

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000621 от 30.12.2022

Многоквартирный жилой дом ул. Гашкова, 58 "Жилые дома в микрорайоне Вышка 2 Мотовилихинского района г. Перми, позиция 4, этап 6" ЖК "Мотовилихинский"

Дата первичного размещения: 29.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Мотовилихинский 4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Мотовилихинский 4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 307
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)264-25-86
	1.4.2	Адрес электронной почты: Moto4@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Плотникова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Мотовилихинский 4"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904385875
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний СтройПанельКомплект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385875
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205900027871
	2.1.3	Дата регистрации: 12.11.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,956 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-288-071 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "СтройПанельКомплект"

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Суетина</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Ирина</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Петровна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,582 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-711-230 41</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "СтройПанельКомплект"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский-11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402626
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016759

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399589
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Экопарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900003429
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ординский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Финпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904387255
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900002702
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Солдатская слободка"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-17-2014/2
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-13-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-17-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 646,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 618 382,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Мотовилихинский 4" требованиям установленным частью 1.1 и пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Гашкова
	9.2.11	Дом: 58
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 572 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 260,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 260,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермоблпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0011-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-1397-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мотовилихинский". Сокращенное наименование ЖК "Мотовилихинский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-97-2014/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-97-2014/8
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-97-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-97-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-97-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 167-09М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 142-20М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919035:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 538,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 76
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 70
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование - качели, детские игровые комплексы, качалки и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурная площадка располагается в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадка оборудована необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование - детские игровые комплексы, тренажеры, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В проекте принято: площадка с 4 контейнерами закрытого типа по 0,75 м3 для пищевых отходов и других типов мусора и закрытая площадка для сбора КГМ. Вывоз мусора будет осуществляться не реже 1 раза в день, по договоренности со службами города
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

13.1.6.3

Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
На пути предполагаемого движения маломобильных групп населения (МГН) по территории, проектом предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. Предусмотрено свободное перемещение маломобильных групп населения по участку с доступом на территорию и в здание. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха, к площадкам для жителей. Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. На открытой автостоянке выделены места парковки автомашин водителей, относящихся к маломобильным группам населения не менее 9 мест (не менее 10% от общей вместимости учреждений обслуживания) пользующихся креслами - колясками, размером 6,0х3,6 м. Входы в жилой дом (секции) предусмотрены с отметки тротуара. Размеры площадки перед входными дверями не менее 2,2х2,2 м, уклон пандусов не круче 1:20. Пандусы выполняются с поручнями с обеих сторон. Ступени, площадки и пандусы имеют твердую, прочную и нескользкую поверхность

	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение территории в зоне благоустройства выполняется консольными светильниками типа ЖКУ12 с режимом автоматического снижения потребления мощности в ночное время, с газоразрядными натриевыми лампами высокого давления мощностью 150 Вт со степенью защиты не менее IP54. Светильники устанавливаются на металлических опорах с антикоррозийным покрытием типа ОГК-7, с одно рожковыми кронштейнами серии "Гранд" на высоте 8 м. Опоры со светильниками устанавливаются вдоль проездов. Светильники устанавливаются на металлических опорах с антикоррозийным покрытием типа НФ-4,0, на высоте 4 м. Опоры со светильниками устанавливаются вдоль пешеходных дорожек и спортивных площадок. Расположение опор выбрано таким образом, чтобы обеспечить нормируемую освещенность и исключить засветку окон жилого дома. Точка подключения наружного освещения - ВРУ жилого дома. Управление наружным освещением осуществляется через ящик управления освещением типа ЯУО-9601 в автоматическом режиме по сигналу на включение от фотодатчика или программного реле времени, в ручном режиме кнопкой в тамбуре входа в здание. Нормы освещенности и качественные показатели осветительной установки придомовой территории приняты по СП 52.13330.2011, СанПин 2.1.2.2645-10. Управление освещением выполняется в автоматическом режиме по сигналу фотореле и в ручном режиме кнопкой из помещения охраны. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями МУП НО "Горсвет" № 5339 от 29.08.2012 года, изменения от 13.09.2013г. № 1092, продление от 14.04.2015г. № 855, от 28.03.2017г. № 288, от 05.04.2019г. № 371</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие сети дождевой канализации</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>11.2 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 943 717,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 885 035,59 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 000 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	75.40	3	39.30	2.50
2	Квартира	1	1	33.80	1	16.50	2.50
3	Квартира	1	1	40.30	1	23.00	2.50

4	Квартира	1	1	76.20	3	49.30	2.50
5	Квартира	2	1	79.50	3	39.30	2.50
6	Квартира	2	1	33.80	1	16.50	2.50
7	Квартира	2	1	40.30	1	23.00	2.50
8	Квартира	2	1	33.80	1	16.50	2.50
9	Квартира	2	1	57.50	2	30.60	2.50
10	Квартира	3	1	79.50	3	39.30	2.50
11	Квартира	3	1	33.80	1	16.50	2.50
12	Квартира	3	1	40.30	1	23.00	2.50
13	Квартира	3	1	33.80	1	16.50	2.50
14	Квартира	3	1	57.50	2	30.60	2.50
15	Квартира	4	1	79.50	3	39.30	2.50
16	Квартира	4	1	33.80	1	16.50	2.50
17	Квартира	4	1	40.30	1	23.00	2.50
18	Квартира	4	1	33.80	1	16.50	2.50
19	Квартира	4	1	57.50	2	30.60	2.50
20	Квартира	5	1	79.50	3	39.30	2.50
21	Квартира	5	1	33.80	1	16.50	2.50
22	Квартира	5	1	40.30	1	23.00	2.50
23	Квартира	5	1	33.80	1	16.50	2.50
24	Квартира	5	1	57.50	2	30.60	2.50
25	Квартира	6	1	79.50	3	39.30	2.50
26	Квартира	6	1	33.80	1	16.50	2.50
27	Квартира	6	1	40.30	1	23.00	2.50
28	Квартира	6	1	33.80	1	16.50	2.50
29	Квартира	6	1	57.50	2	30.60	2.50
30	Квартира	7	1	79.50	3	39.30	2.50
31	Квартира	7	1	33.80	1	16.50	2.50
32	Квартира	7	1	40.30	1	23.00	2.50
33	Квартира	7	1	33.80	1	16.50	2.50

34	Квартира	7	1	57.50	2	30.60	2.50
35	Квартира	8	1	79.50	3	39.30	2.50
36	Квартира	8	1	33.80	1	16.50	2.50
37	Квартира	8	1	40.30	1	23.00	2.50
38	Квартира	8	1	33.80	1	16.50	2.50
39	Квартира	8	1	57.50	2	30.60	2.50
40	Квартира	9	1	79.50	3	39.30	2.50
41	Квартира	9	1	33.80	1	16.50	2.50
42	Квартира	9	1	40.30	1	23.00	2.50
43	Квартира	9	1	33.80	1	16.50	2.50
44	Квартира	9	1	57.50	2	30.60	2.50
45	Квартира	1	2	54.20	2	29.30	2.50
46	Квартира	1	2	49.30	2	27.70	2.50
47	Квартира	1	2	65.20	3	39.50	2.50
48	Квартира	2	2	66.00	2	37.30	2.50
49	Квартира	2	2	29.20	1	12.20	2.50
50	Квартира	2	2	49.50	2	27.80	2.50
51	Квартира	2	2	66.00	3	39.50	2.50
52	Квартира	3	2	66.00	2	37.30	2.50
53	Квартира	3	2	29.20	1	12.20	2.50
54	Квартира	3	2	49.50	2	27.80	2.50
55	Квартира	3	2	66.00	3	39.50	2.50
56	Квартира	4	2	66.00	2	37.30	2.50
57	Квартира	4	2	29.20	1	12.20	2.50
58	Квартира	4	2	49.50	2	27.80	2.50
59	Квартира	4	2	66.00	3	39.50	2.50
60	Квартира	5	2	66.00	2	37.30	2.50
61	Квартира	5	2	29.20	1	12.20	2.50
62	Квартира	5	2	49.50	2	27.80	2.50
63	Квартира	5	2	66.00	3	39.50	2.50

64	Квартира	6	2	66.00	2	37.30	2.50
65	Квартира	6	2	29.20	1	12.20	2.50
66	Квартира	6	2	49.50	2	27.80	2.50
67	Квартира	6	2	66.00	3	39.50	2.50
68	Квартира	7	2	66.00	2	37.30	2.50
69	Квартира	7	2	29.20	1	12.20	2.50
70	Квартира	7	2	49.50	2	27.80	2.50
71	Квартира	7	2	66.00	3	39.50	2.50
72	Квартира	8	2	66.00	2	37.30	2.50
73	Квартира	8	2	29.20	1	12.20	2.50
74	Квартира	8	2	49.50	2	27.80	2.50
75	Квартира	8	2	66.00	3	39.50	2.50
76	Квартира	9	2	66.00	2	37.30	2.50
77	Квартира	9	2	29.20	1	12.20	2.50
78	Квартира	9	2	49.50	2	27.80	2.50
79	Квартира	9	2	66.00	3	39.50	2.50
80	Квартира	1	3	76.70	3	44.30	2.50
81	Квартира	1	3	41.40	2	26.10	2.50
82	Квартира	1	3	23.90	1	13.80	2.50
83	Квартира	1	3	36.10	2	26.00	2.50
84	Квартира	1	3	35.30	2	25.60	2.50
85	Квартира	2	3	38.10	2	22.10	2.50
86	Квартира	2	3	36.20	2	25.30	2.50
87	Квартира	2	3	17.40	1	7.30	2.50
88	Квартира	2	3	23.90	1	13.80	2.50
89	Квартира	2	3	23.90	1	13.80	2.50
90	Квартира	2	3	23.90	1	13.80	2.50
91	Квартира	2	3	36.10	2	26.00	2.50
92	Квартира	2	3	35.20	2	25.60	2.50
93	Квартира	3	3	38.10	2	22.10	2.50

94	Квартира	3	3	36.20	2	25.30	2.50
95	Квартира	3	3	17.40	1	7.30	2.50
96	Квартира	3	3	23.90	1	13.80	2.50
97	Квартира	3	3	23.90	1	13.80	2.50
98	Квартира	3	3	23.90	1	13.80	2.50
99	Квартира	3	3	36.10	2	26.00	2.50
100	Квартира	3	3	35.20	2	25.60	2.50
101	Квартира	4	3	38.10	2	22.10	2.50
102	Квартира	4	3	36.20	2	25.30	2.50
103	Квартира	4	3	17.40	1	7.30	2.50
104	Квартира	4	3	23.90	1	13.80	2.50
105	Квартира	4	3	23.90	1	13.80	2.50
106	Квартира	4	3	23.90	1	13.80	2.50
107	Квартира	4	3	36.10	2	26.00	2.50
108	Квартира	4	3	35.20	2	25.60	2.50
109	Квартира	5	3	38.10	2	22.10	2.50
110	Квартира	5	3	36.20	2	25.30	2.50
111	Квартира	5	3	17.40	1	7.30	2.50
112	Квартира	5	3	23.90	1	13.80	2.50
113	Квартира	5	3	23.90	1	13.80	2.50
114	Квартира	5	3	23.90	1	13.80	2.50
115	Квартира	5	3	36.10	2	26.00	2.50
116	Квартира	5	3	35.20	2	25.60	2.50
117	Квартира	6	3	38.10	2	22.10	2.50
118	Квартира	6	3	36.20	2	25.30	2.50
119	Квартира	6	3	17.40	1	7.30	2.50
120	Квартира	6	3	23.90	1	13.80	2.50
121	Квартира	6	3	23.90	1	13.80	2.50
122	Квартира	6	3	23.90	1	13.80	2.50
123	Квартира	6	3	36.10	2	26.00	2.50

124	Квартира	6	3	35.20	2	25.60	2.50
125	Квартира	7	3	38.10	2	22.10	2.50
126	Квартира	7	3	36.20	2	25.30	2.50
127	Квартира	7	3	17.40	1	7.30	2.50
128	Квартира	7	3	23.90	1	13.80	2.50
129	Квартира	7	3	23.90	1	13.80	2.50
130	Квартира	7	3	23.90	1	13.80	2.50
131	Квартира	7	3	36.10	2	26.00	2.50
132	Квартира	7	3	35.20	2	25.60	2.50
133	Квартира	8	3	38.10	2	22.10	2.50
134	Квартира	8	3	36.20	2	25.30	2.50
135	Квартира	8	3	17.40	1	7.30	2.50
136	Квартира	8	3	23.90	1	13.80	2.50
137	Квартира	8	3	23.90	1	13.80	2.50
138	Квартира	8	3	23.90	1	13.80	2.50
139	Квартира	8	3	36.10	2	26.00	2.50
140	Квартира	8	3	35.20	2	25.60	2.50
141	Квартира	9	3	38.10	2	22.10	2.50
142	Квартира	9	3	36.20	2	25.30	2.50
143	Квартира	9	3	17.40	1	7.30	2.50
144	Квартира	9	3	23.90	1	13.80	2.50
145	Квартира	9	3	23.90	1	13.80	2.50
146	Квартира	9	3	23.90	1	13.80	2.50
147	Квартира	9	3	36.10	2	26.00	2.50
148	Квартира	9	3	35.20	2	25.60	2.50
149	Квартира	1	4	76.70	3	44.30	2.50
150	Квартира	1	4	41.40	2	26.10	2.50
151	Квартира	1	4	23.90	1	13.80	2.50
152	Квартира	1	4	36.10	2	26.00	2.50
153	Квартира	1	4	35.30	2	25.60	2.50

154	Квартира	2	4	38.10	2	22.10	2.50
155	Квартира	2	4	36.20	2	25.30	2.50
156	Квартира	2	4	17.40	1	7.30	2.50
157	Квартира	2	4	23.90	1	13.80	2.50
158	Квартира	2	4	23.90	1	13.80	2.50
159	Квартира	2	4	23.90	1	13.80	2.50
160	Квартира	2	4	36.10	2	26.00	2.50
161	Квартира	2	4	35.20	2	25.60	2.50
162	Квартира	3	4	38.10	2	22.10	2.50
163	Квартира	3	4	36.20	2	25.30	2.50
164	Квартира	3	4	17.40	1	7.30	2.50
165	Квартира	3	4	23.90	1	13.80	2.50
166	Квартира	3	4	23.90	1	13.80	2.50
167	Квартира	3	4	23.90	1	13.80	2.50
168	Квартира	3	4	36.10	2	26.00	2.50
169	Квартира	3	4	35.20	2	25.60	2.50
170	Квартира	4	4	38.10	2	22.10	2.50
171	Квартира	4	4	36.20	2	25.30	2.50
172	Квартира	4	4	17.40	1	7.30	2.50
173	Квартира	4	4	23.90	1	13.80	2.50
174	Квартира	4	4	23.90	1	13.80	2.50
175	Квартира	4	4	23.90	1	13.80	2.50
176	Квартира	4	4	36.10	2	26.00	2.50
177	Квартира	4	4	35.20	2	25.60	2.50
178	Квартира	5	4	38.10	2	22.10	2.50
179	Квартира	5	4	36.20	2	25.30	2.50
180	Квартира	5	4	17.40	1	7.30	2.50
181	Квартира	5	4	23.90	1	13.80	2.50
182	Квартира	5	4	23.90	1	13.80	2.50
183	Квартира	5	4	23.90	1	13.80	2.50

184	Квартира	5	4	36.10	2	26.00	2.50
185	Квартира	5	4	35.20	2	25.60	2.50
186	Квартира	6	4	38.10	2	22.10	2.50
187	Квартира	6	4	36.20	2	25.30	2.50
188	Квартира	6	4	17.40	1	7.30	2.50
189	Квартира	6	4	23.90	1	13.80	2.50
190	Квартира	6	4	23.90	1	13.80	2.50
191	Квартира	6	4	23.90	1	13.80	2.50
192	Квартира	6	4	36.10	2	26.00	2.50
193	Квартира	6	4	35.20	2	25.60	2.50
194	Квартира	7	4	38.10	2	22.10	2.50
195	Квартира	7	4	36.20	2	25.30	2.50
196	Квартира	7	4	17.40	1	7.30	2.50
197	Квартира	7	4	23.90	1	13.80	2.50
198	Квартира	7	4	23.90	1	13.80	2.50
199	Квартира	7	4	23.90	1	13.80	2.50
200	Квартира	7	4	36.10	2	26.00	2.50
201	Квартира	7	4	35.20	2	25.60	2.50
202	Квартира	8	4	38.10	2	22.10	2.50
203	Квартира	8	4	36.20	2	25.30	2.50
204	Квартира	8	4	17.40	1	7.30	2.50
205	Квартира	8	4	23.90	1	13.80	2.50
206	Квартира	8	4	23.90	1	13.80	2.50
207	Квартира	8	4	23.90	1	13.80	2.50
208	Квартира	8	4	36.10	2	26.00	2.50
209	Квартира	8	4	35.20	2	25.60	2.50
210	Квартира	9	4	38.10	2	22.10	2.50
211	Квартира	9	4	36.20	2	25.30	2.50
212	Квартира	9	4	17.40	1	7.30	2.50
213	Квартира	9	4	23.90	1	13.80	2.50

214	Квартира	9	4	23.90	1	13.80	2.50
215	Квартира	9	4	23.90	1	13.80	2.50
216	Квартира	9	4	36.10	2	26.00	2.50
217	Квартира	9	4	35.20	2	25.60	2.50
218	Квартира	1	5	54.20	2	29.30	2.50
219	Квартира	1	5	49.30	2	27.70	2.50
220	Квартира	1	5	65.20	3	39.50	2.50
221	Квартира	2	5	66.00	2	37.30	2.50
222	Квартира	2	5	29.20	1	12.20	2.50
223	Квартира	2	5	49.50	2	27.80	2.50
224	Квартира	2	5	66.00	3	39.50	2.50
225	Квартира	3	5	66.00	2	37.30	2.50
226	Квартира	3	5	29.20	1	12.20	2.50
227	Квартира	3	5	49.50	2	27.80	2.50
228	Квартира	3	5	66.00	3	39.50	2.50
229	Квартира	4	5	66.00	2	37.30	2.50
230	Квартира	4	5	29.20	1	12.20	2.50
231	Квартира	4	5	49.50	2	27.80	2.50
232	Квартира	4	5	66.00	3	39.50	2.50
233	Квартира	5	5	66.00	2	37.30	2.50
234	Квартира	5	5	29.20	1	12.20	2.50
235	Квартира	5	5	49.50	2	27.80	2.50
236	Квартира	5	5	66.00	3	39.50	2.50
237	Квартира	6	5	66.00	2	37.30	2.50
238	Квартира	6	5	29.20	1	12.20	2.50
239	Квартира	6	5	49.50	2	27.80	2.50
240	Квартира	6	5	66.00	3	39.50	2.50
241	Квартира	7	5	66.00	2	37.30	2.50
242	Квартира	7	5	29.20	1	12.20	2.50
243	Квартира	7	5	49.50	2	27.80	2.50

244	Квартира	7	5	66.00	3	39.50	2.50
245	Квартира	8	5	66.00	2	37.30	2.50
246	Квартира	8	5	29.20	1	12.20	2.50
247	Квартира	8	5	49.50	2	27.80	2.50
248	Квартира	8	5	66.00	3	39.50	2.50
249	Квартира	9	5	66.00	2	37.30	2.50
250	Квартира	9	5	29.20	1	12.20	2.50
251	Квартира	9	5	49.50	2	27.80	2.50
252	Квартира	9	5	66.00	3	39.50	2.50
253	Квартира	1	6	75.40	3	39.30	2.50
254	Квартира	1	6	33.80	1	16.50	2.50
255	Квартира	1	6	40.30	1	23.00	2.50
256	Квартира	1	6	76.20	3	49.30	2.50
257	Квартира	2	6	79.50	3	39.30	2.50
258	Квартира	2	6	33.80	1	16.50	2.50
259	Квартира	2	6	40.30	1	23.00	2.50
260	Квартира	2	6	33.80	1	16.50	2.50
261	Квартира	2	6	57.50	2	30.60	2.50
262	Квартира	3	6	79.50	3	39.30	2.50
263	Квартира	3	6	33.80	1	16.50	2.50
264	Квартира	3	6	40.30	1	23.00	2.50
265	Квартира	3	6	33.80	1	16.50	2.50
266	Квартира	3	6	57.50	2	30.60	2.50
267	Квартира	4	6	79.50	3	39.30	2.50
268	Квартира	4	6	33.80	1	16.50	2.50
269	Квартира	4	6	40.30	1	23.00	2.50
270	Квартира	4	6	33.80	1	16.50	2.50
271	Квартира	4	6	57.50	2	30.60	2.50
272	Квартира	5	6	79.50	3	39.30	2.50
273	Квартира	5	6	33.80	1	16.50	2.50

274	Квартира	5	6	40.30	1	23.00	2.50
275	Квартира	5	6	33.80	1	16.50	2.50
276	Квартира	5	6	57.50	2	30.60	2.50
277	Квартира	6	6	79.50	3	39.30	2.50
278	Квартира	6	6	33.80	1	16.50	2.50
279	Квартира	6	6	40.30	1	23.00	2.50
280	Квартира	6	6	33.80	1	16.50	2.50
281	Квартира	6	6	57.50	2	30.60	2.50
282	Квартира	7	6	79.50	3	39.30	2.50
283	Квартира	7	6	33.80	1	16.50	2.50
284	Квартира	7	6	40.30	1	23.00	2.50
285	Квартира	7	6	33.80	1	16.50	2.50
286	Квартира	7	6	57.50	2	30.60	2.50
287	Квартира	8	6	79.50	3	39.30	2.50
288	Квартира	8	6	33.80	1	16.50	2.50
289	Квартира	8	6	40.30	1	23.00	2.50
290	Квартира	8	6	33.80	1	16.50	2.50
291	Квартира	8	6	57.50	2	30.60	2.50
292	Квартира	9	6	79.50	3	39.30	2.50
293	Квартира	9	6	33.80	1	16.50	2.50
294	Квартира	9	6	40.30	1	23.00	2.50
295	Квартира	9	6	33.80	1	16.50	2.50
296	Квартира	9	6	57.50	2	30.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	узел управления	техподполье, 1 подъезд	нежилое	10.40
2	Электрощитовая	техподполье, 1 подъезд	нежилое	6.60
3	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	267.00
4	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.80
5	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.40
6	КУИ	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.30
7	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.60
8	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
9	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.70
10	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
11	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.40
12	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.40
13	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
14	лестнично-лифтовой узел	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
15	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
16	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
17	лестнично-лифтовой узел	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
18	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
19	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
20	лестнично-лифтовой узел	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
21	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
22	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
23	лестнично-лифтовой узел	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
24	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
25	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
26	лестнично-лифтовой узел	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
27	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
28	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
29	лестнично-лифтовой узел	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
30	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20

31	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
32	лестнично-лифтовой узел	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
33	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
34	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.90
35	лестнично-лифтовой узел	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.80
36	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.20
37	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	14.00
38	чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	305.00
39	ИТП	техподполье, 2 подъезд	нежилое	51.90
40	техническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	197.00
41	помещение охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.20
42	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.40
43	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	7.20
44	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.30
45	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.10
46	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.30
47	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.60
48	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.80
49	КУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.90
50	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.30
51	лестнично-лифтовой узел	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
52	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
53	лестнично-лифтовой узел	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
54	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
55	лестнично-лифтовой узел	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
56	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
57	лестнично-лифтовой узел	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
58	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
59	лестнично-лифтовой узел	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
60	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20

61	лестнично-лифтовой узел	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
62	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
63	лестнично-лифтовой узел	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
64	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
65	лестнично-лифтовой узел	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	29.70
66	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.20
67	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	11.30
68	чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	256.60
69	узел управления	техподполье, 3 подъезд	нежилое	12.90
70	Электрощитовая	техподполье, 3 подъезд	нежилое	11.90
71	техническое подполье	техподполье, 3 подъезд	нежилое	261.00
72	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.80
73	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.20
74	КУИ	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.30
75	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.60
76	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
77	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	14.20
78	коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
79	колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.30
80	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.80
81	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.30
82	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
83	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
84	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
85	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
86	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
87	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
88	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
89	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
90	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10

91	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
92	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
93	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
94	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
95	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
96	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
97	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
98	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
99	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
100	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
101	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
102	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
103	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.40
104	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.10
105	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.10
106	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	14.00
107	технический чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	305.00
108	узел управления	техподполье, 4 подъезд	нежилое	12.90
109	техническое подполье	техподполье, 4 подъезд	нежилое	274.00
110	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.80
111	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.20
112	КУИ	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.30
113	лифтовая шахта	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.60
114	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
115	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	14.20
116	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
117	колясочная	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.30
118	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	5.80
119	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	5.50
120	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40

121	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
122	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
123	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
124	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
125	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
126	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
127	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
128	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
129	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
130	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
131	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
132	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
133	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
134	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
135	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
136	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
137	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
138	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
139	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
140	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
141	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.40
142	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.10
143	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.10
144	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	14.00
145	технический чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	305.00
146	ИТП	техподполье, 5 подъезд	нежилое	51.90
147	техническое подполье	техподполье, 5 подъезд	нежилое	197.00
148	колясочная	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.90
149	колясочная	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.10
150	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.30

151	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	15.10
152	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.50
153	лифтовая шахта	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.60
154	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.80
155	КУИ	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	3.90
156	коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.30
157	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
158	коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
159	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
160	коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
161	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
162	коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
163	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
164	коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
165	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
166	коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
167	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
168	коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
169	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
170	коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
171	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.70
172	коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.20
173	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 5 подъезд	нежилое	11.30
174	чердак	чердак, 5 подъезд	нежилое	256.60
175	узел управления	техподполье, 6 подъезд	нежилое	10.40
176	Электрощитовая	техподполье, 6 подъезд	нежилое	6.60
177	техническое подполье	техподполье, 6 подъезд	нежилое	267.00
178	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.80
179	вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	6.40
180	КУИ	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.30

181	лифтовая шахта	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.60
182	коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
183	лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.80
184	коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
185	вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.00
186	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	6.20
187	коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
188	лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
189	коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
190	коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
191	лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
192	коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
193	коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
194	лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
195	коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
196	коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
197	лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
198	коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
199	коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
200	лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
201	коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
202	коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
203	лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
204	коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
205	коридор	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
206	лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
207	коридор	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20
208	коридор	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.90
209	лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	20.80
210	коридор	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	8.20

211	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 6 подъезд	нежилое	14.00
212	технический чердак	чердак, 6 подъезд	нежилое	305.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
5	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков

6	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
8	Машинное помещение лифтов, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
9	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр. Система радиификации: распределительная общедомовая радиосеть от радиоузла на 1 этаже до коробок радиотрансляции на этажах по стоякам и пр.	Телефонизация, радиофикация
10	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: ответвитель, усилитель видеосигнала и пр.	Телевидение
11	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: выполнено с учетом 100% вызова абонентов квартир жилого дома с блока вызова, устанавливаемого на входных дверях в подъезд и пр.	Домофон
12	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами и пр..	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 630 310 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГОВЯТСКИЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГОВЯТСКИЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810749770007206</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810900000000603</p>
		<p>БИК: 042202603</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 526002001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГОВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 711 355 732,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 703 383 532,63 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 972 199,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 646,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 726 265 943 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 90 715 290,47 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 131929103520582529391864386618002156692

Владелец: ООО "СЗ "МОТОВИЛИХИНСКИЙ 4", Горбунов Вадим
Евгеньевич, Пермь

Действителен: с 22.12.2022 по 22.12.2023