

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000902 от 30.12.2020

"ПК-15, жилой дом 1-15 микрорайона М-1 жилого района «Светлая Долина» в Советском районе г.Казани - корпус 1", расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, с. Константиновка

Дата первичного размещения: 26.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Светлая долина"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Светлая долина"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420124
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Меридианная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)222-54-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: sd-reg@abdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: akbars-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гараев
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Фердинатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Светлая долина"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1657202333
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "Светлая долина"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593
	2.1.3	Дата регистрации: 30.10.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Специализированный застройщик «Ак Барс Дом»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Низамиев
	3.4.2	Имя: Марсель
	3.4.3	Отчество (при наличии): Фаридович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,009 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-323-925 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 162710630587
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества 16 АА 5334111 от 18.06.2019 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Триумф»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658218590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690050045
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 3»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660212500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690050831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5504220903
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105543029350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина 2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658217565
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690037747
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658220367
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690071088
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М8»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657144459
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690051942
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Специализированный застройщик «Ак Барс Дом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690070842
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Курынова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Светлая долина" (ЖК "Светлая долина")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ПК-15, жилой дом 1-15 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина" в Советском районе г.Казани - корпус 1

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-218-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Курынова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Светлая долина" (ЖК "Светлая долина")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ПК-15, жилой дом 1-15 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина" в Советском районе г.Казани - корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-219-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Курынова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Светлая долина" (ЖК "Светлая долина")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ПК-15, жилой дом 1-15 микрорайона М-1 жилого района "Светлая долина" в Советском районе г.Казани - корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-220-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 569,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 847,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 447 003,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 1-15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Татарстан, г.Казань, с. Константиновка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 648,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов

	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 355,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 537,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 892,71 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-строительная фирма «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное Бюро АБ1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657148735
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-007605-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-051365-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:6651
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 161,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 467
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории запроектированы: детские игровые площадки с покрытием из гравия, щепы и специальным резиновым покрытием. На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок. Детский игровой комплекс "Хижина"-1шт; Качели-балансир-1шт; Качалка на пружине "Лисенок"-1шт, Качалка на пружине "Олененок"-1шт, Качали гнездо-1шт, качели с подвесами-1шт. расположены на детской площадке VII вблизи жилого дома 15-3
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке V дворовой территории вблизи дома 15-1 теннисный стол-2шт, баскетбольная стенка-1шт.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 39
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории у детских и спортивных площадок располагаются скамья тип1-13шт; скамья тип 2 -7шт(при входных группах жилого дома); теневой навес со скамьями-1шт;(на площадке X для отдыха взрослых) урна-18шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки контейнеров ТБО под номером IV находятся за жилым домом 15-2 вблизи автостоянок, организованных для жилых домов 15-1,15-2,15-3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектные решения предусматривают устройство общих универсальных путей движения, предназначенных для использования всеми категориями населения: здоровыми, инвалидами и другими маломобильными группами населения (далее - МГН). Проектом предусмотрены общие решения, обеспечивающие доступность функционально-планировочных элементов объекта, участка, входных узлов и путей эвакуации, с последующей возможностью дооснащения жилых помещений при необходимости с учетом потребностей отдельных категорий инвалидов и других маломобильных групп населения. На территории обеспечена непрерывность запроектированных пешеходных и транспортных путей, удобных для инвалидов и маломобильных граждан. Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, площадкам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании. Ш

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано светильниками типа ЖКУ15-150-105 с лампами ДНаТ, устанавливаемыми на металлические опоры высотой 7 м. Технические условия для наружного освещения выданы от 23.03.2020г. № 52-41/19 (срок действия – до 21.03 2021 г.) выданы МКУ "Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территорию предусмотрены заезды с проезжей части прилегающих улиц и местных проездов. Вокруг жилых зданий комплекса предусмотрена возможность кругового проезда автомашин. Ширина проездов принята 6,0 м. Проезды и площадки для стоянки автомашин, хоз. площадки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, площадки для отдыха взрослых запроектированы из брусчатки и с асфальтобетонным покрытием. Физкультурные площадки – со специальным резиновым покрытием; детские площадки – гравийное покрытие. Площадки ТКО – бетонное покрытие. Предусмотрены места для временного хранения автомашин на 83 машино-места (16+20+47). Автостоянки временного хранения размещены с соблюдением нормативных расстояний от окон зданий (табл.10 СП 42.13330.2011). Расчетное количество парковочных мест постоянного хранения автомашин предусмотрено размещать на автостоянках и паркингах микрорайона в радиусе пешеходной доступности в соответствии с утвержденным проектом планировки территории. В связи с организованным дворовым проездом шириной 6,0 м и примыканием тротуара шириной 2,5-4,5 м, предусмотрена возможность дополнительной кратковременной парковки, с учетом использования одной полосы проезда в дворовой части жилого дома 1-15 корпус 1
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энерготранзит»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2019/ТП/104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1292
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энерготранзит»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7/ТП/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00189
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энерготранзит»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7/ТП/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Казань 21 век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657123723

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	74.8	3	42.11	2.59
2	Квартира	2	1	44.84	2	24.36	2.59
3	Квартира	2	1	30.76	1	14.88	2.59
4	Квартира	2	1	30.76	1	14.88	2.59
5	Квартира	2	1	75.14	3	42.96	2.59
6	Квартира	3	1	74.8	3	42.11	2.59
7	Квартира	3	1	44.84	2	24.36	2.59
8	Квартира	3	1	30.76	1	14.88	2.59
9	Квартира	3	1	30.76	1	14.88	2.59
10	Квартира	3	1	75.14	3	42.96	2.59
11	Квартира	4	1	74.8	3	42.11	2.59
12	Квартира	4	1	44.84	2	24.36	2.59
13	Квартира	4	1	30.76	1	14.88	2.59
14	Квартира	4	1	30.76	1	14.88	2.59
15	Квартира	4	1	75.14	3	42.96	2.59
16	Квартира	5	1	74.8	3	42.11	2.59
17	Квартира	5	1	44.84	2	24.36	2.59
18	Квартира	5	1	30.76	1	14.88	2.59
19	Квартира	5	1	30.76	1	14.88	2.59
20	Квартира	5	1	75.14	3	42.96	2.59
21	Квартира	6	1	74.8	3	42.11	2.59
22	Квартира	6	1	44.84	2	24.36	2.59
23	Квартира	6	1	30.76	1	14.88	2.59
24	Квартира	6	1	30.76	1	14.88	2.59
25	Квартира	6	1	75.14	3	42.96	2.59
26	Квартира	7	1	74.8	3	42.11	2.59
27	Квартира	7	1	44.84	2	24.36	2.59
28	Квартира	7	1	30.76	1	14.88	2.59
29	Квартира	7	1	30.76	1	14.88	2.59

30	Квартира	7	1	75.14	3	42.96	2.59
31	Квартира	8	1	74.8	3	42.11	2.59
32	Квартира	8	1	44.84	2	24.36	2.59
33	Квартира	8	1	30.76	1	14.88	2.59
34	Квартира	8	1	30.76	1	14.88	2.59
35	Квартира	8	1	75.14	3	42.96	2.59
36	Квартира	9	1	74.8	3	42.11	2.59
37	Квартира	9	1	44.84	2	24.36	2.59
38	Квартира	9	1	30.76	1	14.88	2.59
39	Квартира	9	1	30.76	1	14.88	2.59
40	Квартира	9	1	75.14	3	42.96	2.59
41	Квартира	10	1	74.8	3	42.11	2.59
42	Квартира	10	1	44.84	2	24.36	2.59
43	Квартира	10	1	30.76	1	14.88	2.59
44	Квартира	10	1	30.76	1	14.88	2.59
45	Квартира	10	1	75.14	3	42.96	2.59
46	Квартира	11	1	74.8	3	42.11	2.59
47	Квартира	11	1	44.84	2	24.36	2.59
48	Квартира	11	1	30.76	1	14.88	2.59
49	Квартира	11	1	30.76	1	14.88	2.59
50	Квартира	11	1	75.14	3	42.96	2.59
51	Квартира	12	1	74.8	3	42.11	2.59
52	Квартира	12	1	44.84	2	24.36	2.59
53	Квартира	12	1	30.76	1	14.88	2.59
54	Квартира	12	1	30.76	1	14.88	2.59
55	Квартира	12	1	75.14	3	42.96	2.59
56	Квартира	13	1	74.8	3	42.11	2.59
57	Квартира	13	1	44.84	2	24.36	2.59
58	Квартира	13	1	30.76	1	14.88	2.59
59	Квартира	13	1	30.76	1	14.88	2.59
60	Квартира	13	1	75.14	3	42.96	2.59
61	Квартира	14	1	74.8	3	42.11	2.59
62	Квартира	14	1	44.84	2	24.36	2.59
63	Квартира	14	1	30.76	1	14.88	2.59
64	Квартира	14	1	30.76	1	14.88	2.59
65	Квартира	14	1	75.14	3	42.96	2.59
66	Квартира	15	1	74.8	3	42.11	2.59
67	Квартира	15	1	44.84	2	24.36	2.59
68	Квартира	15	1	30.76	1	14.88	2.59
69	Квартира	15	1	30.76	1	14.88	2.59
70	Квартира	15	1	75.14	3	42.96	2.59
71	Квартира	16	1	74.8	3	42.11	2.59
72	Квартира	16	1	44.84	2	24.36	2.59

73	Квартира	16	1	30.76	1	14.88	2.59
74	Квартира	16	1	30.76	1	14.88	2.59
75	Квартира	16	1	75.14	3	42.96	2.59
76	Квартира	17	1	74.8	3	42.11	2.59
77	Квартира	17	1	44.84	2	24.36	2.59
78	Квартира	17	1	30.76	1	14.88	2.59
79	Квартира	17	1	30.76	1	14.88	2.59
80	Квартира	17	1	75.14	3	42.96	2.59
81	Квартира	18	1	74.8	3	42.11	2.59
82	Квартира	18	1	44.84	2	24.36	2.59
83	Квартира	18	1	30.76	1	14.88	2.59
84	Квартира	18	1	30.76	1	14.88	2.59
85	Квартира	18	1	75.14	3	42.96	2.59
86	Квартира	19	1	74.8	3	42.11	2.59
87	Квартира	19	1	44.84	2	24.36	2.59
88	Квартира	19	1	30.76	1	14.88	2.59
89	Квартира	19	1	30.76	1	14.88	2.59
90	Квартира	19	1	75.14	3	42.96	2.59
91	Квартира	2	2	74.8	3	42.11	2.59
92	Квартира	2	2	44.84	2	24.36	2.59
93	Квартира	2	2	30.76	1	14.88	2.59
94	Квартира	2	2	30.76	1	14.88	2.59
95	Квартира	2	2	75.14	3	42.96	2.59
96	Квартира	3	2	74.8	3	42.11	2.59
97	Квартира	3	2	44.84	2	24.36	2.59
98	Квартира	3	2	30.76	1	14.88	2.59
99	Квартира	3	2	30.76	1	14.88	2.59
100	Квартира	3	2	75.14	3	42.96	2.59
101	Квартира	4	2	74.8	3	42.11	2.59
102	Квартира	4	2	44.84	2	24.36	2.59
103	Квартира	4	2	30.76	1	14.88	2.59
104	Квартира	4	2	30.76	1	14.88	2.59
105	Квартира	4	2	75.14	3	42.96	2.59
106	Квартира	5	2	74.8	3	42.11	2.59
107	Квартира	5	2	44.84	2	24.36	2.59
108	Квартира	5	2	30.76	1	14.88	2.59
109	Квартира	5	2	30.76	1	14.88	2.59
110	Квартира	5	2	75.14	3	42.96	2.59
111	Квартира	6	2	74.8	3	42.11	2.59
112	Квартира	6	2	44.84	2	24.36	2.59
113	Квартира	6	2	30.76	1	14.88	2.59
114	Квартира	6	2	30.76	1	14.88	2.59
115	Квартира	6	2	75.14	3	42.96	2.59

116	Квартира	7	2	74.8	3	42.11	2.59
117	Квартира	7	2	44.84	2	24.36	2.59
118	Квартира	7	2	30.76	1	14.88	2.59
119	Квартира	7	2	30.76	1	14.88	2.59
120	Квартира	7	2	75.14	3	42.96	2.59
121	Квартира	8	2	74.8	3	42.11	2.59
122	Квартира	8	2	44.84	2	24.36	2.59
123	Квартира	8	2	30.76	1	14.88	2.59
124	Квартира	8	2	30.76	1	14.88	2.59
125	Квартира	8	2	75.14	3	42.96	2.59
126	Квартира	9	2	74.8	3	42.11	2.59
127	Квартира	9	2	44.84	2	24.36	2.59
128	Квартира	9	2	30.76	1	14.88	2.59
129	Квартира	9	2	30.76	1	14.88	2.59
130	Квартира	9	2	75.14	3	42.96	2.59
131	Квартира	10	2	74.8	3	42.11	2.59
132	Квартира	10	2	44.84	2	24.36	2.59
133	Квартира	10	2	30.76	1	14.88	2.59
134	Квартира	10	2	30.76	1	14.88	2.59
135	Квартира	10	2	75.14	3	42.96	2.59
136	Квартира	11	2	74.8	3	42.11	2.59
137	Квартира	11	2	44.84	2	24.36	2.59
138	Квартира	11	2	30.76	1	14.88	2.59
139	Квартира	11	2	30.76	1	14.88	2.59
140	Квартира	11	2	75.14	3	42.96	2.59
141	Квартира	12	2	74.8	3	42.11	2.59
142	Квартира	12	2	44.84	2	24.36	2.59
143	Квартира	12	2	30.76	1	14.88	2.59
144	Квартира	12	2	30.76	1	14.88	2.59
145	Квартира	12	2	75.14	3	42.96	2.59
146	Квартира	13	2	74.8	3	42.11	2.59
147	Квартира	13	2	44.84	2	24.36	2.59
148	Квартира	13	2	30.76	1	14.88	2.59
149	Квартира	13	2	30.76	1	14.88	2.59
150	Квартира	13	2	75.14	3	42.96	2.59
151	Квартира	14	2	74.8	3	42.11	2.59
152	Квартира	14	2	44.84	2	24.36	2.59
153	Квартира	14	2	30.76	1	14.88	2.59
154	Квартира	14	2	30.76	1	14.88	2.59
155	Квартира	14	2	75.14	3	42.96	2.59
156	Квартира	15	2	74.8	3	42.11	2.59
157	Квартира	15	2	44.84	2	24.36	2.59
158	Квартира	15	2	30.76	1	14.88	2.59

159	Квартира	15	2	30.76	1	14.88	2.59
160	Квартира	15	2	75.14	3	42.96	2.59
161	Квартира	16	2	74.8	3	42.11	2.59
162	Квартира	16	2	44.84	2	24.36	2.59
163	Квартира	16	2	30.76	1	14.88	2.59
164	Квартира	16	2	30.76	1	14.88	2.59
165	Квартира	16	2	75.14	3	42.96	2.59
166	Квартира	17	2	74.8	3	42.11	2.59
167	Квартира	17	2	44.84	2	24.36	2.59
168	Квартира	17	2	30.76	1	14.88	2.59
169	Квартира	17	2	30.76	1	14.88	2.59
170	Квартира	17	2	75.14	3	42.96	2.59
171	Квартира	18	2	74.8	3	42.11	2.59
172	Квартира	18	2	44.84	2	24.36	2.59
173	Квартира	18	2	30.76	1	14.88	2.59
174	Квартира	18	2	30.76	1	14.88	2.59
175	Квартира	18	2	75.14	3	42.96	2.59
176	Квартира	19	2	74.8	3	42.11	2.59
177	Квартира	19	2	44.84	2	24.36	2.59
178	Квартира	19	2	30.76	1	14.88	2.59
179	Квартира	19	2	30.76	1	14.88	2.59
180	Квартира	19	2	75.14	3	42.96	2.59
181	Квартира	2	3	73.22	3	42.27	2.59
182	Квартира	2	3	46.93	2	26.79	2.59
183	Квартира	2	3	30.19	1	14.31	2.59
184	Квартира	2	3	30.76	1	14.88	2.59
185	Квартира	2	3	30.76	1	14.88	2.59
186	Квартира	2	3	73.06	3	41.8	2.59
187	Квартира	3	3	73.22	3	42.27	2.59
188	Квартира	3	3	46.93	2	26.79	2.59
189	Квартира	3	3	30.19	1	14.31	2.59
190	Квартира	3	3	30.76	1	14.88	2.59
191	Квартира	3	3	30.76	1	14.88	2.59
192	Квартира	3	3	73.06	3	41.8	2.59
193	Квартира	4	3	73.22	3	42.27	2.59
194	Квартира	4	3	46.93	2	26.79	2.59
195	Квартира	4	3	30.19	1	14.31	2.59
196	Квартира	4	3	30.76	1	14.88	2.59
197	Квартира	4	3	30.76	1	14.88	2.59
198	Квартира	4	3	73.06	3	41.8	2.59
199	Квартира	5	3	73.22	3	42.27	2.59
200	Квартира	5	3	46.93	2	26.79	2.59
201	Квартира	5	3	30.19	1	14.31	2.59

202	Квартира	5	3	30.76	1	14.88	2.59
203	Квартира	5	3	30.76	1	14.88	2.59
204	Квартира	5	3	73.06	3	41.8	2.59
205	Квартира	6	3	73.22	3	42.27	2.59
206	Квартира	6	3	46.93	2	26.79	2.59
207	Квартира	6	3	30.19	1	14.31	2.59
208	Квартира	6	3	30.76	1	14.88	2.59
209	Квартира	6	3	30.76	1	14.88	2.59
210	Квартира	6	3	73.06	3	41.8	2.59
211	Квартира	7	3	73.22	3	42.27	2.59
212	Квартира	7	3	46.93	2	26.79	2.59
213	Квартира	7	3	30.19	1	14.31	2.59
214	Квартира	7	3	30.76	1	14.88	2.59
215	Квартира	7	3	30.76	1	14.88	2.59
216	Квартира	7	3	73.06	3	41.8	2.59
217	Квартира	8	3	73.22	3	42.27	2.59
218	Квартира	8	3	46.93	2	26.79	2.59
219	Квартира	8	3	30.19	1	14.31	2.59
220	Квартира	8	3	30.76	1	14.88	2.59
221	Квартира	8	3	30.76	1	14.88	2.59
222	Квартира	8	3	73.06	3	41.8	2.59
223	Квартира	9	3	73.22	3	42.27	2.59
224	Квартира	9	3	46.93	2	26.79	2.59
225	Квартира	9	3	30.19	1	14.31	2.59
226	Квартира	9	3	30.76	1	14.88	2.59
227	Квартира	9	3	30.76	1	14.88	2.59
228	Квартира	9	3	73.06	3	41.8	2.59
229	Квартира	10	3	73.22	3	42.27	2.59
230	Квартира	10	3	46.93	2	26.79	2.59
231	Квартира	10	3	30.19	1	14.31	2.59
232	Квартира	10	3	30.76	1	14.88	2.59
233	Квартира	10	3	30.76	1	14.88	2.59
234	Квартира	10	3	73.06	3	41.8	2.59
235	Квартира	11	3	73.22	3	42.27	2.59
236	Квартира	11	3	46.93	2	26.79	2.59
237	Квартира	11	3	30.19	1	14.31	2.59
238	Квартира	11	3	30.76	1	14.88	2.59
239	Квартира	11	3	30.76	1	14.88	2.59
240	Квартира	11	3	73.06	3	41.8	2.59
241	Квартира	12	3	73.22	3	42.27	2.59
242	Квартира	12	3	46.93	2	26.79	2.59
243	Квартира	12	3	30.19	1	14.31	2.59
244	Квартира	12	3	30.76	1	14.88	2.59

245	Квартира	12	3	30.76	1	14.88	2.59
246	Квартира	12	3	73.06	3	41.8	2.59
247	Квартира	13	3	73.22	3	42.27	2.59
248	Квартира	13	3	46.93	2	26.79	2.59
249	Квартира	13	3	30.19	1	14.31	2.59
250	Квартира	13	3	30.76	1	14.88	2.59
251	Квартира	13	3	30.76	1	14.88	2.59
252	Квартира	13	3	73.06	3	41.8	2.59
253	Квартира	14	3	73.22	3	42.27	2.59
254	Квартира	14	3	46.93	2	26.79	2.59
255	Квартира	14	3	30.19	1	14.31	2.59
256	Квартира	14	3	30.76	1	14.88	2.59
257	Квартира	14	3	30.76	1	14.88	2.59
258	Квартира	14	3	73.06	3	41.8	2.59
259	Квартира	15	3	73.22	3	42.27	2.59
260	Квартира	15	3	46.93	2	26.79	2.59
261	Квартира	15	3	30.19	1	14.31	2.59
262	Квартира	15	3	30.76	1	14.88	2.59
263	Квартира	15	3	30.76	1	14.88	2.59
264	Квартира	15	3	73.06	3	41.8	2.59
265	Квартира	16	3	73.22	3	42.27	2.59
266	Квартира	16	3	46.93	2	26.79	2.59
267	Квартира	16	3	30.19	1	14.31	2.59
268	Квартира	16	3	30.76	1	14.88	2.59
269	Квартира	16	3	30.76	1	14.88	2.59
270	Квартира	16	3	73.06	3	41.8	2.59
271	Квартира	17	3	73.22	3	42.27	2.59
272	Квартира	17	3	46.93	2	26.79	2.59
273	Квартира	17	3	30.19	1	14.31	2.59
274	Квартира	17	3	30.76	1	14.88	2.59
275	Квартира	17	3	30.76	1	14.88	2.59
276	Квартира	17	3	73.06	3	41.8	2.59
277	Квартира	18	3	73.22	3	42.27	2.59
278	Квартира	18	3	46.93	2	26.79	2.59
279	Квартира	18	3	30.19	1	14.31	2.59
280	Квартира	18	3	30.76	1	14.88	2.59
281	Квартира	18	3	30.76	1	14.88	2.59
282	Квартира	18	3	73.06	3	41.8	2.59
283	Квартира	19	3	73.22	3	42.27	2.59
284	Квартира	19	3	46.93	2	26.79	2.59
285	Квартира	19	3	30.19	1	14.31	2.59
286	Квартира	19	3	30.76	1	14.88	2.59
287	Квартира	19	3	30.76	1	14.88	2.59

288	Квартира	19	3	73.06	3	41.8	2.59
-----	----------	----	---	-------	---	------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	84.04	Коммерческое помещение	73.45	3.8
					С/У	4.50	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.85	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.60	
2	Нежилое помещение	1	1	84.30	Коммерческое помещение	73.42	3.8
					С/У	5.04	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.60	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.85	
3	Нежилое помещение	1	2	82.59	Коммерческое помещение	72.00	3.8
					С/У	4.50	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.85	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.60	
4	Нежилое помещение	1	2	84.31	Коммерческое помещение	73.43	3.8
					С/У	5.04	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.60	
					С/У	3.24	
					ПУИ	2.85	
5	Нежилое помещение	1	3	84.06	Коммерческое помещение	73.56	3.8
					С/У	3.96	
					С/У	3.72	
					ПУИ	2.82	
					С/У	3.72	
					ПУИ	2.82	
6	Нежилое помещение	1	3	118.05	Коммерческое помещение	104.51	3.8
					С/У	7.54	
					ПУИ	6.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех.пом	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	20.89
2	Тех.пом	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	6.76
3	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	39.06
4	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.37
5	Коридор	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	12.4

6	ПУИ	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	6.76
7	Узел учета теплоснабжения	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	3.36
8	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	17.7
9	Лифтовый холл (в том числе 2 лифтовых шахты, s1=4,66 m2, s2=2,75 m2)	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	21.01
10	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	3.68
11	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.39
12	Тех.пом	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	18.76
13	Тех.пом	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	6.76
14	ИТП	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	38.26
15	Коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
16	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
17	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
18	Воздушный коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
19	Коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
20	Лифтовый холл	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
21	Лестничная клетка	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
22	Воздушный коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
23	Коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
24	Лифтовый холл	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
25	Лестничная клетка	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
26	Воздушный коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
27	Коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
28	Лифтовый холл	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24

29	Лестничная клетка	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
30	Воздушный коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
31	Коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
32	Лифтовый холл	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
33	Лестничная клетка	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
34	Воздушный коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
35	Коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
36	Лифтовый холл	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
37	Лестничная клетка	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
38	Воздушный коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
39	Коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
40	Лифтовый холл	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
41	Лестничная клетка	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
42	Воздушный коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
43	Коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
44	Лифтовый холл	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
45	Лестничная клетка	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
46	Воздушный коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
47	Коридор	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
48	Лифтовый холл	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
49	Лестничная клетка	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
50	Воздушный коридор	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
51	Коридор	Помещение с отм. +29.400 (11 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35

75	Коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
76	Лифтовый холл	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
77	Лестничная клетка	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
78	Воздушный коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
79	Коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
80	Лифтовый холл	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
81	Лестничная клетка	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
82	Воздушный коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
83	Коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	24.35
84	Лифтовый холл	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.24
85	Лестничная клетка	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
86	Воздушный коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	9.23
87	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	13.24
88	Воздушный коридор	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	10.73
89	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.600 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	14.42
90	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.650 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	257.82
91	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	11.51
92	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	16.05
93	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	16.05
94	Маш.отдел.	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Техническое	21.89
95	Лестничная клетка	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Места общего пользования	13.79
96	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	25.91
97	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	7.07
98	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	36.78
99	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	6.76
100	ПУИ	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	6.76

101	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.37
102	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	12.4
103	Лифтовый холл (в том числе 2 лифтовых шахты, s1=4,66 m2, s2=2,75 m2)	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	21.01
104	Узел учета водоснабжения	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	3.36
105	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	17.7
106	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	3.68
107	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.39
108	Электрощитовая	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	18.76
109	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	6.83
110	Повысительные насосы	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	38.42
111	Коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
112	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
113	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
114	Воздушный коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
115	Коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
116	Лифтовый холл	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
117	Лестничная клетка	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
118	Воздушный коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
119	Коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
120	Лифтовый холл	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
121	Лестничная клетка	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
122	Воздушный коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
123	Коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35

124	Лифтовый холл	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
125	Лестничная клетка	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
126	Воздушный коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
127	Коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
128	Лифтовый холл	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
129	Лестничная клетка	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
130	Воздушный коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
131	Коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
132	Лифтовый холл	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
133	Лестничная клетка	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
134	Воздушный коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
135	Коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
136	Лифтовый холл	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
137	Лестничная клетка	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
138	Воздушный коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
139	Коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
140	Лифтовый холл	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
141	Лестничная клетка	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
142	Воздушный коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
143	Коридор	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
144	Лифтовый холл	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
145	Лестничная клетка	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
146	Воздушный коридор	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23

170	Воздушный коридор	Помещение с отм. +43.400 (16 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
171	Коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
172	Лифтовый холл	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
173	Лестничная клетка	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
174	Воздушный коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
175	Коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
176	Лифтовый холл	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
177	Лестничная клетка	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
178	Воздушный коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
179	Коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	24.35
180	Лифтовый холл	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.24
181	Лестничная клетка	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
182	Воздушный коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	9.23
183	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	13.24
184	Воздушный коридор	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	10.73
185	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.600 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	14.42
186	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.650 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	262.49
187	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	11.51
188	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	16.05
189	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	16.05
190	Маш.отдел.	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Техническое	21.89
191	Лестничная клетка	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Места общего пользования	13.79
192	Противопожарная насосная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	24.07
193	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	7.07
194	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	6.76
195	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	36.45

196	ПУИ	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	6.76
197	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.37
198	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	11.95
199	Лифтовый холл (в том числе 2 лифтовых шахты, s1=4,66 m2, s2=2,75 m2)	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	21.01
200	Служебное пом.	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	3.36
201	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	17.7
202	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	5.82
203	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.64
204	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	7
205	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	6.76
206	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	46.42
207	Тех. помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	3.84
208	Коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
209	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
210	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
211	Воздушный коридор	Помещение с отм. +4.200 (2 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
212	Коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
213	Лифтовый холл	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
214	Лестничная клетка	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
215	Воздушный коридор	Помещение с отм. +7.000 (3 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
216	Коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
217	Лифтовый холл	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
218	Лестничная клетка	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42

219	Воздушный коридор	Помещение с отм. +9.800 (4 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
220	Коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
221	Лифтовый холл	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
222	Лестничная клетка	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
223	Воздушный коридор	Помещение с отм. +12.600 (5 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
224	Коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
225	Лифтовый холл	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
226	Лестничная клетка	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
227	Воздушный коридор	Помещение с отм. +15.400 (6 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
228	Коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
229	Лифтовый холл	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
230	Лестничная клетка	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
231	Воздушный коридор	Помещение с отм. +18.200 (7 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
232	Коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
233	Лифтовый холл	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
234	Лестничная клетка	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
235	Воздушный коридор	Помещение с отм. +21.000 (8 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
236	Коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
237	Лифтовый холл	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
238	Лестничная клетка	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
239	Воздушный коридор	Помещение с отм. +23.800 (9 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
240	Коридор	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
241	Лифтовый холл	Помещение с отм. +26.600 (10 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24

265	Лифтовый холл	Помещение с отм. +43.400 (16 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
266	Лестничная клетка	Помещение с отм. +43.400 (16 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
267	Воздушный коридор	Помещение с отм. +43.400 (16 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
268	Коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
269	Лифтовый холл	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
270	Лестничная клетка	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
271	Воздушный коридор	Помещение с отм. +46.200 (17 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
272	Коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
273	Лифтовый холл	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
274	Лестничная клетка	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
275	Воздушный коридор	Помещение с отм. +49.000 (18 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
276	Коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	29.89
277	Лифтовый холл	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.24
278	Лестничная клетка	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
279	Воздушный коридор	Помещение с отм. +51.800 (19 этаж, БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	9.23
280	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	13.24
281	Воздушный коридор	Помещение на отм. +54.580 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	10.73
282	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.600 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	14.42
283	Тех. помещение	Помещение на отм. +54.650 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	260.46
284	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	11.32
285	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	16.05
286	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	26.94
287	Маш.отдел.	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Техническое	21.89
288	Лестничная клетка	Помещение на отм. +57.270 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Места общего пользования	13.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
2	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
3	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
4	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
5	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 8-10/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
6	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 8-10/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
7	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 1-2/А-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
8	Тех. помещения и коммерческие помещения на отм. 0,000 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
9	Колясочная на отм. 0,000 в осях 8-10/А-Б (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Система домофонии	Ограничение доступа в колясочную
10	Тамбур на отм. 0,000 в осях 9-11/А-Б (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
11	Тамбур на отм. 0,000 в осях 11-13/А-Б (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
12	Узел учета теплоснабжения на отм. 0,000 в осях 8-10/Д-Е (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Счетчик учета тепла	Контроль и учет теплоснабжения
13	ИТП на отметке 0.000 в осях 15-18/А-В (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Отопление и ГВС встроенных помещений 3. Вентиляция встроенных помещений
14	ИТП на отметке 0.000 в осях 15-18/А-В (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Дренажный насос	Для отвода случайных проливов и аварийных стоков
15	БС в осях 1-18, 1 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте
16	БС в осях 1-18, 1 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы

		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
17	БС в осях 1-18, 1 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
18	БС в осях 1-18, 1 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
19	Венткамера на отметке 54.600 в осях 3-5/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ПД1	Подпор в зону безопасности МГН
20	Венткамера на отметке 54.600 в осях 5-7/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД7	Подпор в шахту грузового лифта
21	Венткамера на отметке 54.600 в осях 5-7/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД8	Подпор в шахту пассажирского лифта
22	Венткамера на отметке 54.600 в осях 12-14/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД2	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
23	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ВД1	Дымоудаление в межквартирных коридорах
24	БС в осях 1-18, 1 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
25	Венткамера на отметке 54.600 в осях 3-5/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
26	Технический этаж 54.600 в осях 4-11/В-Г (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
27	Венткамера на отметке 54.600 в осях 12-14/Г-Д (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
28	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 1-18, 1 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий
29	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 19-20/А-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
30	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 19-20/А-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
31	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 19-20/А-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
32	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 19-20/А-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
33	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 26-28/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
34	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 26-28/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
35	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 19-20/А-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
36	Тех. помещения и коммерческие помещения на отм. 0,000 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
37	Колясочная на отм. 0,000 в осях 24-27/А-Б (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Система домофони	Ограничение доступа в колясочную
38	Тамбур на отм. 0,000 в осях 27-29/А-Б (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания

39	Тамбур на отм. 0,000 в осях 29-31/А-Б (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
40	Узел учета водоснабжения на отметке 0,000 в осях 26-28/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Счетчик учета холодной воды	Контроль и учет водоснабжения
41	Электрощитовая на отм. 0,000 31-33/А-В (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение встроенных помещений
42	Электрощитовая на отм. 0,000 31-33/А-В (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
43	Повысительные насосы водоснабжения на отметке 0,000 в осях 35-36/А-В (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматизированная насосная установка	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением
44	Повысительные насосы водоснабжения на отметке 0,000 в осях 35-36/А-В (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Дренажный насос	Для отвода случайных проливов и аварийных стоков
45	БС в осях 19-36, 2 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
46	БС в осях 19-36, 2 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы
		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
47	БС в осях 19-36, 2 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
48	БС в осях 19-36, 2 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
49	Венткамера на отметке 54.600 в осях 21-23/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ПД3	Подпор в зону безопасности МГН
50	Венткамера на отметке 54.600 в осях 23-25/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД9	Подпор в шахту грузового лифта
51	Венткамера на отметке 54.600 в осях 22-24/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД10	Подпор в шахту пассажирского лифта
52	Венткамера на отметке 54.600 в осях 31-33/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД4	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
53	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ВД2	Дымоудаление в межквартирных коридорах

54	БС в осях 19-36, 2 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
55	Венткамера на отметке 54.600 в осях 21-23/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
56	Технический этаж 54.600 в осях 22-26/В-Г (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
57	Венткамера на отметке 54.600 в осях 30-32/Г-Д (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
58	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 19-36, 2 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий
59	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 37-39/А-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
60	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 37-39/А-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
61	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 37-39/А-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
62	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 37-39/А-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
63	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 37-39/А-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
64	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 44-45/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
65	Лифтовый холл на отм. 0,000 в осях 44-45/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
66	Тех. помещения и коммерческие помещения на отм. 0,000 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
67	Колясочная на отм. 0,000 в осях 41-43/А-Б (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Система домофонии	Ограничение доступа в колясочную
68	Тамбур на отм. 0,000 в осях 43-46/А-Б (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
69	Тамбур на отм. 0,000 в осях 46-48/А-Б (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
70	Противопожарная насосная на отметке 0,000 в осях 36-37/А-В (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Обеспечение противопожарным водоснабжением
71	Противопожарная насосная на отметке 0,000 в осях 36-37/А-В (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Дренажный насос	Для отвода случайных проливов и аварийных стоков
72	БС в осях 36-54, 3 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте

73	БС в осях 36-54, 3 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы
		Система домофони	Обеспечение переговорного устройства на объекте
74	БС в осях 36-54, 3 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
75	БС в осях 36-54, 3 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
76	Венткамера на отметке 54.600 в осях 21-23/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ПД5	Подпор в зону безопасности МГН
77	Венткамера на отметке 54.600 в осях 38-40/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД11	Подпор в шахту грузового лифта
78	Венткамера на отметке 54.600 в осях 40-42/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД12	Подпор в шахту пассажирского лифта
79	Венткамера на отметке 54.600 в осях 47-49/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ПД6	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
80	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ВД3	Дымоудаление в межквартирных коридорах
81	БС в осях 36-54, 3 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
82	Венткамера на отметке 54.600 в осях 21-23/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
83	Технический этаж 54.600 в осях 22-26/В-Г (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
84	Венткамера на отметке 54.600 в осях 30-32/Г-Д (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
85	Кровля на отметке 57,100 (БС в осях 36-54, 3 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 780 598 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 1653001805
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700020009896
		Корреспондентский счет: 3010181000000000805
		БИК: 049205805
		ИНН: 1653001805
		КПП: 165601001
		ОГРН: 1021600000124
		ОКПО: 13001745
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 1653001805
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 370 290 261,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 370 290 261,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.09.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 1653001805
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 254 007 672,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 232 728 800,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 21 278 871,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 182
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 798,60 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «АК БАРС» БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1653001805
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: NaN руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:16:120601:6651
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Согласно ГПЗУ №RU-16301000-13583 от 17.07.2018 года - минимальный отступ строений от передней границы участка - 3м, от боковых границ участка - 12 м, от задней границы участка - 20 м, максимальная высота строений (многоквартирные дома в 11-20 этажей) - 100 м

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 558127169339205212708044425772890113777

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СВЕТЛАЯ ДОЛИНА", Гараев Эдуард Фердинатович, Казань

Действителен: с 24.03.2020 по 24.03.2021