ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002122 от 09.11.2026

ЖК "Авангард Парк" I этап строительства

Дата первичного размещения: 10.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОЧКА ОПОРЫ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ТОЧКА ОПОРЫ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630040**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Кубовая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **112**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **58**
	1.2.10	Уточнение адреса: **630040, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Кубовая, д.112, эт.1, пом.58**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73833110505**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@strizhi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Белокобыльский**
	1.5.2	Имя: **Игорь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОЧКА ОПОРЫ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **540112211136**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Стрижи**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402068382**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1215400034222**
	2.1.3	Дата регистрации: **13.08.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Белокобыльский**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01674227342**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540112211136**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Белокобыльский**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01674227342**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540112211136**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля 100**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Светлая Роща"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402556478**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125476177155**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Коферум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406742267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476052623**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная компания "Стрижи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402570063**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476175560**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Нормандия-Неман"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7705910403**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107746110581**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПК "Прима Линия"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402454532**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055402022246**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "Стрижи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402060175**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400018185**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Студио54"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402051741**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476030023**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Паритет"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402006072**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155476051565**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Адресные Решения"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406598246**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155476138201**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дж.Свифт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402068495**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400036268**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Китеж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402072340**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400015060**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Сибкапиталстрой-Медиа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406247270**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035402473853**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406258698**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035402499659**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 029,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **78 546,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **318 277,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 2-5 многоквартирного многоэтажного дома с подземной автостоянкой в осях 1-16, объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях и трансформаторные подстанции**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Кубовая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **45 944,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 600,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **17 351,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **37 951,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **11**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Стадия Н"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406752635**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СП**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405081374**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Домус Плюс"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224011595**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-002050-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТГРУПП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225183149**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-064198-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7727471894**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Авангард Парк"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Индивидуальный предприниматель**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Пономарев Станислав Евгеньевич**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **Пономарев**
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **Станислав**
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **Евгеньевич**
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **422007875601**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-15-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-15-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-15-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:43384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21 268,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Горизонтальные качели, песочница, карусели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Ходули-бегунок, спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В местах пересечения проездов с тротуарами бортовых камней предусмотрены пандусы для обеспечения проезда маломобильных групп населения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иное**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТСП-Сиб"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402039568**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **686**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-33436**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-33436/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-15/238764**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МЕТРО Мир**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3190/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирские сети**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5404227535**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирские сети**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5404227535**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирские сети**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5404227535**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **385**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **244**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **190**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **54**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	2	67.80	2	31.30	3.00
2	Квартира	3	2	79.60	3	44.50	3.00
3	Квартира	3	2	38.80	1	14.70	3.00
4	Квартира	3	2	40.40	1	14.00	3.00
5	Квартира-студия	3	2	28.20	1	14.20	3.00
6	Квартира	3	2	40.50	1	16.00	3.00
7	Квартира	4	2	67.80	2	31.30	3.00
8	Квартира	4	2	79.60	3	44.50	3.00
9	Квартира	4	2	38.80	1	14.70	3.00
10	Квартира	4	2	40.40	1	14.00	3.00
11	Квартира-студия	4	2	28.10	1	14.20	3.00
12	Квартира	4	2	40.50	1	16.00	3.00
13	Квартира	5	2	67.80	2	31.30	3.00
14	Квартира	5	2	79.60	3	44.50	3.00
15	Квартира	5	2	38.80	1	14.70	3.00
16	Квартира	5	2	40.40	1	14.00	3.00
17	Квартира-студия	5	2	28.10	1	14.20	3.00
18	Квартира	5	2	40.50	1	16.00	3.00
19	Квартира	6	2	67.80	2	31.30	3.00
20	Квартира	6	2	79.60	3	44.50	3.00
21	Квартира	6	2	38.80	1	14.70	3.00
22	Квартира	6	2	40.40	1	14.00	3.00
23	Квартира-студия	6	2	28.10	1	14.20	3.00
24	Квартира	6	2	40.50	1	16.00	3.00
25	Квартира	7	2	67.80	2	31.30	3.00
26	Квартира	7	2	79.60	3	44.50	3.00
27	Квартира	7	2	38.80	1	14.70	3.00
28	Квартира	7	2	40.40	1	14.00	3.00
29	Квартира-студия	7	2	28.10	1	14.20	3.00
30	Квартира	7	2	40.50	1	16.00	3.00
31	Квартира	8	2	67.40	2	31.30	3.00
32	Квартира	8	2	79.20	3	44.50	3.00
33	Квартира	8	2	38.50	1	14.70	3.00
34	Квартира	8	2	40.00	1	14.00	3.00

35	Квартира-студия	8	2	27.90	1	14.20	3.00
36	Квартира	8	2	40.20	1	16.00	3.00
37	Квартира	9	2	67.40	2	31.30	3.00
38	Квартира	9	2	79.20	3	44.50	3.00
39	Квартира	9	2	38.50	1	14.70	3.00
40	Квартира	9	2	40.00	1	14.00	3.00
41	Квартира-студия	9	2	27.90	1	14.20	3.00
42	Квартира	9	2	40.20	1	16.00	3.00
43	Квартира	10	2	67.40	2	31.30	3.00
44	Квартира	10	2	79.20	3	44.50	3.00
45	Квартира	10	2	38.50	1	14.70	3.00
46	Квартира	10	2	40.00	1	14.00	3.00
47	Квартира-студия	10	2	27.90	1	14.20	3.00
48	Квартира	10	2	40.20	1	16.00	3.00
49	Квартира	11	2	67.40	2	31.30	3.00
50	Квартира	11	2	79.20	3	44.50	3.00
51	Квартира	11	2	38.50	1	14.70	3.00
52	Квартира	11	2	40.00	1	14.00	3.00
53	Квартира-студия	11	2	27.90	1	14.20	3.00
54	Квартира	11	2	40.20	1	16.00	3.00
55	Квартира	12	2	67.40	2	31.30	3.00
56	Квартира	12	2	79.20	3	44.50	3.00
57	Квартира	12	2	38.50	1	14.70	3.00
58	Квартира	12	2	40.00	1	14.00	3.00
59	Квартира-студия	12	2	27.90	1	14.20	3.00
60	Квартира	12	2	40.20	1	16.00	3.00
61	Квартира-студия	13	2	110.20	1	70.70	3.00
62	Квартира	13	2	40.20	1	16.00	3.00
63	Квартира на двух и более этажах	13	2	109.70	4	61.10	5.70
64	Квартира	2	3	40.90	1	18.70	3.00
65	Квартира	2	3	51.60	1	19.10	3.00
66	Квартира	2	3	45.40	1	21.90	3.00
67	Квартира-студия	2	3	29.00	1	14.20	3.00
68	Квартира	2	3	42.00	1	14.80	3.00
69	Квартира-студия	2	3	69.40	1	42.20	3.00
70	Квартира	3	3	40.90	1	18.70	3.00
71	Квартира	3	3	51.60	1	19.10	3.00

72	Квартира	3	3	45.40	1	21.90	3.00
73	Квартира-студия	3	3	29.00	1	14.20	3.00
74	Квартира	3	3	42.00	1	14.80	3.00
75	Квартира-студия	3	3	69.40	1	42.20	3.00
76	Квартира	4	3	40.90	1	18.70	3.00
77	Квартира	4	3	51.60	1	19.10	3.00
78	Квартира	4	3	45.40	1	21.90	3.00
79	Квартира-студия	4	3	29.00	1	14.20	3.00
80	Квартира	4	3	42.00	1	14.80	3.00
81	Квартира-студия	4	3	69.40	1	42.20	3.00
82	Квартира	5	3	40.90	1	18.70	3.00
83	Квартира	5	3	51.60	1	19.10	3.00
84	Квартира	5	3	45.40	1	21.90	3.00
85	Квартира-студия	5	3	29.00	1	14.20	3.00
86	Квартира	5	3	42.00	1	14.80	3.00
87	Квартира-студия	5	3	69.40	1	42.20	3.00
88	Квартира	6	3	40.90	1	18.70	3.00
89	Квартира	6	3	51.60	1	19.10	3.00
90	Квартира	6	3	45.40	1	21.90	3.00
91	Квартира-студия	6	3	29.00	1	14.20	3.00
92	Квартира	6	3	42.00	1	14.80	3.00
93	Квартира-студия	6	3	69.40	1	42.20	3.00
94	Квартира	7	3	40.90	1	18.70	3.00
95	Квартира	7	3	51.60	1	19.10	3.00
96	Квартира	7	3	45.40	1	21.90	3.00
97	Квартира-студия	7	3	29.00	1	14.20	3.00
98	Квартира	7	3	42.00	1	14.80	3.00
99	Квартира-студия	7	3	69.40	1	42.20	3.00
100	Квартира	8	3	40.90	1	18.70	3.00
101	Квартира	8	3	51.60	1	19.10	3.00
102	Квартира	8	3	45.40	1	21.90	3.00
103	Квартира-студия	8	3	29.00	1	14.20	3.00
104	Квартира	8	3	42.00	1	14.80	3.00
105	Квартира-студия	8	3	69.40	1	42.20	3.00
106	Квартира	9	3	40.70	1	18.70	3.00

107	Квартира	9	3	51.40	1	19.10	3.00
108	Квартира	9	3	45.20	1	21.90	3.00
109	Квартира-студия	9	3	28.90	1	14.20	3.00
110	Квартира	9	3	41.80	1	14.80	3.00
111	Квартира-студия	9	3	69.10	1	42.20	3.00
112	Квартира	10	3	40.70	1	18.70	3.00
113	Квартира	10	3	51.40	1	19.10	3.00
114	Квартира	10	3	45.20	1	21.90	3.00
115	Квартира-студия	10	3	28.90	1	14.20	3.00
116	Квартира	10	3	41.80	1	14.80	3.00
117	Квартира-студия	10	3	69.10	1	42.20	3.00
118	Квартира	11	3	40.70	1	18.70	3.00
119	Квартира	11	3	51.40	1	19.10	3.00
120	Квартира	11	3	45.20	1	21.90	3.00
121	Квартира-студия	11	3	28.90	1	14.20	3.00
122	Квартира	11	3	41.80	1	14.80	3.00
123	Квартира-студия	11	3	69.10	1	42.20	3.00
124	Квартира	12	3	40.70	1	18.70	3.00
125	Квартира	12	3	51.40	1	19.10	3.00
126	Квартира	12	3	45.20	1	21.90	3.00
127	Квартира-студия	12	3	28.90	1	14.20	3.00
128	Квартира	12	3	41.80	1	14.80	3.00
129	Квартира-студия	12	3	69.10	1	42.20	3.00
130	Квартира	13	3	40.70	1	18.70	3.00
131	Квартира	13	3	51.40	1	19.10	3.00
132	Квартира	13	3	45.20	1	21.90	3.00
133	Квартира-студия	13	3	28.90	1	14.20	3.00
134	Квартира	13	3	41.80	1	14.80	3.00
135	Квартира-студия	13	3	69.10	1	42.20	3.00
136	Квартира	14	3	40.70	1	18.70	3.00
137	Квартира	14	3	51.40	1	19.10	3.00
138	Квартира	14	3	45.20	1	21.90	3.00
139	Квартира-студия	14	3	28.90	1	14.20	3.00
140	Квартира	14	3	41.80	1	14.80	3.00
141	Квартира-студия	14	3	69.10	1	42.20	3.00

142	Квартира на двух и более этажах	15	3	40.70	1	18.70	5.40
143	Квартира	15	3	51.40	1	19.10	3.00
144	Квартира на двух и более этажах	15	3	45.20	1	21.90	5.40
145	Квартира на двух и более этажах	15	3	72.00	2	34.90	5.40
146	Квартира на двух и более этажах	15	3	69.20	3	42.30	5.40
147	Квартира-студия	4	4	79.10	1	47.20	3.00
148	Квартира	4	4	62.90	2	31.40	3.00
149	Квартира-студия	4	4	78.80	1	53.90	3.00
150	Квартира	4	4	43.50	1	15.90	3.00
151	Квартира-студия	4	4	68.60	1	49.10	3.00
152	Квартира-студия	4	4	31.80	1	16.70	3.00
153	Квартира	4	4	41.20	1	14.90	3.00
154	Квартира-студия	4	4	28.70	1	14.10	3.00
155	Квартира-студия	5	4	79.10	1	47.20	3.00
156	Квартира	5	4	62.90	2	31.40	3.00
157	Квартира-студия	5	4	78.80	1	53.90	3.00
158	Квартира	5	4	37.30	1	14.10	3.00
159	Квартира-студия	5	4	58.60	1	39.60	3.00
160	Квартира-студия	5	4	31.80	1	16.70	3.00
161	Квартира	5	4	41.20	1	14.90	3.00
162	Квартира-студия	5	4	28.70	1	14.10	3.00
163	Квартира-студия	6	4	79.10	1	47.20	3.00
164	Квартира	6	4	62.90	2	31.40	3.00
165	Квартира-студия	6	4	78.80	1	53.90	3.00
166	Квартира	6	4	37.30	1	14.10	3.00
167	Квартира-студия	6	4	58.60	1	39.60	3.00

168	Квартира-студия	6	4	31.80	1	16.70	3.00
169	Квартира	6	4	41.20	1	14.90	3.00
170	Квартира-студия	6	4	28.70	1	14.10	3.00
171	Квартира-студия	7	4	79.10	1	47.20	3.00
172	Квартира	7	4	62.90	2	31.40	3.00
173	Квартира-студия	7	4	78.80	1	53.90	3.00
174	Квартира	7	4	37.30	1	14.10	3.00
175	Квартира-студия	7	4	58.60	1	39.60	3.00
176	Квартира-студия	7	4	31.80	1	16.70	3.00
177	Квартира	7	4	41.20	1	14.90	3.00
178	Квартира-студия	7	4	28.70	1	14.10	3.00
179	Квартира-студия	8	4	79.10	1	47.20	3.00
180	Квартира	8	4	62.90	2	31.40	3.00
181	Квартира-студия	8	4	78.80	1	53.90	3.00
182	Квартира	8	4	37.30	1	14.10	3.00
183	Квартира-студия	8	4	58.60	1	39.60	3.00
184	Квартира-студия	8	4	31.80	1	16.70	3.00
185	Квартира	8	4	41.20	1	14.90	3.00
186	Квартира-студия	8	4	28.70	1	14.10	3.00
187	Квартира-студия	9	4	79.10	1	47.20	3.00
188	Квартира	9	4	62.90	2	31.40	3.00
189	Квартира-студия	9	4	78.80	1	53.90	3.00
190	Квартира	9	4	37.30	1	14.10	3.00
191	Квартира-студия	9	4	58.60	1	39.60	3.00
192	Квартира-студия	9	4	31.80	1	16.70	3.00
193	Квартира	9	4	41.20	1	14.90	3.00
194	Квартира-студия	9	4	28.70	1	14.10	3.00
195	Квартира-студия	10	4	79.10	1	47.20	3.00
196	Квартира	10	4	62.90	2	31.40	3.00

197	Квартира-студия	10	4	78.80	1	53.90	3.00
198	Квартира	10	4	37.30	1	14.10	3.00
199	Квартира-студия	10	4	58.60	1	39.60	3.00
200	Квартира-студия	10	4	31.80	1	16.70	3.00
201	Квартира	10	4	41.20	1	14.90	3.00
202	Квартира-студия	10	4	28.70	1	14.10	3.00
203	Квартира-студия	11	4	79.10	1	47.20	3.00
204	Квартира	11	4	62.90	2	31.40	3.00
205	Квартира-студия	11	4	78.80	1	53.90	3.00
206	Квартира	11	4	37.30	1	14.10	3.00
207	Квартира-студия	11	4	58.60	1	39.60	3.00
208	Квартира-студия	11	4	31.80	1	16.70	3.00
209	Квартира	11	4	41.20	1	14.90	3.00
210	Квартира-студия	11	4	28.70	1	14.10	3.00
211	Квартира-студия	12	4	78.90	1	47.20	3.00
212	Квартира	12	4	62.50	2	31.40	3.00
213	Квартира-студия	12	4	78.70	1	53.90	3.00
214	Квартира	12	4	37.60	1	14.10	3.00
215	Квартира-студия	12	4	58.50	1	39.60	3.00
216	Квартира-студия	12	4	31.60	1	16.70	3.00
217	Квартира	12	4	41.00	1	14.90	3.00
218	Квартира-студия	12	4	28.60	1	14.00	3.00
219	Квартира-студия	13	4	78.90	1	47.20	3.00
220	Квартира	13	4	62.50	2	31.40	3.00
221	Квартира-студия	13	4	78.70	1	53.90	3.00
222	Квартира	13	4	37.60	1	14.10	3.00
223	Квартира-студия	13	4	58.50	1	39.60	3.00
224	Квартира-студия	13	4	31.60	1	16.70	3.00
225	Квартира	13	4	41.00	1	14.90	3.00

226	Квартира-студия	13	4	28.60	1	14.00	3.00
227	Квартира-студия	14	4	78.90	1	47.20	3.00
228	Квартира	14	4	62.50	2	31.40	3.00
229	Квартира-студия	14	4	78.70	1	53.90	3.00
230	Квартира	14	4	37.60	1	14.10	3.00
231	Квартира-студия	14	4	58.50	1	39.60	3.00
232	Квартира-студия	14	4	31.60	1	16.70	3.00
233	Квартира	14	4	41.00	1	14.90	3.00
234	Квартира-студия	14	4	28.60	1	14.00	3.00
235	Квартира-студия	15	4	78.90	1	47.20	3.00
236	Квартира	15	4	62.50	2	31.40	3.00
237	Квартира-студия	15	4	78.70	1	53.90	3.00
238	Квартира	15	4	37.60	1	14.10	3.00
239	Квартира-студия	15	4	58.50	1	39.60	3.00
240	Квартира-студия	15	4	31.60	1	16.70	3.00
241	Квартира	15	4	41.00	1	14.90	3.00
242	Квартира-студия	15	4	28.60	1	14.00	3.00
243	Квартира-студия	16	4	78.90	1	47.20	3.00
244	Квартира	16	4	62.50	2	31.40	3.00
245	Квартира-студия	16	4	78.70	1	53.90	3.00
246	Квартира	16	4	37.60	1	14.10	3.00
247	Квартира-студия	16	4	58.50	1	39.60	3.00
248	Квартира-студия	16	4	31.60	1	16.70	3.00
249	Квартира	16	4	41.00	1	14.90	3.00
250	Квартира-студия	16	4	28.60	1	14.00	3.00
251	Квартира-студия	17	4	78.90	1	47.20	3.00
252	Квартира	17	4	62.50	2	31.40	3.00
253	Квартира-студия	17	4	78.70	1	53.90	3.00
254	Квартира-студия	17	4	28.60	1	14.00	3.00

255	Квартира-студия	18	4	78.90	1	47.20	3.00
256	Квартира-студия	18	4	89.00	1	53.10	3.00
257	Квартира-студия	19	4	78.90	1	47.20	3.00
258	Квартира-студия	19	4	89.00	1	53.10	3.00
259	Квартира-студия	20	4	78.90	1	47.20	3.00
260	Квартира-студия	20	4	89.00	1	53.10	3.00
261	Квартира-студия	3	5	79.30	1	41.60	3.00
262	Квартира	3	5	62.40	2	30.30	3.00
263	Квартира-студия	3	5	46.30	1	29.30	3.00
264	Квартира-студия	3	5	28.20	1	13.90	3.00
265	Квартира	3	5	43.30	1	14.70	3.00
266	Квартира	3	5	101.30	3	47.60	3.00
267	Квартира-студия	3	5	76.00	1	50.50	3.00
268	Квартира-студия	4	5	43.00	1	28.00	3.00
269	Квартира-студия	4	5	58.10	1	29.80	3.00
270	Квартира	4	5	62.40	2	30.30	3.00
271	Квартира-студия	4	5	46.30	1	29.30	3.00
272	Квартира-студия	4	5	28.20	1	13.90	3.00
273	Квартира	4	5	43.30	1	14.70	3.00
274	Квартира	4	5	101.30	3	47.60	3.00
275	Квартира-студия	4	5	76.00	1	50.50	3.00
276	Квартира-студия	5	5	43.00	1	28.00	3.00
277	Квартира-студия	5	5	58.10	1	29.80	3.00
278	Квартира	5	5	62.40	2	30.30	3.00
279	Квартира-студия	5	5	46.30	1	29.30	3.00
280	Квартира-студия	5	5	28.20	1	13.90	3.00
281	Квартира	5	5	43.30	1	14.70	3.00
282	Квартира	5	5	101.30	3	47.60	3.00

283	Квартира-студия	5	5	76.00	1	50.50	3.00
284	Квартира-студия	6	5	43.00	1	28.00	3.00
285	Квартира-студия	6	5	58.10	1	29.80	3.00
286	Квартира	6	5	62.40	2	30.30	3.00
287	Квартира-студия	6	5	46.30	1	29.30	3.00
288	Квартира-студия	6	5	28.20	1	13.90	3.00
289	Квартира	6	5	43.30	1	14.70	3.00
290	Квартира	6	5	101.30	3	47.60	3.00
291	Квартира-студия	6	5	76.00	1	50.50	3.00
292	Квартира-студия	7	5	43.00	1	28.00	3.00
293	Квартира-студия	7	5	58.10	1	29.80	3.00
294	Квартира	7	5	62.40	2	30.30	3.00
295	Квартира-студия	7	5	46.30	1	29.30	3.00
296	Квартира-студия	7	5	28.20	1	13.90	3.00
297	Квартира	7	5	43.30	1	14.70	3.00
298	Квартира	7	5	101.30	3	47.60	3.00
299	Квартира-студия	7	5	76.00	1	50.50	3.00
300	Квартира-студия	8	5	43.00	1	28.00	3.00
301	Квартира-студия	8	5	58.10	1	29.80	3.00
302	Квартира	8	5	62.40	2	30.30	3.00
303	Квартира-студия	8	5	46.30	1	29.30	3.00
304	Квартира-студия	8	5	28.20	1	13.90	3.00
305	Квартира	8	5	43.30	1	14.70	3.00
306	Квартира	8	5	101.30	3	47.60	3.00
307	Квартира-студия	8	5	76.00	1	50.50	3.00
308	Квартира-студия	9	5	43.00	1	28.00	3.00
309	Квартира-студия	9	5	58.10	1	29.80	3.00
310	Квартира	9	5	62.40	2	30.30	3.00
311	Квартира-студия	9	5	46.30	1	29.30	3.00

312	Квартира-студия	9	5	28.20	1	13.90	3.00
313	Квартира	9	5	43.30	1	14.70	3.00
314	Квартира	9	5	101.30	3	47.60	3.00
315	Квартира-студия	9	5	76.00	1	50.50	3.00
316	Квартира-студия	10	5	43.00	1	28.00	3.00
317	Квартира-студия	10	5	58.10	1	29.80	3.00
318	Квартира	10	5	62.40	2	30.30	3.00
319	Квартира-студия	10	5	46.30	1	29.30	3.00
320	Квартира-студия	10	5	28.20	1	13.90	3.00
321	Квартира	10	5	43.30	1	14.70	3.00
322	Квартира	10	5	101.30	3	47.60	3.00
323	Квартира-студия	10	5	76.00	1	50.50	3.00
324	Квартира-студия	11	5	42.90	1	28.00	3.00
325	Квартира-студия	11	5	58.00	1	29.80	3.00
326	Квартира	11	5	62.10	2	30.30	3.00
327	Квартира-студия	11	5	46.20	1	29.30	3.00
328	Квартира-студия	11	5	28.00	1	13.90	3.00
329	Квартира	11	5	43.10	1	14.70	3.00
330	Квартира	11	5	100.90	3	47.60	3.00
331	Квартира-студия	11	5	75.80	1	50.50	3.00
332	Квартира-студия	12	5	42.90	1	28.00	3.00
333	Квартира-студия	12	5	58.00	1	29.80	3.00
334	Квартира	12	5	62.10	2	30.30	3.00
335	Квартира-студия	12	5	46.20	1	29.30	3.00
336	Квартира-студия	12	5	28.00	1	13.90	3.00
337	Квартира	12	5	43.10	1	14.70	3.00
338	Квартира	12	5	100.90	3	47.60	3.00
339	Квартира-студия	12	5	75.80	1	50.50	3.00
340	Квартира-студия	13	5	42.90	1	28.00	3.00

341	Квартира-студия	13	5	58.00	1	29.80	3.00
342	Квартира	13	5	62.10	2	30.30	3.00
343	Квартира-студия	13	5	46.20	1	29.30	3.00
344	Квартира-студия	13	5	28.00	1	13.90	3.00
345	Квартира	13	5	43.10	1	14.70	3.00
346	Квартира	13	5	100.90	3	47.60	3.00
347	Квартира-студия	13	5	75.80	1	50.50	3.00
348	Квартира-студия	14	5	42.90	1	28.00	3.00
349	Квартира-студия	14	5	58.00	1	29.80	3.00
350	Квартира	14	5	62.10	2	30.30	3.00
351	Квартира-студия	14	5	46.20	1	29.30	3.00
352	Квартира-студия	14	5	28.00	1	13.90	3.00
353	Квартира	14	5	43.10	1	14.70	3.00
354	Квартира	14	5	100.90	3	47.60	3.00
355	Квартира-студия	14	5	75.80	1	50.50	3.00
356	Квартира-студия	15	5	42.90	1	28.00	3.00
357	Квартира-студия	15	5	58.00	1	29.80	3.00
358	Квартира	15	5	62.10	2	30.30	3.00
359	Квартира-студия	15	5	46.20	1	29.30	3.00
360	Квартира-студия	15	5	28.00	1	13.90	3.00
361	Квартира	15	5	43.10	1	14.70	3.00
362	Квартира	15	5	100.90	3	47.60	3.00
363	Квартира-студия	15	5	75.80	1	50.50	3.00
364	Квартира-студия	16	5	42.90	1	28.00	3.00
365	Квартира-студия	16	5	58.00	1	29.80	3.00
366	Квартира	16	5	62.10	2	30.30	3.00
367	Квартира-студия	16	5	46.20	1	29.30	3.00
368	Квартира-студия	16	5	28.00	1	13.90	3.00
369	Квартира	16	5	43.10	1	14.70	3.00
370	Квартира	16	5	100.90	3	47.60	3.00

371	Квартира-студия	16	5	75.80	1	50.50	3.00
372	Квартира-студия	17	5	42.90	1	28.00	3.00
373	Квартира-студия	17	5	58.00	1	29.80	3.00
374	Квартира	17	5	62.10	2	30.30	3.00
375	Квартира-студия	17	5	46.20	1	29.30	3.00
376	Квартира-студия	17	5	28.00	1	13.90	3.00
377	Квартира	17	5	43.10	1	14.70	3.00
378	Квартира	17	5	100.90	3	47.60	3.00
379	Квартира-студия	17	5	75.80	1	50.50	3.00
380	Квартира на двух и более этажах	18	5	102.40	4	64.50	5.70
381	Квартира	18	5	110.00	4	61.10	3.00
382	Квартира на двух и более этажах	18	5	28.00	1	13.90	5.70
383	Квартира	18	5	43.10	1	14.70	3.00
384	Квартира на двух и более этажах	18	5	100.90	3	47.60	5.70
385	Квартира на двух и более этажах	18	5	75.80	3	50.50	5.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.95
2	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.95
3	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.95
4	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
5	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
6	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
7	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
8	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	2.95
9	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	2.95
10	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	2.95
11	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	3.85
12	Кладовая	-1	3	10.00	Кладовая	10.00	3.85

13	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.85
14	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.85
15	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	3.85
16	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.85
17	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.85
18	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.85
19	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.85
20	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	3.85
21	Кладовая	-1	3	9.10	Кладовая	9.10	3.85
22	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	3.85
23	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.85
24	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.85
25	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.85
26	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	3.85
27	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	3.85
28	Кладовая	-1	4	8.60	Кладовая	8.60	3.85
29	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	3.85
30	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.85
31	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	3.85
32	Кладовая	-1	4	7.80	Кладовая	7.80	3.85
33	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	3.85
34	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.85
35	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.85
36	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.85
37	Кладовая	-1	5	7.50	Кладовая	7.50	3.85
38	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	3.85
39	Кладовая	-1	5	7.80	Кладовая	7.80	3.85
40	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.85
41	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.85
42	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	3.85
43	Кладовая	-1	5	10.00	Кладовая	10.00	3.85
44	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.85
45	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.85
1	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
2	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
3	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
4	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
5	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
6	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
7	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	3.30
8	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
9	Машино-место	-1	1	15.30	Машино-место	15.30	3.30
10	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
11	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	3.30
12	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.30

13	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
14	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	3.30
15	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место	16.40	3.30
16	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
17	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
18	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.30
19	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	3.30
20	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.30
21	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	3.30
22	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.30
23	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	3.30
24	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	3.30
25	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	3.30
26	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
27	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
28	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.30
29	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.30
30	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	3.30
31	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.30
32	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	3.30
33	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
34	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
35	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
36	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
37	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
38	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
39	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
40	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
41	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
42	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
43	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
44	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
45	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
46	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
47	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
48	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	3.30
49	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
50	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
51	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
52	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
53	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
54	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
55	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
56	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
57	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30

58	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
59	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
60	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
61	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
62	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
63	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
64	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	3.30
65	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
66	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
67	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
68	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
69	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
70	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
71	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
72	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
73	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
74	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
75	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
76	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
77	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
78	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
79	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
80	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	3.30
81	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
82	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
83	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
84	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
85	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
86	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
87	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
88	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
89	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
90	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
91	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
92	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
93	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
94	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
95	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
96	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	3.30
97	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	3.30
98	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	3.30
99	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
100	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
101	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
102	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30

103	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
104	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
105	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
106	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
107	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
108	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
109	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
110	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
111	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
112	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
113	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
114	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
115	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
116	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
117	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
118	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
119	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
120	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
121	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
122	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
123	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
124	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
125	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.30
126	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	3.30
127	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
128	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
129	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
130	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
131	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
132	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
133	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
134	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
135	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
136	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
137	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
138	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
139	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
140	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
141	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
142	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
143	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
144	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
145	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
146	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
147	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30

148	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
149	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
150	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
151	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
152	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
153	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
154	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
155	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
156	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
157	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
158	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
159	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
160	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
161	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
162	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
163	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
164	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
165	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
166	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
167	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
168	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
169	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
170	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
174	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
175	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
176	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
177	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
178	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
179	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
180	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
181	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
182	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
183	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
184	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
185	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
186	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
187	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
188	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
189	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
190	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
191	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.30
192	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.30
193	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.30

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	208.80	Офисное помещение №1	208.80	2.95
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	63.10	Офисное помещение №2	63.10	3.30
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	48.30	Офисное помещение №3	48.30	3.30
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	122.70	Офисное помещение №4	122.70	3.30
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	1938.90	Офисное помещение №5	1938.90	3.30
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	104.60	Офисное помещение №6	104.60	3.30
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	103.30	Офисное помещение №7	103.30	3.30
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	113.60	Офисное помещение №8	113.60	3.30
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	116.90	Офисное помещение №9	116.90	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пункт подкачки колес	подземная автостоянка	общественное	3.10
2	Лестничная клетка	подземная автостоянка	общественное	32.80
3	Венкамера	подземная автостоянка	техническое	24.40
4	Электрощитовая	подземная автостоянка	техническое	15.00

5	Венткамера 1 (с камерой статического давления)	подземная автостоянка	техническое	21.30
6	Венткамера 2	подземная автостоянка	техническое	13.50
7	Насосная пожаротушения	подземная автостоянка	техническое	23.50
8	Коридор	подземная автостоянка	общественное	14.50
9	Помещение уборочной техники	подземная автостоянка	техническое	8.90
10	Венткамера 4	подземная автостоянка, выход на кровлю	техническое	21.00
11	Венткамера 5	подземная автостоянка, выход на кровлю	техническое	27.80
12	Венткамера 6	подземная автостоянка, выход на кровлю	техническое	33.80
13	Лестничная клетка	подземная автостоянка, выход на кровлю	общественное	18.10
14	Тамбур-шлюз	1 этаж, 2 подъезд	общественное	8.40
15	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж, 2 подъезд	техническое	30.75
16	Венткамера	1 этаж, 2 подъезд	техническое	18.20
17	Тех. помещение	1 этаж, 2 подъезд	техническое	10.60
18	Электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	техническое	14.30
19	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	7.10
20	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.50
21	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	35.40
22	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	общественное	6.30
23	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	общественное	19.70
24	Колясочная	2 этаж, 2 подъезд	общественное	34.10
25	С/у	2 этаж, 2 подъезд	общественное	3.60
26	Лапомойная	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.00
27	КУИ	2 этаж, 2 подъезд	техническое	4.40
28	КМР	2 этаж, 2 подъезд	общественное	9.80
29	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	2 этаж, 2 подъезд	общественное	25.00
30	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	18.10
31	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	3 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
32	Коридор МОП	3 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
33	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
34	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
35	Коридор МОП	4 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
36	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
37	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
38	Коридор МОП	5 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
39	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
40	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	6 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
41	Коридор МОП	6 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
42	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
43	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	7 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
44	Коридор МОП	7 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
45	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50

46	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	8 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
47	Коридор МОП	8 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
48	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
49	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	9 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
50	Коридор МОП	9 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
51	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
52	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	10 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
53	Коридор МОП	10 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
54	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
55	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	11 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
56	Коридор МОП	11 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
57	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
58	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	12 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
59	Коридор МОП	12 этаж, 2 подъезд	общественное	28.70
60	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
61	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	13 этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
62	Коридор МОП	13 этаж, 2 подъезд	общественное	18.20
63	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
64	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	технический этаж, 2 подъезд	общественное	25.60
65	Лестничная клетка	технический этаж, 2 подъезд	общественное	20.50
66	Технический этаж	технический этаж, 2 подъезд	техническое	199.00
67	Тамбур	выход на кровлю, 2 подъезд	техническое	16.00
68	Лестничная клетка	выход на кровлю, 2 подъезд	техническое	20.90
69	Техническое помещение	выход на кровлю, 2 подъезд	техническое	29.00
70	Тамбур-шлюз	подвал, 3 подъезд	общественное	5.30
71	Коридор	подвал, 3 подъезд	общественное	56.20
72	Электрощитовая	подвал, 3 подъезд	техническое	19.20
73	Помещение для прокладки коммуникаций	подвал, 3 подъезд	техническое	40.50
74	Лифтовой холл	подвал, 3 подъезд	общественное	29.70
75	Венткамера	подвал, 3 подъезд	техническое	11.90
76	Лестничная клетка 3-х маршевая	подвал, 3 подъезд	общественное	20.80
77	Коридор	подвал, 3 подъезд	общественное	45.90
78	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.30
79	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	48.50
80	КУИ	1 этаж, 3 подъезд	техническое	7.10
81	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	28.40
82	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
83	Лапомойка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.70
84	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	8.90
85	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.30
86	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	общественное	25.90
87	КМР	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.50
88	Лестничная клетка 3-х маршевая	1 этаж, 3 подъезд	общественное	27.10
89	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	2 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00

90	Коридор МОП	2 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
91	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
92	ЛК, ВК, ПК	2 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
93	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	3 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
94	Коридор МОП	3 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
95	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
96	ЛК, ВК, ПК	3 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
97	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
98	Коридор МОП	4 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
99	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
100	ЛК, ВК, ПК	4 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
101	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
102	Коридор МОП	5 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
103	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
104	ЛК, ВК, ПК	5 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
105	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	6 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
106	Коридор МОП	6 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
107	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
108	ЛК, ВК, ПК	6 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
109	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	7 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
110	Коридор МОП	7 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
111	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
112	ЛК, ВК, ПК	7 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
113	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	8 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
114	Коридор МОП	8 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
115	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
116	ЛК, ВК, ПК	8 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
117	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	9 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
118	Коридор МОП	9 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
119	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
120	ЛК, ВК, ПК	9 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
121	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	10 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
122	Коридор МОП	10 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
123	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
124	ЛК, ВК, ПК	10 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
125	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	11 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
126	Коридор МОП	11 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
127	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
128	ЛК, ВК, ПК	11 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
129	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	12 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
130	Коридор МОП	12 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
131	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
132	ЛК, ВК, ПК	12 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
133	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	13 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
134	Коридор МОП	13 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80

135	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
136	ЛК, ВК, ПК	13 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
137	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	14 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
138	Коридор МОП	14 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
139	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
140	ЛК, ВК, ПК	14 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
141	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	15 этаж, 3 подъезд	общественное	28.00
142	Коридор МОП	15 этаж, 3 подъезд	общественное	29.80
143	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	19.50
144	ЛК, ВК, ПК	15 этаж, 3 подъезд	техническое	2.90
145	Лестничная клетка	технический этаж, 3 подъезд	общественное	56.00
146	Тамбур-шлюз	технический этаж, 3 подъезд	техническое	4.10
147	Техническое помещение	технический этаж, 3 подъезд	техническое	203.60
148	Лестничная клетка	выход на кровлю, 3 подъезд	общественное	7.50
149	Тамбур	выход на кровлю, 3 подъезд	техническое	3.90
150	Техническое помещение	выход на кровлю, 3 подъезд	техническое	8.60
151	Тамбур-шлюз	подвал, 4 подъезд	общественное	5.60
152	Коридор	подвал, 4 подъезд	общественное	109.30
153	Лифтовой холл	подвал, 4 подъезд	общественное	27.30
154	Коридор	подвал, 4 подъезд	общественное	48.30
155	Насосная	подвал, 4 подъезд	техническое	43.70
156	ИТП	подвал, 4 подъезд	техническое	66.40
157	Электрощитовая	подвал, 4 подъезд	техническое	38.60
158	Венткамера	подвал, 4 подъезд	техническое	47.60
159	КУИ	подвал, 4 подъезд	техническое	9.90
160	Лестничная клетка	подвал, 4 подъезд	общественное	15.60
161	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.00
162	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.00
163	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	общественное	21.90
164	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	общественное	11.30
165	С/у, КМР	1 этаж, 4 подъезд	общественное	6.50
166	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	14.20
167	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	26.60
168	КУИ	1 этаж, 4 подъезд	техническое	4.40
169	Лапомойка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.70
170	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.50
171	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
172	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
173	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
174	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
175	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
176	Коридор МОП	4 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
177	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
178	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
179	Коридор МОП	5 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20

180	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
181	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	6 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
182	Коридор МОП	6 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
183	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
184	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	7 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
185	Коридор МОП	7 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
186	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
187	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	8 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
188	Коридор МОП	8 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
189	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
190	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	9 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
191	Коридор МОП	9 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
192	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
193	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	10 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
194	Коридор МОП	10 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
195	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
196	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	11 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
197	Коридор МОП	11 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
198	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
199	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	12 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
200	Коридор МОП	12 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
201	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
202	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	13 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
203	Коридор МОП	13 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
204	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
205	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	14 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
206	Коридор МОП	14 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
207	Лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
208	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	15 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
209	Коридор МОП	15 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
210	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
211	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	16 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
212	Коридор МОП	16 этаж, 4 подъезд	общественное	45.20
213	Лестничная клетка	17 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
214	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	17 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
215	Коридор МОП	17 этаж, 4 подъезд	общественное	31.50
216	Помещение технического этажа	17 этаж, 4 подъезд	техническое	211.00
217	Лестничная клетка	18 этаж, 4 подъезд	общественное	22.10
218	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	18 этаж, 4 подъезд	общественное	23.10
219	Коридор МОП	18 этаж, 4 подъезд	общественное	24.40
220	Тамбур	18 этаж, 4 подъезд	техническое	4.30
221	Лестничная клетка	19 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30
222	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	19 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
223	Коридор МОП	19 этаж, 4 подъезд	общественное	29.20
224	Лестничная клетка	20 этаж, 4 подъезд	общественное	19.30

225	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	20 этаж, 4 подъезд	общественное	26.00
226	Коридор МОП	20 этаж, 4 подъезд	общественное	29.20
227	Лестничная клетка	технический этаж, 4 подъезд	общественное	40.90
228	Тамбур-шлюз	технический этаж, 4 подъезд	техническое	4.10
229	Техническое помещение	технический этаж, 4 подъезд	техническое	132.10
230	Лестничная клетка	выход на кровлю, 4 подъезд	общественное	19.30
231	Техническое помещение	выход на кровлю, 4 подъезд	техническое	28.50
232	Тамбур-шлюз	подвал, 5 подъезд	общественное	11.00
233	Коридор	подвал, 5 подъезд	общественное	57.40
234	Пространство для прокладки инженерных комуникаций	подвал, 5 подъезд	техническое	104.50
235	Венткамера	подвал, 5 подъезд	техническое	19.70
236	Лифтовой холл	подвал, 5 подъезд	общественное	12.70
237	КУИ	подвал, 5 подъезд	техническое	13.60
238	Коридор	подвал, 5 подъезд	общественное	30.90
239	Электрощитовая	подвал, 5 подъезд	техническое	15.40
240	ЛК 3-х маршевая	подвал, 5 подъезд	общественное	16.00
241	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	общественное	7.00
242	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	общественное	7.70
243	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж, 5 подъезд	общественное	27.20
244	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	общественное	27.18
245	С/у	1 этаж, 5 подъезд	общественное	2.40
246	КМР	1 этаж, 5 подъезд	общественное	5.90
247	Лапомойка	1 этаж, 5 подъезд	общественное	3.20
248	КУИ	1 этаж, 5 подъезд	техническое	3.60
249	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	общественное	37.60
250	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	общественное	9.30
251	ЛК 3-х маршевая	1 этаж, 5 подъезд	общественное	16.00
252	Помещение охраны	1 этаж, 5 подъезд	техническое	28.70
253	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	общественное	17.65
254	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	общественное	17.60
255	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
256	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	3 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
257	Коридор МОП	3 этаж, 5 подъезд	общественное	42.30
258	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
259	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
260	Коридор МОП	4 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
261	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
262	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
263	Коридор МОП	5 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
264	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
265	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	6 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
266	Коридор МОП	6 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
267	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
268	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	7 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30

269	Коридор МОП	7 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
270	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
271	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	8 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
272	Коридор МОП	8 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
273	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
274	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	9 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
275	Коридор МОП	9 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
276	Лестничная клетка	10 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
277	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	10 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
278	Коридор МОП	10 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
279	Лестничная клетка	11 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
280	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	11 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
281	Коридор МОП	11 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
282	Лестничная клетка	12 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
283	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	12 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
284	Коридор МОП	12 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
285	Лестничная клетка	13 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
286	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	13 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
287	Коридор МОП	13 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
288	Лестничная клетка	14 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
289	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	14 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
290	Коридор МОП	14 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
291	Лестничная клетка	15 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
292	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	15 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
293	Коридор МОП	15 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
294	Лестничная клетка	16 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
295	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	16 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
296	Коридор МОП	16 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
297	Лестничная клетка	17 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
298	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	17 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
299	Коридор МОП	17 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
300	Лестничная клетка	18 этаж, 5 подъезд	общественное	17.70
301	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	18 этаж, 5 подъезд	общественное	24.30
302	Коридор МОП	18 этаж, 5 подъезд	общественное	42.10
303	Лестничная клетка	технический этаж, 5 подъезд	общественное	42.00
304	Лестничная клетка	технический этаж, 5 подъезд	общественное	5.20
305	Тамбур-шлюз	технический этаж, 5 подъезд	техническое	5.10
306	Тех. чердак	технический этаж, 5 подъезд	техническое	407.50
307	Лестничная клетка	выход на кровлю, 5 подъезд	техническое	7.90
308	Тех. помещенеи	выход на кровлю, 5 подъезд	техническое	19.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж 2 корпус; подземный этаж с 3-5 корпус, подземная автостоянка	Венткамера	Вентиляция
2	Электрощитовая на 1 этаже 2 корпуса, подземный этаж с 3-4 корпус, подземная автостоянка	Водно-распределительное устройство	Электроснабжение
3	Подземный этаж корпус 3	Водомерный узел	Узел учета воды
4	ИТП подземный этаж 4 корпус	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
5	Подземный этаж корпус 4, подземная автостоянка	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	3-13 этаж корпус 2; 2-15 этаж корпус 3; 2-20 этаж корпус 4; 2-18 этаж корпус 5	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
7	Лифтовая шахта с 2-5 корпус	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 527 988 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:000000:43384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601300034125**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 455 976,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 727 988,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 727 988,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **216,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **53,2 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32 105 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 500 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **11 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000021da8330079b3ca804cbb8fd1bc16f5cb

Владелец: **ООО СЗ "ТОЧКА ОПОРЫ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ, Г. Новосибирск**

Действителен: с 17.10.2025 по 17.01.2027