

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001634 от 25.12.2025

**ЖК Le CRISTAL Многоэтажные жилые дома по ул. Братьев Кадомцевых в Советском районе городского округа город Уфа РБ**

**Дата первичного размещения: 02.12.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СУ1-УНИВЕРМАГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ СУ1-УНИВЕРМАГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450096</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 16</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>450096, Респ Башкортостан, г Уфа, Октябрьский р-н, ул Энтузиастов, д 16, офис 15</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (347) 246-93-56</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gc@su1ufa.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://new.su1ufa.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79674590778</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>69@su1ufa.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гуфранов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Айдар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Адисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СУ1-УНИВЕР-МАГ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>027810023940</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0276970060</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1220200023768</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.07.2022</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гуфранов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Айдар</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Адисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07424428255</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027810023940</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тулеганова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рафиковна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13284338455</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027601706558</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гуфранов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Айдар</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Адисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07424428255</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027810023940</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Федеральный закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тулеганова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рафиковна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13284338455</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027601706558</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Федеральный закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 336,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 072,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 750 102,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>ООО"СЗ"СУ1-Универмаг"входит в ГРУППУ КОМПАНИЙ СУН1</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажные жилые дома по ул. Бр. Кадомцевых в Советском районе городского округа город Уфа РБ</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Республика Башкортостан, ГО г.Уфа, ул.Братьев Кадомцевых, д.17</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>45562 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 006,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 003,86 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 010,76 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфастройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274167594</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт "АС-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0275066944</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная фирма "ГОСТ-Стандарт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276131674</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2Р-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0274169640</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0160-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0169-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.02.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-007624-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7729614280</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Le CRISTAL</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительное управление №1"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278208509</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.11.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.03.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.12.2025</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШ- КОРТОСТАН</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1166Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: <b>03.12.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШ- КОРТОСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщи- ка на земельный участок, на котором осуществляют- ся строительство (соз- дание) многоквартирного дома либо многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок, определя- ющего права застройщика на земельный участок: <b>01</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно- ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп- ределяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.08.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.08.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:020107:7511</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 617,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>25</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>30</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые малые архитектурные формы согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В соответствии с планом благоустройства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/276</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-10-20708-04-02-Глумил</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Уфа</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-22-32524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>587</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>123</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>87</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	43.30	2	30.20	3.90
2	Квартира	1	1	52.10	3	37.40	3.90
3	Квартира	1	1	41.30	2	26.30	3.90
4	Квартира	2	1	43.40	2	31.00	2.70
5	Квартира	2	1	49.40	3	34.10	2.70
6	Квартира	2	1	40.10	2	24.00	2.70
7	Квартира	2	1	40.00	2	23.90	2.70
8	Квартира-студия	2	1	21.00	1	9.00	2.70
9	Квартира	2	1	33.70	2	18.20	2.70
10	Квартира	2	1	46.20	2	28.60	2.70
11	Квартира-студия	2	1	28.10	1	14.70	2.70
12	Квартира	2	1	52.10	3	37.40	2.70
13	Квартира	2	1	41.30	2	26.30	2.70
14	Квартира-студия	2	1	23.50	1	10.80	2.70
15	Квартира	2	1	71.50	4	51.40	2.70
16	Квартира-студия	2	1	31.20	1	17.70	2.70
17	Квартира	3	1	43.40	2	31.00	2.70
18	Квартира	3	1	49.40	3	34.10	2.70
19	Квартира	3	1	40.10	2	24.00	2.70
20	Квартира	3	1	40.00	2	23.90	2.70
21	Квартира-студия	3	1	21.00	1	9.00	2.70
22	Квартира	3	1	33.70	2	18.20	2.70
23	Квартира	3	1	46.20	2	28.60	2.70
24	Квартира-студия	3	1	28.10	1	14.70	2.70
25	Квартира	3	1	52.10	3	37.40	2.70
26	Квартира	3	1	41.30	2	26.30	2.70
27	Квартира-студия	3	1	23.50	1	10.80	2.70
28	Квартира	3	1	71.50	4	51.40	2.70
29	Квартира-студия	3	1	31.20	1	17.70	2.70
30	Квартира	4	1	43.40	2	31.00	2.70
31	Квартира	4	1	49.40	3	34.10	2.70
32	Квартира	4	1	40.10	2	24.00	2.70
33	Квартира	4	1	40.00	2	23.90	2.70
34	Квартира-студия	4	1	21.00	1	9.00	2.70
35	Квартира	4	1	33.70	2	18.20	2.70
36	Квартира	4	1	46.20	2	28.60	2.70

37	Квартира-студия	4	1	28.10	1	14.70	2.70
38	Квартира	4	1	52.10	3	37.40	2.70
39	Квартира	4	1	41.30	2	26.30	2.70
40	Квартира-студия	4	1	23.50	1	10.80	2.70
41	Квартира	4	1	71.50	4	51.40	2.70
42	Квартира-студия	4	1	31.20	1	17.70	2.70
43	Квартира	5	1	43.40	2	31.00	2.70
44	Квартира	5	1	49.40	3	34.10	2.70
45	Квартира	5	1	40.10	2	24.00	2.70
46	Квартира	5	1	40.00	2	23.90	2.70
47	Квартира-студия	5	1	21.00	1	9.00	2.70
48	Квартира	5	1	33.70	2	18.20	2.70
49	Квартира	5	1	46.20	2	28.60	2.70
50	Квартира-студия	5	1	28.10	1	14.70	2.70
51	Квартира	5	1	52.10	3	37.40	2.70
52	Квартира	5	1	41.30	2	26.30	2.70
53	Квартира-студия	5	1	23.50	1	10.80	2.70
54	Квартира	5	1	71.50	4	51.40	2.70
55	Квартира-студия	5	1	31.20	1	17.70	2.70
56	Квартира	6	1	43.40	2	31.00	2.70
57	Квартира	6	1	49.40	3	34.10	2.70
58	Квартира	6	1	40.10	2	24.00	2.70
59	Квартира	6	1	40.00	2	23.90	2.70
60	Квартира-студия	6	1	21.00	1	9.00	2.70
61	Квартира	6	1	33.70	2	18.20	2.70
62	Квартира	6	1	46.20	2	28.60	2.70
63	Квартира-студия	6	1	28.10	1	14.70	2.70
64	Квартира	6	1	52.10	3	37.40	2.70
65	Квартира	6	1	41.30	2	26.30	2.70
66	Квартира-студия	6	1	23.50	1	10.80	2.70
67	Квартира	6	1	71.50	4	51.40	2.70
68	Квартира-студия	6	1	31.20	1	17.70	2.70
69	Квартира	7	1	43.40	2	31.00	2.70
70	Квартира	7	1	49.40	3	34.10	2.70
71	Квартира	7	1	40.10	2	24.00	2.70
72	Квартира	7	1	40.00	2	23.90	2.70

73	Квартира-студия	7	1	21.00	1	9.00	2.70
74	Квартира	7	1	33.70	2	18.20	2.70
75	Квартира	7	1	46.20	2	28.60	2.70
76	Квартира-студия	7	1	28.10	1	14.70	2.70
77	Квартира	7	1	52.10	3	37.40	2.70
78	Квартира	7	1	41.30	2	26.30	2.70
79	Квартира-студия	7	1	23.50	1	10.80	2.70
80	Квартира	7	1	71.50	4	51.40	2.70
81	Квартира-студия	7	1	31.20	1	17.70	2.70
82	Квартира	8	1	43.40	2	31.00	2.70
83	Квартира	8	1	49.40	3	34.10	2.70
84	Квартира	8	1	40.10	2	24.00	2.70
85	Квартира	8	1	40.00	2	23.90	2.70
86	Квартира-студия	8	1	21.00	1	9.00	2.70
87	Квартира	8	1	33.70	2	18.20	2.70
88	Квартира	8	1	46.20	2	28.60	2.70
89	Квартира-студия	8	1	28.10	1	14.70	2.70
90	Квартира	8	1	52.10	3	37.40	2.70
91	Квартира	8	1	41.30	2	26.30	2.70
92	Квартира-студия	8	1	23.50	1	10.80	2.70
93	Квартира	8	1	71.50	4	51.40	2.70
94	Квартира-студия	8	1	31.20	1	17.70	2.70
95	Квартира	9	1	43.40	2	31.00	2.70
96	Квартира	9	1	49.40	3	34.10	2.70
97	Квартира	9	1	40.10	2	24.00	2.70
98	Квартира	9	1	40.00	2	23.90	2.70
99	Квартира-студия	9	1	21.00	1	9.00	2.70
100	Квартира	9	1	33.70	2	18.20	2.70
101	Квартира	9	1	46.20	2	28.60	2.70
102	Квартира-студия	9	1	28.10	1	14.70	2.70
103	Квартира	9	1	52.10	3	37.40	2.70
104	Квартира	9	1	41.30	2	26.30	2.70
105	Квартира-студия	9	1	23.50	1	10.80	2.70
106	Квартира	9	1	71.50	4	51.40	2.70
107	Квартира-студия	9	1	31.20	1	17.70	2.70
108	Квартира	10	1	43.40	2	31.00	2.70

109	Квартира	10	1	49.40	3	34.10	2.70
110	Квартира	10	1	40.10	2	24.00	2.70
111	Квартира	10	1	40.00	2	23.90	2.70
112	Квартира-студия	10	1	21.00	1	9.00	2.70
113	Квартира	10	1	33.70	2	18.20	2.70
114	Квартира	10	1	46.20	2	28.60	2.70
115	Квартира-студия	10	1	28.10	1	14.70	2.70
116	Квартира	10	1	52.10	3	37.40	2.70
117	Квартира	10	1	41.30	2	26.30	2.70
118	Квартира-студия	10	1	23.50	1	10.80	2.70
119	Квартира	10	1	71.50	4	51.40	2.70
120	Квартира-студия	10	1	31.20	1	17.70	2.70
121	Квартира	11	1	43.40	2	31.00	2.70
122	Квартира	11	1	49.40	3	34.10	2.70
123	Квартира	11	1	40.10	2	24.00	2.70
124	Квартира	11	1	40.00	2	23.90	2.70
125	Квартира-студия	11	1	21.00	1	9.00	2.70
126	Квартира	11	1	33.70	2	18.20	2.70
127	Квартира	11	1	46.20	2	28.60	2.70
128	Квартира-студия	11	1	28.10	1	14.70	2.70
129	Квартира	11	1	52.10	3	37.40	2.70
130	Квартира	11	1	41.30	2	26.30	2.70
131	Квартира-студия	11	1	23.50	1	10.80	2.70
132	Квартира	11	1	71.50	4	51.40	2.70
133	Квартира-студия	11	1	31.20	1	17.70	2.70
134	Квартира	12	1	43.40	2	31.00	2.70
135	Квартира	12	1	49.40	3	34.10	2.70
136	Квартира	12	1	40.10	2	24.00	2.70
137	Квартира	12	1	40.00	2	23.90	2.70
138	Квартира-студия	12	1	21.00	1	9.00	2.70
139	Квартира	12	1	33.70	2	18.20	2.70
140	Квартира	12	1	46.20	2	28.60	2.70
141	Квартира-студия	12	1	28.10	1	14.70	2.70
142	Квартира	12	1	52.10	3	37.40	2.70
143	Квартира	12	1	41.30	2	26.30	2.70
144	Квартира-студия	12	1	23.50	1	10.80	2.70
145	Квартира	12	1	71.50	4	51.40	2.70

146	Квартира-студия	12	1	31.20	1	17.70	2.70
147	Квартира	13	1	43.40	2	31.00	2.70
148	Квартира	13	1	49.40	3	34.10	2.70
149	Квартира	13	1	40.10	2	24.00	2.70
150	Квартира	13	1	40.00	2	23.90	2.70
151	Квартира-студия	13	1	21.00	1	9.00	2.70
152	Квартира	13	1	33.70	2	18.20	2.70
153	Квартира	13	1	46.20	2	28.60	2.70
154	Квартира-студия	13	1	28.10	1	14.70	2.70
155	Квартира	13	1	52.10	3	37.40	2.70
156	Квартира	13	1	41.30	2	26.30	2.70
157	Квартира-студия	13	1	23.50	1	10.80	2.70
158	Квартира	13	1	71.50	4	51.40	2.70
159	Квартира-студия	13	1	31.20	1	17.70	2.70
160	Квартира	14	1	43.40	2	31.00	2.70
161	Квартира	14	1	49.40	3	34.10	2.70
162	Квартира	14	1	40.10	2	24.00	2.70
163	Квартира	14	1	40.00	2	23.90	2.70
164	Квартира-студия	14	1	21.00	1	9.00	2.70
165	Квартира	14	1	33.70	2	18.20	2.70
166	Квартира	14	1	46.20	2	28.60	2.70
167	Квартира-студия	14	1	28.10	1	14.70	2.70
168	Квартира	14	1	52.10	3	37.40	2.70
169	Квартира	14	1	41.30	2	26.30	2.70
170	Квартира-студия	14	1	23.50	1	10.80	2.70
171	Квартира	14	1	71.50	4	51.40	2.70
172	Квартира-студия	14	1	31.20	1	17.70	2.70
173	Квартира	15	1	43.40	2	31.00	2.70
174	Квартира	15	1	49.40	3	34.10	2.70
175	Квартира	15	1	40.10	2	24.00	2.70
176	Квартира	15	1	40.00	2	23.90	2.70
177	Квартира-студия	15	1	21.00	1	9.00	2.70
178	Квартира	15	1	33.70	2	18.20	2.70
179	Квартира	15	1	46.20	2	28.60	2.70
180	Квартира-студия	15	1	28.10	1	14.70	2.70
181	Квартира	15	1	52.10	3	37.40	2.70
182	Квартира	15	1	41.30	2	26.30	2.70

183	Квартира-студия	15	1	23.50	1	10.80	2.70
184	Квартира	15	1	71.50	4	51.40	2.70
185	Квартира-студия	15	1	31.20	1	17.70	2.70
186	Квартира	16	1	43.40	2	31.00	2.70
187	Квартира	16	1	49.40	3	34.10	2.70
188	Квартира	16	1	40.10	2	24.00	2.70
189	Квартира	16	1	40.00	2	23.90	2.70
190	Квартира-студия	16	1	21.00	1	9.00	2.70
191	Квартира	16	1	33.70	2	18.20	2.70
192	Квартира	16	1	46.20	2	28.60	2.70
193	Квартира-студия	16	1	28.10	1	14.70	2.70
194	Квартира	16	1	52.10	3	37.40	2.70
195	Квартира	16	1	41.30	2	26.30	2.70
196	Квартира-студия	16	1	23.50	1	10.80	2.70
197	Квартира	16	1	71.50	4	51.40	2.70
198	Квартира-студия	16	1	31.20	1	17.70	2.70
199	Квартира	17	1	43.40	2	31.00	2.70
200	Квартира	17	1	49.40	3	34.10	2.70
201	Квартира	17	1	40.10	2	24.00	2.70
202	Квартира	17	1	40.00	2	23.90	2.70
203	Квартира-студия	17	1	21.00	1	9.00	2.70
204	Квартира	17	1	33.70	2	18.20	2.70
205	Квартира	17	1	46.20	2	28.60	2.70
206	Квартира-студия	17	1	28.10	1	14.70	2.70
207	Квартира	17	1	52.10	3	37.40	2.70
208	Квартира	17	1	41.30	2	26.30	2.70
209	Квартира-студия	17	1	23.50	1	10.80	2.70
210	Квартира	17	1	71.50	4	51.40	2.70
211	Квартира-студия	17	1	31.20	1	17.70	2.70
212	Квартира	18	1	43.40	2	31.00	2.70
213	Квартира	18	1	49.40	3	34.10	2.70
214	Квартира	18	1	40.10	2	24.00	2.70
215	Квартира	18	1	40.00	2	23.90	2.70
216	Квартира-студия	18	1	21.00	1	9.00	2.70
217	Квартира	18	1	33.70	2	18.20	2.70
218	Квартира	18	1	46.20	2	28.60	2.70

219	Квартира-студия	18	1	28.10	1	14.70	2.70
220	Квартира	18	1	52.10	3	37.40	2.70
221	Квартира	18	1	41.30	2	26.30	2.70
222	Квартира-студия	18	1	23.50	1	10.80	2.70
223	Квартира	18	1	71.50	4	51.40	2.70
224	Квартира-студия	18	1	31.20	1	17.70	2.70
225	Квартира	19	1	43.40	2	31.00	2.70
226	Квартира	19	1	49.40	3	34.10	2.70
227	Квартира	19	1	40.10	2	24.00	2.70
228	Квартира	19	1	40.00	2	23.90	2.70
229	Квартира-студия	19	1	21.00	1	9.00	2.70
230	Квартира	19	1	33.70	2	18.20	2.70
231	Квартира	19	1	46.20	2	28.60	2.70
232	Квартира-студия	19	1	28.10	1	14.70	2.70
233	Квартира	19	1	52.10	3	37.40	2.70
234	Квартира	19	1	41.30	2	26.30	2.70
235	Квартира-студия	19	1	23.50	1	10.80	2.70
236	Квартира	19	1	71.50	4	51.40	2.70
237	Квартира-студия	19	1	31.20	1	17.70	2.70
238	Квартира	20	1	43.40	2	31.00	2.70
239	Квартира	20	1	49.40	3	34.10	2.70
240	Квартира	20	1	40.10	2	24.00	2.70
241	Квартира	20	1	40.00	2	23.90	2.70
242	Квартира-студия	20	1	21.00	1	9.00	2.70
243	Квартира	20	1	33.70	2	18.20	2.70
244	Квартира	20	1	46.20	2	28.60	2.70
245	Квартира-студия	20	1	28.10	1	14.70	2.70
246	Квартира	20	1	52.10	3	37.40	2.70
247	Квартира	20	1	41.30	2	26.30	2.70
248	Квартира-студия	20	1	23.50	1	10.80	2.70
249	Квартира	20	1	71.50	4	51.40	2.70
250	Квартира-студия	20	1	31.20	1	17.70	2.70
251	Квартира	21	1	43.40	2	31.00	2.70
252	Квартира	21	1	49.40	3	34.10	2.70
253	Квартира	21	1	40.10	2	24.00	2.70
254	Квартира	21	1	40.00	2	23.90	2.70

255	Квартира-студия	21	1	21.00	1	9.00	2.70
256	Квартира	21	1	33.70	2	18.20	2.70
257	Квартира	21	1	46.20	2	28.60	2.70
258	Квартира-студия	21	1	28.10	1	14.70	2.70
259	Квартира	21	1	52.10	3	37.40	2.70
260	Квартира	21	1	41.30	2	26.30	2.70
261	Квартира-студия	21	1	23.50	1	10.80	2.70
262	Квартира	21	1	71.50	4	51.40	2.70
263	Квартира-студия	21	1	31.20	1	17.70	2.70
264	Квартира	22	1	43.40	2	31.00	2.70
265	Квартира	22	1	49.40	3	34.10	2.70
266	Квартира	22	1	40.10	2	24.00	2.70
267	Квартира	22	1	40.00	2	23.90	2.70
268	Квартира-студия	22	1	21.00	1	9.00	2.70
269	Квартира	22	1	33.70	2	18.20	2.70
270	Квартира	22	1	46.20	2	28.60	2.70
271	Квартира-студия	22	1	28.10	1	14.70	2.70
272	Квартира	22	1	52.10	3	37.40	2.70
273	Квартира	22	1	41.30	2	26.30	2.70
274	Квартира-студия	22	1	23.50	1	10.80	2.70
275	Квартира	22	1	71.50	4	51.40	2.70
276	Квартира-студия	22	1	31.20	1	17.70	2.70
277	Квартира	23	1	43.40	2	31.00	2.70
278	Квартира	23	1	49.40	3	34.10	2.70
279	Квартира	23	1	40.10	2	24.00	2.70
280	Квартира	23	1	40.00	2	23.90	2.70
281	Квартира-студия	23	1	21.00	1	9.00	2.70
282	Квартира	23	1	33.70	2	18.20	2.70
283	Квартира	23	1	46.20	2	28.60	2.70
284	Квартира-студия	23	1	28.10	1	14.70	2.70
285	Квартира	23	1	52.10	3	37.40	2.70
286	Квартира	23	1	41.30	2	26.30	2.70
287	Квартира-студия	23	1	23.50	1	10.80	2.70
288	Квартира	23	1	71.50	4	51.40	2.70
289	Квартира-студия	23	1	31.20	1	17.70	2.70
290	Квартира	24	1	43.40	2	31.00	2.70

291	Квартира	24	1	49.40	3	34.10	2.70
292	Квартира	24	1	40.10	2	24.00	2.70
293	Квартира	24	1	40.00	2	23.90	2.70
294	Квартира-студия	24	1	21.00	1	9.00	2.70
295	Квартира	24	1	33.70	2	18.20	2.70
296	Квартира	24	1	46.20	2	28.60	2.70
297	Квартира-студия	24	1	28.10	1	14.70	2.70
298	Квартира	24	1	52.10	3	37.40	2.70
299	Квартира	24	1	41.30	2	26.30	2.70
300	Квартира-студия	24	1	23.50	1	10.80	2.70
301	Квартира	24	1	71.50	4	51.40	2.70
302	Квартира-студия	24	1	31.20	1	17.70	2.70
303	Квартира	25	1	94.30	4	60.00	3.30
304	Квартира	25	1	61.10	3	34.60	3.30
305	Квартира	25	1	105.70	4	70.00	3.30
306	Квартира	1	2	43.90	2	27.90	3.90
307	Квартира	1	2	44.00	2	28.00	3.90
308	Квартира	1	2	59.80	3	43.00	3.90
309	Квартира	2	2	36.20	2	24.10	2.70
310	Квартира	2	2	47.50	3	30.90	2.70
311	Квартира	2	2	43.60	2	27.90	2.70
312	Квартира	2	2	44.00	2	28.00	2.70
313	Квартира	2	2	60.20	3	43.50	2.70
314	Квартира	2	2	45.00	2	26.80	2.70
315	Квартира-студия	2	2	27.10	1	11.60	2.70
316	Квартира	2	2	57.10	3	43.50	2.70
317	Квартира-студия	2	2	25.00	1	10.80	2.70
318	Квартира	2	2	40.60	2	27.50	2.70
319	Квартира	2	2	76.80	4	51.90	2.70
320	Квартира-студия	2	2	27.00	1	13.50	2.70
321	Квартира	3	2	36.20	2	24.10	2.70
322	Квартира	3	2	47.50	3	30.90	2.70
323	Квартира	3	2	43.60	2	27.90	2.70
324	Квартира	3	2	44.00	2	28.00	2.70
325	Квартира	3	2	60.20	3	43.50	2.70
326	Квартира	3	2	45.00	2	26.80	2.70
327	Квартира-студия	3	2	27.10	1	11.60	2.70
328	Квартира	3	2	57.10	3	43.50	2.70
329	Квартира-студия	3	2	25.00	1	10.80	2.70

330	Квартира	3	2	40.60	2	27.50	2.70
331	Квартира	3	2	76.80	4	51.90	2.70
332	Квартира-студия	3	2	27.00	1	13.50	2.70
333	Квартира	4	2	36.20	2	24.10	2.70
334	Квартира	4	2	47.50	3	30.90	2.70
335	Квартира	4	2	43.60	2	27.90	2.70
336	Квартира	4	2	44.00	2	28.00	2.70
337	Квартира	4	2	60.20	3	43.50	2.70
338	Квартира	4	2	45.00	2	26.80	2.70
339	Квартира-студия	4	2	27.10	1	11.60	2.70
340	Квартира	4	2	57.10	3	43.50	2.70
341	Квартира-студия	4	2	25.00	1	10.80	2.70
342	Квартира	4	2	40.60	2	27.50	2.70
343	Квартира	4	2	76.80	4	51.90	2.70
344	Квартира-студия	4	2	27.00	1	13.50	2.70
345	Квартира	5	2	36.20	2	24.10	2.70
346	Квартира	5	2	47.50	3	30.90	2.70
347	Квартира	5	2	43.60	2	27.90	2.70
348	Квартира	5	2	44.00	2	28.00	2.70
349	Квартира	5	2	60.20	3	43.50	2.70
350	Квартира	5	2	45.00	2	26.80	2.70
351	Квартира-студия	5	2	27.10	1	11.60	2.70
352	Квартира	5	2	57.10	3	43.50	2.70
353	Квартира-студия	5	2	25.00	1	10.80	2.70
354	Квартира	5	2	40.60	2	27.50	2.70
355	Квартира	5	2	76.80	4	51.90	2.70
356	Квартира-студия	5	2	27.00	1	13.50	2.70
357	Квартира	6	2	36.20	2	24.10	2.70
358	Квартира	6	2	47.50	3	30.90	2.70
359	Квартира	6	2	43.60	2	27.90	2.70
360	Квартира	6	2	44.00	2	28.00	2.70
361	Квартира	6	2	60.20	3	43.50	2.70
362	Квартира	6	2	45.00	2	26.80	2.70
363	Квартира-студия	6	2	27.10	1	11.60	2.70
364	Квартира	6	2	57.10	3	43.50	2.70
365	Квартира-студия	6	2	25.00	1	10.80	2.70
366	Квартира	6	2	40.60	2	27.50	2.70
367	Квартира	6	2	76.80	4	51.90	2.70

368	Квартира-студия	6	2	27.00	1	13.50	2.70
369	Квартира	7	2	36.20	2	24.10	2.70
370	Квартира	7	2	47.50	3	30.90	2.70
371	Квартира	7	2	43.60	2	27.90	2.70
372	Квартира	7	2	44.00	2	28.00	2.70
373	Квартира	7	2	60.20	3	43.50	2.70
374	Квартира	7	2	45.00	2	26.80	2.70
375	Квартира-студия	7	2	27.10	1	11.60	2.70
376	Квартира	7	2	57.10	3	43.50	2.70
377	Квартира-студия	7	2	25.00	1	10.80	2.70
378	Квартира	7	2	40.60	2	27.50	2.70
379	Квартира	7	2	76.80	4	51.90	2.70
380	Квартира-студия	7	2	27.00	1	13.50	2.70
381	Квартира	8	2	36.20	2	24.10	2.70
382	Квартира	8	2	47.50	3	30.90	2.70
383	Квартира	8	2	43.60	2	27.90	2.70
384	Квартира	8	2	44.00	2	28.00	2.70
385	Квартира	8	2	60.20	3	43.50	2.70
386	Квартира	8	2	45.00	2	26.80	2.70
387	Квартира-студия	8	2	27.10	1	11.60	2.70
388	Квартира	8	2	57.10	3	43.50	2.70
389	Квартира-студия	8	2	25.00	1	10.80	2.70
390	Квартира	8	2	40.60	2	27.50	2.70
391	Квартира	8	2	76.80	4	51.90	2.70
392	Квартира-студия	8	2	27.00	1	13.50	2.70
393	Квартира	9	2	36.20	2	24.10	2.70
394	Квартира	9	2	47.50	3	30.90	2.70
395	Квартира	9	2	43.60	2	27.90	2.70
396	Квартира	9	2	44.00	2	28.00	2.70
397	Квартира	9	2	60.20	3	43.50	2.70
398	Квартира	9	2	45.00	2	26.80	2.70
399	Квартира-студия	9	2	27.10	1	11.60	2.70
400	Квартира	9	2	57.10	3	43.50	2.70
401	Квартира-студия	9	2	25.00	1	10.80	2.70
402	Квартира	9	2	40.60	2	27.50	2.70
403	Квартира	9	2	76.80	4	51.90	2.70
404	Квартира-студия	9	2	27.00	1	13.50	2.70
405	Квартира	10	2	36.20	2	24.10	2.70

406	Квартира	10	2	47.50	3	30.90	2.70
407	Квартира	10	2	43.60	2	27.90	2.70
408	Квартира	10	2	44.00	2	28.00	2.70
409	Квартира	10	2	60.20	3	43.50	2.70
410	Квартира	10	2	45.00	2	26.80	2.70
411	Квартира-студия	10	2	27.10	1	11.60	2.70
412	Квартира	10	2	57.10	3	43.50	2.70
413	Квартира-студия	10	2	25.00	1	10.80	2.70
414	Квартира	10	2	40.60	2	27.50	2.70
415	Квартира	10	2	76.80	4	51.90	2.70
416	Квартира-студия	10	2	27.00	1	13.50	2.70
417	Квартира	11	2	36.20	2	24.10	2.70
418	Квартира	11	2	47.50	3	30.90	2.70
419	Квартира	11	2	43.60	2	27.90	2.70
420	Квартира	11	2	44.00	2	28.00	2.70
421	Квартира	11	2	60.20	3	43.50	2.70
422	Квартира	11	2	45.00	2	26.80	2.70
423	Квартира-студия	11	2	27.10	1	11.60	2.70
424	Квартира	11	2	57.10	3	43.50	2.70
425	Квартира-студия	11	2	25.00	1	10.80	2.70
426	Квартира	11	2	40.60	2	27.50	2.70
427	Квартира	11	2	76.80	4	51.90	2.70
428	Квартира-студия	11	2	27.00	1	13.50	2.70
429	Квартира	12	2	36.20	2	24.10	2.70
430	Квартира	12	2	47.50	3	30.90	2.70
431	Квартира	12	2	43.60	2	27.90	2.70
432	Квартира	12	2	44.00	2	28.00	2.70
433	Квартира	12	2	60.20	3	43.50	2.70
434	Квартира	12	2	45.00	2	26.80	2.70
435	Квартира-студия	12	2	27.10	1	11.60	2.70
436	Квартира	12	2	57.10	3	43.50	2.70
437	Квартира-студия	12	2	25.00	1	10.80	2.70
438	Квартира	12	2	40.60	2	27.50	2.70
439	Квартира	12	2	76.80	4	51.90	2.70
440	Квартира-студия	12	2	27.00	1	13.50	2.70
441	Квартира	13	2	36.20	2	24.10	2.70
442	Квартира	13	2	47.50	3	30.90	2.70
443	Квартира	13	2	43.60	2	27.90	2.70
444	Квартира	13	2	44.00	2	28.00	2.70

445	Квартира	13	2	60.20	3	43.50	2.70
446	Квартира	13	2	45.00	2	26.80	2.70
447	Квартира-студия	13	2	27.10	1	11.60	2.70
448	Квартира	13	2	57.10	3	43.50	2.70
449	Квартира-студия	13	2	25.00	1	10.80	2.70
450	Квартира	13	2	40.60	2	27.50	2.70
451	Квартира	13	2	76.80	4	51.90	2.70
452	Квартира-студия	13	2	27.00	1	13.50	2.70
453	Квартира	14	2	36.20	2	24.10	2.70
454	Квартира	14	2	47.50	3	30.90	2.70
455	Квартира	14	2	43.60	2	27.90	2.70
456	Квартира	14	2	44.00	2	28.00	2.70
457	Квартира	14	2	60.20	3	43.50	2.70
458	Квартира	14	2	45.00	2	26.80	2.70
459	Квартира-студия	14	2	27.10	1	11.60	2.70
460	Квартира	14	2	57.10	3	43.50	2.70
461	Квартира-студия	14	2	25.00	1	10.80	2.70
462	Квартира	14	2	40.60	2	27.50	2.70
463	Квартира	14	2	76.80	4	51.90	2.70
464	Квартира-студия	14	2	27.00	1	13.50	2.70
465	Квартира	15	2	36.20	2	24.10	2.70
466	Квартира	15	2	47.50	3	30.90	2.70
467	Квартира	15	2	43.60	2	27.90	2.70
468	Квартира	15	2	44.00	2	28.00	2.70
469	Квартира	15	2	60.20	3	43.50	2.70
470	Квартира	15	2	45.00	2	26.80	2.70
471	Квартира-студия	15	2	27.10	1	11.60	2.70
472	Квартира	15	2	57.10	3	43.50	2.70
473	Квартира-студия	15	2	25.00	1	10.80	2.70
474	Квартира	15	2	40.60	2	27.50	2.70
475	Квартира	15	2	76.80	4	51.90	2.70
476	Квартира-студия	15	2	27.00	1	13.50	2.70
477	Квартира	16	2	36.20	2	24.10	2.70
478	Квартира	16	2	47.50	3	30.90	2.70
479	Квартира	16	2	43.60	2	27.90	2.70
480	Квартира	16	2	44.00	2	28.00	2.70
481	Квартира	16	2	60.20	3	43.50	2.70
482	Квартира	16	2	45.00	2	26.80	2.70

483	Квартира-студия	16	2	27.10	1	11.60	2.70
484	Квартира	16	2	57.10	3	43.50	2.70
485	Квартира-студия	16	2	25.00	1	10.80	2.70
486	Квартира	16	2	40.60	2	27.50	2.70
487	Квартира	16	2	76.80	4	51.90	2.70
488	Квартира-студия	16	2	27.00	1	13.50	2.70
489	Квартира	17	2	36.20	2	24.10	2.70
490	Квартира	17	2	47.50	3	30.90	2.70
491	Квартира	17	2	43.60	2	27.90	2.70
492	Квартира	17	2	44.00	2	28.00	2.70
493	Квартира	17	2	60.20	3	43.50	2.70
494	Квартира	17	2	45.00	2	26.80	2.70
495	Квартира-студия	17	2	27.10	1	11.60	2.70
496	Квартира	17	2	57.10	3	43.50	2.70
497	Квартира-студия	17	2	25.00	1	10.80	2.70
498	Квартира	17	2	40.60	2	27.50	2.70
499	Квартира	17	2	76.80	4	51.90	2.70
500	Квартира-студия	17	2	27.00	1	13.50	2.70
501	Квартира	18	2	36.20	2	24.10	2.70
502	Квартира	18	2	47.50	3	30.90	2.70
503	Квартира	18	2	43.60	2	27.90	2.70
504	Квартира	18	2	44.00	2	28.00	2.70
505	Квартира	18	2	60.20	3	43.50	2.70
506	Квартира	18	2	45.00	2	26.80	2.70
507	Квартира-студия	18	2	27.10	1	11.60	2.70
508	Квартира	18	2	57.10	3	43.50	2.70
509	Квартира-студия	18	2	25.00	1	10.80	2.70
510	Квартира	18	2	40.60	2	27.50	2.70
511	Квартира	18	2	76.80	4	51.90	2.70
512	Квартира-студия	18	2	27.00	1	13.50	2.70
513	Квартира	19	2	36.20	2	24.10	2.70
514	Квартира	19	2	47.50	3	30.90	2.70
515	Квартира	19	2	43.60	2	27.90	2.70
516	Квартира	19	2	44.00	2	28.00	2.70
517	Квартира	19	2	60.20	3	43.50	2.70
518	Квартира	19	2	45.00	2	26.80	2.70
519	Квартира-студия	19	2	27.10	1	11.60	2.70
520	Квартира	19	2	57.10	3	43.50	2.70

521	Квартира-студия	19	2	25.00	1	10.80	2.70
522	Квартира	19	2	40.60	2	27.50	2.70
523	Квартира	19	2	76.80	4	51.90	2.70
524	Квартира-студия	19	2	27.00	1	13.50	2.70
525	Квартира	20	2	36.20	2	24.10	2.70
526	Квартира	20	2	47.50	3	30.90	2.70
527	Квартира	20	2	43.60	2	27.90	2.70
528	Квартира	20	2	44.00	2	28.00	2.70
529	Квартира	20	2	60.20	3	43.50	2.70
530	Квартира	20	2	45.00	2	26.80	2.70
531	Квартира-студия	20	2	27.10	1	11.60	2.70
532	Квартира	20	2	57.10	3	43.50	2.70
533	Квартира-студия	20	2	25.00	1	10.80	2.70
534	Квартира	20	2	40.60	2	27.50	2.70
535	Квартира	20	2	76.80	4	51.90	2.70
536	Квартира-студия	20	2	27.00	1	13.50	2.70
537	Квартира	21	2	36.20	2	24.10	2.70
538	Квартира	21	2	47.50	3	30.90	2.70
539	Квартира	21	2	43.60	2	27.90	2.70
540	Квартира	21	2	44.00	2	28.00	2.70
541	Квартира	21	2	60.20	3	43.50	2.70
542	Квартира	21	2	45.00	2	26.80	2.70
543	Квартира-студия	21	2	27.10	1	11.60	2.70
544	Квартира	21	2	57.10	3	43.50	2.70
545	Квартира-студия	21	2	25.00	1	10.80	2.70
546	Квартира	21	2	40.60	2	27.50	2.70
547	Квартира	21	2	76.80	4	51.90	2.70
548	Квартира-студия	21	2	27.00	1	13.50	2.70
549	Квартира	22	2	36.20	2	24.10	2.70
550	Квартира	22	2	47.50	3	30.90	2.70
551	Квартира	22	2	43.60	2	27.90	2.70
552	Квартира	22	2	44.00	2	28.00	2.70
553	Квартира	22	2	60.20	3	43.50	2.70
554	Квартира	22	2	45.00	2	26.80	2.70
555	Квартира-студия	22	2	27.10	1	11.60	2.70
556	Квартира	22	2	57.10	3	43.50	2.70
557	Квартира-студия	22	2	25.00	1	10.80	2.70
558	Квартира	22	2	40.60	2	27.50	2.70

559	Квартира	22	2	76.80	4	51.90	2.70
560	Квартира-студия	22	2	27.00	1	13.50	2.70
561	Квартира	23	2	36.20	2	24.10	2.70
562	Квартира	23	2	47.50	3	30.90	2.70
563	Квартира	23	2	43.60	2	27.90	2.70
564	Квартира	23	2	44.00	2	28.00	2.70
565	Квартира	23	2	60.20	3	43.50	2.70
566	Квартира	23	2	45.00	2	26.80	2.70
567	Квартира-студия	23	2	27.10	1	11.60	2.70
568	Квартира	23	2	57.10	3	43.50	2.70
569	Квартира-студия	23	2	25.00	1	10.80	2.70
570	Квартира	23	2	40.60	2	27.50	2.70
571	Квартира	23	2	76.80	4	51.90	2.70
572	Квартира-студия	23	2	27.00	1	13.50	2.70
573	Квартира	24	2	36.20	2	24.10	2.70
574	Квартира	24	2	47.50	3	30.90	2.70
575	Квартира	24	2	43.60	2	27.90	2.70
576	Квартира	24	2	44.00	2	28.00	2.70
577	Квартира	24	2	60.20	3	43.50	2.70
578	Квартира	24	2	45.00	2	26.80	2.70
579	Квартира-студия	24	2	27.10	1	11.60	2.70
580	Квартира	24	2	57.10	3	43.50	2.70
581	Квартира-студия	24	2	25.00	1	10.80	2.70
582	Квартира	24	2	40.60	2	27.50	2.70
583	Квартира	24	2	76.80	4	51.90	2.70
584	Квартира-студия	24	2	27.00	1	13.50	2.70
585	Квартира	25	2	103.40	4	69.60	3.30
586	Квартира	25	2	66.90	2	45.80	3.30
587	Квартира	25	2	104.30	4	73.10	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1, 1/1	Машино-место	-1	1	14.71	Парковочное место	14.71	
2, 2/1	Машино-место	-1	1	14.71	Парковочное место	14.71	
3, 3/1	Машино-место	-1	1	16.37	Парковочное место	16.37	

4, 4/1	Машино-место	-1	1	16.02	Парковочное место	16.02	
5, 5/1	Машино-место	-1	1	16.02	Парковочное место	16.02	
6, 6/1	Машино-место	-1	1	16.37	Парковочное место	16.37	
7, 7/1	Машино-место	-1	1	15.57	Парковочное место	15.57	
8, 8/1	Машино-место	-1	1	15.54	Парковочное место	15.54	
9, 9/1	Машино-место	-1	1	14.12	Парковочное место	14.12	
10, 10/1	Машино-место	-1	1	14.12	Парковочное место	14.12	
11, 11/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
12, 12/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
13, 13/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
14, 14/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
15, 15/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
16, 16/1	Машино-место	-1	1	16.23	Парковочное место	16.23	
17,17/1	Машино-место	-1	1	15.69	Парковочное место	15.69	
18, 18/1	Машино-место	-1	1	15.69	Парковочное место	15.69	
19, 19/1	Машино-место	-1	1	16.23	Парковочное место	16.23	
20, 20/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
21, 21/1	Машино-место	-1	1	15.34	Парковочное место	15.34	
22, 22/1	Машино-место	-1	1	17.99	Парковочное место	17.99	
23, 23/1	Машино-место	-1	1	17.38	Парковочное место	17.38	
24, 24/1	Машино-место	-1	1	17.38	Парковочное место	17.38	
25, 25/1	Машино-место	-1	1	17.55	Парковочное место	17.55	
26, 26/1	Машино-место	-1	1	14.46	Парковочное место	14.46	
27, 27/1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	
28, 28/1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	

29, 29/1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.75	Парковочное место	13.75	
31	Машино-место	-1	1	13.75	Парковочное место	13.75	
32	Машино-место	-1	1	13.75	Парковочное место	13.75	
33	Машино-место	-1	1	13.75	Парковочное место	13.75	
34	Машино-место	-1	1	23.02	Парковочное место	23.02	
35, 35/1	Машино-место	-1	1	21.76	Парковочное место	21.76	
36, 36/1	Машино-место	-1	1	18.24	Парковочное место	18.24	
37, 37/1	Машино-место	-1	1	16.00	Парковочное место	16.00	
38, 38/1	Машино-место	-1	1	13.70	Парковочное место	13.70	
39, 39/1	Машино-место	-1	1	14.52	Парковочное место	14.52	
40, 40/1	Машино-место	-1	1	14.52	Парковочное место	14.52	
41, 41/1	Машино-место	-1	1	15.40	Парковочное место	15.40	
42, 42/1	Машино-место	-1	1	15.40	Парковочное место	15.40	
43, 43/1	Машино-место	-1	1	15.63	Парковочное место	15.63	
44	Машино-место	-1	1	17.22	Парковочное место	17.22	
45	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
46	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
47	Машино-место	-1	1	14.80	Парковочное место	14.80	
48	Машино-место	-1	1	14.41	Парковочное место	14.41	
49	Машино-место	-1	1	13.72	Парковочное место	13.72	
50	Машино-место	-1	1	21.60	Парковочное место	21.60	
51	Машино-место	-1	1	19.04	Парковочное место	19.04	
52, 52/1	Машино-место	-1	1	15.29	Парковочное место	15.29	
53, 53/1	Машино-место	-1	1	15.61	Парковочное место	15.61	

54, 54/1	Машино-место	-1	1	15.29	Парковочное место	15.29	
55, 55/1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	
56, 56/1	Машино-место	-1	1	18.95	Парковочное место	18.95	
57, 57/1	Машино-место	-1	1	14.20	Парковочное место	14.20	
58, 58/1	Машино-место	-1	1	16.39	Парковочное место	16.39	
59, 59/1	Машино-место	-1	1	14.20	Парковочное место	14.20	
60	Машино-место	-1	1	22.13	Парковочное место	22.13	
61, 61/1	Машино-место	-1	1	15.29	Парковочное место	15.29	
62, 62/1	Машино-место	-2	1	14.71	Парковочное место	14.71	
63, 63/1	Машино-место	-2	1	14.71	Парковочное место	14.71	
64, 64/1	Машино-место	-2	1	16.37	Парковочное место	16.37	
65, 65/1	Машино-место	-2	1	16.02	Парковочное место	16.02	
66, 66/1	Машино-место	-2	1	16.02	Парковочное место	16.02	
67, 67/1	Машино-место	-2	1	16.37	Парковочное место	16.37	
68, 68/1	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	
69, 69/1	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	
70, 70/1	Машино-место	-2	1	15.34	Парковочное место	15.34	
71, 71/1	Машино-место	-2	1	17.26	Парковочное место	17.26	
72, 72/1	Машино-место	-2	1	15.34	Парковочное место	15.34	
73, 73/1	Машино-место	-2	1	15.34	Парковочное место	15.34	
74, 74/1	Машино-место	-2	1	16.23	Парковочное место	16.23	
75, 75/1	Машино-место	-2	1	15.69	Парковочное место	15.69	
76, 76/1	Машино-место	-2	1	15.69	Парковочное место	15.69	
77, 77/1	Машино-место	-2	1	16.23	Парковочное место	16.23	
78, 78/1	Машино-место	-2	1	15.34	Парковочное место	15.34	

79, 79/1	Машино-место	-2	1	15.34	Парковочное место	15.34	
80, 80/1	Машино-место	-2	1	14.84	Парковочное место	14.84	
81, 81/1	Машино-место	-2	1	15.63	Парковочное место	15.63	
82, 82/1	Машино-место	-2	1	15.10	Парковочное место	15.10	
83, 83/1	Машино-место	-2	1	15.10	Парковочное место	15.10	
84, 84/1	Машино-место	-2	1	17.55	Парковочное место	17.55	
85, 85/1	Машино-место	-2	1	14.46	Парковочное место	14.46	
86, 86/1	Машино-место	-2	1	13.25	Парковочное место	13.25	
87, 87/1	Машино-место	-2	1	13.25	Парковочное место	13.25	
88, 88/1	Машино-место	-2	1	13.25	Парковочное место	13.25	
89	Машино-место	-2	1	14.30	Парковочное место	14.30	
90	Машино-место	-2	1	14.30	Парковочное место	14.30	
91	Машино-место	-2	1	13.75	Парковочное место	13.75	
92	Машино-место	-2	1	13.75	Парковочное место	13.75	
93	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
94	Машино-место	-2	1	15.00	Парковочное место	15.00	
95	Машино-место	-2	1	17.10	Парковочное место	17.10	
96, 96/1	Машино-место	-2	1	16.02	Парковочное место	16.02	
97	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
98, 98/1	Машино-место	-2	1	14.52	Парковочное место	14.52	
99, 99/1	Машино-место	-2	1	14.52	Парковочное место	14.52	
100, 100/1	Машино-место	-2	1	15.40	Парковочное место	15.40	
101, 101/1	Машино-место	-2	1	15.40	Парковочное место	15.40	
102, 102/1	Машино-место	-2	1	15.63	Парковочное место	15.63	
103	Машино-место	-2	1	17.22	Парковочное место	17.22	

104	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
105	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
106	Машино-место	-2	1	14.80	Парковочное место	14.80	
107, 107/1	Машино-место	-2	1	14.85	Парковочное место	14.85	
108	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
109, 109/1	Машино-место	-2	1	19.04	Парковочное место	19.04	
110, 110/1	Машино-место	-2	1	15.29	Парковочное место	15.29	
111, 111/1	Машино-место	-2	1	15.61	Парковочное место	15.61	
112, 112/1	Машино-место	-2	1	15.29	Парковочное место	15.29	
113	Машино-место	-2	1	13.25	Парковочное место	13.25	
114	Машино-место	-2	1	21.60	Парковочное место	21.60	
115	Машино-место	-2	1	14.20	Парковочное место	14.20	
116	Машино-место	-2	1	16.39	Парковочное место	16.39	
117	Машино-место	-2	1	14.98	Парковочное место	14.98	
118	Машино-место	-2	1	22.50	Парковочное место	22.50	
119	Машино-место	-2	1	16.13	Парковочное место	16.13	
120	Машино-место	-2	1	16.38	Парковочное место	16.38	
121	Машино-место	-2	1	14.20	Парковочное место	14.20	
122	Машино-место	-2	1	14.20	Парковочное место	14.20	
123	Машино-место	-2	1	22.50	Парковочное место	22.50	
К.01	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
К.02	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	
К.03	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	
К.04	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
К.05	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
К.06	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
К.07	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
К.08	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
К.09	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	

К.10	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
К.11	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К.12	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К.13	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
К.14	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	
К.15	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	
К.16	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	
К.17	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	
К.18	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
К.19	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая	5.94	
К.20	Кладовая	-1	1	6.95	Кладовая	6.95	
К.21	Кладовая	-1	1	7.01	Кладовая	7.01	
К.22	Кладовая	-1	1	6.68	Кладовая	6.68	
К.23	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
К.24	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
К.25	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
К.26	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
К.27	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
К.28	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
К.29	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
К.30	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая	5.13	
К.31	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	
К.32	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
К.33	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
К.34	Кладовая	-2	1	3.67	Кладовая	3.67	
К.35	Кладовая	-2	1	4.69	Кладовая	4.69	
К.36	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая	3.92	
К.37	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
К.38	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
К.39	Кладовая	-2	1	6.55	Кладовая	6.55	
К.40	Кладовая	-2	1	6.27	Кладовая	6.27	
К.41	Кладовая	-2	1	4.71	Кладовая	4.71	
К.42	Кладовая	-2	1	4.94	Кладовая	4.94	
К.43	Кладовая	-2	1	5.09	Кладовая	5.09	
К.44	Кладовая	-2	1	5.25	Кладовая	5.25	
К.45	Кладовая	-2	1	6.12	Кладовая	6.12	
К.46	Кладовая	-2	1	4.09	Кладовая	4.09	
К.47	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	
К.48	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	
К.49	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	
К.50	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	
К.51	Кладовая	-2	1	3.59	Кладовая	3.59	
К.52	Кладовая	-2	1	3.59	Кладовая	3.59	
К.53	Кладовая	-2	1	3.59	Кладовая	3.59	
К.54	Кладовая	-2	1	3.77	Кладовая	3.77	
К.55	Кладовая	-2	1	3.77	Кладовая	3.77	

К.56	Кладовая	-2	1	3.77	Кладовая	3.77	
К.57	Кладовая	-2	1	2.79	Кладовая	2.79	
К.58	Кладовая	-2	1	2.79	Кладовая	2.79	
К.59	Кладовая	-2	1	7.80	Кладовая	7.80	
К.60	Кладовая	-2	1	5.42	Кладовая	5.42	
К.61	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая	3.92	
К.62	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая	4.14	
К.63	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
К.64	Кладовая	-2	1	3.99	Кладовая	3.99	
К.65	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая	4.11	
К.66	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая	4.11	
К.67	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая	4.11	
К.68	Кладовая	-2	1	5.29	Кладовая	5.29	
К.69	Кладовая	-2	1	4.51	Кладовая	4.51	
К.70	Кладовая	-2	1	4.51	Кладовая	4.51	
К.71	Кладовая	-2	1	5.13	Кладовая	5.13	
К.72	Кладовая	-2	1	5.24	Кладовая	5.24	
К.73	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	
К.74	Кладовая	-2	1	4.86	Кладовая	4.86	
К.75	Кладовая	-2	1	4.75	Кладовая	4.75	
К.76	Кладовая	-2	1	4.76	Кладовая	4.76	
К.77	Кладовая	-2	1	3.51	Кладовая	3.51	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	128.44	Тамбур	7.22	3.90
					Коммерческое помещение	115.57	
					Санузел	2.51	
					КУИ	3.14	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	69.27	Тамбур	6.84	3.90
					Коммерческое помещение	56.28	
					КУИ	2.72	
					Санузел	3.43	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	78.04	Тамбур	6.84	3.90
					Коммерческое помещение	62.86	
					КУИ	5.14	
					Санузел	3.20	

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.19	Тамбур	6.75	3.90
					Коммерческое помещение	36.52	
					КУИ	3.25	
					Санузел	3.67	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.10	Тамбур	7.28	3.90
					Коммерческое помещение	78.90	
					КУИ	4.56	
					Санузел	3.36	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.42	Тамбур	7.46	3.90
					Коммерческое помещение	36.91	
					КУИ	3.81	
					Санузел	3.24	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.49	Тамбур	4.76	3.90
					Тамбур	2.98	
					Коммерческое помещение	52.63	
					КУИ	2.88	
					Санузел	3.24	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.56	Тамбур	5.27	3.90
					Коммерческое помещение	28.76	
					КУИ	2.86	
					Санузел	3.67	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.09	Тамбур	4.06	3.90
					Коммерческое помещение	33.29	
					КУИ	3.17	
					Санузел	3.57	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.14	Коммерческое помещение	54.14	3.90
----	---	---	---	-------	------------------------	-------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	Этаж -2	общественное	15.00
2	тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	10.02
3	тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	6.53
4	лифтовый холл	Этаж -2	общественное	17.55
5	тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	11.83
6	лестничная клетка	Этаж -2	общественное	14.74
7	тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	6.53
8	лифтовый холл	Этаж -2	общественное	17.55
9	тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	18.54
10	лестничная клетка	Этаж -2	общественное	15.36
11	парковка	Этаж -2	общественное	2341.13
12	узел учета, насосная	Этаж -2	техническое	215.70
13	ИТП	Этаж -2	техническое	82.37
14	техническое помещение	Этаж -2	техническое	106.30
15	лестничная клетка	Этаж -1	общественное	15.36
16	лестничная клетка	Этаж -1	общественное	15.00
17	тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	7.53
18	лифтовый холл	Этаж -1	общественное	17.55
19	мусорная камера	Этаж -1	общественное	27.06
20	тамбур	Этаж -1	общественное	17.89
21	КУИ	Этаж -1	общественное	3.71
22	лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14.74
23	тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	6.53
24	лифтовый холл	Этаж -1	общественное	17.55
25	тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	7.28
26	КУИ	Этаж -1	общественное	5.64
27	мусорная камера	Этаж -1	общественное	19.99
28	тамбур	Этаж -1	общественное	19.51
29	парковка	Этаж -1	общественное	2336.79
30	помещение для ВРУ	Этаж -1	техническое	18.23
31	электрощитовая	Этаж -1	техническое	16.97
32	венткамера	Этаж -1	техническое	36.76
33	электрощитовая	Этаж -1	техническое	18.29
34	тамбур	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	9.96
35	тамбур	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	8.20

36	вестибюль	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	108.22
37	колясочная	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	34.30
38	коридор	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	9.15
39	пост охраны	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	17.41
40	КУИ	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	3.98
41	санузел	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	3.73
42	лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	17.55
43	коридор	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	36.61
44	лестничная клетка	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	16.97
45	коридор	Подъезд 1 Этаж 1	общественное	15.93
46	лифтовый холл	Подъезд 1 Этажи 2-24	общественное	403.65
47	лестничная клетка	Подъезд 1 Этажи 2-24	общественное	390.31
48	коридор	Подъезд 1 Этажи 2-24	общественное	733.01
49	коридор	Подъезд 1 Этажи 2-24	общественное	809.14
50	лифтовый холл	Подъезд 1 Этаж 25	общественное	17.55
51	лестничная клетка	Подъезд 1 Этаж 25	общественное	16.97
52	коридор	Подъезд 1 Этаж 25	общественное	31.63
53	тамбур	Подъезд 1 Этаж 25	общественное	14.45
54	техническое пространство	Подъезд 1 Этаж 25	техническое	298.95
55	лестничная клетка	Подъезд 1 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	16.96
56	коридор	Подъезд 1 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	20.73
57	тамбур	Подъезд 1 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	10.34
58	техническое пространство	Подъезд 1 Кровля (на отм.+76,200)	техническое	299.89
59	тамбур	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	7.43
60	тамбур	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	7.53
61	вестибюль	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	113.88
62	лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	17.55
63	колясочная	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	51.60
64	коридор	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	24.90
65	КУИ	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	5.75
66	коридор	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	3.39
67	санузел	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	3.51
68	коридор	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	11.86
69	лестничная клетка	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	16.97
70	лестничная клетка	Подъезд 2 Этаж 1	общественное	15.36
71	лифтовый холл	Подъезд 2 Этажи 2-24	общественное	403.65
72	лестничная клетка	Подъезд 2 Этажи 2-24	общественное	390.31
73	коридор	Подъезд 2 Этажи 2-24	общественное	676.66
74	коридор	Подъезд 2 Этажи 2-24	общественное	713.00
75	лифтовый холл	Подъезд 2 Этаж 25	общественное	17.55
76	лестничная клетка	Подъезд 2 Этаж 25	общественное	16.97
77	коридор	Подъезд 2 Этаж 25	общественное	29.35
78	тамбур	Подъезд 2 Этаж 25	общественное	9.72
79	техническое пространство	Подъезд 2 Этаж 25	техническое	299.59

80	лестничная клетка	Подъезд 2 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	16.97
81	коридор	Подъезд 2 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	17.54
82	коридор	Подъезд 2 Кровля (на отм.+76,200)	общественное	19.27
83	техническое пространство	Подъезд 2 Кровля (на отм.+76,200)	техническое	199.96
84	техническое пространство	Подъезд 2 Кровля (на отм.+76,200)	техническое	179.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка	ИТП, насосная, узел учета	теплообменник
2	подземная автостоянка	насосная, узел учета	увеличение давления системы водоснабжения, учет объема подачи и расхода воды
3	подземная автостоянка	ВРУ	электроснабжение
4	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха
5	этаж 25	лифты	перевозка жильцов и МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 647 601 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810906000053109</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 995 441 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 995 441 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.12.2026</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 652 160 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>533 136 945,05 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 119 023 054,95 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.03.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>386</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>35</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>49</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15 762 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>295,31 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>781,41 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 112 142 456,6 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>39 381 746 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>94 290 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Земельный участок/право аренды земельного участка, указанный(ое) в п.12.1 настоящей проектной декларации, находится в залоге у Кредитора</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.12.2018	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Корректировка РНС
2	03.06.2019	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Переоформление-смена правообладателя земельного участка
3	21.08.2020	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Переоформление-смена правообладателя земельного участка
4	23.03.2023	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Корректировка РНС
5	30.10.2025	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Корректировка РНС
6	03.12.2025	Разрешение на строительство 02-RU03308000-1166-2018	Корректировка РНС
7	25.12.2025	Раздел 1 ПЗ, Раздел 3 АР	Корректировка технико-экономических показателей в части уточнения количества парковочных мест.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002fa864600a4b244b640bb55ae87083729

Владелец: **ООО "СЗ СУ1-УНИВЕРМАГ", Гуфранов  
Айдар Адисович, Г. Уфа**

Действителен: с 18.03.2025 по 18.06.2026