ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Аквамарин" Дом № 5

№ 52-000019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"СТАРТ-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТАРТ-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603024**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Белинского**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **61 литер Л;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: **кабинет 36;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)202-26-05**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **start-stroy@stnn.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.tsvetynn.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Поваляев**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валентинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5262059353**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025203739120**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Нагорная**
	3.3.2	Имя: **Элада**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Львовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **60 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Головко**
	3.3.2	Имя: **Олег**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владиславович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **30 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Акатов**
	3.3.2	Имя: **Павел**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **5 %**
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Акатов**
	3.3.2	Имя: **Павел**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **5 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Первоцветная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1429р-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **111;** Корпус: **Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.02.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1979р-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Первоцветная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **6;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.02.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1595р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **101;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.02.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1590р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **105;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1636р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Первоцветная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1629р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **111;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Жилой комплекс "Цветы"**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1637р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **115;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1641р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Первоцветная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.05.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1589р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **113;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1945р-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Первоцветная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1995р-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **113;** Корпус: **Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/2080р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **115;** Корпус: **В;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/2079р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **109;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.07.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1706р-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Окская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Аквамарин"**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1971р-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Окская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Аквамарин"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52303000-27/1972р-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Нижнего Новгорода**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Левобережная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Аквамарин"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/2107р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Окская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Аквамарин"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.03.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/2108р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **119;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№52-RU523030002005001-27/2411р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Сахарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **119;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Цветы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№52-RU523030002005001-27/2369р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Левобережная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Аквамарин"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№52-RU523030002005001-27/2289р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей «Объединение нижегородских строителей»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5260233172**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0243.03-2010-5262059353-С-033**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **25.05.2015**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **266 924 439 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 565 708 545 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 215 178 722 руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Не подано**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Деревообделочная**
	9.2.10	Дом: **5**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **ул. Деревообделочная, 2 (участок № 5)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **15397,90 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ГеоСервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5250019003**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Молодежная строительная компания "Мост К"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260036833**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Волговятпроектстрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260158790**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Истоки"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260111086**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектно - технологическое предприятие «Кров»**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5263000419**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Линия»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260119448**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-1-4-0294-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5260191807**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-1-1-2-0312-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5260191807**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Аквамарин" (ЖК "Аквамарин")**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-RU 52303000-27/2288р-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.10.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.03.2018**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Нижнего Новгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.12.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0050009:90____**

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **10 197 км2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На данной территории предусмотрены пешеходные дорожки, площадка для хранения велосипедов. Вдоль дома, с двух сторон, запроектированы проезды шириной семь метров, позволяющие организовать на них парковочные места, а также автостоянки для временного хранения автомашин. Данные проезды выполнены с соблюдением нормативных требований для проезда и установки пожарной техники. Запроектированные пешеходные тротуары на участке строительства имеют ширину 1.5 и 2.25 метра в соответствии с принятыми решениями на стадии проекта застройки и осуществляют пешеходную связь с основным пешеходным движением в микрорайоне, объектами социальной направленности и участками общего пользования детских игровых и спортивных площадок, площадок отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В границах благоустраиваемой территории запроектировано 55 машино-мест для временной парковки автомашин**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки для игр детей, занятий физкультурой, а также озеленяемые территории в проекте застройки жилого комплекса рассчитаны и будут использованы жителями всей жилой группы на правах общей собственности. На благоустраиваемой территории дома запроектированы игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для тихого отдыха.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусороконтейнеров. Хозяйственные площадки размещены с соблюдением санитарных разрывов (20 метров) от окон проектируемого дома на территории соседнего дома.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Используемые для озеленения породы деревьев и кустарников представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, преимущественно быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнение воздуха. Для защиты детских площадок от вредного воздействия автотранспорта, предусматривается рядовая посадка деревьев и кустарников. Преобладают посадки деревьев и кустарника в виде однорядной живой изгороди и декоративные сильнорослые кустарники, быстрорастущие, неприхотливые к условиям произрастания.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц соблюдены**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия от 27.11.2017 сроком до 30.11.2020 выданы Муниципальным предприятием «Инженерные сети»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2196 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2196 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифтсервис»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5262290264**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **244**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
3	Жилое помещение	1	1	37.5	1				
4	Жилое помещение	1	1	39.2	1				
5	Жилое помещение	2	1	55.3	2				
6	Жилое помещение	2	1	52	2				
7	Жилое помещение	2	1	53	2				
8	Жилое помещение	2	1	65.9	3				
9	Жилое помещение	2	1	33.7	1				
10	Жилое помещение	2	1	35.9	1				
11	Жилое помещение	2	1	36.6	1				
12	Жилое помещение	2	1	38.3	1				
13	Жилое помещение	2	1	63.9	3				
14	Жилое помещение	2	1	52.6	2				
15	Жилое помещение	2	1	34.3	1				

16	Жилое помещение	3	1	54.5	2				
17	Жилое помещение	3	1	51.2	2				
18	Жилое помещение	3	1	52.2	2				
19	Жилое помещение	3	1	65.1	3				
20	Жилое помещение	3	1	32.8	1				
21	Жилое помещение	3	1	35.1	1				
22	Жилое помещение	3	1	36.6	1				
23	Жилое помещение	3	1	38.3	1				
24	Жилое помещение	3	1	63.1	3				
25	Жилое помещение	3	1	51.7	2				
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1				
27	Жилое помещение	4	1	54.5	2				
28	Жилое помещение	4	1	51.2	2				
29	Жилое помещение	4	1	52.2	2				
30	Жилое помещение	4	1	65.1	3				
31	Жилое помещение	4	1	32.8	1				
32	Жилое помещение	4	1	35.1	1				
33	Жилое помещение	4	1	36.6	1				
34	Жилое помещение	4	1	38.3	1				
35	Жилое помещение	4	1	63.1	3				
36	Жилое помещение	4	1	51.7	2				

37	Жилое помещение	4	1	33.6	1				
38	Жилое помещение	5	1	54.6	2				
39	Жилое помещение	5	1	51.2	2				
40	Жилое помещение	5	1	52.4	2				
41	Жилое помещение	5	1	65.3	3				
42	Жилое помещение	5	1	32.8	1				
43	Жилое помещение	5	1	35.2	1				
44	Жилое помещение	5	1	36.7	1				
45	Жилое помещение	5	1	38.5	1				
46	Жилое помещение	5	1	63.2	3				
47	Жилое помещение	5	1	51.9	2				
48	Жилое помещение	5	1	33.6	1				
49	Жилое помещение	6	1	54.6	2				
50	Жилое помещение	6	1	51.2	2				
51	Жилое помещение	6	1	52.4	2				
52	Жилое помещение	6	1	65.3	3				
53	Жилое помещение	6	1	32.8	1				
54	Жилое помещение	6	1	35.2	1				
55	Жилое помещение	6	1	36.7	1				
56	Жилое помещение	6	1	38.5	1				
57	Жилое помещение	6	1	63.2	3				

58	Жилое помещение	6	1	51.9	2				
59	Жилое помещение	6	1	33.6	1				
60	Жилое помещение	7	1	54.6	2				
61	Жилое помещение	7	1	51.2	2				
62	Жилое помещение	7	1	52.4	2				
63	Жилое помещение	7	1	65.3	3				
64	Жилое помещение	7	1	32.8	1				
65	Жилое помещение	7	1	35.2	1				
66	Жилое помещение	7	1	36.7	1				
67	Жилое помещение	7	1	38.5	1				
68	Жилое помещение	7	1	63.2	3				
69	Жилое помещение	7	1	51.9	2				
70	Жилое помещение	7	1	33.6	1				
71	Жилое помещение	8	1	54.6	2				
72	Жилое помещение	8	1	51.2	2				
73	Жилое помещение	8	1	52.4	2				
74	Жилое помещение	8	1	65.3	3				
75	Жилое помещение	8	1	32.8	1				
76	Жилое помещение	8	1	35.2	1				
77	Жилое помещение	8	1	36.7	1				
78	Жилое помещение	8	1	38.5	1				

79	Жилое помещение	8	1	63.2	3				
80	Жилое помещение	8	1	51.9	2				
81	Жилое помещение	8	1	33.6	1				
82	Жилое помещение	9	1	54.6	2				
83	Жилое помещение	9	1	51.2	2				
84	Жилое помещение	9	1	52.4	2				
85	Жилое помещение	9	1	65.3	3				
86	Жилое помещение	9	1	32.8	1				
87	Жилое помещение	9	1	35.2	1				
88	Жилое помещение	9	1	36.7	1				
89	Жилое помещение	9	1	38.5	1				
90	Жилое помещение	9	1	63.2	3				
91	Жилое помещение	9	1	51.9	2				
92	Жилое помещение	9	1	33.6	1				
93	Жилое помещение	10	1	54.6	2				
94	Жилое помещение	10	1	51.2	2				
95	Жилое помещение	10	1	52.4	2				
96	Жилое помещение	10	1	65.3	3				
97	Жилое помещение	10	1	32.8	1				
98	Жилое помещение	10	1	35.2	1				
99	Жилое помещение	10	1	36.7	1				

100	Жилое помещение	10	1	38.5	1				
101	Жилое помещение	10	1	63.2	3				
102	Жилое помещение	10	1	51.9	2				
103	Жилое помещение	10	1	33.6	1				
104	Жилое помещение	11	1	54.6	2				
105	Жилое помещение	11	1	51.2	2				
106	Жилое помещение	11	1	52.4	2				
107	Жилое помещение	11	1	65.3	3				
108	Жилое помещение	11	1	32.8	1				
109	Жилое помещение	11	1	35.2	1				
110	Жилое помещение	11	1	36.7	1				
111	Жилое помещение	11	1	38.5	1				
112	Жилое помещение	11	1	63.2	3				
113	Жилое помещение	11	1	51.9	2				
114	Жилое помещение	11	1	33.6	1				
115	Жилое помещение	12	1	54.6	2				
116	Жилое помещение	12	1	51.2	2				
117	Жилое помещение	12	1	52.4	2				
118	Жилое помещение	12	1	65.3	3				
119	Жилое помещение	12	1	32.8	1				
120	Жилое помещение	12	1	35.2	1				

121	Жилое помещение	12	1	36.7	1				
122	Жилое помещение	12	1	38.5	1				
123	Жилое помещение	12	1	63.2	3				
124	Жилое помещение	12	1	51.9	2				
125	Жилое помещение	12	1	33.6	1				
126	Жилое помещение	13	1	54.6	2				
127	Жилое помещение	13	1	51.2	2				
128	Жилое помещение	13	1	52.4	2				
129	Жилое помещение	13	1	65.3	3				
130	Жилое помещение	13	1	32.8	1				
131	Жилое помещение	13	1	35.2	1				
132	Жилое помещение	13	1	36.7	1				
133	Жилое помещение	13	1	38.5	1				
134	Жилое помещение	13	1	63.2	3				
135	Жилое помещение	13	1	51.9	2				
136	Жилое помещение	13	1	33.6	1				
137	Жилое помещение	14	1	54.6	2				
138	Жилое помещение	14	1	51.2	2				
139	Жилое помещение	14	1	52.4	2				
140	Жилое помещение	14	1	65.3	3				
141	Жилое помещение	14	1	32.8	1				

142	Жилое помещение	14	1	35.2	1				
143	Жилое помещение	14	1	36.7	1				
144	Жилое помещение	14	1	38.5	1				
145	Жилое помещение	14	1	63.2	3				
146	Жилое помещение	14	1	51.9	2				
147	Жилое помещение	14	1	33.6	1				
148	Жилое помещение	15	1	54.6	2				
149	Жилое помещение	15	1	51.2	2				
150	Жилое помещение	15	1	52.4	2				
151	Жилое помещение	15	1	65.3	3				
152	Жилое помещение	15	1	32.8	1				
153	Жилое помещение	15	1	35.2	1				
154	Жилое помещение	15	1	36.7	1				
155	Жилое помещение	15	1	38.5	1				
156	Жилое помещение	15	1	63.2	3				
157	Жилое помещение	15	1	51.9	2				
158	Жилое помещение	15	1	33.6	1				
159	Жилое помещение	16	1	54.6	2				
160	Жилое помещение	16	1	51.2	2				
161	Жилое помещение	16	1	52.4	2				
162	Жилое помещение	16	1	65.3	3				

163	Жилое помещение	16	1	32.8	1				
164	Жилое помещение	16	1	35.2	1				
165	Жилое помещение	16	1	36.7	1				
166	Жилое помещение	16	1	38.5	1				
167	Жилое помещение	16	1	63.2	3				
168	Жилое помещение	16	1	51.9	2				
169	Жилое помещение	16	1	33.6	1				
170	Жилое помещение	17	1	54.6	2				
171	Жилое помещение	17	1	51.2	2				
172	Жилое помещение	17	1	52.4	2				
173	Жилое помещение	17	1	65.3	3				
174	Жилое помещение	17	1	32.8	1				
175	Жилое помещение	17	1	35.2	1				
176	Жилое помещение	17	1	36.7	1				
177	Жилое помещение	17	1	38.5	1				
178	Жилое помещение	17	1	63.2	3				
179	Жилое помещение	17	1	51.9	2				
180	Жилое помещение	17	1	33.6	1				
181	Жилое помещение	18	1	54.6	2				
182	Жилое помещение	18	1	51.2	2				
183	Жилое помещение	18	1	52.4	2				

184	Жилое помещение	18	1	65.3	3				
185	Жилое помещение	18	1	32.8	1				
186	Жилое помещение	18	1	35.2	1				
187	Жилое помещение	18	1	36.7	1				
188	Жилое помещение	18	1	38.5	1				
189	Жилое помещение	18	1	63.2	3				
190	Жилое помещение	18	1	51.9	2				
191	Жилое помещение	18	1	33.6	1				
192	Жилое помещение	19	1	54.6	2				
193	Жилое помещение	19	1	51.2	2				
194	Жилое помещение	19	1	52.4	2				
195	Жилое помещение	19	1	65.3	3				
196	Жилое помещение	19	1	32.8	1				
197	Жилое помещение	19	1	35.2	1				
198	Жилое помещение	19	1	36.7	1				
199	Жилое помещение	19	1	38.5	1				
200	Жилое помещение	19	1	63.2	3				
201	Жилое помещение	19	1	51.9	2				
202	Жилое помещение	19	1	33.6	1				
203	Жилое помещение	20	1	54.6	2				
204	Жилое помещение	20	1	51.2	2				

205	Жилое помещение	20	1	52.4	2				
206	Жилое помещение	20	1	65.3	3				
207	Жилое помещение	20	1	32.8	1				
208	Жилое помещение	20	1	35.2	1				
209	Жилое помещение	20	1	36.7	1				
210	Жилое помещение	20	1	38.5	1				
211	Жилое помещение	20	1	63.2	3				
212	Жилое помещение	20	1	51.9	2				
213	Жилое помещение	20	1	33.6	1				
214	Жилое помещение	21	1	54.6	2				
215	Жилое помещение	21	1	51.2	2				
216	Жилое помещение	21	1	52.4	2				
217	Жилое помещение	21	1	65.3	3				
218	Жилое помещение	21	1	32.8	1				
219	Жилое помещение	21	1	35.2	1				
220	Жилое помещение	21	1	36.7	1				
221	Жилое помещение	21	1	38.5	1				
222	Жилое помещение	21	1	63.2	3				
223	Жилое помещение	21	1	51.9	2				
224	Жилое помещение	21	1	33.6	1				
225	Жилое помещение	22	1	54.6	2				

226	Жилое помещение	22	1	51.2	2				
227	Жилое помещение	22	1	52.4	2				
228	Жилое помещение	22	1	65.3	3				
229	Жилое помещение	22	1	32.8	1				
230	Жилое помещение	22	1	35.2	1				
231	Жилое помещение	22	1	36.7	1				
232	Жилое помещение	22	1	38.5	1				
233	Жилое помещение	22	1	63.2	3				
234	Жилое помещение	22	1	51.9	2				
235	Жилое помещение	22	1	33.6	1				
236	Жилое помещение	23	1	54.6	2				
237	Жилое помещение	23	1	51.2	2				
238	Жилое помещение	23	1	52.4	2				
239	Жилое помещение	23	1	65.3	3				
240	Жилое помещение	23	1	32.8	1				
241	Жилое помещение	23	1	35.2	1				
242	Жилое помещение	23	1	36.7	1				
243	Жилое помещение	23	1	38.5	1				
244	Жилое помещение	23	1	63.2	3				
245	Жилое помещение	23	1	51.9	2				
246	Жилое помещение	23	1	33.6	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	90.40	Помещение №1.1	74.5
					Тамбур	4.4
					Тамбур	6.4
					Санузел	5.1
2	нежилое помещение	1	1	64.0	Помещение №2.1	52.7
					Тамбур	6.4
					Санузел	4.9
3	нежилое помещение	1	1	68.6	Помещение №3.1	58.4
					Тамбур	5.3
					Санузел	4.9
4	нежилое помещение	1	1	263.6	Помещение №4.1	245.3
					Тамбур	6.3
					Тамбур	5.9
					Санузел	6.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Техническое подполье	техническое	260.6
2	Техническое подполье	Техническое подполье	техническое	276.1
3	Насосная	Техническое подполье	техническое	44.3
4	Электрощитовая	Техническое подполье	техническое	42.1
5	ИТП	Техническое подполье	техническое	62.2
6	Тамбур	Техническое подполье	техническое	4.6
7	Помещение уборочного инвентаря	Техническое подполье	техническое	5.1
8	Тамбур	1 этаж	общественное	11.5
9	Тамбур	1 этаж	общественное	7.2
10	Тамбур	1 этаж	общественное	5.6
11	Лестничная площадка	1 этаж	общественное	11.2
12	Коридор	1 этаж	общественное	24.2
13	Колясочная	1 этаж	общественное	8.5

14	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	12.7
15	Лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж	общественное	17.6
16	Тамбур	2 этаж	общественное	4.6
17	Коридор	2 этаж	общественное	45.8
18	Коридор	2 этаж	общественное	33.5
19	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	17.2
20	Лестничная площадка	2 этаж	общественное	13.1
21	Лоджия незадымляемых лестниц	3 этаж	общественное	17.6
22	Тамбур	3 этаж	общественное	4.6
23	Коридор	3 этаж	общественное	45.8
24	Коридор	3 этаж	общественное	33.5
25	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	17.2
26	Лестничная площадка	3 этаж	общественное	13.1
27	Лоджия незадымляемых лестниц	4 этаж	общественное	17.6
28	Тамбур	4 этаж	общественное	4.6
29	Коридор	4 этаж	общественное	45.8
30	Коридор	4 этаж	общественное	33.5
31	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	17.2
32	Лестничная площадка	4 этаж	общественное	13.1
33	Лоджия незадымляемых лестниц	5 этаж	общественное	17.6
34	Тамбур	5 этаж	общественное	4.6
35	Коридор	5 этаж	общественное	45.9
36	Коридор	5 этаж	общественное	33.5
37	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	17.2
38	Лестничная площадка	5 этаж	общественное	13.1
39	Лоджия незадымляемых лестниц	6 этаж	общественное	17.6
40	Тамбур	6 этаж	общественное	4.6
41	Коридор	6 этаж	общественное	45.9
42	Коридор	6 этаж	общественное	33.5
43	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	17.2
44	Лестничная площадка	6 этаж	общественное	13.1
45	Лоджия незадымляемых лестниц	7 этаж	общественное	17.6
46	Тамбур	7 этаж	общественное	4.6
47	Коридор	7 этаж	общественное	45.9
48	Коридор	7 этаж	общественное	33.5
49	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	17.2
50	Лестничная площадка	7 этаж	общественное	13.1
51	Лоджия незадымляемых лестниц	8 этаж	общественное	17.6
52	Тамбур	8 этаж	общественное	4.6

53	Коридор	8 этаж	общественное	45.9
54	Коридор	8 этаж	общественное	33.5
55	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	17.2
56	Лестничная площадка	8 этаж	общественное	13.1
57	Лоджия незадымляемых лестниц	9 этаж	общественное	17.6
58	Тамбур	9 этаж	общественное	4.6
59	Коридор	9 этаж	общественное	45.9
60	Коридор	9 этаж	общественное	33.5
61	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	17.2
62	Лестничная площадка	9 этаж	общественное	13.1
63	Лоджия незадымляемых лестниц	10 этаж	общественное	17.6
64	Тамбур	10 этаж	общественное	4.6
65	Коридор	10 этаж	общественное	45.9
66	Коридор	10 этаж	общественное	33.5
67	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	17.2
68	Лестничная площадка	10 этаж	общественное	13.1
69	Лоджия незадымляемых лестниц	11 этаж	общественное	17.6
70	Тамбур	11 этаж	общественное	4.6
71	Коридор	11 этаж	общественное	45.9
72	Коридор	11 этаж	общественное	33.5
73	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	17.2
74	Лестничная площадка	11 этаж	общественное	13.1
75	Лоджия незадымляемых лестниц	12 этаж	общественное	17.6
76	Тамбур	12 этаж	общественное	4.6
77	Коридор	12 этаж	общественное	45.9
78	Коридор	12 этаж	общественное	33.5
79	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	17.2
80	Лестничная площадка	12 этаж	общественное	13.1
81	Лоджия незадымляемых лестниц	13 этаж	общественное	17.6
82	Тамбур	13 этаж	общественное	4.6
83	Коридор	13 этаж	общественное	45.9
84	Коридор	13 этаж	общественное	33.5
85	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	17.2
86	Лестничная площадка	13 этаж	общественное	13.1
87	Лоджия незадымляемых лестниц	14 этаж	общественное	17.6
88	Тамбур	14 этаж	общественное	4.6
89	Коридор	14 этаж	общественное	45.9
90	Коридор	14 этаж	общественное	33.5
91	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	17.2

92	Лестничная площадка	14 этаж	общественное	13.1
93	Лоджия незадымляемых лестниц	15 этаж	общественное	17.6
94	Тамбур	15 этаж	общественное	4.6
95	Коридор	15 этаж	общественное	45.9
96	Коридор	15 этаж	общественное	33.5
97	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	17.2
98	Лестничная площадка	15 этаж	общественное	13.1
99	Лоджия незадымляемых лестниц	16 этаж	общественное	17.6
100	Тамбур	16 этаж	общественное	4.6
101	Коридор	16 этаж	общественное	45.9
102	Коридор	16 этаж	общественное	33.5
103	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	17.2
104	Лестничная площадка	16 этаж	общественное	13.1
105	Лоджия незадымляемых лестниц	17 этаж	общественное	17.6
106	Тамбур	17 этаж	общественное	4.6
107	Коридор	17 этаж	общественное	45.9
108	Коридор	17 этаж	общественное	33.5
109	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	17.2
110	Лестничная площадка	17 этаж	общественное	13.1
111	Лоджия незадымляемых лестниц	18 этаж	общественное	17.6
112	Тамбур	18 этаж	общественное	4.6
113	Коридор	18 этаж	общественное	45.9
114	Коридор	18 этаж	общественное	33.5
115	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	17.2
116	Лестничная площадка	18 этаж	общественное	13.1
117	Лоджия незадымляемых лестниц	19 этаж	общественное	17.6
118	Тамбур	19 этаж	общественное	4.6
119	Коридор	19 этаж	общественное	45.9
120	Коридор	19 этаж	общественное	33.5
121	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	17.2
122	Лестничная площадка	19 этаж	общественное	13.1
123	Лоджия незадымляемых лестниц	20 этаж	общественное	17.6
124	Тамбур	20 этаж	общественное	4.6
125	Коридор	20 этаж	общественное	45.9
126	Коридор	20 этаж	общественное	33.5
127	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	17.2
128	Лестничная площадка	20 этаж	общественное	13.1
129	Лоджия незадымляемых лестниц	21 этаж	общественное	17.6
130	Тамбур	21 этаж	общественное	4.6

131	Коридор	21 этаж	общественное	45.9
132	Коридор	21 этаж	общественное	33.5
133	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	17.2
134	Лестничная площадка	21 этаж	общественное	13.1
135	Лоджия незадымляемых лестниц	22 этаж	общественное	17.6
136	Тамбур	22 этаж	общественное	4.6
137	Коридор	22 этаж	общественное	45.9
138	Коридор	22 этаж	общественное	33.5
139	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	17.2
140	Лестничная площадка	22 этаж	общественное	13.1
141	Лоджия незадымляемых лестниц	23 этаж	общественное	17.6
142	Тамбур	23 этаж	общественное	4.6
143	Коридор	23 этаж	общественное	45.9
144	Коридор	23 этаж	общественное	33.5
145	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	17.2
146	Лестничная площадка	23 этаж	общественное	13.1
147	Лоджия незадымляемых лестниц	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	17.6
148	Лестничная площадка	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	13.4
149	Технический этаж	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	84.9
150	Техническое помещение № 1	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	100.6
151	Техническое помещение № 2	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	73.0
152	Техническое помещение № 3	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	98.6
153	Техническое помещение № 4	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	108.2
154	Техническое помещение № 5	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	75.1
155	Техническое помещение № 6	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	167.6
156	Помещение ЭТ	Технический этаж на отм. +64,9	техническое	12.7
157	Машинное помещение лифтов	Технический этаж на отм. +67,7	техническое	65.0
158	Венткамера	Технический этаж на отм. +67,7	техническое	4.5
159	Венткамера	Технический этаж на отм. +67,7	техническое	6.7
160	Форкамера	Технический этаж на отм. +67,7	техническое	4.8
161	Лестничная площадка	Технический этаж на отм. +67,7	техническое	17.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система хоз.-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
2	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
3	Поэтажные холлы, технический этаж	Система пожаротушения	Пожаротушение

4	Технический этаж, техподполье	Система дождевой канализации	Отвод дождевой воды
5	Техподполье	Системой бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
6	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система отопления	Теплоснабжение
7	Технический этаж	Система вентиляции	Вентиляция
8	Поэтажные холлы, кровля	Система дымоудаления	Дымоудаление
9	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Поэтажные холлы, техподполье	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
11	Подъезд	Лифты	Лифты
12	Поэтажные холлы, техподполье	Телефонизация	Услуги связи
13	Поэтажные холлы, техподполье	Радиофикация	Услуги связи
14	Кровля	Телевидение	Телевидение

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **577 179 554 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:18:0050009:90___**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810142000032894**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: **Газоснабжение объекта не предусмотрено. Электроснабжение объекта осуществляется от трансформаторной подстанции, находящейся в собственности Застройщика. Горячее водоснабжение объекта предусмотрено из индивидуального теплового пункта, расположенного в техподполье. Технические условия на подключение к теплоснабжению, ливневому водоотведению исполнены Застройщиком в полном объеме.**
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3CC0FA1B7A8200000622203130002

Владелец: **ООО СТАРТ-СТРОЙ, Поваляев Андрей Валентинович, Нижний Новгород**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019