ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002333 от 03.11.2026

Многоквартирный дом №1 с помещениями для обслуживания жилой застройки - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями для обслуживания жилой застройки, подземного гаража-стоянки

Дата первичного размещения: 15.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАВОД СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА №6"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗСЖБ №6"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **644041**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Омская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **1-я Железнодорожная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 3**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **644041, Омская обл, г Омск, Октябрьский округ, ул 1-я Железнодорожная, д 3**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73812541040**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **zsgb6@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://www.zsgb6.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Гуринов**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Самуилович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАВОД СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА №6"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **550201835936**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5506035536**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025501247100**
	2.1.3	Дата регистрации: **30.12.1998**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Гуринов**
	3.3.2	Имя: **Юрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Самуилович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **31,11354 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06117084027**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550201835936**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Калинин**
	3.3.2	Имя: **Владимир**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **12,89216 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08102900521**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550513201205**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Белый**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **31,11354 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06117071624**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550602922600**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гуринов**

	3.4.2	Имя: **Юрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Самуилович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **31,11354 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06117084027**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550201835936**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо, которое прямо владеет (имеет преимущественное участие более 25% в уставном капитале) юридического лица**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Белый**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **31,11354 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06117071624**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550602922600**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо, которое прямо владеет (имеет преимущественное участие более 25% в уставном капитале) юридического лица**

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Леонида Маслова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-82-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Малиновского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-103-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Леонида Маслова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.04.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-26-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Омский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иртышский**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Садовый**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-20-3-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Молодогвардейская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-54-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Трамвайная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-72-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Омская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Омск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Леонида Маслова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.01.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **55-36-1-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Сотникова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **36/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-91-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия города Новосибирска**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Центральный**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-24-12-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Омской области**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5503114765**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-021-23072009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **01.07.2017**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная союз проектировщиков и архитекторов Сибири**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5504136056**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-П-024-14092009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **20.09.2018**

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **22 221,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 874 080,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **852 292,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 1 с помещениями для обслуживания жилой застройки**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Первомайский район**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Радиостанция**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **23490.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные железобетонные панели с утеплителем)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 094,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **63,62 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 157,97 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **4**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Геологические и топографические изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5506202096**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЗСЖБ №6**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5506035536**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЗСЖБ №6**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5506035536**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЗАВОД СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА №6**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5506035536**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-067898-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БАЗИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5507277584**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-053786-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БАЗИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5507277584**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		**Коммерческое обозначение отсутствует**
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-170-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.04.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-170-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.10.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.04.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды муниципальной собственности**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **133325**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.08.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.08.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.08.2031**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **09.08.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Мэрия города Новосибирска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:082265:1214**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **44 249,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **145**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого дома запроектирована детская площадка.На детской площадки запроектированы:скамейки, урна для мусора, песочница, горка, игровое устройство, качалка-балансир**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого дома запроектирована спортивная площадка.На спортивной площадки запроектированы:скамейки, урна для мусора, турник, брусья, гимнастическая стенка, бум, баскетбольная и волейбольная площадка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка ТБО запроектирована в прелелах земельного участка вдоль автомобильного проезда к парковочным местам, включает 3 контейнер**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение представлено газоном, посадкой деревьев и кустарников с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено устройство пандус-съездов для передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов и тротуаров.На парковке предусмотрены парковочные места для маломобильных групп населения, входы в здание на уровне благоустройства, лифт с размерами кабины.достаточными для доступа маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение будет осуществлено с помощью установки фонарей на фасаде**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории предусматривает строительство твердого покрытия, необходимого для проезда автомашин, в том числе спецмашин для тушения пожара.Противопожарный проезд со стороны двора запроектирован из асфальтобетонного покрытия возможностью проезда спецмашин для тушения пожара.Покрытие тротуаров внутреннего двора-асфальтобетон, тротуары улиц с внешней стороны зданий-асфальтобетон.Покрытие площадок – песок и уплотненный грунт**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **54.88 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Г.Новосибирска "Горводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-23-2065 К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 406 512,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-23-1020В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 344 589,19 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Генерация Сибири**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405436860**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/3-89**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **41 505 678,82 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Генерация Сибири**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405436860**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/3-86**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 551 149,18 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **287**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.39	2	37.68	2.80
2	Квартира	1	1	44.09	1	17.10	2.80
3	Квартира	1	1	40.00	1	17.10	2.80
4	Квартира	1	1	40.05	1	17.10	2.80
5	Квартира	1	1	40.05	1	17.10	2.80
6	Квартира	1	1	41.85	1	17.10	2.80
7	Квартира	1	1	64.29	2	30.73	2.80
8	Квартира	2	1	73.39	2	37.68	2.80
9	Квартира	2	1	44.09	1	17.10	2.80
10	Квартира	2	1	40.00	1	17.10	2.80
11	Квартира	2	1	40.05	1	17.10	2.80
12	Квартира	2	1	40.05	1	17.10	2.80
13	Квартира	2	1	41.85	1	17.10	2.80
14	Квартира	2	1	64.29	2	30.73	2.80
15	Квартира	3	1	73.39	2	37.68	2.80
16	Квартира	3	1	44.09	1	17.10	2.80
17	Квартира	3	1	40.00	1	17.10	2.80
18	Квартира	3	1	40.05	1	17.10	2.80
19	Квартира	3	1	40.05	1	17.10	2.80
20	Квартира	3	1	41.85	1	17.10	2.80
21	Квартира	3	1	64.29	2	30.73	2.80
22	Квартира	4	1	73.39	2	37.68	2.80
23	Квартира	4	1	44.09	1	17.10	2.80
24	Квартира	4	1	40.00	1	17.10	2.80
25	Квартира	4	1	40.05	1	17.10	2.80
26	Квартира	4	1	40.05	1	17.10	2.80
27	Квартира	4	1	41.85	1	17.10	2.80
28	Квартира	4	1	64.29	2	30.73	2.80

29	Квартира	5	1	73.39	2	37.68	2.80
30	Квартира	5	1	44.09	1	17.10	2.80
31	Квартира	5	1	40.00	1	17.10	2.80
32	Квартира	5	1	40.05	1	17.10	2.80
33	Квартира	5	1	40.05	1	17.10	2.80
34	Квартира	5	1	41.85	1	17.10	2.80
35	Квартира	5	1	64.29	2	30.73	2.80
36	Квартира	6	1	73.39	2	37.68	2.80
37	Квартира	6	1	44.09	1	17.10	2.80
38	Квартира	6	1	40.00	1	17.10	2.80
39	Квартира	6	1	40.05	1	17.10	2.80
40	Квартира	6	1	40.05	1	17.10	2.80
41	Квартира	6	1	41.85	1	17.10	2.80
42	Квартира	6	1	64.29	2	30.73	2.80
43	Квартира	7	1	73.39	2	37.68	2.80
44	Квартира	7	1	44.09	1	17.10	2.80
45	Квартира	7	1	40.00	1	17.10	2.80
46	Квартира	7	1	40.05	1	17.10	2.80
47	Квартира	7	1	40.05	1	17.10	2.80
48	Квартира	7	1	41.85	1	17.10	2.80
49	Квартира	7	1	64.29	2	30.73	2.80
50	Квартира	8	1	73.39	2	37.68	2.80
51	Квартира	8	1	44.09	1	17.10	2.80
52	Квартира	8	1	40.00	1	17.10	2.80
53	Квартира	8	1	40.05	1	17.10	2.80
54	Квартира	8	1	40.05	1	17.10	2.80
55	Квартира	8	1	41.85	1	17.10	2.80
56	Квартира	8	1	64.29	2	30.73	2.80
57	Квартира	9	1	73.39	2	37.68	2.80
58	Квартира	9	1	44.09	1	17.10	2.80
59	Квартира	9	1	40.00	1	17.10	2.80
60	Квартира	9	1	40.05	1	17.10	2.80
61	Квартира	9	1	40.05	1	17.10	2.80
62	Квартира	9	1	41.85	1	17.10	2.80
63	Квартира	9	1	64.29	2	30.73	2.80
64	Квартира	10	1	73.39	2	37.68	2.80
65	Квартира	10	1	44.09	1	17.10	2.80
66	Квартира	10	1	40.00	1	17.10	2.80
67	Квартира	10	1	40.05	1	17.10	2.80
68	Квартира	10	1	40.05	1	17.10	2.80
69	Квартира	10	1	41.85	1	17.10	2.80
70	Квартира	10	1	64.29	2	30.73	2.80
71	Квартира	11	1	73.39	2	37.68	2.80
72	Квартира	11	1	44.09	1	17.10	2.80
73	Квартира	11	1	40.00	1	17.10	2.80

74	Квартира	11	1	40.05	1	17.10	2.80
75	Квартира	11	1	40.05	1	17.10	2.80
76	Квартира	11	1	41.85	1	17.10	2.80
77	Квартира	11	1	64.29	2	30.73	2.80
78	Квартира	12	1	73.39	2	37.68	2.80
79	Квартира	12	1	44.09	1	17.10	2.80
80	Квартира	12	1	40.00	1	17.10	2.80
81	Квартира	12	1	40.05	1	17.10	2.80
82	Квартира	12	1	40.05	1	17.10	2.80
83	Квартира	12	1	41.85	1	17.10	2.80
84	Квартира	12	1	64.29	2	30.73	2.80
85	Квартира	13	1	73.39	2	37.68	2.80
86	Квартира	13	1	44.09	1	17.10	2.80
87	Квартира	13	1	40.00	1	17.10	2.80
88	Квартира	13	1	40.05	1	17.10	2.80
89	Квартира	13	1	40.05	1	17.10	2.80
90	Квартира	13	1	41.85	1	17.10	2.80
91	Квартира	13	1	64.29	2	30.73	2.80
92	Квартира	14	1	73.39	2	37.68	2.80
93	Квартира	14	1	44.09	1	17.10	2.80
94	Квартира	14	1	40.00	1	17.10	2.80
95	Квартира	14	1	40.05	1	17.10	2.80
96	Квартира	14	1	40.05	1	17.10	2.80
97	Квартира	14	1	41.85	1	17.10	2.80
98	Квартира	14	1	64.29	2	30.73	2.80
99	Квартира	15	1	73.39	2	37.68	2.80
100	Квартира	15	1	44.09	1	17.10	2.80
101	Квартира	15	1	40.00	1	17.10	2.80
102	Квартира	15	1	40.05	1	17.10	2.80
103	Квартира	15	1	40.05	1	17.10	2.80
104	Квартира	15	1	41.85	1	17.10	2.80
105	Квартира	15	1	64.29	2	30.73	2.80
106	Квартира	16	1	73.39	2	37.68	2.80
107	Квартира	16	1	44.09	1	17.10	2.80
108	Квартира	16	1	40.00	1	17.10	2.80
109	Квартира	16	1	40.05	1	17.10	2.80
110	Квартира	16	1	40.05	1	17.10	2.80
111	Квартира	16	1	41.85	1	17.10	2.80
112	Квартира	16	1	64.29	2	30.73	2.80
113	Квартира	1	2	80.52	3	49.57	2.80
114	Квартира	1	2	32.00	1	16.36	2.80
115	Квартира	1	2	40.05	1	17.10	2.80
116	Квартира	1	2	41.85	1	17.10	2.80
117	Квартира	1	2	64.73	2	31.17	2.80
118	Квартира	2	2	80.52	3	49.57	2.80

119	Квартира	2	2	32.00	1	16.36	2.80
120	Квартира	2	2	40.05	1	17.10	2.80
121	Квартира	2	2	41.85	1	17.10	2.80
122	Квартира	2	2	64.73	2	31.17	2.80
123	Квартира	3	2	80.52	3	49.57	2.80
124	Квартира	3	2	32.00	1	16.36	2.80
125	Квартира	3	2	40.05	1	17.10	2.80
126	Квартира	3	2	41.85	1	17.10	2.80
127	Квартира	3	2	64.73	2	31.17	2.80
128	Квартира	4	2	80.52	3	49.57	2.80
129	Квартира	4	2	32.00	1	16.36	2.80
130	Квартира	4	2	40.05	1	17.10	2.80
131	Квартира	4	2	41.85	1	17.10	2.80
132	Квартира	4	2	64.73	2	31.17	2.80
133	Квартира	5	2	80.52	3	49.57	2.80
134	Квартира	5	2	32.00	1	16.36	2.80
135	Квартира	5	2	40.05	1	17.10	2.80
136	Квартира	5	2	41.85	1	17.10	2.80
137	Квартира	5	2	64.73	2	31.17	2.80
138	Квартира	6	2	80.52	3	49.57	2.80
139	Квартира	6	2	32.00	1	16.36	2.80
140	Квартира	6	2	40.05	1	17.10	2.80
141	Квартира	6	2	41.85	1	17.10	2.80
142	Квартира	6	2	64.73	2	31.17	2.80
143	Квартира	7	2	80.52	3	49.57	2.80
144	Квартира	7	2	32.00	1	16.36	2.80
145	Квартира	7	2	40.05	1	17.10	2.80
146	Квартира	7	2	41.85	1	17.10	2.80
147	Квартира	7	2	64.73	2	31.17	2.80
148	Квартира	8	2	80.52	3	49.57	2.80
149	Квартира	8	2	32.00	1	16.36	2.80
150	Квартира	8	2	40.05	1	17.10	2.80
151	Квартира	8	2	41.85	1	17.10	2.80
152	Квартира	8	2	64.73	2	31.17	2.80
153	Квартира	9	2	80.52	3	49.57	2.80
154	Квартира	9	2	32.00	1	16.36	2.80
155	Квартира	9	2	40.05	1	17.10	2.80
156	Квартира	9	2	41.85	1	17.10	2.80
157	Квартира	9	2	64.73	2	31.17	2.80
158	Квартира	10	2	80.52	3	49.57	2.80
159	Квартира	10	2	32.00	1	16.36	2.80
160	Квартира	10	2	40.05	1	17.10	2.80
161	Квартира	10	2	41.85	1	17.10	2.80
162	Квартира	10	2	64.73	2	31.17	2.80
163	Квартира	11	2	80.52	3	49.57	2.80

164	Квартира	11	2	32.00	1	16.36	2.80
165	Квартира	11	2	40.05	1	17.10	2.80
166	Квартира	11	2	41.85	1	17.10	2.80
167	Квартира	11	2	64.73	2	31.17	2.80
168	Квартира	12	2	80.52	3	49.57	2.80
169	Квартира	12	2	32.00	1	16.36	2.80
170	Квартира	12	2	40.05	1	17.10	2.80
171	Квартира	12	2	41.85	1	17.10	2.80
172	Квартира	12	2	64.73	2	31.17	2.80
173	Квартира	13	2	80.52	3	49.57	2.80
174	Квартира	13	2	32.00	1	16.36	2.80
175	Квартира	13	2	40.05	1	17.10	2.80
176	Квартира	13	2	41.85	1	17.10	2.80
177	Квартира	13	2	64.73	2	31.17	2.80
178	Квартира	14	2	80.52	3	49.57	2.80
179	Квартира	14	2	32.00	1	16.36	2.80
180	Квартира	14	2	40.05	1	17.10	2.80
181	Квартира	14	2	41.85	1	17.10	2.80
182	Квартира	14	2	64.73	2	31.17	2.80
183	Квартира	15	2	80.52	3	49.57	2.80
184	Квартира	15	2	32.00	1	16.36	2.80
185	Квартира	15	2	40.05	1	17.10	2.80
186	Квартира	15	2	41.85	1	17.10	2.80
187	Квартира	15	2	64.73	2	31.17	2.80
188	Квартира	16	2	80.52	3	49.57	2.80
189	Квартира	16	2	32.00	1	16.36	2.80
190	Квартира	16	2	40.05	1	17.10	2.80
191	Квартира	16	2	41.85	1	17.10	2.80
192	Квартира	16	2	64.73	2	31.17	2.80
193	Квартира	1	3	64.73	2	31.17	2.80
194	Квартира	1	3	41.85	1	17.10	2.80
195	Квартира	1	3	56.03	2	26.91	2.80
196	Квартира	1	3	44.09	1	17.10	2.80
197	Квартира	1	3	73.18	2	37.47	2.80
198	Квартира	2	3	64.73	2	31.17	2.80
199	Квартира	2	3	41.85	1	17.10	2.80
200	Квартира	2	3	56.03	2	26.91	2.80
201	Квартира	2	3	64.69	2	35.80	2.80
202	Квартира	2	3	44.09	1	17.10	2.80
203	Квартира	2	3	73.18	2	37.47	2.80
204	Квартира	3	3	64.73	2	31.17	2.80
205	Квартира	3	3	41.85	1	17.10	2.80
206	Квартира	3	3	56.03	2	26.91	2.80
207	Квартира	3	3	64.69	2	35.80	2.80
208	Квартира	3	3	44.09	1	17.10	2.80

209	Квартира	3	3	73.18	2	37.47	2.80
210	Квартира	4	3	64.73	2	31.17	2.80
211	Квартира	4	3	41.85	1	17.10	2.80
212	Квартира	4	3	56.03	2	26.91	2.80
213	Квартира	4	3	64.69	2	35.80	2.80
214	Квартира	4	3	44.09	1	17.10	2.80
215	Квартира	4	3	73.18	2	37.47	2.80
216	Квартира	5	3	64.73	2	31.17	2.80
217	Квартира	5	3	41.85	1	17.10	2.80
218	Квартира	5	3	56.03	2	26.91	2.80
219	Квартира	5	3	64.69	2	35.80	2.80
220	Квартира	5	3	44.09	1	17.10	2.80
221	Квартира	5	3	73.18	2	37.47	2.80
222	Квартира	6	3	64.73	2	31.17	2.80
223	Квартира	6	3	41.85	1	17.10	2.80
224	Квартира	6	3	56.03	2	26.91	2.80
225	Квартира	6	3	64.69	2	35.80	2.80
226	Квартира	6	3	44.09	1	17.10	2.80
227	Квартира	6	3	73.18	2	37.47	2.80
228	Квартира	7	3	64.73	2	31.17	2.80
229	Квартира	7	3	41.85	1	17.10	2.80
230	Квартира	7	3	56.03	2	26.91	2.80
231	Квартира	7	3	64.69	2	35.80	2.80
232	Квартира	7	3	44.09	1	17.10	2.80
233	Квартира	7	3	73.18	2	37.47	2.80
234	Квартира	8	3	64.73	2	31.17	2.80
235	Квартира	8	3	41.85	1	17.10	2.80
236	Квартира	8	3	56.03	2	26.91	2.80
237	Квартира	8	3	64.69	2	35.80	2.80
238	Квартира	8	3	44.09	1	17.10	2.80
239	Квартира	8	3	73.18	2	37.47	2.80
240	Квартира	9	3	64.73	2	31.17	2.80
241	Квартира	9	3	41.85	1	17.10	2.80
242	Квартира	9	3	56.03	2	26.91	2.80
243	Квартира	9	3	64.69	2	35.80	2.80
244	Квартира	9	3	44.09	1	17.10	2.80
245	Квартира	9	3	73.18	2	37.47	2.80
246	Квартира	10	3	64.73	2	31.17	2.80
247	Квартира	10	3	41.85	1	17.10	2.80
248	Квартира	10	3	56.03	2	26.91	2.80
249	Квартира	10	3	64.69	2	35.80	2.80
250	Квартира	10	3	44.09	1	17.10	2.80
251	Квартира	10	3	73.18	2	37.47	2.80
252	Квартира	11	3	64.73	2	31.17	2.80
253	Квартира	11	3	41.85	1	17.10	2.80

254	Квартира	11	3	56.03	2	26.91	2.80
255	Квартира	11	3	64.69	2	35.80	2.80
256	Квартира	11	3	44.09	1	17.10	2.80
257	Квартира	11	3	73.18	2	37.47	2.80
258	Квартира	12	3	64.73	2	31.17	2.80
259	Квартира	12	3	41.85	1	17.10	2.80
260	Квартира	12	3	56.03	2	26.91	2.80
261	Квартира	12	3	64.69	2	35.80	2.80
262	Квартира	12	3	44.09	1	17.10	2.80
263	Квартира	12	3	73.18	2	37.47	2.80
264	Квартира	13	3	64.73	2	31.17	2.80
265	Квартира	13	3	41.85	1	17.10	2.80
266	Квартира	13	3	56.03	2	26.91	2.80
267	Квартира	13	3	64.69	2	35.80	2.80
268	Квартира	13	3	44.09	1	17.10	2.80
269	Квартира	13	3	73.18	2	37.47	2.80
270	Квартира	14	3	64.73	2	31.17	2.80
271	Квартира	14	3	41.85	1	17.10	2.80
272	Квартира	14	3	56.03	2	26.91	2.80
273	Квартира	14	3	64.69	2	35.80	2.80
274	Квартира	14	3	44.09	1	17.10	2.80
275	Квартира	14	3	73.18	2	37.47	2.80
276	Квартира	15	3	64.73	2	31.17	2.80
277	Квартира	15	3	41.85	1	17.10	2.80
278	Квартира	15	3	56.03	2	26.91	2.80
279	Квартира	15	3	64.69	2	35.80	2.80
280	Квартира	15	3	44.09	1	17.10	2.80
281	Квартира	15	3	73.18	2	37.47	2.80
282	Квартира	16	3	64.73	2	31.17	2.80
283	Квартира	16	3	41.85	1	17.10	2.80
284	Квартира	16	3	56.03	2	26.91	2.80
285	Квартира	16	3	64.69	2	35.80	2.80
286	Квартира	16	3	44.09	1	17.10	2.80
287	Квартира	16	3	73.18	2	37.47	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	63.62	Комната 1	25.35	2.80
					Комната 2	11.75	
					Коридор	7.21	
					Коридор	8.92	

					С/У	4.28	
					Тамбур	6.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	1 Подъезд, Технический этаж	Техническое	13.88
2	Узел управления	1 Подъезд, Технический этаж	Техническое	25.02
3	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	20.85
4	Лестничный хол	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	19.80
5	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	11.14
6	Межквартирный хол	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	48.70
7	Входной тамбур	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	18.45
8	Помещение уборочного инвентаря	1 Подъезд, Этаж 1	Общественное	2.80
9	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 2	Общественное	20.85
10	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 2	Общественное	8.90
11	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 2	Общественное	8.90
12	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 2	Общественное	11.14
13	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 2	Общественное	51.78
14	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 2	Общественное	19.41
15	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 3	Общественное	20.85
16	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 3	Общественное	8.90
17	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 3	Общественное	8.90
18	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 3	Общественное	11.14
19	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 3	Общественное	51.78
20	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 3	Общественное	15.83
21	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 4	Общественное	20.85
22	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 4	Общественное	8.90
23	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 4	Общественное	8.90
24	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 4	Общественное	11.14
25	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 4	Общественное	51.78
25	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 4	Общественное	15.83
26	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 5	Общественное	20.85
27	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 5	Общественное	8.90
28	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 5	Общественное	8.90
29	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 5	Общественное	11.14
30	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 5	Общественное	51.78
31	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 5	Общественное	15.83
32	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 6	Общественное	20.85
33	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 6	Общественное	8.90
34	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 6	Общественное	8.90

35	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 6	Общественное	11.14
36	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 6	Общественное	51.78
37	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 6	Общественное	15.83
38	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 7	Общественное	20.85
39	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 7	Общественное	8.90
40	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 7	Общественное	8.90
41	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 7	Общественное	11.14
42	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 7	Общественное	51.78
43	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 7	Общественное	15.83
44	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 8	Общественное	20.85
45	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 8	Общественное	8.90
46	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 8	Общественное	8.90
47	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 8	Общественное	11.14
48	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 8	Общественное	51.78
49	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 8	Общественное	15.83
50	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 9	Общественное	20.85
51	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 9	Общественное	8.90
52	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 9	Общественное	8.90
53	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 9	Общественное	11.14
54	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 9	Общественное	51.78
55	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 9	Общественное	15.83
56	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 10	Общественное	20.85
57	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 10	Общественное	8.90
58	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 10	Общественное	8.90
59	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 10	Общественное	11.14
60	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 10	Общественное	51.78
61	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 10	Общественное	15.83
62	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 11	Общественное	20.85
63	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 11	Общественное	8.90
64	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 11	Общественное	8.90
65	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 11	Общественное	11.14
66	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 11	Общественное	51.78
67	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 11	Общественное	15.83
68	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 12	Общественное	20.85
69	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 12	Общественное	8.90
70	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 12	Общественное	8.90
71	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 12	Общественное	11.14
72	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 12	Общественное	51.78
73	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 12	Общественное	15.83
74	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 13	Общественное	20.85
75	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 13	Общественное	8.90
76	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 13	Общественное	8.90
77	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 13	Общественное	11.14
78	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 13	Общественное	51.78
79	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 13	Общественное	15.83

80	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 14	Общественное	20.85
81	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 14	Общественное	8.90
82	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 14	Общественное	8.90
83	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 14	Общественное	11.14
84	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 14	Общественное	51.78
85	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 14	Общественное	15.83
86	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 15	Общественное	20.85
87	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 15	Общественное	8.90
88	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 15	Общественное	8.90
89	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 15	Общественное	11.14
90	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 15	Общественное	51.78
91	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 15	Общественное	15.83
92	Лестничная клетка	1 Подъезд, Этаж 16	Общественное	20.85
93	Тамбур лестничной клетки	1 Подъезд, Этаж 16	Общественное	8.90
94	Тамбур лифтового холла	1 Подьезд, Этаж 16	Общественное	8.90
95	Лифтовой хол	1 Подъезд, Этаж 16	Общественное	11.14
96	Межквартирный холл	1 Подьезд, Этаж 16	Общественное	51.78
97	Переходная лоджия	1 Подъезд, Этаж 16	Общественное	15.83
98	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 1	Общественное	20.85
99	Лестничный хол	2 Подъезд, Этаж 1	Общественное	19.80
100	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 1	Общественное	11.14
101	Межквартирный хол	2 Подъезд, Этаж 1	Общественное	20.96
102	Входной тамбур	2 Подъезд, Этаж 1	Общественное	18.45
103	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 2	Общественное	20.85
104	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 2	Общественное	8.90
105	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 2	Общественное	8.90
106	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 2	Общественное	11.14
107	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 2	Общественное	20.96
108	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 2	Общественное	19.41
109	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 3	Общественное	20.85
110	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 3	Общественное	8.90
111	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 3	Общественное	8.90
112	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 3	Общественное	11.14
113	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 3	Общественное	20.96
114	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 3	Общественное	15.83
115	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 4	Общественное	20.85
116	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 4	Общественное	8.90
117	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 4	Общественное	8.90
118	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 4	Общественное	11.14
119	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 4	Общественное	20.96
120	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 4	Общественное	15.83
121	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 5	Общественное	20.85
122	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 5	Общественное	8.90
123	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 5	Общественное	8.90
124	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 5	Общественное	11.14

125	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 5	Общественное	20.96
126	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 5	Общественное	15.83
127	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 6	Общественное	20.85
128	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 6	Общественное	8.90
129	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 6	Общественное	8.90
130	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 6	Общественное	11.14
131	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 6	Общественное	20.96
132	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 6	Общественное	15.83
133	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 7	Общественное	20.85
134	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 7	Общественное	8.90
135	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 7	Общественное	8.90
136	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 7	Общественное	11.14
137	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 7	Общественное	20.96
138	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 7	Общественное	15.83
139	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 8	Общественное	20.85
140	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 8	Общественное	8.90
141	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 8	Общественное	8.90
142	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 8	Общественное	11.14
143	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 8	Общественное	20.96
144	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 8	Общественное	15.83
145	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 9	Общественное	20.85
146	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 9	Общественное	8.90
147	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 9	Общественное	8.90
148	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 9	Общественное	11.14
149	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 9	Общественное	20.96
150	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 9	Общественное	15.83
151	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 10	Общественное	20.85
152	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 10	Общественное	8.90
153	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 10	Общественное	8.90
154	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 10	Общественное	11.14
155156	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 10	Общественное	20.96
157	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 10	Общественное	15.83
158	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 11	Общественное	20.85
159	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 11	Общественное	8.90
160	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 11	Общественное	8.90
1161	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 11	Общественное	11.14
162	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 11	Общественное	20.96
163	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 11	Общественное	15.83
164	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 12	Общественное	20.85
165	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 12	Общественное	8.90
166	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 12	Общественное	8.90
167	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 12	Общественное	11.14
168	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 12	Общественное	20.96
169	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 12	Общественное	15.83
170	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 13	Общественное	20.85

171	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 13	Общественное	8.90
172	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 13	Общественное	8.90
173	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 13	Общественное	11.14
174	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 13	Общественное	20.96
175	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 13	Общественное	15.83
176	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 14	Общественное	20.85
177	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 14	Общественное	8.90
178	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 14	Общественное	8.90
179	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 14	Общественное	11.14
180	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 14	Общественное	20.96
181	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 14	Общественное	15.83
182	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 15	Общественное	20.85
183	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 15	Общественное	8.90
184	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 15	Общественное	8.90
185	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 15	Общественное	11.14
186	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 15	Общественное	20.96
187	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 15	Общественное	15.83
188	Лестничная клетка	2 Подъезд, Этаж 16	Общественное	20.85
189	Тамбур лестничной клетки	2 Подъезд, Этаж 16	Общественное	8.90
190	Тамбур лифтового холла	2 Подьезд, Этаж 16	Общественное	8.90
191	Лифтовой хол	2 Подъезд, Этаж 16	Общественное	11.14
192	Межквартирный холл	2 Подьезд, Этаж 16	Общественное	20.96
193	Переходная лоджия	2 Подъезд, Этаж 16	Общественное	15.83
194	Электрощитовая	3 Подъезд, Технический этаж	Техничское	13.88
195	Узел туправления	3 Подьезд, Технический этаж	Техническое	25.35
196	Станция пожаротушения	3 Подъезд, Технический этаж	Техническое	16.26
197	Водомерный узел	3 Подъезд, Технический этаж	Техническое	25.35
198	Узел учета	3 Подьезд, Технический этаж	Техническое	25.35
199	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 1	Общественное	20.85
200	Лестничный хол	3 Подъезд, Этаж 1	Общественное	19.80
201	Лифтовой холл	3 Подьезд, Этаж 1	Общественное	11.14
202	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 1	Общественное	52.07
203	Входной тамбур	3 Подъезд, Этаж 1	Общественное	18.45
204	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 2	Общественное	20.85
205	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 2	Общественное	8.90
206	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 2	Общественное	8.90
207	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 2	Общественное	11.14
208	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 2	Общественное	52.07
209	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 2	Общественное	19.41
210	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 3	Общественное	20.85
211	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 3	Общественное	8.90
212	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 3	Общественное	8.90
213	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 3	Общественное	11.14
214	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 3	Общественное	52.07
215	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 3	Общественное	15.83

216	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 4	Общественное	20.85
217	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 4	Общественное	8.90
218	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 4	Общественное	8.90
219	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 4	Общественное	11.14
220	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 4	Общественное	52.07
221	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 4	Общественное	15.83
222	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 5	Общественное	20.85
223	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 5	Общественное	8.90
224	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 5	Общественное	8.90
225	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 5	Общественное	11.14
226	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 5	Общественное	52.07
227	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 5	Общественное	15.83
228	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 6	Общественное	20.85
229	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 6	Общественное	8.90
230	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 6	Общественное	8.90
231	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 6	Общественное	11.14
232	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 6	Общественное	52.07
233	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 6	Общественное	15.83
234	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 7	Общественное	20.85
235	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 7	Общественное	8.90
236	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 7	Общественное	8.90
237	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 7	Общественное	11.14
238	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 7	Общественное	52.07
239	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 7	Общественное	15.83
240	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 8	Общественное	20.85
241	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 8	Общественное	8.90
242	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 8	Общественное	8.90
243	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 8	Общественное	11.14
244	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 8	Общественное	52.07
245	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 8	Общественное	15.83
246	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 9	Общественное	20.85
247	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 9	Общественное	8.90
248	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 9	Общественное	8.90
249	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 9	Общественное	11.14
250	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 9	Общественное	52.07
251	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 9	Общественное	15.83
252	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 10	Общественное	20.85
253	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 10	Общественное	8.90
254	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 10	Общественное	8.90
255	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 10	Общественное	11.14
256	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 10	Общественное	52.07
257	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 10	Общественное	15.83
258	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 11	Общественное	20.85
259	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 11	Общественное	8.90
260	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 11	Общественное	8.90

261	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 11	Общественное	11.14
262	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 11	Общественное	52.07
263	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 11	Общественное	15.83
264	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 12	Общественное	20.85
265	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 12	Общественное	8.90
266	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 12	Общественное	8.90
267	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 12	Общественное	11.14
268	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 12	Общественное	52.07
269	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 12	Общественное	15.83
270	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 13	Общественное	20.85
271	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 13	Общественное	8.90
272	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 13	Общественное	8.90
273	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 13	Общественное	11.14
274	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 13	Общественное	52.07
275	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 13	Общественное	15.83
276	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 14	Общественное	20.85
277	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 14	Общественное	8.90
278	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 14	Общественное	8.90
279	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 14	Общественное	11.14
280	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 14	Общественное	52.07
281	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 14	Общественное	15.83
282	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 15	Общественное	20.85
283	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 15	Общественное	8.90
284	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 15	Общественное	8.90
285	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 15	Общественное	11.14
286	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 15	Общественное	52.07
287	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 15	Общественное	15.83
288	Лестничная клетка	3 Подъезд, Этаж 16	Общественное	20.85
289	Тамбур лестничной клетки	3 Подъезд, Этаж 16	Общественное	8.90
290	Тамбур лифтового холла	3 Подьезд, Этаж 16	Общественное	8.90
291	Лифтовый холл	3 Подъезд, Этаж 16	Общественное	11.14
292	Межквартирный холл	3 Подъезд, Этаж 16	Общественное	52.07
293	Переходная лоджия	3 Подъезд, Этаж 16	Общественное	15.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Наземная часть	Лифт, 6шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	Электрооборудование ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
3	Подземная и наземная части	Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная и наземная части	Система горячего хозяйственного-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная части	Система водоотведения	Водоснабжение
6	Подземная и наземная части	Система отопления	Теплоснабжение
7	Подземная и наземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
8	Наземная часть	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
9	Наземная часть	Система пожарно-охранной сигнализации	Дымоудаление
10	Наземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Тушение при пожаре
11	Наземная часть	Система вентиляции	Кондиционирование воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 406 338 189,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810623050006208**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000774**
		БИК: **045004774**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **540743001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53873567**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 091 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 091 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **208,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **22 515 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **138 782,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003454f340083b4e5ba432e4edf793531c8

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗСЖБ №6", Гуринов Юрий Самуилович, ОМСК**

Действителен: с 10.07.2026 по 10.10.2027