

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002036 от 09.12.2025

"Жилой комплекс по ул. Дулата Али в г.Казани" З этап строительства

Дата первичного размещения: 30.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПСК СМУ88"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2.05
	1.2.10	Уточнение адреса: 420111, Респ Татарстан, город Казань, улица Московская, д.27, ком.2.05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 222-04-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smu88.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smu88.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галеев
	1.5.2	Имя: Наиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165917746600
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "ПСК СМУ88"; СЗ "ПСК СМУ88"; СМУ-88
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057
	2.1.3	Дата регистрации: 11.09.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 2
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ 88 Недвижимость"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОП-МЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДомСМУ88"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "СМУ-88 Инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655495243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600024930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1	
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2025</p>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 834 044,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 778 895,00 тыс. руб.
07	Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)	
7.1	О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Блок 3: корпус 9; 10; 15 (3 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Дулата Али
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Вахитовский район, ул.Дулата Али
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 055,75 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 611,35 м²

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 899,13 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 510,48 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655302639
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-062630-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-062630-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Яналиф
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Эллада"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655476201
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-1-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-1-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21157

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:31852
	12.3.2	Площадь земельного участка: 60 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена 1 площадка для игр детей на эксплуатируемой кровле подземного паркинга с восточной стороны корпуса 15 и включает: Тропинка-1 шт. Качели "Бабочка"-1 шт. Качели-балансир "Пчелка"-1 шт. Игровой домик с крышей-1 шт. Песочный экскаватор-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах третьего этапа (блок 3) предусмотрены помещения для временного складирования мусора на-1 этажах корпусов 9, 10, 15, из которых в течении суток мусор транспортируется в помещение сбора ТКО, расположенное в стилобате блока 2 (1 этап строительства). В помещение предусмотрено расположение 16 контейнеров для ТКО с учетом раздельного сбора отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой кустарников, крупномерных деревьев, разбиваются цветники и газоны.На эксплуатируемых кровлях участки озеленения выполняются с использованием материалов, обеспечивающих дренаж, аэрацию, защиту корней от пересыхания, а также предотвращающих разрушающее воздействие корней на конструкции покрытия.Растения на кровлях высаживаются в специальный субстрат для кровельного озеленения.Толщина слоя субстрата зависит от высаживаемого растения от 300 до 700-800мм.Озеленение на территории участка:Клен серебристый-13шт.Яблоня декоративная"Evereste"-2шт.Дерен белый-8шт.Лох серебристый-6шт.Яблоня декоративная Роялти-10шт.Газон рулонный-476м2.Кизильник стриженый 85 кв.м; Вейник Истроцветковый"Karl Foester"-11 кв.м.Озеленение на эксплуатируемой кровле автостоянки:Яблоня декоративная"Evereste"-11 шт.Дёрен белый-1 шт.Клен серебристый-10 шт.Лох серебристый-1 шт.Вейник осстроцветковый"Karl Foester"-223 кв.м.Очиток лидийский 53 кв.м; Газон рулонный-139 кв.м.Озеленение на эксплуатируемой кровле стилобата:Яблоня декоративная"Evereste"-3 шт.Лох серебристый-2 шт.Спирея стелющаяся-85 кв.м; Спирея японская"Goldflame"-52 кв.м.Спирея японская"Goldmound"-42 кв.м.Газон рулонный-72 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства пешеходов и МГН пересечения пешеходных путей с проездами выполняются в одном уровне, с «подъемом» проезжей части до уровня тротуара.Входы в здание предусмотрены без устройства перепадов в виде ступеней и пандусов.Максимальный продольный и поперечный уклоны по тротуарам составил не более 20 промилле, что соответствует требованиям к обеспечению доступности для маломобильных групп населения.Тротуары запроектированы шириной 4м, с продольным уклоном не более 50 промилле для возможности передвижения инвалидов.Ступени наружных лестниц имеют ширину 0.3м и высоту 0.15м.Информация для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности реализована устройством тактильноконтрастных наземных указателей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Элементы освещения:Опора высотой 4,5 м.(два светодиодных светильника)-31 шт, Дата выдачи технических условий 25.01.2024, срок действия 1 год, ТУ выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани Комитет Внешнего благоустройства

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/13411
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2579
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/13411
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6295
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6295
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго-Про"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656058905
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211 815 130,06 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/13411
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИН-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 211					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 336					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 257					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 79					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.29	2	24.48	3.30
2	Квартира-студия	2	1	37.77	1	17.31	3.30
3	Квартира-студия	2	1	41.38	1	17.31	3.30
4	Квартира	2	1	84.75	3	30.65	3.30
5	Квартира	2	1	84.96	3	37.83	3.30
6	Квартира-студия	2	1	42.64	1	17.84	3.30
7	Квартира-студия	2	1	42.64	1	17.84	3.30
8	Квартира	2	1	79.46	2	25.60	3.30
9	Квартира	3	1	70.40	2	18.80	3.30
10	Квартира	3	1	76.82	2	20.38	3.30
11	Квартира	3	1	76.48	3	30.00	3.30
12	Квартира	3	1	72.44	2	18.80	3.30
13	Квартира	3	1	79.40	3	30.05	3.30
14	Квартира	3	1	77.05	2	20.41	3.30
15	Квартира	4	1	82.07	3	35.72	3.30
16	Квартира	4	1	54.52	1	16.55	3.30
17	Квартира	4	1	62.76	2	19.75	3.30
18	Квартира	4	1	69.12	2	19.79	3.30
19	Квартира	4	1	54.80	1	16.50	3.30

20	Квартира	4	1	82.01	3	35.70	3.30
21	Квартира	5	1	83.95	3	32.92	3.30
22	Квартира	5	1	88.23	3	33.68	3.30
23	Квартира	5	1	88.23	3	33.75	3.30
24	Квартира	5	1	83.99	3	33.96	3.30
25	Квартира	6	1	69.26	2	20.93	3.30
26	Квартира	6	1	73.41	2	20.16	3.30
27	Квартира	6	1	73.42	2	20.16	3.30
28	Квартира	6	1	69.26	2	20.91	3.30
29	Квартира	7	1	122.23	3	52.05	3.30
30	Квартира	7	1	121.21	3	49.98	3.30
31	Квартира	8	1	93.56	3	39.42	4.50
32	Квартира	8	1	93.18	3	39.29	4.50
33	Квартира-студия	2	2	36.34	1	12.64	3.30
34	Квартира	2	2	151.09	3	60.88	3.30
35	Квартира	2	2	138.10	3	73.04	3.30
36	Квартира	3	2	124.62	3	70.18	3.30
37	Квартира	3	2	45.39	1	9.98	3.30
38	Квартира	3	2	133.19	3	57.37	3.30
39	Квартира	4	2	110.76	3	59.69	3.30
40	Квартира	4	2	37.55	1	11.72	3.30
41	Квартира	4	2	116.56	3	43.51	3.30
42	Квартира	5	2	105.76	2	24.08	3.30
43	Квартира	5	2	124.61	3	48.49	3.30
44	Квартира	6	2	90.84	2	25.82	3.30
45	Квартира	6	2	102.88	3	40.15	3.30
46	Квартира	7	2	74.64	2	29.21	3.30
47	Квартира на двух и более этажах	7	2	130.05	3	39.98	3.30
48	Квартира	8	2	49.76	1	12.75	4.50
49	Квартира	2	3	117.91	3	43.64	3.30
50	Квартира	2	3	45.65	1	10.35	3.30
51	Квартира-студия	2	3	40.61	1	15.55	3.30
52	Квартира	2	3	40.61	1	15.55	3.30
53	Квартира	2	3	45.66	1	10.35	3.30
54	Квартира	2	3	118.19	3	43.64	3.30
55	Квартира	2	3	69.54	2	39.84	3.30
56	Квартира	2	3	81.72	3	37.51	3.30
57	Квартира	2	3	92.74	3	37.44	3.30
58	Квартира	2	3	47.08	1	10.55	3.30
59	Квартира	2	3	105.19	3	38.71	3.30
60	Квартира	3	3	114.70	3	42.48	3.30
61	Квартира	3	3	45.95	1	10.67	3.30

62	Квартира-студия	3	3	40.91	1	15.87	3.30
63	Квартира-студия	3	3	40.91	1	15.87	3.30
64	Квартира	3	3	45.95	1	10.67	3.30
65	Квартира	3	3	115.34	3	42.48	3.30
66	Квартира	3	3	99.70	3	35.83	3.30
67	Квартира	3	3	45.40	2	21.48	3.30
68	Квартира	3	3	43.95	2	20.72	3.30
69	Квартира	3	3	43.94	1	10.34	3.30
70	Квартира	3	3	45.40	1	9.74	3.30
71	Квартира	3	3	99.44	3	35.84	3.30
72	Квартира	4	3	111.57	3	40.70	3.30
73	Квартира	4	3	45.94	1	10.67	3.30
74	Квартира-студия	4	3	40.90	1	16.12	3.30
75	Квартира-студия	4	3	40.90	1	15.87	3.30
76	Квартира-студия	4	3	45.95	1	10.67	3.30
77	Квартира	4	3	111.82	3	40.70	3.30
78	Квартира	4	3	93.90	3	32.72	3.30
79	Квартира	4	3	43.50	2	19.81	3.30
80	Квартира	4	3	42.10	1	9.41	3.30
81	Квартира	4	3	42.11	1	9.41	3.30
82	Квартира	4	3	43.51	1	8.93	3.30
83	Квартира	4	3	94.17	3	32.65	3.30
84	Квартира	5	3	108.12	3	38.93	3.30
85	Квартира	5	3	45.93	1	10.67	3.30
86	Квартира-студия	5	3	40.89	1	15.87	3.30
87	Квартира-студия	5	3	40.89	1	15.87	3.30
88	Квартира	5	3	45.93	1	10.67	3.30
89	Квартира	5	3	108.40	3	38.93	3.30
90	Квартира	5	3	88.93	2	28.11	3.30
91	Квартира-студия	5	3	42.38	1	15.50	3.30
92	Квартира-студия	5	3	41.03	1	16.09	3.30
93	Квартира-студия	5	3	41.03	1	16.09	3.30
94	Квартира-студия	5	3	42.38	1	15.50	3.30
95	Квартира	5	3	88.93	2	28.11	3.30
96	Квартира	6	3	104.63	3	37.15	3.30
97	Квартира	6	3	45.92	1	10.67	3.30

98	Квартира-студия	6	3	40.88	1	15.87	3.30
99	Квартира-студия	6	3	40.88	1	15.87	3.30
100	Квартира	6	3	45.93	1	10.67	3.30
101	Квартира	6	3	104.91	3	37.15	3.30
102	Квартира	6	3	83.66	2	26.54	3.30
103	Квартира-студия	6	3	40.45	1	14.50	3.30
104	Квартира-студия	6	3	39.16	1	14.84	3.30
105	Квартира-студия	6	3	39.16	1	14.84	3.30
106	Квартира-студия	6	3	40.45	1	14.50	3.30
107	Квартира	6	3	83.66	2	26.54	3.30
108	Квартира	7	3	101.13	3	35.37	3.30
109	Квартира	7	3	45.91	1	10.67	3.30
110	Квартира-студия	7	3	40.87	1	15.87	3.30
111	Квартира-студия	7	3	40.87	1	15.87	3.30
112	Квартира	7	3	45.91	1	10.67	3.30
113	Квартира	7	3	101.41	3	35.37	3.30
114	Квартира	7	3	78.93	2	27.46	3.30
115	Квартира-студия	7	3	38.61	1	13.50	3.30
116	Квартира-студия	7	3	37.30	1	13.58	3.30
117	Квартира-студия	7	3	37.30	1	13.58	3.30
118	Квартира-студия	7	3	38.61	1	13.50	3.30
119	Квартира	7	3	78.93	2	27.46	3.30
120	Квартира	8	3	109.94	3	36.37	3.30
121	Квартира	8	3	87.58	3	33.39	3.30
122	Квартира	8	3	60.71	2	22.38	3.30
123	Квартира	8	3	60.71	2	22.38	3.30
124	Квартира	8	3	87.58	3	33.39	3.30
125	Квартира	8	3	112.51	3	38.35	3.30
126	Квартира	8	3	51.29	1	14.62	3.30
127	Квартира	8	3	71.70	2	22.18	3.30
128	Квартира	8	3	50.66	1	14.62	3.30
129	Квартира	9	3	105.80	3	32.72	3.30
130	Квартира	9	3	84.31	3	31.40	3.30
131	Квартира	9	3	60.70	2	22.38	3.30
132	Квартира	9	3	60.70	2	22.38	3.30
133	Квартира	9	3	84.31	3	31.40	3.30

134	Квартира	9	3	106.80	3	33.72	3.30
135	Квартира	9	3	48.63	1	13.13	3.30
136	Квартира	9	3	68.05	2	20.35	3.30
137	Квартира	9	3	47.99	1	13.13	3.30
138	Квартира	10	3	101.33	3	29.19	3.30
139	Квартира	10	3	81.46	3	31.47	3.30
140	Квартира	10	3	60.68	2	22.38	3.30
141	Квартира	10	3	60.68	2	22.38	3.30
142	Квартира	10	3	81.42	3	31.47	3.30
143	Квартира	10	3	103.90	3	31.19	3.30
144	Квартира	10	3	85.89	2	22.28	3.30
145	Квартира	10	3	84.70	2	22.28	3.30
146	Квартира	11	3	100.08	2	32.33	3.30
147	Квартира	11	3	80.19	2	26.54	3.30
148	Квартира	11	3	59.74	2	21.46	3.30
149	Квартира	11	3	59.74	2	21.46	3.30
150	Квартира	11	3	80.19	2	26.54	3.30
151	Квартира	11	3	100.08	2	32.33	3.30
152	Квартира	11	3	81.43	2	20.12	3.30
153	Квартира	11	3	80.24	2	20.12	3.30
154	Квартира	12	3	97.35	2	29.09	3.30
155	Квартира	12	3	76.45	2	23.20	3.30
156	Квартира	12	3	59.35	2	21.08	3.30
157	Квартира	12	3	59.35	2	21.08	3.30
158	Квартира	12	3	76.45	2	23.20	3.30
159	Квартира	12	3	97.35	2	29.09	3.30
160	Квартира	12	3	77.09	2	17.74	3.30
161	Квартира	12	3	75.90	2	17.74	3.30
162	Квартира	13	3	114.11	3	50.91	3.30
163	Квартира	13	3	73.87	2	26.72	3.30
164	Квартира	13	3	59.18	2	20.93	3.30
165	Квартира	13	3	59.18	2	20.93	3.30
166	Квартира	13	3	73.87	2	26.72	3.30
167	Квартира	13	3	114.12	3	50.92	3.30
168	Квартира	13	3	52.66	1	13.22	3.30
169	Квартира	13	3	51.46	1	13.22	3.30
170	Квартира	14	3	108.15	3	46.70	3.30
171	Квартира	14	3	77.09	2	28.03	3.30
172	Квартира	14	3	55.59	1	21.78	3.30
173	Квартира	14	3	55.59	1	21.78	3.30
174	Квартира	14	3	77.09	2	28.03	3.30
175	Квартира	14	3	108.15	3	46.70	3.30
176	Квартира	14	3	49.48	1	11.90	3.30
177	Квартира	14	3	48.28	1	11.90	3.30
178	Квартира	15	3	102.28	3	42.53	3.30
179	Квартира	15	3	91.09	2	25.87	3.30

180	Квартира-студия	15	3	39.18	1	14.28	3.30
181	Квартира-студия	15	3	39.18	1	14.28	3.30
182	Квартира	15	3	91.09	2	25.87	3.30
183	Квартира	15	3	102.33	3	42.53	3.30
184	Квартира	15	3	46.51	1	10.99	3.30
185	Квартира	15	3	45.31	1	10.99	3.30
186	Квартира	16	3	96.35	3	38.88	3.30
187	Квартира	16	3	88.85	2	25.87	3.30
188	Квартира-студия	16	3	39.17	1	14.28	3.30
189	Квартира-студия	16	3	39.17	1	14.28	3.30
190	Квартира	16	3	88.85	2	25.87	3.30
191	Квартира	16	3	96.40	3	38.88	3.30
192	Квартира-студия	16	3	44.02	1	9.50	3.30
193	Квартира-студия	16	3	42.82	1	16.77	3.30
194	Квартира	17	3	144.83	3	52.49	3.30
195	Квартира	17	3	86.93	2	25.89	3.30
196	Квартира-студия	17	3	39.16	1	14.28	3.30
197	Квартира-студия	17	3	39.16	1	14.28	3.30
198	Квартира	17	3	86.93	2	25.89	3.30
199	Квартира	17	3	162.04	3	50.49	3.30
200	Квартира	18	3	135.94	3	45.11	3.30
201	Квартира	18	3	85.02	2	26.35	3.30
202	Квартира-студия	18	3	38.87	1	14.10	3.30
203	Квартира-студия	18	3	38.87	1	14.10	3.30
204	Квартира	18	3	85.02	2	26.35	3.30
205	Квартира	18	3	153.57	3	45.11	3.30
206	Квартира	19	3	127.63	3	41.60	3.80
207	Квартира	19	3	83.34	2	26.52	3.80
208	Квартира-студия	19	3	38.49	1	13.63	3.80
209	Квартира-студия	19	3	38.49	1	13.63	3.80
210	Квартира	19	3	83.32	2	26.52	3.80
211	Квартира	19	3	145.26	3	42.60	3.80

15.3 О характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
76	Нежилое помещение	1	1	89.14	Нежилое помещение 76	82.70	5.60
					санузел	6.44	
77	Нежилое помещение	1	1	118.70	Нежилое помещение 77	111.71	5.60
					санузел	6.99	
78	Нежилое помещение	1	1	117.98	Нежилое помещение 78	112.76	5.60
					санузел	5.22	
79	Нежилое помещение	1	1	116.37	Нежилое помещение 79	110.07	5.60
					санузел	6.30	
80	Нежилое помещение	1		131.70	Нежилое помещение 80	126.79	5.60
					санузел	4.91	
81	Нежилое помещение	1	2	119.12	Нежилое помещение 81	114.12	5.60
					санузел	5.00	
82	Нежилое помещение	1	2	80.07	Нежилое помещение 82	73.24	5.60
					санузел	6.83	
83	Нежилое помещение	1	2	95.39	Нежилое помещение 83	89.05	5.60
					санузел	6.34	
84	Нежилое помещение	1	2	84.14	Нежилое помещение 84	78.51	5.60
					санузел	5.63	
85	Нежилое помещение	1	3	113.52	Нежилое помещение 85	101.40	5.60
					санузел	12.12	
86	Нежилое помещение	1	3	115.40	Нежилое помещение 86	104.22	5.60
					санузел	11.18	
87	Нежилое помещение	1	3	107.97	Нежилое помещение 87	95.02	5.60
					санузел	12.95	
88	Нежилое помещение	1	3	93.67	Нежилое помещение 88	87.73	5.60
					санузел	5.94	
89	Нежилое помещение	1	3	105.53	Нежилое помещение 89	84.64	5.60
					санузел	15.11	
90	Нежилое помещение	1	3	108.89	Нежилое помещение 90	91.58	5.60
					КУИ	5.78	

					санузел	12.62	
					КУИ	4.69	
91	Нежилое помещение	1	3	80.07	Нежилое помещение 91	75.35	5.60
					санузел	4.72	
92	Кладовая	-1		10.78	Кладовая	10.78	
93	Кладовая	-1		8.72	Кладовая	8.72	
94	Кладовая	-1		5.89	Кладовая	5.89	
95	Кладовая	-1		5.63	Кладовая	5.63	
96	Кладовая	-1		6.17	Кладовая	6.17	
97	Кладовая	-1		5.94	Кладовая	5.94	
98	Кладовая	-1		7.95	Кладовая	7.95	
99	Кладовая	-1		6.43	Кладовая	6.43	
100	Кладовая	-1		10.38	Кладовая	10.38	
101	Кладовая	-1		9.14	Кладовая	9.14	
102	Кладовая	-1		8.12	Кладовая	8.12	
103	Кладовая	-1		6.99	Кладовая	6.99	
104	Кладовая	-1		6.97	Кладовая	6.97	
105	Кладовая	-1		11.66	Кладовая	11.66	
106	Кладовая	-1		11.01	Кладовая	11.01	
107	Кладовая	-1		6.59	Кладовая	6.59	
108	Кладовая	-1		6.59	Кладовая	6.59	
109	Кладовая	-1		7.04	Кладовая	7.04	
110	Кладовая	-1		9.27	Кладовая	9.27	
111	Кладовая	-1		10.89	Кладовая	10.89	
112	Кладовая	-1		8.81	Кладовая	8.81	
113	Кладовая	-1		8.04	Кладовая	8.04	
114	Кладовая	-1		11.44	Кладовая	11.44	
115	Кладовая	-1		10.15	Кладовая	10.15	
116	Кладовая	-1		10.71	Кладовая	10.71	
117	Кладовая	-1		10.75	Кладовая	10.75	
118	Кладовая	-1		10.04	Кладовая	10.04	
119	Кладовая	-1		9.87	Кладовая	9.87	
120	Кладовая	-1		10.53	Кладовая	10.53	
121	Кладовая	-1		10.48	Кладовая	10.48	
122	Кладовая	-1		10.38	Кладовая	10.38	
123	Кладовая	-1		11.03	Кладовая	11.03	
124	Кладовая	-1		10.31	Кладовая	10.31	
125	Кладовая	-1		10.29	Кладовая	10.29	
126	Кладовая	-1		7.41	Кладовая	7.41	
127	Кладовая	-1		11.98	Кладовая	11.98	
128	Кладовая	-1		11.85	Кладовая	11.85	
129	Кладовая	-1		12.01	Кладовая	12.01	
130	Кладовая	-1		12.59	Кладовая	12.59	
131	Кладовая	-1		12.71	Кладовая	12.71	
132	Кладовая	-1		11.43	Кладовая	11.43	

133	Кладовая	-1		6.37	Кладовая	6.37	
134	Кладовая	-1		6.29	Кладовая	6.29	
135	Кладовая	-1		6.70	Кладовая	6.70	
136	Кладовая	-1		15.13	Кладовая	15.13	
137	Кладовая	-1		18.06	Кладовая	18.06	
138	Кладовая	-1		21.29	Кладовая	21.29	
139	Кладовая	-1		7.05	Кладовая	7.05	
140	Кладовая	-1		9.32	Кладовая	9.32	
141	Кладовая	-1		4.35	Кладовая	4.35	
142	Кладовая	-1		7.30	Кладовая	7.30	
143	Кладовая	-1		11.94	Кладовая	11.94	
144	Кладовая	-1		12.39	Кладовая	12.39	
145	Кладовая	-1		9.89	Кладовая	9.89	
146	Кладовая	-1		6.69	Кладовая	6.69	
147	Кладовая	-1		8.18	Кладовая	8.18	
148	Кладовая	-1		7.08	Кладовая	7.08	
149	Кладовая	-1		8.62	Кладовая	8.62	
150	Кладовая	-1		5.97	Кладовая	5.97	
151	Кладовая	-1		5.18	Кладовая	5.18	
152	Кладовая	-1		5.73	Кладовая	5.73	
153	Кладовая	-1		4.62	Кладовая	4.62	
154	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
2355	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2356	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2357	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2358	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2359	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2360	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2361	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2362	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2363	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2364	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2365	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2366	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2367	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

2368	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2369	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2370	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2371	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2372	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2373	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2374	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2375	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2376	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2377	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2378	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2379	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2380	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2381	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2382	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2383	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2384	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2385	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2386	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2387	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2388	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2389	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2390	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2391	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2392	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	

2393	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2394	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2395	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2396	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2397	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2398	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2399	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2400	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2401	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2402	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2403	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2404	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2405	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2406	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2407	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2408	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2409	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2410	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2411	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2412	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2413	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2414	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2415	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2416	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2417	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

2493	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2494	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2495	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2496	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2497	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2498	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2499	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2500	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2501	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2502	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2503	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2504	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2505	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2506	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2507	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2508	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2509	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2510	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2511	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2512	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2513	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2514	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2515	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2516	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2517	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

2518	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2519	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2520	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2521	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2522	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2523	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2524	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2525	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2526	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2527	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2528	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2529	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2530	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2531	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2532	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2533	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2534	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2535	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2536	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2537	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2538	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2539	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2540	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2541	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2542	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

2568	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2569	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2570	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2571	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2572	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2573	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2574	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2575	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2576	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2577	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2578	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2579	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2580	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2581	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2582	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2583	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2584	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2585	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2586	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2587	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2588	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2589	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2590	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2591	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2592	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

2593	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2594	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2595	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2596	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2597	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2598	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2599	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2600	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2601	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	
2602	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2603	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2604	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2605	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2606	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2607	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2608	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2609	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2610	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
2611	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК №3.1	парковка, этаж минус 1	моп	16.29
2	ЛК №3.3	парковка, этаж минус 1	моп	17.42
3	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	11.78
4	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	16.85

5	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	25.18
6	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	32.29
7	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	тех помещение	9.98
8	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	20.74
9	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	22.02
10	ИТП	парковка, этаж минус 1	тех помещение	76.80
11	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	тех помещение	7.66
12	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	моп	21.50
13	Венткамера	парковка, этаж минус 1	моп	87.99
14	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	тех помещение	11.07
15	ЛК №3.5	парковка, этаж минус 1	моп	16.87
16	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	16.91
17	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	59.11
18	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	моп	16.88
19	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	тех помещение	11.77
20	ИТП	парковка, этаж минус 1	тех помещение	68.33
21	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	40.89
22	Венткамера	парковка, этаж минус 1	тех помещение	40.93
23	Форкамера	парковка, этаж минус 1	тех помещение	12.26
24	Водомер.узел, помещ-е водопод-ки	парковка, этаж минус 1	тех помещение	76.18
25	Насосная пожаротушения	парковка, этаж минус 1	тех помещение	55.73
26	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	моп	21.73
27	Помещение уборочной техники	парковка, этаж минус 1	тех помещение	26.47
28	Тамбур	1 этаж	моп	4.80
29	ЛК №3.1	1 этаж	моп	13.73
30	Лапомойка	1 этаж	моп	3.26
31	Колясочная	1 этаж	моп	7.51
32	Коридор	1 этаж	моп	2.76
33	Тамбур-шлюз	1 этаж	моп	26.46
34	ЛК №3.2	1 этаж	моп	14.04
35	Санузел	1 этаж	тех помещение	4.36
36	Вестибюль	1 этаж	моп	57.09
37	Винотека	1 этаж	моп	42.66
38	Подсобное помещение	1 этаж	моп	4.05
39	Тамбур	1 этаж	тех помещение	5.38
40	Вестибюль	1 этаж	моп	39.84
41	Колясочная	1 этаж	моп	13.66
42	Тамбур	1 этаж	моп	18.93
43	Инвентарная	1 этаж	моп	3.62
44	Лапомойка	1 этаж	моп	3.14
45	ЛК №3.4	1 этаж	моп	17.47
46	ЛК №3.3	1 этаж	моп	14.10

47	Подсобное помещение	1 этаж	тех помещение	4.71
48	Санузел	1 этаж	тех помещение	4.79
49	Санузел	1 этаж	тех помещение	3.50
50	ТП	1 этаж	моп	17.61
51	ТП	1 этаж	моп	13.88
52	ТП	1 этаж	моп	15.65
53	Тамбур	1 этаж	тех помещение	12.53
54	Коридор	1 этаж	моп	20.81
55	Колясочная	1 этаж	моп	19.61
56	Вестибюль	1 этаж	моп	61.91
57	Лапомойка	1 этаж	моп	5.70
58	Санузел	1 этаж	моп	5.07
59	Лифтовый холл	1 этаж	моп	16.85
60	ЛК №3.7	1 этаж	моп	16.88
61	ЛК №3.6	1 этаж	моп	27.07
62	ЛК №3.5	1 этаж	моп	23.22
63	Санузел	1 этаж	моп	5.26
64	Подсобное помещение	1 этаж	моп	12.32
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	моп	17.47
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	моп	39.15
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	моп	7.10
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	моп	17.47
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	моп	24.68
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	моп	17.47
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	моп	22.45
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	моп	17.47
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	моп	22.44
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	моп	17.47
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	моп	22.45
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	моп	17.47
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	моп	16.06
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	моп	17.47
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	моп	16.06
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, тех этаж	моп	19.37
81	Венткамера	Подъезд 1, тех этаж	тех помещение	32.13
82	Тех.помещение	Подъезд 1, тех этаж	тех помещение	10.80
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	моп	16.29
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	моп	25.20
85	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	10.09
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	6.58
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	моп	16.29
88	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	моп	24.39
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	моп	16.29
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	моп	24.39
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	моп	16.29
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	моп	23.84

93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	моп	16.29
94	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	моп	23.84
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	моп	16.29
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	моп	23.90
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	моп	16.29
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	моп	26.27
99	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
100	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
101	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
102	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
103	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
104	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.53
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, тех этаж	моп	8.31
106	Коридор	Подъезд 2, тех этаж	моп	27.27
107	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 2	моп	43.89
108	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 2	моп	43.33
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 2	моп	8.28
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	моп	17.01
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	моп	17.01
112	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	моп	16.85
113	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 2	тех помещение	5.31
114	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 2	тех помещение	4.99
115	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 3	моп	43.89
116	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 3	моп	43.93
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 3	моп	8.28
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	моп	17.01
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	моп	17.01
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	моп	16.85
121	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 3	тех помещение	4.99
122	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 3	тех помещение	5.31
123	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 4	моп	43.89
124	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 4	моп	43.93
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 4	моп	8.28
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	моп	17.01
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	моп	17.01
128	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	моп	16.85
129	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 4	тех помещение	4.99
130	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 4	тех помещение	5.31
131	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 5	моп	43.89
132	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 5	моп	43.93
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 5	моп	8.28
134	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	моп	17.01
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	моп	17.01
136	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	моп	16.85
137	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 5	тех помещение	4.99
138	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 5	тех помещение	5.31

139	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 6	моп	43.89
140	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 6	моп	43.93
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 6	моп	8.28
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	моп	17.01
143	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	моп	17.01
144	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	моп	16.85
145	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 6	тех помещение	4.99
146	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 6	тех помещение	5.31
147	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 7	моп	43.89
148	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 7	моп	43.93
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 7	моп	8.28
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	моп	17.01
151	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	моп	17.01
152	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	моп	16.85
153	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 7	тех помещение	4.99
154	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 7	тех помещение	5.31
155	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 8	моп	44.08
156	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 8	моп	24.19
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 8	моп	8.28
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	моп	17.01
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	моп	17.01
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	моп	15.68
161	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 9	моп	44.08
162	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 9	моп	24.19
163	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 9	моп	6.07
164	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	моп	17.01
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	моп	17.01
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	моп	15.68
167	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 10	моп	44.08
168	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 10	моп	16.14
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 10	моп	6.07
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	моп	17.01
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	моп	17.01
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	моп	16.85
173	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 11	моп	44.08
174	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 11	моп	16.14
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 11	моп	6.07
176	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	моп	17.01
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	моп	17.01
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	моп	16.85
179	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 12	моп	44.08
180	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 12	моп	16.14
181	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 12	моп	6.07
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	моп	17.01
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	моп	17.01
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	моп	16.85

185	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 13	моп	44.08
186	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 13	моп	16.14
187	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 13	моп	6.07
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	моп	17.01
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	моп	17.01
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	моп	16.85
191	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 14	моп	44.08
192	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 14	моп	16.14
193	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 14	моп	6.07
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	моп	17.01
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	моп	17.01
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	моп	16.85
197	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 15	моп	44.06
198	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 15	моп	16.14
199	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 15	моп	6.07
200	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	моп	17.01
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	моп	17.01
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	моп	16.85
203	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 16	моп	44.06
204	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 16	моп	16.14
205	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 16	моп	6.07
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	моп	17.01
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	моп	17.01
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	моп	16.85
209	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 17	моп	44.95
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	моп	16.85
211	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 17	моп	6.07
212	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	моп	17.01
213	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 18	моп	44.95
214	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	моп	16.85
215	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 18	моп	6.07
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	моп	17.01
217	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 19	моп	44.95
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	моп	16.85
219	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 19	моп	6.07
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	моп	17.01
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, тех этаж	моп	16.96
222	Венткамера	Подъезд 3, тех этаж	тех помещение	85.54
223	Венткамера дымоудаления №1	Подъезд 3, тех этаж	тех помещение	18.17
224	Венткамера дымоудаления №2	Подъезд 3, тех этаж	тех помещение	16.22
225	Венткамера №2	Подъезд 3, тех этаж	тех помещение	18.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 9 лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
2	Корпус 10 подъезд лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
3	Корпус 15 подъезд лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
4	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 9	Водно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
5	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 10	Водно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
6	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 15	Водно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
7	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Технический этаж	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
8	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
9	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Квартиры	Квартирные щиты.	Электроснабжение
10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение

11	9 лот - МОП,коридор в/о 8/9-9/9 / Г;	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
12	10 лот- МОП,коридор в/о Ж10-Д10/7(10)	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
13	15 лот -МОП,коридор в/о И/9-10; Б/9-10	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
14	В помещении водомерного узла на -1 этаже	Абонентский водомерный узел со счетчиком крыльчатым Ду 50 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды
15	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Водомерный узел со счетчиком крыльчатым Ду 25 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды для помещений гибкого функционального назначения на сети холодного водоснабжения
16	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 20 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода горячей воды для помещений гибкого функционального назначения на сети холодного водоснабжения
17	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 40 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды горячего водоснабжения жилой части для 1 зоны
18	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 32 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды горячего водоснабжения жилой части для 2 зоны
19	В помещении водоподготовки на -1 этаже	Счетчик крыльчатый Ду15 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды водоснабжения "чистой водой" жилой части для 1 зоны
20	В помещении водоподготовки на -1 этаже	Счетчик крыльчатый Ду15 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды водоснабжения "чистой водой" жилой части для 2 зоны

21	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=12,5 м3/ч; H=70,5 м; N=3x3,0 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей жилой части на 1 зону
22	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=8,8 м3/ч; H=110,0 м; N=3x3,0 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей жилой части на 2 зону
23	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=6,0 м3/ч; H=31,2 м; N=3x0,75 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей помещений гибкого функционального назначения
24	В помещении водоподготовки на 1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=0,68 м3/ч; H=60,8 м; N=2x0,75 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей для системы "чистой воды" на 1 зону
25	В помещении водоподготовки на 1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=0,36 м3/ч; H=99,6 м; N=2x1,1 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей для системы "чистой воды" на 2 зону
26	В помещении пожарной насосной станции на отм. -5.600	Автоматическая повысительная насосная установка Q=21,1 м3/ч; H=86,7 м; N=7,5 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Для создания необходимого напора у пожарных кранов
27	9 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1 (9))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 9 лота
28	9 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП3(9)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт холл ПБЗ закрытая дверь
29	9 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП6 (9)	Вентиляция - подпор в-ха в ЛК типа Н3
30	9 лот кровля	Вентилятор компенсации коридоров ДП1 (9)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор
31	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП2(9)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт холл ПБЗ открытая дверь
32	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП4(9)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 1
33	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(9)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 2
34	9 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(9)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров

35	9 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(9)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
36	9 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ2(9)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
37	10 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1(10))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 10 лота
38	10 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП3(10)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт холл ПБЗ закрытая дверь
39	10 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП6 (10)	Вентиляция - подпор в-ха в ЛК типа Н3
40	10 лот кровля	Вентилятор компенсации коридоров ДП1 (10)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор
41	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП2(10)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт холл ПБЗ открытая дверь
42	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП4(10)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 1
43	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(10)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 2
44	10 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(10)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров
45	10 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(10)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
46	10 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ2(10)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
47	15 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1(15))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 15 лота
48	15 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ2(15))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 15 лота
49	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП3(15)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт холл ПБЗ открытая дверь
50	15 лот тех этаж	Вентилятор компенсации ДУ коридоров ДП2 (15)	Вентиляция - подпор в-ха в коридор 2
51	15 лот кровля	Вентилятор компенсации ДУ коридоров ДП1 (15)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор 1
52	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(15)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт шахту ППП
53	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП6(15)	Вентиляция - подпор в-ха в лифт шахту ППП

54	15 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП4(15)	Вентиляция - подпор воздуха в лифт.холл ПБЗ закрытая дверь
55	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП7(15)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК тип Н3
56	15 лот 1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП8(15)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК на 1 этаже
57	15 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП9(15)	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур-шлюз
58	15 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(15)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров
59	15 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(15)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
60	15 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ3(15)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
61	Стилобат пом 3к5.2/3к8.2/3к7.2/3к9.2/3к1.2/3к4.2/3к3.2	Вытяжные вентиляторы В9-1,1/ В9-1,2/ В9-1,3/ В9-1,4/ В9-1,5/ В10-1,1/ В10-1,2/ В10-1,3/ В10-1,4	Вентиляция - вытяжка из КУИ и сан узлов встроенных нежилых помещений на стилобате
62	Стилобат помещения 15к4,1/ 15к2,1/ 15к6,1/ 15к7,1/ 15к17,1/ 15к3,1	Вытяжные вентиляторы В15-1,1/ В15-1,2/ В15-1,3/ В15-1,4/ В15-1,5/ В15-1,6/ В15-1,7	Вентиляция - вытяжка из КУИ и сан узлов встроенных нежилых помещений на стилобате
63	Автостоянка 2 блок, венткамера вытяжная (1 очередь)	Вытяжные вентиляторы 3В4.2, 3В3.2	Вентиляция - вытяжка из автостоянки ЗП3 и ЗП2
64	Автостоянка 2 блок, венткамера приточная (1 очередь)	Приточный вентилятор ЗП3.2	Вентиляция - приток в автостоянку ЗПО, пом.ЗП2
65	Автостоянка 2 блок, венткамера ДУ (1 очередь)	Вентилятор дымоудаления ЗДВ2	Вентиляция - Дымоудаление из автостоянки ЗП2
66	Автостоянка 1 блок, венткамера ДУ (2 очередь)	Вентилятор дымоудаления ЗДВ1	Вентиляция - Дымоудаление из автостоянки ЗП1
67	Автостоянка 1 блок, венткамера вытяжная (2 очередь)	Вытяжной вентилятор 3В2.2	Вентиляция - вытяжка из автостоянки ЗП1
68	Автостоянка 3 блок , венткамера ЗП23	Вентиляторы дымоудаления автостоянки ЗДВ3, ЗДВ4	Вентиляция - дымоудаление из автостоянки 4П2
69	Автостоянка 3 блок, венткамера ЗП22	Вентилятор подпора воздуха ЗДП3	Вентиляция - компенсация ДУ для пом.ЗП3
70	Автостоянка 3 блок, венткамера ЗП22	Вентилятор подпора воздуха ЗДП5, ЗДП14	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на открытую дверь
71	Автостоянка 3 блок, венткамера ЗП22	Вентилятор подпора воздуха ЗДП6, ЗДП13	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на закрытую дверь
72	Автостоянка 3 блок, венткамера ЗП22	Вентилятор притока воздуха ЗП4.2	Вентиляция - приток в автостоянку ЗП3

73	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор притока воздуха 3П4.3	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П27
74	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха 3П4.3	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П27
75	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор подпора воздуха 3ДП8, 3ДП11	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на открытую дверь
76	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор подпора воздуха 3ДП7, 3ДП9, 3ДП12, 3ДП10	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на закрытую дверь
77	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха 3П2.3, 3П2.4	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П28; 3П29
78	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха 3П2.2	Вентиляция - приток в автостоянку 3П1
79	Автостоянка 3 блок, пом.3П27	Вытяжной вентилятор 3В4.3	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П27
80	Автостоянка 3 блок, пом.3П28	Вытяжной вентилятор 3В2.3	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П28
81	Автостоянка 3 блок, пом.3П29	Вытяжной вентилятор 3В2.4	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П29
82	9 лот кровля	Наружные блоки VRF системы K9.1-K9.4	Кондиционирование - мульзональные блоки для жилой и нежилой части 9 лота
83	10 лот кровля	Наружные блоки VRF системы K10.1-K10.4	Кондиционирование - мульзональные блоки для жилой и нежилой части 10 лота
84	15 лот кровля	Наружные блоки VRF системы K15.1-K15.18	Кондиционирование - мульзональные блоки для жилой и нежилой части 15 лота
85	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ
86	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)

87	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
88	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
89	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Узлы управления АПТ воздушный	Пожаротушение - управление системой АПТ
90	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	затворы с электроприводом	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга
91	Автостоянка -1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
92	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
93	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Электроконтактные манометры, показывающие манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита- - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
94	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Шкаф автоматизации АУПТ	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
95	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые гровковорители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции

96	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
97	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, связь зон оповещения с постом охраны	Противопожарная защита-оповещение паркинга 4-го типа
98	Помещения квартир (за исключение сан/узлов)	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
99	Помещения -1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа
100	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодымной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состояния двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
101	Помещения -1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.
102	Венткамеры -1 этажа	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Управление противодымной вентиляцией

103	Помещения с гибким функциональным назначением 1-го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
104	Помещения 1 этажа (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
105	Аппаратные, электрощитовые на -1 этаже	Модули порошкового пожаротушения, световые табло, дымовые пожарные извещатели, ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, контроллер системы пожаротушения	Система порошкового пожаротушения помещения электрощитовой
106	Помещение консьержа (отм.15М.11)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
107	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
108	Помещения паркинга (-1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения- организация видеонаблюдения на объекте
109	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
110	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
111	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
112	Кровля	Антenna ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
113	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы- обеспечение ТВ жилых квартир

114	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связь, видеонаблюдение объекта
115	Помещения БКФН 1-го этажа	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений
116	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
117	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
118	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со строенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
17	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 945 973 752,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810362000062741
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 573 580 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 634 025 283,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 939 554 717,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 73
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 350,44 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 383 584 171 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размещение гостевых машино-мест вне объекта строительства согласовано с Комитетом по транспорту Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани исх.№ 2652/39-01-53 от 01.07.2022, в соответствии с транспортной схемой. В пункте 19.6 сумма кредитного договора №420D006E8-004 указана для 3 и 4 очереди (Блок 3, блок 5). Локальное заключение №0006-2023 от 27.02.2023 для Блок 2. Корпусы 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства), Локальное заключение №0024-2023 от 30.05.2023 для Блок 2. Корпусы 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства)
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
0006-2023	27.02.2023	086-KP2.1, 086-KP2.2, 086-KP2.3, 086-KP2.4, 086-KP2.5, 086-KP2.6	Корректировка свайного поля (уточнение длины свай)
0024-2023	30.05.2023	086-KP2.1, 086-KP2.2, 086-KP2.3, 086-KP2.4, 086-KP2.5, 086-KP2.6	Оптимизация проектных решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002346f7b002cb3eda14c586da7e8693769

Владелец: ООО СЗ "ПСК СМУ88", Галеев Наиль
Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ

Действителен: с 01.08.2025 по 01.11.2026