественное	90.12
2	Тамбур-шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №31	Общественное	17.36
3	Тамбур-шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №32	Общественное	17.83
4	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №33	Общественное	42.08
5	Помещение СС	подвал на отметке -4,350 - помещение №34	Техническое	4.83
6	Насосная пожаротушения а/стоянки, узел ввода воды блоки А и Б станция ВПВ блоки А и Б	подвал на отметке -4,350 - помещение №35	Техническое	41.65
7	электрощитовая (Блок А)	подвал на отметке -4,350 - помещение №36	Техническое	10.10
8	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №37	Общественное	454.35
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №38	Общественное	10.55
10	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №39	Техническое	21.3
11	Электрощитовая (а/стоянка блок А)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №40	Техническое	7.42
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Общественное	9.14
13	Венткамера (общеобменная с стоянка и блок А)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №42	Техническое	22.73
14	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Общественное	17.25
15	Технологический канал с канализацией	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №44	Техническое	53.75

16	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №1	Общественное	379.05
17	Тех помещение	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №2	Техническое	23.43
18	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №3	Общественное	12.58
19	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4	Общественное	22.71
20	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №5	Техническое	5.7
21	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №6	Общественное	14.29
22	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Общественное	12.53
23	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №8	Общественное	7.56
24	ИТП	подвал на отметке -7.650 - помещение №9	Техническое	55.15
25	венткамера	подвал на отметке -7.650 - помещение №10	Техническое	7.35
26	Тамбур	1 этаж - помещение №1	Общественное	8.94
27	Колясочная	1 этаж - помещение №2	Общественное	10.5
28	Тамбур	1 этаж - помещение №3	Общественное	21.02
29	Лестичная клетка	1 этаж - помещение №4	Общественное	49.93
30	Помещение для инж. коммуникаций	1 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
31	КУИ	1 этаж - помещение №6	Общественное	4.72
32	Тамбур	1 этаж - помещение №7	Общественное	9.5
33	Колясочная	1 этаж - помещение №8	Общественное	17.08
34	КУИ	1 этаж - помещение №9	Общественное	7.37
35	Тамбур	1 этаж - помещение №10	Общественное	34.82
36	Помещение для инж. коммуникаций	1 этаж - помещение №11	Техническое	1.01
37	Лестничная клетка	1 этаж - помещение №12	Общественное	28.81
38	Лестничная клетка	2 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
39	Помещение для инж. коммуникаций	2 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
40	Лоджия	2 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
41	Лестничная клетка	2 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
42	Коридор	2 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
43	Помещение для инж. коммуникаций	2 этаж - помещение №6	Техническое	1.01
44	Коридор	2 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
45	Лоджия	2 этаж - помещение №8	Техническое	4.03

46	Лестничная клетка	3 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
47	Помещение для инж. коммуникаций	3 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
48	Лоджия	3 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
49	Лестничная клетка	3 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
50	Коридор	3 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
51	Помещение для инж. Коммуникаций	3 этаж - помещение №6	Техническое	1.01
52	Коридор	3 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
53	Лоджия	3 этаж - помещение №8	Техническое	4.03
54	Лестничная клетка	4 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
55	Помещение для инж. коммуникаций	4 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
56	Лоджия	4 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
57	Лестничная клетка	4 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
58	Коридор	4 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
59	Помещение для инж. Коммуникаций	4 этаж - помещение №6	Техническое	1.01
60	Коридор	4 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
61	Лоджия	4 этаж - помещение №8	Техническое	4.03
62	Лестничная клетка	5 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
63	Помещение для инж. коммуникаций	5 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
64	Лоджия	5 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
65	Лестничная клетка	5 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
66	Помещение для инж. Коммуникаций	5 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
67	Коридор	5 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
68	Лоджия	5 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
69	Лестничная клетка	6 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
70	Помещение для инж. коммуникаций	6 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
71	Лоджия	6 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
72	Лестничная клетка	6 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
73	Помещение для инж. Коммуникаций	6 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
74	Коридор	6 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
75	Лоджия	6 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
76	Лестничная клетка	7 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
77	Помещение для инж. коммуникаций	7 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
78	Лоджия	7 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
79	Лестничная клетка	7 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
80	Помещение для инж. Коммуникаций	7 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
81	Коридор	7 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
82	Лоджия	7 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
83	Лестничная клетка	8 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
84	Помещение для инж. коммуникаций	8 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
85	Лоджия	8 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
86	Лестничная клетка	8 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
87	Помещение для инж. Коммуникаций	8 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
88	Лоджия	8 этаж - помещение №6	Техническое	4.03
89	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,400 - помещение №1	Общественное	21.07

90	Лоджия	помещения на отметке +26,400 - помещение №3	Техническое	2.75
91	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,400 - помещение №4	Общественное	21.07
92	Лоджия	помещения на отметке +26,400 - помещение №6	Техническое	4.03
93	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещения на отметке +28,850 - помещение №1	Общественное	23.16
94	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещения на отметке +28,850 - помещение №2	Общественное	23.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Помещение СС (подвал на отметке -4,350 - помещение №34)	Слаботочное оборудование	Обеспечение жилых и нежилых помещений сетями связи, управление системой пожарной сигнализации
4	Насосная пожаротушения	Насосное оборудование, система автоматики	Обеспечение пожарной безопасности жилого дома
5	Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №40	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
6	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещения №36, 39, 42, 5	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
7	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.
8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **254 937 783,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **65**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **85**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **37**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
56	Квартира-студия	1	1	76.45	2	45.15	3.02
57	Квартира-студия	1	1	113.06	3	79.22	3.02
58	Квартира-студия	1	1	64.43	2	39.54	3.02
59	Квартира-студия	2	1	76.45	2	45.15	3.02
60	Квартира-студия	2	1	113.06	3	79.22	3.02
61	Квартира-студия	2	1	64.43	2	39.54	3.02

62	Квартира-студия	2	1	59.18	2	38.73	3.02
63	Квартира-студия	3	1	76.45	2	45.15	3.02
64	Квартира-студия	3	1	113.06	3	79.22	3.02
65	Квартира-студия	3	1	66.98	2	42.09	3.02
66	Квартира-студия	3	1	59.18	2	38.73	3.02
67	Квартира-студия	4	1	76.45	2	45.15	3.02
68	Квартира-студия	4	1	116.34	3	82.50	3.02
69	Квартира-студия	4	1	66.98	2	42.09	3.02
70	Квартира-студия	4	1	59.18	2	38.73	3.02
71	Квартира-студия	5	1	76.45	2	45.15	3.02
72	Квартира-студия	5	1	113.06	3	79.22	3.02
73	Квартира-студия	5	1	64.43	2	39.54	3.02
74	Квартира-студия	5	1	59.18	2	38.73	3.02
75	Квартира-студия	6	1	76.45	2	45.15	3.02
76	Квартира-студия	6	1	113.06	3	79.22	3.02
77	Квартира-студия	6	1	64.43	2	39.54	3.02
78	Квартира-студия	6	1	59.18	2	38.73	3.02
79	Квартира-студия	7	1	76.45	2	45.15	3.02
80	Квартира-студия	7	1	113.07	3	78.03	3.02
81	Квартира-студия	7	1	64.43	2	39.54	3.02
82	Квартира-студия	7	1	59.18	2	38.73	3.02
83	Квартира-студия	8	1	159.70	3	112.48	4.9
84	Квартира-студия	8	1	168.63	4	115.03	4.9
85	Квартира-студия	1	2	54.89	2	29.88	3.02

86	Квартира-студия	1	2	103.51	3	60.27	3.02
87	Квартира-студия	1	2	65.83	2	40.54	3.02
88	Квартира-студия	1	2	79.63	1	32.21	3.02
89	Квартира-студия	1	2	53.47	1	28.45	3.02
90	Квартира	2	2	106.98	3	53.01	3.02
91	Квартира-студия	2	2	108.79	3	60.27	3.02
92	Квартира на двух и более этажах	2	2	125.47	4	79.76	3.02
93	Квартира-студия	2	2	81.69	1	34.45	3.02
94	Квартира-студия	2	2	53.47	1	28.45	3.02
95	Квартира	3	2	106.98	3	53.01	3.02
96	Квартира-студия	3	2	108.79	3	60.27	3.02
97	Квартира-студия	3	2	79.45	1	32.21	3.02
98	Квартира-студия	3	2	53.47	1	28.45	3.02
99	Квартира	4	2	106.98	3	53.01	3.02
100	Квартира-студия	4	2	111.20	3	62.68	3.02
101	Квартира-студия	4	2	68.96	2	43.73	3.02
102	Квартира-студия	4	2	79.45	1	32.21	3.02
103	Квартира-студия	4	2	53.47	1	28.45	3.02
104	Квартира	5	2	106.98	3	53.01	3.02
105	Квартира-студия	5	2	108.79	3	60.27	3.02
106	Квартира-студия	5	2	65.77	2	40.54	3.02
107	Квартира-студия	5	2	79.45	1	32.21	3.02
108	Квартира-студия	5	2	53.47	1	28.45	3.02
109	Квартира	6	2	106.98	3	53.01	3.02
110	Квартира-студия	6	2	108.79	3	60.27	3.02
111	Квартира-студия	6	2	65.77	2	40.54	3.02

112	Квартира-студия	6	2	79.45	1	32.21	3.02
113	Квартира-студия	6	2	53.47	1	28.45	3.02
114	Квартира	7	2	106.98	3	53.01	3.02
115	Квартира-студия	7	2	111.20	3	62.68	3.02
116	Квартира-студия	7	2	65.77	2	40.54	3.02
117	Квартира-студия	7	2	79.45	1	32.21	3.02
118	Квартира-студия	7	2	53.47	1	28.45	3.02
119	Квартира-студия	8	2	228.76	5	133.98	4.9
120	Квартира-студия	8	2	221.47	4	119.77	4.9

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	7.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.23	3.00
2	Кладовая	-1	2	6.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.04	3.00
3	Кладовая	-1	2	5.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.64	3.00
4	Кладовая	-1	2	5.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.55	3.00
5	Кладовая	-1	2	4.98	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.98	3.00
6	Кладовая	-1	2	4.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.49	3.00
7	Кладовая	-1	2	4.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.23	3.00
8	Кладовая	-1	2	4.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.35	3.00

9	Кладовая	-1	2	4.75	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.75	3.00
10	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	3.00
11	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	3.00
12	Кладовая	-1	2	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	3.00
13	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	3.00
14	Кладовая	-1	2	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	3.00
15	Кладовая	-1	2	4.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.62	3.00
16	Кладовая	-1	2	4.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.55	3.00
17	Кладовая	-1	2	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.70	3.00
18	Кладовая	-1	2	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.70	3.00
19	Кладовая	-1	2	3.77	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.77	3.00
20	Кладовая	-1	2	4.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.62	3.00
21	Кладовая	-1	2	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	3.00
22	Кладовая	-1	1	4.12	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.12	3.00
23	Кладовая	-1	1	4.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.23	3.00
24	Кладовая	-1	1	4.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.83	3.00

25	Кладовая	-1	1	4.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.21	3.00
26	Кладовая	-1	1	4.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.25	3.00
27	Кладовая	-1	1	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	3.00
28	Кладовая	-1	1	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	3.00
29	Кладовая	-1	1	6.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.89	3.00
30	Кладовая	-1	1	7.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.02	3.00
31	Кладовая	-1	1	5.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.35	3.00
32	Кладовая	-1	1	6.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.69	3.00
9-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	2	341.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая 1	341.92	3.00
11-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	282.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая 1	282.97	3.00
22(-1)	Машино-место	-1	1	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
23(-1)	Машино-место	-1	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
24(-1)	Машино-место	-1	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
25(-1)	Машино-место	-1	1	17.65	Парковочное место	17.65	3.00
26(-1)	Машино-место	-1	1	15.66	Парковочное место	15.66	3.00
27(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
28(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
29(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
30(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00

31(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
32(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
33(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
34(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
35(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
36(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
37(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
38(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
39(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
40(-1)	Машино-место	-1	1	16.06	Парковочное место	16.06	3.00
41(-1)	Машино-место	-1	1	17.10	Парковочное место	17.10	3.00
42(-1)	Машино-место	-1	1	15.44	Парковочное место	15.44	3.00
43(-1)	Машино-место	-1	1	16.66	Парковочное место	16.66	3.00
44(-1)	Машино-место	-1	1	16.22	Парковочное место	16.22	3.00
45(-1)	Машино-место	-1	1	14.80	Парковочное место	14.80	3.00
46(-1)	Машино-место	-1	1	17.75	Парковочное место	17.75	3.00
47(-1)	Машино-место	-1	1	22.15	Парковочное место	22.15	3.00
48(-1)	Машино-место	-1	1	15.06	Парковочное место	15.06	3.00
49(-1)	Машино-место	-1	1	13.66	Парковочное место	13.66	3.00
50(-1)	Машино-место	-1	1	14.70	Парковочное место	14.70	3.00
51(-1)	Машино-место	-1	1	14.98	Парковочное место	14.98	3.00
52(-1)	Машино-место	-1	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
53(-1)	Машино-место	-1	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
54(-1)	Машино-место	-1	1	18.03	Парковочное место	18.03	3.00

55(-1)	Машино-место	-1	1	17.71	Парковочное место	17.71	3.00
56(-1)	Машино-место	-1	1	17.71	Парковочное место	17.71	3.00
57(-1)	Машино-место	-1	1	17.75	Парковочное место	17.75	3.00
58(-1)	Машино-место	-1	2	20.21	Парковочное место	20.21	3.00
59(-1)	Машино-место	-1	2	20.16	Парковочное место	20.16	3.00
60(-1)	Машино-место	-1	1	19.33	Парковочное место	19.33	3.00
28(-2)	Машино-место	-2	1	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
29(-2)	Машино-место	-2	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
30(-2)	Машино-место	-2	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
31(-2)	Машино-место	-2	1	17.65	Парковочное место	17.65	3.00
32(-2)	Машино-место	-2	1	15.66	Парковочное место	15.66	3.00
33(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
34(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
35(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
36(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
37(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
38(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
39(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
40(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
41(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
42(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
43(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
44(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
45(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00

46(-2)	Машино-место	-2	1	16.06	Парковочное место	16.06	3.00
47(-2)	Машино-место	-2	1	15.53	Парковочное место	15.53	3.00
48(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
49(-2)	Машино-место	-2	1	15.53	Парковочное место	15.53	3.00
50(-2)	Машино-место	-2	1	22.23	Парковочное место	22.23	3.00
51(-2)	Машино-место	-2	1	15.08	Парковочное место	15.08	3.00
52(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
53(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
54(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
55(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
56(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
57(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
58(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
59(-2)	Машино-место	-2	1	15.32	Парковочное место	15.32	3.00
60(-2)	Машино-место	-2	1	17.82	Парковочное место	17.82	3.00
61(-2)	Машино-место	-2	1	18.07	Парковочное место	18.07	3.00
62(-2)	Машино-место	-2	1	18.07	Парковочное место	18.07	3.00
63(-2)	Машино-место	-2	1	18.10	Парковочное место	18.10	3.00
64(-2)	Машино-место	-2	2	19.71	Парковочное место	19.71	3.00
65(-2)	Машино-место	-2	2	19.66	Парковочное место	19.66	3.00
66(-2)	Машино-место	-2	2	19.71	Парковочное место	19.71	3.00
67(-2)	Машино-место	-2	2	19.52	Парковочное место	19.52	3.00
68(-2)	Машино-место	-2	2	19.52	Парковочное место	19.52	3.00
69(-2)	Машино-место	-2	2	19.68	Парковочное место	19.68	3.00

70(-2)	Машино-место	-2	1	19.70	Парковочное место	19.70	3.00
71(-2)	Машино-место	-2	1	19.52	Парковочное место	19.52	3.00
72(-2)	Машино-место	-2	1	19.67	Парковочное место	19.67	3.00
175(-2)	Машино-место	-2	1	19.52	Парковочное место	19.52	3.00
44-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	106.92	Помещение уборочного инвентаря	2.46	4.47
					С/у	2.68	
					С/у	2.60	
					Рабочее помещение офиса 4	99.18	
48-51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	67.25	Рабочее помещение офиса 5	59.57	4.47
					С/у	2.56	
					С/у	2.29	
					Помещение уборочного инвентаря	2.83	
52-56	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	125.50	С/у	2.65	4.47
					С/у	2.65	
					Зона коридора	47.68	
					Помещение уборочного инвентаря	2.82	
					Рабочее помещение офиса 6	69.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №1	Общественное	442.43

2	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №2	Общественное	14.29
3	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №3	Общественное	12.53
4	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4	Техническое	5.70
5	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №5	Общественное	12.53
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №6	Общественное	14.29
7	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Техническое	5.70
8	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №8	Общественное	5.78
9	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №33	Общественное	85.36
10	Тамбур- шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №34	Общественное	11.01
11	Электрощитовая (а/стоянка блок Б)	подвал на отметке -4,350 - помещение №35	Техническое	11.86
12	Тамбур- шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №36	Общественное	9.52
13	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №37	Общественное	52.62
14	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №38	Общественное	419.42
15	Вент камера	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №39	Техническое	5.44
16	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №40	Общественное	13.70
17	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Общественное	8.87
18	Венткомера (общеобменная а/ стоянка и блок Б)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №42	Техническое	22.30
19	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Общественное	30.49
20	Тамбур	этаж 1 - помещение №1	Общественное	8.70
21	Колясочная	этаж 1 - помещение №2	Общественное	14.70
22	Тамбур	этаж 1 - помещение №3	Общественное	23.01
23	Лестничная клетка	этаж 1 - помещение №4	Общественное	48.44
24	Кладовая уборочного инвентаря	этаж 1 - помещение №5	Общественное	3.13
25	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 1 - помещение №6	Техническое	1.09
26	Тамбур	этаж 1 - помещение №7	Общественное	9.49
27	Колясочная	этаж 1 - помещение №8	Общественное	23.03
28	Кладовая уборочного инвентаря	этаж 1 - помещение №9	Общественное	3.76
29	Тамбур	этаж 1 - помещение №10	Общественное	22.50

30	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 1 - помещение №11	Техническое	1.01
31	Лестничная клетка	этаж 1 - помещение №12	Общественное	32.40
32	Лестничная клетка	этаж 2 - помещение №1	Общественное	31.69
33	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 2 - помещение №2	Техническое	1.01
34	Лоджия	этаж 2 - помещение №3	Техническое	2.66
35	Лоджия	этаж 2 - помещение №4	Техническое	4.03
36	Лестничная клетка	этаж 2 - помещение №5	Общественное	40.22
37	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 2 - помещение №6	Техническое	1.09
38	Лестничная клетка	этаж 3 - помещение №1	Общественное	31.69
39	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 3 - помещение №2	Техническое	1.01
40	Лоджия	этаж 3 - помещение №3	Техническое	2.66
41	Лоджия	этаж 3 - помещение №4	Техническое	4.03
42	Лестничная клетка	этаж 3 - помещение №5	Общественное	40.22
43	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 3 - помещение №6	Техническое	1.09
44	Лестничная клетка	этаж 4 - помещение №1	Общественное	31.69
45	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 4 - помещение №2	Техническое	1.01
46	Лоджия	этаж 4 - помещение №3	Техническое	2.66
47	Лоджия	этаж 4 - помещение №4	Техническое	4.03
48	Лестничная клетка	этаж 4 - помещение №5	Общественное	40.22
49	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 4 - помещение №6	Техническое	1.09
50	Лестничная клетка	этаж 5 - помещение №1	Общественное	31.69
51	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 5 - помещение №2	Техническое	1.01
52	Лоджия	этаж 5 - помещение №3	Техническое	2.66
53	Лоджия	этаж 5 - помещение №4	Техническое	4.03
54	Лестничная клетка	этаж 5 - помещение №5	Общественное	40.22
55	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 5 - помещение №6	Техническое	1.09
56	Лестничная клетка	этаж 6 - помещение №1	Общественное	31.69
57	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 6 - помещение №2	Техническое	1.01
58	Лоджия	этаж 6 - помещение №3	Техническое	2.66
59	Лоджия	этаж 6 - помещение №4	Техническое	4.03
60	Лестничная клетка	этаж 6 - помещение №5	Общественное	40.22
61	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 6 - помещение №6	Техническое	1.09
62	Лестничная клетка	этаж 7 - помещение №1	Общественное	31.69
63	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 7 - помещение №2	Техническое	1.01
64	Лоджия	этаж 7 - помещение №3	Техническое	2.66

65	Лоджия	этаж 7 - помещение №4	Техническое	4.03
66	Лестничная клетка	этаж 7 - помещение №5	Общественное	40.22
67	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 7 - помещение №6	Техническое	1.09
68	Лестничная клетка	этаж 8 - помещение №1	Общественное	29.65
69	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 8 - помещение №2	Техническое	1.01
70	Лоджия	этаж 8 - помещение №3	Техническое	2.66
71	Лоджия	этаж 8 - помещение №4	Техническое	4.03
72	Лестничная клетка	этаж 8 - помещение №5	Общественное	28.35
73	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 8 - помещение №6	Общественное	1.09
74	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,850 - помещение №1	Общественное	22.40
75	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,850 - помещение №3	Общественное	22.40
76	Лоджия	помещения на отметке +26,850 - помещение №4	Техническое	4.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Помещение СС (подвал на отметке -4,350 - помещение №34)	Слаботочное оборудование	Обеспечение жилых и нежилых помещений сетями связи, управление системой пожарной сигнализации
4	Электрощитовая. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
5	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная
6	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
7	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.
8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

9	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.07.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **493 054 196,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРКОНС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.03.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-014539-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**

10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **67**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **197**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **133**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
121	Квартира-студия	1	1	53.79	1	29.61	3.02

122	Квартира-студия	1	1	79.34	1	31.80	3.02
123	Квартира-студия	1	1	65.60	2	40.54	3.02
124	Квартира-студия	1	1	103.76	3	60.14	3.02
125	Квартира-студия	1	1	54.99	2	29.95	3.02
126	Квартира-студия	2	1	53.57	1	29.61	3.02
127	Квартира-студия	2	1	81.45	1	34.04	3.02
128	Квартира-студия	2	1	65.60	2	40.54	3.02
129	Квартира-студия	2	1	108.77	3	60.14	3.02
130	Квартира	2	1	106.97	3	53.01	3.02
131	Квартира-студия	3	1	53.57	1	29.61	3.02
132	Квартира-студия	3	1	79.21	1	31.80	3.02
133	Квартира-студия	3	1	65.60	2	40.54	3.02
134	Квартира-студия	3	1	108.77	3	60.14	3.02
135	Квартира	3	1	106.97	3	53.01	3.02
136	Квартира-студия	4	1	53.57	1	29.61	3.02
137	Квартира-студия	4	1	79.21	1	31.80	3.02
138	Квартира-студия	4	1	68.79	2	43.73	3.02
139	Квартира-студия	4	1	111.18	3	62.55	3.02
140	Квартира	4	1	106.97	3	53.01	3.02
141	Квартира-студия	5	1	53.57	1	29.61	3.02
142	Квартира-студия	5	1	79.21	1	31.80	3.02
143	Квартира-студия	5	1	65.60	2	40.54	3.02
144	Квартира-студия	5	1	108.77	3	60.14	3.02
145	Квартира	5	1	106.97	3	53.01	3.02
146	Квартира-студия	6	1	53.57	1	29.61	3.02
147	Квартира-студия	6	1	79.21	1	31.80	3.02

148	Квартира-студия	6	1	65.60	2	40.54	3.02
149	Квартира-студия	6	1	108.77	3	60.14	3.02
150	Квартира	6	1	106.97	3	53.01	3.02
151	Квартира-студия	7	1	53.57	1	29.61	3.02
152	Квартира-студия	7	1	79.21	1	31.80	3.02
153	Квартира-студия	7	1	65.60	2	40.54	3.02
154	Квартира-студия	7	1	111.18	3	62.55	3.02
155	Квартира	7	1	106.97	3	53.01	3.02
156	Квартира	8	1	298.77	5	127.22	6.32
157	Квартира-студия	8	1	255.75	5	114.59	6.32
158	Квартира	8	1	114.29	3	61.72	3.02
159	Квартира-студия	1	2	64.34	2	39.54	3.02
160	Квартира-студия	1	2	113.06	3	77.95	3.02
161	Квартира-студия	1	2	76.75	2	45.15	3.02
162	Квартира-студия	2	2	58.67	2	38.73	3.02
163	Квартира-студия	2	2	64.31	2	39.54	3.02
164	Квартира-студия	2	2	113.06	3	77.95	3.02
165	Квартира-студия	2	2	76.62	2	45.15	3.02
166	Квартира-студия	3	2	58.67	2	38.73	3.02
167	Квартира-студия	3	2	66.86	2	42.09	3.02
168	Квартира-студия	3	2	113.06	3	77.95	3.02
169	Квартира-студия	3	2	76.62	2	45.15	3.02
170	Квартира-студия	4	2	58.67	2	38.73	3.02
171	Квартира-студия	4	2	66.86	2	42.09	3.02
172	Квартира-студия	4	2	116.34	3	81.23	3.02
173	Квартира-студия	4	2	76.62	2	45.15	3.02

174	Квартира-студия	5	2	58.67	2	38.73	3.02
175	Квартира-студия	5	2	64.31	2	39.54	3.02
176	Квартира-студия	5	2	113.06	3	77.95	3.02
177	Квартира-студия	5	2	76.62	2	45.15	3.02
178	Квартира-студия	6	2	58.67	2	38.73	3.02
179	Квартира-студия	6	2	64.31	2	39.54	3.02
180	Квартира-студия	6	2	113.06	3	77.95	3.02
181	Квартира-студия	6	2	76.62	2	45.15	3.02
182	Квартира-студия	7	2	58.67	2	38.73	3.02
183	Квартира-студия	7	2	64.31	2	39.54	3.02
184	Квартира-студия	7	2	113.06	3	69.22	3.02
185	Квартира-студия	7	2	76.62	2	45.15	3.02
186	Квартира-студия	8	2	278.63	5	105.88	6.32
187	Квартира-студия	8	2	258.52	5	121.96	6.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	5.59	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.59	3.00
2	Кладовая	-1	2	6.51	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.51	3.00
3	Кладовая	-1	2	6.00	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.00	3.00
4	Кладовая	-1	2	4.54	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.54	3.00
5	Кладовая	-1	2	4.95	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.95	3.00

6	Кладовая	-1	2	6.39	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.39	3.00
7	Кладовая	-1	2	7.92	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.92	3.00
8	Кладовая	-1	2	4.40	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.40	3.00
9	Кладовая	-1	2	7.44	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.44	3.00
10	Кладовая	-1	2	5.77	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.77	3.00
11 (-1)	Кладовая	-1	2	6.09	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.09	3.00
12	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.52	3.00
13	Кладовая	-1	2	5.36	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.36	3.00
14	Кладовая	-1	2	5.62	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.62	3.00
15	Кладовая	-1	2	5.56	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.56	3.00
16	Кладовая	-1	2	5.36	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.36	3.00
17	Кладовая	-1	2	6.96	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.96	3.00
18	Кладовая	-1	2	5.16	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.16	3.00
19	Кладовая	-1	2	5.40	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.40	3.00
20	Кладовая	-1	2	5.03	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.03	3.00
21	Кладовая	-1	2	4.97	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.97	3.00

22	Кладовая	-1	2	5.50	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.50	3.00
23	Кладовая	-1	2	5.83	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.83	3.00
24	Кладовая	-1	2	5.33	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.33	3.00
25	Кладовая	-1	2	5.70	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.70	3.00
26	Кладовая	-1	2	5.65	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.65	3.00
27	Кладовая	-1	2	5.69	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.69	3.00
28	Кладовая	-1	1	4.97	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.97	3.00
29	Кладовая	-1	1	7.04	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.04	3.00
30	Кладовая	-1	1	5.97	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.97	3.00
31	Кладовая	-1	1	7.32	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.32	3.00
32	Кладовая	-1	1	6.68	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.68	3.00
33	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальные хозяйственные кладовые	8.45	3.00
34	Кладовая	-1	1	6.20	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.20	3.00
35	Кладовая	-1	1	6.04	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.04	3.00
36	Кладовая	-1	1	7.83	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.83	3.00
37	Кладовая	-1	1	4.56	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.56	3.00

38	Кладовая	-1	1	7.34	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.34	3.00
39	Кладовая	-1	1	4.79	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.79	3.00
40	Кладовая	-1	1	4.79	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.79	3.00
41	Кладовая	-1	1	5.20	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.20	3.00
42	Кладовая	-1	1	4.98	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.98	3.00
43	Кладовая	-1	1	7.25	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.25	3.00
44	Кладовая	-1	1	6.21	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.21	3.00
45	Кладовая	-1	1	5.19	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.19	3.00
46	Кладовая	-1	1	4.59	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.59	3.00
47	Кладовая	-1	1	4.95	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.95	3.00
48	Кладовая	-1	1	4.98	Индивидуальные хозяйственные кладовые	4.98	3.00
49	Кладовая	-1	1	6.21	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.21	3.00
50	Кладовая	-1	1	7.68	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.68	3.00
51	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.61	3.00
52	Кладовая	-1	1	5.60	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.60	3.00
53	Кладовая	-1	1	5.30	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.30	3.00

54	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.61	3.00
55	Кладовая	-1	1	7.05	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.05	3.00
56	Кладовая	-1	1	7.05	Индивидуальные хозяйственные кладовые	7.05	3.00
57	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.61	3.00
58	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.61	3.00
59	Кладовая	-1	1	5.31	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.31	3.00
60	Кладовая	-1	1	5.46	Индивидуальные хозяйственные кладовые	5.46	3.00
61	Кладовая	-1	1	3.85	Индивидуальные хозяйственные кладовые	3.85	3.00
62	Кладовая	-1	1	6.14	Индивидуальные хозяйственные кладовые	6.14	3.00
63	Кладовая	-1	1	71.35	Индивидуальные хозяйственные кладовые	71.35	3.00
11	Кладовая	-2	1	40.62	Индивидуальные хозяйственные кладовые	40.62	3.00
61(-1)	Машино-место	-1	1	20.52	Парковочное место	20.52	3.00
62(-1)	Машино-место	-1	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
63(-1)	Машино-место	-1	1	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
64(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
65(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
66(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
67(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
68(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00

69(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
70(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
71(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
72(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
73(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
74(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
75(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
76(-1)	Машино-место	-1	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
77(-1)	Машино-место	-1	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
78(-1)	Машино-место	-1	1	17.65	Парковочное место	17.65	3.00
79(-1)	Машино-место	-1	1	15.66	Парковочное место	15.66	3.00
80(-1)	Машино-место	-1	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
81(-1)	Машино-место	-1	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
82(-1)	Машино-место	-1	1	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
83(-1)	Машино-место	-1	1	17.08	Парковочное место	17.08	3.00
84(-1)	Машино-место	-1	1	16.21	Парковочное место	16.21	3.00
85(-1)	Машино-место	-1	1	18.07	Парковочное место	18.07	3.00
86(-1)	Машино-место	-1	1	18.07	Парковочное место	18.07	3.00
87(-1)	Машино-место	-1	1	18.80	Парковочное место	18.80	3.00
88(-1)	Машино-место	-1	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
89(-1)	Машино-место	-1	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
90(-1)	Машино-место	-1	1	14.98	Парковочное место	14.98	3.00
91(-1)	Машино-место	-1	1	14.70	Парковочное место	14.70	3.00
92(-1)	Машино-место	-1	1	13.66	Парковочное место	13.66	3.00

93(-1)	Машино-место	-1	1	14.70	Парковочное место	14.70	3.00
94(-1)	Машино-место	-1	1	16.49	Парковочное место	16.49	3.00
95(-1)	Машино-место	-1	1	15.44	Парковочное место	15.44	3.00
96(-1)	Машино-место	-1	1	16.66	Парковочное место	16.66	3.00
97(-1)	Машино-место	-1	1	16.22	Парковочное место	16.22	3.00
98(-1)	Машино-место	-1	1	14.81	Парковочное место	14.81	3.00
99(-1)	Машино-место	-1	1	20.07	Парковочное место	20.07	3.00
100(-1)	Машино-место	-1	1	20.96	Парковочное место	20.96	3.00
101(-1)	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	3.00
102(-1)	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	3.00
103(-1)	Машино-место	-1	1	20.10	Парковочное место	20.10	3.00
104(-1)	Машино-место	-1	1	18.25	Парковочное место	18.25	3.00
74(-2)	Машино-место	-2	1	20.52	Парковочное место	20.52	3.00
75(-2)	Машино-место	-2	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
76(-2)	Машино-место	-2	1	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
77(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
78(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
79(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
80(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
81(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
82(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
83(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
84(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
85(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00

86(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
87(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
88(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
89(-2)	Машино-место	-2	1	14.25	Парковочное место	14.25	3.00
90(-2)	Машино-место	-2	1	15.51	Парковочное место	15.51	3.00
91(-2)	Машино-место	-2	1	16.65	Парковочное место	16.65	3.00
92(-2)	Машино-место	-2	1	16.65	Парковочное место	16.65	3.00
93(-2)	Машино-место	-2	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
94(-2)	Машино-место	-2	1	18.65	Парковочное место	18.65	3.00
95(-2)	Машино-место	-2	1	18.22	Парковочное место	18.22	3.00
96(-2)	Машино-место	-2	1	18.15	Парковочное место	18.15	3.00
97(-2)	Машино-место	-2	1	18.15	Парковочное место	18.15	3.00
98(-2)	Машино-место	-2	1	18.42	Парковочное место	18.42	3.00
99(-2)	Машино-место	-2	1	15.00	Парковочное место	15.00	3.00
100(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
101(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
102(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
103(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
104(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
105(-2)	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	3.00
106(-2)	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	3.00
107(-2)	Машино-место	-2	1	15.53	Парковочное место	15.53	3.00
108(-2)	Машино-место	-2	1	22.23	Парковочное место	22.23	3.00
109(-2)	Машино-место	-2	2	18.10	Парковочное место	18.10	3.00

110(-2)	Машино-место	-2	2	18.75	Парковочное место	18.75	3.00
111(-2)	Машино-место	-2	2	18.54	Парковочное место	18.54	3.00
112(-2)	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
113(-2)	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	3.00
114(-2)	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	3.00
115(-2)	Машино-место	-2	1	22.04	Парковочное место	22.04	3.00
116(-2)	Машино-место	-2	1	21.24	Парковочное место	21.24	3.00
117(-2)	Машино-место	-2	1	16.16	Парковочное место	16.16	3.00
118(-2)	Машино-место	-2	1	19.02	Парковочное место	19.02	3.00
119(-2)	Машино-место	-2	1	20.57	Парковочное место	20.57	3.00
120(-2)	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	3.00
121(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
122(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
123(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
124(-2)	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
125(-2)	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
126(-2)	Машино-место	-2	2	20.93	Парковочное место	20.93	3.00
127(-2)	Машино-место	-2	2	18.77	Парковочное место	18.77	3.00
128(-2)	Машино-место	-2	2	18.66	Парковочное место	18.66	3.00
129(-2)	Машино-место	-2	2	18.17	Парковочное место	18.17	3.00
130(-2)	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
131(-2)	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
132(-2)	Машино-место	-2	1	21.96	Парковочное место	21.96	3.00
133(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00

134(-2)	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	3.00
135(-2)	Машино-место	-2	1	22.22	Парковочное место	22.22	3.00
136(-2)	Машино-место	-2	1	19.46	Парковочное место	19.46	3.00
137(-2)	Машино-место	-2	1	18.23	Парковочное место	18.23	3.00
138(-2)	Машино-место	-2	1	16.88	Парковочное место	16.88	3.00
139(-2)	Машино-место	-2	1	16.87	Парковочное место	16.87	3.00
140(-2)	Машино-место	-2	1	13.62	Парковочное место	13.62	3.00
141(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
142(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
143(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
144(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
145(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
146(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
147(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
148(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
149(-2)	Машино-место	-2	1	15.38	Парковочное место	15.38	3.00
150(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
151(-2)	Машино-место	-2	1	13.73	Парковочное место	13.73	3.00
152(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
153(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
154(-2)	Машино-место	-2	1	13.73	Парковочное место	13.73	3.00
155(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
156(-2)	Машино-место	-2	1	14.08	Парковочное место	14.08	3.00
157(-2)	Машино-место	-2	1	13.73	Парковочное место	13.73	3.00

158(-2)	Машино-место	-2	1	13.67	Парковочное место	13.67	3.00
159(-2)	Машино-место	-2	1	20.31	Парковочное место	20.31	3.00
160(-2)	Машино-место	-2	1	20.31	Парковочное место	20.31	3.00
161(-2)	Машино-место	-2	1	17.20	Парковочное место	17.20	3.00
162(-2)	Машино-место	-2	1	17.20	Парковочное место	17.20	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №72	общественное	524.32
2	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №73	общественное	8.74
3	Венткамера (общеобменная а/стоянка и блок В)	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №74	техническое	22.63
4	Тамбур	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №75	общественное	36.88
5	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №76	общественное	9.41
6	Венткамера	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №77	техническое	5.74
7	Тамбур	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №78	общественное	11.63
8	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №1	общественное	1130.06
9	Тамбур	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №2	общественное	5.78
10	Венткамера	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №3	техническое	5.7
11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №4	общественное	13.97
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №5	общественное	10.23
13	Венткамера	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №6	техническое	5.7
14	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №7	общественное	13.97
15	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №8	общественное	10.23

16	Тамбур	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №9	общественное	5.78
17	Коридор	помещение №64 на отм. -4.350	общественное	133.93
18	Помещение СС	помещение №65 на отм. -4.350	техническое	4.87
19	Узел ввода, Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	помещение №66 на отм. -4.350	техническое	20.37
20	Тамбур-шлюз	помещение №67 на отм. -4.350	общественное	15.97
21	Электрощитовая (а/стоянка)	помещение №68 на отм. -4.350	техническое	9.97
22	Коридор	помещение №69 на отм. -4.350	общественное	92.58
23	Электрощитовая (блок В)	помещение №70 на отм. -4.350	техническое	16.05
24	Тамбур-шлюз	помещение №71 на отм. -4.350	общественное	11.33
25	ИТП блоки В и Г	помещение №10 на на отм. -7.700	техническое	51.14
26	Тамбур	помещение №1, 1 этаж	общественное	8.7
27	Колясочная	помещение №2, 1 этаж	общественное	14.7
28	Тамбур	помещение №3, 1 этаж	общественное	23
29	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №4, 1 этаж	общественное	3.13
30	Лестничная клетка	помещение №5, 1 этаж	общественное	50.39
31	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 1 этаж	техническое	1.13
32	Тамбур	помещение №7, 1 этаж	общественное	9.5
33	Колясочная	помещение №8, 1 этаж	общественное	23.12
34	Тамбур	помещение №9, 1 этаж	общественное	22.33
35	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №10, 1 этаж	общественное	3.4
36	Лестничная клетка	помещение №11, 1 этаж	общественное	36.74
37	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №12, 1 этаж	техническое	1.13
38	Лестничная клетка	помещение №1, 2 этаж	общественное	32.22
39	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 2 этаж	техническое	1.13
40	Лоджия	помещение №3, 2 этаж	общественное	2.69
41	Лоджия	помещение №4, 2 этаж	общественное	2.69
42	Лестничная клетка	помещение №5, 2 этаж	общественное	40.55
43	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 2 этаж	техническое	1.13
44	Лестничная клетка	помещение №1, 3 этаж	общественное	32.22
45	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 3 этаж	техническое	1.13
46	Лоджия	помещение №3, 3 этаж	общественное	2.69
47	Лоджия	помещение №4, 3 этаж	общественное	2.69
48	Лестничная клетка	помещение №5, 3 этаж	общественное	40.55
49	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 3 этаж	техническое	1.13
50	Лестничная клетка	помещение №1, 4 этаж	общественное	32.22
51	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 4 этаж	техническое	1.13
52	Лоджия	помещение №3, 4 этаж	общественное	2.69

53	Лоджия	помещение №4, 4 этаж	общественное	2.69
54	Лестничная клетка	помещение №5, 4 этаж	общественное	40.55
55	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 4 этаж	техническое	1.13
56	Лестничная клетка	помещение №1, 5 этаж	общественное	32.22
57	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 5 этаж	техническое	1.13
58	Лоджия	помещение №3, 5 этаж	общественное	2.69
59	Лоджия	помещение №4, 5 этаж	общественное	2.69
60	Лестничная клетка	помещение №5, 5 этаж	общественное	40.55
61	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 5 этаж	техническое	1.13
62	Лестничная клетка	помещение №1, 6 этаж	общественное	32.22
63	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 6 этаж	техническое	1.13
64	Лоджия	помещение №3, 6 этаж	общественное	2.69
65	Лоджия	помещение №4, 6 этаж	общественное	2.69
66	Лестничная клетка	помещение №5, 6 этаж	общественное	40.55
67	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 6 этаж	техническое	1.13
68	Лестничная клетка	помещение №1, 7 этаж	общественное	32.22
69	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 7 этаж	техническое	1.13
70	Лоджия	помещение №3, 7 этаж	общественное	2.69
71	Лоджия	помещение №4, 7 этаж	общественное	2.69
72	Лестничная клетка	помещение №5, 7 этаж	общественное	40.55
73	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 7 этаж	техническое	1.13
74	Лестничная клетка	помещение №1, 8 этаж	общественное	28.65
75	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 8 этаж	техническое	1.13
76	Лоджия	помещение №3, 8 этаж	общественное	2.69
77	Лестничная клетка	помещение №4, 8 этаж	общественное	36.39
78	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 8 этаж	техническое	1.13
79	Лоджия	помещение №6, 8 этаж	общественное	2.69
80	Лестничная клетка	помещение №1, 9 этаж	общественное	43.06
81	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 9 этаж	техническое	1.13
82	Лоджия	помещение №3, 9 этаж	общественное	2.69
83	Лестничная клетка	помещение №4, 9 этаж	общественное	40.71
84	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 9 этаж	техническое	1.13
85	Лоджия	помещение №6, 9 этаж	общественное	2.69
86	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №7, 9 этаж	техническое	32.21

87	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №8, 9 этаж	техническое	80.78
88	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №9, 9 этаж	техническое	33.93
89	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №1 на на отм. 30,450	общественное	22.61
90	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №2 на на отм. 30,450	общественное	24.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-8 этажи	Лифт, 1 шт	Лифт, 1 шт
2	Подвал - электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ-2 АВР, щиты - ЩО, ЩУ, ЩС	Электроснабжение
3	Подвал, 1-8 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подвал, 1-8 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подвал, 1-8 этажи	Система отопления	Отопление
6	Помещение СС	Система связи и оповещения	Обеспечение жилых помещений сетями связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **596 409 802,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **67**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **56**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 196,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **77,35 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 355,97 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **889 439 250 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 725 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **112 433 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРКОНС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.03.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-014539-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**

10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **62**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **201**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **139**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **62**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
188	Квартира-студия	1	1	53.86	1	29.61	3.02

189	Квартира-студия	1	1	79.45	2	52.64	3.02
190	Квартира-студия	1	1	65.63	2	40.54	3.02
191	Квартира-студия	1	1	103.81	3	60.14	3.02
192	Квартира-студия	1	1	54.99	2	29.95	3.02
193	Квартира-студия	2	1	53.64	1	29.61	3.02
194	Квартира-студия	2	1	81.55	2	52.49	3.02
195	Квартира-студия	2	1	65.63	2	40.54	3.02
196	Квартира-студия	2	1	108.77	3	60.14	3.02
197	Квартира	2	1	106.97	3	53.01	3.02
198	Квартира-студия	3	1	138.96	4	88.19	3.02
199	Квартира-студия	3	1	65.63	2	40.54	3.02
200	Квартира-студия	3	1	108.77	3	60.14	3.02
201	Квартира	3	1	106.97	3	53.01	3.02
202	Квартира-студия	4	1	138.96	4	88.19	3.02
203	Квартира-студия	4	1	68.82	2	43.73	3.02
204	Квартира-студия	4	1	111.18	3	62.55	3.02
205	Квартира	4	1	106.97	3	53.01	3.02
206	Квартира-студия	5	1	138.96	4	88.19	3.02
207	Квартира-студия	5	1	65.63	2	40.54	3.02
208	Квартира-студия	5	1	108.77	3	60.14	3.02
209	Квартира	5	1	106.97	3	53.01	3.02
210	Квартира-студия	6	1	138.96	4	88.19	3.02
211	Квартира-студия	6	1	65.63	2	40.54	3.02
212	Квартира-студия	6	1	108.77	3	60.14	3.02
213	Квартира	6	1	106.97	3	53.01	3.02
214	Квартира-студия	7	1	138.96	4	88.19	3.02

215	Квартира-студия	7	1	65.63	2	40.54	3.02
216	Квартира-студия	7	1	111.18	3	62.55	3.02
217	Квартира	7	1	106.97	3	53.01	3.02
218	Квартира	8	1	299.33	5	126.70	3.02
219	Квартира-студия	8	1	255.78	5	114.59	3.02
220	Квартира	8	1	114.29	3	61.72	3.02
221	Квартира-студия	1	2	64.34	2	39.54	3.02
222	Квартира-студия	1	2	113.06	3	77.95	3.02
223	Квартира-студия	1	2	76.75	2	45.15	3.02
224	Квартира-студия	2	2	58.67	2	38.73	3.02
225	Квартира-студия	2	2	64.31	2	39.54	3.02
226	Квартира-студия	2	2	113.06	3	77.95	3.02
227	Квартира-студия	2	2	76.62	2	45.15	3.02
228	Квартира-студия	3	2	58.67	2	38.73	3.02
229	Квартира-студия	3	2	66.86	2	42.09	3.02
230	Квартира-студия	3	2	113.06	3	77.95	3.02
231	Квартира-студия	3	2	76.62	2	45.15	3.02
232	Квартира-студия	4	2	58.67	2	38.73	3.02
233	Квартира-студия	4	2	66.86	2	42.09	3.02
234	Квартира-студия	4	2	116.34	3	81.23	3.02
235	Квартира-студия	4	2	76.62	2	45.15	3.02
236	Квартира-студия	5	2	58.67	2	38.73	3.02
237	Квартира-студия	5	2	64.31	2	39.54	3.02
238	Квартира-студия	5	2	113.06	3	77.95	3.02
239	Квартира-студия	5	2	76.62	2	45.15	3.02
240	Квартира-студия	6	2	58.67	2	38.73	3.02

241	Квартира-студия	6	2	64.31	2	39.54	3.02
242	Квартира-студия	6	2	113.06	3	77.95	3.02
243	Квартира-студия	6	2	76.62	2	45.15	3.02
244	Квартира-студия	7	2	58.67	2	38.73	3.02
245	Квартира-студия	7	2	64.31	2	39.54	3.02
246	Квартира-студия	7	2	113.06	3	77.95	3.02
247	Квартира-студия	7	2	76.62	2	45.15	3.02
248	Квартира-студия	8	2	278.63	5	105.88	3.02
249	Квартира-студия	8	2	258.52	5	121.96	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	6.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.21	
2	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
3	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
4	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
5	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
6	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
7	Кладовая	-1	2	7.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.21	
8	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	

9	Кладовая	-1	2	5.58	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.58	
10	Кладовая	-1	2	6.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.72	
11	Кладовая	-1	2	6.94	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.94	
12	Кладовая	-1	2	5.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.23	
13	Кладовая	-1	2	7.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.8	
14	Кладовая	-1	2	6.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.34	
15	Кладовая	-1	2	7.44	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.44	
16	Кладовая	-1	2	6.58	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.58	
17	Кладовая	-1	2	6.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.63	
18	Кладовая	-1	2	9.91	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.91	
19	Кладовая	-1	2	8.46	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.46	
20	Кладовая	-1	2	8.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.49	
21	Кладовая	-1	2	5.5	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.5	
22	Кладовая	-1	2	5.43	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.43	
23	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	
24	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	

25	Кладовая	-1	2	5.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.63	
26	Кладовая	-1	2	5.7	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.7	
27	Кладовая	-1	2	5.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.65	
28	Кладовая	-1	2	5.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.69	
29	Кладовая	-1	1	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	
30	Кладовая	-1	1	7.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.04	
31	Кладовая	-1	1	5.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.97	
32	Кладовая	-1	1	7.32	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.32	
33	Кладовая	-1	1	6.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.68	
34	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
35	Кладовая	-1	1	9.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.55	
36	Кладовая	-1	1	6.38	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.38	
37	Кладовая	-1	1	6.22	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.22	
38	Кладовая	-1	1	7.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.83	
39	Кладовая	-1	1	4.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.56	
40	Кладовая	-1	1	7.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.34	

41	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
42	Кладовая	-1	1	5.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.9	
43	Кладовая	-1	1	4.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.92	
44	Кладовая	-1	1	9.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.55	
45	Кладовая	-1	1	5.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.45	
46	Кладовая	-1	1	5.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.45	
47	Кладовая	-1	1	6.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.47	
48	Кладовая	-1	1	6.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.64	
49	Кладовая	-1	1	9.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.27	
50	Кладовая	-1	1	5.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.47	
51	Кладовая	-1	1	5.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.47	
52	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
53	Кладовая	-1	1	7.3	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.3	
54	Кладовая	-1	1	5.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.92	
55	Кладовая	-1	1	5.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.92	
56	Кладовая	-1	1	10.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.19	

57	Кладовая	-1	1	7.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.67	
58	Кладовая	-1	1	7.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.67	
59	Кладовая	-1	1	10.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.19	
60	Кладовая	-1	1	6.31	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.31	
61	Кладовая	-1	1	7.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.25	
62	Кладовая	-1	1	5.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.9	
163	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.82	Парковочное место	15.82	
164	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	
165	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.22	Парковочное место	18.22	
166	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
167	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
168	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
169	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
170	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
171	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
172	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	

173	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
174	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
175	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
176	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
177	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
178	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
179	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
180	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	
181	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	
182	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.37	Парковочное место	15.37	
183	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
184	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.25	Парковочное место	16.25	
185	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.54	Парковочное место	18.54	
186	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.44	Парковочное место	18.44	
187	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.97	Парковочное место	18.97	
188	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15	Парковочное место	15	

189	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
190	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
191	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
192	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
193	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
194	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
195	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
196	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.53	Парковочное место	15.53	
197	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.23	Парковочное место	22.23	
198	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.92	Парковочное место	15.92	
199	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.04	Парковочное место	20.04	
200	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.99	Парковочное место	15.99	
201	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.54	Парковочное место	15.54	
202	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.71	Парковочное место	14.71	
203	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.89	Парковочное место	15.89	
204	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.13	Парковочное место	20.13	

205	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.85	Парковочное место	18.85	
206	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
207	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
208	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
209	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
210	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.3	Парковочное место	22.3	
211	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.16	Парковочное место	19.16	
212	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.78	Парковочное место	18.78	
213	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.96	Парковочное место	15.96	
214	Машино-место	-2	1	22.24	Парковочное место	22.24	
215	Машино-место	-2	1	20.16	Парковочное место	20.16	
216	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	
217	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
218	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
219	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
220	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
221	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
222	Машино-место	-2	2	20.93	Парковочное место	20.93	
223	Машино-место	-2	2	17.23	Парковочное место	17.23	
224	Машино-место	-2	2	15.41	Парковочное место	15.41	

225	Машино-место	-2	2	18.53	Парковочное место	18.53	
226	Машино-место	-2	2	18.17	Парковочное место	18.17	
227	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
228	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
229	Машино-место	-2	1	21.96	Парковочное место	21.96	
230	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
231	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
232	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
233	Машино-место	-2	1	19.85	Парковочное место	19.85	
234	Машино-место	-2	1	18.23	Парковочное место	18.23	
235	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.31	Парковочное место	20.31	
236	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.88	Парковочное место	16.88	
237	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.87	Парковочное место	16.87	
238	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.65	Парковочное место	13.65	
239	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
240	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
241	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
242	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
243	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
244	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	

245	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
246	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
247	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
248	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
249	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
250	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
251	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
252	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
253	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
254	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
255	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
256	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.67	Парковочное место	13.67	
257	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.99	Парковочное место	18.99	
258	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.88	Парковочное место	20.88	
259	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
260	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	

105	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.22	Парковочное место	18.22	
106	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
107	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
108	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
109	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
110	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
111	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
112	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
113	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
114	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
115	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
116	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
117	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
118	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
119	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
120	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.22	Парковочное место	17.22	

121	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
122	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.37	Парковочное место	15.37	
123	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
124	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.25	Парковочное место	16.25	
125	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.35	Парковочное место	17.35	
126	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
127	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.8	Парковочное место	18.8	
128	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
129	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
130	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.98	Парковочное место	14.98	
131	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
132	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.66	Парковочное место	13.66	
133	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
134	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.49	Парковочное место	16.49	
135	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.44	Парковочное место	15.44	
136	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.1	Парковочное место	17.1	

137	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.22	Парковочное место	16.22	
138	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.81	Парковочное место	14.81	
139	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.07	Парковочное место	20.07	
140	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.51	Парковочное место	20.51	
141	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.79	Парковочное место	18.79	
142	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	
143	Машино-место	-1	2	19.66	Парковочное место	19.66	
144	Машино-место	-1	1	20.16	Парковочное место	20.16	
145	Машино-место	-1	1	20.16	Парковочное место	20.16	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №68	общественное	15.32
2	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №69	общественное	417.12
3	Венткомера [общеовменная а/стоянка и блок Г)	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №70	техническое	22.63
4	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №71	общественное	8.53
5	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №72	общественное	9.39
6	Венткамера	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №73	техническое	5.74
7	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №1	общественное	1148.18
8	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №2	общественное	14.29
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №3	общественное	10.56

10	Венткамера	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №4	техническое	5.7
11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №5	общественное	10.56
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №6	общественное	14.29
13	Венткамера	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №7	техническое	5.7
14	Тамбур-шлюз	помещение №63 на отм, -4,400	общественное	11.56
15	Электращитовая (а/стоянка и блок Г)	помещение №64 на отм, -4,400	техническое	14.17
16	Коридор	помещение №65 на отм, -4,400	общественное	97.09
17	Тамбур-шлюз	помещение №66 на отм, -4,400	общественное	15.97
18	Коридор	помещение №67 на отм, -4,400	общественное	136.49
19	Тамбур	помещение №1, 1 этаж	общественное	8.7
20	Колясочная	помещение №2, 1 этаж	общественное	14.7
21	Тамбур	помещение №3, 1 этаж	общественное	23
22	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №4, 1 этаж	общественное	3.13
23	Лестничная клетка	помещение №5, 1 этаж	общественное	50.39
24	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 1 этаж	техническое	1.13
25	Тамбур	помещение №7, 1 этаж	общественное	9.5
26	Колясочная	помещение №8, 1 этаж	общественное	23.12
27	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №9, 1 этаж	общественное	3.4
28	Тамбур	помещение №10, 1 этаж	общественное	22.5
29	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №11, 1 этаж	техническое	1.13
30	Лестничная клетка	помещение №12, 1 этаж	общественное	36.74
31	Лестничная клетка	помещение №1, 2 этаж	общественное	32.22
32	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 2 этаж	техническое	1.13
33	Лоджия	помещение №3, 2 этаж	общественное	2.69
34	Лоджия	помещение №4, 2 этаж	общественное	2.69
35	Лестничная клетка	помещение №5, 2 этаж	общественное	40.55
36	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 2 этаж	техническое	1.13
37	Лестничная клетка	помещение №1, 3 этаж	общественное	32.22
38	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 3 этаж	техническое	1.13
39	Лоджия	помещение №3, 3 этаж	общественное	2.69
40	Лоджия	помещение №4, 3 этаж	общественное	2.69
41	Лестничная клетка	помещение №5, 3 этаж	общественное	36.39
42	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 3 этаж	техническое	1.13
43	Лестничная клетка	помещение №1, 4 этаж	общественное	32.22
44	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 4 этаж	техническое	1.13

45	Лоджия	помещение №3, 4 этаж	общественное	2.69
46	Лоджия	помещение №4, 4 этаж	общественное	2.69
47	Лестничная клетка	помещение №5, 4 этаж	общественное	36.39
48	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 4 этаж	техническое	1.13
49	Лестничная клетка	помещение №1, 5 этаж	общественное	32.22
50	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 5 этаж	техническое	1.13
51	Лоджия	помещение №3, 5 этаж	общественное	2.69
52	Лоджия	помещение №4, 5 этаж	общественное	2.69
53	Лестничная клетка	помещение №5, 5 этаж	общественное	36.39
54	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 5 этаж	техническое	1.13
55	Лестничная клетка	помещение №1, 6 этаж	общественное	32.22
56	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 6 этаж	техническое	1.13
57	Лоджия	помещение №3, 6 этаж	общественное	2.69
58	Лоджия	помещение №4, 6 этаж	общественное	2.69
59	Лестничная клетка	помещение №5, 6 этаж	общественное	36.39
60	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 6 этаж	техническое	1.13
61	Лестничная клетка	помещение №1, 7 этаж	общественное	32.22
62	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 7 этаж	техническое	1.13
63	Лоджия	помещение №3, 7 этаж	общественное	2.69
64	Лоджия	помещение №4, 7 этаж	общественное	2.69
65	Лестничная клетка	помещение №5, 7 этаж	общественное	36.39
66	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 7 этаж	техническое	1.13
67	Лестничная клетка	помещение №1, 8 этаж	общественное	28.65
68	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 8 этаж	техническое	1.13
69	Лоджия	помещение №3, 8 этаж	общественное	2.69
70	Лоджия	помещение №4, 8 этаж	общественное	36.39
71	Лестничная клетка	помещение №5, 8 этаж	общественное	1.13
72	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 8 этаж	техническое	2.69
73	Лестничная клетка	помещение №1, 9 этаж	общественное	43.06
74	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 9 этаж	техническое	1.13
75	Лоджия	помещение №3, 9 этаж	общественное	2.69
76	Лестничная клетка	помещение №4, 9 этаж	общественное	40.71
77	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 9 этаж	техническое	1.13
78	Лоджия	помещение №6, 9 этаж	общественное	2.69
79	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №8, 9 этаж	техническое	80.78

80	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №7, 9 этаж	техническое	32.14
81	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №9, 9 этаж	техническое	33.93
82	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №1 на на отм. 30,900	общественное	22.61
83	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №2 на на отм. 30,900	общественное	22.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая. Подвал на отметке -4,350 - помещение №56	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
4	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №62	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
5	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4, 7	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
6	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.
7	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
10	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **572 251 261,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **62**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **30**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 229 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **70,95 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **732,02 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **835 795 100 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 581 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **58 105 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами:скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д.Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м.Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса.Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства"Kompan"и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **70**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **167**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **108**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	83.39	2	43.25	3.02
2	Квартира-студия	1	1	100.48	3	54.83	3.02
3	Квартира-студия	1	1	102.52	3	58.39	3.02
4	Квартира-студия	1	1	58.00	2	32.80	3.02
5	Квартира-студия	1	1	46.09	2	28.42	3.02
6	Квартира-студия	2	1	44.17	2	29.78	3.02
7	Квартира-студия	2	1	69.49	2	36.97	3.02

8	Квартира-студия	2	1	100.48	3	59.58	3.02
9	Квартира-студия	2	1	57.47	2	33.92	3.02
10	Квартира-студия	2	1	54.26	2	31.58	3.02
11	Квартира-студия	2	1	99.68	3	57.69	3.02
12	Квартира-студия	2	1	108.32	3	71.05	3.02
13	Квартира-студия	3	1	44.17	2	29.78	3.02
14	Квартира-студия	3	1	69.49	2	36.97	3.02
15	Квартира-студия	3	1	159.68	4	102.62	3.02
16	Квартира-студия	3	1	154.16	5	108.47	3.02
17	Квартира-студия	3	1	108.32	3	71.05	3.02
18	Квартира-студия	4	1	44.17	2	29.78	3.02
19	Квартира-студия	4	1	69.49	2	36.97	3.02
20	Квартира-студия	4	1	159.68	3	83.29	3.02
21	Квартира-студия	4	1	154.16	4	90.27	3.02
22	Квартира-студия	4	1	108.32	3	71.05	3.02
23	Квартира-студия	5	1	44.17	2	29.78	3.02
24	Квартира-студия	5	1	69.49	2	36.97	3.02
25	Квартира-студия	5	1	100.48	3	59.58	3.02
26	Квартира-студия	5	1	57.47	2	33.92	3.02
27	Квартира-студия	5	1	54.26	2	31.58	3.02
28	Квартира-студия	5	1	99.68	3	57.69	3.02
29	Квартира-студия	5	1	108.32	3	71.05	3.02
30	Квартира-студия	6	1	44.17	2	29.78	3.02
31	Квартира-студия	6	1	69.49	2	36.97	3.02

32	Квартира-студия	6	1	100.48	3	59.58	3.02
33	Квартира-студия	6	1	57.47	2	33.92	3.02
34	Квартира-студия	6	1	54.26	2	31.58	3.02
35	Квартира-студия	6	1	99.68	3	57.69	3.02
36	Квартира-студия	6	1	108.32	3	71.05	3.02
37	Квартира-студия	7	1	44.17	2	29.78	3.02
38	Квартира-студия	7	1	69.49	2	36.97	3.02
39	Квартира-студия	7	1	100.48	3	59.58	3.02
40	Квартира-студия	7	1	57.47	2	33.92	3.02
41	Квартира-студия	7	1	54.26	2	31.58	3.02
42	Квартира-студия	7	1	99.68	3	57.69	3.02
43	Квартира-студия	7	1	108.32	3	71.05	3.02
44	Квартира-студия	8	1	44.17	2	29.78	3.02
45	Квартира-студия	8	1	69.49	2	36.97	3.02
46	Квартира-студия	8	1	100.48	3	59.58	3.02
47	Квартира-студия	8	1	57.47	2	33.92	3.02
48	Квартира-студия	8	1	54.26	2	31.58	3.02
49	Квартира-студия	8	1	99.68	3	57.69	3.02
50	Квартира-студия	8	1	108.32	3	71.05	3.02
51	Квартира-студия	9	1	44.17	2	29.78	3.02
52	Квартира-студия	9	1	69.49	2	36.97	3.02
53	Квартира-студия	9	1	100.48	3	59.58	3.02
54	Квартира-студия	9	1	57.47	2	33.92	3.02
55	Квартира-студия	9	1	54.26	2	31.58	3.02

56	Квартира-студия	9	1	99.68	3	57.69	3.02
57	Квартира-студия	9	1	108.32	3	71.05	3.02
58	Квартира-студия	10	1	44.17	2	29.78	3.02
58а	Квартира-студия	10	1	69.49	2	36.97	3.02
59	Квартира-студия	10	1	100.48	3	59.58	3.02
59а	Квартира-студия	10	1	57.47	2	33.92	3.02
60	Квартира-студия	10	1	54.26	2	31.58	3.02
60а	Квартира-студия	10	1	99.68	3	57.69	3.02
61	Квартира-студия	10	1	108.32	3	71.05	3.02
62	Квартира-студия	11	1	113.77	4	78.47	3.02
62а	Квартира-студия	11	1	100.48	3	59.58	3.02
63	Квартира-студия	11	1	57.47	2	33.92	3.02
63а	Квартира-студия	11	1	54.26	2	31.58	3.02
64	Квартира-студия	11	1	99.68	3	57.69	3.02
65	Квартира-студия	11	1	108.32	3	71.05	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
107	Машино-место	-1	1	31.73	Машино-место	31.73	
108	Машино-место	-1	1	19.95	Машино-место	19.95	
109	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
110	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
111	Машино-место	-1	1	14.45	Машино-место	14.45	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
114	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
115	Машино-место	-1	1	23.48	Машино-место	23.48	
116	Машино-место	-1	1	33.74	Машино-место	33.74	
117	Машино-место	-1	1	26.20	Машино-место	26.20	

118	Машино-место	-1	1	13.85	Машино-место	13.85	
119	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	
120	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	
121	Машино-место	-1	1	13.85	Машино-место	13.85	
122	Машино-место	-1	1	14.77	Машино-место	14.77	
123	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	14.46	Машино-место	14.46	
126	Машино-место	-1	1	24.24	Машино-место	24.24	
127	Машино-место	-1	1	21.39	Машино-место	21.39	
128	Машино-место	-1	1	19.78	Машино-место	19.78	
129	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	
130	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	
131	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	
132	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	
133	Машино-место	-1	1	18.87	Машино-место	18.87	
134	Машино-место	-1	1	16.42	Машино-место	16.42	
135	Машино-место	-1	1	23.28	Машино-место	23.28	
136	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	
137	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
138	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
139	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	
140	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
141	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
142	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
143	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
144	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
145	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
146	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
147	Машино-место	-1	1	15.93	Машино-место	15.93	
148	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
149	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
150	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
151	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	
152	Машино-место	-1	1	14.98	Машино-место	14.98	
153	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
154	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
155	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	
156	Машино-место	-1	1	17.98	Машино-место	17.98	
1	Машино-место	-2	1	17.17	Машино-место	17.17	
2	Машино-место	-2	1	16.62	Машино-место	16.62	
3	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
Б	Машино-место	-2	1	24.24	Машино-место	24.24	

7	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
8	Машино-место	-2	1	19.78	Машино-место	19.78	
9	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
10	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
11	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
12	Машино-место	-2	1	14.74	Машино-место	14.74	
13	Машино-место	-2	1	21.70	Машино-место	21.70	
14	Машино-место	-2	1	47.54	Машино-место	47.54	
15	Машино-место	-2	1	25.61	Машино-место	25.61	
16	Машино-место	-2	1	23.32	Машино-место	23.32	
17	Машино-место	-2	1	13.90	Машино-место	13.90	
18	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
19	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
20	Машино-место	-2	1	13.90	Машино-место	13.90	
21	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
22	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
23	Машино-место	-2	1	14.32	Машино-место	14.32	
24	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
25	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
26	Машино-место	-2	1	14.33	Машино-место	14.33	
27	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
28	Машино-место	-2	1	16.81	Машино-место	16.81	
29	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
31	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
32	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-2	1	39.43	Машино-место	39.43	
34	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
35	Машино-место	-2	1	33.22	Машино-место	33.22	
36	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	
37	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	
38	Машино-место	-2	1	27.00	Машино-место	27.00	
39	Машино-место	-2	1	22.98	Машино-место	22.98	
40	Машино-место	-2	1	22.33	Машино-место	22.33	
41	Машино-место	-2	1	21.33	Машино-место	21.33	
42	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
43	Машино-место	-2	1	14.18	Машино-место	14.18	
44	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
45	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
47	Машино-место	-2	1	28.72	Машино-место	28.72	
48	Машино-место	-2	1	14.83	Машино-место	14.83	
49	Машино-место	-2	1	20.48	Машино-место	20.48	
50	Машино-место	-2	1	27.41	Машино-место	27.41	
51	Машино-место	-2	1	22.96	Машино-место	22.96	

52	Машино-место	-2	1	19.70	Машино-место	19.70	
53	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	
54	Машино-место	-2	1	24.52	Машино-место	24.52	
55	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	
56	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	
57	Машино-место	-2	1	23.88	Машино-место	23.88	
157	Машино-место	-2	1	6.93	Место для мототранспорта	6.93	
38-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	104.75	Рабочее помещение офиса 1	99.20	3.12
					Зона с/у	5.55	
40-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	113.36	Рабочее помещение офиса 1	105.89	3.12
					Зона с/у	7.47	
К1	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая жильцов	4.66	
К2	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	
К3	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая жильцов	3.73	
К4	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая жильцов	4.33	
К5	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	
К6	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая жильцов	4.06	
К7	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая жильцов	4.44	
К8	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая жильцов	4.69	
К9	Кладовая	-1	1	6.03	Кладовая жильцов	6.03	
К10	Кладовая	-1	1	5.19	Кладовая жильцов	5.19	
К11	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая жильцов	5.98	
К12	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая жильцов	6.08	
К13	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая жильцов	5.06	
К14	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая жильцов	5.68	
К15	Кладовая	-1	1	5.77	Кладовая жильцов	5.77	

К16	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая жильцов	5.13	
К17	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая жильцов	5.70	
К18	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая жильцов	4.65	
К19	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая жильцов	4.21	
К20	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая жильцов	4.13	
К21	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая жильцов	4.37	
К22	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая жильцов	4.35	
К23	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая жильцов	4.33	
К24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая жильцов	4.20	
К25	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая жильцов	4.84	
К26	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая жильцов	4.26	
К27	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая жильцов	4.22	
К28	Кладовая	-2	1	3.79	Кладовая жильцов	3.79	
К29	Кладовая	-2	1	3.71	Кладовая жильцов	3.71	
К30	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая жильцов	3.92	
К31	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая жильцов	4.50	
К32	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая жильцов	4.50	
К33	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая жильцов	3.70	
К34	Кладовая	-2	1	4.37	Кладовая жильцов	4.37	
К35	Кладовая	-2	1	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
К36	Кладовая	-2	1	4.29	Кладовая жильцов	4.29	
К37	Кладовая	-2	1	4.02	Кладовая жильцов	4.02	
К38	Кладовая	-2	1	3.75	Кладовая жильцов	3.75	
К39	Кладовая	-2	1	3.78	Кладовая жильцов	3.78	

К40	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая жильцов	3.73	
К41	Кладовая	-2	1	3.57	Кладовая жильцов	3.57	
К42	Кладовая	-2	1	3.04	Кладовая жильцов	3.04	
К43	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая жильцов	4.00	
К44	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая жильцов	4.00	
К45	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая жильцов	4.00	
К46	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая жильцов	4.00	
К47	Кладовая	-2	1	4.51	Кладовая жильцов	4.51	
К48	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая жильцов	4.50	
К49	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая жильцов	3.08	
К50	Кладовая	-2	1	4.45	Кладовая жильцов	4.45	
К51	Кладовая	-2	1	3.98	Кладовая жильцов	3.98	
К52	Кладовая	-2	1	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
К53	Кладовая	-2	1	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
К54	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая жильцов	3.08	
К55	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая жильцов	3.10	
К56	Кладовая	-2	1	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
К57	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая жильцов	3.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	74.97
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	22.15
3	Вент. Камера	Помещение №3; -2 этаж	техническое	16.50

4	Эл. щит. автостоянки (блок А)	Помещение №4; -2 этаж	техническое	22.11
5	Тамбур-шлюз	Помещение №5; -2 этаж	общественное	11.58
6	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №6; -2 этаж	общественное	14.33
7	Пом. блока кладовых №3	Помещение №7; -2 этаж	общественное	39.24
8	Пом. блока кладовых №4	Помещение №20; -2 этаж	общественное	75.63
9	Пом. блока кладовых №5	Помещение №33; -2 этаж	общественное	108.95
10	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -1 этаж	общественное	57.14
11	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -1 этаж	общественное	21.58
12	Вент. Камера ПД	Помещение №3; -1 этаж	техническое	15.36
13	Тех.пом. СС	Помещение №4; -1 этаж	техническое	5.25
14	КУИ	Помещение №5; -1 этаж	техническое	12.83
15	Электрощитовая	Помещение №6; -1 этаж	техническое	18.79
16	Тамбур-шлюз	Помещение №7; -1 этаж	общественное	11.87
17	Лестн. кл., тип Н3	Помещение №8; -1 этаж	общественное	14.23
18	Помещение блока кладовых №1	Помещение №9; -1 этаж	общественное	31.19
19	Помещение блока кладовых №2	Помещение №13; -1 этаж	общественное	88.93
20	Тамбур	Помещение №1; 1 этаж	общественное	9.95
21	Тамбур	Помещение №2; 1 этаж	общественное	48.86
22	Колясочная	Помещение №3; 1 этаж	общественное	24.17
23	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №4; 1 этаж	общественное	17.31
24	с/у	Помещение №5; 1 этаж	общественное	4.37
25	с/у	Помещение №6; 1 этаж	общественное	3.87
26	Вестибюль	Помещение №7; 1 этаж	общественное	67.79
27	Пик	Помещение №8; 1 этаж	техническое	3.69
28	Тамбур	Помещение №9; 1 этаж	общественное	7.83
29	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №10; 1 этаж	общественное	19.61
30	Тамбур-шлюз	Помещение №11; 1 этаж	общественное	6.88
31	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №12; 1 этаж	общественное	12.44
32	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 2 этаж	общественное	18.84
33	Лифтовый холл	Помещение №2; 2 этаж	общественное	12.76
34	коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	44.70
35	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	3.62
36	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 3 этаж	общественное	18.84
37	Лифтовый холл	Помещение №2; 3 этаж	общественное	12.76
38	коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	44.70
39	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	3.62
40	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 4 этаж	общественное	18.84
41	Лифтовый холл	Помещение №2; 4 этаж	общественное	12.76
42	коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	44.70
43	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	3.62
44	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 5 этаж	общественное	18.84
45	Лифтовый холл	Помещение №2; 5 этаж	общественное	12.76
46	коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	44.70

47	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	3.62
48	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 6 этаж	общественное	18.84
49	Лифтовый холл	Помещение №2; 6 этаж	общественное	12.76
50	коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	44.70
51	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	3.62
52	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 7 этаж	общественное	18.84
53	Лифтовый холл	Помещение №2; 7 этаж	общественное	12.76
54	коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	44.70
55	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	3.62
56	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 8 этаж	общественное	18.84
57	Лифтовый холл	Помещение №2; 8 этаж	общественное	12.76
58	коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	44.70
59	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	3.62
60	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 9 этаж	общественное	18.84
61	Лифтовый холл	Помещение №2; 9 этаж	общественное	12.76
62	коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	44.70
63	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	3.62
64	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 10 этаж	общественное	18.84
65	Лифтовый холл	Помещение №2; 10 этаж	общественное	12.76
66	коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	44.70
67	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	3.62
68	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 11 этаж	общественное	18.84
69	Лифтовый холл	Помещение №2; 11 этаж	общественное	12.76
70	коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	44.70
71	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	3.62
72	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля	общественное	8.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №3; -2 этаж, вент.камера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
2	Помещение №4; -2 этаж, Эл. щит. автостоянки (блок А)	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
3	Помещение №3; -1 этаж, Вент. Камера ПД	вентиляционное оборудование	системы противопожарной вентияции
4	Помещение №4; -1 этаж, Тех.пом. СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
5	Помещение №6; -1 этаж, Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
6	Подвал, 1-11 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

7	Подвал, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвал, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление
10	Подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещения №3,4 - Вент. Камера	Вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **670 219 428,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **61**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **16**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **33**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 285,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **285,75 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 017,01 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **805 596 700 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **29 514 720 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **84 695 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024953-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **66**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **49**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **15**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
65	Квартира-студия	1	1	100.44	3	54.83	3.02
66	Квартира-студия	1	1	53.95	2	31.88	3.02
67	Квартира-студия	1	1	56.32	2	38.04	3.02
68	Квартира-студия	1	1	100.11	3	57.68	3.02
69	Квартира-студия	1	1	108.15	3	72.51	3.02
70	Квартира-студия	2	1	113.86	4	78.35	3.02
71	Квартира-студия	2	1	100.48	3	59.58	3.02

72	Квартира-студия	2	1	53.98	2	31.91	3.02
73	Квартира-студия	2	1	56.32	2	35.02	3.02
74	Квартира-студия	2	1	100.13	3	57.68	3.02
75	Квартира-студия	2	1	108.15	3	72.51	3.02
76	Квартира-студия	3	1	113.95	4	78.44	3.02
77	Квартира-студия	3	1	100.48	3	59.58	3.02
77а	Квартира-студия	3	1	53.98	2	31.91	3.02
78	Квартира-студия	3	1	56.32	2	38.04	3.02
78а	Квартира-студия	3	1	100.13	3	57.68	3.02
79	Квартира-студия	3	1	108.15	3	72.51	3.02
80	Квартира-студия	4	1	113.95	4	78.44	3.02
81	Квартира-студия	4	1	156.18	4	100.58	3.02
82	Квартира-студия	4	1	56.32	2	38.04	3.02
82а	Квартира-студия	4	1	100.13	3	57.68	3.02
83	Квартира-студия	4	1	108.15	3	72.51	3.02
84	Квартира-студия	5	1	113.95	4	78.44	3.02
85	Квартира-студия	5	1	100.48	3	59.58	3.02
86	Квартира-студия	5	1	53.98	2	31.91	3.02
87	Квартира-студия	5	1	56.32	2	38.04	3.02
88	Квартира-студия	5	1	100.13	3	57.68	3.02
89	Квартира-студия	5	1	108.15	3	72.51	3.02
90	Квартира-студия	6	1	113.95	4	78.44	3.02
91	Квартира-студия	6	1	100.48	3	59.58	3.02
92	Квартира-студия	6	1	53.98	2	31.91	3.02

93	Квартира-студия	6	1	56.32	2	38.04	3.02
94	Квартира-студия	6	1	100.13	3	57.68	3.02
95	Квартира-студия	6	1	108.15	3	72.51	3.02
96	Квартира-студия	7	1	113.95	4	78.44	3.02
97	Квартира-студия	7	1	100.48	3	59.58	3.02
98	Квартира-студия	7	1	53.98	2	31.91	3.02
99	Квартира-студия	7	1	56.32	2	38.04	3.02
100	Квартира-студия	7	1	100.13	3	57.68	3.02
101	Квартира-студия	7	1	108.15	3	72.51	3.02
102	Квартира-студия	8	1	113.95	4	78.44	3.02
103	Квартира-студия	8	1	100.48	3	59.58	3.02
104	Квартира-студия	8	1	53.98	2	31.91	3.02
105	Квартира-студия	8	1	56.32	2	38.04	3.02
106	Квартира-студия	8	1	100.13	3	57.68	3.02
107	Квартира-студия	8	1	108.15	3	72.51	3.02
108	Квартира-студия	9	1	113.95	3	78.44	3.02
109	Квартира-студия	9	1	100.48	3	59.58	3.02
110	Квартира-студия	9	1	53.98	2	31.91	3.02
111	Квартира-студия	9	1	56.32	2	38.04	3.02
112	Квартира-студия	9	1	100.13	3	57.68	3.02
113	Квартира-студия	9	1	108.15	3	72.51	3.02
114	Квартира-студия	10	1	44.17	2	29.78	3.02
115	Квартира-студия	10	1	69.49	2	32.57	3.02
116	Квартира-студия	10	1	100.48	3	59.58	3.02

117	Квартира-студия	10	1	53.98	2	31.91	3.02
118	Квартира-студия	10	1	56.32	2	38.04	3.02
119	Квартира-студия	10	1	100.13	3	57.68	3.02
120	Квартира-студия	10	1	108.15	3	72.51	3.02
121	Квартира-студия	11	1	44.17	2	29.78	3.02
122	Квартира-студия	11	1	69.42	2	32.57	3.02
123	Квартира-студия	11	1	100.48	3	59.58	3.02
124	Квартира-студия	11	1	53.98	2	31.91	3.02
125	Квартира-студия	11	1	56.32	2	38.04	3.02
126	Квартира-студия	11	1	100.13	3	57.68	3.02
127	Квартира-студия	11	1	108.15	3	72.51	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
28	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая жильцов	3.66	
29	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая жильцов	5.55	
30	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
31	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
32	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
33	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
34	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая жильцов	4.5	
35	Кладовая	-1	1	5.83	Кладовая жильцов	5.83	
36	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая жильцов	4.15	
37	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	

38	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	
39	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая жильцов	4.16	
58	Машино-место	-2	1	18.32	Машино-место	18.32	
59	Машино-место	-2	1	18.85	Машино-место	18.85	
60	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
61	Машино-место	-2	1	13.88	Машино-место	13.88	
62	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
63	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
64	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
65	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
66	Машино-место	-2	1	13.88	Машино-место	13.88	
67	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
68	Машино-место	-2	1	17.93	Машино-место	17.93	
69	Машино-место	-2	1	17.40	Машино-место	17.40	
70	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
71	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
72	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
74	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
75	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
76	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
77	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
79	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место	16.87	
80	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	
81	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
82	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
84	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
85	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
86	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
87	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
89	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
90	Машино-место	-2	1	17.26	Машино-место	17.26	
91	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
92	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
93	Машино-место	-2	1	13.49	Машино-место	13.49	
94	Машино-место	-2	1	14.73	Машино-место	14.73	
95	Машино-место	-2	1	14.03	Машино-место	14.03	
96	Машино-место	-2	1	14.73	Машино-место	14.73	
97	Машино-место	-2	1	14.35	Машино-место	14.35	
98	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
99	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	

100	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
101	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
102	Машино-место	-2	1	26.66	Машино-место	26.66	
103	Машино-место	-2	1	16.02	Машино-место	16.02	
104	Машино-место	-2	1	21.95	Машино-место	21.95	
105	Машино-место	-2	1	20.33	Машино-место	20.33	
106	Машино-место	-2	1	23.73	Машино-место	23.73	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	191.54	Рабочее помещение офиса 1	184.53	2.92
					Зона с/у	7.01	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	95.27	Рабочее помещение офиса 1	87.57	2.92
					Зона с/у	7.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	75.42	Рабочее помещение офиса 1	68.90	2.92
					Зона с/у	6.52	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	37.03
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	17.86
3	Коридор	Помещение №3; -2 этаж	общественное	34.98
4	КУИ	Помещение №4; -2 этаж	общественное	13.86
5	Электрощитовая	Помещение №5; -2 этаж	техническое	22.26
6	Вент. Камера стоянки	Помещение №6; -2 этаж	техническое	39.71
7	Вент. Камера стоянки	Помещение №7; -2 этаж	техническое	33.17
8	Тамбур-шлюз	Помещение №8; -2 этаж	общественное	18.65
9	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №9; -2 этаж	общественное	17.12
10	Коридор	Помещение №10; -2 этаж	общественное	67.77
11	Вент. Камера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	11.53
12	ИТП, Хоз. пит. нас., Насосная ВПВ	Помещение №12; -2 этаж	техническое	146.63
13	Электрощитовая автостоянки	Помещение №13; -2 этаж	техническое	20.21
14	Помещение для уборочной техники	Помещение №14; -2 этаж	общественное	25.40
15	Тамбур	Помещение №15; -2 этаж	общественное	21.82

16	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -1 этаж	общественное	23.44
17	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -1 этаж	общественное	19.23
18	Тамбур-шлюз	Помещение №3; -1 этаж	общественное	31.22
19	Тамбур	Помещение №4; -1 этаж	общественное	8.87
20	Тех.коридор	Помещение №5; -1 этаж	техническое	34.21
21	Тех. пом. СС	Помещение №6; -1 этаж	техническое	4.17
22	Вент. Камера	Помещение №7; -1 этаж	техническое	22.00
23	Вент. Камера	Помещение №8; -1 этаж	техническое	15.53
24	Тамбур-шлюз	Помещение №9; -1 этаж	общественное	7.35
25	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -1 этаж	общественное	16.81
26	Помещение блока кладовых №3	Помещение №11; -1 этаж	общественное	19.24
27	Тамбур-шлюз	Помещение №1; 1 этаж	общественное	11.13
28	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 1 этаж	общественное	19.37
29	Тамбур	Помещение №3; 1 этаж	общественное	73.81
30	Лифтовый холл	Помещение №4; 1 этаж	общественное	12.06
31	Коридор	Помещение №5; 1 этаж	общественное	45.24
32	Пик	Помещение №6; 1 этаж	техническое	4.29
33	Колясочная	Помещение №7; 1 этаж	общественное	24.35
34	с/у	Помещение №8; 1 этаж	общественное	3.14
35	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 2 этаж	общественное	18.84
36	Лифтовый холл	Помещение №2; 2 этаж	общественное	11.57
37	коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	45.05
38	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	4.29
39	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 3 этаж	общественное	18.84
40	Лифтовый холл	Помещение №2; 3 этаж	общественное	11.57
41	коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	45.24
42	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	4.29
43	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 4 этаж	общественное	18.84
44	Лифтовый холл	Помещение №2; 4 этаж	общественное	11.57
45	коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	45.24
46	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	4.29
47	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 5 этаж	общественное	18.84
48	Лифтовый холл	Помещение №2; 5 этаж	общественное	11.57
49	коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	45.24
50	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	4.29
51	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 6 этаж	общественное	18.84
52	Лифтовый холл	Помещение №2; 6 этаж	общественное	11.57
53	коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	45.24
54	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	4.29
55	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 7 этаж	общественное	18.84
56	Лифтовый холл	Помещение №2; 7 этаж	общественное	11.57
57	коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	45.24
58	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	4.29
59	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 8 этаж	общественное	18.84

60	Лифтовый холл	Помещение №2; 8 этаж	общественное	11.57
61	коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	45.24
62	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	4.29
63	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 9 этаж	общественное	18.84
64	Лифтовый холл	Помещение №2; 9 этаж	общественное	11.57
65	коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	45.24
66	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	4.29
67	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 10 этаж	общественное	18.84
68	Лифтовый холл	Помещение №2; 10 этаж	общественное	11.57
69	коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	45.24
70	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	4.29
71	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 11 этаж	общественное	18.84
72	Лифтовый холл	Помещение №2; 11 этаж	общественное	11.57
73	коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	45.24
74	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	4.29
75	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля	общественное	8.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №5; -2 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
2	Помещения №6, №7, №11; -2 этаж; Вент. Камера стоянки	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции автостоянки
3	Помещение №12; -2 этаж; ИТП, Хоз. пит. нас., Насосная ВПВ	Обрудование теплоснабжения, водоснабжения	обеспечение жилого дома ГВС, ХВС, отоплением
4	Помещение №13; -2 этаж; Электрощитовая автостоянки	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
5	Помещение №6; -1 этаж; Тех. пом. СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
6	Помещение №7, №8; -1 этаж; Вент. Камера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
7	Подвал, 1-11 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подвал, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвал, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **969 951 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **577 468 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **577 468 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **25**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 113,85 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 241,84 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **14,21 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **24,61 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **98,91 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **240,56 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **230 834 400 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **362 400 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 880 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 042 800 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10 760 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23 700 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024953-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **155**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **326**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **210**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **116**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	60.50	1	20.10	3.02
2	Квартира-студия	1	1	51.00	1	18.40	3.02
3	Квартира-студия	1	1	88.20	1	40.00	3.02
4	Квартира-студия	1	1	88.50	1	43.10	3.02
5	Квартира-студия	2	1	60.30	1	20.10	3.02
6	Квартира-студия	2	1	51.00	1	18.40	3.02
7	Квартира-студия	2	1	46.70	1	15.40	3.02

8	Квартира-студия	2	1	45.60	1	15.10	3.02
9	Квартира-студия	2	1	85.80	1	46.10	3.02
10	Квартира-студия	2	1	69.90	1	28.40	3.02
11	Квартира-студия	2	1	72.90	1	28.90	3.02
12	Квартира-студия	3	1	60.30	1	20.10	3.02
13	Квартира-студия	3	1	51.00	1	18.40	3.02
14	Квартира-студия	3	1	46.70	1	15.40	3.02
15	Квартира-студия	3	1	45.60	1	15.10	3.02
16	Квартира-студия	3	1	42.30	1	16.20	3.02
17	Квартира-студия	3	1	113.80	1	63.70	3.02
18	Квартира-студия	3	1	72.90	1	28.90	3.02
19	Квартира-студия	4	1	60.30	1	20.10	3.02
20	Квартира-студия	4	1	51.00	1	18.40	3.02
21	Квартира-студия	4	1	46.70	1	15.40	3.02
22	Квартира-студия	4	1	45.60	1	15.10	3.02
23	Квартира-студия	4	1	42.30	1	16.20	3.02
24	Квартира-студия	4	1	113.80	1	63.70	3.02
25	Квартира-студия	4	1	72.90	1	28.90	3.02
26	Квартира-студия	5	1	60.30	1	20.10	3.02
27	Квартира-студия	5	1	51.00	1	18.40	3.02
28	Квартира-студия	5	1	46.70	1	15.40	3.02
29	Квартира-студия	5	1	45.60	1	15.10	3.02
30	Квартира-студия	5	1	87.90	1	47.70	3.02
31	Квартира-студия	5	1	67.90	1	28.40	3.02

32	Квартира-студия	5	1	72.90	1	28.90	3.02
33	Квартира-студия	6	1	60.30	1	20.10	3.02
34	Квартира-студия	6	1	51.00	1	18.40	3.02
35	Квартира-студия	6	1	46.70	1	15.40	3.02
36	Квартира-студия	6	1	45.60	1	15.10	3.02
37	Квартира-студия	6	1	87.90	1	47.70	3.02
38	Квартира-студия	6	1	67.90	1	28.40	3.02
39	Квартира-студия	6	1	72.90	1	28.90	3.02
40	Квартира-студия	7	1	60.30	1	20.10	3.02
41	Квартира-студия	7	1	51.00	1	18.40	3.02
42	Квартира-студия	7	1	46.70	1	15.40	3.02
43	Квартира-студия	7	1	45.60	1	15.10	3.02
44	Квартира-студия	7	1	85.80	1	46.10	3.02
45	Квартира-студия	7	1	69.90	1	28.40	3.02
46	Квартира-студия	7	1	72.90	1	28.90	3.02
47	Квартира-студия	8	1	60.30	1	20.10	3.02
48	Квартира-студия	8	1	51.00	1	18.40	3.02
49	Квартира-студия	8	1	46.70	1	15.40	3.02
50	Квартира-студия	8	1	45.60	1	15.10	3.02
51	Квартира-студия	8	1	87.90	1	47.70	3.02
52	Квартира-студия	8	1	67.90	1	28.40	3.02
53	Квартира-студия	8	1	72.90	1	28.90	3.02
54	Квартира-студия	9	1	60.30	1	20.10	3.02
55	Квартира-студия	9	1	51.00	1	18.40	3.02

56	Квартира-студия	9	1	46.70	1	15.40	3.02
57	Квартира-студия	9	1	45.60	1	15.10	3.02
58	Квартира-студия	9	1	87.90	1	47.70	3.02
59	Квартира-студия	9	1	67.90	1	28.40	3.02
60	Квартира-студия	9	1	72.90	1	28.90	3.02
61	Квартира-студия	10	1	60.30	1	20.10	3.02
62	Квартира-студия	10	1	51.00	1	18.40	3.02
63	Квартира-студия	10	1	46.70	1	15.40	3.02
64	Квартира-студия	10	1	45.60	1	15.10	3.02
65	Квартира-студия	10	1	87.90	1	47.70	3.02
66	Квартира-студия	10	1	67.90	1	28.40	3.02
67	Квартира-студия	10	1	72.90	1	28.90	3.02
68	Квартира-студия	11	1	122.80	1	54.60	3.02
69	Квартира-студия	11	1	50.00	1	24.40	3.02
70	Квартира-студия	11	1	48.80	1	23.90	3.02
71	Квартира-студия	11	1	112.70	1	54.00	3.02
72	Квартира-студия	11	1	114.10	1	40.80	3.02
73	Квартира-студия	1	1	45.20	1	13.20	3.02
74	Квартира-студия	1	1	53.70	1	16.90	3.02
75	Квартира-студия	1	1	88.20	1	46.10	3.02
76	Квартира-студия	1	1	51.30	1	17.90	3.02
77	Квартира-студия	1	1	93.70	1	38.80	3.02
78	Квартира-студия	1	1	68.30	1	34.10	3.02
79	Квартира-студия	2	2	67.10	1	27.20	3.02

80	Квартира-студия	2	2	83.00	1	43.00	3.02
81	Квартира-студия	2	2	88.10	1	46.10	3.02
82	Квартира-студия	2	2	51.30	1	17.90	3.02
83	Квартира-студия	2	2	40.90	1	12.40	3.02
84	Квартира-студия	2	2	49.80	1	15.20	3.02
85	Квартира-студия	2	2	93.60	1	38.70	3.02
86	Квартира-студия	2	2	68.30	1	34.10	3.02
87	Квартира-студия	3	2	67.10	1	27.20	3.02
88	Квартира-студия	3	2	83.00	1	43.00	3.02
89	Квартира-студия	3	2	88.10	1	46.10	3.02
90	Квартира-студия	3	2	51.30	1	17.90	3.02
91	Квартира-студия	3	2	40.90	1	12.40	3.02
92	Квартира-студия	3	2	49.80	1	15.20	3.02
93	Квартира-студия	3	2	93.60	1	38.70	3.02
94	Квартира-студия	3	2	68.30	1	34.10	3.02
95	Квартира-студия	4	2	67.10	1	27.20	3.02
96	Квартира-студия	4	2	83.00	1	43.00	3.02
97	Квартира-студия	4	2	88.10	1	46.10	3.02
98	Квартира-студия	4	2	51.30	1	17.90	3.02
99	Квартира-студия	4	2	40.90	1	12.40	3.02
100	Квартира-студия	4	2	49.80	1	15.20	3.02
101	Квартира-студия	4	2	93.60	1	38.70	3.02
102	Квартира-студия	4	2	68.30	1	34.10	3.02
103	Квартира-студия	5	2	67.10	1	27.20	3.02

104	Квартира-студия	5	2	83.00	1	43.00	3.02
105	Квартира-студия	5	2	88.10	1	46.10	3.02
106	Квартира-студия	5	2	51.30	1	17.90	3.02
107	Квартира-студия	5	2	40.90	1	12.40	3.02
108	Квартира-студия	5	2	49.80	1	15.20	3.02
109	Квартира-студия	5	2	93.60	1	38.70	3.02
110	Квартира-студия	5	2	68.30	1	34.10	3.02
111	Квартира-студия	6	2	67.10	1	27.20	3.02
112	Квартира-студия	6	2	83.00	1	43.00	3.02
113	Квартира-студия	6	2	88.10	1	46.10	3.02
114	Квартира-студия	6	2	51.30	1	17.90	3.02
115	Квартира-студия	6	2	40.90	1	12.40	3.02
116	Квартира-студия	6	2	49.80	1	15.20	3.02
117	Квартира-студия	6	2	93.60	1	38.70	3.02
118	Квартира-студия	6	2	68.30	1	34.10	3.02
119	Квартира-студия	7	2	67.10	1	27.20	3.02
120	Квартира-студия	7	2	83.00	1	43.00	3.02
121	Квартира-студия	7	2	88.10	1	46.10	3.02
122	Квартира-студия	7	2	51.30	1	17.90	3.02
123	Квартира-студия	7	2	40.90	1	12.40	3.02
124	Квартира-студия	7	2	49.80	1	15.20	3.02
125	Квартира-студия	7	2	93.60	1	38.70	3.02
126	Квартира-студия	7	2	68.30	1	34.10	3.02
127	Квартира-студия	8	2	67.10	1	27.20	3.02

128	Квартира-студия	8	2	83.00	1	43.00	3.02
129	Квартира-студия	8	2	88.10	1	46.10	3.02
130	Квартира-студия	8	2	51.30	1	17.90	3.02
131	Квартира-студия	8	2	40.90	1	12.40	3.02
132	Квартира-студия	8	2	49.80	1	15.20	3.02
133	Квартира-студия	8	2	93.60	1	38.70	3.02
134	Квартира-студия	8	2	68.30	1	34.10	3.02
135	Квартира-студия	9	2	67.10	1	27.20	3.02
136	Квартира-студия	9	2	83.00	1	43.00	3.02
137	Квартира-студия	9	2	88.10	1	46.10	3.02
138	Квартира-студия	9	2	51.30	1	17.90	3.02
139	Квартира-студия	9	2	40.90	1	12.40	3.02
140	Квартира-студия	9	2	49.80	1	15.20	3.02
141	Квартира-студия	9	2	93.60	1	38.70	3.02
142	Квартира-студия	9	2	68.30	1	34.10	3.02
143	Квартира-студия	10	2	67.10	1	27.20	3.02
145	Квартира-студия	10	2	179.30	1	90.30	3.02
146	Квартира-студия	10	2	51.30	1	17.90	3.02
147	Квартира-студия	10	2	40.90	1	12.40	3.02
148	Квартира-студия	10	2	49.70	1	15.20	3.02
149	Квартира-студия	10	2	93.60	1	38.70	3.02
150	Квартира-студия	10	2	68.30	1	34.10	3.02
151	Квартира-студия	11	2	67.40	1	35.00	3.02
152	Квартира-студия	11	2	174.70	1	87.40	3.02

153	Квартира-студия	11	2	55.00	1	28.50	3.02
154	Квартира-студия	11	2	57.80	1	28.00	3.02
155	Квартира-студия	11	2	74.80	1	18.40	3.02
156	Квартира-студия	11	2	142.20	1	56.80	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
1.2	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
1.3	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	4.17
1.4	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	4.17
1.5	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
1.6	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
1.7	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
1.8	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
1.9	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.10	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
1.11	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.12	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
1.13	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.17
1.14	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
1.16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.17
1.17	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
1.18	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
1.19	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.17
1.20	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	4.17
1.21	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	4.17
1.22	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.17
1.23	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
1.24	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	4.17
1.25	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.26	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
1.27	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	4.17
1.28	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.29	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
1.30	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
1.31	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
1.32	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17

2.1	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
2.2	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
2.3	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
2.4	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
2.5	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.17
2.6	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.17
2.7	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
2.8	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
2.9	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
2.10	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.17
2.11	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	4.17
2.12	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	4.17
2.13	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.17
2.14	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.17
3.1	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
3.2	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
3.3	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
3.4	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.17
3.5	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.17
3.6	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
3.7	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	4.17
3.8	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
3.9	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
3.10	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
3.11	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.17
3.12	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
3.13	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
3.14	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
3.15	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
3.16	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
3.17	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
3.18	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
3.19	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
3.20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.17
3.21	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	4.17
3.22	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	4.17
4.1	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
4.2	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
4.3	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.17
4.4	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	4.17
4.5	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.17
4.6	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.17
4.7	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	4.17
4.8	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.17
4.9	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17

4.10	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.17
4.11	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	4.17
4.12	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.17
4.13	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
4.14	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
4.15	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
4.16	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
4.17	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
5.1	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.17
5.2	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.17
5.3	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.17
5.4	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.17
5.5	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.17
5.6	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.17
5.7	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.17
5.8	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.17
5.9	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.17
5.10	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.17
5.11	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	3.17
5.12	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.17
5.13	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.17
5.14	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	3.17
5.15	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.17
5.16	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.17
5.17	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.17
5.18	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.17
1	Машино-место	-2	1	20.90	Машино-место	20.90	3.20
2	Машино-место	-2	1	27.30	Машино-место	27.30	3.20
3	Машино-место	-2	1	21.70	Машино-место	21.70	3.20
4	Машино-место	-2	1	22.00	Машино-место	22.00	3.20
5	Машино-место	-2	1	26.10	Машино-место	26.10	3.20
6	Машино-место	-2	1	19.40	Машино-место	19.40	3.20
7	Машино-место	-2	1	20.80	Машино-место	20.80	3.20
8	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	3.20
9	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
10	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
11	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
12	Машино-место	-2	1	14.70	Машино-место	14.70	3.20
12С	Машино-место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	3.20
13	Машино-место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	3.20
13С	Машино-место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	3.20
14	Машино-место	-2	1	28.00	Машино-место	28.00	3.20
15	Машино-место	-2	1	19.50	Машино-место	19.50	3.20
16	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.20
17	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20

18	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
19	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
20	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
21	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
22	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
23	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
24	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
25	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
26	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
27	Машино-место	-2	1	16.80	Машино-место	16.80	3.20
28	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
29	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
30	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
31	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
32	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
33	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
34	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
35	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
36	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
37	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
38	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
39	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
40	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
41	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
42	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
43	Машино-место	-2	1	18.10	Машино-место	18.10	3.20
44	Машино-место	-2	1	18.60	Машино-место	18.60	3.20
45	Машино-место	-2	1	18.30	Машино-место	18.30	3.20
46	Машино-место	-2	1	15.20	Машино-место	15.20	3.20
47	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
48	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
49	Машино-место	-2	1	13.90	Машино-место	13.90	3.20
50	Машино-место	-2	1	15.20	Машино-место	15.20	3.20
51	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
52	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
53	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
54	Машино-место	-2	1	27.00	Машино-место	27.00	3.20
55	Машино-место	-2	1	25.60	Машино-место	25.60	3.20
56	Машино-место	-2	1	13.20	Машино-место	13.20	3.20
57	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
57С	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	3.20
58	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
58С	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	3.20
59	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
59С	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20

60	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
60С	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	3.20
61	Машино-место	-2	1	13.70	Машино-место	13.70	3.20
61С	Машино-место	-2	1	13.80	Машино-место	13.80	3.20
62	Машино-место	-2	1	18.90	Машино-место	18.90	3.20
63	Машино-место	-2	1	28.90	Машино-место	28.90	3.20
64	Машино-место	-2	1	15.80	Машино-место	15.80	3.20
65	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.20
66	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.20
67	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
68	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.20
69	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.20
70	Машино-место	-2	1	16.80	Машино-место	16.80	3.20
71	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.20
71С	Машино-место	-2	1	16.60	Машино-место	16.60	3.20
72	Машино-место	-2	1	29.60	Машино-место	29.60	3.20
73	Машино-место	-2	1	16.50	Машино-место	16.50	3.20
73С	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.20
74	Машино-место	-2	1	17.10	Машино-место	17.10	3.20
74С	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.20
75	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.20
75С	Машино-место	-2	1	18.10	Машино-место	18.10	3.20
76	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.20
76С	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.20
77	Машино-место	-2	1	23.50	Машино-место	23.50	3.20
77С	Машино-место	-2	1	23.30	Машино-место	23.30	3.20
78	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	3.20
79	Машино-место	-2	1	32.50	Машино-место	32.50	3.20
80	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
81	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.20
81С	Машино-место	-2	1	20.20	Машино-место	20.20	3.20
82	Машино-место	-2	1	18.10	Машино-место	18.10	3.20
82С	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	3.20
83	Машино-место	-2	1	17.60	Машино-место	17.60	3.20
83С	Машино-место	-2	1	19.40	Машино-место	19.40	3.20
84	Машино-место	-2	1	20.50	Машино-место	20.50	3.20
84С	Машино-место	-2	1	22.70	Машино-место	22.70	3.20
85	Машино-место	-2	1	16.70	Машино-место	16.70	3.20
85С	Машино-место	-2	1	18.50	Машино-место	18.50	3.20
86	Машино-место	-2	1	18.20	Машино-место	18.20	3.20
86С	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	3.20
87	Машино-место	-2	1	19.90	Машино-место	19.90	3.20
88	Машино-место	-2	1	19.10	Машино-место	19.10	3.20
89	Машино-место	-2	1	18.20	Машино-место	18.20	3.20
90	Машино-место	-2	1	18.40	Машино-место	18.40	3.20

91	Машино-место	-2	1	25.00	Машино-место	25.00	3.20
92	Машино-место	-2	1	21.90	Машино-место	21.90	3.20
93	Машино-место	-2	1	30.00	Машино-место	30.00	3.20
94	Машино-место	-2	1	24.50	Машино-место	24.50	3.20
178	Машино-место	-1	1	20.90	Машино-место	20.90	3.45
179	Машино-место	-1	1	27.30	Машино-место	27.30	3.45
180	Машино-место	-1	1	21.70	Машино-место	21.70	3.45
181	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место	22.00	3.45
182	Машино-место	-1	1	26.10	Машино-место	26.10	3.45
183	Машино-место	-1	1	19.40	Машино-место	19.40	3.45
184	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место	20.00	3.45
185	Машино-место	-1	1	20.80	Машино-место	20.80	3.45
186	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
187	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
188	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
189	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	3.45
189С	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	3.45
190	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	3.45
190С	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	3.45
191	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.45
192	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
193	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
194	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
195	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
196	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
197	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
198	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
199	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
200	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
201	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
202	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	3.45
203	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45
204	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
205	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
206	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
207	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
208	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
209	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
210	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
211	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
212	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
213	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
214	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
215	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
216	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45

217	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
218	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	3.45
219	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	3.45
220	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	3.45
221	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	3.45
222	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45
223	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45
224	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	3.45
225	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	3.45
226	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45
227	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
228	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
229	Машино-место	-1	1	20.60	Машино-место	20.60	3.45
230	Машино-место	-1	1	26.90	Машино-место	26.90	3.45
231	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.45
232	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
232С	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.45
233	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
233С	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.45
234	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
234С	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
235	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
235С	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.45
236	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место	13.70	3.45
236С	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	3.45
237	Машино-место	-1	1	18.90	Машино-место	18.90	3.45
238	Машино-место	-1	1	28.90	Машино-место	28.90	3.45
239	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	3.45
240	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.45
241	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.45
242	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
243	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.45
244	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.45
245	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	3.45
246	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	3.45
247	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	3.45
248	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место	17.60	
249	Машино-место	-1	1	18.20	Машино-место	18.20	3.45
250	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.45
250С	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	3.45
251	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.45
251С	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	3.45
252	Машино-место	-1	1	22.90	Машино-место	22.90	3.45
252С	Машино-место	-1	1	22.30	Машино-место	22.30	3.45
253	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	3.45

254	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место	27.00	3.45
255	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
256	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.45
256С	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	3.45
257	Машино-место	-1	1	24.30	Машино-место	24.30	3.45
258	Машино-место	-1	1	23.70	Машино-место	23.70	3.45
259	Машино-место	-1	1	27.60	Машино-место	27.60	3.45
260	Машино-место	-1	1	22.50	Машино-место	22.50	3.45
261	Машино-место	-1	1	24.50	Машино-место	24.50	3.45
262	Машино-место	-1	1	30.00	Машино-место	30.00	3.45
263	Машино-место	-1	1	24.50	Машино-место	24.50	3.45
Офис А1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	72.90	Рабочее помещение	66.90	4.17
					Санузел, ПУИ	6.00	
Офмс А2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	52.80	Рабочее помещение	47.30	4.17
					Санузел, ПУИ	5.50	
Офмс А3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	67.60	Рабочее помещение	62.10	4.17
					Санузел, ПУИ	5.50	
79К	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	3.20
81К	Кладовая	-2	1	7.60	Кладовая	7.60	3.20
82К	Кладовая	-2	1	7.70	Кладовая	7.70	3.20
83К	Кладовая	-2	1	7.70	Кладовая	7.70	3.20
84К	Кладовая	-2	1	8.60	Кладовая	8.60	3.20
85К	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	3.20
86К	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	3.20
92К	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.20
91К	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.20
254К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №101; 1 этаж	общественное	16.3

2	Тамбур	Помещение №102; 1 этаж	общественное	8.7
3	Тамбур	Помещение №103; 1 этаж	общественное	9
4	КУИ	Помещение №104; 1 этаж	общественное	5.6
5	Вестюбюль	Помещение №105; 1 этаж	общественное	61.9
6	Техническая лоджия	Помещение №106; 1 этаж	общественное	6
7	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №107; 1 этаж	общественное	13
8	Санузел	Помещение №108; 1 этаж	общественное	4
9	Зона ожидания	Помещение №109; 1 этаж	общественное	43.8
10	Тамбур	Помещение №110; 1 этаж	общественное	9.4
11	Тамбур	Помещение №111; 1 этаж	общественное	7.8
12	Колясочная	Помещение №112; 1 этаж	общественное	22.8
13	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №113; 1 этаж	общественное	12.3
14	Техническая лоджия	Помещение №114; 1 этаж	общественное	5.6
15	Вестюбюль	Помещение №115; 1 этаж	общественное	73.8
16	Тамбур	Помещение №116; 1 этаж	общественное	6.7
17	Тамбур	Помещение №117; 1 этаж	общественное	7.9
18	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №118; 1 этаж	общественное	18.9
19	Колясочная	Помещение №119; 1 этаж	общественное	21.2
20	Тамбур	Помещение №120; 1 этаж	общественное	7.1
21	Тамбур	Помещение №121; 1 этаж	общественное	8.5
22	Зона ожидания	Помещение №122; 1 этаж	общественное	42.7
23	Санузел	Помещение №123; 1 этаж	общественное	5.1
24	КУИ	Помещение №124; 1 этаж	общественное	3.4
25	Коридор	Помещение №201; 2 этаж	общественное	44.2

26	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №202; 2 этаж	общественное	17.4
27	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №203; 2 этаж	общественное	16.5
28	Техническая лоджия	Помещение №204; 2 этаж	общественное	7.7
29	Коридор	Помещение №209; 2 этаж	общественное	56.7
30	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №210; 2 этаж	общественное	16.7
31	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №211; 2 этаж	общественное	15.4
32	Техническая лоджия	Помещение №212; 2 этаж	общественное	7.7
33	Коридор	Помещение №301; 3 этаж	общественное	44.2
34	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №302; 3 этаж	общественное	17.4
35	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №303; 3 этаж	общественное	16.5
36	Техническая лоджия	Помещение №304; 3 этаж	общественное	7.7
37	Коридор	Помещение №305; 3 этаж	общественное	56.7
38	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №306; 3 этаж	общественное	16.7
39	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №307; 3 этаж	общественное	15.4
40	Техническая лоджия	Помещение №308; 3 этаж	общественное	7.7
41	Коридор	Помещение №401; 4 этаж	общественное	44.2
42	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №402; 4 этаж	общественное	17.4
43	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №403; 4 этаж	общественное	16.5
44	Техническая лоджия	Помещение №404; 4 этаж	общественное	7.7
45	Коридор	Помещение №405; 4 этаж	общественное	56.7
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №406; 4 этаж	общественное	16.7
47	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №407; 4 этаж	общественное	15.4
48	Техническая лоджия	Помещение №408; 4 этаж	общественное	7.7
49	Коридор	Помещение №501; 5 этаж	общественное	44.2

50	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №502; 5 этаж	общественное	17.4
51	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №503; 5 этаж	общественное	16.5
52	Техническая лоджия	Помещение №504; 5 этаж	общественное	7.7
53	Коридор	Помещение №505; 5 этаж	общественное	56.7
54	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №506; 5 этаж	общественное	16.7
55	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №507; 5 этаж	общественное	15.4
56	Техническая лоджия	Помещение №508; 5 этаж	общественное	7.7
57	Коридор	Помещение №601; 6 этаж	общественное	44.2
58	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №602; 6 этаж	общественное	17.4
59	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №603; 6 этаж	общественное	16.5
60	Техническая лоджия	Помещение №604; 6 этаж	общественное	7.7
61	Коридор	Помещение №605; 6 этаж	общественное	56.7
62	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №606; 6 этаж	общественное	16.7
63	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №607; 6 этаж	общественное	15.4
64	Техническая лоджия	Помещение №608; 6 этаж	общественное	7.7
65	Коридор	Помещение №701; 7 этаж	общественное	44.2
66	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №702; 7 этаж	общественное	17.4
67	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №703; 7 этаж	общественное	16.5
68	Техническая лоджия	Помещение №704; 7 этаж	общественное	7.7
69	Коридор	Помещение №705; 7 этаж	общественное	56.7
70	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №706; 7 этаж	общественное	16.7
71	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №707; 7 этаж	общественное	15.4
72	Техническая лоджия	Помещение №708; 7 этаж	общественное	7.7
73	Коридор	Помещение №801; 8 этаж	общественное	44.2

74	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №802; 8 этаж	общественное	17.4
75	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №803; 8 этаж	общественное	16.5
76	Техническая лоджия	Помещение №804; 8 этаж	общественное	7.7
77	Коридор	Помещение №805; 8 этаж	общественное	56.7
78	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №806; 8 этаж	общественное	16.7
79	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №807; 8 этаж	общественное	15.4
80	Техническая лоджия	Помещение №808; 8 этаж	общественное	7.7
81	Коридор	Помещение №901; 9 этаж	общественное	44.2
82	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №902; 9 этаж	общественное	17.4
83	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №903; 9 этаж	общественное	16.5
84	Техническая лоджия	Помещение №904; 9 этаж	общественное	7.7
85	Коридор	Помещение №905; 9 этаж	общественное	56.7
86	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №906; 9 этаж	общественное	16.7
87	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №907; 9 этаж	общественное	15.4
88	Техническая лоджия	Помещение №908; 9 этаж	общественное	7.7
89	Коридор	Помещение №1001; 10 этаж	общественное	44.2
90	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1002; 10 этаж	общественное	17.4
91	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1003; 10 этаж	общественное	16.5
92	Техническая лоджия	Помещение №1004; 10 этаж	общественное	7.7
93	Коридор	Помещение №1005; 10 этаж	общественное	50.3
94	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1006; 10 этаж	общественное	16.7
95	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1007; 10 этаж	общественное	15.4
96	Техническая лоджия	Помещение №1008; 10 этаж	общественное	7.7
97	Коридор	Помещение №1101; 11 этаж	общественное	38.4

98	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1102; 11 этаж	общественное	17.4
99	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1103; 11 этаж	общественное	16.5
100	Техническая лоджия	Помещение №1104; 11 этаж	общественное	7.7
101	Коридор	Помещение №1105; 11 этаж	общественное	50.1
102	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1106; 11 этаж	общественное	16.7
103	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1107; 11 этаж	общественное	15.4
104	Техническая лоджия	Помещение №1108; 11 этаж	общественное	7.6
105	Техническая лоджия	Помещение №1201; тех.чердак	общественное	7.7
106	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1202; тех.чердак	общественное	16.5
107	Тамбур-шлюз	Помещение №1203; тех.чердак	общественное	17.4
108	Технический чердак	Помещение №1204; тех.чердак	техническое	120.2
109	Техническая лоджия	Помещение №1205; тех.чердак	общественное	7.6
110	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1206; тех.чердак	общественное	15.4
111	Тамбур-шлюз	Помещение №1207; тех.чердак	общественное	16.7
112	Технический чердак	Помещение №1208; тех.чердак	техническое	167.4
113	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля	общественное	12.7
114	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; кровля	общественное	12.1
115	Коридор блока кладовых	Помещение №5.19; -2 этаж	общественное	26.9
116	Венткамера	Помещение №1; -2 этаж	техническое	30
117	Хоз.питьевая, пожарная насосная	Помещение №2; -2 этаж	техническое	102.4
118	Электрощитовая автостоянки	Помещение №3; -2 этаж	техническое	18.7
119	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №4; -2 этаж	общественное	18.6
120	Венткамера	Помещение №5; -2 этаж	техническое	15.5
121	Тамбур-шлюз	Помещение №6; -2 этаж	общественное	51.8
122	Венткамера	Помещение №7; -2 этаж	техническое	24.7
123	Коридор	Помещение №8; -2 этаж	общественное	69.2
124	ИТП	Помещение №9; -2 этаж	техническое	51.4
125	Венткамера	Помещение №10; -2 этаж	техническое	8
126	Венткамера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	23.5
127	Тамбур-шлюз	Помещение №12; -2 этаж	общественное	16.4

128	Тамбур-шлюз	Помещение №13; -2 этаж	общественное	8.6
129	Коридор	Помещение №14; -2 этаж	общественное	185.1
130	Венткамера	Помещение №15; -2 этаж	техническое	34.8
131	Венткамера	Помещение №16; -2 этаж	техническое	4.1
132	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №17; -2 этаж	общественное	19.8
133	Тамбур-шлюз	Помещение №18; -2 этаж	общественное	8.6
134	Коридор блока кладовых	Помещение №1.33; -1 этаж	общественное	45.8
135	Коридор блока кладовых	Помещение №2.15; -1 этаж	общественное	20.3
136	Коридор блока кладовых	Помещение №3.23; -1 этаж	общественное	32.6
137	Коридор блока кладовых	Помещение №4.18; -1 этаж	общественное	31.7
138	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №1; -1 этаж	общественное	18.6
139	Венткамера	Помещение №2; -1 этаж	техническое	15.5
140	Куи	Помещение №3; -1 этаж	общественное	5.6
141	Электрощитовая	Помещение №4; -1 этаж	техническое	18.6
142	Тамбур-шлюз	Помещение №5; -1 этаж	общественное	45.4
143	Помещение СС	Помещение №6; -1 этаж	техническое	6.3
144	Коридор	Помещение №7; -1 этаж	общественное	41.2
145	Коридор	Помещение №8; -1 этаж	общественное	124.2
146	Тамбур-шлюз	Помещение №9; -1 этаж	общественное	5.7
147	Тамбур-шлюз	Помещение №10; -1 этаж	общественное	16.4
148	Венткамера	Помещение №11; -1 этаж	техническое	11.7
149	Венткамера	Помещение №12; -1 этаж	техническое	4.1
150	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №13; -1 этаж	общественное	19.8
151	Тамбур-шлюз	Помещение №14; -1 этаж	общественное	8
152	Помещение для хранения автомобилей - места общего пользования (проезды, проходы)	Помещение №1; -2 этаж, паркинг	общественное	1789.8
153	Рампа	Помещение №2; -2 этаж, паркинг	общественное	172.2
154	Помещение для уборочной техники	Помещение №3; -2 этаж, паркинг	общественное	14
155	Лестничная клетка	Помещение №4; -2 этаж, паркинг	общественное	11.6

156	Вент. камера	Помещение №5; -2 этаж, паркинг	техническое	22.9
157	Вент. камера	Помещение №6; -2 этаж, паркинг	техническое	10.1
158	Помещение для хранения автомобилей - места общего пользования (проезды, проходы)	Помещение №1; -1 этаж, паркинг	общественное	1706.4
159	Помещение для уборочной техники	Помещение №2; -1 этаж, паркинг	общественное	14
160	Тех. пом. ЭМ	Помещение №3; -1 этаж, паркинг	техническое	10.1
161	Рампа	Помещение №4; -1 этаж, паркинг	общественное	135.7
162	Рампа	Помещение №5; -1 этаж, паркинг	общественное	141.9
163	Лестничная клетка	Помещение №6; -1 этаж, паркинг	общественное	15.2
164	Лестничная клетка	Помещение №7; -1 этаж, паркинг	общественное	19.2
165	Вент. камера	Помещение №8; -1 этаж, паркинг	техническое	43.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
4	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление
5	Помещение №1; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
6	Помещение №2; -2 этаж; Хоз.питьевая, пожарная насосная	Обрудование водоснабжения, пожарного водоснабжения	обеспечение жилого дома ХВС, пожарное водоснабжение
7	Помещение №3; -2 этаж; Электрощитовая автостоянки	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
8	Помещение №5; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
9	Помещение №7; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома

10	Помещение №9; -2 этаж; ИТП	Обрудование теплоснабжения, горячего водоснабжения	обеспечение жилого дома ГВС, отоплением
11	Помещение №10; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
12	Помещение №11; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
13	Помещение №15; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
14	Помещение №16; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
15	Помещение №2; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
16	Помещение №4; -1 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
17	Помещение №6; -1 этаж; Помещение СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
18	Помещение №11; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
19	Помещение №12; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
20	Помещение №5; -2 этаж , паркинг; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки
21	Помещение №6; -2 этаж , паркинг; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки
22	Помещение №3; -1 этаж , паркинг; Тех. пом. ЭМ	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
23	Помещение №8; -1 этаж , паркинг; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 098 250 656,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 774,88 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **31,1 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **187,2 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **737 308 070 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 229 200 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21 560 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИАСК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5402040161**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024953-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064301-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.02.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-007390-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA (Флора и Фауна)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-85-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2026**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.01.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 796,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 705 580,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **146**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **411**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **168**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **243**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
157	Квартира-студия	1	1	102.50	1	36.50	3.02
158	Квартира-студия	1	1	91.30	1	48.00	3.02
159	Квартира-студия	1	1	78.00	1	42.50	3.02
160	Квартира-студия	2	1	80.00	1	36.50	3.02
161	Квартира-студия	2	1	73.70	1	33.10	3.02
162	Квартира-студия	2	1	52.30	1	16.50	3.02
163	Квартира-студия	2	1	91.40	1	48.00	3.02

164	Квартира-студия	2	1	77.80	1	42.30	3.02
165	Квартира-студия	2	1	47.60	1	15.70	3.02
166	Квартира-студия	3	1	80.00	1	36.50	3.02
167	Квартира-студия	3	1	73.70	1	33.10	3.02
168	Квартира-студия	3	1	52.30	1	16.50	3.02
169	Квартира-студия	3	1	91.40	1	48.00	3.02
170	Квартира-студия	3	1	77.80	1	42.30	3.02
171	Квартира-студия	3	1	47.60	1	15.70	3.02
172	Квартира-студия	4	1	80.00	1	36.50	3.02
173	Квартира-студия	4	1	73.70	1	33.10	3.02
174	Квартира-студия	4	1	52.30	1	16.50	3.02
175	Квартира-студия	4	1	91.40	1	48.00	3.02
176	Квартира-студия	4	1	77.80	1	42.30	3.02
177	Квартира-студия	4	1	47.60	1	15.70	3.02
178	Квартира-студия	5	1	80.00	1	36.50	3.02
179	Квартира-студия	5	1	73.70	1	33.10	3.02
180	Квартира-студия	5	1	52.30	1	16.50	3.02
181	Квартира-студия	5	1	91.40	1	48.00	3.02
182	Квартира-студия	5	1	77.80	1	42.30	3.02
183	Квартира-студия	5	1	47.60	1	15.70	3.02
184	Квартира-студия	6	1	80.00	1	36.50	3.02
185	Квартира-студия	6	1	73.70	1	33.10	3.02
186	Квартира-студия	6	1	52.30	1	16.50	3.02
187	Квартира-студия	6	1	91.40	1	48.00	3.02

188	Квартира-студия	6	1	77.80	1	42.30	3.02
189	Квартира-студия	6	1	47.60	1	15.70	3.02
190	Квартира-студия	7	1	80.00	1	36.50	3.02
191	Квартира-студия	7	1	73.70	1	33.10	3.02
192	Квартира-студия	7	1	52.30	1	16.50	3.02
193	Квартира-студия	7	1	91.40	1	48.00	3.02
194	Квартира-студия	7	1	77.80	1	42.30	3.02
195	Квартира-студия	7	1	47.60	1	15.70	3.02
196	Квартира-студия	8	1	80.00	1	36.50	3.02
197	Квартира-студия	8	1	73.70	1	33.10	3.02
198	Квартира-студия	8	1	52.30	1	16.50	3.02
199	Квартира-студия	8	1	91.40	1	48.00	3.02
200	Квартира-студия	8	1	77.80	1	42.30	3.02
201	Квартира-студия	8	1	47.60	1	15.70	3.02
202	Квартира-студия	9	1	80.00	1	36.50	3.02
203	Квартира-студия	9	1	73.70	1	33.10	3.02
204	Квартира-студия	9	1	52.30	1	16.50	3.02
205	Квартира-студия	9	1	91.40	1	48.00	3.02
206	Квартира-студия	9	1	77.80	1	42.30	3.02
207	Квартира-студия	9	1	47.60	1	15.70	3.02
208	Квартира-студия	10	1	80.00	1	36.50	3.02
209	Квартира-студия	10	1	73.70	1	33.10	3.02
210	Квартира-студия	10	1	52.30	1	16.50	3.02
211	Квартира-студия	10	1	91.40	1	48.00	3.02

212	Квартира-студия	10	1	77.80	1	42.30	3.02
213	Квартира-студия	10	1	47.60	1	15.70	3.02
214	Квартира-студия	11	1	112.10	1	31.40	3.02
215	Квартира-студия	11	1	119.80	1	38.30	3.02
216	Квартира-студия	11	1	166.40	1	81.00	3.02
217	Квартира-студия	11	1	53.40	1	25.30	3.02
218	Квартира-студия	1	2	74.10	1	30.60	3.02
219	Квартира-студия	1	2	52.90	1	15.90	3.02
220	Квартира-студия	1	2	78.70	1	32.50	3.02
221	Квартира-студия	1	2	53.60	1	18.00	3.02
222	Квартира-студия	1	2	55.70	1	17.10	3.02
223	Квартира-студия	1	2	43.20	1	13.50	3.02
224	Квартира-студия	1	2	84.50	1	32.90	3.02
225	Квартира-студия	2	2	124.30	1	56.10	3.02
226	Квартира-студия	2	2	49.50	1	15.90	3.02
227	Квартира-студия	2	2	52.90	1	16.10	3.02
228	Квартира-студия	2	2	78.80	1	32.50	3.02
229	Квартира-студия	2	2	52.80	1	17.70	3.02
230	Квартира-студия	2	2	55.60	1	15.50	3.02
231	Квартира-студия	2	2	43.30	1	13.50	3.02
232	Квартира-студия	2	2	84.60	1	32.90	3.02
233	Квартира-студия	3	2	124.30	1	56.10	3.02
234	Квартира-студия	3	2	49.50	1	15.90	3.02
235	Квартира-студия	3	2	52.90	1	16.10	3.02

236	Квартира-студия	3	2	78.80	1	32.50	3.02
237	Квартира-студия	3	2	52.80	1	17.70	3.02
238	Квартира-студия	3	2	55.60	1	15.50	3.02
239	Квартира-студия	3	2	43.30	1	13.50	3.02
240	Квартира-студия	3	2	84.60	1	32.90	3.02
241	Квартира-студия	4	2	124.30	1	56.10	3.02
242	Квартира-студия	4	2	49.50	1	15.90	3.02
243	Квартира-студия	4	2	52.90	1	16.10	3.02
244	Квартира-студия	4	2	78.80	1	32.50	3.02
245	Квартира-студия	4	2	52.80	1	17.70	3.02
246	Квартира-студия	4	2	55.60	1	15.50	3.02
247	Квартира-студия	4	2	43.30	1	13.50	3.02
248	Квартира-студия	4	2	84.60	1	32.90	3.02
249	Квартира-студия	5	2	124.30	1	56.10	3.02
250	Квартира-студия	5	2	49.50	1	15.90	3.02
251	Квартира-студия	5	2	52.90	1	16.10	3.02
252	Квартира-студия	5	2	78.80	1	32.50	3.02
253	Квартира-студия	5	2	52.80	1	17.70	3.02
254	Квартира-студия	5	2	55.60	1	15.50	3.02
255	Квартира-студия	5	2	43.30	1	13.50	3.02
256	Квартира-студия	5	2	84.60	1	32.90	3.02
257	Квартира-студия	6	2	124.30	1	56.10	3.02
258	Квартира-студия	6	2	49.50	1	15.90	3.02
259	Квартира-студия	6	2	52.90	1	16.10	3.02

260	Квартира-студия	6	2	78.80	1	32.50	3.02
261	Квартира-студия	6	2	52.80	1	17.70	3.02
262	Квартира-студия	6	2	55.60	1	15.50	3.02
263	Квартира-студия	6	2	43.30	1	13.50	3.02
264	Квартира-студия	6	2	84.60	1	32.90	3.02
265	Квартира-студия	7	2	124.30	1	56.10	3.02
266	Квартира-студия	7	2	49.50	1	15.90	3.02
267	Квартира-студия	7	2	52.90	1	16.10	3.02
268	Квартира-студия	7	2	78.80	1	32.50	3.02
269	Квартира-студия	7	2	52.80	1	17.70	3.02
270	Квартира-студия	7	2	55.60	1	15.50	3.02
271	Квартира-студия	7	2	43.30	1	13.50	3.02
272	Квартира-студия	7	2	84.60	1	32.90	3.02
273	Квартира-студия	8	2	124.30	1	56.10	3.02
274	Квартира-студия	8	2	49.50	1	15.90	3.02
275	Квартира-студия	8	2	52.90	1	16.10	3.02
276	Квартира-студия	8	2	78.80	1	32.50	3.02
277	Квартира-студия	8	2	52.80	1	17.70	3.02
278	Квартира-студия	8	2	55.60	1	15.50	3.02
279	Квартира-студия	8	2	43.30	1	13.50	3.02
280	Квартира-студия	8	2	84.60	1	32.90	3.02
281	Квартира-студия	9	2	124.30	1	56.10	3.02
282	Квартира-студия	9	2	49.50	1	15.90	3.02
283	Квартира-студия	9	2	52.90	1	16.10	3.02

284	Квартира-студия	9	2	78.80	1	32.50	3.02
285	Квартира-студия	9	2	52.80	1	17.70	3.02
286	Квартира-студия	9	2	55.60	1	15.50	3.02
287	Квартира-студия	9	2	43.30	1	13.50	3.02
288	Квартира-студия	9	2	84.60	1	32.90	3.02
289	Квартира-студия	10	2	124.30	1	56.10	3.02
290	Квартира-студия	10	2	49.50	1	15.90	3.02
291	Квартира-студия	10	2	52.90	1	16.10	3.02
292	Квартира-студия	10	2	78.80	1	32.50	3.02
293	Квартира-студия	10	2	52.80	1	17.70	3.02
294	Квартира-студия	10	2	55.60	1	15.50	3.02
295	Квартира-студия	10	2	43.30	1	13.50	3.02
296	Квартира-студия	10	2	84.60	1	32.90	3.02
297	Квартира-студия	11	2	164.30	1	47.20	3.02
298	Квартира-студия	11	2	93.50	1	16.50	3.02
299	Квартира-студия	11	2	90.30	1	16.30	3.02
300	Квартира-студия	11	2	59.70	1	27.10	3.02
301	Квартира-студия	11	2	116.70	1	67.00	3.02
302	Квартира-студия	11	2	93.80	1	14.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
13.1.	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	3.27
13.2.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.27
13.3.	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая	6.70	3.27
13.4.	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	3.27

14.1.	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.27
14.2.	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.27
14.3.	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.27
14.4.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
14.5.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.27
14.6.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
14.7.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.27
14.8.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
14.9.	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.27
14.10.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
14.11.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
14.12.	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.27
14.13.	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	3.27
14.14.	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.27
14.15.	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.27
14.16.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
14.17.	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая	6.70	3.27
14.18.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
15.1.	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.27
15.2.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.27
15.3.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
15.4.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
15.5.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.27
15.6.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.27
15.7.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.27
15.8.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.27
15.9.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.27
15.10.	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.27
15.11.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
15.12.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
15.13.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.27
15.14.	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.27
15.15.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
15.16.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
15.17.	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.27
15.18.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.27
15.19.	Кладовая	-2	1	2.90	Кладовая	2.90	3.27
15.20.	Кладовая	-2	1	2.70	Кладовая	2.70	3.27
15.21.	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.27
16.1.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
16.2.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
16.3.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
16.4.	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая	6.70	3.27
16.5.	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.27
16.6.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27

16.7.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.8.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.9.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.10.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.11.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.12.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.13.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
16.14.	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.27
16.15.	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.27
16.16.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
16.17.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
16.18.	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.27
16.19.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
16.20.	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.27
16.21.	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.27
16.22.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
16.23.	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.27
16.24.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.27
16.25.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.27
16.26.	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.27
17.1.	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.27
17.2.	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.27
18.1.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
18.2.	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.27
18.3.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
18.4.	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.27
18.5.	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.27
18.6.	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.27
18.7.	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.27
18.8.	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.27
18.9.	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.27
18.10.	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.27
18.11.	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.27
18.12.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.27
18.13.	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.27
18.14.	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.27
18.15.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
18.16.	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.27
18.17.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
18.18.	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.27
18.19.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.27
18.20.	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.27
18.21.	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.27
18.22.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
18.23.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27

18.24.	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.27
18.25.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
18.26.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
18.27.	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.27
19.1.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
19.2.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.3.	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.27
19.4.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.5.	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.27
19.6.	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.27
19.7.	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.27
19.8.	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.27
19.9.	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.27
19.10.	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.27
19.11.	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	3.27
19.12.	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.27
19.13.	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.27
19.14.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.15.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.16.	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.27
19.17.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.18.	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.27
19.19.	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.27
19.20.	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.27
19.21.	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.27
19.22.	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.27
6.1.	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.17
6.2.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
6.3.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
6.4.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
6.5.	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
6.6.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	4.17
6.7.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
6.8.	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
6.9.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
6.10.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
6.11.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
6.12.	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	4.17
6.13.	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.17
6.14.	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	4.17
7.1.	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
7.2.	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
7.3.	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
7.4.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
7.5.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	4.17

7.6.	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	4.17
7.7.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
7.8.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
7.9.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
7.10.	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.17
7.11.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	4.17
7.12.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
8.1.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
8.2.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	4.17
8.3.	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	4.17
8.4.	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	4.17
8.5.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
8.6.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
8.7.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
8.8.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
8.9.	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.17
8.10.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
8.11.	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
8.12.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
8.13.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
8.14.	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.17
8.15.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
8.16.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
8.17.	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
8.18.	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.17
8.19.	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	4.17
8.20.	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.17
8.21.	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.17
8.22.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
8.23.	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.17
8.24.	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
8.25.	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.17
8.26.	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	4.17
8.27.	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	4.17
9.1.	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.17
9.2.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
9.3.	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
9.4.	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
9.5.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
9.6.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
9.7.	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
9.8.	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
9.9.	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.17
9.10.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
9.11.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17

9.12.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
9.13.	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.17
9.14.	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
9.15.	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.17
9.16.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
9.17.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
9.18.	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	4.17
9.19.	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	4.17
9.20.	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	4.17
9.21.	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	4.17
10.1.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
10.2.	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.17
11.1.	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.17
11.2.	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	4.17
11.3.	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
11.4.	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
11.5.	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
11.6.	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
11.7.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
11.8.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
11.9.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
11.10.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
11.11.	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.17
11.12.	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.17
11.13.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
11.14.	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.17
11.15.	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	4.17
11.16.	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	4.17
11.17.	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
11.18.	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	4.17
11.19.	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.17
11.20.	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.17
11.21.	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	4.17
12.1.	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.17
12.2.	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.17
12.3.	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.17
12.4.	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	4.17
12.5.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
12.6.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
12.7.	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.17
12.8.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
12.9.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
12.10.	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.17
12.11.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17
12.12.	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.17

12.13.	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	4.17
12.14.	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.17
12.15.	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	4.17
12.16.	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	4.17
95	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
96	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
97	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
98	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
99	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
100	Машино-место	-2	1	25.50	Машино-место	25.50	3.20
101	Машино-место	-2	1	26.30	Машино-место	26.30	3.20
102	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
103	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
104	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
105	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
106	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	3.20
107	Машино-место	-2	1	14.70	Машино-место	14.70	3.20
108	Машино-место	-2	1	14.80	Машино-место	14.80	3.20
109	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
110	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
111	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
112	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
113	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
114	Машино-место	-2	1	16.90	Машино-место	16.90	3.20
115	Машино-место	-2	1	15.80	Машино-место	15.80	3.20
116	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	3.20
117	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
118	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	3.20
119	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
120	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
121	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
122	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
123	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
124	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
125	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
126	Машино-место	-2	1	14.10	Машино-место	14.10	3.20
127	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
128	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
129	Машино-место	-2	1	14.10	Машино-место	14.10	3.20
130	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
131	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
132	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
133	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
134	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
135	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20

136	Машино-место	-2	1	13.70	Машино-место	13.70	3.20
137	Машино-место	-2	1	18.10	Машино-место	18.10	3.20
138	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
139	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
140	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
141	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.20
142	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.20
143	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
144	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
145	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
146	Машино-место	-2	1	14.70	Машино-место	14.70	3.20
147	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
148	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
149	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
150	Машино-место	-2	1	14.70	Машино-место	14.70	3.20
151	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
152	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
153	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
154	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
155	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	3.20
156	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
157	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
158	Машино-место	-2	1	14.60	Машино-место	14.60	3.20
159	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.20
160	Машино-место	-2	1	17.40	Машино-место	17.40	3.20
161	Машино-место	-2	1	17.70	Машино-место	17.70	3.20
162	Машино-место	-2	1	15.90	Машино-место	15.90	3.20
163	Машино-место	-2	1	20.10	Машино-место	20.10	3.20
163С	Машино-место	-2	1	20.10	Машино-место	20.10	3.20
164	Машино-место	-2	1	32.70	Машино-место	32.70	3.20
165	Машино-место	-2	1	14.50	Машино-место	14.50	3.20
165С	Машино-место	-2	1	19.40	Машино-место	19.40	3.20
166	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	3.20
167	Машино-место	-2	1	14.50	Машино-место	14.50	3.20
168	Машино-место	-2	1	14.50	Машино-место	14.50	3.20
169	Машино-место	-2	1	16.80	Машино-место	16.80	3.20
170	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	3.20
171	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
172	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
173	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
174	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
175	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.20
176	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	3.20
177	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	3.20
264	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45

265	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
266	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
267	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
268	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
269	Машино-место	-1	1	25.50	Машино-место	25.50	3.45
270	Машино-место	-1	1	26.30	Машино-место	26.30	3.45
271	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
272	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
273	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
274	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
275	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.45
276	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	3.45
277	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	3.45
278	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
279	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
280	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
281	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
282	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
283	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	3.45
284	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	3.45
285	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.45
286	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
287	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.45
288	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
289	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
290	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
291	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
292	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
293	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
294	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
295	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	3.45
296	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
297	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
298	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	3.45
299	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
300	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
301	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
302	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
303	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
304	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
305	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место	13.70	3.45
306	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	3.45
307	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
308	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
309	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45

310	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.45
311	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.45
312	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
313	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
314	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
315	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	3.45
316	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
317	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
318	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
319	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	3.45
320	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
321	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
322	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
323	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
324	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	3.45
325	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
326	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
327	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	3.45
328	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.45
329	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	3.45
330	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	3.45
331	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	3.45
332	Машино-место	-1	1	20.10	Машино-место	20.10	3.45
333	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	3.45
334	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	3.45
335	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.45
336	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	3.45
337	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	3.45
338	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	3.45
339	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	3.45
340	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
341	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
342	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
343	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
344	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.45
345	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.45
346	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	3.45
45К	Кладовая	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.20
46К	Кладовая	-2	1	7.40	Кладовая	7.40	3.20
163К	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.20
164К	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	3.20
165К	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.20
167К	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.20
168К	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.20
169К	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.20

Офис Б1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	86.60	Рабочее помещение	82.00	4.17
					Санузел, ПУИ	4.60	
Офис Б2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1		90.70	Рабочее помещение	83.70	4.17
					Санузел, ПУИ	7.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение ЭМ	Помещение №1; -2 этаж	техническое	7.30
2	Венткамера	Помещение №2; -2 этаж	техническое	36.40
3	Коридор	Помещение №3; -2 этаж	общественное	145.30
4	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №4; -2 этаж	общественное	18.90
5	Венткамера	Помещение №5; -2 этаж	техническое	12.50
6	Тамбур-шлюз	Помещение №6; -2 этаж	общественное	23.00
7	Венткамера	Помещение №7; -2 этаж	техническое	48.00
8	Коридор	Помещение №8; -2 этаж	общественное	127.00
9	Тамбур-шлюз	Помещение №9; -2 этаж	общественное	9.10
10	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -2 этаж	общественное	24.30
11	Венткамера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	20.10
12	Тамбур-шлюз	Помещение №12; -2 этаж	общественное	4.10
13	Коридор блока кладовых	Помещение №13.5; -2 этаж	общественное	6.00
14	Коридор блока кладовых	Помещение №14.19; -2 этаж	общественное	37.00
15	Коридор блока кладовых	Помещение №15.22; -2 этаж	общественное	41.50
16	Коридор блока кладовых	Помещение №16.27; -2 этаж	общественное	44.90
17	Коридор блока кладовых	Помещение №17.3; -2 этаж	общественное	3.70
18	Коридор блока кладовых	Помещение №18.28; -2 этаж	общественное	46.60
19	Коридор блока кладовых	Помещение №19.23; -2 этаж	общественное	49.10
20	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №1; -1 этаж	общественное	18.90

21	Электрощитовая	Помещение №2; -1 этаж	техническое	22.00
22	КУИ	Помещение №3; -1 этаж	общественное	4.20
23	Тамбур-шлюз	Помещение №4; -1 этаж	общественное	22.70
24	Венткамера	Помещение №5; -1 этаж	техническое	12.50
25	Помещение СС	Помещение №6; -1 этаж	техническое	7.40
26	Коридор	Помещение №7; -1 этаж	общественное	125.70
27	Коридор	Помещение №8; -1 этаж	общественное	101.30
28	Тамбур-шлюз	Помещение №9; -1 этаж	общественное	9.10
29	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -1 этаж	общественное	20.90
30	Венткамера	Помещение №11; -1 этаж	техническое	20.10
31	Тамбур-шлюз	Помещение №12; -1 этаж	общественное	4.10
32	Венткамера	Помещение №13; -1 этаж	техническое	18.10
33	Коридор блока кладовых	Помещение №6.15; -1 этаж	общественное	20.00
34	Коридор блока кладовых	Помещение №7.13; -1 этаж	общественное	19.90
35	Коридор блока кладовых	Помещение №8.28; -1 этаж	общественное	50.80
36	Коридор блока кладовых	Помещение №9.22; -1 этаж	общественное	43.00
37	Коридор блока кладовых	Помещение №10.3; -1 этаж	общественное	2.00
38	Коридор блока кладовых	Помещение №11.22; -1 этаж	общественное	46.00
39	Коридор блока кладовых	Помещение №12.17; -1 этаж	общественное	38.70
40	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №101; 1 этаж	общественное	15.20
41	Тамбур	Помещение №102; 1 этаж	общественное	6.90
42	Тамбур	Помещение №103; 1 этаж	общественное	7.20
43	КУИ	Помещение №104; 1 этаж	общественное	3.70
44	Вестибюль	Помещение №105; 1 этаж	общественное	56.90
45	Техническое помещение	Помещение №106; 1 этаж	общественное	5.60
46	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №107; 1 этаж	общественное	12.20
47	Санузел	Помещение №108; 1 этаж	общественное	5.20
48	Зона ожидания	Помещение №109; 1 этаж	общественное	47.50

49	Тамбур	Помещение №110; 1 этаж	общественное	7.60
50	Тамбур	Помещение №111; 1 этаж	общественное	11.60
51	Колясочная	Помещение №112; 1 этаж	общественное	27.00
52	Зона ожидания	Помещение №113; 1 этаж	общественное	49.50
53	Санузел	Помещение №114; 1 этаж	общественное	5.70
54	Колясочная	Помещение №115; 1 этаж	общественное	23.60
55	КУИ	Помещение №116; 1 этаж	общественное	3.50
56	Тамбур	Помещение №117; 1 этаж	общественное	8.60
57	Тамбур	Помещение №118; 1 этаж	общественное	7.00
58	Вестибюль	Помещение №119; 1 этаж	общественное	72.50
59	Техническое помещение	Помещение №120; 1 этаж	общественное	5.00
60	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №121; 1 этаж	общественное	12.30
61	Техническая лоджия	Помещение №201; 2 этаж	общественное	7.20
62	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №202; 2 этаж	общественное	15.80
63	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №203; 2 этаж	общественное	17.40
64	Коридор	Помещение №204; 2 этаж	общественное	39.20
65	Техническая лоджия	Помещение №205; 2 этаж	общественное	7.80
66	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №206; 2 этаж	общественное	16.00
67	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №207; 2 этаж	общественное	17.70
68	Коридор	Помещение №208; 2 этаж	общественное	54.60
69	Техническая лоджия	Помещение №301; 3 этаж	общественное	7.20
70	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №302; 3 этаж	общественное	15.80
71	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №303; 3 этаж	общественное	17.40
72	Коридор	Помещение №304; 3 этаж	общественное	39.20

73	Техническая лоджия	Помещение №305; 3 этаж	общественное	7.80
74	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №306; 3 этаж	общественное	16.00
75	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №307; 3 этаж	общественное	17.70
76	Коридор	Помещение №308; 3 этаж	общественное	54.60
77	Техническая лоджия	Помещение №401; 4 этаж	общественное	7.20
78	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №402; 4 этаж	общественное	15.80
79	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №403; 4 этаж	общественное	17.40
80	Коридор	Помещение №404; 4 этаж	общественное	39.20
81	Техническая лоджия	Помещение №405; 4 этаж	общественное	7.80
82	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №406; 4 этаж	общественное	16.00
83	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №407; 4 этаж	общественное	17.70
84	Коридор	Помещение №408; 4 этаж	общественное	54.60
85	Техническая лоджия	Помещение №501; 5 этаж	общественное	7.20
86	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №502; 5 этаж	общественное	15.80
87	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №503; 5 этаж	общественное	17.40
88	Коридор	Помещение №504; 5 этаж	общественное	39.20
89	Техническая лоджия	Помещение №505; 5 этаж	общественное	7.80
90	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №506; 5 этаж	общественное	16.00
91	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №507; 5 этаж	общественное	17.70
92	Коридор	Помещение №508; 5 этаж	общественное	54.60
93	Техническая лоджия	Помещение №601; 6 этаж	общественное	7.20
94	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №602; 6 этаж	общественное	15.80
95	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №603; 6 этаж	общественное	17.40
96	Коридор	Помещение №604; 6 этаж	общественное	39.20

97	Техническая лоджия	Помещение №605; 6 этаж	общественное	7.80
98	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №606; 6 этаж	общественное	16.00
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №607; 6 этаж	общественное	17.70
100	Коридор	Помещение №608; 6 этаж	общественное	54.60
101	Техническая лоджия	Помещение №701; 7 этаж	общественное	7.20
102	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №702; 7 этаж	общественное	15.80
103	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №703; 7 этаж	общественное	17.40
104	Коридор	Помещение №704; 7 этаж	общественное	39.20
105	Техническая лоджия	Помещение №705; 7 этаж	общественное	7.80
106	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №706; 7 этаж	общественное	16.00
107	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №707; 7 этаж	общественное	17.70
108	Коридор	Помещение №708; 7 этаж	общественное	54.60
109	Техническая лоджия	Помещение №801; 8 этаж	общественное	7.20
110	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №802; 8 этаж	общественное	15.80
111	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №803; 8 этаж	общественное	17.40
112	Коридор	Помещение №804; 8 этаж	общественное	39.20
113	Техническая лоджия	Помещение №805; 8 этаж	общественное	7.80
114	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №806; 8 этаж	общественное	16.00
115	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №807; 8 этаж	общественное	17.70
116	Коридор	Помещение №808; 8 этаж	общественное	54.60
117	Техническая лоджия	Помещение №901; 9 этаж	общественное	7.20
118	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №902; 9 этаж	общественное	15.80
119	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №903; 9 этаж	общественное	17.40
120	Коридор	Помещение №904; 9 этаж	общественное	39.20

121	Техническая лоджия	Помещение №905; 9 этаж	общественное	7.80
122	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №906; 9 этаж	общественное	16.00
123	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №907; 9 этаж	общественное	17.70
124	Коридор	Помещение №908; 9 этаж	общественное	54.60
125	Техническая лоджия	Помещение №1001; 10 этаж	общественное	7.20
126	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1002; 10 этаж	общественное	15.80
127	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1003; 10 этаж	общественное	17.40
128	Коридор	Помещение №1004; 10 этаж	общественное	39.20
129	Техническая лоджия	Помещение №1005; 10 этаж	общественное	7.80
130	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1006; 10 этаж	общественное	16.00
131	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1007; 10 этаж	общественное	17.70
132	Коридор	Помещение №1008; 10 этаж	общественное	54.60
133	Техническая лоджия	Помещение №1101; 11 этаж	общественное	7.20
134	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1102; 11 этаж	общественное	15.80
135	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1103; 11 этаж	общественное	17.40
136	Коридор	Помещение №1104; 11 этаж	общественное	34.10
137	Техническая лоджия	Помещение №1105; 11 этаж	общественное	7.80
138	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1106; 11 этаж	общественное	16.00
139	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1107; 11 этаж	общественное	17.70
140	Коридор	Помещение №1108; 11 этаж	общественное	54.60
141	Техническая лоджия	Помещение №1201; тех.чердак	общественное	7.20
142	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1202; тех.чердак	общественное	15.80
143	Тамбур-шлюз	Помещение №1203; тех.чердак	общественное	17.40
144	Технический чердак	Помещение №1204; тех.чердак	техническое	136.80

145	Техническая лоджия	Помещение №1205; тех.чердак	общественное	7.80
146	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1206; тех.чердак	общественное	16.00
147	Тамбур-шлюз	Помещение №1207; тех.чердак	общественное	17.60
148	Технический чердак	Помещение №1208; тех.чердак	техническое	185.00
149	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля	общественное	12.60
150	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; кровля	общественное	12.70
151	Помещение для хранения автомобилей - места общего пользования (проезды, проходы)	Помещение №16; -2 этаж , паркинг	общественное	1075.30
152	Помещение для хранения автомобилей - места общего пользования (проезды, проходы)	Помещение №10; -1 этаж , паркинг	общественное	1075.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
4	Технический чердак, -1этаж, -2этаж, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление
5	Помещение №1; -2 этаж Техническое помещение ЭМ	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение
6	Помещение №2; -2 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
7	Помещение №5; -2 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
8	Помещение №7; -2 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
9	Помещение №11; -2 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
10	Помещение №2; -1 этаж Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
11	Помещение №5; -1 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
12	Помещение №6; -1 этаж Помещение СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета

13	Помещение №11; -1 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
14	Помещение №13; -1 этаж Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 868 385 975,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810823670002013**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.10.2023	93-18-16-КР1	1. Откорректированы планы ниже отм. 0.000, технические помещения, кладовые, места общего пользования жилого дома. 2. Откорректированы планы выше отм. 0.000, входные зоны в здание, добавлены балконы, расположение и количество окон в соответствии с фасадами, планировка квартиры на 1 этаже в блоке А в осях 1-5/А-Д. Откорректирована планировка квартир на 1 этаже в блоке Б в осях 1-6/А-К. 3. Откорректированы планы кровли. 4. Откорректированы фасады здания. 5. Откорректированы ТЭП здания.
2	13.10.2023	93-18-16-АР	--//--
3	13.10.2023	93-18-ПЗУ	--//--
4	13.10.2023	93-18-16-ПЗ	--//--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000025e8f94cd6ff8a9d447265f2019d85a3

Владелец: **Останин Станислав Сергеевич, Останин Станислав Сергеевич**

Действителен: с 13.04.2026 по 13.04.2027