

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001047 от 30.07.2026

Дом высокого статуса "Жемчужина Камы" г.Пермь, ул.Толмачева, 3

Дата первичного размещения: 13.04.2026

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА ОКУЛОВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЮНИКА ОКУЛОВА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>614036</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рязанская</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр 91</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>614036, Пермский край, г Пермь, Индустриальный р-н, ул Рязанская, стр 91</b>                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                                                                        |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>сб</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 11:00 по 16:00</b>                                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73422737373</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@yunika-group.ru</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://yunika.ru/perm/kama/">https://yunika.ru/perm/kama/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА ОКУЛОВА"</b>      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>183112554824</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>YUNIKA; СЗ Юника Окулова; Юника; Юника Окулова</b>                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948072118</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900004613</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.03.2024</b>                                                                                                                           |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10969465399</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183112554824</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10969465399</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183112554824</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% (сто процентов) уставного капитала ООО СЗ "Юника Окулова" принадлежит Сазонову Александру Сергеевичу на основании решения №1/24 от 01.03.2024 года единственного учредителя ООО Специализированный застройщик "Юника Окулова" о создании юридического лица</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Рязанская"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948078007</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255900017845</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Успех»</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831205619</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800005976</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Синергия»</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260495330</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200014784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юника НН-4»</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489142</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200007580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Олимп»</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948077363</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255900013940</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Юника Ойл»</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1800026440</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1241800015291</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Аксиома»</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948077652</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255900015799</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Горизонт»</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948074323</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900019177</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юника НН-3»</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260488364</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200001630</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юника НН»</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831171864</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831001519</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Екатерининская»</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5948073351</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245900012929</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Юника Инвест»</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831170998</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831000672</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юника Проджект»</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831192335</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832024923</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Юника Хоум»</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831171141</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151831000727</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Полус"</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260502308</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255200026520</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная строительная компания «Инициатива»</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832093680</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111832008144</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Юника НН»</b>                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260492018</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200028128</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Юника»</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831196643</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832025274</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юника НН-2»</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260485733</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200030923</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-177,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25 079,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>65 304,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>На основании выданного разрешения на строительство №59-01-32-2026 от 12.03.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенный в квартале 013 в Дзержинском районе города Перми</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Толмачева</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>33</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29 037,3 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из одинарного красного кирпича)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Надземный паркинг</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Толмачева</b>                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>6 403,1 м2</b>                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, стены монолитные железобетонные. )</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                               |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                        |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 501,20 м2</b>                                                                                                       |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 677,67 м2</b>                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 178,87 м2</b>                                                                                             |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                              |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 730,04 м2</b>                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 730,04 м2</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕРХНЕКАМТИСИЗ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904371199</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пермархбюро"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5902004250</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ</b>                                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670420844</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077101-2025</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2025</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077101-2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Дом высокого статуса «Жемчужина Камы»; ДВС «Жемчужина Камы»</b>                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пермь-Уралстальконструкция"</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5902189000</b>                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-32-2026</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.03.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.03.2029</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-32-2026</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.03.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.03.2029</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15Okul/24-08</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0124-25П</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.07.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.07.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410013:338</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 279,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>26</b>                                             |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле встроенных общественных помещений</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле встроенных общественных помещений</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ПЕРМИ "ГОРСВЕТ" Технические условия № 6886 выданные письмом №823 от 26.06.2024 срок действия до 26.06.2027 года</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>94.2 м</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОССЕТИ УРАЛ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43-ТУ-46646</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2028</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 511 843,74 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-11928</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2028</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 561 293,28 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-11928</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2028</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 086 866,07 руб.</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Полигон"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904405426</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1536</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2025</b>                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51000-32-00050/ТУ</b>                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2028</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                             |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b>                                                             |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт-Сервис"</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>339</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>81</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>51</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 73.90                | 2                 | 27.90                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.30                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 35.10                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.90                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 61.30                | 2                 | 24.00                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 52.60                | 1                 | 13.60                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.70                | 1                 | 13.70                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 60.20                | 2                 | 26.20                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.40                | 1                 | 10.90                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 63.70                | 2                 | 21.60                      | 2.70                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.10                | 1                 | 15.10                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 73.50                | 2                 | 27.90                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.30                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 35.10                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 15             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.90                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 61.30                | 2                 | 24.00                      | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 52.50                | 1                 | 13.60                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.60                | 1                 | 13.70                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.20                | 2                 | 26.20                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.00                | 2                 | 22.50                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 89.90                | 3                 | 37.70                      | 2.70                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 45.30                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 23             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 28.10                | 1                 | 15.10                      | 2.70                |
| 24             | Квартира        | 4                 | 1              | 73.50                | 2                 | 27.90                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 61.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 52.50 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 42.60 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 60.20 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 89.80 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 61.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 52.50 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 89.80 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 61.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 52.50 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 89.70 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира        | 7  | 1 | 61.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 65  | Квартира        | 7  | 1 | 52.50 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 7  | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 7  | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 7  | 1 | 89.70 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 7  | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 71  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 8  | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 8  | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 75  | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 8  | 1 | 61.20 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 52.50 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 8  | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 8  | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 89.70 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 61.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 52.40 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 89.70 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 73.50 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 40.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 52.40 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 26.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 60.00 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 89.70 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 45.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 61.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 52.80 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 61.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 52.80 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 61.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 52.70 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 14 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 61.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 52.70 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 14 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 15 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 61.50 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 52.70 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 15 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 15 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 15 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.30 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 168 | Квартира        | 16 | 1 | 73.90 | 2 | 28.00 | 3.00 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 40.50 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 170 | Квартира        | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 16.80 | 3.00 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.00 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 61.40 | 2 | 24.10 | 3.00 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 52.70 | 1 | 13.60 | 3.00 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 13.70 | 3.00 |
| 175 | Квартира        | 16 | 1 | 60.30 | 2 | 26.30 | 3.00 |
| 176 | Квартира        | 16 | 1 | 60.20 | 2 | 22.50 | 3.00 |
| 177 | Квартира        | 16 | 1 | 89.90 | 3 | 37.70 | 3.00 |
| 178 | Квартира        | 16 | 1 | 45.50 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 179 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 17 | 1 | 73.40 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 40.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира        | 17 | 1 | 34.70 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 60.90 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 74.40 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 17 | 1 | 89.20 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 17 | 1 | 58.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 17 | 1 | 88.90 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 17 | 1 | 45.20 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 18 | 1 | 73.40 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 18 | 1 | 40.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 18 | 1 | 34.70 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 18 | 1 | 61.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 18 | 1 | 74.40 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 18 | 1 | 89.00 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 18 | 1 | 58.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 18 | 1 | 88.80 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 18 | 1 | 45.20 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 19 | 1 | 73.40 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 19 | 1 | 40.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 19 | 1 | 34.70 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 19 | 1 | 61.00 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 19 | 1 | 74.40 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 19 | 1 | 89.00 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 19 | 1 | 58.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 19 | 1 | 88.80 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 19 | 1 | 45.20 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 20 | 1 | 73.40 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 20 | 1 | 40.30 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 20 | 1 | 34.70 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.50 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 20 | 1 | 60.90 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 20 | 1 | 74.40 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 20 | 1 | 89.00 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 20 | 1 | 58.90 | 2 | 22.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира        | 20 | 1 | 88.80 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 20 | 1 | 45.20 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 21 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 21 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 21 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 21 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 21 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 21 | 1 | 89.30 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 21 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 21 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 21 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 22 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 22 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 22 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 22 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 22 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 22 | 1 | 89.30 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 22 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 22 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 22 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 23 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 23 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 23 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 23 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 23 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 23 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 23 | 1 | 89.30 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 23 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 23 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 23 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 24 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 24 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 24 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 24 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 24 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 24 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 24 | 1 | 89.20 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 24 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 24 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 24 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 25 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 25 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 25 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 25 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 25 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 25 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 25 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 25 | 1 | 89.10 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 25 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 25 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 25 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 26 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 26 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 26 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 26 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 26 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 26 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 26 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 26 | 1 | 89.10 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 26 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 26 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 26 | 1 | 45.50 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 289 | Квартира-студия | 27 | 1 | 28.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 27 | 1 | 73.70 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 27 | 1 | 40.60 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 27 | 1 | 35.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 27 | 1 | 27.80 | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 27 | 1 | 61.30 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 27 | 1 | 75.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 27 | 1 | 89.10 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 27 | 1 | 59.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 27 | 1 | 89.10 | 3 | 37.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 299 | Квартира        | 27 | 1 | 45.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 300 | Квартира-студия | 28 | 1 | 28.00  | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 28 | 1 | 73.70  | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 28 | 1 | 40.60  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 28 | 1 | 35.00  | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 28 | 1 | 27.80  | 1 | 15.10 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 28 | 1 | 61.30  | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 28 | 1 | 75.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 28 | 1 | 89.00  | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 28 | 1 | 59.40  | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 28 | 1 | 89.10  | 3 | 37.70 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 28 | 1 | 45.50  | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 29 | 1 | 28.00  | 1 | 15.30 | 3.00 |
| 312 | Квартира        | 29 | 1 | 73.70  | 2 | 28.10 | 3.00 |
| 313 | Квартира        | 29 | 1 | 40.60  | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 314 | Квартира        | 29 | 1 | 35.00  | 1 | 17.00 | 3.00 |
| 315 | Квартира-студия | 29 | 1 | 27.80  | 1 | 15.10 | 3.00 |
| 316 | Квартира        | 29 | 1 | 61.30  | 2 | 24.30 | 3.00 |
| 317 | Квартира        | 29 | 1 | 75.10  | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 318 | Квартира        | 29 | 1 | 89.00  | 3 | 36.50 | 3.00 |
| 319 | Квартира        | 29 | 1 | 59.30  | 2 | 22.70 | 3.00 |
| 320 | Квартира        | 29 | 1 | 89.10  | 3 | 37.70 | 3.00 |
| 321 | Квартира        | 29 | 1 | 45.50  | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 322 | Квартира-студия | 30 | 1 | 28.00  | 1 | 15.30 | 3.00 |
| 323 | Квартира        | 30 | 1 | 73.70  | 2 | 28.10 | 3.00 |
| 324 | Квартира        | 30 | 1 | 40.60  | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 325 | Квартира        | 30 | 1 | 35.00  | 1 | 17.00 | 3.00 |
| 326 | Квартира-студия | 30 | 1 | 27.80  | 1 | 15.10 | 3.00 |
| 327 | Квартира        | 30 | 1 | 61.30  | 2 | 24.30 | 3.00 |
| 328 | Квартира        | 30 | 1 | 75.10  | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 329 | Квартира        | 30 | 1 | 89.00  | 3 | 36.50 | 3.00 |
| 330 | Квартира        | 30 | 1 | 59.30  | 2 | 22.70 | 3.00 |
| 331 | Квартира        | 30 | 1 | 89.10  | 3 | 37.70 | 3.00 |
| 332 | Квартира        | 30 | 1 | 45.50  | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 333 | Квартира        | 31 | 1 | 95.00  | 3 | 41.40 | 3.30 |
| 334 | Квартира        | 31 | 1 | 83.70  | 3 | 42.40 | 3.30 |
| 335 | Квартира        | 31 | 1 | 86.80  | 3 | 38.90 | 3.30 |
| 336 | Квартира        | 31 | 1 | 142.50 | 4 | 68.00 | 3.30 |
| 337 | Квартира        | 31 | 1 | 59.40  | 2 | 22.70 | 3.30 |
| 338 | Квартира        | 31 | 1 | 89.10  | 3 | 37.70 | 3.30 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 339 | Квартира | 31 | 1 | 74.40 | 2 | 32.50 | 3.30 |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис5          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 79.40          | Офис (офис №5)                                | 69.10          | 4.80                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (офис №5)                              | 5.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У (офис №5)                                 | 4.80           |                     |
| Офис6          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 114.70         | Офис (офис №6)                                | 93.20          | 4.80                |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб (офис №6)                            | 4.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У (офис №6)                                 | 5.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ (офис №6)                                 | 4.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (офис №6)                              | 7.10           |                     |
| Офис7          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.10          | С/У (офис №7)                                 | 5.80           | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Офис (офис №7)                                | 87.10          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (офис №7)                              | 5.20           |                     |
| Офис8          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 45.80          | Офис (офис №8)                                | 33.60          | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | С/У (офис №8)                                 | 6.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (офис №8)                              | 6.20           |                     |
| Офис9          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 41.10          | Помещение управляющей компании (Офис №9 (УК)) | 29.40          | 4.50                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур(Офис №9 (УК))                          | 6.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У (Офис №9 (УК))                            | 5.00           |                     |
| Офис1          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 137.00         | Офис (Офис №1)                                | 126.10         | 4.65                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (Офис №1)                              | 5.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У (Офис №1)                                 | 5.00           |                     |
| Офис2          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.80          | Офис (Офис №2)                                | 87.10          | 4.70                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (Офис №2)                              | 6.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У (Офис №2)                                 | 5.00           |                     |
| Офис3          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 68.30          | Офис (Офис №3)                                | 55.60          | 4.75                |
|                |                   |                   |                |                | С/У (Офис №3)                                 | 5.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (Офис №3)                              | 7.30           |                     |
| Офис4          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 76.00          | Офис (Офис №4)                                | 64.90          | 4.75                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (Офис №4)                              | 6.10           |                     |

|      |                   |    |   |      |                                         |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|-----------------------------------------|------|------|
|      |                   |    |   |      | С/У (Офис №4)                           | 5.00 |      |
| 0.21 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.80 | 2.72 |
| 0.22 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.80 | 2.72 |
| 0.23 | Нежилое помещение | -1 | - | 4.40 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 4.40 | 2.72 |
| 0.24 | Нежилое помещение | -1 | - | 4.00 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 4.00 | 2.72 |
| 0.25 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.50 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.50 | 2.72 |
| 0.26 | Нежилое помещение | -1 | - | 2.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 2.80 | 2.67 |
| 0.27 | Нежилое помещение | -1 | - | 2.50 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 2.50 | 2.67 |
| 0.28 | Нежилое помещение | -1 | - | 6.30 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.30 | 2.67 |
| 0.29 | Нежилое помещение | -1 | - | 6.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.80 | 2.67 |
| 0.30 | Нежилое помещение | -1 | - | 6.90 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.90 | 2.67 |
| 0.31 | Нежилое помещение | -1 | - | 2.40 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 2.40 | 3.13 |
| 0.32 | Нежилое помещение | -1 | - | 2.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 2.80 | 3.13 |
| 0.33 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.00 | 3.13 |
| 0.34 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.00 | 3.19 |
| 0.35 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.80 | 3.19 |
| 0.36 | Нежилое помещение | -1 | - | 5.10 | Кладовая для хранения автомобильных шин | 5.10 | 3.19 |

|      |                   |    |   |       |                                         |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------------|-------|------|
| 0.37 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.40  | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.40  | 3.13 |
| 0.38 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00  | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.00  | 3.13 |
| 0.39 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.00  | Кладовая для хранения автомобильных шин | 3.00  | 3.13 |
| 0.40 | Нежилое помещение | -1 | - | 6.10  | Кладовая для хранения автомобильных шин | 6.10  | 3.43 |
| 0.41 | Нежилое помещение | -1 | - | 5.50  | Кладовая для хранения автомобильных шин | 5.50  | 3.43 |
| 1    | Машино-место      | -1 | - | 13.78 | Машино-место                            | 13.78 | 3.94 |
| 2    | Машино-место      | -1 | - | 13.78 | Машино-место                            | 13.78 | 3.94 |
| 3    | Машино-место      | -1 | - | 14.18 | Машино-место                            | 14.18 | 3.01 |
| 4    | Машино-место      | -1 | - | 16.11 | Машино-место                            | 16.11 | 3.01 |
| 5    | Машино-место      | -1 | - | 15.90 | Машино-место                            | 15.90 | 3.01 |
| 6    | Машино-место      | -1 | - | 17.74 | Машино-место                            | 17.74 | 3.01 |
| 7    | Машино-место      | -1 | - | 16.63 | Машино-место                            | 16.63 | 3.01 |
| 8    | Машино-место      | -1 | - | 17.50 | Машино-место                            | 17.50 | 3.01 |
| 9    | Машино-место      | -1 | - | 24.16 | Машино-место                            | 24.16 | 3.02 |
| 10   | Машино-место      | -1 | - | 19.73 | Машино-место                            | 19.73 | 3.03 |
| 11   | Машино-место      | -1 | - | 21.43 | Машино-место                            | 21.43 | 3.03 |
| 12   | Машино-место      | -1 | - | 19.99 | Машино-место                            | 19.99 | 3.04 |
| 13   | Машино-место      | -1 | - | 17.17 | Машино-место малогабаритное             | 17.17 | 3.03 |
| 14   | Машино-место      | -1 | - | 16.16 | Машино-место                            | 16.16 | 3.83 |
| 15   | Машино-место      | -1 | - | 15.72 | Машино-место                            | 15.72 | 3.83 |
| 16   | Машино-место      | -1 | - | 13.60 | Машино-место                            | 13.60 | 3.83 |
| 17   | Машино-место      | -1 | - | 15.54 | Машино-место                            | 15.54 | 3.83 |

|    |              |    |   |       |              |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 18 | Машино-место | -1 | - | 17.00 | Машино-место | 17.00 | 3.83 |
| 19 | Машино-место | -1 | - | 16.29 | Машино-место | 16.29 | 3.86 |
| 20 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 3.76 |
| 21 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 3.76 |
| 22 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 3.76 |
| 23 | Машино-место | -1 | - | 17.31 | Машино-место | 17.31 | 3.76 |
| 24 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.68 |
| 25 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.67 |
| 26 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.65 |
| 27 | Машино-место | -1 | - | 16.92 | Машино-место | 16.92 | 2.58 |
| 28 | Машино-место | -1 | - | 16.23 | Машино-место | 16.23 | 2.58 |
| 29 | Машино-место | -1 | - | 15.57 | Машино-место | 15.57 | 2.58 |
| 30 | Машино-место | -1 | - | 15.45 | Машино-место | 15.45 | 2.58 |
| 31 | Машино-место | -1 | - | 17.93 | Машино-место | 17.93 | 2.58 |
| 32 | Машино-место | -1 | - | 16.39 | Машино-место | 16.39 | 2.58 |
| 33 | Машино-место | -1 | - | 15.33 | Машино-место | 15.33 | 3.79 |
| 34 | Машино-место | -1 | - | 14.45 | Машино-место | 14.45 | 3.79 |
| 35 | Машино-место | -1 | - | 14.45 | Машино-место | 14.45 | 3.79 |
| 36 | Машино-место | -1 | - | 15.37 | Машино-место | 15.37 | 3.79 |
| 37 | Машино-место | -1 | - | 17.10 | Машино-место | 17.10 | 3.78 |
| 38 | Машино-место | -1 | - | 17.70 | Машино-место | 17.70 | 3.78 |
| 39 | Машино-место | -1 | - | 18.49 | Машино-место | 18.49 | 3.78 |
| 40 | Машино-место | -1 | - | 15.01 | Машино-место | 15.01 | 3.85 |
| 41 | Машино-место | -1 | - | 17.70 | Машино-место | 17.70 | 3.85 |

|    |              |    |   |       |              |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 42 | Машино-место | -1 | - | 17.70 | Машино-место | 17.70 | 3.85 |
| 43 | Машино-место | -1 | - | 18.49 | Машино-место | 18.49 | 3.85 |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 21.69 | Машино-место | 21.69 | 3.75 |
| 45 | Машино-место | -1 | - | 16.25 | Машино-место | 16.25 | 2.63 |
| 46 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.63 |
| 47 | Машино-место | -1 | - | 15.01 | Машино-место | 15.01 | 2.63 |
| 48 | Машино-место | -1 | - | 15.01 | Машино-место | 15.01 | 2.63 |
| 49 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.63 |
| 50 | Машино-место | -1 | - | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 2.63 |
| 51 | Машино-место | -1 | - | 15.01 | Машино-место | 15.01 | 2.63 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | undefined                | undefined                                  | undefined            | undefined      |
| 0.43  | Тамбур- шлюз             | Подземный паркинг                          | Общественное         | 4.60           |
| 0.47  | Узел ввода               | Подземный паркинг                          | Техническое          | 9.10           |
| 0.46  | Электрощитовая           | Подземный паркинг                          | Техническое          | 16.90          |
| 0.42  | Лестничная клетка        | Подземный паркинг                          | Общественное         | 17.90          |
| 0.45  | Узел ввода. Насосная     | Подземный паркинг                          | Техническое          | 42.70          |
| 0.48  | Венткамера               | Подземный паркинг                          | Техническое          | 51.00          |
| 0.49  | Электрощитовая           | Подземный паркинг                          | Техническое          | 55.30          |
| 0.44  | Техническое пространство | Подземный паркинг техническое пространство | Техническое          | 366.50         |
| 0.20  | Подземная автостоянка    | Подземный паркинг                          | Общественное         | 1817.20        |
| 0.1   | Лестничная клетка        | Подвал                                     | Общественное         | 15.20          |
| 0.2   | Венткамера               | Подвал                                     | Техническое          | 11.20          |
| 0.3   | Венткамера               | Подвал                                     | Техническое          | 21.80          |
| 0.4   | ИТП                      | Подвал                                     | Техническое          | 70.90          |
| 0.5   | Тамбур                   | Подвал                                     | Общественное         | 8.40           |
| 0.6   | Лестничная клетка        | Подвал                                     | Общественное         | 33.70          |
| 0.7   | Насосная ПТ              | Подвал                                     | Техническое          | 44.20          |
| 0.8   | Технический коридор      | Подвал                                     | Общественное         | 148.90         |

|      |                                   |                 |              |        |
|------|-----------------------------------|-----------------|--------------|--------|
| 0.9  | Помещение СС                      | Подвал          | Техническое  | 5.60   |
| 0.10 | Насосная                          | Подвал          | Техническое  | 20.10  |
| 0.11 | Электрощитовая                    | Подвал          | Техническое  | 31.90  |
| 0.12 | Узел ввода                        | Подвал          | Техническое  | 2.90   |
| 0.13 | Помещение связи                   | Подвал          | Техническое  | 8.10   |
| 0.14 | Помещение связи                   | Подвал          | Техническое  | 8.40   |
| 0.15 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз)       | Подвал          | Общественное | 16.80  |
| 0.16 | Электрощитовая                    | Подвал          | Техническое  | 7.30   |
| 0.17 | Тамбур-шлюз                       | Подвал          | Общественное | 22.80  |
| 1.55 | Техническое пространство          | Техпространство | Техническое  | 744.30 |
| 1.1  | Лестничная клетка                 | 01 этаж         | Общественное | 15.50  |
| 1.10 | Помещение персонала               | 01 этаж         | Общественное | 16.30  |
| 1.11 | С/У                               | 01 этаж         | Общественное | 4.50   |
| 1.12 | Лестничная клетка                 | 01 этаж         | Общественное | 13.50  |
| 1.13 | Зона ожидания                     | 01 этаж         | Общественное | 15.10  |
| 1.14 | С/У                               | 01 этаж         | Общественное | 2.40   |
| 1.15 | Вестибюль                         | 01 этаж         | Общественное | 128.10 |
| 1.16 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 11.30  |
| 1.17 | Лестничная клетка                 | 01 этаж         | Общественное | 15.30  |
| 1.18 | Лестничная клетка                 | 01 этаж         | Общественное | 15.30  |
| 1.19 | Помещение хранения пож. инвентаря | 01 этаж         | Общественное | 5.20   |
| 1.20 | ПУИ                               | 01 этаж         | Общественное | 4.50   |
| 1.21 | Тамбур-шлюз                       | 01 этаж         | Общественное | 12.10  |
| 1.22 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 11.10  |
| 1.23 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 9.30   |
| 1.27 | Лестничная клетка                 | 01 этаж         | Общественное | 19.30  |
| 1.31 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 8.20   |
| 1.32 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 8.10   |
| 1.36 | Колясочная                        | 01 этаж         | Общественное | 22.10  |
| 1.37 | С/У                               | 01 этаж         | Общественное | 2.10   |
| 1.38 | Диспетчерская                     | 01 этаж         | Общественное | 22.10  |
| 1.54 | Тамбур                            | 01 этаж         | Общественное | 3.80   |
| 249  | Межквартирный коридор             | 02 этаж         | Общественное | 38.60  |
| 250  | Межквартирный коридор             | 02 этаж         | Общественное | 41.50  |
| 251  | Лестничная клетка                 | 02 этаж         | Общественное | 15.30  |
| 252  | Лестничная клетка                 | 02 этаж         | Общественное | 15.30  |
| 253  | Тамбур-шлюз                       | 02 этаж         | Общественное | 3.40   |
| 254  | Тамбур-шлюз                       | 02 этаж         | Общественное | 3.40   |
| 255  | Лифтовый холл                     | 02 этаж         | Общественное | 19.80  |
| 257  | Тамбур                            | 02 этаж         | Общественное | 13.20  |
| 258  | Тамбур                            | 02 этаж         | Общественное | 6.90   |
| 288  | Межквартирный коридор             | 03 этаж         | Общественное | 34.30  |
| 289  | Лестничная клетка                 | 03 этаж         | Общественное | 15.30  |
| 290  | Тамбур-шлюз                       | 03 этаж         | Общественное | 3.40   |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 291 | Лестничная клетка     | 03 этаж | Общественное | 15.30 |
| 292 | Тамбур-шлюз           | 03 этаж | Общественное | 3.40  |
| 293 | Межквартирный коридор | 03 этаж | Общественное | 37.30 |
| 294 | Лифтовый холл         | 03 этаж | Общественное | 19.80 |
| 401 | Межквартирный коридор | 04 этаж | Общественное | 34.30 |
| 402 | Лестничная клетка     | 04 этаж | Общественное | 15.30 |
| 403 | Тамбур-шлюз           | 04 этаж | Общественное | 3.40  |
| 404 | Лестничная клетка     | 04 этаж | Общественное | 15.30 |
| 405 | Тамбур-шлюз           | 04 этаж | Общественное | 3.40  |
| 406 | Межквартирный коридор | 04 этаж | Общественное | 37.30 |
| 407 | Лифтовый холл         | 04 этаж | Общественное | 19.80 |
| 470 | Межквартирный коридор | 05 этаж | Общественное | 34.30 |
| 471 | Лестничная клетка     | 05 этаж | Общественное | 15.30 |
| 472 | Тамбур-шлюз           | 05 этаж | Общественное | 3.40  |
| 473 | Лестничная клетка     | 05 этаж | Общественное | 15.30 |
| 474 | Тамбур-шлюз           | 05 этаж | Общественное | 3.40  |
| 475 | Межквартирный коридор | 05 этаж | Общественное | 37.30 |
| 476 | Лифтовый холл         | 05 этаж | Общественное | 19.80 |
| 539 | Межквартирный коридор | 06 этаж | Общественное | 34.30 |
| 540 | Лестничная клетка     | 06 этаж | Общественное | 15.30 |
| 541 | Тамбур-шлюз           | 06 этаж | Общественное | 3.40  |
| 542 | Лестничная клетка     | 06 этаж | Общественное | 15.30 |
| 543 | Тамбур-шлюз           | 06 этаж | Общественное | 3.40  |
| 544 | Межквартирный коридор | 06 этаж | Общественное | 37.30 |
| 545 | Лифтовый холл         | 06 этаж | Общественное | 19.80 |
| 608 | Межквартирный коридор | 07 этаж | Общественное | 34.30 |
| 609 | Лестничная клетка     | 07 этаж | Общественное | 15.30 |
| 610 | Тамбур-шлюз           | 07 этаж | Общественное | 3.40  |
| 611 | Лестничная клетка     | 07 этаж | Общественное | 15.30 |
| 612 | Тамбур-шлюз           | 07 этаж | Общественное | 3.40  |
| 613 | Межквартирный коридор | 07 этаж | Общественное | 37.30 |
| 614 | Лифтовый холл         | 07 этаж | Общественное | 19.80 |
| 677 | Межквартирный коридор | 08 этаж | Общественное | 34.30 |
| 678 | Лестничная клетка     | 08 этаж | Общественное | 15.30 |
| 679 | Тамбур-шлюз           | 08 этаж | Общественное | 3.40  |
| 680 | Лестничная клетка     | 08 этаж | Общественное | 15.30 |
| 681 | Тамбур-шлюз           | 08 этаж | Общественное | 3.40  |
| 682 | Межквартирный коридор | 08 этаж | Общественное | 37.30 |
| 683 | Лифтовый холл         | 08 этаж | Общественное | 19.80 |
| 746 | Межквартирный коридор | 09 этаж | Общественное | 34.30 |
| 747 | Лестничная клетка     | 09 этаж | Общественное | 15.30 |
| 748 | Тамбур-шлюз           | 09 этаж | Общественное | 3.40  |
| 749 | Лестничная клетка     | 09 этаж | Общественное | 15.30 |
| 750 | Тамбур-шлюз           | 09 этаж | Общественное | 3.40  |
| 751 | Межквартирный коридор | 09 этаж | Общественное | 37.30 |

|      |                       |         |              |       |
|------|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 752  | Лифтовый холл         | 09 этаж | Общественное | 19.80 |
| 815  | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 34.30 |
| 816  | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 817  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 818  | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 819  | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 820  | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 37.30 |
| 821  | Лифтовый холл         | 10 этаж | Общественное | 19.80 |
| 884  | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 34.30 |
| 885  | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 886  | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 887  | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 888  | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 889  | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 37.30 |
| 890  | Лифтовый холл         | 11 этаж | Общественное | 19.80 |
| 953  | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 34.30 |
| 954  | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| 955  | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 956  | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| 957  | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 958  | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 37.30 |
| 959  | Лифтовый холл         | 12 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1022 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 34.30 |
| 1023 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1024 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1025 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1026 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1027 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1028 | Лифтовый холл         | 13 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1091 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 34.30 |
| 1092 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1093 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1094 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1095 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1096 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1097 | Лифтовый холл         | 14 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1160 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 34.30 |
| 1161 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1162 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1163 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1164 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1165 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1166 | Лифтовый холл         | 15 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1229 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 34.30 |
| 1230 | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 15.30 |

|      |                       |         |              |       |
|------|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 1231 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1232 | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1233 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1234 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1235 | Лифтовый холл         | 16 этаж | Общественное | 19.80 |
| 297  | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 26.20 |
| 298  | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 15.30 |
| 299  | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 15.30 |
| 300  | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | Общественное | 3.40  |
| 301  | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | Общественное | 3.40  |
| 302  | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 37.30 |
| 303  | Лифтовый холл         | 17 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1300 | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1301 | Лестничная клетка     | 18 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1302 | Лестничная клетка     | 18 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1303 | Тамбур-шлюз           | 18 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1304 | Тамбур-шлюз           | 18 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1305 | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1306 | Лифтовый холл         | 18 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1371 | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1372 | Лестничная клетка     | 19 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1373 | Лестничная клетка     | 19 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1374 | Тамбур-шлюз           | 19 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1375 | Тамбур-шлюз           | 19 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1376 | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1377 | Лифтовый холл         | 19 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1442 | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1443 | Лестничная клетка     | 20 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1444 | Лестничная клетка     | 20 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1445 | Тамбур-шлюз           | 20 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1446 | Тамбур-шлюз           | 20 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1447 | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1448 | Лифтовый холл         | 20 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1513 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1514 | Лестничная клетка     | 21 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1515 | Лестничная клетка     | 21 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1516 | Тамбур-шлюз           | 21 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1517 | Тамбур-шлюз           | 21 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1518 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1519 | Лифтовый холл         | 21 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1584 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1585 | Лестничная клетка     | 22 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1586 | Лестничная клетка     | 22 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1587 | Тамбур-шлюз           | 22 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1588 | Тамбур-шлюз           | 22 этаж | Общественное | 3.40  |

|      |                       |         |              |       |
|------|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 1589 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1590 | Лифтовый холл         | 22 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1655 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1656 | Лестничная клетка     | 23 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1657 | Лестничная клетка     | 23 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1658 | Тамбур-шлюз           | 23 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1659 | Тамбур-шлюз           | 23 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1660 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1661 | Лифтовый холл         | 23 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1726 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1727 | Лестничная клетка     | 24 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1728 | Лестничная клетка     | 24 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1729 | Тамбур-шлюз           | 24 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1730 | Тамбур-шлюз           | 24 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1731 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1732 | Лифтовый холл         | 24 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1797 | Межквартирный коридор | 25 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1798 | Лестничная клетка     | 25 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1799 | Лестничная клетка     | 25 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1800 | Тамбур-шлюз           | 25 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1801 | Тамбур-шлюз           | 25 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1802 | Межквартирный коридор | 25 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1803 | Лифтовый холл         | 25 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1868 | Межквартирный коридор | 26 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1869 | Лестничная клетка     | 26 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1870 | Лестничная клетка     | 26 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1871 | Тамбур-шлюз           | 26 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1872 | Тамбур-шлюз           | 26 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1873 | Межквартирный коридор | 26 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1874 | Лифтовый холл         | 26 этаж | Общественное | 19.80 |
| 1939 | Межквартирный коридор | 27 этаж | Общественное | 26.20 |
| 1940 | Лестничная клетка     | 27 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1941 | Лестничная клетка     | 27 этаж | Общественное | 15.30 |
| 1942 | Тамбур-шлюз           | 27 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1943 | Тамбур-шлюз           | 27 этаж | Общественное | 3.40  |
| 1944 | Межквартирный коридор | 27 этаж | Общественное | 37.30 |
| 1945 | Лифтовый холл         | 27 этаж | Общественное | 19.80 |
| 2010 | Межквартирный коридор | 28 этаж | Общественное | 26.20 |
| 2011 | Лестничная клетка     | 28 этаж | Общественное | 15.30 |
| 2012 | Лестничная клетка     | 28 этаж | Общественное | 15.30 |
| 2013 | Тамбур-шлюз           | 28 этаж | Общественное | 3.40  |
| 2014 | Тамбур-шлюз           | 28 этаж | Общественное | 3.40  |
| 2015 | Межквартирный коридор | 28 этаж | Общественное | 37.30 |
| 2016 | Лифтовый холл         | 28 этаж | Общественное | 19.80 |
| 2081 | Межквартирный коридор | 29 этаж | Общественное | 26.20 |

|      |                                |                    |              |        |
|------|--------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 2082 | Лестничная клетка              | 29 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 2083 | Лестничная клетка              | 29 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 2084 | Тамбур-шлюз                    | 29 этаж            | Общественное | 3.40   |
| 2085 | Тамбур-шлюз                    | 29 этаж            | Общественное | 3.40   |
| 2086 | Межквартирный коридор          | 29 этаж            | Общественное | 37.30  |
| 2087 | Лифтовый холл                  | 29 этаж            | Общественное | 19.80  |
| 2152 | Межквартирный коридор          | 30 этаж            | Общественное | 26.20  |
| 2153 | Лестничная клетка              | 30 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 2154 | Лестничная клетка              | 30 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 2155 | Тамбур-шлюз                    | 30 этаж            | Общественное | 3.40   |
| 2156 | Тамбур-шлюз                    | 30 этаж            | Общественное | 3.40   |
| 2157 | Межквартирный коридор          | 30 этаж            | Общественное | 37.30  |
| 2158 | Лифтовый холл                  | 30 этаж            | Общественное | 19.80  |
| 306  | Межквартирный коридор          | 31 этаж            | Общественное | 34.20  |
| 307  | Межквартирный коридор          | 31 этаж            | Общественное | 26.20  |
| 308  | Лифтовый холл                  | 31 этаж            | Общественное | 19.80  |
| 309  | Лестничная клетка              | 31 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 310  | Лестничная клетка              | 31 этаж            | Общественное | 15.30  |
| 311  | Тамбур-шлюз                    | 31 этаж            | Общественное | 3.50   |
| 312  | Тамбур-шлюз                    | 31 этаж            | Общественное | 3.40   |
| 32.1 | Лестничная клетка              | Технический чердак | Общественное | 15.30  |
| 32.2 | Лестничная клетка              | Технический чердак | Общественное | 15.30  |
| 32.3 | Тамбур-шлюз                    | Технический чердак | Общественное | 3.40   |
| 32.4 | Тамбур-шлюз                    | Технический чердак | Общественное | 3.40   |
| 32.5 | Помещение технического чердака | Технический чердак | Техническое  | 178.00 |
| 32.6 | Помещение технического чердака | Технический чердак | Техническое  | 189.60 |
| 32.7 | Помещение технического чердака | Технический чердак | Техническое  | 217.40 |
| 32.8 | Помещение технического чердака | Технический чердак | Техническое  | 198.20 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования         | Назначение           |
|-------|-----------------------------|--------------------------|----------------------|
| 0.47  | Подземный паркинг           |                          | Узел ввода           |
| 0.46  | Подземный паркинг           | Система электроснабжения | Электроснабжение     |
| 0.45  | Подземный паркинг           | Насосы                   | Узел ввода. Насосная |
| 0.48  | Подземный паркинг           | Система вентиляции       | Вентиляция           |
| 0.49  | Подземный паркинг           | Система электроснабжения | Электроснабжение     |

|      |                            |                                                                     |                                |
|------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1    | Жилой дом, подземная часть | Лифт, 4 шт                                                          | Вертикальный транспорт         |
| 0.2  | Подвал                     | Система вентиляции                                                  | Вентиляция                     |
| 0.3  | Подвал                     | Система вентиляции                                                  | Вентиляция                     |
| 0.4  | Подвал                     | Индивидуальные тепловой пункт                                       | Теплоснабжение                 |
| 0.7  | Подвал                     | Насосная пожаротушения                                              | Пожаротушение                  |
| 0.9  | Подвал                     | Сети связи                                                          | Сети связи                     |
| 0.10 | Подвал                     | Система водоснабжения                                               | Водоснабжение                  |
| 0.11 | Подвал                     | Система электроснабжения                                            | Электроснабжение               |
| 0.12 | Подвал                     |                                                                     | Узел ввода                     |
| 0.13 | Подвал                     | Сети связи                                                          | Сети связи                     |
| 0.14 | Подвал                     | Сети связи                                                          | Сети связи                     |
| 0.16 | Подвал                     | Система электроснабжения                                            | Электроснабжение               |
| 1.55 | Техпространство            | Система электроснабжения, система вентиляции, система водоснабжения | Техническое пространство       |
| 32.5 | Технический чердак         | Система вентиляции                                                  | Помещение технического чердака |
| 32.6 | Технический чердак         | Система вентиляции                                                  | Помещение технического чердака |
| 32.7 | Технический чердак         | Система вентиляции                                                  | Помещение технического чердака |
| 32.8 | Технический чердак         | Система вентиляции                                                  | Помещение технического чердака |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2029 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2031</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2031</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 629 359 650,66 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100670021364</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 439 963 629,37 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>52 312 030,14 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 387 651 599,23 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2033</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                          |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>87,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>3,8 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу:<br><b>17 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23 047 568 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>570 000 руб.</b>                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 093 750 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юника Инвест"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>1831170998</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.07.2031</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                      |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная строительная компания Инициатива</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>1832093680</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>280 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.07.2031</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                      |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИКА ИНВЕСТ</b>                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>1831170998</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>17 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.07.2031</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 439 963 629,37 руб.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2033</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>59:01:4410013:338</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                 | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. В рамках реализации единого объекта «Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенный в квартале 013 Дзержинского района города Перми» проектом предусмотрено устройство одной площадки для размещения контейнеров сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, относящихся к данному объекту строительства, составляет три единицы.</b></li> <li><b>2. Вид соглашения: кредитный договор.</b></li> <li><b>3. ПАО БАНК ДОМ.РФ</b></li> <li><b>4. ИНН 7725038124</b></li> <li><b>5. Сумма привлеченных средств 3439963629,37 руб.</b></li> <li><b>6. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410013:338</b></li> </ol> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕРХНЕКАМТИСИЗ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904371199</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пермархбюро"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5902004250</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ</b>                                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670420844</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077101-2025</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2025</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077101-2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Надземный паркинг ДВС "Жемчужина Камы"</b>                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пермь-Уралстальконструкция"</b>                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5902189000</b>                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-32-2026</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.03.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.03.2029</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-32-2026</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.03.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.03.2029</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15Okul/24-08</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0124-25П</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.07.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.07.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410013:338</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 279,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле многоуровневого надземного паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле многоуровневого надземного паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ПЕРМИ "ГОРСВЕТ" Технические условия № 6886 выданные письмом №823 от 26.06.2024 срок действия до 26.06.2027 года</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>22.4 м</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОССЕТИ УРАЛ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43-ТУ-46646</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2028</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 511 843,74 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-11928</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2028</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 561 293,28 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-11928</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2028</b>                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 086 866,07 руб.</b>                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Полигон"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904405426</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1536</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2025</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51000-32-00050/ТУ</b>                                                             |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2028</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>114</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>114</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                     |

|                                          |        |                                    |
|------------------------------------------|--------|------------------------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 | <b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |                                    |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 1                 | 1              | 16.68          | Машино-место малогабаритное       | 16.68          | 4.10                |
| 2              | Машино-место | 1                 | 1              | 14.14          | Машино-место малогабаритное       | 14.14          | 4.51                |
| 12             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.77          | Машино-место                      | 14.77          | 4.52                |
| 13             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 14             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 15             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 16             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 17             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 18             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 19             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.28          | Машино-место                      | 14.28          | 4.42                |
| 20             | Машино-место | 1                 | 1              | 16.10          | Машино-место                      | 16.10          | 4.42                |
| 21             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.97          | Машино-место малогабаритное       | 14.97          | 4.36                |
| 22             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.37          | Машино-место малогабаритное       | 14.37          | 4.36                |
| 23             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.37          | Машино-место малогабаритное       | 14.37          | 4.36                |
| 24             | Машино-место | 1                 | 1              | 14.37          | Машино-место малогабаритное       | 14.37          | 4.36                |
| 25             | Машино-место | 1                 | 1              | 16.39          | Машино-место малогабаритное       | 16.39          | 4.36                |
| 26             | Машино-место | 2                 | 1              | 15.61          | Машино-место                      | 15.61          | 2.99                |
| 27             | Машино-место | 2                 | 1              | 15.21          | Машино-место                      | 15.21          | 2.96                |
| 28             | Машино-место | 2                 | 1              | 15.47          | Машино-место                      | 15.47          | 2.93                |
| 29             | Машино-место | 2                 | 1              | 15.73          | Машино-место                      | 15.73          | 2.93                |

|    |              |   |   |       |                                |       |      |
|----|--------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 30 | Машино-место | 2 | 1 | 16.00 | Машино-место                   | 16.00 | 2.93 |
| 31 | Машино-место | 2 | 1 | 16.32 | Машино-место                   | 16.32 | 2.93 |
| 32 | Машино-место | 2 | 1 | 18.03 | Машино-место                   | 18.03 | 2.97 |
| 34 | Машино-место | 2 | 1 | 14.77 | Машино-место                   | 14.77 | 2.96 |
| 35 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 36 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 37 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 38 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 39 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 40 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 41 | Машино-место | 2 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 42 | Машино-место | 2 | 1 | 16.10 | Машино-место                   | 16.10 | 2.96 |
| 43 | Машино-место | 2 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 44 | Машино-место | 2 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 45 | Машино-место | 2 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 46 | Машино-место | 2 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 47 | Машино-место | 2 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 48 | Машино-место | 2 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 49 | Машино-место | 2 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 50 | Машино-место | 2 | 1 | 16.49 | Машино-место<br>малогабаритное | 16.49 | 2.90 |
| 51 | Машино-место | 3 | 1 | 15.61 | Машино-место                   | 15.61 | 3.01 |
| 52 | Машино-место | 3 | 1 | 15.21 | Машино-место                   | 15.21 | 2.96 |
| 53 | Машино-место | 3 | 1 | 15.47 | Машино-место                   | 15.47 | 2.94 |
| 54 | Машино-место | 3 | 1 | 15.73 | Машино-место                   | 15.73 | 2.93 |

|    |              |   |   |       |                                |       |      |
|----|--------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 55 | Машино-место | 3 | 1 | 16.00 | Машино-место                   | 16.00 | 2.93 |
| 56 | Машино-место | 3 | 1 | 16.32 | Машино-место                   | 16.32 | 2.94 |
| 57 | Машино-место | 3 | 1 | 18.03 | Машино-место                   | 18.03 | 2.94 |
| 59 | Машино-место | 3 | 1 | 14.77 | Машино-место                   | 14.77 | 2.96 |
| 60 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 61 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 62 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 63 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 64 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 65 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 66 | Машино-место | 3 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 67 | Машино-место | 3 | 1 | 16.10 | Машино-место                   | 16.10 | 2.96 |
| 68 | Машино-место | 3 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 69 | Машино-место | 3 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 70 | Машино-место | 3 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 71 | Машино-место | 3 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 72 | Машино-место | 3 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 73 | Машино-место | 3 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 74 | Машино-место | 3 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 75 | Машино-место | 3 | 1 | 16.49 | Машино-место<br>малогабаритное | 16.49 | 2.90 |
| 76 | Машино-место | 4 | 1 | 15.61 | Машино-место                   | 15.61 | 2.99 |
| 77 | Машино-место | 4 | 1 | 15.21 | Машино-место                   | 15.21 | 2.96 |
| 78 | Машино-место | 4 | 1 | 15.47 | Машино-место                   | 15.47 | 2.94 |
| 79 | Машино-место | 4 | 1 | 15.73 | Машино-место                   | 15.73 | 2.93 |

|     |              |   |   |       |                                |       |      |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 80  | Машино-место | 4 | 1 | 16.00 | Машино-место                   | 16.00 | 2.93 |
| 81  | Машино-место | 4 | 1 | 16.32 | Машино-место                   | 16.32 | 2.94 |
| 82  | Машино-место | 4 | 1 | 18.03 | Машино-место                   | 18.03 | 2.97 |
| 84  | Машино-место | 4 | 1 | 14.77 | Машино-место                   | 14.77 | 2.96 |
| 85  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 86  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 87  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 88  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 89  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 90  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 91  | Машино-место | 4 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.96 |
| 92  | Машино-место | 4 | 1 | 16.22 | Машино-место                   | 16.22 | 2.96 |
| 93  | Машино-место | 4 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 94  | Машино-место | 4 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 95  | Машино-место | 4 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 96  | Машино-место | 4 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 97  | Машино-место | 4 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 98  | Машино-место | 4 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 99  | Машино-место | 4 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 100 | Машино-место | 4 | 1 | 16.49 | Машино-место<br>малогабаритное | 16.49 | 2.90 |
| 101 | Машино-место | 5 | 1 | 25.17 | Машино-место<br>малогабаритное | 25.17 | 2.88 |
| 102 | Машино-место | 5 | 1 | 24.06 | Машино-место<br>малогабаритное | 24.06 | 2.88 |
| 103 | Машино-место | 5 | 1 | 14.94 | Машино-место                   | 14.94 | 2.92 |
| 104 | Машино-место | 5 | 1 | 15.21 | Машино-место                   | 15.21 | 2.92 |

|     |              |   |   |       |                                |       |      |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 105 | Машино-место | 5 | 1 | 15.47 | Машино-место                   | 15.47 | 2.92 |
| 106 | Машино-место | 5 | 1 | 15.73 | Машино-место                   | 15.73 | 2.92 |
| 107 | Машино-место | 5 | 1 | 16.00 | Машино-место                   | 16.00 | 2.92 |
| 108 | Машино-место | 5 | 1 | 16.32 | Машино-место                   | 16.32 | 2.94 |
| 109 | Машино-место | 5 | 1 | 18.03 | Машино-место                   | 18.03 | 2.97 |
| 111 | Машино-место | 5 | 1 | 14.77 | Машино-место                   | 14.77 | 2.92 |
| 112 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 113 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 114 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 115 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 116 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 117 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 118 | Машино-место | 5 | 1 | 14.28 | Машино-место                   | 14.28 | 2.92 |
| 119 | Машино-место | 5 | 1 | 16.22 | Машино-место                   | 16.22 | 2.92 |
| 120 | Машино-место | 5 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 121 | Машино-место | 5 | 1 | 14.47 | Машино-место                   | 14.47 | 2.90 |
| 122 | Машино-место | 5 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 123 | Машино-место | 5 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 124 | Машино-место | 5 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 125 | Машино-место | 5 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 126 | Машино-место | 5 | 1 | 14.53 | Машино-место                   | 14.53 | 2.90 |
| 127 | Машино-место | 5 | 1 | 16.49 | Машино-место<br>малогабаритное | 16.49 | 2.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение хранения автомобилей | 1 этаж                                | Общественное         | 752.40         |
| 2     | Лестничная клетка              | 1 этаж                                | Общественное         | 12.30          |
| 3     | Лестничная клетка              | 1 этаж                                | Общественное         | 15.10          |
| 4     | Лифтовой холл                  | 1 этаж                                | Общественное         | 6.20           |
| 5     | Тамбур                         | 1 этаж                                | Общественное         | 7.90           |
| 6     | Тамбур                         | 1 этаж                                | Общественное         | 11.50          |
| 7     | Тамбур                         | 1 этаж                                | Общественное         | 10.50          |
| 8     | Венткамера                     | 1 этаж                                | Техническое          | 52.00          |
| 9     | ИТП                            | 1 этаж                                | Техническое          | 28.80          |
| 10    | Насосная пожаротушения         | 1 этаж                                | Техническое          | 30.90          |
| 11    | Техническое помещение          | 1 этаж                                | Техническое          | 4.90           |
| 12    | Техническое помещение          | 1 этаж                                | Техническое          | 3.40           |
| 13    | Электрощитовая                 | 1 этаж                                | Техническое          | 18.10          |
| 14    | Помещение хранения автомобилей | 2 этаж                                | Общественное         | 901.80         |
| 15    | Лестничная клетка              | 2 этаж                                | Общественное         | 12.30          |
| 16    | Лестничная клетка              | 2 этаж                                | Общественное         | 15.00          |
| 17    | Лифтовой холл                  | 2 этаж                                | Общественное         | 4.80           |
| 18    | Тамбур                         | 2 этаж                                | Общественное         | 7.10           |
| 19    | Техническое помещение          | 2 этаж                                | Техническое          | 6.90           |
| 20    | Техническое помещение          | 2 этаж                                | Техническое          | 6.60           |
| 21    | Техническое помещение ЭЛ       | 2 этаж                                | Техническое          | 4.10           |
| 22    | Помещение хранения автомобилей | 3 этаж                                | Общественное         | 901.80         |
| 23    | Лестничная клетка              | 3 этаж                                | Общественное         | 12.30          |
| 24    | Лестничная клетка              | 3 этаж                                | Общественное         | 15.00          |
| 25    | Лифтовой холл                  | 3 этаж                                | Общественное         | 4.80           |
| 26    | Тамбур                         | 3 этаж                                | Общественное         | 7.10           |
| 27    | Техническое помещение          | 3 этаж                                | Техническое          | 6.90           |
| 28    | Техническое помещение          | 3 этаж                                | Техническое          | 6.60           |
| 29    | Техническое помещение ЭЛ       | 3 этаж                                | Техническое          | 4.10           |
| 30    | Помещение хранения автомобилей | 4 этаж                                | Общественное         | 902.70         |
| 31    | Лестничная клетка              | 4 этаж                                | Общественное         | 12.30          |
| 32    | Лестничная клетка              | 4 этаж                                | Общественное         | 15.00          |
| 33    | Лифтовой холл                  | 4 этаж                                | Общественное         | 4.80           |
| 34    | Тамбур                         | 4 этаж                                | Общественное         | 7.10           |
| 35    | Техническое помещение          | 4 этаж                                | Техническое          | 6.90           |
| 36    | Техническое помещение          | 4 этаж                                | Техническое          | 6.60           |
| 37    | Техническое помещение ЭЛ       | 4 этаж                                | Техническое          | 4.10           |

|    |                                |        |              |        |
|----|--------------------------------|--------|--------------|--------|
| 38 | Помещение хранения автомобилей | 5 этаж | Общественное | 900.50 |
| 39 | Лестничная клетка              | 5 этаж | Общественное | 12.30  |
| 40 | Лестничная клетка              | 5 этаж | Общественное | 15.00  |
| 41 | Лифтовой холл                  | 5 этаж | Общественное | 4.80   |
| 42 | Тамбур                         | 5 этаж | Общественное | 7.10   |
| 43 | Техническое помещение          | 5 этаж | Техническое  | 6.90   |
| 44 | Техническое помещение          | 5 этаж | Техническое  | 6.60   |
| 45 | Техническое помещение ЭЛ       | 5 этаж | Техническое  | 6.00   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования         | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
|       | наземный паркинг            | лифт, 1 шт               | вертикальный транспорт |
| 1.8   | 1 этаж                      | Венткамера               | вентиляция             |
| 1.9   | 1 этаж                      | ИТП                      | теплоснабжение         |
| 1.10  | 1 этаж                      | Насосная пожаротушения   | пожаротушение          |
| 1.11  | 1 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 1.12  | 1 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 1.13  | 1 этаж                      | Электрощитовая           | Электроснабжение       |
| 2.6   | 2 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 2.7   | 2 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 2.8   | 2 этаж                      | Техническое помещение ЭЛ | Электроснабжение       |
| 3.6   | 3 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 3.7   | 3 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 3.8   | 3 этаж                      | Техническое помещение ЭЛ | Электроснабжение       |
| 4.7   | 4 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 4.8   | 4 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 4.9   | 4 этаж                      | Техническое помещение ЭЛ | Электроснабжение       |
| 5.6   | 5 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 5.7   | 5 этаж                      | Техническое помещение    | Техническое            |
| 5.8   | 5 этаж                      | Техническое помещение ЭЛ | Электроснабжение       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2031</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2031</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>269 874 823,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100670021364</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>269 874 823,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>269 874 823,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2033</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>269 874 823,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2033</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>59:01:4410013:338</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. В рамках реализации единого объекта «Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенный в квартале 013 Дзержинского района города Перми» проектом предусмотрено устройство одной площадки для размещения контейнеров сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, относящихся к данному объекту строительства, составляет три единицы.</b></p> <p><b>2. Вид соглашения: кредитный договор.</b></p> <p><b>3. ПАО БАНК ДОМ.РФ</b></p> <p><b>4. ИНН 7725038124</b></p> <p><b>5. Сумма привлеченных средств 3439963629,37 руб.</b></p> <p><b>6. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410013:338</b></p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000015124600068b3acaf464ea6a6c8243e56

Владелец: **Смирнова Наталья Олеговна, Смирнова  
Наталья Олеговна**

Действителен: с 30.09.2025 по 30.09.2026