

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000660 от 09.10.2020

Многоэтажный двухсекционный жилой дом (№1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на первом этаже, крышной газовой котельной; встроено-пристроенная подземная автостоянка (№2 по ПЗУ), ГРПШ (№3 по ПЗУ), взамен сносимых объектов, расположенный по ул. Данилы Зверева - Бехтерева в г. Екатеринбурге

Дата первичного размещения: 19.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Синара-Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Синара-Девелопмент
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Розы Люксембург
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 51
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)310-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: BezdomovII@sinara-group.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sinara-development.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пумпянский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Синара-Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685040700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136685019723
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СГБ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671222690
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Пумпянский
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-486-400 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665800421844
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ООО "Управляющая компания СГБ" является доверительным управляющим ЗПИКФ "Эффект"; владельцем 100% паев ЗПИКФ "Эффект" является ПАО "СКБ-банк", акционером ПАО "СКБ-банк", владеющим 93,74% от уставного капитала банка, является АО "ГРУППА СИНАРА". Единственный учредитель АО "ГРУППА СИНАРА"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания СГБ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671222690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076671014518
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Старт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203277593
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232021454
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Синара
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658252583
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069658112501
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Транспортные Машины

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672241304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076672030820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672292242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096672004956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Архыз-Синара
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0916003970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070916000187
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синэрго
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672261117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086672003351

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МедиаКом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709483061
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746095472
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076174
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168732
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076196
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ-онлайн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пансионат «Бургас»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317009790
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302717139
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синатом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685170080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658084688
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каменское

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6643008783
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602036691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Синара-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685169140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658078847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ ЛАБ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685124446
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658145381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Девелопмент-Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672332255
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116672002919

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания «СКБ-Финанс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671049044
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658082318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пансионат «Бургас»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685174310
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600023541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Калужский газовый и энергетический акционерный банк «Газэнергобанк»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4026006420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 102400000210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СинараПромТранс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685034577
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136685010660
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6608003052
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026600000460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 6; 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма «КОМ-БИЛДИНГ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8911006160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023403440345
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТМК ЧЕРМЕТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674205380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069658111610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, бульвар Золотистый, д. 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Золотистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс в районе "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1077-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 3 этап. жилой дом №11»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Две жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и помещениями детского клуба на 1- ом этаже (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-812-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка в осях 1-19/А-Г и 1-16.1/Г- К манежного типа с эксплуатируемой кровлей и с постом охраны на отм. -0,85 (№ 2.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-812-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Буторина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом "Свой круг"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-569-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. Ангарская, 100а в Дзержинском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 100а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Романовъ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-3154-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Две жилые секции со встроенными помещениями (№ 1.3, 1.4 по ПЗУ); трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Перемена" 2 очередь 2 этап
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1039-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Переходный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Гольфстрим» (3 очередь)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-699-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4 очередь строительства. 1 этап. 16-ти этажный двухподъездный жилой дом по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда.1 этап, секция №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новый свет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 343010006199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснолесья
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: АРТ. Город-парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1218-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Две жилые секции (№ 1.5, 1.6 по ПЗУ) - 3 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Перемена
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-536-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Восемь жилых секций (№ 1-8 по ПЗУ) 13-секционного жилого дома переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже - 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чемпионов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный 2 очередь 1 этап
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1164-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и одноуровневой встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 99а

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Клубный дом на Ленина
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1102-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4 очередь строительства. 1 этап. 16-ти этажный двухподъездный жилой дом по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда.1 этап, секция №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новый свет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 381
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.10.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 357 460,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 910 179,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 719 686,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: Ул. Данилы Зверева - Бехтерева
--	-------	--

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса: По красной линии ул. Боровая - Бехтерева - Данилы Зверева / кроме красных линий ул. Ирбитская и пер. Горняков - Сулимова
--	--------	--

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 763,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13336,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1942,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15278,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Инженерный центр исследования и проектирования»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660091774
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "УРАЛ ГЕО ИНФО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Гордеев-Демидов»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671405239
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПСК "Ариал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658444983
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671439566
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0240-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭкспертСтрой»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0156-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой-К"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-027368-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой-К"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Даниловский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1066-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.04.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1358-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5596-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.03.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0702038:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4339,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к Жилому дому предусмотрен с ул. Ирбитской, к въезду/выезду в автостоянку с ул. Бехтерева по запроектированным проездам. Внутривортовой проезд выполнен по тупиковой схеме с устройством разворотной площадки. Пешеходные подходы организованы со стороны прилегающих улиц по существующим и запроектированным тротуарам. Пожарные проезды к дому предусмотрены с двух продольных сторон по асфальтобетонным покрытиям проезжей части внутриквартального проезда и вело-беговой дорожки, плиточным усиленным покрытиям тротуаров. Покрытие проездов, площадки для кратковременной остановки мусоровозов – асфальтобетонное, тротуаров – асфальтобетонное и тротуарный камень; площадок – резиновое; велодорожки - акриловое
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 94 машино-места для временного хранения автомобилей предлагаются на участке, расположенном на расстоянии пешеходной доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства Жилого дома, организованного на эксплуатируемой кровле автостоянки, предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО решено на площадку для сбора мусора с установкой двух евроконтейнеров. Площадка для сбора мусора размещается вблизи въезда в подземную автостоянку. Мусоропровод в доме не предусмотрен.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН предусмотрен на первый этаж жилого дома, в офисы (№ 1,2,4,5,7,8) и в подземную автостоянку. Специализированные квартиры для проживания МГН, рабочие места для МГН в офисах - не предусмотрены. Для обеспечения доступа инвалидов предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью; организация парковочных мест в подземной автостоянке; допустимые уклоны на пути движения; входные площадки в офисы (№ 1,2,4,5,7,8) и в жилую часть здания запроектированы с уровня земли; входные проёмы приняты необходимых размеров и конструкций; облицовка входных площадок материалами с шероховатой поверхностью; устройство навесов и водоотведение над крыльцами входных групп.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории. Технические требования от 06.09.2018 № 134 МБУ «Горсвет» к проектированию приобъектного наружного освещения (действительны до 06.09.2021 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-195-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2485/12-383

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2485/12-383
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбурггаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28482ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбурггаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28482ди
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 131/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Средураллифт»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
6608002443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
238

15.1.2

Количество нежилых помещений:
125

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
83

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
42

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	44.9	1
2	Квартира	2	1	38.7	1
3	Квартира	2	1	90.2	3
4	Квартира	2	1	42.7	1
5	Квартира	2	1	42.6	1
6	Квартира	2	1	75.3	2
7	Квартира	2	1	41.2	1
8	Квартира	3	1	45	1
9	Квартира	3	1	38.8	1
10	Квартира	3	1	90.3	3
11	Квартира	3	1	42.7	1
12	Квартира	3	1	42.6	1
13	Квартира	3	1	75.3	2
14	Квартира	3	1	41.1	1
15	Квартира	4	1	44.9	1
16	Квартира	4	1	38.7	1
17	Квартира	4	1	90.3	3
18	Квартира	4	1	42.7	1
19	Квартира	4	1	42.6	1
20	Квартира	4	1	75.3	2
21	Квартира	4	1	41.2	1
22	Квартира	5	1	44.9	1
23	Квартира	5	1	38.7	1
24	Квартира	5	1	90.3	3
25	Квартира	5	1	42.7	1

26	Квартира	5	1	42.6	1
27	Квартира	5	1	75.3	2
28	Квартира	5	1	41.2	1
29	Квартира	6	1	44.9	1
30	Квартира	6	1	38.7	1
31	Квартира	6	1	90.3	3
32	Квартира	6	1	42.7	1
33	Квартира	6	1	42.6	1
34	Квартира	6	1	75.3	2
35	Квартира	6	1	41.1	1
36	Квартира	7	1	44.8	1
37	Квартира	7	1	38.6	1
38	Квартира	7	1	89.8	3
39	Квартира	7	1	42.6	1
40	Квартира	7	1	42.5	1
41	Квартира	7	1	75.2	2
42	Квартира	7	1	41.1	1
43	Квартира	8	1	44.7	1
44	Квартира	8	1	38.5	1
45	Квартира	8	1	90	3
46	Квартира	8	1	42.4	1
47	Квартира	8	1	42.4	1
48	Квартира	8	1	75	2
49	Квартира	8	1	41	1
50	Квартира	9	1	44.7	1
51	Квартира	9	1	38.5	1
52	Квартира	9	1	90	3
53	Квартира	9	1	42.4	1
54	Квартира	9	1	42.4	1
55	Квартира	9	1	74.9	2
56	Квартира	9	1	41	1
57	Квартира	10	1	44.7	1
58	Квартира	10	1	38.5	1
59	Квартира	10	1	90	3
60	Квартира	10	1	42.5	1
61	Квартира	10	1	42.3	1
62	Квартира	10	1	74.9	2
63	Квартира	10	1	41	1
64	Квартира	11	1	44.7	1
65	Квартира	11	1	38.5	1
66	Квартира	11	1	90	3
67	Квартира	11	1	42.4	1
68	Квартира	11	1	42.3	1

69	Квартира	11	1	74.9	2
70	Квартира	11	1	41	1
71	Квартира	12	1	44.6	1
72	Квартира	12	1	38.4	1
73	Квартира	12	1	89.9	3
74	Квартира	12	1	42.3	1
75	Квартира	12	1	42.2	1
76	Квартира	12	1	74.8	2
77	Квартира	12	1	40.9	1
78	Квартира	13	1	44.5	1
79	Квартира	13	1	38.3	1
80	Квартира	13	1	89.7	3
81	Квартира	13	1	42.2	1
82	Квартира	13	1	42.1	1
83	Квартира	13	1	74.7	2
84	Квартира	13	1	40.8	1
85	Квартира	14	1	44.5	1
86	Квартира	14	1	38.3	1
87	Квартира	14	1	89.7	3
88	Квартира	14	1	42.2	1
89	Квартира	14	1	42.1	1
90	Квартира	14	1	74.7	2
91	Квартира	14	1	40.8	1
92	Квартира	15	1	44.5	1
93	Квартира	15	1	38.3	1
94	Квартира	15	1	89.7	3
95	Квартира	15	1	42.2	1
96	Квартира	15	1	42.1	1
97	Квартира	15	1	74.7	2
98	Квартира	15	1	40.8	1
99	Квартира	16	1	44.5	1
100	Квартира	16	1	38.3	1
101	Квартира	16	1	89.7	3
102	Квартира	16	1	42.2	1
103	Квартира	16	1	42.1	1
104	Квартира	16	1	74.7	2
105	Квартира	16	1	40.8	1
106	Квартира	17	1	44.4	1
107	Квартира	17	1	38.2	1
108	Квартира	17	1	89.6	3
109	Квартира	17	1	42.1	1
110	Квартира	17	1	42	1
111	Квартира	17	1	74.6	2

112	Квартира	17	1	40.7	1
113	Квартира	18	1	44.4	1
114	Квартира	18	1	38.2	1
115	Квартира	18	1	89.2	3
116	Квартира	18	1	42.2	1
117	Квартира	18	1	42.1	1
118	Квартира	18	1	74.6	2
119	Квартира	18	1	40.7	1
120	Квартира	2	2	58.7	2
121	Квартира	2	2	59.4	2
122	Квартира	2	2	38.4	1
123	Квартира	2	2	38.5	1
124	Квартира	2	2	58.2	2
125	Квартира	2	2	58.8	2
126	Квартира	2	2	100.5	3
127	Квартира	3	2	58.8	2
128	Квартира	3	2	59.4	2
129	Квартира	3	2	38.4	1
130	Квартира	3	2	38.5	1
131	Квартира	3	2	58.6	2
132	Квартира	3	2	58.8	2
133	Квартира	3	2	100.5	3
134	Квартира	4	2	58.7	2
135	Квартира	4	2	59.4	2
136	Квартира	4	2	38.5	1
137	Квартира	4	2	38.5	1
138	Квартира	4	2	58.6	2
139	Квартира	4	2	58.8	2
140	Квартира	4	2	100.5	3
141	Квартира	5	2	58.7	2
142	Квартира	5	2	59.4	2
143	Квартира	5	2	38.4	1
144	Квартира	5	2	38.5	1
145	Квартира	5	2	58.6	2
146	Квартира	5	2	58.8	2
147	Квартира	5	2	100.5	3
148	Квартира	6	2	58.7	2
149	Квартира	6	2	59.4	2
150	Квартира	6	2	38.4	1
151	Квартира	6	2	38.5	1
152	Квартира	6	2	58.6	2
153	Квартира	6	2	58.7	2
154	Квартира	6	2	100.5	3

155	Квартира	7	2	58.6	2
156	Квартира	7	2	59.2	2
157	Квартира	7	2	38.3	1
158	Квартира	7	2	38.4	1
159	Квартира	7	2	58.1	2
160	Квартира	7	2	58.6	2
161	Квартира	7	2	100.4	3
162	Квартира	8	2	58.6	2
163	Квартира	8	2	58.6	2
164	Квартира	8	2	38.2	1
165	Квартира	8	2	38.3	1
166	Квартира	8	2	57.9	2
167	Квартира	8	2	58.4	2
168	Квартира	8	2	100.2	3
169	Квартира	9	2	58.4	2
170	Квартира	9	2	58.6	2
171	Квартира	9	2	38.2	1
172	Квартира	9	2	38.3	1
173	Квартира	9	2	58.3	2
174	Квартира	9	2	58.4	2
175	Квартира	9	2	100.2	3
176	Квартира	10	2	58.6	2
177	Квартира	10	2	58.6	2
178	Квартира	10	2	38.2	1
179	Квартира	10	2	38.3	1
180	Квартира	10	2	58.3	2
181	Квартира	10	2	58.4	2
182	Квартира	10	2	100.2	3
183	Квартира	11	2	58.6	2
184	Квартира	11	2	58.6	2
185	Квартира	11	2	38.3	1
186	Квартира	11	2	38.3	1
187	Квартира	11	2	58.3	2
188	Квартира	11	2	58.4	2
189	Квартира	11	2	100.2	3
190	Квартира	12	2	58.5	2
191	Квартира	12	2	59	2
192	Квартира	12	2	38.1	1
193	Квартира	12	2	38.2	1
194	Квартира	12	2	58.2	2
195	Квартира	12	2	58.4	2
196	Квартира	12	2	100.1	3
197	Квартира	13	2	58.1	2

198	Квартира	13	2	59	2
199	Квартира	13	2	38	1
200	Квартира	13	2	38.1	1
201	Квартира	13	2	57.9	2
202	Квартира	13	2	58.1	2
203	Квартира	13	2	99.9	3
204	Квартира	14	2	58.3	2
205	Квартира	14	2	59	2
206	Квартира	14	2	38	1
207	Квартира	14	2	38.1	1
208	Квартира	14	2	57.9	2
209	Квартира	14	2	58.2	2
210	Квартира	14	2	99.9	3
211	Квартира	15	2	58.3	2
212	Квартира	15	2	59	2
213	Квартира	15	2	38	1
214	Квартира	15	2	38.1	1
215	Квартира	15	2	57.9	2
216	Квартира	15	2	58.2	2
217	Квартира	15	2	99.9	3
218	Квартира	16	2	58.3	2
219	Квартира	16	2	59	2
220	Квартира	16	2	38	1
221	Квартира	16	2	38.1	1
222	Квартира	16	2	57.9	2
223	Квартира	16	2	58.2	2
224	Квартира	16	2	99.9	3
225	Квартира	17	2	58.2	2
226	Квартира	17	2	58.8	2
227	Квартира	17	2	37.9	1
228	Квартира	17	2	38	1
229	Квартира	17	2	57.5	2
230	Квартира	17	2	58.1	2
231	Квартира	17	2	99.8	3
232	Квартира	18	2	58.2	2
233	Квартира	18	2	58.8	2
234	Квартира	18	2	37.9	1
235	Квартира	18	2	38	1
236	Квартира	18	2	57.8	2
237	Квартира	18	2	58.1	2
238	Квартира	18	2	99.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Офис 1	нежилое помещение	1	1	76.1	тамбур	8.1
					коридор	5.6
					холл	21.3
					санузел	3.8
					КУИ	3.5
					кабинет	33.8
Офис 2	нежилое помещение	1	1	92.4	тамбур	7.9
					холл	40.3
					санузел	7.2
					кабинет	37
Офис 3	нежилое помещение	1	1	53.9	тамбур	7.9
					холл	22.9
					КУИ	4.3
					кабинет	18.8
Офис 4	нежилое помещение	1	1	114.3	тамбур	8.1
					холл	17.4
					КУИ	3.2
					санузел	4.3
					кабинет	18.6
					кабинет	24.6
					кабинет	38.1
Офис 5	нежилое помещение	1	2	81.9	тамбур	6.8
					холл	17.5
					КУИ	2.5
					санузел	4
					кабинет	34.5
					кабинет	16.6
Офис 6	нежилое помещение	1	2	109.3	тамбур	7
					холл	34.5
					санузел - КУИ	3.5
					кабинет	32.1
					кабинет	32.2
Офис 7	нежилое помещение	1	2	88.1	тамбур	7
					холл	35.4
					санузел - КУИ	5.1
					кабинет	24.4
Офис 8	нежилое помещение	1	2	93.2	тамбур	6.9
					холл	32.9
					санузел - КУИ	5.3
					кабинет	31.9

1.3	нежилое помещение вспомогательного использования	3	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.3	нежилое помещение вспомогательного использования	3	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.4	нежилое помещение вспомогательного использования	4	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.4	нежилое помещение вспомогательного использования	4	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.5	нежилое помещение вспомогательного использования	5	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.5	нежилое помещение вспомогательного использования	5	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.6	нежилое помещение вспомогательного использования	6	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.6	нежилое помещение вспомогательного использования	6	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.7	нежилое помещение вспомогательного использования	7	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.7	нежилое помещение вспомогательного использования	7	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.8	нежилое помещение вспомогательного использования	8	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.8	нежилое помещение вспомогательного использования	8	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.9	нежилое помещение вспомогательного использования	9	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.9	нежилое помещение вспомогательного использования	9	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.10	нежилое помещение вспомогательного использования	10	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.10	нежилое помещение вспомогательного использования	10	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.11	нежилое помещение вспомогательного использования	11	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.11	нежилое помещение вспомогательного использования	11	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.12	нежилое помещение вспомогательного использования	12	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.12	нежилое помещение вспомогательного использования	12	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.13	нежилое помещение вспомогательного использования	13	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.13	нежилое помещение вспомогательного использования	13	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.14	нежилое помещение вспомогательного использования	14	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.14	нежилое помещение вспомогательного использования	14	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.15	нежилое помещение вспомогательного использования	15	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.15	нежилое помещение вспомогательного использования	15	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.16	нежилое помещение вспомогательного использования	16	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.16	нежилое помещение вспомогательного использования	16	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.17	нежилое помещение вспомогательного использования	17	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.17	нежилое помещение вспомогательного использования	17	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
1.18	нежилое помещение вспомогательного использования	18	1	3.8	внеквартирная кладовая	3.8
2.18	нежилое помещение вспомогательного использования	18	2	3.8	внеквартирная кладовая	3.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка паркинга	подземный этаж		общее пользование	13,8
2	Насосная	подземный этаж		техническое/служебное	11,6
3	Лестничная клетка	подземный этаж		общее пользование	12,4
4	Электрощитовая	подземный этаж		техническое/служебное	28,6
5	Тамбур-шлюз	подземный этаж		общее пользование	3,7

6	Тамбур-шлюз	подземный этаж	общее пользование	12,2
7	Лифтовой холл	подземный этаж	общее пользование	12,3
8	Лестничная клетка	подземный этаж	общее пользование	16,3
9	Помещение подвала	подземный этаж	техническое/служебное	393,8
10	Тамбур-шлюз	подземный этаж	общее пользование	4,1
11	Аппаратная связи	подземный этаж	техническое/служебное	14,2
12	Тамбур-шлюз	подземный этаж	общее пользование	8,7
13	Лифтовой холл	подземный этаж	общее пользование	6,1
14	Лестничная клетка	подземный этаж	общее пользование	16,3
15	ИТП	подземный этаж	техническое/служебное	60,3
16	Помещение подвала 2	подземный этаж	техническое/служебное	178,4
17	Венткамера приточная паркинга	подземный этаж	техническое/служебное	27,6
18	Тамбур	подземный этаж	общее пользование	17,6
19	Узел ввода	подземный этаж	техническое/служебное	5,7
20	Насосная пожаротушения и хозпитья	подземный этаж	техническое/служебное	24,6
21	Подземная автостоянка	подземный этаж	общее пользование	1108.4
22	Венткамера паркинга	подземный этаж	техническое/служебное	23
23	Рампа однопутная	подземный этаж	общее пользование	51,3
24	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	4,2
25	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,2
26	Кладовая уличного уборочного инвентаря	1 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	3,8
27	Коридор	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	25,9
28	Колясочная	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	23,1
29	КУИ	1 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	4
30	Помещение поста охраны	1 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	15
31	Общедомовой холл	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	19,2
32	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	5,6
33	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	16,1
34	Переходная лоджия	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	8,7
35	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	6,1
36	Коридор	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	33,2
37	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	17,3
38	Коридор	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	15,2
39	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	16,1
40	Переходная лоджия	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	8,9
41	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	6,1
42	Коридор	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	32,3
43	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	17,3
44	Коридор	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	15,2
45	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	16,1
46	Переходная лоджия	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	8,9
47	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	6,1
48	Коридор	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	32,3

49	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	17,3
50	Коридор	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	15,2
51	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	16,1
52	Переходная лоджия	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	8,9
53	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	6,1
54	Коридор	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	32,3
55	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	17,3
56	Коридор	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	15,2
57	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	16,1
58	Переходная лоджия	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	8,9
59	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	6,1
60	Коридор	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	32,3
61	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	17,3
62	Коридор	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	15,2
63	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	16,1
64	Переходная лоджия	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	8,9
65	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	6,1
66	Коридор	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	32,2
67	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	17,3
68	Коридор	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	15,2
69	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	16,1
70	Переходная лоджия	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	8,9
71	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	6,1
72	Коридор	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	32,2
73	Лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	17,3
74	Коридор	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	15,2
75	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	16,1
76	Переходная лоджия	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	8,9
77	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	6,1
78	Коридор	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	32,2
79	Лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	17,3
80	Коридор	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	15,2
81	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	16,1
82	Переходная лоджия	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	8,9
83	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	6,1
84	Коридор	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	32,2
85	Лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	17,3
86	Коридор	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	15,2
87	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	16,1
88	Переходная лоджия	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	8,9
89	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	6,1
90	Коридор	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	32,2
91	Лифтовой холл	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	17,3

92	Коридор	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	15,2
93	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	16,1
94	Переходная лоджия	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	8,9
95	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	6,1
96	Коридор	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	32,2
97	Лифтовой холл	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	17,3
98	Коридор	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	15,2
99	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	16,1
100	Переходная лоджия	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	8,9
101	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	6,1
102	Коридор	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	32,2
103	Лифтовой холл	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	17,3
104	Коридор	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	15,2
105	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	16,1
106	Переходная лоджия	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	8,9
107	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	6,1
108	Коридор	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	32,2
109	Лифтовой холл	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	17,3
110	Коридор	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	15,2
111	Лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	16,1
112	Переходная лоджия	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	8,9
113	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	6,1
114	Коридор	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	32,2
115	Лифтовой холл	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	17,3
116	Коридор	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	15,2
117	Лестничная клетка	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	16,1
118	Переходная лоджия	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	8,9
119	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	6,1
120	Коридор	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	32,2
121	Лифтовой холл	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	17,3
122	Коридор	1 подъезд 16 этаж	общее пользование	15,2
123	Лестничная клетка	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	16,1
124	Переходная лоджия	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	8,9
125	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	6,1
126	Коридор	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	32,2
127	Лифтовой холл	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	17,3
128	Коридор	1 подъезд 17 этаж	общее пользование	15,2
129	Лестничная клетка	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	16,1
130	Переходная лоджия	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	8,9
131	Тамбур	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	6,1
132	Коридор	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	32,2
133	Лифтовой холл	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	17,3
134	Коридор	1 подъезд 18 этаж	общее пользование	15,2

135	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	7,1
136	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	6,9
137	Кладовая уличного уборочного инвентаря	2 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	3,8
138	Коридор	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	30,4
139	КУИ	2 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	5,3
140	Колясочная	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	13,9
141	Общедомовой холл	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	27,8
142	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	4,8
143	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	15,5
144	Переходная лоджия	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	10,4
145	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	4,3
146	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	10,6
147	Коридор	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	42,3
148	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	15,5
149	Переходная лоджия	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	10,6
150	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	4,3
151	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	10,6
152	Коридор	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	42,3
153	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	15,5
154	Переходная лоджия	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	10,6
155	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	4,3
156	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	10,6
157	Коридор	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	42,3
158	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	15,5
159	Переходная лоджия	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	10,6
160	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	4,3
161	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	10,6
162	Коридор	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	42,3
163	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	15,5
164	Переходная лоджия	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	10,6
165	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	4,3
166	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	10,6
167	Коридор	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	42,3
168	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	15,5
169	Переходная лоджия	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	10,6
170	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	4,3
171	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	10,6
172	Коридор	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	42,3
173	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	15,5
174	Переходная лоджия	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	10,6
175	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	4,3
176	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	10,6
177	Коридор	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	42,3

178	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	15,5
179	Переходная лоджия	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	10,6
180	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	4,3
181	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	10,6
182	Коридор	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	42,3
183	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	15,5
184	Переходная лоджия	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	10,6
185	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	4,3
186	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	10,6
187	Коридор	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	42,3
188	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	15,5
189	Переходная лоджия	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	10,6
190	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	4,3
191	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	10,6
192	Коридор	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	42,3
193	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	15,5
194	Переходная лоджия	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	10,6
195	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	4,3
196	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	10,6
197	Коридор	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	42,3
198	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	15,5
199	Переходная лоджия	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	10,6
200	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	4,3
201	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	10,6
202	Коридор	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	42,3
203	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	15,5
204	Переходная лоджия	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	10,6
205	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	4,3
206	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	10,6
207	Коридор	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	42,3
208	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	15,5
209	Переходная лоджия	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	10,6
210	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	4,3
211	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	10,6
212	Коридор	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	42,3
213	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	общее пользование	15,5
214	Переходная лоджия	2 подъезд 16 этаж	общее пользование	10,6
215	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	общее пользование	4,3
216	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	общее пользование	10,6
217	Коридор	2 подъезд 16 этаж	общее пользование	42,3
218	Лестничная клетка	2 подъезд 17 этаж	общее пользование	15,5
219	Переходная лоджия	2 подъезд 17 этаж	общее пользование	10,6
220	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	общее пользование	4,3

221	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	общее пользование	10,6
222	Коридор	2 подъезд 17 этаж	общее пользование	42,3
223	Лестничная клетка	2 подъезд 18 этаж	общее пользование	15,5
224	Переходная лоджия	2 подъезд 18 этаж	общее пользование	10,6
225	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	общее пользование	4,3
226	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	общее пользование	10,6
227	Коридор	2 подъезд 18 этаж	общее пользование	42,3
228	Лестничная клетка	чердак	техническое/служебное	16,6
229	Переходная лоджия	чердак	техническое/служебное	9,3
230	Тамбур	чердак	техническое/служебное	13,5
231	Машинное помещение лифта	чердак	техническое/служебное	20,3
232	Техническое помещение	чердак	техническое/служебное	471
233	Лестничная клетка	чердак	техническое/служебное	15,8
234	Переходная лоджия	чердак	техническое/служебное	11
235	Тамбур	чердак	техническое/служебное	8,1
236	Машинное помещение лифта	чердак	техническое/служебное	19,9
237	Техническое помещение	чердак	техническое/служебное	500,1
238	Лестничная клетка	кровля	техническое/служебное	16,6
239	Лестничная клетка	кровля	техническое/служебное	15,8
240	Газовая котельная	кровля	техническое/служебное	61,1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье. Насосная станция.	Насосное оборудование. Насосная станция повышения давления Grundfos Hydro Multi-E 2CRE 10-03, или аналог	Обеспечение необходимого напора для системы водоснабжения
2	Техподполье. Насосная станция.	Водомер Ø50 (общедомовой)	Учет воды на весь дом
3	Техподполье. Насосная станция.	Дренажный насос ГНОМ	Отвод стоков от дренажных приемков
4	Техподполье.	Дренажный насос Дренажный насос ГНОМ	Отвод стоков от дренажных приемков
5	Техподполье. Насосная станция.	Насосная станция пожаротушения Grundfos Hydro MX 1/12CR32-4 или аналог	Обеспечение необходимого напора для системы водяного пожаротушения
6	Техподполье. ИТП.	Дренажный насос ГНОМ	Отвод горячих стоков от дренажных приемков
7	Техподполье. ИТП.	Теплообменник пластинчатый «РИДАН»	ГВС
8	Техподполье. ИТП.	Насос Willo или аналог	Система отопления

9	Холл офисов	Вентилятор канальный KVR или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
10	Санузлы офиса	Вентилятор канальный KVR или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов
11	Кухни (2 верхних жилых этажа)	Вентилятор бытовой 100 МАВ или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир
12	Санузлы (2 верхних жилых этажа)	Вентилятор бытовой 100 МАВ или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир
13	Кровля	Вентиляторы крышные (ВЕЗА) или аналог	Противодымная вытяжная/приточная вентиляция коридоров жилой части дома
14	Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома	Радиатор стальной панельный со встроенной вентиляционной вставкой с возможностью преднастройки	Отопление водяное
15	Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома	Конвектор отопительный стальной настенный «Универсал» (Сантехпром)	Отопление водяное
16	Электрощитовая, помещение для прокладки кабелей	Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором	Отопление электрическое
17	Машинное помещение лифтов	Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором	Отопление электрическое
18	Электрощитовая паркинга	ЩУ1/1, ЩУ1/2 (2хЩМП-4-0 36) в них: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-400/5А, 0,5S кл.т. в) Разъединитель 400А.	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
19	Электрощитовая паркинга	Вводное устройство ВРУ-1 (ВРУ1-13-20) в нем: а) Рубильник 400А б) Предохранитель ПН2-250 с уставкой 200А. в) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. г) Трансформаторы тока ТШП-0,66-200/5А, 0,5S кл.т.	Общедомовой учет электроэнергии квартир.
20	Электрощитовая паркинга	Распределительное устройство ГРЩ-1.1; ГРЩ-1.2 (2хЩМП-6-0-74-У2)	Электроснабжение квартир, освещение МОП, наружное освещение.
21	Паркинг	Распределительные устройства ЩО-МОП1; ЯУО в них: а) Выключатель нагрузки ВН-32 3Р 25А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(50) А, 1,0 кл.т.	Учет электроэнергии рабочего освещения МОП и наружное электроосвещение.
22	Электрощитовая паркинга	Вводное устройство ВРУАВР-1 (ВРУ1-17-80) в нем: а) Рубильник с предохранителями с уставкой 80А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307.1, 3*220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. в) Контактторы КМ1, КМ2 80А.	Учет электроэнергии потребителей 1-й категории жилого дома: лифт, газовая котельная, насосная пожаротушения, слаботочное оборудование.
23	Электрощитовая паркинга	Распределительное устройство ЩАВР-1 (ЩМП-5-0-74-У2)	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: лифт, газовая котельная, насосная пожаротушения, слаботочное оборудование.
24	Электрощитовая паркинга	Вводно-распределительное устройство ВРУАВР(пж)-1 (ВРУ1-18-80 УХЛ4) в нем: а) Рубильник с предохранителями с уставкой 200А. б) Контактторы КМ1, КМ2 250А. в) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. г) Трансформаторы тока ТШП-0,66-250/5А, 0,5S кл.т. д) Разъединитель С200	Учет электроэнергии и электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: аварийное освещение, питание лифта пожарных подразделений, пожарное оборудование.
25	Паркинг	Распределительное устройство ЩАО-МОП1 в нем: а) Выключатель нагрузки ВН-32 3Р 25А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(50) А, 1,0 кл.т.	Учет электроэнергии аварийного освещения МОП.

26	Электрощитовая паркинга	ЩУ2/1, ЩУ2/2 (ЩПМ-4-0 36) в них: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-400/5А, 0,5S кл.т. в) Разъединитель 400А.	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
27	Электрощитовая паркинга	Вводное устройство ВРУ-2 (ВРУ1-13-20) в нем: а) Рубильник 400А. б) Предохранитель ПН2-250 с уставкой 200А. в) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. г) Трансформаторы тока ТШП-0,66-200/5А, 0,5S кл.т.	Общедомовой учет электроэнергии квартир.
28	Электрощитовая паркинга	Распределительное устройство ГРЩ-2.1; ГРЩ-2.2(2хЩПМ-6-0-74-У2)	Электроснабжение квартир, освещение МОП.
29	Паркинг	Распределительное устройство ЩО-МОП2 в нем: а) Выключатель нагрузки ВН-32 3Р 25А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(50) А, 1,0 кл.т.	Учет электроэнергии освещения МОП.
30	Электрощитовая паркинга	Вводное устройство ВРУАВР-2 (ВРУ1-17-80) в нем: а) Рубильник с предохранителями с уставкой 80А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307.1, 3*220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. в) Контактторы КМ1, КМ2 80А.	Учет электроэнергии потребителей 1-й категории жилого дома: лифт, ИТП, слаботочное оборудование.
31	Электрощитовая паркинга	Распределительное устройство ЩАВР-2 (ЩМП-5-0-74-У2)	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: лифт, ИТП, слаботочное оборудование.
32	Электрощитовая паркинга	Вводно-распределительное устройство ВРУАВР(пож)-2 (ВРУ1-18-80 УХЛ4) в нем: а) Рубильник с предохранителями с уставкой 200А. б) Контактторы КМ1, КМ2 160А. в) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. г) Трансформаторы тока ТШП-0,66-200/5А, 0,5S кл.т. д) Разъединитель С150	Учет электроэнергии и электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: аварийное освещение, питание лифта пожарных подразделений, пожарное оборудование.
33	Паркинг	Распределительное устройство ЩАО-МОП2 в нем: а) Выключатель нагрузки ВН-32 3Р 25А. б) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(50) А, 1,0 кл.т.	Учет электроэнергии аварийного освещения МОП.
34	Электрощитовая паркинга	Вводное устройство ВРУ-ВсПом1 (ВРУ1-11-20) в нем: а) Рубильник 150А б) Предохранитель ПН2-100 с уставкой 63А. в) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 10(100) А, 1,0 кл.т. г) Трансформаторы тока ТШП-0,66-400/5А, 0,5S кл.т.	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
35	Электрощитовая паркинга	Распределительное устройство ГРЩ-ВсПом1 ГРЩ-ВсПом2 (2хЩМП-5-0-74-У2)	Электроснабжение офисов.
36	Электрощитовая паркинга	Вводно-распределительное устройство ВРУАВР-ВсПом1 (ВРУ1-17-80) в нем: а) Рубильник с предохранителями с уставкой 32А. б) Контактторы КМ1, КМ2 32А. в) Счетчик учета электроэнергии Милур 307.1, 3*220/380В, 5(50) А, 1.0 кл.т. г) Разъединитель 25А.	Учет электроэнергии и электроснабжение потребителей 1-й категории офисов: аварийное освещение, насосная пожаротушения, пожарное оборудование.
37	Электрощитовая паркинга	Вводно-распределительное устройство ВРУАВР(пож)-П1 (ВРУ21ЛЭН-(125)-305) в нем: а) Рубильник с АВР С160А. б) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 3*220/380В, 5(7,5) А, 0,5S кл.т. в) Трансформаторы тока ТШП-0,66-150/5А, 0,5S кл.т. д) Разъединитель 160А	Учет электроэнергии и электроснабжение потребителей 1-й категории паркинга: слаботочное и пожарное оборудование.
38	Электрощитовая паркинга	Вводно-распределительное устройство ВРУ -Парк. (ВРУ21ЛЭН-(125)-305) в нем: а) Автоматический выключатель 63А. б) Счетчик учета электроэнергии Милур 307.1, 3*220/380В, 10(100) А, 1,0 кл.т.	Учет электроэнергии и электроснабжение потребителей паркинга: рабочее освещение, общеобменная вентиляция.
39	Жилые этажи	Этажный щит ЩЭ в нем: а) Счетчик электрической энергии Милур 107 230В; 5(60)А 1.0 кл.т. б) выключатель автоматический однополюсный 50А, 380В в) выключатель нагрузки 50А	Распределение и учет электроэнергии квартир

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 810 036 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0702038:15
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316540044657
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 218
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 352,9 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 98,8 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 709,2 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 556,5 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 106 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 970 517 764 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 270 000 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 505 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 802 500 руб.	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 778 000 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 929428299 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Изменено проектное решение квартир, расположенных в осях 11-13/А со 2 по 18 этаж - исключено окно в наружной стене при выходе на лоджию	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
		Архитектурные решения	Изменено проектное решение квартир, расположенных в осях 11-13/А со 2 по 18 этаж - исключено окно в наружной стене при выходе на лоджию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 663520958571262377790816942443917665028

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Пумпянский Александр
Александрович, Екатеринбург

Действителен: с 07.09.2020 по 07.12.2021