

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000064 от 08.05.2020

ЖК "GRAFF HOUSE" - ул. Неделина

Дата первичного размещения: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГЛОБУС ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГЛОБУС ГРУПП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 398050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Липецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер.
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кузнечный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(474)250-50-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: hello@globus-grupp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.globus-grupp.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колпаков
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4826106752
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1154827009127
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коротких
	3.3.2	Имя: Ольга

	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ардэн Констракшн"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826140457
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194827010212

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артемова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: INDIVIDOM
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42 701 000-126-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4826066027
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 275
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4,26 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 283,37 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 555,81 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127, ИНН 4826106752, КПП 482601001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Неделина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33352,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20188,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1703,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21891,53 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Липецкгеоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4825045271
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания "СМКпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005045082
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 48-1-4-0324-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Муниципальное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Липецкой области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4826055530
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "GRAFF HOUSE"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-252-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29042016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.05.2016

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0045901:126
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4438,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки с твердым покрытием, плиточное перекрытие тротуаров по перекрытию подземной автостоянки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Установка специального оборудования для спокойных игр, отдыха (песочницы, детские игровые комплексы, качалки, качели, тренажёры, спортивные комплексы и др.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): хозяйственные площадки для сбора ТБО с установкой мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов и крылец на входах в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Э0965/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 425
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 86
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 82
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	блок секция А	49.1	1
2	Квартира	1	блок секция А	43.9	1
3	Квартира	1	блок секция А	45.9	1

4	Квартира	1	блок секция А	59.8	2
5	Квартира	1	блок секция А	26.7	1
6	Квартира	1	блок секция А	26.7	1
7	Квартира	1	блок секция А	59.8	2
8	Квартира	1	блок секция А	43.7	1
9	Квартира	1	блок секция А	42.1	1
10	Квартира	1	блок секция А	59.7	2
11	Квартира	2	блок секция А	60	2
12	Квартира	2	блок секция А	44	1
13	Квартира	2	блок секция А	45.9	1
14	Квартира	2	блок секция А	60.1	2
15	Квартира	2	блок секция А	26.8	1
16	Квартира	2	блок секция А	26.8	1
17	Квартира	2	блок секция А	60.1	2
18	Квартира	2	блок секция А	43.7	1
19	Квартира	2	блок секция А	42.2	1
20	Квартира	2	блок секция А	60	2
21	Квартира	3	блок секция А	60	2
22	Квартира	3	блок секция А	44	1
23	Квартира	3	блок секция А	45.9	1
24	Квартира	3	блок секция А	60.1	2
25	Квартира	3	блок секция А	26.8	1
26	Квартира	3	блок секция А	26.8	1
27	Квартира	3	блок секция А	60.1	2
28	Квартира	3	блок секция А	43.7	1
29	Квартира	3	блок секция А	42.2	1
30	Квартира	3	блок секция А	60	2
31	Квартира	4	блок секция А	60	2
32	Квартира	4	блок секция А	44	1
33	Квартира	4	блок секция А	45.9	1
34	Квартира	4	блок секция А	60.1	2
35	Квартира	4	блок секция А	26.8	1
36	Квартира	4	блок секция А	26.8	1
37	Квартира	4	блок секция А	60.1	2
38	Квартира	4	блок секция А	43.7	1
39	Квартира	4	блок секция А	42.2	1
40	Квартира	4	блок секция А	60	2
41	Квартира	5	блок секция А	60	2
42	Квартира	5	блок секция А	44	1
43	Квартира	5	блок секция А	45.9	1
44	Квартира	5	блок секция А	60.1	2
45	Квартира	5	блок секция А	26.8	1
46	Квартира	5	блок секция А	26.8	1

47	Квартира	5	блок секция А	60.1	2
48	Квартира	5	блок секция А	43.7	1
49	Квартира	5	блок секция А	42.2	1
50	Квартира	5	блок секция А	60	2
51	Квартира	6	блок секция А	60	2
52	Квартира	6	блок секция А	44	1
53	Квартира	6	блок секция А	45.9	1
54	Квартира	6	блок секция А	60.1	2
55	Квартира	6	блок секция А	26.8	1
56	Квартира	6	блок секция А	26.8	1
57	Квартира	6	блок секция А	60.1	2
58	Квартира	6	блок секция А	43.7	1
59	Квартира	6	блок секция А	42.2	1
60	Квартира	6	блок секция А	60	2
61	Квартира	7	блок секция А	60	2
62	Квартира	7	блок секция А	44	1
63	Квартира	7	блок секция А	45.9	1
64	Квартира	7	блок секция А	60.1	2
65	Квартира	7	блок секция А	26.8	1
66	Квартира	7	блок секция А	26.8	1
67	Квартира	7	блок секция А	60.1	2
68	Квартира	7	блок секция А	43.7	1
69	Квартира	7	блок секция А	42.2	1
70	Квартира	7	блок секция А	60	2
71	Квартира	8	блок секция А	60	2
72	Квартира	8	блок секция А	44	1
73	Квартира	8	блок секция А	45.9	1
74	Квартира	8	блок секция А	60.1	2
75	Квартира	8	блок секция А	26.8	1
76	Квартира	8	блок секция А	26.8	1
77	Квартира	8	блок секция А	60.1	2
78	Квартира	8	блок секция А	43.7	1
79	Квартира	8	блок секция А	42.2	1
80	Квартира	8	блок секция А	60	2
81	Квартира	9	блок секция А	60	2
82	Квартира	9	блок секция А	44	1
83	Квартира	9	блок секция А	45.9	1
84	Квартира	9	блок секция А	60.1	2
85	Квартира	9	блок секция А	26.8	1
86	Квартира	9	блок секция А	26.8	1
87	Квартира	9	блок секция А	60.1	2
88	Квартира	9	блок секция А	43.7	1
89	Квартира	9	блок секция А	42.2	1

90	Квартира	9	блок секция А	60	2
91	Квартира	10	блок секция А	60	2
92	Квартира	10	блок секция А	44	1
93	Квартира	10	блок секция А	45.9	1
94	Квартира	10	блок секция А	60.1	2
95	Квартира	10	блок секция А	26.8	1
96	Квартира	10	блок секция А	26.8	1
97	Квартира	10	блок секция А	60.1	2
98	Квартира	10	блок секция А	43.7	1
99	Квартира	10	блок секция А	42.2	1
100	Квартира	10	блок секция А	60	2
101	Квартира	11	блок секция А	60	2
102	Квартира	11	блок секция А	44	1
103	Квартира	11	блок секция А	45.9	1
104	Квартира	11	блок секция А	60.1	2
105	Квартира	11	блок секция А	26.8	1
106	Квартира	11	блок секция А	26.8	1
107	Квартира	11	блок секция А	60.1	2
108	Квартира	11	блок секция А	43.7	1
109	Квартира	11	блок секция А	42.2	1
110	Квартира	11	блок секция А	60	2
111	Квартира	12	блок секция А	60	2
112	Квартира	12	блок секция А	44	1
113	Квартира	12	блок секция А	45.9	1
114	Квартира	12	блок секция А	60.1	2
115	Квартира	12	блок секция А	26.8	1
116	Квартира	12	блок секция А	26.8	1
117	Квартира	12	блок секция А	60.1	2
118	Квартира	12	блок секция А	43.7	1
119	Квартира	12	блок секция А	42.2	1
120	Квартира	12	блок секция А	60	2
121	Квартира	13	блок секция А	60	2
122	Квартира	13	блок секция А	44	1
123	Квартира	13	блок секция А	45.9	1
124	Квартира	13	блок секция А	60.1	2
125	Квартира	13	блок секция А	26.8	1
126	Квартира	13	блок секция А	26.8	1
127	Квартира	13	блок секция А	60.1	2
128	Квартира	13	блок секция А	43.7	1
129	Квартира	13	блок секция А	42.2	1
130	Квартира	13	блок секция А	60	2
131	Квартира	14	блок секция А	60	2
132	Квартира	14	блок секция А	44	1

133	Квартира	14	блок секция А	45.9	1
134	Квартира	14	блок секция А	60.1	2
135	Квартира	14	блок секция А	26.8	1
136	Квартира	14	блок секция А	26.8	1
137	Квартира	14	блок секция А	60.1	2
138	Квартира	14	блок секция А	43.7	1
139	Квартира	14	блок секция А	42.2	1
140	Квартира	14	блок секция А	60	2
141	Квартира	15	блок секция А	60	2
142	Квартира	15	блок секция А	44	1
143	Квартира	15	блок секция А	45.9	1
144	Квартира	15	блок секция А	60.1	2
145	Квартира	15	блок секция А	26.8	1
146	Квартира	15	блок секция А	26.8	1
147	Квартира	15	блок секция А	60.1	2
148	Квартира	15	блок секция А	43.7	1
149	Квартира	15	блок секция А	42.2	1
150	Квартира	15	блок секция А	60	2
151	Квартира	16	блок секция А	60	2
152	Квартира	16	блок секция А	43.8	1
153	Квартира	16	блок секция А	45.7	1
154	Квартира	16	блок секция А	59.6	2
155	Квартира	16	блок секция А	26.5	1
156	Квартира	16	блок секция А	26.5	1
157	Квартира	16	блок секция А	59.6	2
158	Квартира	16	блок секция А	43.5	1
159	Квартира	16	блок секция А	42	1
160	Квартира	16	блок секция А	60	2
161	Квартира	17	блок секция А	60	2
162	Квартира	17	блок секция А	43.8	1
163	Квартира	17	блок секция А	45.7	1
164	Квартира	17	блок секция А	59.6	2
165	Квартира	17	блок секция А	26.5	1
166	Квартира	17	блок секция А	26.5	1
167	Квартира	17	блок секция А	59.6	2
168	Квартира	17	блок секция А	43.5	1
169	Квартира	17	блок секция А	42	1
170	Квартира	17	блок секция А	60	2
171	Квартира	18	блок секция А	60	2
172	Квартира	18	блок секция А	43.8	1
173	Квартира	18	блок секция А	45.7	1
174	Квартира	18	блок секция А	59.6	2
175	Квартира	18	блок секция А	26.5	1

176	Квартира	18	блок секция А	26.5	1
177	Квартира	18	блок секция А	59.6	2
178	Квартира	18	блок секция А	43.5	1
179	Квартира	18	блок секция А	42	1
180	Квартира	18	блок секция А	60	2
181	Квартира	19	блок секция А	60	2
182	Квартира	19	блок секция А	43.8	1
183	Квартира	19	блок секция А	45.7	1
184	Квартира	19	блок секция А	59.6	2
185	Квартира	19	блок секция А	26.5	1
186	Квартира	19	блок секция А	26.5	1
187	Квартира	19	блок секция А	59.6	2
188	Квартира	19	блок секция А	43.5	1
189	Квартира	19	блок секция А	42	1
190	Квартира	19	блок секция А	60	2
191	Квартира	20	блок секция А	60	2
192	Квартира	20	блок секция А	43.8	1
193	Квартира	20	блок секция А	45.7	1
194	Квартира	20	блок секция А	59.6	2
195	Квартира	20	блок секция А	26.5	1
196	Квартира	20	блок секция А	26.5	1
197	Квартира	20	блок секция А	59.6	2
198	Квартира	20	блок секция А	43.5	1
199	Квартира	20	блок секция А	42	1
200	Квартира	20	блок секция А	60	2
201	Квартира	21	блок секция А	60	2
202	Квартира	21	блок секция А	43.8	1
203	Квартира	21	блок секция А	45.7	1
204	Квартира	21	блок секция А	59.6	2
205	Квартира	21	блок секция А	26.5	1
206	Квартира	21	блок секция А	26.5	1
207	Квартира	21	блок секция А	59.6	2
208	Квартира	21	блок секция А	43.5	1
209	Квартира	21	блок секция А	42	1
210	Квартира	21	блок секция А	60	2
211	Квартира	22	блок секция А	60	2
212	Квартира	22	блок секция А	43.8	1
213	Квартира	22	блок секция А	45.7	1
214	Квартира	22	блок секция А	59.6	2
215	Квартира	22	блок секция А	26.5	1
216	Квартира	22	блок секция А	26.5	1
217	Квартира	22	блок секция А	59.6	2
218	Квартира	22	блок секция А	43.5	1

219	Квартира	22	блок секция А	42	1
220	Квартира	22	блок секция А	60	2
221	Квартира	23	блок секция А	60	2
222	Квартира	23	блок секция А	43.8	1
223	Квартира	23	блок секция А	45.7	1
224	Квартира	23	блок секция А	59.6	2
225	Квартира	23	блок секция А	26.5	1
226	Квартира	23	блок секция А	26.5	1
227	Квартира	23	блок секция А	59.6	2
228	Квартира	23	блок секция А	43.5	1
229	Квартира	23	блок секция А	42	1
230	Квартира	23	блок секция А	60	2
231	Квартира	24	блок секция А	67.1	2
232	Квартира	24	блок секция А	72.2	2
233	Квартира	24	блок секция А	26.5	1
234	Квартира	24	блок секция А	26.5	1
235	Квартира	24	блок секция А	70	2
236	Квартира	24	блок секция А	65.3	2
237	Квартира	25	блок секция А	67.1	2
238	Квартира	25	блок секция А	72.2	2
239	Квартира	25	блок секция А	26.5	1
240	Квартира	25	блок секция А	26.5	1
241	Квартира	25	блок секция А	70	2
242	Квартира	25	блок секция А	65.3	2
1a	Квартира	1	блок секция В	48.8	1
1	Квартира	1	блок секция В	59.8	2
2	Квартира	1	блок секция В	44	1
3	Квартира	1	блок секция В	45.9	1
4	Квартира	1	блок секция В	59.9	2
5	Квартира	1	блок секция В	26.8	1
6	Квартира	1	блок секция В	26.8	1
7	Квартира	1	блок секция В	59.9	2
8	Квартира	1	блок секция В	46.7	1
9	Квартира	1	блок секция В	44	1
10	Квартира	1	блок секция В	49.2	1
11	Квартира	2	блок секция В	60	2
12	Квартира	2	блок секция В	44	1
13	Квартира	2	блок секция В	45.9	1
14	Квартира	2	блок секция В	60.1	2
15	Квартира	2	блок секция В	26.8	1
16	Квартира	2	блок секция В	26.8	1
17	Квартира	2	блок секция В	60.1	2
18	Квартира	2	блок секция В	46.8	1

19	Квартира	2	блок секция В	44	1
20	Квартира	2	блок секция В	60	2
21	Квартира	3	блок секция В	60	2
22	Квартира	3	блок секция В	44	1
23	Квартира	3	блок секция В	45.9	1
24	Квартира	3	блок секция В	60.1	2
25	Квартира	3	блок секция В	26.8	1
26	Квартира	3	блок секция В	26.8	1
27	Квартира	3	блок секция В	60.1	2
28	Квартира	3	блок секция В	46.8	1
29	Квартира	3	блок секция В	44	1
30	Квартира	3	блок секция В	60	2
31	Квартира	4	блок секция В	60	2
32	Квартира	4	блок секция В	44	1
33	Квартира	4	блок секция В	45.9	1
34	Квартира	4	блок секция В	60.1	2
35	Квартира	4	блок секция В	26.8	1
36	Квартира	4	блок секция В	26.8	1
37	Квартира	4	блок секция В	60.1	2
38	Квартира	4	блок секция В	46.8	1
39	Квартира	4	блок секция В	44	1
40	Квартира	4	блок секция В	60	2
41	Квартира	5	блок секция В	60	2
42	Квартира	5	блок секция В	44	1
43	Квартира	5	блок секция В	45.9	1
44	Квартира	5	блок секция В	60.1	2
45	Квартира	5	блок секция В	26.8	1
46	Квартира	5	блок секция В	26.8	1
47	Квартира	5	блок секция В	60.1	2
48	Квартира	5	блок секция В	46.8	1
49	Квартира	5	блок секция В	44	1
50	Квартира	5	блок секция В	60	2
51	Квартира	6	блок секция В	60	2
52	Квартира	6	блок секция В	44	1
53	Квартира	6	блок секция В	45.9	1
54	Квартира	6	блок секция В	60.1	2
55	Квартира	6	блок секция В	26.8	1
56	Квартира	6	блок секция В	26.8	1
57	Квартира	6	блок секция В	60.1	2
58	Квартира	6	блок секция В	46.8	1
59	Квартира	6	блок секция В	44	1
60	Квартира	6	блок секция В	60	2
61	Квартира	7	блок секция В	60	2

62	Квартира	7	блок секция В	44	1
63	Квартира	7	блок секция В	45.9	1
64	Квартира	7	блок секция В	60.1	2
65	Квартира	7	блок секция В	26.8	1
66	Квартира	7	блок секция В	26.8	1
67	Квартира	7	блок секция В	60.1	2
68	Квартира	7	блок секция В	46.8	1
69	Квартира	7	блок секция В	44	1
70	Квартира	7	блок секция В	60	2
71	Квартира	8	блок секция В	60	2
72	Квартира	8	блок секция В	44	1
73	Квартира	8	блок секция В	45.9	1
74	Квартира	8	блок секция В	60.1	2
75	Квартира	8	блок секция В	26.8	1
76	Квартира	8	блок секция В	26.8	1
77	Квартира	8	блок секция В	60.1	2
78	Квартира	8	блок секция В	46.8	1
79	Квартира	8	блок секция В	44	1
80	Квартира	8	блок секция В	60	2
81	Квартира	9	блок секция В	60	2
82	Квартира	9	блок секция В	44	1
83	Квартира	9	блок секция В	45.9	1
84	Квартира	9	блок секция В	60.1	2
85	Квартира	9	блок секция В	26.8	1
86	Квартира	9	блок секция В	26.8	1
87	Квартира	9	блок секция В	60.1	2
88	Квартира	9	блок секция В	46.8	1
89	Квартира	9	блок секция В	44	1
90	Квартира	9	блок секция В	60	2
91	Квартира	10	блок секция В	60	2
92	Квартира	10	блок секция В	44	1
93	Квартира	10	блок секция В	45.9	1
94	Квартира	10	блок секция В	60.1	2
95	Квартира	10	блок секция В	26.8	1
96	Квартира	10	блок секция В	26.8	1
97	Квартира	10	блок секция В	60.1	2
98	Квартира	10	блок секция В	46.8	1
99	Квартира	10	блок секция В	44	1
100	Квартира	10	блок секция В	60	2
101	Квартира	11	блок секция В	60	2
102	Квартира	11	блок секция В	44	1
103	Квартира	11	блок секция В	45.9	1
104	Квартира	11	блок секция В	60.1	2

105	Квартира	11	блок секция В	26.8	1
106	Квартира	11	блок секция В	26.8	1
107	Квартира	11	блок секция В	60.1	2
108	Квартира	11	блок секция В	46.8	1
109	Квартира	11	блок секция В	44	1
110	Квартира	11	блок секция В	60	2
111	Квартира	12	блок секция В	60	2
112	Квартира	12	блок секция В	44	1
113	Квартира	12	блок секция В	45.9	1
114	Квартира	12	блок секция В	60.1	2
115	Квартира	12	блок секция В	26.8	1
116	Квартира	12	блок секция В	26.8	1
117	Квартира	12	блок секция В	60.1	2
118	Квартира	12	блок секция В	46.8	1
119	Квартира	12	блок секция В	44	1
120	Квартира	12	блок секция В	60	2
121	Квартира	13	блок секция В	60	2
122	Квартира	13	блок секция В	44	1
123	Квартира	13	блок секция В	45.9	1
124	Квартира	13	блок секция В	60.1	2
125	Квартира	13	блок секция В	26.8	1
126	Квартира	13	блок секция В	26.8	1
127	Квартира	13	блок секция В	60.1	2
128	Квартира	13	блок секция В	46.8	1
129	Квартира	13	блок секция В	44	1
130	Квартира	13	блок секция В	60	2
131	Квартира	14	блок секция В	60	2
132	Квартира	14	блок секция В	44	1
133	Квартира	14	блок секция В	45.9	1
134	Квартира	14	блок секция В	60.1	2
135	Квартира	14	блок секция В	26.8	1
136	Квартира	14	блок секция В	26.8	1
137	Квартира	14	блок секция В	60.1	2
138	Квартира	14	блок секция В	46.8	1
139	Квартира	14	блок секция В	44	1
140	Квартира	14	блок секция В	60	2
141	Квартира	15	блок секция В	60	2
142	Квартира	15	блок секция В	44	1
143	Квартира	15	блок секция В	45.9	1
144	Квартира	15	блок секция В	60.1	2
145	Квартира	15	блок секция В	26.8	1
146	Квартира	15	блок секция В	26.8	1
147	Квартира	15	блок секция В	60.1	2

148	Квартира	15	блок секция В	46.8	1
149	Квартира	15	блок секция В	44	1
150	Квартира	15	блок секция В	60	2
151	Квартира	16	блок секция В	60	2
152	Квартира	16	блок секция В	43.8	1
153	Квартира	16	блок секция В	45.7	1
154	Квартира	16	блок секция В	59.5	2
155	Квартира	16	блок секция В	26.5	1
156	Квартира	16	блок секция В	26.5	1
157	Квартира	16	блок секция В	59.5	2
158	Квартира	16	блок секция В	46.6	1
159	Квартира	16	блок секция В	43.8	1
160	Квартира	16	блок секция В	60	2
161	Квартира	17	блок секция В	60	2
162	Квартира	17	блок секция В	43.8	1
163	Квартира	17	блок секция В	45.7	1
164	Квартира	17	блок секция В	59.5	2
165	Квартира	17	блок секция В	26.5	1
166	Квартира	17	блок секция В	26.5	1
167	Квартира	17	блок секция В	59.5	2
168	Квартира	17	блок секция В	46.6	1
169	Квартира	17	блок секция В	43.8	1
170	Квартира	17	блок секция В	60	2
171	Квартира	18	блок секция В	67.1	2
172	Квартира	18	блок секция В	72.2	2
173	Квартира	18	блок секция В	26.5	1
174	Квартира	18	блок секция В	26.5	1
175	Квартира	18	блок секция В	73.1	2
176	Квартира	18	блок секция В	67.1	2
177	Квартира	19	блок секция В	67.1	2
178	Квартира	19	блок секция В	72.2	2
179	Квартира	19	блок секция В	26.5	1
180	Квартира	19	блок секция В	26.5	1
181	Квартира	19	блок секция В	73.1	2
182	Квартира	19	блок секция В	67.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	помещение общественного назначения	2	1В	205.2	помещение общественного назначения	205.2

82	общественное	2	1Б	21.6	специализированные м/места автотранспорта инвалидов на кресле-коляске	21.6
83	общественное	1	1Б	7.31	м/места автомобилей среднего класса	7.31
84	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6
85	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6
86	общественное	2	1Б	21.6	м/места автомобилей среднего класса для МГН не на кресле-коляске	21.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	межквартирный коридор	1 этаж, блок секция А		общественное	56.1
2	лестничная клетка	1 этаж, блок секция А		общественное	9.4
3	тамбур	1 этаж, блок секция А		общественное	6.1
4	лифтовой холл	1 этаж, блок секция А		общественное	11.4
5	межквартирный коридор	2 этаж, блок секция А		общественное	50.6
6	лестничная клетка	2 этаж, блок секция А		общественное	6.1
7	тамбур	2 этаж, блок секция А		общественное	9.4
8	лифтовой холл	2 этаж, блок секция А		общественное	11.4
9	межквартирный коридор	3 этаж, блок секция А		общественное	50.6
10	лестничная клетка	3 этаж, блок секция А		общественное	6.1
11	тамбур	3 этаж, блок секция А		общественное	9.4
12	лифтовой холл	3 этаж, блок секция А		общественное	11.4
13	межквартирный коридор	4 этаж, блок секция А		общественное	50.6
14	лестничная клетка	4 этаж, блок секция А		общественное	6.1
15	тамбур	4 этаж, блок секция А		общественное	9.4
16	лифтовой холл	4 этаж, блок секция А		общественное	11.4
17	межквартирный коридор	5 этаж, блок секция А		общественное	50.6
18	лестничная клетка	5 этаж, блок секция А		общественное	6.1
19	тамбур	5 этаж, блок секция А		общественное	9.4
20	лифтовой холл	5 этаж, блок секция А		общественное	11.4
21	межквартирный коридор	6 этаж, блок секция А		общественное	50.6
22	лестничная клетка	6 этаж, блок секция А		общественное	6.1
23	тамбур	6 этаж, блок секция А		общественное	9.4
24	лифтовой холл	6 этаж, блок секция А		общественное	11.4
25	межквартирный коридор	7 этаж, блок секция А		общественное	50.6
26	лестничная клетка	7 этаж, блок секция А		общественное	6.1
27	тамбур	7 этаж, блок секция А		общественное	9.4
28	лифтовой холл	7 этаж, блок секция А		общественное	11.4
29	межквартирный коридор	8 этаж, блок секция А		общественное	50.6

30	лестничная клетка	8 этаж, блок секция А	общественное	6.1
31	тамбур	8 этаж, блок секция А	общественное	9.4
32	лифтовой холл	8 этаж, блок секция А	общественное	11.4
33	межквартирный коридор	9 этаж, блок секция А	общественное	50.6
34	лестничная клетка	9 этаж, блок секция А	общественное	6.1
35	тамбур	9 этаж, блок секция А	общественное	9.4
36	лифтовой холл	9 этаж, блок секция А	общественное	11.4
37	межквартирный коридор	10 этаж, блок секция А	общественное	51.2
38	лестничная клетка	10 этаж, блок секция А	общественное	6.2
39	тамбур	10 этаж, блок секция А	общественное	9.6
40	лифтовой холл	10 этаж, блок секция А	общественное	11.4
41	межквартирный коридор	11 этаж, блок секция А	общественное	51.2
42	лестничная клетка	11 этаж, блок секция А	общественное	6.2
43	тамбур	11 этаж, блок секция А	общественное	9.6
44	лифтовой холл	11 этаж, блок секция А	общественное	11.4
45	межквартирный коридор	12 этаж, блок секция А	общественное	51.2
46	лестничная клетка	12 этаж, блок секция А	общественное	6.2
47	тамбур	12 этаж, блок секция А	общественное	9.6
48	лифтовой холл	12 этаж, блок секция А	общественное	11.4
49	межквартирный коридор	13 этаж, блок секция А	общественное	51.2
50	лестничная клетка	13 этаж, блок секция А	общественное	6.2
51	тамбур	13 этаж, блок секция А	общественное	9.6
52	лифтовой холл	13 этаж, блок секция А	общественное	11.4
53	межквартирный коридор	14 этаж, блок секция А	общественное	51.2
54	лестничная клетка	14 этаж, блок секция А	общественное	6.2
55	тамбур	14 этаж, блок секция А	общественное	9.6
56	лифтовой холл	14 этаж, блок секция А	общественное	11.4
57	межквартирный коридор	15 этаж, блок секция А	общественное	51.2
58	лестничная клетка	15 этаж, блок секция А	общественное	6.2
59	тамбур	15 этаж, блок секция А	общественное	9.6
60	лифтовой холл	15 этаж, блок секция А	общественное	11.4
61	межквартирный коридор	16 этаж, блок секция А	общественное	51.2
62	лестничная клетка	16 этаж, блок секция А	общественное	6.2
63	тамбур	16 этаж, блок секция А	общественное	9.6
64	лифтовой холл	16 этаж, блок секция А	общественное	11.4
65	межквартирный коридор	17 этаж, блок секция А	общественное	51.2
66	лестничная клетка	17 этаж, блок секция А	общественное	6.2
67	тамбур	17 этаж, блок секция А	общественное	9.6
68	лифтовой холл	17 этаж, блок секция А	общественное	11.4
69	межквартирный коридор	18 этаж, блок секция А	общественное	51.2
70	лестничная клетка	18 этаж, блок секция А	общественное	6.2
71	тамбур	18 этаж, блок секция А	общественное	9.6
72	лифтовой холл	18 этаж, блок секция А	общественное	11.4

73	межквартирный коридор	19 этаж, блок секция А	общественное	51.2
74	лестничная клетка	19 этаж, блок секция А	общественное	6.2
75	тамбур	19 этаж, блок секция А	общественное	9.6
76	лифтовой холл	19 этаж, блок секция А	общественное	11.4
77	межквартирный коридор	20 этаж, блок секция А	общественное	51.2
78	лестничная клетка	20 этаж, блок секция А	общественное	6.2
79	тамбур	20 этаж, блок секция А	общественное	9.6
80	лифтовой холл	20 этаж, блок секция А	общественное	11.4
81	межквартирный коридор	21 этаж, блок секция А	общественное	51.2
82	лестничная клетка	21 этаж, блок секция А	общественное	6.2
83	тамбур	21 этаж, блок секция А	общественное	9.6
84	лифтовой холл	21 этаж, блок секция А	общественное	11.4
85	межквартирный коридор	22 этаж, блок секция А	общественное	51.2
86	лестничная клетка	22 этаж, блок секция А	общественное	6.2
87	тамбур	22 этаж, блок секция А	общественное	9.6
88	лифтовой холл	22 этаж, блок секция А	общественное	11.4
89	межквартирный коридор	23 этаж, блок секция А	общественное	51.2
90	лестничная клетка	23 этаж, блок секция А	общественное	6.2
91	тамбур	23 этаж, блок секция А	общественное	9.6
92	лифтовой холл	23 этаж, блок секция А	общественное	11.4
93	межквартирный коридор	24 этаж, блок секция А	общественное	51.2
94	лестничная клетка	24 этаж, блок секция А	общественное	6.2
95	тамбур	24 этаж, блок секция А	общественное	9.6
96	лифтовой холл	24 этаж, блок секция А	общественное	11.4
97	межквартирный коридор	25 этаж, блок секция А	общественное	51.2
98	лестничная клетка	25 этаж, блок секция А	общественное	6.2
99	тамбур	25 этаж, блок секция А	общественное	9.6
100	лифтовой холл	25 этаж, блок секция А	общественное	11.4
101	межквартирный коридор	1 этаж, блок секция В	общественное	56.7
102	лестничная клетка	1 этаж, блок секция В	общественное	6.2
103	тамбур	1 этаж, блок секция В	общественное	9.5
104	лифтовой холл	1 этаж, блок секция В	общественное	11.4
105	зона безопасности и МГН	1 этаж, блок секция В	техническое	4.1
106	межквартирный коридор	2 этаж, блок секция В	общественное	51
107	лестничная клетка	2 этаж, блок секция В	общественное	6.2
108	тамбур	2 этаж, блок секция В	общественное	9.5
109	лифтовой холл	2 этаж, блок секция В	общественное	11.5
110	зона безопасности и МГН	2 этаж, блок секция В	общественное	4.1
111	межквартирный коридор	3 этаж, блок секция В	общественное	51
112	лестничная клетка	3 этаж, блок секция В	общественное	6.2
113	тамбур	3 этаж, блок секция В	общественное	9.5
114	лифтовой холл	3 этаж, блок секция В	общественное	11.5
115	зона безопасности и МГН	3 этаж, блок секция В	техническое	4.1

116	межквартирный коридор	4 этаж, блок секция В	общественное	51
117	лестничная клетка	4 этаж, блок секция В	общественное	6.2
118	тамбур	4 этаж, блок секция В	общественное	9.5
119	лифтовой холл	4 этаж, блок секция В	общественное	11.5
120	зона безопасности и МГН	4 этаж, блок секция В	техническое	4.1
121	межквартирный коридор	5 этаж, блок секция В	общественное	51
122	лестничная клетка	5 этаж, блок секция В	общественное	6.2
123	тамбур	5 этаж, блок секция В	общественное	9.5
124	лифтовой холл	5 этаж, блок секция В	общественное	11.5
125	зона безопасности и МГН	5 этаж, блок секция В	техническое	4.1
126	межквартирный коридор	6 этаж, блок секция В	общественное	51
127	лестничная клетка	6 этаж, блок секция В	общественное	6.2
128	тамбур	6 этаж, блок секция В	общественное	9.5
129	лифтовой холл	6 этаж, блок секция В	общественное	11.5
130	зона безопасности и МГН	6 этаж, блок секция В	техническое	4.1
131	межквартирный коридор	7 этаж, блок секция В	общественное	51
132	лестничная клетка	7 этаж, блок секция В	общественное	6.2
133	тамбур	7 этаж, блок секция В	общественное	9.5
134	лифтовой холл	7 этаж, блок секция В	общественное	11.5
135	зона безопасности и МГН	7 этаж, блок секция В	техническое	4.1
136	межквартирный коридор	8 этаж, блок секция В	общественное	51
137	лестничная клетка	8 этаж, блок секция В	общественное	6.2
138	тамбур	8 этаж, блок секция В	общественное	9.5
139	лифтовой холл	8 этаж, блок секция В	общественное	11.5
140	зона безопасности и МГН	8 этаж, блок секция В	техническое	4.1
141	межквартирный коридор	9 этаж, блок секция В	общественное	51
142	лестничная клетка	9 этаж, блок секция В	общественное	6.2
143	тамбур	9 этаж, блок секция В	общественное	9.5
144	лифтовой холл	9 этаж, блок секция В	общественное	11.5
145	зона безопасности и МГН	9 этаж, блок секция В	техническое	4.1
146	межквартирный коридор	10 этаж, блок секция В	общественное	51
147	лестничная клетка	10 этаж, блок секция В	общественное	6.2
148	тамбур	10 этаж, блок секция В	общественное	9.5
149	лифтовой холл	10 этаж, блок секция В	общественное	11.5
150	зона безопасности и МГН	10 этаж, блок секция В	техническое	4.1
151	межквартирный коридор	11 этаж, блок секция В	общественное	51
152	лестничная клетка	11 этаж, блок секция В	общественное	6.2
153	тамбур	11 этаж, блок секция В	общественное	9.5
154	лифтовой холл	11 этаж, блок секция В	общественное	11.5
155	зона безопасности и МГН	11 этаж, блок секция В	техническое	4.1
156	межквартирный коридор	12 этаж, блок секция В	общественное	51
157	лестничная клетка	12 этаж, блок секция В	общественное	6.2
158	тамбур	12 этаж, блок секция В	общественное	9.5

159	лифтовой холл	12 этаж, блок секция В	общественное	11.5
160	зона безопасности и МГН	12 этаж, блок секция В	техническое	4.1
161	межквартирный коридор	13 этаж, блок секция В	общественное	51
162	лестничная клетка	13 этаж, блок секция В	общественное	6.2
163	тамбур	13 этаж, блок секция В	общественное	9.5
164	лифтовой холл	13 этаж, блок секция В	общественное	11.5
165	зона безопасности и МГН	13 этаж, блок секция В	техническое	4.1
166	межквартирный коридор	14 этаж, блок секция В	общественное	51
167	лестничная клетка	14 этаж, блок секция В	общественное	6.2
168	тамбур	14 этаж, блок секция В	общественное	9.5
169	лифтовой холл	14 этаж, блок секция В	общественное	11.5
170	зона безопасности и МГН	14 этаж, блок секция В	техническое	4.1
171	межквартирный коридор	15 этаж, блок секция В	общественное	51
172	лестничная клетка	15 этаж, блок секция В	общественное	6.2
173	тамбур	15 этаж, блок секция В	общественное	9.5
174	лифтовой холл	15 этаж, блок секция В	общественное	11.5
175	зона безопасности и МГН	15 этаж, блок секция В	техническое	4.1
176	межквартирный коридор	16 этаж, блок секция В	общественное	51
177	лестничная клетка	16 этаж, блок секция В	общественное	6.2
175	тамбур	16 этаж, блок секция В	общественное	9.5
179	лифтовой холл	16 этаж, блок секция В	общественное	11.5
180	зона безопасности и МГН	16 этаж, блок секция В	техническое	4.1
181	межквартирный коридор	17 этаж, блок секция В	общественное	51
182	лестничная клетка	17 этаж, блок секция В	общественное	6.2
183	тамбур	17 этаж, блок секция В	общественное	9.5
184	лифтовой холл	17 этаж, блок секция В	общественное	11.5
185	зона безопасности и МГН	17 этаж, блок секция В	техническое	4.1
186	межквартирный коридор	18 этаж, блок секция В	общественное	51
187	лестничная клетка	18 этаж, блок секция В	общественное	6.2
188	тамбур	18 этаж, блок секция В	общественное	9.5
189	лифтовой холл	18 этаж, блок секция В	общественное	11.5
190	зона безопасности и МГН	18 этаж, блок секция В	техническое	4.1
191	межквартирный коридор	19 этаж, блок секция В	общественное	51
192	лестничная клетка	19 этаж, блок секция В	общественное	6.2
193	тамбур	19 этаж, блок секция В	общественное	9.5
194	лифтовой холл	19 этаж, блок секция В	общественное	11.5
195	зона безопасности и МГН	19 этаж, блок секция В	техническое	4.1
196	узел управления поз.1	1 этаж блок А	техническое	8.2
197	тамбур шлюз	1 этаж блок А	техническое	13.7
198	вент. Камера	1 этаж блок А	техническое	54.3
199	тамбур шлюз	1 этаж блок А	техническое	6.7
200	тамбур шлюз	1 этаж блок Б	техническое	11.2
201	водомерный узел, насосная	1 этаж блок Б	техническое	62.3

202	узел управления поз.2	1 этаж блок Б	техническое	8
203	технический коридор	1 этаж блок В	техническое	92
204	ИТП жилой части	1 этаж блок В	техническое	31.4
205	ИТП встроено-пристроенных помещений	1 этаж блок В	техническое	33
206	приточная вент камера паркинга	1 этаж блок В	техническое	46.1
207	электрощитовая	1 этаж блок В	техническое	8.1
208	электрощитовая	1 этаж блок В	техническое	9.3
209	электрощитовая паркинга	1 этаж блок В	техническое	10.3
210	помещение охранника	1 этаж блок В	техническое	16.1
211	электрощитовая	2 этаж блок А	техническое	15.7
212	технический коридор	2 этаж блок А	техническое	25.4
213	помещение связи	2 этаж блок А	техническое	14.3
214	тамбур	2 этаж блок А	техническое	8.2
215	помещение охранника	2 этаж блок Б	техническое	1.8
216	помещение консьержа	2 этаж блок В	техническое	8
217	диспетчерская	2 этаж блок В	техническое	6.7
218	помещение связи	2 этаж блок В	техническое	4.8
219	техническое помещение	2 этаж блок В	техническое	7.9
220	тех помещение	2 этаж блок В	техническое	3.8
221	лифтовой холл	2 этаж блок В	техническое	10.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовые, квартиры	коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты распределительные	защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Помещения ИТП, помещения ВНС	дренажные насосы, насосное оборудование ВНС, теплообменное оборудование ИТП, насосное оборудование для АУ ПТ	перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, пльвишение давления в сети водопровода, теплоснабжения, обеспечение автоматического пожаротушения подземной автостоянки
3	Подвальный этаж	водомерные узлы с электромагнитным счетчиком холодной воды	учет воды на хозяйственно-питьевые нужды и противопожарные нужды
4	1-25 этажи	пожарные шкафы	размещение пожарных кранов, пожарных рукавов
5	помещения жилой части дома	радиаторы	отопление помещений
6	в подвальном этаже: секционный узел регулирования отопления жилья	автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения и отопления
7	кровля	крышный вентилятор	двмоудаление из поэтажных коридоров
8	кровля	осевой вентилятор	компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты

9	жилые этажи	клапаны дымоудаления из коридоров и лифтового холла	противодымная вентиляция
10	машинное помещение лифтов	лифтовые блоки, блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	диспетчеризация лифтового оборудования
11	подвальные этажи, 1-25 этажи	система охранно-пожарной сигнализации и управления	автоматическая пожарная сигнализация
12	1-25 этажи	лифты	для перевозки пассажиров и ПП
13	лестничные клетки	радиаторы	отопление лестничных клеток
14	помещения нежилой части дома	радиаторы	отопление помещений
15	коридоры жилой части (коллекторная группа)	теплосчетчик квартирный	учет теплоснабжения помещениями жилой части
16	кровля	дефлектор	естественная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 581 740 556,8 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 48:20:0045901:126
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810535000006971
		Корреспондентский счет: 30101810800000000604
		БИК: 044206604
		ИНН: 7707083893

		КПП: 482543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09156429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 337 588 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 471 153 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 337 588 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 131
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 278,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 263 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 309 712 560 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20 841 380 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 471 153 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 48:20:0045901:126

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 281 531 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.06.2019	11.1 О разрешении на ст роит ельст во	11.1.3 Срок дейст вия разрешения на ст роит ельст во: 14.09.2021 год 11.1.4 Последняя дат а продления срока дейст вия разрешения на ст роит ельст во: 19.06.2019 год
2	01.08.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 187 тыс. руб.
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 252 511 руб.

			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 515 741 руб.
3	04.10.2019	19.07.2019	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	76
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5398 кв.м
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			197 398 060 р
4	16.10.2019		19.7.1.1.1.3Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			1
			19.7.2.1.1.3Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			263кв.м
			19.7.3.1.1.3Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			20841380р
5	24.10.2019	9.2.24 Сейсмостойкость	5 и менее баллов
6	30.10.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата
			30.09.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			8 858
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			249187
			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

			579179
7	08.11.2019	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	92
		19.7.1.1.1 Жилые помещения	
8	08.11.2019	9.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	5 606,70 кв.м
		19.7.2.1.1 Жилые помещения	
9	08.11.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	277 042 872 р
		19.7.3.1.1 Жилые помещения	
10			
	09.12.2019	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			101
11	09.12.2019		19.7.2.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5964,70 кв.м
12	09.12.2019		19.7.3.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			2973684,72 руб.
13	09.12.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	В связи с ранее допущенной техничкой ошибкой считать верным: 247807060 р
14	10.01.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			108
15	10.01.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			6288 кв.м
16	10.01.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			262129060 руб
17	10.02.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	

			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			?
18	10.02.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			6543кв.м
19	10.02.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			273570060р
20	10.03.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			119
21	10.03.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			6775 кв.м
22	10.03.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			285 668 060 р
23	10.04.2020	6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
			6.1.1Последняя отчетная дата
			31.12.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			4262
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			283372
			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			555813

24	10.04.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			129
		19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			7192
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			?
			305582560

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2436608460724441150057214107155824641

Владелец: **ООО "ГЛОБУС ГРУПП"**, Колпаков Антон Сергеевич,
г. Липецк

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020